DATOS DEL CONTRATO				
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			
ACTA No.	001			
FECHA DEL ACTA	18 / 05 /2023			
No. DE CONTRATO Y FECHA	417 del 27 de diciembre de 2022			
TIPO DE CONTRATO	OBRA			
CONTRANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA			
OBJETO	Adecuación de andenes, escaleras y pasamanos del municipio de Bucaramanga – Santander. Grupo III			
CONTRATISTA	NOMBRE	7G7 SAS		
	C.C/ NIT	9 0 1 1 2 0 3 5 8-4		
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	ANDREA CASTAÑEDA ARBOLEDA		
	C.C	1.039.455.281		
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS		
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
	C.C	91.278.629		
INTERVENTORIA	NOMBRE	JESAK SAS		
	C.C	901.320.986-8		
VALOR DEL CONTRATO	$1.949.858.621,00	APORTE MUNICIPIO		
VALOR ADICIONADO	N/A	APORTE MUNICIPIO		
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	$ 584.957.586,30			
CDP	NÚMERO: 1515			
	FECHA: 22 ENERO DE 2023			
CDP ADICIONAL	NÚMERO: N/A			
	FECHA: N/A			
RP	NÚMERO: 1123			
	FECHA: 22/01/2023			
RP ADICIONAL	NÚMERO: N/A			
	FECHA: N/A			
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio	16/03/2023		
	Fecha de Finalización:	15/07/2023		
	Nueva fecha de terminación:	N/A		
	Duración:	4 MESES		

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONVENIO:

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SURAMERICANA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	0890680-6	13/04/2023	15/07/2023	348.000.000,00
SURAMERICANA	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	3525432-3	16/03/2023	15/11/2023	584.957.586,00
SURAMERICANA	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	3525432-3	16/03/2023	15/11/2023	389.971.724,20
SURAMERICANA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	3525432-3	15/07/2023	15/07/2028	389.971.724,20
SURAMERICANA	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	3525432-3	16/03/2023	15/07/2026	196.985.862,10

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	**14 ABRIL DE 2023**
DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO	
DÍAS A COBRAR (Contrato)	**NA**
PERIODO DE COBRO	**16/03/2023 A 30/04/2023**
VALOR A COBRAR	**$ 164.463.870,3**
ANTICIPO AMORTIZADO	**$ 49.339.161,09**

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
MARZO	19/04/2023	7878333642	$ 6.386.668

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
EPS COOSALUD EPS COOSALUD ESS NUEVA EPS EPS SANITAS	PORVENIR COLPENSIONES	SURA
VR PAGADO $256.200	VR PAGADO $1.023.300	VR PAGADO $445.300

CONSTANCIAS

Powered by CamScanner

1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron **EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA** quien comparece en representación de 7G7 según poder del 25/03/2023 (Adjunto) como Contratista. **VLADIMIR POLO PAZ** quien comparece en calidad de REPRESENTANTE LEGAL DE "JESAK SAS", como Interventor, con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.

2. El CONTRATISTA acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante la PLANILLA relacionada.

3. El CONTRATISTA ha ejecutado las actividades estipuladas en el CONTRATO de acuerdo a las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por la INTERVENTORIA.

4. La INTERVENTORIA autoriza el PAGO de las actividades realizadas, de acuerdo con el siguiente detalle:

Valor ejecutado en la presente acta:	**$ 164.463.870,3**
Valor IVA:	
Menos amortización del anticipo	**$ 49.339.161,09**
Valor a Pagar	**$ 115.124.709,21**

SON: CIENTO QUINCEMIL MILLONES, CIENTO VEINTI CUATRO MIL, SETESCIENTOS NUEVE MIL, CON VEINTI UN MIL CENTAVOS M/C.

5. Páguese a INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DUPLEX S.A.S identificada con Nit No. 901081355-4 de conformidad con la Resolución No. 53 del 17 de mayo de 2023, por medio de la cual se aprueba la cesión de derechos económicos entre 7G7 S.A.S e INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DUPLEX S.A.S. (Se anexa copia de Cesión de derechos económicos).

FUENTE DE FINACIACIÓN:

6. Se adhiere y anula estampilla(s):

ESTAMPILLA	No.	VALOR
PRO HOSPITAL	2502300248206	$4.290

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga.

ING VLADIMIR POLO PAZ
INTERVENTOR

ING EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
CONTRATISTA

Vo.Bo ING EDGAR BAYONA FLOREZ
SUPERVISOR

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga	ANEXO N° 1 DEL ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No 1	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 2

ANEXO AL ACTA DE RECIBO No 01 DEL CONTRATO DE OBRA No 417 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL __X__ ACTA DE RECIBO FINAL ____

OBJETO : ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO III				FECHA: 15 DE MAYO DE 2023	
VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 1.949.858.620,24		VALOR TOTAL: $ 1.949.858.620,24	PORCENTAJE DE EJECUCION (%):	8,43%

CONDICIONES ORIGINALES							EJECUTADO PRESENTE ACTA N°1		EJECUTADO ACUMULADO	
ITEM	ESPECIFICACION	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
		PRELIMINARES								
1.1		Localización y replanteo manual	M2	5.123,35	$ 2.230,00	$ 11.425.070,50	607,71	$ 1.355.193,30	607,71	$ 1.355.193,30
					SUBTOTAL	$ 11.425.070,50	SUBTOTAL	$ 1.355.193,30	SUBTOTAL	$ 1.355.193,30
		DEMOLICIONES								
2.1		Demolición de varias en concreto, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	1.206,73	$ 201.900,00	$ 243.638.787,00	87,28	$ 17.621.832,00	87,28	$ 17.621.832,00
					SUBTOTAL	$ 243.638.787,00	SUBTOTAL	$ 17.621.832,00	SUBTOTAL	$ 17.621.832,00
		EXCAVACIONES Y RELLENOS								
3.1		Excavación manual en material común y/o conglomerado, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	968,08	$ 74.600,00	$ 72.218.768,00	90,78	$ 6.772.188,00	90,78	$ 6.772.188,00
3.2		Relleno compactado con material de sub-base granular	M3	1.099,07	204.800,00	$ 225.089.536,00	123,04	$ 25.198.592,00	123,04	$ 25.198.592,00
					SUBTOTAL	$ 297.308.304,00	SUBTOTAL	$ 31.970.780,00	SUBTOTAL	$ 31.970.780,00
		ESPACIO PUBLICO								
4.1		Construcción de espacio público según MEPB incluye mortero losetas prefabricadas UC-L21; UC-L11; UC-L32 (incluye mortero de pega)	M2	1.192,67	134.200,00	$ 160.056.751,09	312,07	$ 41.879.794,00	312,07	$ 41.879.794,00
4.2		Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-S10	M	2.248,66	82.300,00	$ 185.064.718,00	146,53	$ 12.059.419,00	146,53	$ 12.059.419,00
4.3		Construccion de vados y/o rampas peatonales según MEPB	UND	149,42	364.600,00	$ 54.478.532,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4.4		Construccion de vados y/o rampas vehiculares según MEPB	UND	129,48	258.100,00	$ 33.418.788,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4.5		Franja de ajuste al predio	M	2.101,59	13.900,00	$ 29.212.101,00	146,53	$ 2.036.767,00	146,53	$ 2.036.767,00
4.6		Escalera y/o graderia sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.	M3	118,00	953.400,00	$ 112.501.200,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4.7		Piso adoquin peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-A30 sobre mortero y malla gallinero.	M2	2.142,88	152.500,00	$ 326.789.200,00	103,65	$ 15.806.625,00	103,65	$ 15.806.625,00
4.8		Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	M3	290,54	800.000,00	$ 232.432.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
					SUBTOTAL	$ 1.133.953.290,09	SUBTOTAL	$ 71.782.605,00	SUBTOTAL	$ 71.782.605,00
		OBRAS COMPLEMENTARIAS								
5.1		Realce cajas de servicios publicos	UND	202,44	140.000,00	$ 28.341.600,00	33,00	$ 4.620.000,00	33,00	$ 4.620.000,00
5.2		Realce pozos EMPAS	UND	47,95	237.400,00	$ 11.383.330,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.3		Traslado Señales de Tránsito	UND	47,42	133.000,00	$ 6.306.860,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
					SUBTOTAL	$ 46.031.790,00	SUBTOTAL	$ 4.620.000,00	SUBTOTAL	$ 4.620.000,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANEXO N° 1 DEL ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No 1	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 2 de 2

ANEXO AL ACTA DE RECIBO No 01 DEL CONTRATO DE OBRA No 417 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL __X__ ACTA DE RECIBO FINAL ____

OBJETO : ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO III

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 1.949.858.620,24	VALOR TOTAL:	$ 1.949.858.620,24	FECHA: 15 DE MAYO DE 2023	
				PORCENTAJE DE EJECUCION (%):	8,43%

			CONDICIONES ORIGINALES					EJECUTADO PRESENTE ACTA N°1		EJECUTADO ACUMULADO	
ITEM	ESPECIFICACION	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL		CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
		CARPINTERIA METALICA									
6.1		Baranda de protección Metálica 4 Tubos de 2" Horizontales y 1 tubo de 2" vertical cada 2m anclada al piso	M	157,70	380.400,00	$ 59.989.080,00		0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
		ASEO Y LIMPIEZA			SUBTOTAL	$ 59.989.080,00	SUBTOTAL		$ 0,00	SUBTOTAL	$ 0,00
7.1		Aseo y limpieza general	M2	5.223,54	3.700,00	$ 19.327.098,00		0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
		PLAN DE MANEJO			SUBTOTAL	$ 19.327.098,00	SUBTOTAL		$ 0,00	SUBTOTAL	$ 0,00
8.1		Plan de Manejo Ambiental	UND	1,00	10.190.000,00	$ 10.190.000,00		0,23	$ 2.323.320,00	0,23	$ 2.323.320,00
8.2		Plan de Manejo de Tránsito	UND	1,00	60.610.000,00	$ 60.610.000,00		0,57	$ 34.790.140,00	0,57	$ 34.790.140,00
					SUBTOTAL	$ 70.800.000,00	SUBTOTAL		$ 37.113.460,00	SUBTOTAL	$ 37.113.460,00
		NO PREVISTOS									
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 1.364.111.173,62			$ 119.176.717,61		$ 119.176.717,61
Administración 33%						$ 450.156.687,29			$ 39.328.316,81		$ 39.328.316,81
Imprevistos 0%											
Utilidad 5%						$ 68.205.558,68			$ 5.958.835,88		$ 5.958.835,88
Costos Indirectos (AIU 38%)						$ 518.362.245,97			$ 45.287.152,69		$ 45.287.152,69
VALOR COSTO TOTAL						$ 1.882.473.419,59			$ 164.463.870,30		$ 164.463.870,30
FONDO DE REAJUSTE DE PRECIOS						$ 67.385.200,65					
VALOR TOTAL OBRA						$ 1.949.858.620,24			$ 164.463.870,30		$ 164.463.870,30
SALDO POR EJECUTAR:											$ 1.785.394.749,94

VALOR PRESENTE ACTA	$164.463.870,30
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO (30%)	$49.339.161,09
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA (DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO) :	$115.124.709,21

NOTA:

1: El Interventor y Supervisor certifican que se revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados.

2. El recibo por parte de la Interventoría y/o Supervisor de las obras ejecutadas, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

3. Hacen parte de la presente acta las memorias de calculo debidamente suscritas por el Contratista e Interventor.

Para constancia de lo anterior firman los que en ella intervinieron

Firma: _____
Nombre: EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
Contratista 7GT SAS

Firma: _____
Nombre : VLADIMIR POLO PAZ
Interventor JESAK SAS

VoBo: _____
Nombre: EDGAR BAYONA FLOREZ
Supervisor del contrato de interventoria

Nota: No se cobra reajuste de las actividades ejecutadas en el periodo porque no ha salido el índice del DANE del mes de abril. El reajuste de estas actividades se cobrarán en el acta siguiente.

PODER

Medellín, 25 de marzo de 2023

Señores
ALCALDÍA DE BUCARAMANGA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
Atn: Arq. Iván José Vargas Cárdenas
Secretario de Infraestructura
Bucaramanga

ANDREA CASTAÑEDA ARBOLEDA, identificada con C.C. No. 1.039.455.281 de Sabaneta, en mi calidad de representante legal del **7G7 S.A.S**, otorgo poder amplio y suficiente al ingeniero **EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA**, identificado con C.C 91.293.585 de Bucaramanga, para que me represente, en todas las actuaciones de **7G7 S.A.S** en desarrollo del contrato 417 de diciembre 27 de 2022, cuyo objeto consiste en: "ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER – GRUPO No 3, y tome todas las determinaciones que fueren necesarias respecto a la ejecución y liquidación del mismo, con amplias y suficientes facultades.

Mi apoderado cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir y en general todas aquellas necesarias para el buen cumplimiento de su gestión, dentro de las que se incluyen la suscripción de todas las actas de pago, actas de pactación de precios, actas modificatorias, actas de liquidación, otro si al contrato, prorrogas y adiciones y demás actuaciones legales necesarias en desarrollo del contrato.

Mi apoderado tiene las mismas facultades a mi entregadas como Representante Legal en todo lo referente a este contrato.

Atentamente,

Andrea Castañeda

ANDREA CASTAÑEDA ARBOLEDA
C.C.: 1.039.455.281 de Sabaneta
Rep. Legal 7G7 S.A.S

EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
C.C. No. 91.293.585 de Bucaramanga
ACEPTO

PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO
El suscrito Notario Séptimo principal del circulo de Bucaramanga
CERTIFICA
Que Compareció, Edgar Alonso Quesada Orejarena
Quien se identificó con la C.C. No. 91.293.585
Expedida en Bucaramanga y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es la suya y que el contenido del mismo es cierto.
Bucaramanga: 30 MAR 2023
El Compareciente.

HECTOR ELIAS ARIZA VELASCO
NOTARIO SEPTIMO DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA

JESAK
NIT. 901320986-8

CERTIFICACION DE PAGO DE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No 1
CONTRATO DE OBRA N°417 DE 2022

VLADIMIR POLO PAZ identificado con cedula de ciudadanía No, 73.153.848 expedida en Cartagena, Representante Legal de la sociedad **JESAK SAS con Nit. 901.320.986-8** como interventor, me permito certificar que he aprobado a entera satisfacción, la totalidad de los documentos requeridos para el pago del Acta de recibo parcial de obra No 1 del contrato 417 de 2022, según se describe a continuación:

OBJETO:	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER GRUPO 3
FECHA DEL CONTRATO:	27 DE DICIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$1.949.858.621
VALOR ADICIONAL	$0.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$1.949.858.621
VALOR DEL ANTICIPO:	$564.742.026,00
CONTRATISTA:	7G7 SAS
INTERVENTOR:	JESAK S.A.S.
FECHA INICIO:	16 MARZO DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES
PRORROGA 1:	
PLAZO FINAL	CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	15 DE JULIO DE 2023
CERTIFADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No. 1515 del 22/01/2023
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 1123 del 22/01/2023

Se aprueba el pago del Acta de recibo parcial de obra No 1 de acuerdo del Acta suscrita por la interventoría por un valor de ($164.463.870,30), CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS CON 30/100 M/CTE.

La presente certificación se expide en la ciudad de Bucaramanga el Once (11) de mayo de 2023.

Cordialmente

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

Banco de Occidente
SAE GOBERNACION DE SANTANDER
CAJA 2 05 MAY 2023

SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES
NIT 890.201.235-6

Recibo de recaudo No: 2502300248206

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
No. Documento: 9011203584
Nombre:
7 G 7 SAS

TRÁMITE
CERTIFICACION DE DOCUMENTOS OFICIALES

ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCIÓN PRO HOSPITAL	$3.900
TOTAL	$3.900
Orden No. 2023	$390
Total a pagar	**$4.290**

Con destino a:
Alcaldía de Bucaramanga

Fecha expedición: 2023/05/05
Fecha límite de pago: 2023/05/11

Puede ingresar a
https://estampillas.syc.com.co/
para validar y consultar el detalle del pago de la Estampilla Departamental.

RE-OP-07L

SOPORTE TRÁMITE

Hora Imp:20230505 08:57:42

Banco de Occidente
SAE GOBERNACION DE SANTANDER
CAJA 2 05 MAY 2023

SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES
NIT 890.201.235-6

Recibo de recaudo No: 2502300248206

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
No. Documento: 9011203584
Nombre:
7 G 7 SAS

TRÁMITE
CERTIFICACION DE DOCUMENTOS OFICIALES

ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCIÓN PRO HOSPITAL	$3.900
TOTAL	$3.900
Orden No. 2023	$390
Total a pagar	**$4.290**

Con destino a:
Alcaldía de Bucaramanga

Fecha expedición: 2023/05/05
Fecha límite de pago: 2023/05/11

Puede ingresar a
https://estampillas.syc.com.co/
para validar y consultar el detalle del pago de la Estampilla Departamental.

RE-OP-07L

SOPORTE TRÁMITE

Hora Imp:20230505 08:57:42