**CONTRATO No. 4600093129 DE 2022**

**FECHA: 15 de junio de 2023**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA |
| **CONTRATISTA**: | CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S. |
| **NIT:** | 901.081.761-1 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | JONNY HERLEY OCAMPO SANCHEZ |
| **CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:** | 71.290.323 |
| **OBJETO:** | Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el protocolo para la prevención de delitos contra la vida |
| **VALOR INICIAL:** | Setecientos millones de pesos M.L. ($700.000.000) IVA incluido. |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:** | Setecientos millones de pesos M.L. ($700.000.000) IVA incluido. |
| **DURACIÓN INICIAL:** | Desde la fecha Inicio del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta que se agoten los recursos. |
| **AMPLIACIONES:** | **Ampliación N°01**: Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda<br><br>**Ampliación N°02**: Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda. |
| **DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:** | Quince (15) meses y cinco (05) días calendario |
| **SUSPENSIONES** | N/A |
| **FECHA DE INICIO:** | Veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022) |

| | |
|---|---|
| **FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:** | Dos (02) de mayo de dos mil veintitrés (2023) o hasta que se agoten los recursos. |
| **VALOR EJECUTADO:** | Seiscientos setenta y seis millones novecientos sesenta mil trescientos noventa y dos pesos M.L. ($676.960.392) IVA incluido. |

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600093129 de 2022, se presenta el Informe final de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, Decreto Municipal 835 de 2021 y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

Enlace Astrea: https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/index.html

## 1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Se dio cumplimiento al objeto y alcance del contrato, así como a los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en los estudios previos, pliego de condiciones y propuesta económica

- Durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.

- El contratista CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S, cumplió con la prestación del servicio requerida, la cual se encuentra plasmada en todos los informes parciales de supervisión.

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

**Línea estratégica 5**: gobernanza y gobernabilidad
**Componente**: seguridades
**Programa:** articulación y coordinación institucional para la seguridad territorial

**Objetivo específico**: formular e implementar el protocolo para la prevención del homicidio en la ciudad
**Indicador:** protocolo para la prevención de delitos contra la vida con la finalidad de salvaguardar la vida y derechos fundamentales de los ciudadanos.

- El contratista cumplió con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

- Porcentaje final de ejecución física del contrato: 100%, toda vez que se atendieron todos los requerimientos realizados.

- El Supervisor deja evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:

| Descripción Indicador | Valor Retención |
|---|---|
| Estampilla bienestar Adulto Mayor | |
| Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5% | |
| Estampilla Universidad de Antioquia | $5.688.742 |
| Ret.impto.renta compra bienes General 2.5 | |
| Retención ICA 2*1000 art 54 Acuerdo 64/12 | $465.000 |
| Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012 | $16.212.918 |
| Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3% | $5.228.697 |
| **Total general** | **$27.595.357** |

## 2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales:

| Fecha del Documento | Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral | Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal) |
|---|---|---|
| 08/05/2023 | Últimos seis meses a la fecha de expedición del documento | Jonny Herley Ocampo Sánchez<br>Representante Legal |

| | | |
|---|---|---|
| | | C.C. 71.290.323 |

- Por tratarse de un contrato de prestación de servicios no hubo lugar a compra de activos fijos por la naturaleza y objeto de éste.

- En el desarrollo del contrato se realizaron las siguientes modificaciones:
  - Modificación N°01 consistente en lo siguiente:

    **Ampliación N°01**: Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

  - Modificación N°02 consistente en lo siguiente:

    **Ampliación N°02:** Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

- La supervisión fue asignada el veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022) a la profesional CAROLINA ARANGO TORRES como supervisora titular y a la profesional MARTHA PATRICIA ROJO NOREÑA como supervisora suplente.

- El equipo de apoyo inicialmente asignado es el siguiente:

| **APOYO** | **COMPONENTE** |
|---|---|
| Leidy Diana Álzate Zuluaga | Técnico |
| Ana María Aristizabal Salazar | Jurídico |
| Santiago Bermúdez Macías | Administrativo, financiero y contable |

- El 01 de septiembre de 2022 se realizó modificación al equipo de apoyo, quedando el siguiente:

| **APOYO** | **COMPONENTE** |
|---|---|
| Ángela María Álvarez Sánchez | Técnico |
| Balmes Mena Mosquera | Jurídico |
| Santiago Bermúdez Macías | Administrativo, financiero y contable |

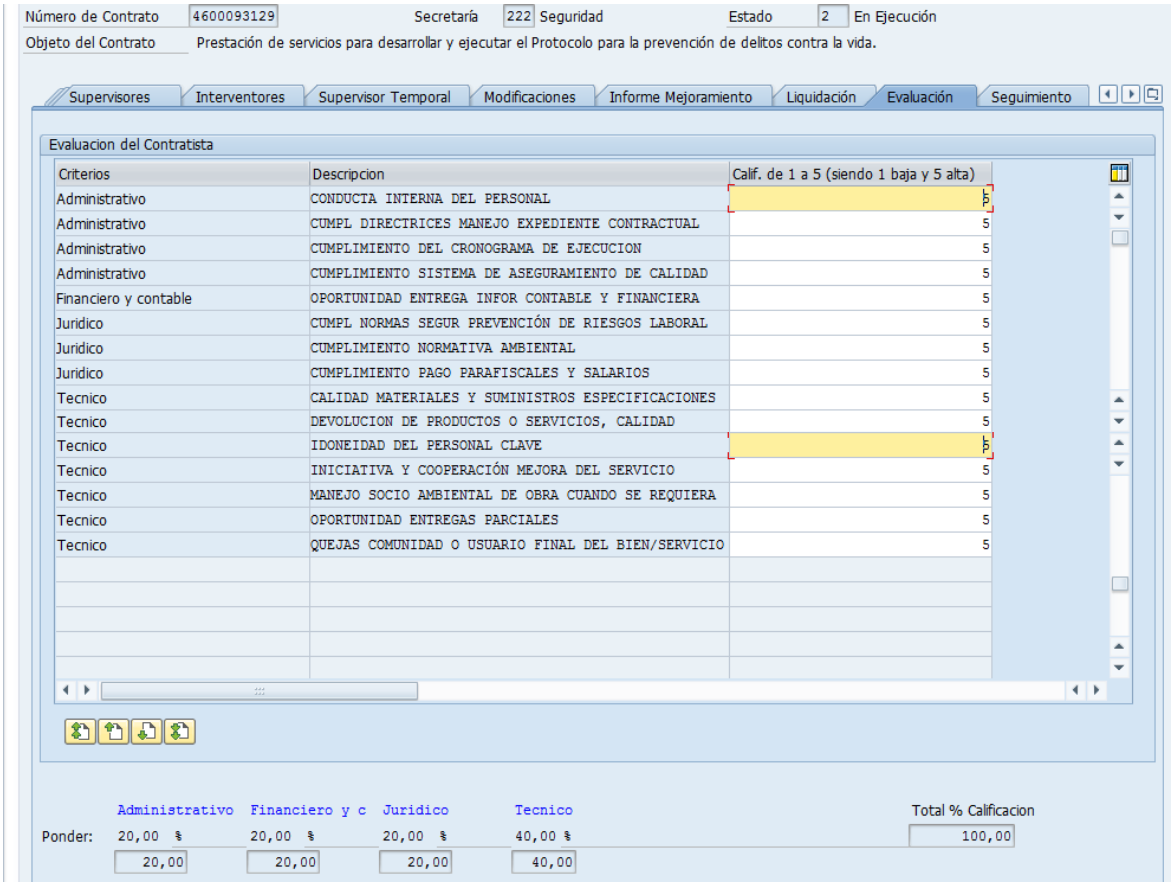
- El 08 de febrero de 2023 se realizó modificación al equipo de apoyo, quedando el siguiente:

| **APOYO** | **COMPONENTE** |
|---|---|
| Gloria Cecilia Henao Toro | Técnico |
| Balmes Mena Mosquera | Jurídico |
| Santiago Bermúdez Macías | Administrativo, financiero y contable |

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se materializó ninguno de los riesgos descritos en la etapa precontractual.

- En el alcance del contrato no aplicó la realización de contratos de comodato.

- Evaluación al contratista.



Número de Contrato 4600093129 Secretaría 222 Seguridad Estado 2 En Ejecución

Objeto del Contrato Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el Protocolo para la prevención de delitos contra la vida.

Supervisores | Interventores | Supervisor Temporal | Modificaciones | Informe Mejoramiento | Liquidación | Evaluación | Seguimiento

Evaluacion del Contratista

| Criterios | Descripcion | Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta) |
|---|---|---|
| Administrativo | CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL | 5 |
| Administrativo | CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL | 5 |
| Administrativo | CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION | 5 |
| Administrativo | CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD | 5 |
| Financiero y contable | OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA | 5 |
| Juridico | CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL | 5 |
| Juridico | CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL | 5 |
| Juridico | CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS | 5 |
| Tecnico | CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES | 5 |
| Tecnico | DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD | 5 |
| Tecnico | IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE | 5 |
| Tecnico | INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO | 5 |
| Tecnico | MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA | 5 |
| Tecnico | OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES | 5 |
| Tecnico | QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO | 5 |

| | Administrativo | Financiero y c | Juridico | Tecnico | Total % Calificacion |
|---|---|---|---|---|---|
| Ponder: | 20,00 % | 20,00 % | 20,00 % | 40,00 % | 100,00 |
| | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 40,00 | |

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se le realizó auditoria por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.

## 3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

| Fondos | Centro Gestor | Posición Presupuestal (Pospre) | Proyecto | CDP | Solicitud de Pedido (Solpedido) | Registro Presupuestal (Pedido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 110701722 | 73200000 | 2320202009 | 200271 | 4000108118 | 50091759 | 4900031135 |

- El presente contrato fue objeto de ajustes y reservas, quedando la siguiente imputación del gasto:

| Fondos | Centro Gestor | Posición Presupuestal (Pospre) | Proyecto | CDP | Solicitud de Pedido (Solpedido) | Registro Presupuestal (Pedido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 160701722 | 73200000 | 2320202009 | 200271 | 4000108118 | 50091759 | 4900031135 |

- Relación de los pagos realizados

| Registro Presupuestal (No. Pedido) | No. Factura | Fecha de Contabilización | No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Facturado (valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4900031135 | FE132 | 18.03.2022 | 5000664926 | 33.736.451 |
| | FE136 | 21.04.2022 | 5000667737 | 67.784.700 |
| | FE139 | 20.05.2022 | 5000671039 | 22.683.867 |
| | FE145 | 16.06.2022 | 5000673497 | 74.128.466 |
| | FE151 | 19.07.2022 | 5000676118 | 77.657.192 |
| | FE168 | 10.08.2022 | 5000678034 | 53.598.634 |
| | FE175 | 19.09.2022 | 5000682361 | 47.565.003 |
| | FE179 | 20.10.2022 | 5000685891 | 38.281.562 |
| | FE184 | 15.11.2022 | 5000687853 | 34.784.111 |
| | FE192 | 06.12.2022 | 5000692134 | 21.703.261 |
| | FE198 | 14.12.2022 | 5000693911 | 22.282.796 |
| | FE207 | 17.04.2023 | 5000701190 | 106.681.020 |
| | FE208 | 19.04.2023 | 5000701438 | 50.288.569 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | FE210 | 10.05.2023 | 5000703634 | 25.784.761 |

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

| Contrato | Registro Presupuestal (Pedido) | Grupo de compras | Denominación Grupo de Compras | Proyecto | Nombre Proyecto | Valor proyecto por pedido | Valor Facturado por proyecto del pedido | Saldo por proyecto del pedido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4600093129 | 4900031135 | 222 | Seguridad | 200271 | Mejoramiento de las capacidades de los organismos de seguridad y justicia Medellín | 700.000.000 | 676.960.392 | 23.039.608 |

- Resumen final de la ejecución de los recursos:

| | |
|---|---|
| Valor del Contrato | $700.000.000 |
| Adiciones | $0 |
| Total valor del contrato más adiciones | $700.000.000 |
| Pagos Realizados (Acumulado) | $676.960.392 |
| Porcentaje de ejecución financiera | 96,71% |

## 4. INFORME JURÍDICO:

- No se ha llevado a cabo ningún trámite de imposición de multas, sanciones o declaratoria de incumplimiento.

- En desarrollo del contrato, no se han adelantado actividades relacionadas con reclamaciones y/o controversias contractuales.

- En el desarrollo del contrato se han realizado las siguientes modificaciones:

  - Modificación 01 consistente en lo siguiente:

    **Ampliación N°01:** Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

➢ Modificación 02 consistente en lo siguiente:

**Ampliación N°02**: Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

- Estado de las garantías del contrato: Debido a la anterior modificación al contrato, se procedió modificar la póliza, las cuales quedaron establecidas en la cláusula novena las garantías de común acuerdo entre las partes, las cuales fueron expedidas por el contratista y aprobadas por la entidad de la siguiente forma:

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Fecha de Aprobación de la Garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | 3256086–3 | Calidad del servicio | 27/01/2022 | 1/07/2022 | 27/01/2022 | $70.000.000 |
| | | Cumplimiento | 27/01/2022 | 1/07/2022 | 27/01/2022 | $70.000.000 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 27/01/2022 | 31/12/2025 | 27/01/2022 | $70.000.000 |
| **DATOS DE LAS AMPLIACIONES N°1** | | | | | | |
| **Nombre Aseguradora** | **N° Póliza** | **Tipo de Amparo** | **Cobertura de la Póliza** | | **Fecha de Aprobación de la Garantía** | **Valor Amparado** |
| | | | **Desde** | **Hasta** | | |
| SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | 3256086–3 | Calidad del servicio | 27/01/2022 | 30/09/2023 | 16/12/2022 | $70.000.000 |
| | | Cumplimiento | 27/01/2022 | 30/09/2023 | 16/12/2022 | $70.000.000 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 27/01/2022 | 30/03/2026 | 16/12/2022 | $70.000.000 |
| **DATOS DE LAS AMPLIACIONES N°2** | | | | | | |
| **Nombre Aseguradora** | **N° Póliza** | **Tipo de Amparo** | **Cobertura de la Póliza** | | **Fecha de Aprobación de la Garantía** | **Valor Amparado** |
| | | | **Desde** | **Hasta** | | |
| SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | 3256086–3 | Calidad del servicio | 01/03/2022 | 01/11/2023 | 12/04/2022 | $70.000.000 |
| | | Cumplimiento del Contrato | 27/01/2022 | 01/11/2023 | 12/04/2022 | $70.000.000 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 27/01/2022 | 02/05/2026 | 12/04/2022 | $70.000.000 |

- De los servicios prestados conforme a los requerimientos hechos por la Secretaría de Seguridad y Convivencia, y una vez expirado el plazo del contrato, el porcentaje de ejecución financiera de acuerdo con lo establecido fue del 96,71%.

- Los servicios y bienes se recibieron a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de incidentes o afectaciones a terceros.

- Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de cada factura, tal y como se relacionó en el numeral administrativo del presente informe.

Para constancia, se firma en Medellín, a los Quince (15) días del mes de Junio, del año dos mil veintitrés (2023)

Atentamente,

**CAROLINA ARANGO TORRES**
Supervisora Contrato N° 4600093129 de 2022
Secretaría de Seguridad y Convivencia

Apoyos a la supervisión:

**GLORIA CECILIA HENAO TORO**
Apoyo Técnico

**SANTIAGO BERMÚDEZ MACÍAS**
Apoyo administrativo, financiero y contable

**BALMES MENA MOSQUERA**
Apoyo jurídico