Contrato N° 3635	**Periodo del reporte: del 01-12-22 al 30-12-22**	**Fecha: 30-12-22**
Nombre del contratista: Yuliana Armanda Moncada Bayona		**CC: 1091672509 DE OCAÑA**
Objeto del contrato: PRESTAR LOS SERVICIOS PORFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO, ASESORIA Y ASISTENCIA A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO PARA LA EJECUCION DE LOS RECURSOS TRANSFERIDOS A LOS FONDOS DEL SERVICIO EDUCATIVO PARA FINANCIAR PROYECTOS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES RURALES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA EN LA VIGENCIA 2022, EN DESARROLLO DEL BPIN 2021540010137.		

Obligaciones del contrato	Actividades realizadas por el contratista
Acompañar, asesorar y asistir a las Instituciones Educativas Oficiales del municipio de San José de Cúcuta en el registro, configuración y uso de la plataforma SECOP II para que estas puedan adelantar correcta y oportunamente sus procesos de contratación en la plataforma	1. Se lleva a cabo una capacitación con el equipo de la institución Educativa Tonchala, dando instrucciones acerca del cargue de procesos en la plataforma SECOP II Y la importancia de actualizar la información permanentemente de manera que se cumpla con el principio de publicidad de manera cronológica.
Acompañamiento técnico permanente en el uso de la plataforma SECOP II, a todos los usuarios asociados a las instituciones Educativas.	1. Se lleva a cabo una sesión de acompañamiento a la secretaria de la institución educativa Tonchala, en la que se cargan los procesos 06 y 07 de dicha institución, correspondientes a compra de materiales de construcción.
Revisión y verificación de los presupuestos de obra elaborados por las Instituciones Educativas, para la ejecución de los recursos transferidos para la ejecución del proyecto BPIN 2021540010137.	1. Se verifica constantemente el presupuesto entregado por las instituciones educativas, que realizan la ejecución en el año 2022. 1.1 I.E. CARLOS RAMIREZ PARIS 1.2 I.E. JAIME GARZON 1.3 I.E. JULIO PEREZ FERRERO 1.4 I.E. MISAEL PASTRANA BORRERO 1.5 I.E. S26 1.6 I.E. ALEJANDRO GUTIERREZ CALDERON 1.7 I.E. MERCEDES ABREGO 1.8 I.E. SAN JOSE DEL TRIGAL para revisar las actividades ejecutadas, Y las actas de avance.

Powered by CamScanner

	De la zona urbana, quedan 5 instituciones educativas que van a ejecutar sus proyectos en el año 2023, ya que, debido a factores administrativos internos y eventos de grado, no les es posible ejecutar en el presente año: 1.9 I.E. BUENOS AIRES 1.10 I.E. GUAIMARAL 1.11 I.E. CLAUDIA MARIA PRADA 1.12 I.E. SAN FRANCISCO DE SALES 1.13 I.E. PADRE RAFAEL GARCIA HERREROS Así mismo, se verifican permanentemente los presupuestos de los proyectos de la zona rural, para verificar cumplimiento de actividades y avances, de los cuales, las siguientes instituciones educativas, ejecutaron sus proyectos: 2.1 I.E. AGUA LA SAL 2.2. I.E. CARMEN DE TONCHALA 2.3. I.E. JORGE GAITAN DURAN (AGUACLARA) 2.4. I.TECNICO RAFAEL GARCIA HERREROS 2.5 I.E. BUENA ESPERANZA 2.6 I.E. CAMILO TORRES Es importante mencionar que, 2 instituciones de la zona rural, programan la ejecución del proyecto para el año 2023, por temas de invierno en la zona de San Faustino, lo cual impide el paso de materiales y la tenencia misma en la institución, debido a las inundaciones, ello afecta el desarrollo del proyecto en la I.E. FRAY MANUEL ALVAREZ. A su vez, la I.E. Puerto Nuevo, por temas administrativos y programación de grados, se ve en la obligación de aplazar la ejecución, al año 2023. Para lo cual se recomienda, vuelvan a entregar el presupuesto actualizado, ya que lo afectan el aumento salarial y el aumento del valor de materiales para las intervenciones constructivas.

Powered by CamScanner

Ordenar, redactar, soportar y completar los aspectos técnicos que fundamenten la estructuración de los proyectos presentados por las Instituciones Educativas, para la ejecución de los recursos transferidos para la ejecución del proyecto BPIN 2021540010137	Se llevan a cabo recomendaciones de carácter técnico en las instituciones educativas de manera permanente.
Verificar la estructuración de los procesos de inversión de las diferentes instituciones educativas, en cuanto a adecuaciones y construcciones de obra civil, para la ejecución de los recursos transferidos para la ejecución del proyecto BPIN 2021540010137	El 02 de diciembre se llevan a cabo unas modificaciones al presupuesto del proyecto de inversión de Agua La Sal, en el cual se incluyen unos materiales como ladrillos, arena y cemento para las intervenciones, a solicitud del señor rector de la institución.
Estructurar los formatos técnicos para la formulación y seguimiento de proyectos de inversión que incluyan aspectos constructivos y de mejoramiento, así como de adquisición de bienes de ferretería, para la ejecución de los recursos transferidos para la ejecución del proyecto BPIN 2021540010137, y realizar informes de seguimiento de todas las actividades que se lleven a cabo a nivel constructivo en las diferentes instituciones educativas	Se crea el formato de consignación de avances constructivos, el cual incluye dos áreas en cada hoja, una parte para narrar técnicamente los avances y otra área para visualizar el registro fotográfico de los cambios obtenidos.  Asi mismo, la estructura del informe incluye un antes y un despues, es decir, se explican inicialmente las intervenciones requeridas, el grado de necesidad y posteriormente se incluyen los avances constructivos con sus evidencias fotograficas.
Realizar visitas técnicas a las diferentes instituciones educativas de la zona rural, en pro del seguimiento de las actividades de mejoramiento de infraestructura física y formular los aspectos técnicos complementarios de los diferentes procesos de	El día 05 de diciembre se realiza la visita técnica de la I.E. JULIO PEREZ FERRERO, evidenciando avances en la zona de comedor, lo cual consiste en la construcción de nuevo piso, demolición y reconstrucción de áreas criticas de muros en el aula de 11 grado, se están haciendo levantamiento de muros en el aula de prescolar. Se adjunta el acta de visita y registro fotográfico.

Powered by CamScanner

mejoramiento de infraestructura que sean requeridos en las instituciones educativas	El 06 de diciembre se realiza visita a la I.E. MERCEDES ABREGO, en la que se evidencia que celebraron dos contratos, uno que consiste en el cambio de 40 bajantes de la institución por tubería en PVC, y pintura exterior de zonas relevantes de la misma, el segundo contrato consiste en la fase 1 del comedor escolar, en la que a la fecha de la visita se encuentran en demolición de muros divisorios. El 08 de diciembre Se realiza visita a la zona rural, iniciando con el colegio Puerto Nuevo, donde se verifican las áreas a intervenir, se hacen recomendaciones técnicas y constructivas acerca de la solución para las goteras del aula de audiovisuales, a su vez, se recomienda la instalación de una reja metálica en un muro que representa alto riesgo para los estudiantes de la institución. En esta visita, se nos manifiesta que el proyecto será realizado en el año 2023 debido a que tienen programadas actividades en el mes de diciembre en el colegio, lo cual impide que se puedan iniciar labores. Se realiza visita LA I.E. de la institución Buena Esperanza, en la cual se esta llevando a cabo la intervención constructiva en la zona de: comedor con cambio de pisos, en la sede limoncitos se esta llevando a cabo la instalación de cielo raso en 3 aulas y la remodelación de los baños, observando las unidades sanitarias desinstaladas y en proceso de enchape de muros y piso. Se realiza visita a la institución educativa Camilo Torres, la cual esta siendo intervenida en muros y cielo raso de tres salones, se observa demolición de muro divisorio en drywall, así como la desinstalación de cielo raso en mal estado. El 14 de diciembre se realiza visita a la I.E. Carmen de Tonchala, donde se observa la construcción satisfactoria de una unidad sanitaria administrativa en la oficina de rectoría, la instalación de canaletas de aguas lluvias por toda la perimetral interna y externa de la institución, para evitar que el agua siga haciendo estragos dentro de la misma, a su vez se observa que se ha alargado el alcance de la cubierta con el suministro e instalación de tejas para contrarrestar las goteras, pintura en los muros del patio externo de la institución

Powered by CamScanner

	en color blanco, y el resane y pintura de todos los muros internos y externos de la institución. A su vez, se observa el cambio de techo en la zona administrativa y la instalación de cielo raso en PVC para mitigar el impacto de las altas temperaturas. El 21 de diciembre se realiza visita a la I.E. AGUA LA SAL, en la cual se puede apreciar que ya se hizo entrega del material de mano de obra, y se aprecia el resane y pintura de muros internos de las aulas, a su vez, se observa que el muro externo de los grados 8 y 9 se les aplico el revoque y no se seco muy bien para pintarlo, lo cual hace que haya desprendimiento de la pasta aplicada incluyendo la pintura, por lo cual se le recomienda al contratista, volver a empañetar pero dejar secar muy bien antes de aplicar la pintura. Se observa también grandes avances en la recuperación de la carpintería metálica de ventanas, realizando lijado y pintura de la misma. El 23 de diciembre se realiza visita a la institución educativa Mercedes Abrego, para evidenciar los avances constructivos del comedor, se aprecia que el levantamiento de muros, un brechado que no cumple con los rangos técnicamente establecidos, por lo cual se hace un llamado de atención al contratista, pues los muros están torcidos, así como las columnas y demás elementos constructivos, se le indica a la rectora, que en esas condiciones no se debe recibir la obra y que se emitirá el informe respectivo. El 28 de diciembre, se realiza una tercera visita a la institución educativa Mercedes Abrego, en la cual se toma registro fotográfico y ese día se emite el informe técnico por parte de la secretaria de educación, el cual se exige el levantamiento de nuevo de muros con brechado correcto y aplomando los elementos para que no queden torcidos, el concepto técnico se adjunta como anexo a este informe.
Socialización de los avances observados con el equipo de infraestructura de la secretaria de educación	El 09 de diciembre se lleva a cabo reunión en la oficina de infraestructura, para socializar los avances de las instituciones y socializar cuales instituciones educativas están llevando a cabo la ejecución de los recursos en el presente año, y cuales se llevarán a cabo en el año 2023, esta reunión se lleva a cabo con la ingeniera Sonia, Jimena y Andrea Palta, quien

Powered by CamScanner

realiza instrucciones de como se deben entregar los informes de las instituciones urbanas y rurales, en el cual se concluye que como encargada del proyecto, soy quien debe diligenciarlo y entregarlo.

13 de diciembre del 2022 Se realizan reuniones con el equipo de infraestructura de la secretaria de educación, para socializar los avances observados y entregar la información de la zona urbana a los ingenieros Jimmy Chona y la arquitecta Paola Barragán respectivamente, a quienes se le asigna la supervisión de los avances, en las siguientes I.E. URBANAS, de la siguiente manera:

- Arq. Paola Barragán
  1. I.E. CARLOS RAMIREZ PARIS
  2. I.E. JAIME GARZON
  3. I.E. JULIO PEREZ FERRERO
  4. I.E. MISAEL PASTRANA BORRERO
- Ing. Jimmy Chona.
  1. I.E. S26
  2. I.E. ALEJANDRO GUTIERREZ CALDERON
  3. I.E. MERCEDES ABREGO
  4. I.E. SAN JOSE DEL TRIGAL.

De las cuales se comparte el link, para que sean ellos directamente quienes carguen los avances, en el formato propuesto.

EL 20 de diciembre se lleva a cabo reunión con el sub secretario Andrés Ramírez para informar los avances del proyecto y socializar las condiciones de las respectivas resoluciones para el descargue de los dineros.

El 28 de diciembre se realiza una corta reunión con el secretario de educación: DR. Luis Eduardo Royero López y el sub secretario financiero Waldemiro, para informar el concepto técnico de no recibo de obras recomendado a la rectora del colegio Mercedes Abrego, ya que los procedimientos constructivos no evidencias conocimiento técnico en el levantamiento de muros del restaurante escolar.

Powered by CamScanner

Desarrollar las demás actividades asignadas por el supervisor del contrato	Asistir a una reunión con el área de comunicaciones para entregar información de avances para la rendición de cuentas de la secretaria de educación municipal.
Anexos: se anexa en el siguiente link, todas las carpetas con las visitas realizadas, avances, proyectos entregados por las I.E. Actas de visita. Se entregan en el link los informes de avance de las obras en formato presentación de power point.	
Observaciones de Mejora:	
Nota: Corresponde al Supervisor revisar que las obligaciones y productos que constituyen el objeto del contrato sean ejecutadas, reportadas en el informe y con los soportes correspondientes, así como el seguimiento técnico, administrativo y financiero, según lo establecido en la Ley 1474 de 2011.	

Firma del contratista
Yuliana Armanda Moncada Bayona
1091672509 de Ocaña

Firma del Supervisor
Waldemiro Vera Reyes
88205261

Powered by CamScanner