

	PROCESO ASESORÍA JURÍDICA		
	SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA	Página 1 de 3	
		CÓDIGO: FO-AJ-06	VERSIÓN: 1

Contrato de Interventoría No CP-CI-05-2022 de fecha 26 de octubre de 2022

Pereira, 21 de junio de 2023

Doctor:

OSCAR ALEXIS SANABRIA CHICA

Gerente General

Referencia: Solicitud prórroga al Contrato de interventoría No. CP-CI-05-2022 de fecha 26 de octubre de 2022.

Con relación al Contrato de la referencia cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE MISTRATÓ AFECTADO POR LA RECURRENCIA DE LA TEMPORADA INVERNAL", me permito solicitar trámite de PRÓRROGA, de acuerdo a los siguientes términos:

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO CONDICIONES ORIGINALES

Contratista:	Daniel Felipe Rodríguez Gómez
Valor:	\$295.747.725
Plazo:	Ciento Noventa Cinco (195) días
Fecha de Iniciación:	03 de noviembre de 2022
Fecha de Terminación Inicial:	17 de mayo de 2023
Fecha de Suspensión:	No Aplica
Fecha de Reinicio:	No Aplica
Prórroga No 01:	Dos (02) meses
Fecha de Terminación:	17 de julio de 2023

PRIMERA MODIFICACION AL CONTRATO No. CP-CI-05-2022

Valor inicial:	\$ 295.747.725
Valor adición:	\$ 60.325.860
Valor total:	\$ 356.073.585
Prórroga No.01:	Dos (02) meses

	PROCESO ASESORÍA JURÍDICA		
	SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA	Página 2 de 3	
		CÓDIGO: FO-AJ-06	VERSIÓN: 1

SEGUNDA MODIFICACION AL CONTRATO No. CP-CI-05-2022

Valor inicial:	\$ 295.747.725
Valor adición:	\$ 60.325.860
Valor total:	\$ 356.073.585
Prórroga No.02:	Treinta (30) días

SUSTENTACION DE LA ADICIÓN Y LA PRORROGA

Dentro de los ajustes introducidos en la solicitud de prórroga y adición #1, se especificaban unos rendimientos estimados en la implementación de un segundo martillo demoledor para la excavación en roca sobre el lecho de la quebrada, dichos rendimientos no se cumplieron, dado que el macizo rocoso era mucho más extenso y denso de lo que se esperaba, por esta razón los resultados de la excavación eran trozos de roca de tamaños considerables que requerían de más de 2 trabajadores para transportarlo y retirarlo, hechos que generaron retrasos en la actividad.



Fotografía #1 – Evidencia de lecho rocoso

Además de esto, las estructuras existentes que debían de ser demolidas para el emplazamiento de las nuevas, por su condición de buen fraguado por estar en contacto permanente con el agua, generaron una resistencia mucho mas alta de los esperada, generando dificultades y demoras en las actividades secuencia de las demoliciones.

También, debe tenerse en cuenta que por el hecho de trabajar a cielo abierto y sobre el lecho de la quebrada, cada evento de lluvia perjudica la ejecución normal de las actividades diarias, y

 AGUAS Y ASEO DE RISARALDA	PROCESO ASESORÍA JURÍDICA	
	SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA	Página 3 de 3
		<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">CÓDIGO: FO-AJ-06</td> <td style="text-align: center;">VERSIÓN: 1</td> </tr> </table>
CÓDIGO: FO-AJ-06	VERSIÓN: 1	

También, debe tenerse en cuenta que por el hecho de trabajar a cielo abierto y sobre el lecho de la quebrada, cada evento de lluvia perjudica la ejecución normal de las actividades diarias, y dado que en el mes de abril y mayo han incrementado mucho las precipitaciones en todo el país, ha generado demoras en la terminación de actividades fundamentales para la secuencia lógica constructiva del proyecto.

Por las anteriores consideraciones es necesario solicitar prorroga No. 02, por treinta (30) días más al plazo pactado, puesto que el plazo del contrato se hace insuficiente para la terminación del objeto contractual debido a la anterior justificación. La nueva fecha de terminación luego de la prorroga No.02 será el día diecisiete (17) del mes de agosto del año 2023.

Cordialmente,


ANA MARIA ARCILA RAMIREZ
 Supervisora
 Directora Técnica

Anexo: Solicitud de adición y prorroga


 Elaboró: Yuli Paola Guevara
 CPS-011-2023



Daniel Felipe Rodríguez
EAAR-DR-CP-CI-05-2022-011

Pereira, mayo 29 de 2023

Ingeniera,
ANA MARÍA ARCILA
Supervisora
Carrera 7 # 23-60 - Piso 5 Edificio
Risaralda, Pereira

ASUNTO: Solicitud de prórroga para el contrato de obra CP-CO-04-2022 y contrato de interventoría CP-CI-05-2022, cuyos objetos respectivamente son "OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE MISTRATÓ AFECTADO POR LA RECURRENCIA DE LA TEMPORADA INVERNAL" y "INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE MISTRATÓ AFECTADO POR LA RECURRENCIA DE LA TEMPORADA INVERNAL"

Cordial Saludo,

Mediante este documento me permito informar los ajustes necesarios para el proyecto según las necesidades reales del mismo, que se justifican en los diferentes eventos sucedidos en el transcurso de la ejecución del proyecto, fundamentado en las condiciones técnicas y de construcción para el desarrollo de las actividades objeto del contrato.

ANTECEDENTES

INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO N°: CP-CI-05-2022	
OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE MISTRATÓ AFECTADO POR LA RECURRENCIA DE LA TEMPORADA INVERNAL"	
CONTRATISTA:	Daniel Felipe Rodríguez Gómez
FECHA FIRMA CONTRATO:	26 de octubre de 2022
PLAZO INICIAL:	Ciento Noventa Cinco (195) días
PRORROGA:	Dos (02) meses
FECHA DE INICIO:	03 de noviembre de 2022



Daniel Felipe Rodríguez

EAAR-DR-CP-CI-05-2022-011

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de mayo de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN #2:	17 de julio de 2023
VALOR INICIAL:	Doscientos noventa y cinco millones setecientos cuarenta y siete mil setecientos veinticinco pesos M/Cte. (\$295.747.725,00)
ADICIÓN:	Sesenta millones trescientos veinticinco mil ochocientos sesenta pesos m/cte (\$60,325,860.00)
VALOR TOTAL:	Trescientos cincuenta y seis millones setenta y tres mil quinientos ochenta y cinco pesos m/cte (\$356,073,585.00)
SUPERVISORES:	Ana María Arcila
ESTADO DEL CONTRATO	Vigente – En ejecución

JUSTIFICACIÓN

RAZONES DEL AJUSTE

Dentro de los ajustes introducidos en la solicitud de prorroga y adición #1, se especificaban unos rendimientos estimados en la implementación de un segundo martillo demoledor para la excavación en roca sobre el lecho de la quebrada, dichos rendimientos no se cumplieron, dado que el macizo rocoso era mucho más extenso y denso de lo que se esperaba, por esta razón los resultados de la excavación eran trozos de roca de tamaños considerables que requerían de mas de 2 trabajadores para transportarlo y retirarlo, hechos que generaron retrasos en la actividad.



Fotografía #1 – Evidencia de lecho rocoso



Daniel Felipe Rodríguez

EAAR-DR-CP-CI-05-2022-011

Además de esto, las estructuras existentes que debían de ser demolidas para el emplazamiento de las nuevas, por su condición de buen fraguado por estar en contacto permanente con el agua, generaron una resistencia mucho mas alta de los esperada, generando dificultades y demoras en las actividades secuencia de las demoliciones.

También, debe tenerse en cuenta que por el hecho de trabajar a cielo abierto y sobre el lecho de la quebrada, cada evento de lluvia perjudica la ejecución normal de las actividades diarias, y dado que en el mes de abril y mayo han incrementado mucho las precipitaciones en todo el país, ha generado demoras en la terminación de actividades fundamentales para la secuencia lógica constructiva del proyecto.

SOLICITUD

El suscrito DANIEL FELIPE RODRÍGUEZ GÓMEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 1.053.831.872 de Manizales, actuando en nombre propio y responsable del contrato de interventoría del asunto, certifico que el tiempo adicional es necesario para la correcta finalización tanto del contrato de obra como de interventoría, considerando:

1. En virtud de lo anterior, la prórroga necesaria para la entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como el de interventoría es de treinta (30) días calendario.
2. Por esta prórroga no habrá cobros ni reclamaciones hacia la Empresa de Aguas y Aseo de Risaralda de parte del contratista obra o de interventoría.

Atentamente,

Daniel Felipe Rodríguez Gómez
Contratista Interventor

Datos de contacto:

Correo: inter.eaar.ci.05@gmail.com

Dirección: Campamento de obra construcción bocatoma quebrada Arrayanal

Celular: 3117276498

