| | | | |
|---|---|---|---|
| ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI<br>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)<br><br>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

## 1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número __5____

## 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4151.010.26.1.1581-2022

Nombre completo del contratista: ARMANDO LEON JIMENEZ

Documento de identificación: C.C: 16.585.987

Nombre del supervisor: LEOPOLDO DIAZ GARCIA

Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Objeto del contrato:

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, CUYO OBJETO ES "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA MITIGACIÓN Y PREVENCIÓN DE AMENAZAS NATURALES Y SOCIO-NATURALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, EN EL MARCO DEL DECRETO DISTRITAL No.4112.010.20.0680 DE 2022" POR EL CUAL SE DECLARA LA URGENCIA MANIFIESTA", DERIVADA DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA ESTABLECIDA EN EL DECRETO DISTRITAL No.4112.010.20.0636 DE 2022."

## 3. INFORME JURÍDICO

| Fecha de Inicio: | Fecha terminación |
|---|---|
| 9 DE DICIEMBRE DE 2022 | 25 DE JULIO DE 2023 |

Modificación(es) al contrato: Si

Suspensión: 30 de diciembre del 2022 hasta el 10 de enero del 2023

Prorroga a la suspensión: 10 de enero de 2023 al 25 de enero de 2023

Reanudación: 25 de enero de 2023

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

## 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS *MCTE* ($ 396.530.796 M/CTE).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos: | SI | NO |
|---|---|---|
| • Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. | | X |
| • Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. | | X |

Información:

| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
|---|---|---|---|
| $ 396.530.796,00 | $ 81.367.428,00 | $ 314.942.237,00 | $221.131,00 |

Información del pago de seguridad social:

PERSONA JURIDÍCA:

FECHA DE CERTIFICACIÓN: junio 20 de 2023

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo con los requerimientos de Ley.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

| Obligación | Datos Certificación o Planilla de Pago |
|---|---|
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales | No. Planilla: N/A<br>No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A<br>Operador: N/A<br>Fecha de Pago: N/A<br>Periodo de pago de la seguridad social: N/A |
| Observaciones al informe financiero y contable: Ninguna | |

## 5. INFORME TÉCNICO

*Actividades realizadas en el periodo:*

*En el periodo comprendido del 1 de mayo del 2023 a 31 de mayo del 2023, se han realizado las siguientes funciones y/o actividades por parte* ARMANDO LEON JIMENEZ INTERVENTOR:

Actividades ejecutadas:

- *Vereda El Minuto, corregimiento Villacarmelo* se realiza acompañamiento por parte de la interventoría en actividades de flejado y armado de acero para viga cabezal y pantallas de muro de contención. Se realiza verificación según diseños aprobados de espaciamientos y diámetros de aceros. Se realiza fundición de muro de contención y viga cabezal, realizando inspección por parte de la interventoría para el concreto preparado en sitio y verificación de dosificaciones adecuadas.
  La interventoría continúa realizando requerimientos al contratista sobre el mal uso de residuos de construcción, pues se encuentra sobre todo el frente de obra sacos de cemento vacíos, residuos de concretos derivados de las fundiciones realizadas, agregados en sitios que no son el autorizado para acopio, sin embargo, el contratista no ha hecho las correcciones requeridas.

- *Vereda El Otoño, Corregimiento La Buitrera* se realiza acompañamiento por parte de la interventoría en actividades de llenos y compactación de material seleccionado para cabezal de salida. Adicionalmente se realiza acompañamiento para el suministro y compactación de capa de rodadura en sub base granular tipo INVIAS.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Se realizan requerimientos por parte de la interventoría hacia el contratista por el mal manejo de residuos de construcción, se encuentran en los alrededores del sitio de obra. Se requiere realizar limpieza final del frente y programar entrega por parte del Contratista.

- *Corregimiento La Buitrera, Vereda Parque La Bandera, Vía tanque 3* se realiza acompañamiento por parte de la interventoría en actividades de instalación de filtro en la base del muro de contención. Se realiza acompañamiento por parte de la interventoría en el lleno de material de sitio y compactación, se solicita al contratista realizar ensayos de compactación, pues este material debe obtener mínimo compactación al 95% del Proctor modificado. Adicionalmente se realiza recuperación de capa de rodadura en material seleccionado Sub base tipo INVIAS.
  Se debe programar por parte del contratista fecha de entrega de este frente de obra, con el fin de dar cierre al mismo.

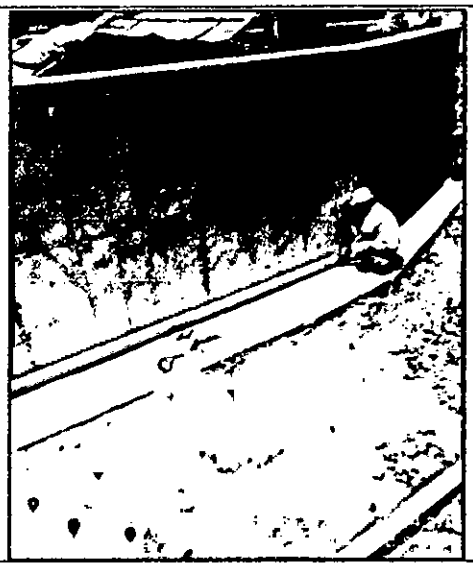
- *Barrio Santa Isabel Calle 9oeste entre carreras 36b y 37 (Cribas)* la interventoría solicita al contratista coordinar fechas para entrega del frente, realizando cierre de las actas correspondientes.

- *Barrio Mortiñal Calle 11oeste con carrera 24g* se realiza acompañamiento por parte de la interventoría en la fundición de la totalidad del muro de contención incluyendo aletas de cierre y se continua con llenos en la parte anterior del muro y compactación. Interventoría hace el requerimiento al contratista para dar inicio a labores de perfilación de talud y empradización del mismo.

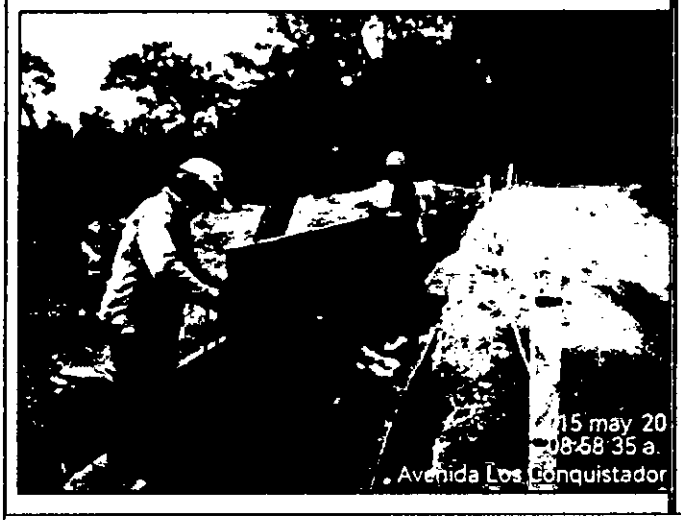
- *Barrio Siloé sector Guayabales* se realiza acompañamiento por parte de la interventoría en la fundición de la totalidad del muro de contención, realizando verificación de dosificación para concreto preparado en sitio.

- *Se hace entrega del informe mensual de interventoría No. 4 correspondiente a las labores de la Interventoría en el mes de mayo del 2023.*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.










Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

## 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

## 7. FIRMAS RESPONSABLES

LEOPOLDO DIAZ GARCIA

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 20 DE JUNIO DE 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por *cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.*