# FICHA DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS PARA EL DISEÑO ESTRUCTURAL

| **FECHA** | **30** | **05** | **2023** |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **DISEÑADOR ESTRUCTURAL:** | RAFAEL IGNACIO ARANGO | | |
| **REVISOR ESTRUCTURAL:** | GONZALO HINCAPIÉ AGUDELO | | |
| **NOMBRE DEL PROYECTO:** | BIANCO | | |
| **DIRECCIÓN:** | CL 65S 35 12 | | |
| **Nº MAT. INMOBILIARIA:** | 1128333 | **AREA DISEÑADA:** | 16.195,38 m² |

| | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** | Edificación de 31 niveles, con 4 apartamentos por piso (piso 3 al 24) y plataforma de parqueaderos (-4 al 3), para un total de 80 apartamentos, 13 parqueaderos privados, 2 parqueaderos de motos, 49 útiles, portería y zonas comunes |

## INFORMACIÓN REVISADA:

| **DOCUMENTO** | **ENTREGADO** | | | **NÚMERO DE FOLIOS O PLANOS** | **DEVOLUCIÓN** |
|---|---|---|---|---|---|
| | **SI** | **NO** | **N/A** | | |
| Memorias de cálculo y diseños estructurales debidamente firmados de - Torre | X | | | 1 tomo | |
| Memorias de cálculo y diseños estructurales debidamente firmados de - Plataforma | X | | | 1 tomo | |
| Planos estructurales del proyecto debidamente firmados - Torre | X | | | 35 | |
| Planos estructurales del proyecto debidamente firmados - Plataforma | X | | | 11 | |
| Informe de revisión estructural debidamente firmado por revisor estructural independiente - Torre | X | | | 1 tomo | |
| Informe de revisión estructural debidamente firmado por revisor estructural independiente - Plataforma | X | | | 1 tomo | |
| Memorias de cálculo estructural para reparación de muros en Torre | X | | | 1 tomo | |
| Planos estructurales con diseño de reparación de muros en Torre y otros | X | | | 6 | |
| Informe de revisión estructural suscrito por revisor estructural independiente del diseño de reparación de muros en Torre | X | | | 1 tomo | |
| **ADICIONALES** | | | | | |
| Estudios geotécnicos y de suelos debidamente firmados | | | | 1 tomo | |
| Proyecto arquitectónico debidamente firmado | | | | 21 | |

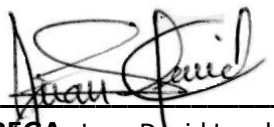
**VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS:**

| DESCRIPCIÓN | ESTADO | |
|---|---|---|
| Cumplimiento del procedimiento de diseño estructural reglamentado en el Capítulo A.1.3 | SI__X___ | NO_____ |
| Cumplimiento mínimo de requisitos exigidos en el Capítulo A.1.5 para ser incluidos en documento de memorias de cálculo y planos estructurales | SI__X___ | NO_____ |
| Concordancia entre las memorias de cálculo y planos estructurales | SI__X___ | NO_____ |
| Análisis de la conceptualización del diseño estructural y revisión aleatoria de algunos elementos diseñados | SI__X___ | NO_____ |
| Concordancia y coherencia entre el diseño arquitectónico y el diseño estructural | SI__X___ | NO_____ |
| Revisión de la coherencia entre las recomendaciones dadas en el estudio de suelos y el diseño estructural de las cimentaciones | SI__X___ | NO_____ |
| Cumplimiento de la información mínima depositada en planos respecto a recomendaciones constructivas, especificaciones y detallado de los planos estructurales | SI__X___ | NO_____ |
| Revisión y aprobación por parte de un revisor estructural independiente | SI__X___ | NO_____ |

**OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES DE LA REVISIÓN:**

Se observa que en los diseños presentados inicialmente no se da cumplimiento a la cuantía volumétrica requerida de estribos en los elementos de borde de los muros estructurales según requerimiento del capítulo C.21.9, por lo cual se hace entrega de un diseño de repotenciación donde se presenta dicho diseño y cumplimiento de este requerimiento y avalado igualmente por el revisor estructural independiente.
Se deberán realizar los trabajos adicionales de repotenciación para garantizar el cumplimiento del edificio respecto a los requerimientos normativos.

| | |
|---|---|
| **ESTADO DE APROBACIÓN DEL PROYECTO:** | Cumple revisión |
| **FECHA DE DEVOLUCIÓN DE LA REVISIÓN:** | |




**ENTREGA:** Juan David Londoño García
**CARGO:** Ingeniero Civil Calculista
**CORREO:** jdlgingenieria@gmail.com
**CELULAR:** 300 620 3792


**RECIBE:**
**CARGO:**
**CORREO:**
**CELULAR:**