

	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR	CODIGO: GA-F36
		VERSIÓN: 3
		FECHA DE APROB: 26/08/2021

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Denominación del contrato		Informe N°:	1	
Contrato N°		ADI-1081-2023		
Nombre del Supervisor:		KEYNES CARCAMO CABALLERO		
Cargo:		PROFESIONAL UNIVERSITARIO		
De la etapa contractual				
Tipo de contrato	Suministros	☐	Obras	☐
	Servicios Profesionales	☐	Apoyo a la Gestión	☒
		Interventoría	☐	Convenios
			☐	Otro Cual?
Nombre del contratista		LUIS ALBERTO JIMENEZ NIEBLES		
Identificación del contratista		8,770,650 de SOLEDAD		
Objeto del contrato		PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE LA AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA EN LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES DE INDOLE LOGISTICO, OPERATIVO Y ASISTENCIAL PARA EL GRUPO DE PARQUES, PLAZAS Y PAISAJISMO DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA.		
Plazo de ejecución del contrato		31/07/2023		
Periodo de ejecución del informe		del 18 de mayo al 31 de mayo de 2023		
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) N°:		99	Fecha del C.D.P	10/05/2023
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) adicionales / mayores cantidades N°:		Si aplica		
Valor del contrato	Contrato Inicial		\$ 8,220,000.00	
	Adición 1		\$ N/a	
	Adición 2		\$ N/a	
	Total		\$ 8,220,000.00	
Fecha de inicio del contrato		Fecha de Terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de Reinicio
18/05/2023		31/07/2023	(dd-mm-yyyy)	(dd-mm-yyyy)
Prorrogas:		Desde: (dd-mm-yyyy)	Hasta: (dd-mm-yyyy)	-----
GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA(las solicitadas en el contrato):				
Amparos		Aseguradora	No de Póliza	Vigencia
				Desde (dd-MM-yyyy) Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio		N/a	N/a	
Cumplimiento		N/a	N/a	
Anticipo		N/a	N/a	
Pago anticipado		N/a	N/a	
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados		N/a	N/a	
Salarios y prestaciones		N/a	N/a	
Responsabilidad Civil Extracontractual		N/a	N/a	
Otros				
TIPO DE IMPUESTOS		N° DE RECIBO		VALOR
Estampilla pro – cultura				\$ -----
Estampilla pro-dotación tercera edad				\$ -----
Estampilla ltsa		20230028536		\$25.000.00
Otros		N/a		\$-----
EJECUCION DEL CONTRATO				
	Descripción		Valor	
	Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 8,220,000.00	
	Adición No. 1		N/a	
	Adición No. 2		N/a	
	Adición No. 3		N/a	
	Valor Total del contrato		\$ 8,220,000.00	
	Porcentaje del Anticipo		% N/a	
	Porcentaje del Pago anticipado		% N/a	
	Valor Ejecutado del Contrato		\$ 2,740,000.00	
	Valor por ejecutar		\$ 5,480,000.00	
	Valor a pagar en el presente Informe		\$ 2,740,000.00	
No. Factura o Cuenta de Cobro		N° 1		

	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR	CODIGO: GA-F36
		VERSIÓN: 3
		FECHA DE APROB: 26/08/2021

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el periodo del del 18 de mayo al 31 de mayo de 2023.

2. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

OBLIGACION	PRODUCTO
Supervisar las labores de mantenimiento y reparaciones menores en parques, plazas y espacios públicos en el distrito, que ejecuta la Oficina de Infraestructura en el grupo de parques, plazas y paisajismo, en las distintas actividades que deba realizar la entidad.	El contratista prestó apoyo asistencial a las labores de supervisión del mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad.
Cooperar con la operatividad de la entidad en las labores de supervisión de mantenimiento de parques, plazas y espacios públicos en el distrito y que le sean asignados por el supervisor del contrato.	El contratista se mantuvo pendiente al desarrollo de las reparaciones menores realizadas en los parques, plazas y espacios públicos y reportó oportunamente el estado de éstos.
Prestar apoyo asistencial dentro a las labores de mantenimientos y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad.	El contratista Identificó y alertó acerca de los riegos a los que se iba a exponer durante la ejecucion de las actividades encomendadas.
Supervisar las labores de operatividad en la intervención que se haga a los parques, plazas y espacios públicos en virtud del objeto misional de la entidad.	El contratista supervisó adecuadamente todas las actividades de mantenimiento y reparaciones menores que le fueron encomendadas.
Monitorear el progreso de las intervenciones que se hagan a los parques, plazas y espacios públicos y rendir informe en cuanto al estado de estos.	El contratista revisó el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, de las diferentes zonas y recomendó las que necesitaban ser intervenidas.
Organizar y retroalimentar el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, por zonas y presentar sugerencias en cuanto a lugares para realizar intervenciones.	El contratista facilitó el desarrollo de las actividades en la supervisión de las labores de mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos asignados.

Yo, **KEYNES CARCAMO CABALLERO**, en calidad de Supervisor y de la Agencia Distrital de Infraestructura, dejo constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato durante el plazo estipulado en el presente informe, conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla al día uno (1) del mes de junio de 2023.



Firma Supervisor:

Cargo: **PROFESIONAL UNIVERSITARIO**