MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$372,332**		**$62,602,644**		**$42,621,446.90**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	132	$ 2,156,880.00	104.09	$ 1,700,667.20
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	385	$ 7,436,275.00	159.39	$ 3,078,617.85
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	36	$ 768,744.00	28.88	$ 616,703.52
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	12	$ 257,784.00	6.39	$ 137,269.98
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	435	$ 10,540,535.50	244.99	$ 5,943,212.41
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	12	$ 440,784.00	9.00	$ 330,588.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	60	$ 1,034,288.50	51.63	$ 897,484.29
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	637	$ 22,072,687.00	378.94	$ 13,130,649.94
83	DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS DE BATERIAS SANITARIAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 32,411.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
84	DESMONTE DE PUERTA, VENTANAS,MARCOS Y REJAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 41,086.00	1	$ 41,086.00	0.00	$ 0.00
95	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	1	$ 56,417.00	49	$ 2,736,224.50	31.88	$ 1,798,573.96
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	580	$ 14,734,900.00	589.95	$ 14,987,679.75
96	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	1	$ 25,497.00	15	$ 382,455.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
2	**CUBIERTAS**			**$365,543**		**$149,728,909**		**$77,266,636.84**
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	17	$ 1,651,975.00	16.35	$ 1,588,811.25
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	76	$ 3,747,028.00	13.75	$ 677,916.25
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	74	$ 784,326.00	70.57	$ 747,971.43
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	31	$ 1,455,140.00	0.00	$ 0.00
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	3855	$ 77,288,895.00	1266.66	$ 25,395,266.34
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	53	$ 1,956,177.00	62.17	$ 2,294,632.53
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	601	$ 62,845,368.00	445.28	$ 46,562,039.04
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			**$820,372**		**$38,196,205**		**$2,007,863.43**
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	475	$ 4,371,425.00	0.00	$ 0.00
161	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1	$ 28,257.00	36	$ 1,017,252.00	28.88	$ 816,062.16
147	BASTON DE VENTILACION 4"	UND	1	$ 92,745.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 31,387.00	25	$ 784,675.00	13.62	$ 427,490.94
21	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 41,561.00	450	$ 18,702,450.00	0.00	$ 0.00
38	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML	1	$ 68,412.00	30	$ 2,052,360.00	0.00	$ 0.00
37	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA	ML	1	$ 6,098.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	55	$ 1,059,135.00	39.69	$ 764,310.33
45	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	ML	1	$ 31,813.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
42	DOVELA EN GROUTING 3000PSI**	ML	1	$ 12,879.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
58	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 0.24 X 0.12 X 0.06 A LA VISTA E=0.12 M	ML	1	$ 61,549.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
99	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 0.24 X 0.12 X 0.06 A LA VISTA E=0.12 M	M2	1	$ 118,975.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
23	MURO BLOQUE NO.5 - 23 POR ML (H=0.50M) HELIOS	ML	1	$ 37,615.00	160	$ 6,018,400.00	0.00	$ 0.00
146	PASAMURO 2"	UND	1	$ 81,164.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
145	PASAMURO 4"	UND	1	$ 118,725.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	69	$ 4,190,508.00	0.00	$ 0.00
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$75,781,306.00**		**$8,584,688.08**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	823	$ 56,177,157.00	96.92	$ 6,615,662.28
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	683	$ 19,604,149.00	68.60	$ 1,969,025.80
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$1,545,827**		**$54,773,730**		**$4,110,382.28**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	187	$ 12,854,193.00	10.53	$ 723,821.67
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	120	$ 3,092,040.00	90.23	$ 2,324,956.41
28	BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	1	$ 463,124.00	10	$ 4,631,240.00	0.00	$ 0.00
79	CARCAMOT-2 H:0,37+REJ.PEAT.CONC. REF TITAN 0.40	ML	1	$ 233,889.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 128,989.00	20	$ 2,579,780.00	0.00	$ 0.00
74	FILTRO FRANCES 40*30 EXCAV+GEONT-1600+TUBO	ML	1	$ 95,710.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	140	$ 2,401,560.00	0.00	$ 0.00
64	GUARDESCOBA EN BALDOSA ALFA PULIDA Y BRILLADA	ML	1	$ 13,603.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
39	MALLA ELECTROSOLDADA D=4.5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,276.00	240	$ 1,986,240.00	0.00	$ 0.00
31	MALLA ELECTROSOLDADA D=5.5MM@0.15	KG	1	$ 7,283.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
40	MALLA ELECTROSOLDADA D=5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,839.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
76	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA FUNDIDA IN SITU H: 0,10	ML	1	$ 30,531.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
10	MEDIACAÑA GRANITO PULIDO FUNDIDO IN SITU H=0.10	ML	1	$ 34,750.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
36	PIRLAN GRAVILLA LAVADA	ML	1	$ 18,472.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
98	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E = 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO,FORMALETEO Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO Y CURADO)	M2	1	$ 86,490.00	170	$ 14,703,300.00	0.00	$ 0.00
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	62	$ 4,840,588.00	11.15	$ 870,525.10
12	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	5	$ 332,724.00	0.00	$ 0.00
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	255	$ 5,055,885.00	0.00	$ 0.00
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	63	$ 1,373,400.00	0.00	$ 0.00
160	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN ADOQUIN SANTA FE, TIPO ESPAÑOL Y ESPAÑOL TIERRA	M2	1	$ 57,335.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
77	TABLON PORTAL ROJO 30.5 X 15	M2	1	$ 55,844.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	116	$ 922,780.00	24.02	$ 191,079.10

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$41,164,134**		**$59,432,258**		**$11,545,068.72**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	14	$ 1,212,764.00	11.00	$ 952,886.00
70	BREAKER (TACO) ENCHUFABLE 15-30 AMP (SUM + INST)	UND	1	$ 32,663.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
141	CAJA DE INSPECCION DE 0,3X0,3M PARA PUESTA A TIERRA (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 180,234.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
110	CAJA PARA 1 MEDIDORES	UND	1	$ 113,230.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	67	$ 585,446.00	46.00	$ 401,948.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	219	$ 5,132,484.00	129.00	$ 3,023,244.00
62	INDEPENDIZAJE DE TABLERO ELECTRICO (incluye desmonte y cambio detablero, instalacion de breakers y conexión de circuitos, resane de perimetro de tablero)	GL	1	$ 491,341.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	37	$ 672,327.00	1.00	$ 18,171.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	32	$ 3,065,504.00	7.00	$ 670,579.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	63	$ 12,604,725.00	1.00	$ 200,075.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	87	$ 4,434,912.00	50.00	$ 2,548,800.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	4	$ 235,056.00	5.00	$ 293,820.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	52	$ 4,379,440.00	0.00	$ 0.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	59	$ 4,047,931.00	26.00	$ 1,783,834.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	20	$ 1,397,520.00	0.00	$ 0.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	13	$ 2,793,492.00	1.58	$ 339,516.72
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
44	SUM+INST TABLERO 6 CIRCUITOS	UND	1	$ 145,592.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
138	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMETICA LED 2X16 SILVANIA O SIMILAR DE SOBREPONER (INCLUYE TUBOS LED)	UND	1	$ 95,856.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	41	$ 2,453,194.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
136	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANALIZACIÓN DE 1φ1" EN EMT (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ACOMETIDAS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SALIDA, RECORRIDO DESDE EQUIPO DE MEDIDA HASTA TRANSFERENCIA DEL TABLERO NORMAL. VER TAMBIÉN CUADROS DE CARGA	ML	1	$ 44,834.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
139	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA DE CONEXIÓN DIRECTA TRES ELEMENTOS 208 V - 100 A, INCLUYE CAJA PARA MEDIDOR DE ACUERDO CON LA NORMA AE 303 DE CODENSA. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS)	UND	1	$ 959,465.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	5	$ 5,550,030.00	0.00	$ 0.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	60	$ 1,322,340.00	0.00	$ 0.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	40	$ 6,816,040.00	7.00	$ 1,192,807.00
142	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLANTA ELÉCTRICA DE 20 KVA EFECTIVOS EN BOGOTÁ INCLUYE CABINA DE INSONORIZACIÓN, TANQUE DE GASOLINA, TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA Y EXHOSTO (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 33,490,686.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
140	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA CON 3 ELECTRODOS TIPO VARILLA 5/8"X2,4M. INCLUYE CABLE 2/0 CU DESNUDO, SOLDADURA EXOTERMICA Y SUELO ARTIFICIAL (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 2,646,041.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	5	$ 2,012,725.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL					CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	36	$ 716,328.00	6.00	$ 119,388.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$22,752,545**		**$25,995,703**		**$1,240,644.40**
123	ACCESORIO AG 1/2"	UND	1	$ 20,707.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
121	ACCESORIO PVC L 2"	UND	1	$ 18,996.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	7	$ 158,949.00	0.00	$ 0.00
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	17	$ 589,747.00	0.00	$ 0.00
154	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1 1/2"	UND	1	$ 23,177.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
153	ACCESORIOS ACERO NEGRO 2"	UND	1	$ 29,747.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
152	ACCESORIOS ACERO NEGRO 4"	UND	1	$ 31,698.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
107	ACCESORIOS PVC PRESION 1 1/4"	UND	1	$ 32,202.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	35	$ 797,650.00	0.00	$ 0.00
108	ACCESORIOS PVC PRESION 3/4"	UND	1	$ 21,562.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	2	$ 821,550.00	0.00	$ 0.00
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1	$ 238,787.00	0.00	$ 0.00
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	12	$ 2,937,456.00	0.00	$ 0.00
81	Limpieza de Tuberías Drenaje con Vactor **	Hora	1	$ 414,938.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
75	MARCO Y PUERTA LAMINA TABLER CAL 18 PARA ESCOTILLAS DE TANQUES	UND	1	$ 471,121.00	1	$ 471,121.00	0.00	$ 0.00
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	9	$ 1,111,374.00	0.00	$ 0.00
143	MOTOBOMBA CENTRIGUGA 20 HP	UND	1	$ 9,644,537.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
144	MOTOBOMBA JOCKEY 2 HP	UND	1	$ 4,173,357.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
148	MOTOBOMBA SUMERGIBLE 1HP	UND	1	$ 882,666.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	3	$ 514,308.00	0.00	$ 0.00
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	10	$ 182,770.00	4.00	$ 73,108.00
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	4	$ 78,100.00	2.00	$ 39,050.00
102	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND	1	$ 24,658.00	1	$ 24,658.00	0.00	$ 0.00
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	2	$ 71,192.00	0.00	$ 0.00
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	8	$ 463,152.00	6.00	$ 347,364.00
112	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 3/4"	UND	1	$ 102,820.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
125	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1	$ 29,835.00	4	$ 119,340.00	0.00	$ 0.00
124	REGISTRO DE BOLA 3/4"	UND	1	$ 36,362.00	1	$ 36,362.00	0.00	$ 0.00
72	REJILLA ALUMINIO - 3X2"	UND	1	$ 21,571.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	4	$ 85,356.00	0.00	$ 0.00
113	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	UND	1	$ 108,465.00	5	$ 542,325.00	0.00	$ 0.00
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	1	$ 47,318.00	0.00	$ 0.00
171	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS AQUAJET CORONA PARA BAÑO DISCAPACITADOS. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 528,890.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	6	$ 1,416,558.00	0.00	$ 0.00
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	2	$ 1,100,942.00	0.00	$ 0.00
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	3	$ 3,154,776.00	0.00	$ 0.00
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	12	$ 3,444,924.00	0.00	$ 0.00
173	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TAZA BALTICO CORONA, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 654,766.00	1	$ 654,766.00	0.00	$ 0.00
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	3	$ 4,198,056.00	0.50	$ 699,676.00
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	6	$ 172,968.00	0.00	$ 0.00
151	TUBERIA ACERO NEGRO 1 1/2"	ML	1	$ 44,338.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
150	TUBERIA ACERO NEGRO 2"	ML	1	$ 60,778.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
149	TUBERIA ACERO NEGRO 4"	ML	1	$ 167,587.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
122	TUBERIA AG 1/2"	ML	1	$ 22,688.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
120	TUBERÍA PVC L 2"	ML	1	$ 15,143.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
116	TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	1	$ 25,559.00	30	$ 766,770.00	0.00	$ 0.00
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	50	$ 1,619,900.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
104	TUBERIA PVC-P 1 1/4"	ML	1	$ 9,492.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	36	$ 174,528.00	16.80	$ 81,446.40
105	TUBERIA PVC-P 3/4"	ML	1	$ 6,440.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
66	TUBERIA PVC.P RDE 21 d=4"	ML	1	$ 51,320.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$1,207,917**		**$168,109,333**		**$30,925,585.74**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	120	$ 9,175,800.00	0.00	$ 0.00
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 75,642.00	33	$ 2,496,186.00	3.20	$ 242,054.40
162	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	1	$ 485,570.00	5	$ 2,524,964.00	0.00	$ 0.00
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	670	$ 4,005,260.00	697.90	$ 4,172,046.20
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	372	$ 6,767,424.00	140.53	$ 2,556,521.76
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
24	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	ML	1	$ 12,692.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	1110	$ 22,717,260.00	0.00	$ 0.00
34	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	ML	1	$ 23,691.00	41	$ 971,331.00	0.00	$ 0.00
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	38	$ 1,298,688.00	0.00	$ 0.00
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	147	$ 15,392,076.00	0.00	$ 0.00
46	PAÑETE IMPERMEAB. MURO 1:4 E=0.03 A< 0.60 M	ML	1	$ 22,934.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	137	$ 4,667,316.00	0.00	$ 0.00
177	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1	$ 24,327.00	428	$ 10,411,956.00	0.00	$ 0.00
47	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	ML	1	$ 17,257.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
178	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2	1	$ 21,257.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
33	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	ML	1	$ 19,387.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
185	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	1	$ 22,458.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
4.0	PINTURA ANTIGRAFFITI (PARA EXTERIORES)	M2	1	$ 60,318.00	122	$ 7,358,796.00	0.00	$ 0.00
30	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	ML	1	$ 23,093.00	20	$ 461,860.00	0.00	$ 0.00
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	628	$ 16,643,884.00	203.64	$ 5,397,070.92
50	RESANE:REGATA,PAÑETE, ANCHO PROM	ML	1	$ 27,469.00	20	$ 549,380.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
3.0	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	ML	1	$ 9,730.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	2536	$ 41,521,928.00	467.06	$ 7,647,173.38
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	1172	$ 21,145,224.00	604.74	$ 10,910,719.08
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$3,750,278**		**$27,724,203**		**$0.00**
49	ADECUACION HOJA METALICA ANCHO 70-90CM (INCLUYE CORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA INFERIOR, SOLD|ADURA Y PULIDA)	UND	1	$ 286,487.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	9	$ 630,531.00	0.00	$ 0.00
57	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, CON ÁREA EN VIDRIO CON DIVISORIOS EN ALUMINIO + SAN BLASTING OPAL; INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA	M2	1	$ 253,073.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
168	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND	1	$ 709,249.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
166	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	1	$ 434,173.00	10	$ 4,341,730.00	0.00	$ 0.00
167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	1	$ 852,501.00	15	$ 12,361,264.50	0.00	$ 0.00
73	TOPE PARA PUERTA EN ACERO	UND	1	$ 23,597.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
55	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + REJILLA SUPERIOR DE VENTILACION TIPO CELOSIA + VIDRIO FIJO INFERIOR LAMINADO 3+3	M2	1	$ 185,552.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
56	VENTANA FIJA O TIPO GUILLOTINA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	1	$ 607,188.00	9	$ 5,464,692.00	0.00	$ 0.00
54	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2	1	$ 328,399.00	15	$ 4,925,985.00	0.00	$ 0.00
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	30	$ 2,168,670.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$4,888,544**		**$10,738,149**		**954,655.00**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	12	$ 71,208.00	0.00	$ 0.00
163	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	1	$ 745,693.00	3	$ 2,237,079.00	0.00	$ 0.00
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	1	$ 332,042.00	0.00	$ 0.00
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	2	$ 1,909,310.00	1.00	$ 954,655.00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	3	$ 4,254,824.00	0.00	$ 0.00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	3	$ 1,933,685.60	0.00	$ 0.00
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE	ML	1	$ 640,038.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11	**OTROS**			**$3,066,675**		**$776,792**		**$208,125.00**
43	ANCLAJE 3/8" - 1/2" - 5/8" PROFUNDIDAD 8CM - 15 CM	UND	1	$ 22,063.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
93	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES EN MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE # 18) H = 2,00 M (INCLUYE EXCAVACION)	ML	1	$ 18,846.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	2	$ 341,800.00	0.00	$ 0.00
155	ESTACION DE CONTROL Y PRUEBAS	UND	1	$ 491,695.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
156	GABINETES TIPO 2	UND	1	$ 848,222.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	6	$ 249,750.00	5.00	$ 208,125.00
157	SPRINKLERS TIPO PENDENT 1/2"	UND	1	$ 199,017.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD LATERAL PARA BAÑO O DUCHA 24" X 24" EN ACERO INOXIDABLE 304, CALIBRE 18", CON DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (MOVILIDAD REDUCIDA)	UND	1	$ 185,242.00	1	$ 185,242.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

PERIODO: DEL 16/01/2023 AL 10/04/2023

CONTRACTUAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDEZ NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO Y LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 01 DESDE 16/01/2023 AL 10/04/2023	
					CANT	VALOR	CANT	VALOR
158	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIAMESA CON CHEQUE INTEGRADO	UND	1	$ 871,322.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
69	SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA	M2	1	$ 217,743.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$80,031,129		$673,859,231		$179,465,096.39
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$80,031,129		$673,859,231		$179,465,096.39
	ADMINISTRACION	24%	$	19,207,470.96		$ 161,726,215.34		$43,071,623.13
	IMPREVISTOS	1%	$	800,311.29		$ 6,738,592.31		$1,794,650.96
	UTILIDAD	5%	$	4,001,556.45		$ 33,692,961.53		$8,973,254.82
	IVA	19%	$	760,295.73		$ 6,401,662.69		$1,704,918.42
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$104,800,763.43		$882,418,662.47		$235,009,544
						AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	30%	$70,502,863
						TOTAL A FACTURAR, CORTE 1		$164,506,681

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS

Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO

Apoyo de Supervición de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

CONTRACTUAL					BOSQUE POPULAR		EJECUTADO ACTA 1	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$197,606**		**$ 15,651,237.00**		**$ 15,213,286.84**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	120	$ 1,960,800.00	90.23	$ 1,474,358.20
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	36	$ 768,744.00	28.88	$ 616,703.52
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	2	$ 42,964.00	2.00	$ 42,964.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	**120**	$ 2,911,080.00	91.23	$ 2,213,148.57
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	2	$ 73,464.00	5.00	$ 183,660.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	35	$ 608,405.00	32.73	$ 568,945.59
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	180	$ 6,237,180.00	154.56	$ 5,355,658.56
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	120	$ 3,048,600.00	187.28	$ 4,757,848.40
2	**CUBIERTAS**			**$318,603**		**$ 25,278,525.00**		**$ 36,888,387.73**
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	10	$ 971,750.00	9.35	$ 908,586.25
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	40	$ 1,972,120.00	9.35	$ 460,983.05
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	10	$ 105,990.00	9.35	$ 99,100.65
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	45	$ 1,660,905.00	23.40	$ 863,670.60
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	400	$ 8,019,600.00	670.02	$ 13,433,311.18
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	120	$ 12,548,160.00	202.00	$ 21,122,736.00
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			**$129,579**		**$ 3,395,409.00**		**$ 1,243,703.76**
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	25	$ 230,075.00	0.00	$ -
161	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1	$ 28,257.00	36	$ 1,017,252.00	28.88	$ 816,062.16
22	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 31,387.00	22	$ 690,514.00	13.62	$ 427,641.60
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	24	$ 1,457,568.00	0.00	$ -
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 13,501,135.00**		**$ 3,943,698.98**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	120	$ 8,191,080.00	38.27	$ 2,612,528.58
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	185	$ 5,310,055.00	46.38	$ 1,331,170.40
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$92,503**		**$ 8,189,398.00**		**$ 2,324,837.88**
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	120	$ 3,092,040.00	90.23	$ 2,324,837.88
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	72	$ 1,235,088.00	0.00	$ -
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	160	$ 3,172,320.00	0.00	$ -
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	28	$ 610,400.00	0.00	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	10	$ 79,550.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,464,784**		**$ 13,865,197.00**		**$ 2,330,792.00**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	4	$ 346,504.00	0.00	$ -
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	21	$ 183,498.00	17.00	$ 148,546.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	28	$ 656,208.00	17.00	$ 398,412.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	14	$ 254,394.00	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	5	$ 478,985.00	0.00	$ -
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	32	$ 6,402,400.00	0.00	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	12	$ 611,712.00	0.00	$ -
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	2	$ 117,528.00	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	4	$ 336,880.00	0.00	$ -
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	27	$ 1,852,443.00	26.00	$ 1,783,834.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2	$ 429,768.00	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	21	$ 417,858.00	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$3,415,110**		**$ 6,207,015.00**		**$ 1,240,644.40**
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	2	$ 45,414.00	0.00	$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	15	$ 341,850.00	0.00	$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	5	$ 91,385.00	4.00	$ 73,108.00
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	2	$ 39,050.00	2.00	$ 39,050.00
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	3	$ 173,682.00	6.00	$ 347,364.00
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	2	$ 42,678.00	0.00	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	2	$ 472,186.00	0.00	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	2	$ 574,154.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	2	$ 2,798,704.00	0.50	$ 699,676.00
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	2	$ 57,656.00	0.00	$ -
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	6	$ 29,088.00	16.80	$ 81,446.40
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$298,781**		**$ 24,175,466.00**		**$ 3,077,474.40**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	36	$ 2,752,740.00	0.00	$ -
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	420	$ 2,510,760.00	514.800	$ 3,077,474.40
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	17	$ 309,264.00	0.00	$ -
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	24	$ 2,512,992.00	0.00	$ -
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	840	$ 13,753,320.00	0.00	$ -
30	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	ML	1	$ 23,093.00	20	$ 461,860.00	0.00	$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	50	$ 1,325,150.00	0.00	$ -
50	RESANE:REGATA,PAÑETE, ANCHO PROM	ML	1	$ 27,469.00	20	$ 549,380.00	0.00	$ -
9.0	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$504,232**		**$ 1,575,626.00**		**$ -**
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	7	$ 490,413.00	0.00	$ -
166	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	1	$ 434,173.00	2	$ 868,346.00	0.00	$ -
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	3	$ 216,867.00	0.00	$ -
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$5,934**		**$ 17,802.00**		**$ -**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	3	$ 17,802.00	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$7,524,094**		**$111,898,435**		**$66,304,451**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$7,524,094**		**$111,898,435**		**$66,304,451**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**1,805,782.56**	**$**	**26,855,624.40**	**$**	**15,913,068.24**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**75,240.94**	**$**	**1,118,984.35**	**$**	**663,044.51**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**376,204.70**	**$**	**5,594,921.75**	**$**	**3,315,222.55**
	IVA	**19%**	**$**	**71,478.89**	**$**	**1,063,035.13**	**$**	**629,892.28**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$9,852,801.09**		**$146,531,000.63**		**$86,825,678.57**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

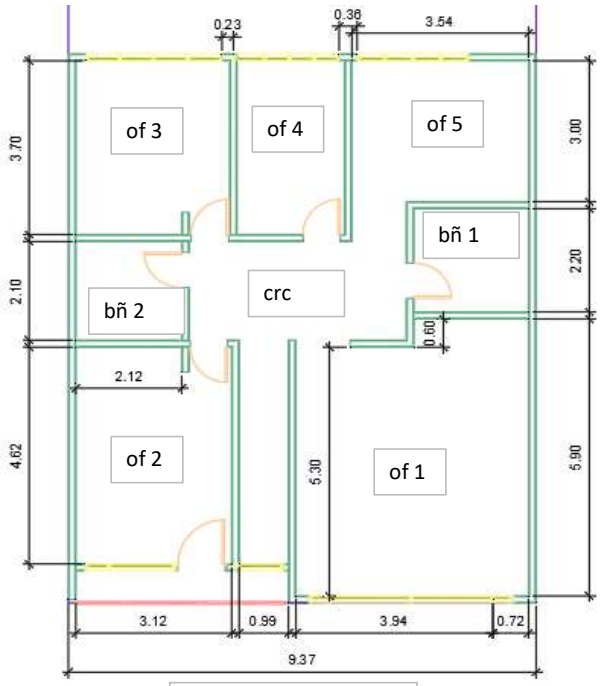
PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
89.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO







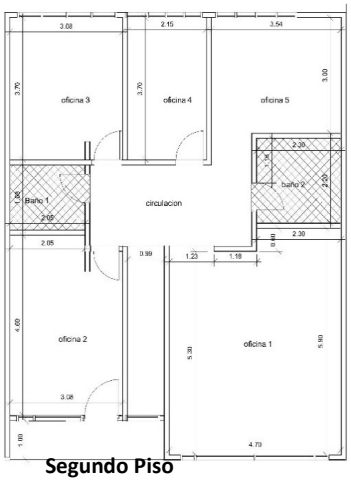
LOCALIZACION	DIMENSIONES largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Oficina 1	5.30	4.66			24.70
Oficina 1.1	0.60	2.32			1.39
Oficina 2	4.62	3.12			14.41
Oficina 3	3.70	3.12			11.54
Oficina 4	3.70	2.15			7.96
Oficina 5	3.00	3.54			10.62
Oficina 5.1	0.83	1.10			0.91
Baño 1	2.20	2.30			5.06
Baño 2	2.10	2.12			4.45
Circulacion	2.10	4.37			9.18

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

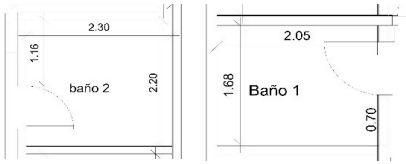
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

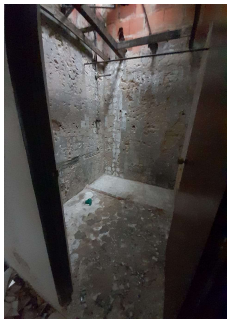
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
91.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

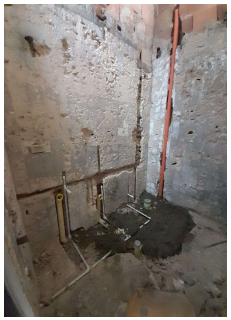
DIAGRAMA



Segundo Piso







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
Baño 1	1.68		2.00		3.36
	2.05		2.00		4.10
	2.05		2.00		4.10
	0.70		2.00		1.40
Baño 2	2.30		2.00		4.60
	2.20		2.00		4.40
	2.30		2.00		4.60
	1.16		2.00		2.32
SUBTOTAL					28.88
TOTAL					28.88

Residente de obra:
John Plazas

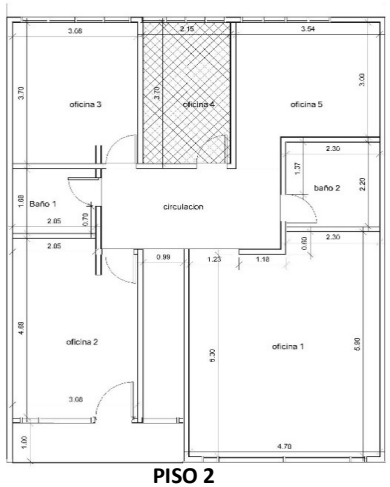
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

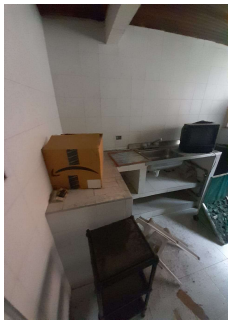
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
88.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA



PISO 2





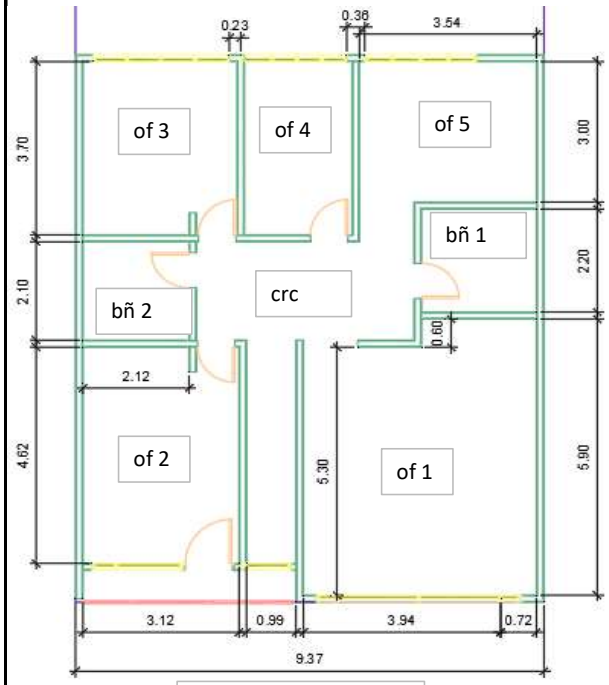
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Oficina 4				2.00	2.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

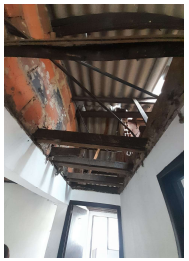
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
85.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Oficina 1	5.30	4.66			24.70
Oficina 1.1	0.60	2.32			1.39
Oficina 2	4.62	3.12			14.41
Oficina 3	3.70	3.12			11.54
Oficina 4	3.70	2.15			7.96
Oficina 5	3.00	3.54			10.62
Oficina 5.1	0.83	1.10			0.91
Baño 1	2.20	2.30			5.06
Circulacion	2.10	4.37			9.18
Escaleras	5.30	1.03			5.46
SUBTOTAL					91.23
TOTAL					91.23

Residente de obra:
John Plazas

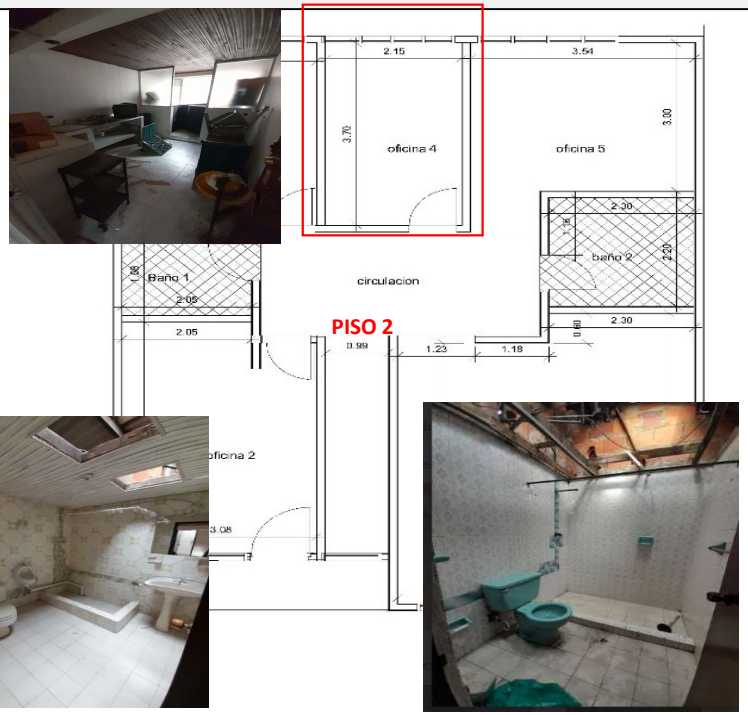
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
82.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Baño 1 (lavamanos,orinal y sanitario)				3.00	3.00
Baño 2 (sanitario)				1.00	1.00
Oficina 4 (lavadero)				1.00	1.00
SUBTOTAL					5.00
TOTAL					5.00

Residente de obra:
John Plazas

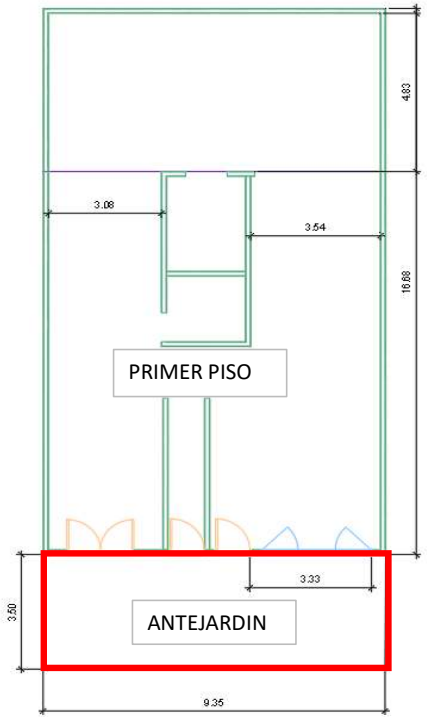
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
86.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Antejardin	9.35	3.50			32.73
SUBTOTAL					32.73
TOTAL					32.73

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
87.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA



PLANO VISTA CUBIERTA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Segundo piso	9.35	11.70			109.40
patio	9.35	4.83			45.16
SUBTOTAL					154.56
TOTAL					154.56

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
94.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Segundo piso	9.35	11.70			109.40
patio	9.35	4.83			45.16
Antejardin	9.35	3.50			32.73
SUBTOTAL					187.28
TOTAL					187.28

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
195.0	CUBIERTAS	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML

DIAGRAMA



PLANO VISTA CUBIERTA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SEGUNDO PÍSO	9.35				9.35
SUBTOTAL					9.35
TOTAL					9.35

Residente de obra:
John Plazas

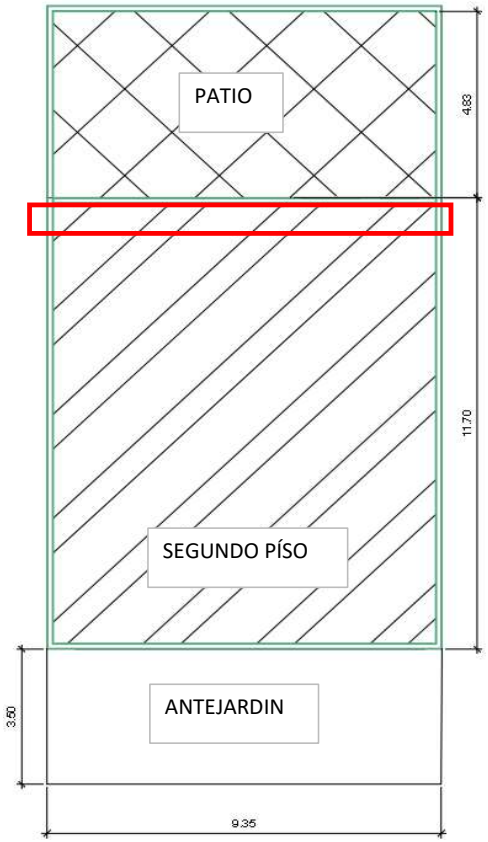
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
53.0	CUBIERTAS	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Segundo piso	9.35				9.35

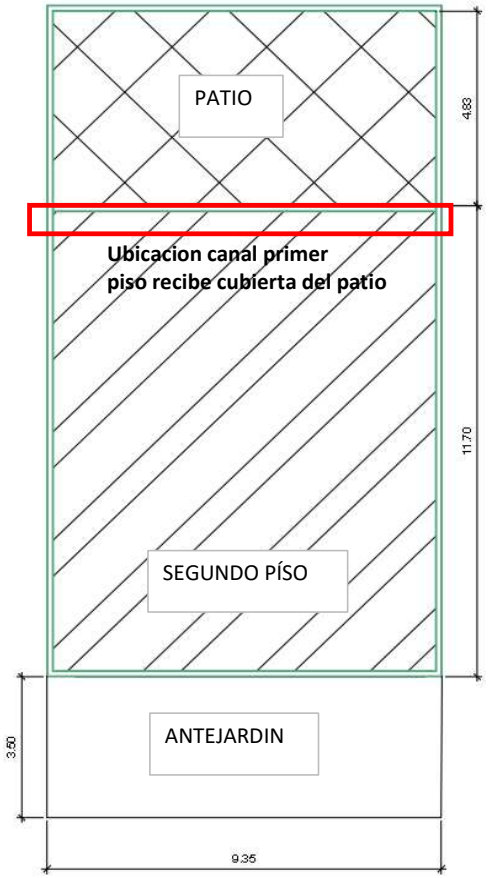
PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

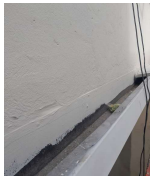
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
52.0	CUBIERTAS	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML

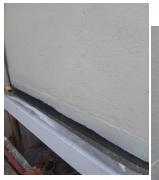
DIAGRAMA

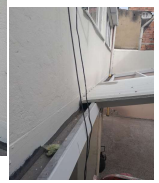


PLANO VISTA CUBIERTA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
Primer piso patio	9.35				9.35
SUBTOTAL					9.35
TOTAL					9.35

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

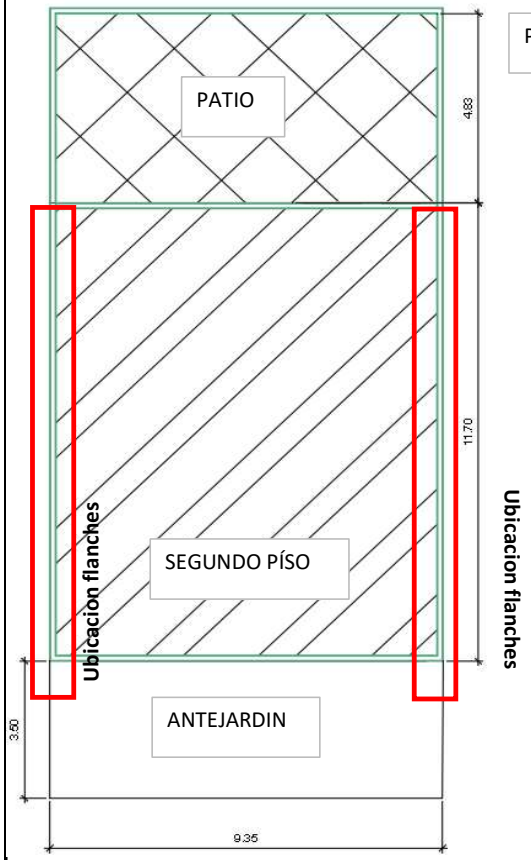
PROMYM-KA consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
194.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML

DIAGRAMA





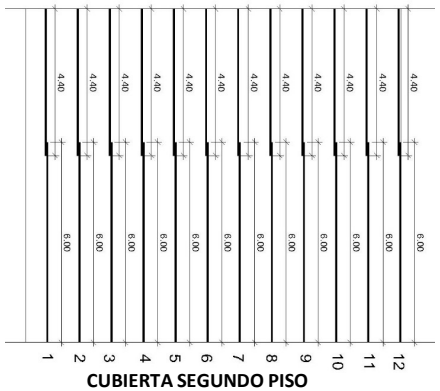
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
perimetrales laterales SEGUNDO PISO	11.70			2.00	23.40

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA

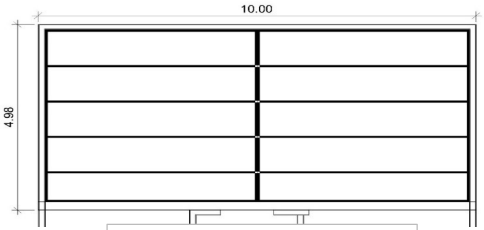


CUBIERTA SEGUNDO PISO



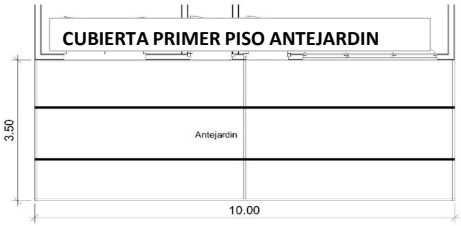


Referencia	Sección Perfil A (mm)	B (mm)	C (mm)	Espesores en milímetros 3.0	2.5	2.0	1.5
				Peso Kg/m			
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.22	3.38	2.53
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.12	5.10	4.08	3.06
Perfil en C 160 x 60	160	60	17	6.31	5.26	4.21	3.16
Perfil en C o Z 160 x 60	160	60	20	7.16	5.97	4.77	3.58
Perfil en C o Z 203 x 67	203	67	19	8.43	703	5.62	4.21
Perfil en C o Z 220 x 80	220	80	20	9.56	797	6.37	4.78
Perfil en C o Z 254 x 67	254	67	18	9.56	797	6.37	4.78
Perfil en C o Z 305 x 80	305	80	25	11.73	977	7.82	5.86
Perfil en C o Z 355 x 120*	355	120	25	14.25	11.87	9.50	



CUBIERTA PRIMER PISO PATIO







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Peso/Ml	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA segundo piso					
PERFIL EN C 150X50 mm, e= 1.5 mm	10.4		3.16	12	394.37
Cubierta Primer piso - patio					
PERFIL EN C 150X50 mm, e= 1.5 mm	9.2		3.16	6.00	174.43
	5		3.16	4.00	63.20
Cubierta Primer piso - Antejardin					
TUBO MEC. REC. 38.1X76.2mm, e=1.1mm	9.80		1.94	2.00	38.02
SUBTOTAL					670.02
TOTAL					670.02

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

DIAGRAMA



PLANO VISTA CUBIERTA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Segundo piso	10.00	11.70			117.00
Primer piso - Patio	10.00	5.00			50.00
primer piso - Antejardin	10.00	3.50			35.00
SUBTOTAL					202.00
TOTAL					202.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

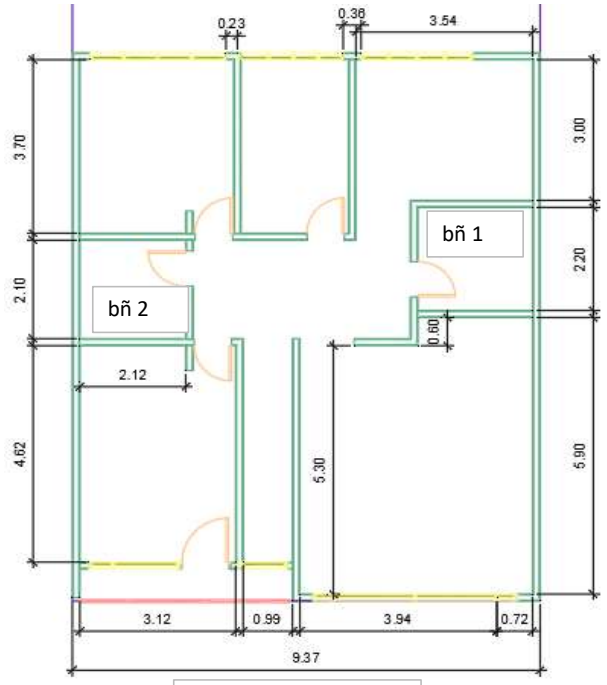
PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
161.0	MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Baño 1	1.68		2.00		3.36
	2.05		2.00		4.10
	2.05		2.00		4.10
	0.70		2.00		1.40
Baño 2	2.30		2.00		4.60
	2.20		2.00		4.40
	2.30		2.00		4.60
	1.16		2.00		2.32
SUBTOTAL					28.88
TOTAL					28.88

Residente de obra:
John Plazas

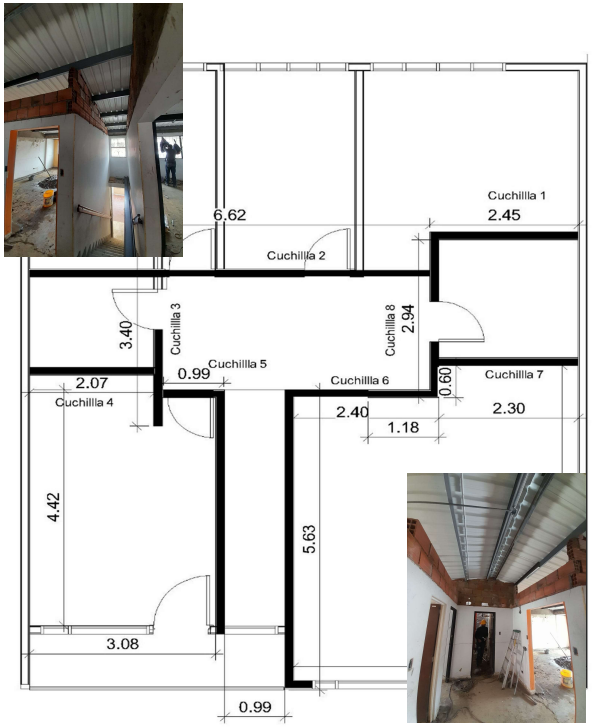
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
22.0	MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo-Base	Ancho	Alto	formula	**TOTAL**
Cuchillas 1	2.45		1.12	bxa/2	1.37
Cuchillas 2	6.62		0.56		3.71
Cuchillas 3	3.40		1.12	bxa/2	1.90
Cuchillas 4	2.07		0.56		1.16
Cuchillas 5	1.00		0.56		0.56
Cuchillas 6	2.40		0.56		1.34
Cuchillas 7	2.30		0.84		1.93
Cuchillas 8	2.9		1.12	bxa/2	1.65
formula					
bxa/2					
SUBTOTAL					**13.62**
TOTAL					**13.62**

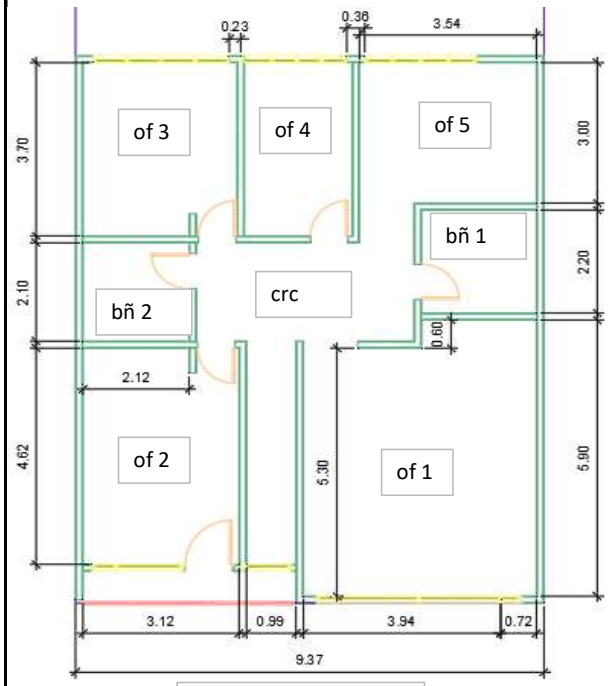
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Oficina 1	5.30	4.66			24.70
Oficina 1.1	0.60	2.32			1.39
Oficina 2	4.62	3.12			14.41
Oficina 3	3.70	3.12			11.54
Oficina 4	3.70	2.15			7.96
Oficina 5	3.00	3.54			10.62
Oficina 5.1	0.83	1.10			0.91
Baño 1	2.20	2.30			5.06
Baño 2	2.10	2.12			4.45
Circulacion	2.10	4.37			9.18
Escaleras	5.30	1.03			5.46
TOTAL					95.68
40% MATERIAL EN SITIO					38.27
SUBTOTAL					**38.27**
TOTAL					**38.27**

Residente de obra:
John Plazas

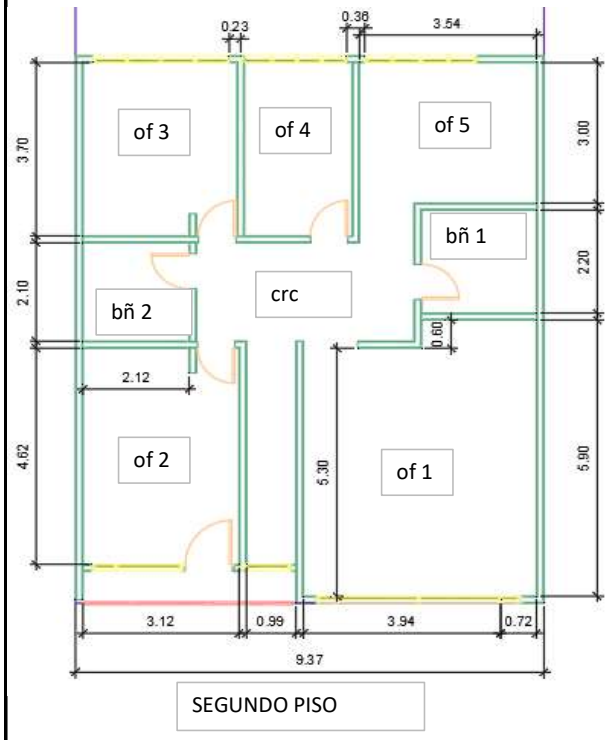
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO



LOCALIZACION	DIMENSIONES Perimetro	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Oficina 1	21.50				21.50
Oficina 2	25.56				25.56
Oficina 3	14.50				14.50
Oficina 4	11.70				11.70
Oficina 5	14.78				14.78
Baño 1	7.76				7.76
Baño 2	9.30				9.30
Circulacion	13.04				13.04
Escaleras	10.84				10.84
					115.94
MATERIAL EN OBRA POR EL 40%					46.38
SUBTOTAL					46.38
TOTAL					46.38

Residente de obra:
John Plazas

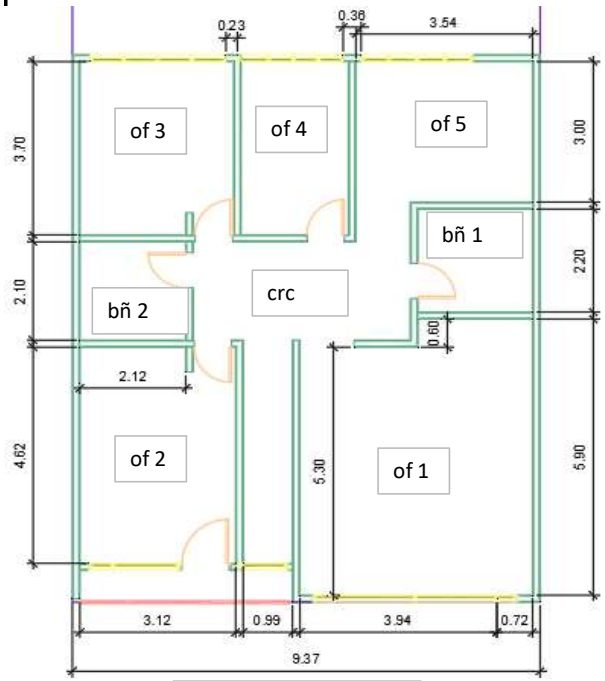
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

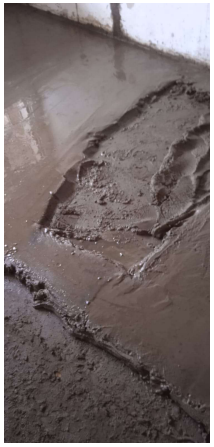
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
15.0	PISOS Y ENCHAPES	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Area	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Oficina 1	5.30	4.66			24.70
Oficina 1.1	0.60	2.32			1.39
Oficina 2	4.62	3.12			14.41
Oficina 3	3.70	3.12			11.54
Oficina 4	3.70	2.15			7.96
Oficina 5	3.00	3.54			10.62
Oficina 5.1	0.83	1.10			0.91
Baño 1	2.20	2.30			5.06
Baño 2	2.10	2.12			4.45
Circulacion	2.10	4.37			9.18
SUBTOTAL					90.23
TOTAL					90.23

Residente de obra:
John Plazas

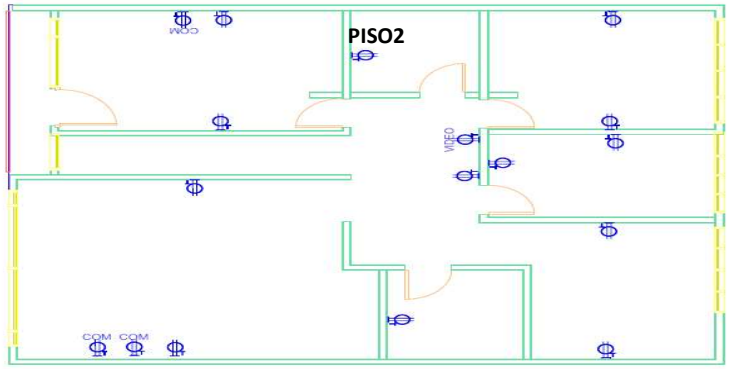
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				0.00	0.00
PISO 2				17.00	17.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA

LUMINARIAS EXISTENTES PISO 2
DESMONTAJE TOTAL



LUMINARIAS EXISTENTES PISO 1
DESMONTAJE PARCIAL (LUMINARIAS SEÑALADAS)







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				3.00	3.00
PISO 2				14.00	14.00
SUBTOTAL					17.00
TOTAL					17.00

Residente de obra:
John Plazas

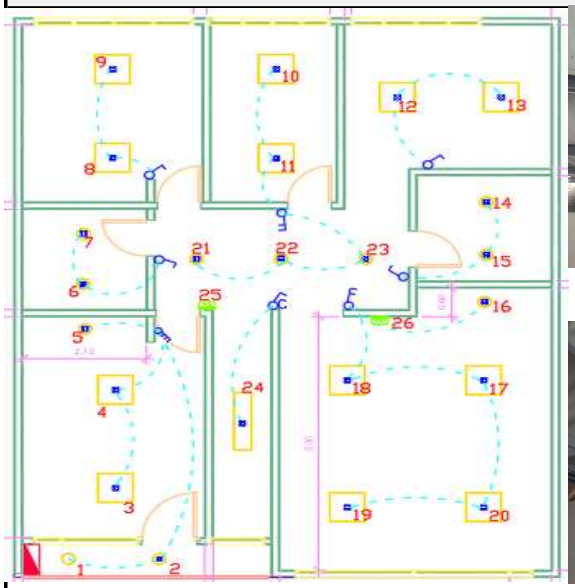
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA







SALIDAS DE ILUMINACIÓN NUEVAS EN PISO 2

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
BALAS LED 18 W				11.00	11.00
PANEL LED SQ 60X60				12.00	12.00
PANEL LED120X30				1.00	1.00
LAMPARA DE EMERGENCIA				2.00	2.00
SUBTOTAL					26.00
TOTAL					26.00

Residente de obra:
John Plazas

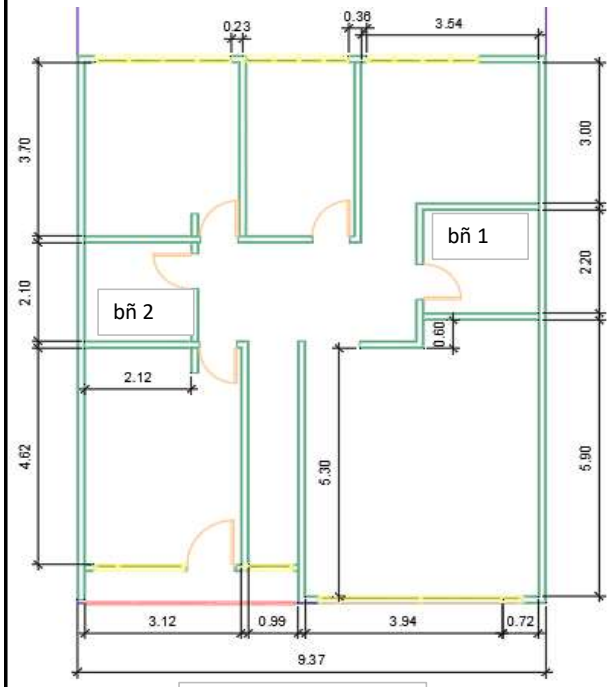
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
100.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO





	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
BAÑO 1 (Sanitario,ducha)				2.00	2.00
BAÑO2 (sanitario,Orinal)				2.00	2.00
SUBTOTAL					4.00
TOTAL					4.00

Residente de obra:
John Plazas

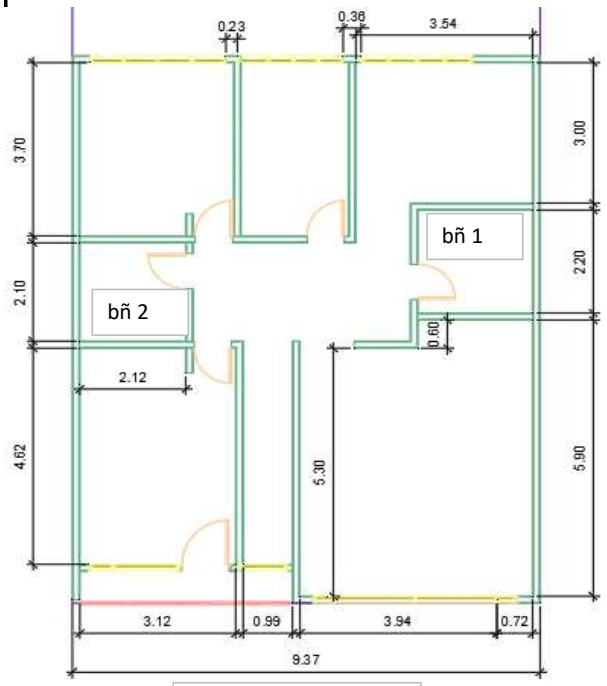
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
101.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO



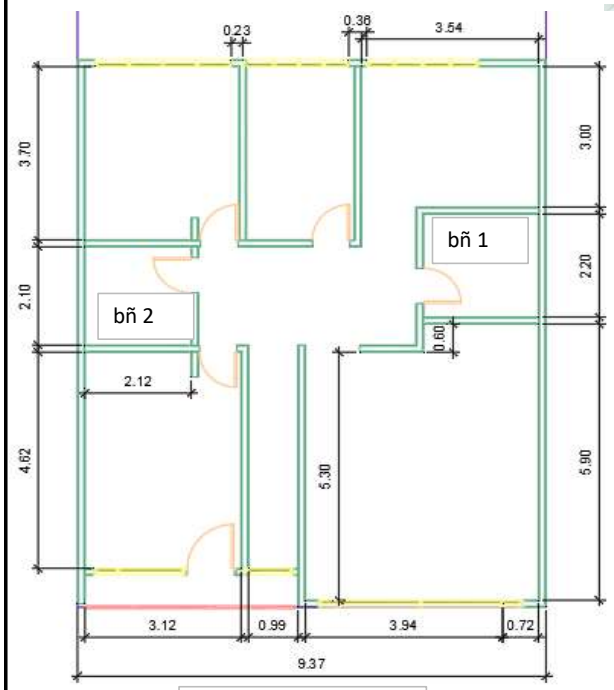
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

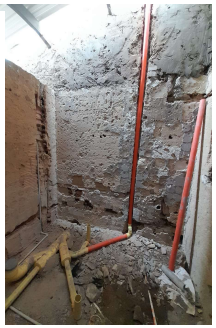
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

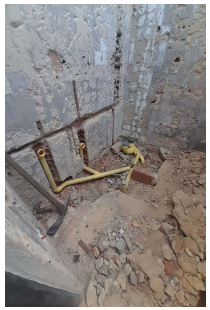
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
114.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1 (Sanitario,lavamanos,ducha)				3.00	3.00
BAÑO2 (Lavamos,sanitario,Orinal)				3.00	3.00
SUBTOTAL					6.00
TOTAL					6.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
111.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TANQUE 2000 LITROS	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Cubierta - TANQUE MIL LITROS				0.50	0.50
SUBTOTAL					0.50
TOTAL					0.50

Residente de obra:
John Plazas

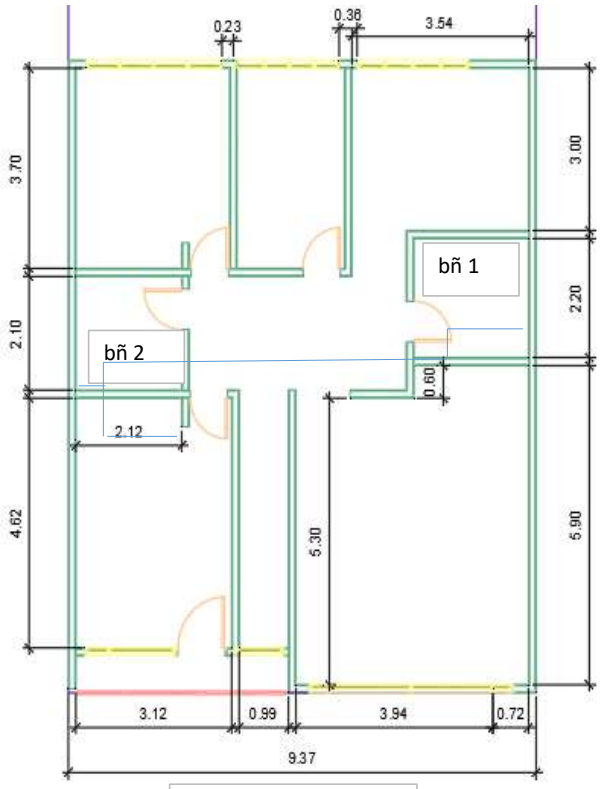
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
106.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO

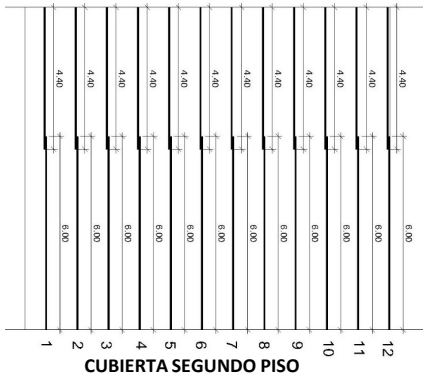
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS	14.80				14.80
BAJA DEL TANQUE CUBIERTA	6.00				6.00
SUBE A SALIDA DUCHA	2.40			2.00	4.80
SUBE A SALIDA SANITARIO	0.50			2.00	1.00
SUBE A SALIDA LAVAMANOS	1.00			2.00	2.00
SUBE A SALIDA ORINAL	1.00				1.00
DESCUENTO DE PUNTO	-3.20			2.00	-6.40
DESCUENTO DE PUNTO HIDRAULLICO SANITARIO BAÑO 2	-3.20			2.00	-6.40

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

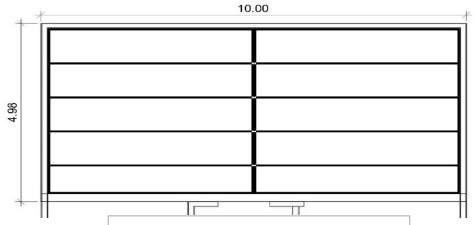
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA



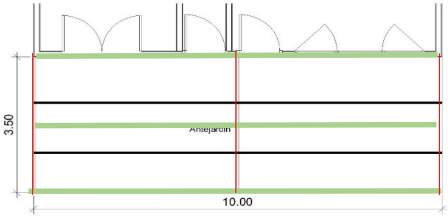
CUBIERTA SEGUNDO PISO





CUBIERTA PRIMER PISO PATIO







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	N LADOS		
Cubierta Primer piso - patio					
TOTALMENTE PINTADAS TIPO 1	9.40		4.00	4.00	150.40
SOLO 3 LADOS TIPO 1	9.40		3.00	2.00	56.40
TOTALMENTE PINTADAS TIPO 2	5.00		4.00	2.00	40.00
SOLO 3 LADOS TIPO 2	5.00		3.00	2.00	30.00
Cubierta Primer piso - Antejardin					
TUBO MEC. REC. 38.1X76.2mm, e=1.1mm	9.80		4.00	5.00	196.00
TUBO MEC. REC. 38.1X76.2mm, e=1.1mm	3.5		4.0	3.00	42.00
SUBTOTAL					514.80
TOTAL					514.80

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
92.0	OTROS	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					SAN ANTONIO NORTE		EJECUTADO ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$95,642**		**$ 17,083,392.00**		**$ 12,512,722.47**
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	200	$ 4,851,800.00	146.61	$ 3,556,493.12
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	6	$ 220,392.00	0.00	$ -
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	200	$ 6,930,200.00	149.13	$ 5,167,548.68
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	200	$ 5,081,000.00	149.13	$ 3,788,680.68
2	**CUBIERTAS**			**$210,829**		**$ 49,262,721.00**		**$ 27,227,613.24**
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	18	$ 887,454.00	4.40	$ 216,933.20
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	8	$ 295,272.00	38.77	$ 1,430,961.93
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	1355	$ 27,166,395.00	498.05	$ 9,985,356.33
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	200	$ 20,913,600.00	149.13	$ 15,594,361.78
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 12,269,051.00**		**$ 4,640,627.67**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	144	$ 9,829,296.00	58.64	$ 4,002,847.01
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	85	$ 2,439,755.00	22.22	$ 637,780.66
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,060,226**		**$ 11,112,606.00**		**$ 374,572.00**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	30	$ 262,140.00	8.00	$ 69,904.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	32	$ 749,952.00	13.00	$ 304,668.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	8	$ 145,368.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	0.00	$ -
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	15	$ 3,001,125.00	0.00	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	12	$ 611,712.00	0.00	$ -
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	32	$ 2,195,488.00	0.00	$ -
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	30	$ 1,795,020.00	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$767,958**		**$ 2,110,070.00**		**$ -**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	2	$ 472,186.00	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	4	$ 1,148,308.00	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$201,865**		**$ 30,260,085.00**		**$ -**
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	30	$ 545,760.00	0.00	$ -
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	350	$ 7,163,100.00	0.00	$ -
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	63	$ 6,596,604.00	0.00	$ -
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	525	$ 8,595,825.00	0.00	$ -
4.0	PINTURA ANTIGRAFFITI (PARA EXTERIORES)	M2	1	$ 60,318.00	122	$ 7,358,796.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11	**OTROS**			$41,625		$ 41,625.00		$ 41,625.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS			$3,433,482		$122,139,550		$44,797,160
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$3,433,482		$122,139,550		$44,797,160
	ADMINISTRACION	24%	$	824,035.68	$	29,313,492.00	$	10,751,318.49
	IMPREVISTOS	1%	$	34,334.82	$	1,221,395.50	$	447,971.60
	UTILIDAD	5%	$	171,674.10	$	6,106,977.50	$	2,239,858.02
	IVA	19%	$	32,618.08	$	1,160,325.73	$	425,573.02
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$4,496,144.68		$159,941,740.73		$58,661,881.52

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS

Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO

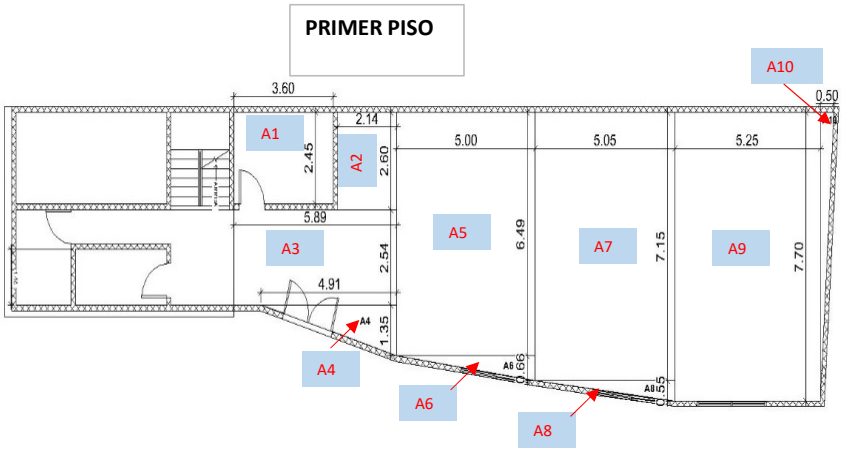
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
85.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			**No. ELEM.**	**TOTAL**
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**		
A1	3.60	2.45		1.00	8.82
A2	2.14	2.60		1.00	5.56
A3	5.89	2.54		1.00	14.96
A4 (Área Triangulo (4.91x1.35)/2)	4.91	1.35		0.50	3.31
A5	5.00	6.49		1.00	32.45
A6 (Área triangulo (5x0.66)/2)	5.00	0.66		0.50	1.65
A7	5.05	7.15		1.00	36.11
A8 (Área triangulo (5.1x0.6)/2)	5.1	0.6		0.5	1.4
A9	5.3	7.7		1.0	40.4
A10 (Área triangulo (0.5x7.7)/2)	0.5	7.7		0.5	1.9
SUBTOTAL					**146.61**
TOTAL					**146.61**

Residente de obra:
John Plazas

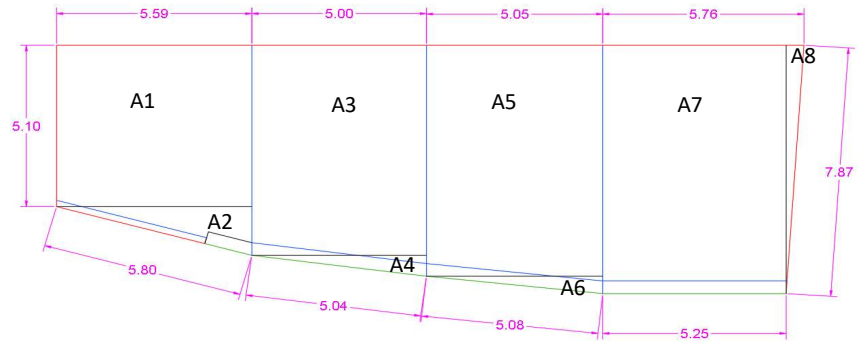
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
87.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA



PLANO CUBIERTA

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
A1	5.59	5.10		1.00	28.51
A2	5.59	1.54		0.50	4.30
A3	5.00	6.64		1.00	33.20
A4	5.00	0.66		0.50	1.65
A5	5.05	7.30		1.00	36.87
A6	5.05	0.55		0.50	1.39
A7	5.25	7.85		1.00	41.21
A8	0.5	7.9		0.5	2.00
SUBTOTAL					149.13
TOTAL					149.13







Residente de obra:
John Plazas

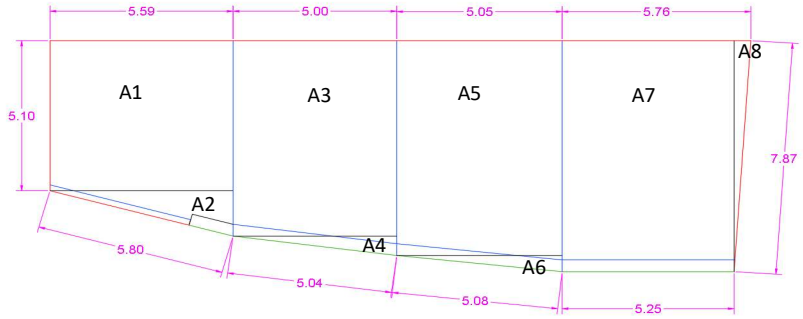
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

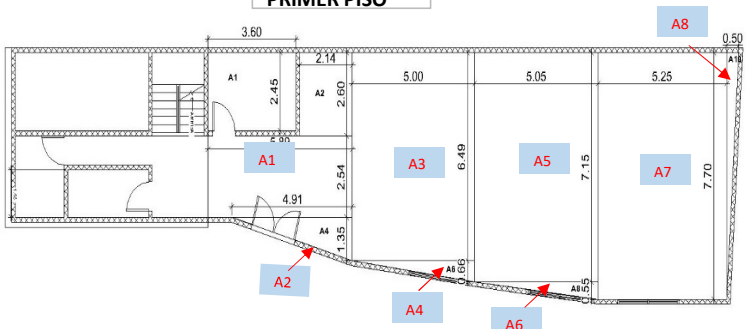
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
94.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2

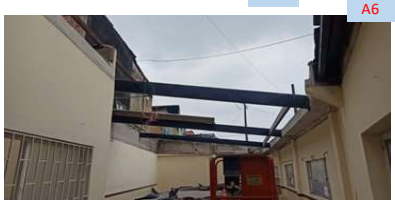
DIAGRAMA



PLANO CUBIERTA

PRIMER PISO





	LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
	A1	5.59	5.10		1.0	28.51
	A2	5.59	1.54		0.5	4.30
	A3	5.00	6.64		1.0	33.20
	A4	5.00	0.66		0.5	1.65
	A5	5.05	7.30		1.0	36.87
	A6	5.05	0.55		0.5	1.39
	A7	5.25	7.85		1.0	41.21
	A8	0.5	7.9		0.5	2.00
	SUBTOTAL					149.13
	TOTAL					149.13

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

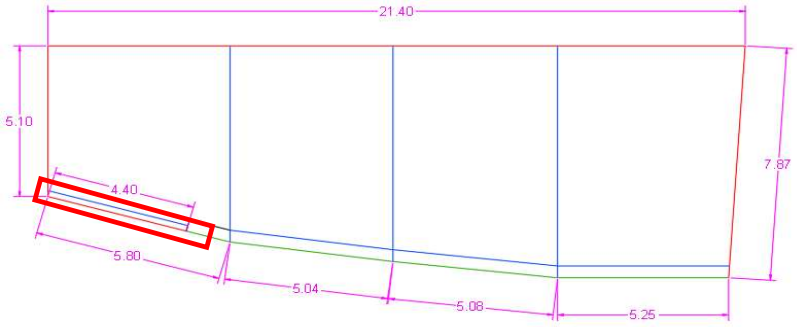
PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
53.0	CUBIERTAS	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML

DIAGRAMA



PLANO CUBIERTA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SOBRE INGRESO SALON	4.40				4.40
SUBTOTAL					4.40
TOTAL					4.40

Residente de obra:
John Plazas

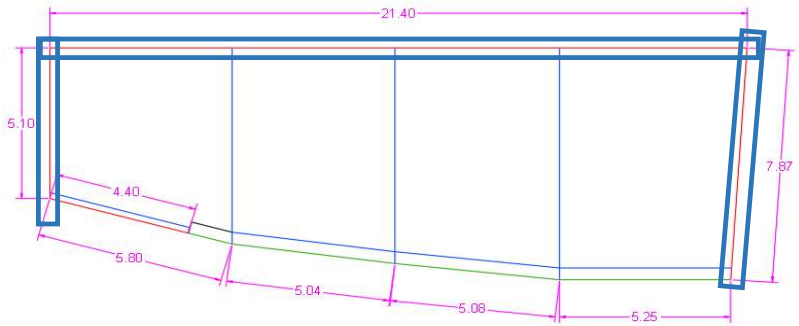
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
194.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML

DIAGRAMA



PLANO CUBIERTA





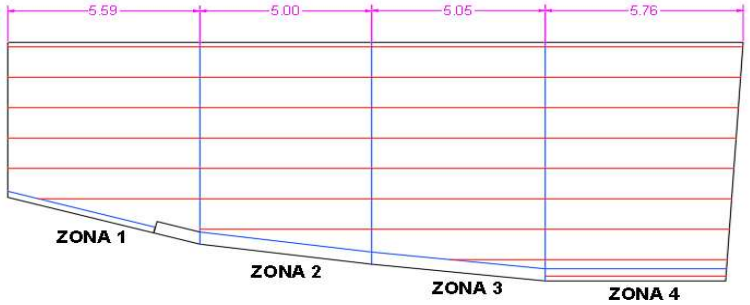
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
LADO 1	21.40				21.40
LADO 2	5.10				5.10
LADO 3	7.87				7.87

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

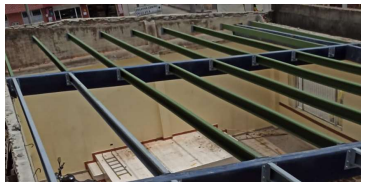
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA



PLANO CUBIERTA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Peso/Ml	No. ELEM.	TOTAL
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 1	5.59		3.16	5.00	88.32
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 2	5.00		3.16	7.00	110.60
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 3	5.05		3.16	7.00	111.71
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 4	5.76		3.16	9.00	163.81
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 1-1	4.70		3.16	1.00	14.85
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 3-1	2.77		3.16	1.00	8.75

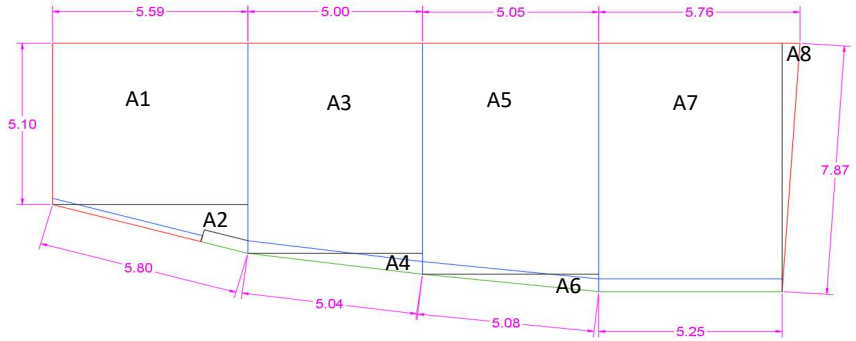
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

DIAGRAMA



PLANO CUBIERTA





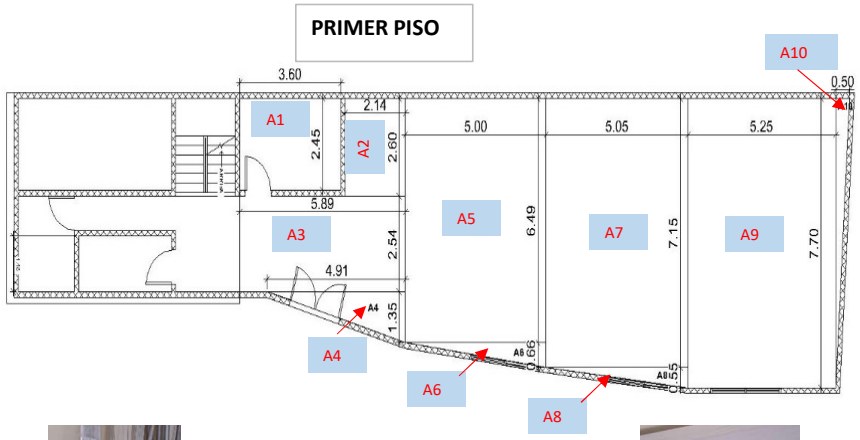
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
A1	5.59	5.10		1.00	28.51
A2	5.59	1.54		0.50	4.30
A3	5.00	6.64		1.00	33.20
A4	5.00	0.66		0.50	1.65
A5	5.05	7.30		1.00	36.87
A6	5.05	0.55		0.50	1.39
A7	5.25	7.85		1.00	41.21
A8	0.5	7.9		0.5	2.0

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
A1	3.60	2.45		1.00	8.82
A2	2.14	2.60		1.00	5.56
A3	5.89	2.54		1.00	14.96
A4	4.91	1.35		0.50	3.31
A5	5.00	6.49		1.00	32.45
A6	5.00	0.66		0.50	1.65
A7	5.05	7.15		1.00	36.11
A8	5.1	0.6		0.5	1.39
A9	5.3	7.7		1.0	40.43
A10	0.5	7.7		0.5	1.93
40% del cielo					58.64
SUBTOTAL					58.64
TOTAL					58.64

Residente de obra:
John Plazas

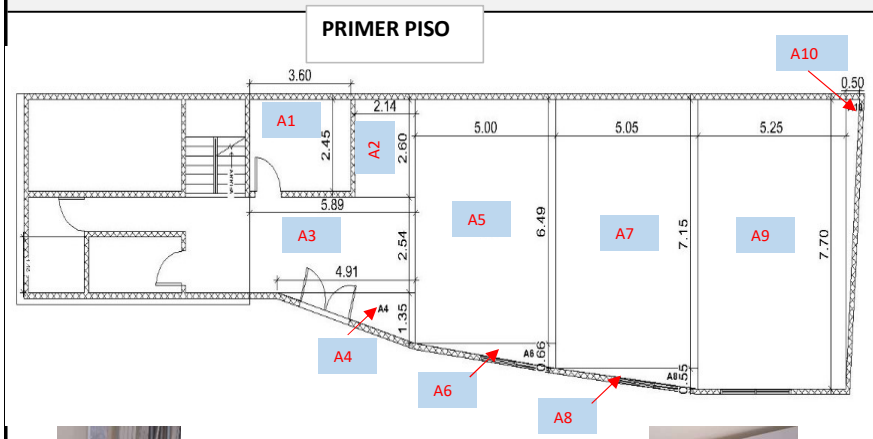
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
perimetro A1	12.10				12.10
PERIMETRO A2	4.74				4.74
PERIMETRO A3	6.14				6.14
PERIMETRO A4	5.10				5.10
PERIMETRO A5	5.00				5.00
PERIMETRO A6	5.04				5.04
PERIMETRO A7	5.05				5.05
PERIMETRO A8	5.08				5.08
PERIMETRO A9	10.50				10.50
PERIMETRO A10	8.02				8.02
40% de corniza					26.71
SUBTOTAL					22.22
TOTAL					22.22

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALÓN SOCIAL				7.00	7.00
COCINA				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

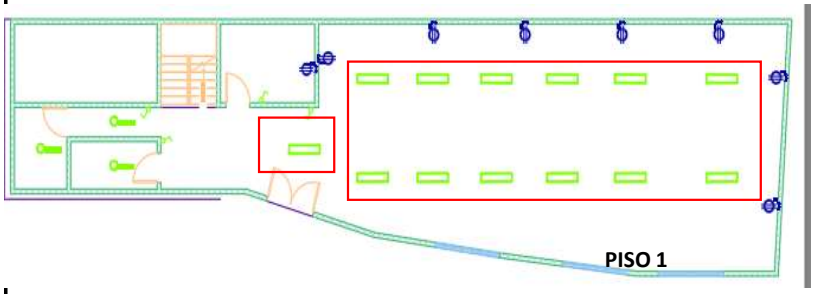
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PRIMER PISO					
SALON SOCIAL				13.00	13.00
SUBTOTAL					**13.00**
TOTAL					**13.00**

Residente de obra:
John Plazas

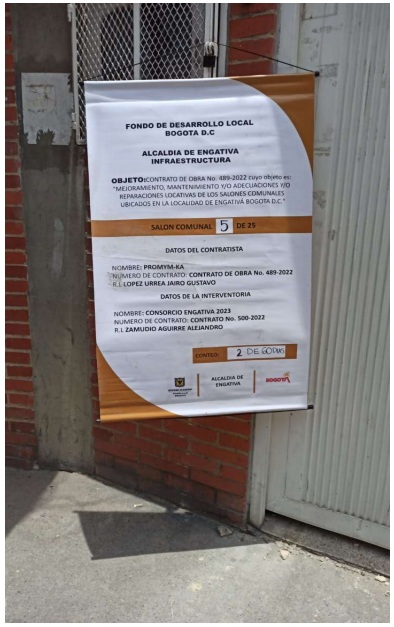
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
92.0	OTROS	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					VILLA LUZ		EJECUTADO ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$40,599**		**$ 2,759,113.00**		**$ 216,611.21**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	10	$ 163,400.00	13.26	$ 216,611.21
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	107	$ 2,595,713.00	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			**$10,599**		**$ 529,950.00**		**$ 574,677.78**
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	50	$ 529,950.00	54.22	$ 574,677.78
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 9,970,666.00**		**$ -**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	120	$ 8,191,080.00	0.00	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	62	$ 1,779,586.00	0.00	$ -
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$154,768**		**$ 6,606,793.00**		**$ 1,785,293.23**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	25	$ 1,718,475.00	10.53	$ 723,993.52
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	62	$ 4,840,588.00	11.15	$ 870,220.61
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	6	$ 47,730.00	24.02	$ 191,079.10
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,476,313**		**$ 9,401,913.00**		**$ 6,271,990.72**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	10	$ 866,260.00	11.00	$ 952,886.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	6	$ 52,428.00	11.00	$ 96,118.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	59	$ 1,382,724.00	70.00	$ 1,640,520.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	4	$ 72,684.00	1.00	$ 18,171.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	7.00	$ 670,579.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	32	$ 1,631,232.00	42.00	$ 2,140,992.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	1	$ 58,764.00	5.00	$ 293,820.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	6	$ 505,320.00	0.00	$ -
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	6	$ 419,256.00	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	4	$ 859,536.00	1.58	$ 339,516.72
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	3	$ 179,502.00	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	6	$ 1,022,406.00	0.00	$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	1	$ 19,898.00	6.00	$ 119,388.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$244,788**		**$ 1,640,164.00**		**$ -**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	6	$ 1,468,728.00	0.00	$ -
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	1	$ 171,436.00	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$60,918**		**$ 27,870,198.00**		**$ 20,632,298.30**
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10	M2	1	$ 75,642.00	8	$ 605,136.00	3.2040	$ 242,356.97
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	185	$ 3,365,520.00	140.53	$ 2,556,587.25
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	486	$ 7,957,278.00	379.98	$ 6,221,461.66
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	487	$ 8,786,454.00	344.47	$ 6,214,916.91
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	270	$ 7,155,810.00	203.64	$ 5,396,975.51
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$954,655**		**$ 954,655.00**		**$ 954,655.00**
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$3,942,640**		**$59,775,077**		**$30,477,151**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$3,942,640**		**$59,775,077**		**$30,477,151**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**946,233.60**	**$**	**14,346,018.48**	**$**	**7,314,516.30**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**39,426.40**	**$**	**597,750.77**	**$**	**304,771.51**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**197,132.00**	**$**	**2,988,753.85**	**$**	**1,523,857.56**
	IVA	**19%**	**$**	**37,455.08**	**$**	**567,863.23**	**$**	**289,532.94**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$5,162,887.08**		**$78,275,463.33**		**$39,909,829.55**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

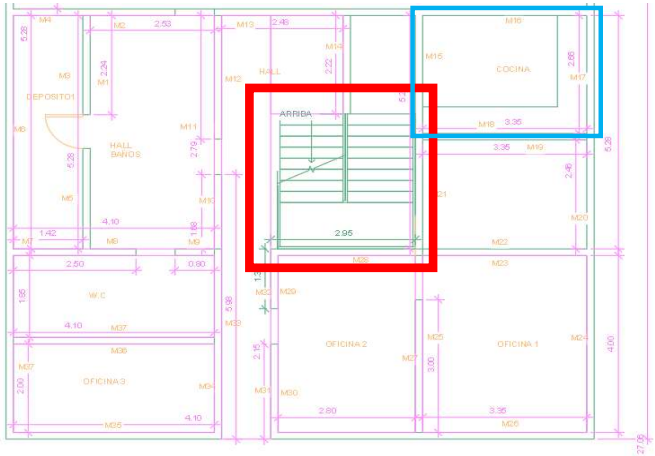
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
89.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PISO



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. PASOS	TOTAL
ESCALERAS HUELLA	1.10	0.25		17.00	4.68
ESCALERAS CONTRAHUELLA	1.10		0.18	19.00	3.66
DESCANSO	2.20	1.00			2.20
COCINA	2.09	0.60			1.25
	1.63	0.60			0.98
	4.92		0.10		0.49
SUBTOTAL					13.26
TOTAL					13.26

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

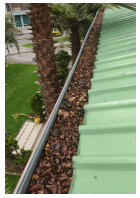
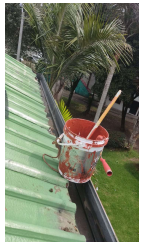
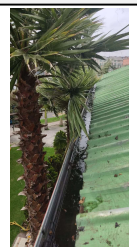
PROMYM-KA
CONSORCIO

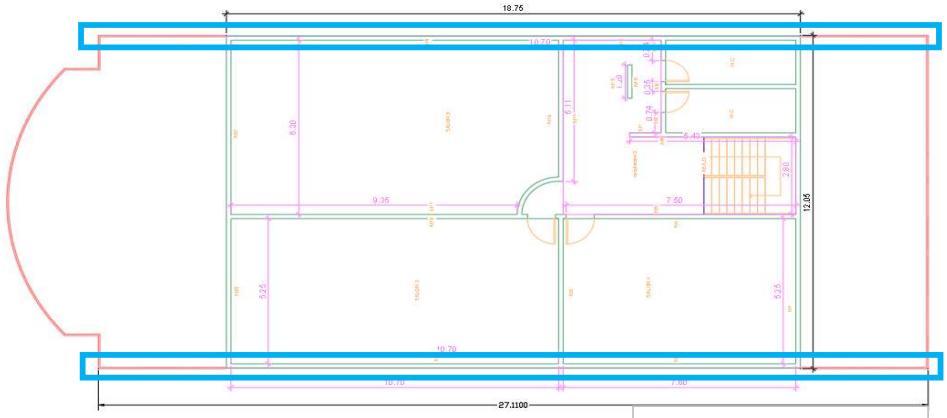
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
52.0	CUBIERTAS	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML

DIAGRAMA



PLANO SEGUNDO PISO

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA	27.11			2.00	54.22

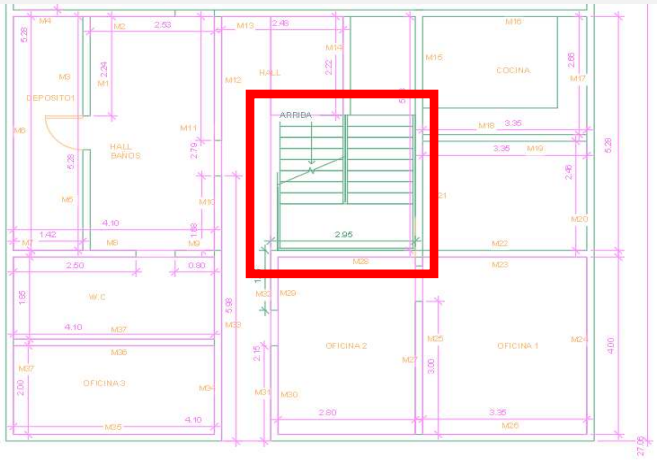
PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

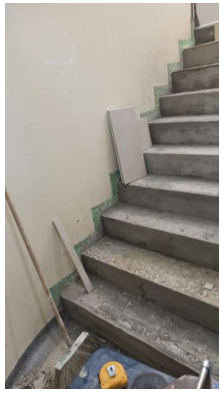
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
159.0	PISOS Y ENCHAPES	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PISO





	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
ESCALERAS HUELLA	1.10	0.25		17.00	4.68
ESCALERAS CONTRAHUELLA	1.10		0.18	19.00	3.66
DESCANSO	2.20	1.00			2.20
SUBTOTAL					10.53
TOTAL					10.53

Residente de obra:
John Plazas

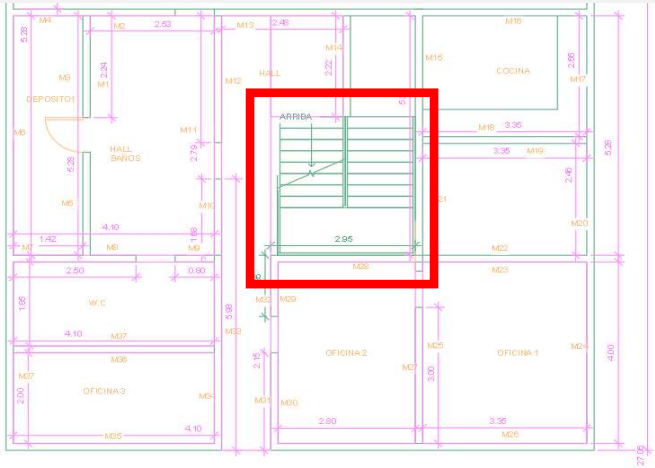
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

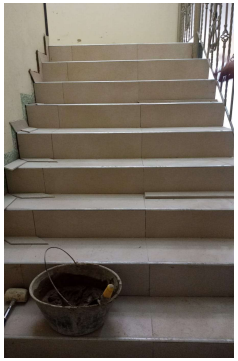
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
5.0	PISOS Y ENCHAPES	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PISO



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERAS HUELLA	1.10	0.25		17.00	4.68
ESCALERAS CONTRAHUELLA	1.10		0.18	19.00	3.66
DESCANSO	2.20	1.00			2.20
GUARDA ESCOBAS HUELLA	0.25		0.08	17.00	0.34
GUARDA ESCOBAS CONTRAHUELLA	0.18		0.08	19.00	0.27

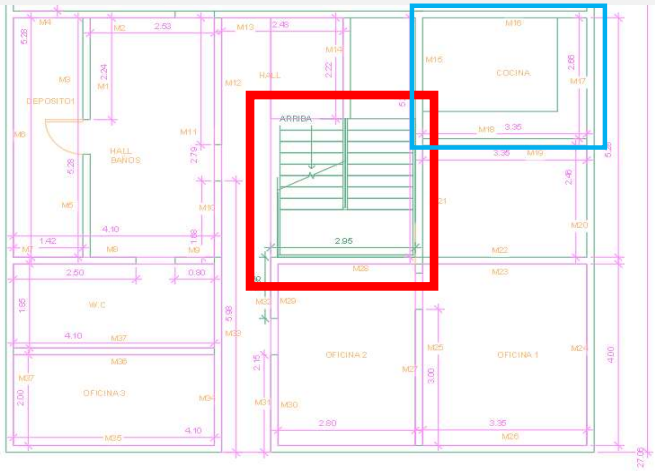
PROMYM-KA CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

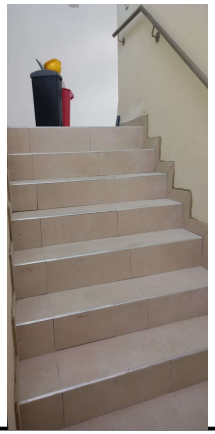
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
48.0	PISOS Y ENCHAPES	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PISO



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERAS	1.1			17.00	18.70
ubicación.bodes de escaleras					
COCINA	2.09			1.00	2.09
ubicación.bodes MESON COCINA	1.63			1.00	1.63
	0.80			2.00	1.60

PROMYM-KA
CONSORCIO

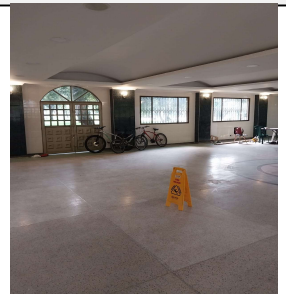
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

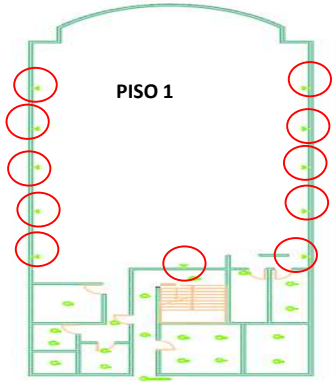
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
80.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	APLIQUE DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALÓN SOCIAL				11.00	11.00

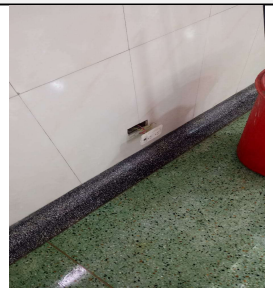
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

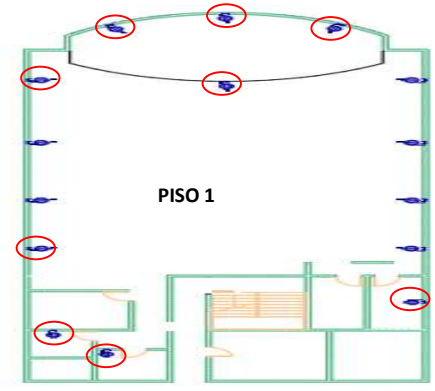
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

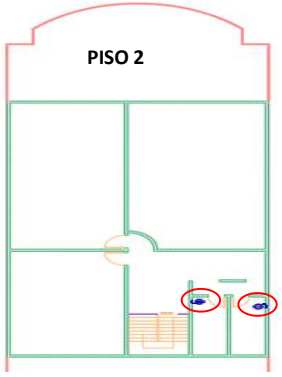
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALÓN SOCIAL				6.00	6.00
BAÑOS PISO 1				2.00	2.00
COCINA				1.00	1.00
PISO 2					
BAÑOS				2.00	2.00

PROMYM-KA
CONSORCIO

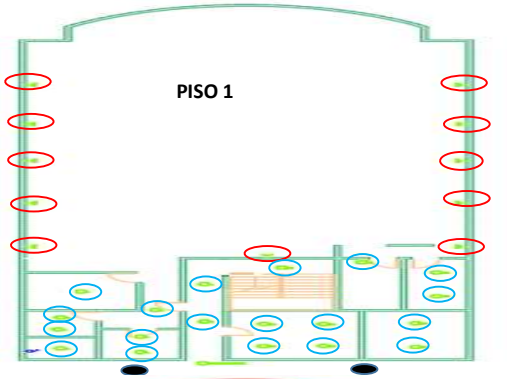
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

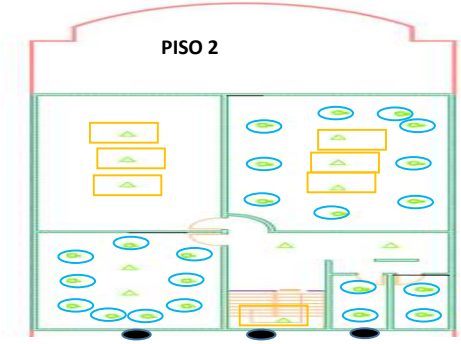
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
LUMINARIAS					
APLIQUES (circulo rojo)				11.00	11.00
PANEL LED 18 W RD (CIRCULO AZUL)					
PISO 1				19.00	19.00
PISO 2				22.00	22.00
LAMPARAS TIPO TORTUGA EN FACHADA (CIRCULO NEGRO)					
PISO 1					3.00
PISO 2					2.00
LAMPARAS DECORATIVA (RECTANGULO NARANJA) CADA LAMPARA CUENTA CON 5 BOMBILLOS					
LAMPARAS				11.00	
TOTAL DE BOMBILLOS				55.00	
TOTAL A COBRAR EN %				24%	
				TOTAL A COBRAR	13.00
SUBTOTAL					70.00
TOTAL					70.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

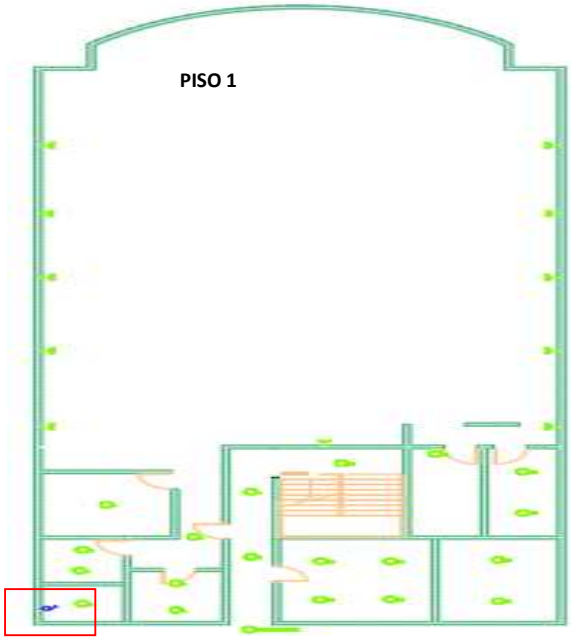
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
DEPOSITO CON PUERTA HACIA EL EXTERIOR				1.00	1.00

PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

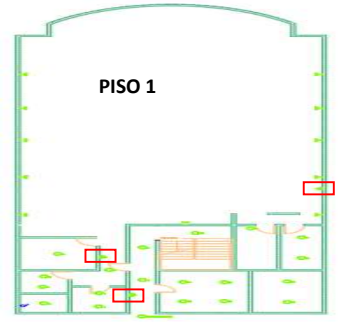
DIAGRAMA

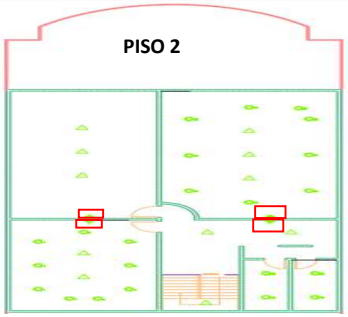












LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				3.00	3.00
PISO 2				4.00	4.00

PROMYM-KA
CONSORCIO

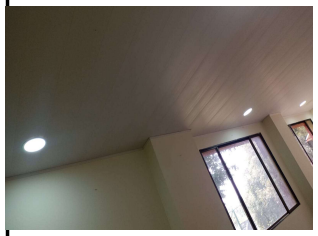
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

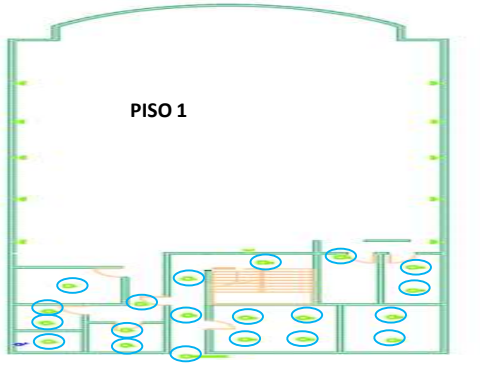
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

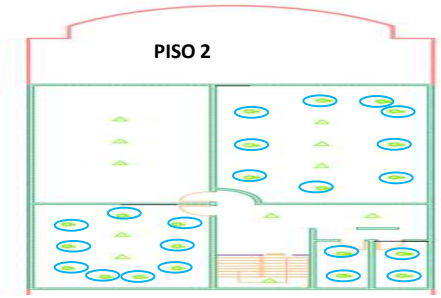
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				20.00	20.00
PISO 2				22.00	22.00

PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
63.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 (FACHADA)				2.00	2.00
PISO 2 (FACHADA)				3.00	3.00
SUBTOTAL					5.00
TOTAL					5.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

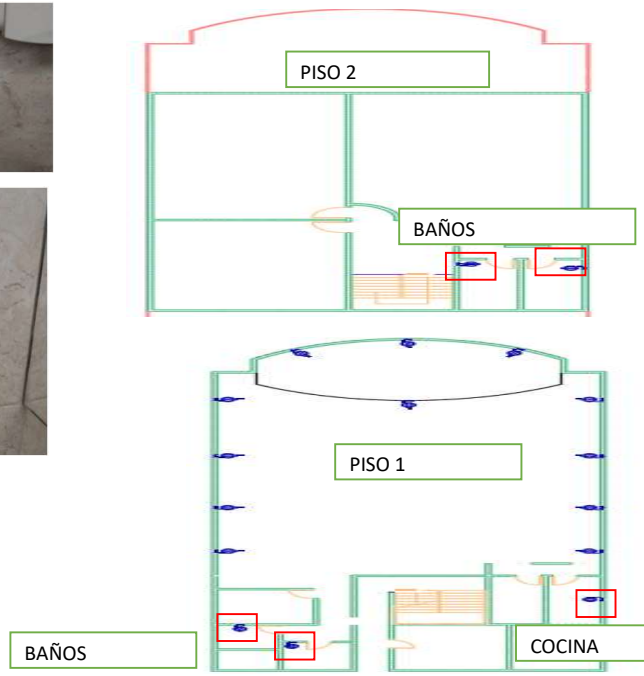
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑOS				2.00	2.00
COCINA				1.00	1.00
PISO 2					
BAÑOS				2.00	2.00
				TOTAL	**5.00**
				TOTAL A COBRAR DEL ITEM 16 (%)	**31.60%**
				TOTAL A COBRAR	**1.58**
				SUBTOTAL	**1.58**
				TOTAL	**1.58**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

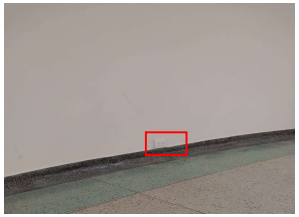
PROMYM-KA CONSORCIO

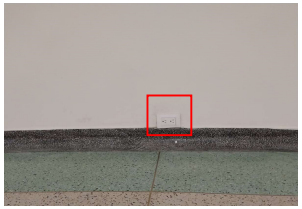
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

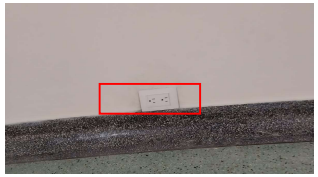
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

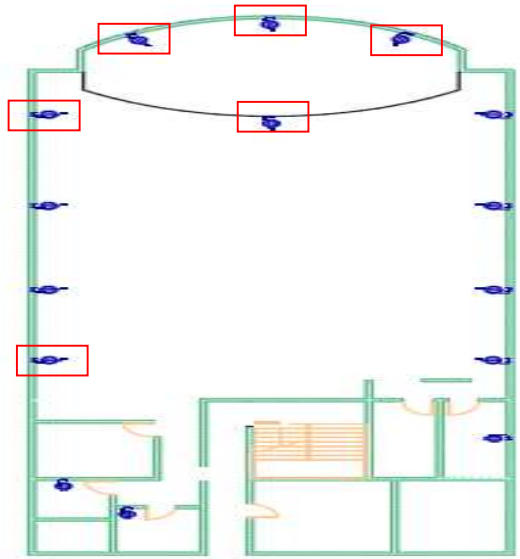
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALON SOCIAL				6.00	6.00
SUBTOTAL					6.00
TOTAL					6.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

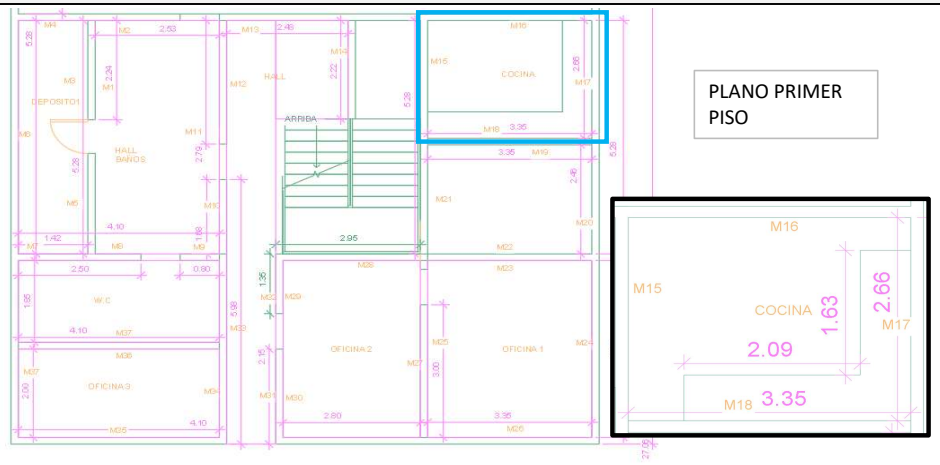
PROMYM-KA CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
164.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PISO





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
MESON SUPERFICIE 1	2.09	0.60			1.25
MESON SUPERFICIE 2	1.63	0.60			0.98
MESON FREENTE	4.92		0.10		0.49
MESON LATERAL	0.60		0.80		0.48

PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA















LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BARANDAS FACHADA POSTERIOR				23.41	23.41
BARANDA FACHADA PRINCIPAL				20.20	20.20
1 - ventana		1.30	2.97	1.00	3.86
2 - ventanilla		0.50	0.50	14.00	3.50
3 - puerta		1.34	2.05	1.00	2.75
4 - ventana		1.30	2.00	1.00	2.60
5 - ventana		1.30	2.00	1.00	2.60
6 - ventana		1.50	2.70	1.00	4.05
7 - puerta		0.98	2.56	1.00	2.51
8 - ventana		2.78	1.50	1.00	4.17
9 - ventana		1.22	1.50	1.00	1.83
10 - puerta		1.79	2.56	1.00	4.58
11 - ventana		1.22	1.50	1.00	1.83
12 - ventana		1.22	1.50	1.00	1.83
13 - puerta		1.79	2.56	1.00	4.58
14 - ventana		1.22	1.50	1.00	1.83
15 - ventana		1.30	2.29	6.00	17.86
16 - puerta		1.96	2.20	1.00	4.31
17 - puerta		0.88	2.35	1.00	2.07
18 - ventana		1.30	2.38	3.00	9.28
19 - ventana		1.30	2.30	4.00	11.96
20 - puerta		1.96	2.20	1.00	4.31
21 - puerta		0.98	2.35	2.00	4.61
SUBTOTAL					140.53
TOTAL					140.53

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

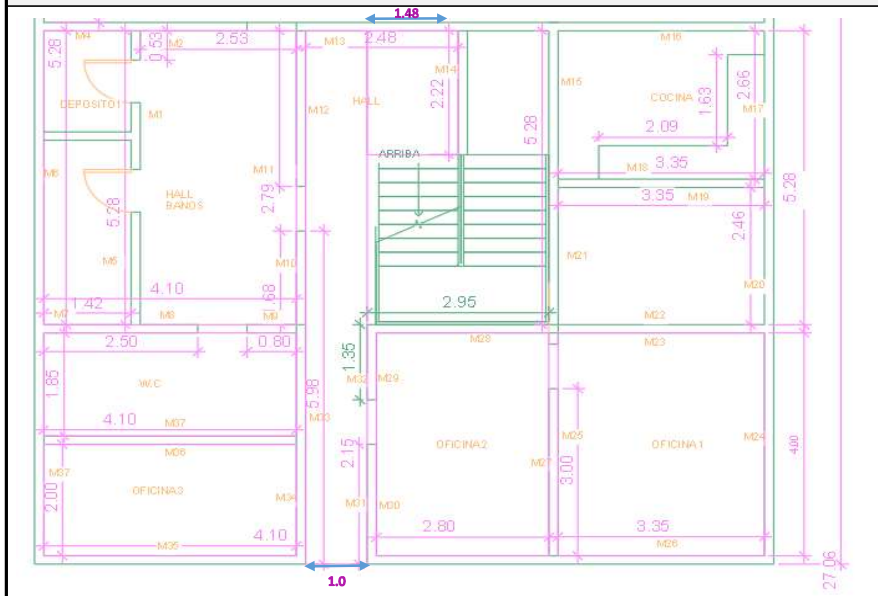
PROMYM-KA CONSORCIO

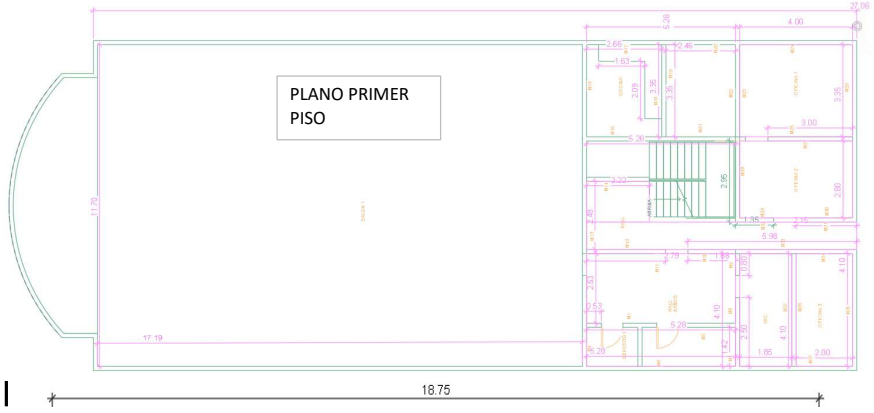
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

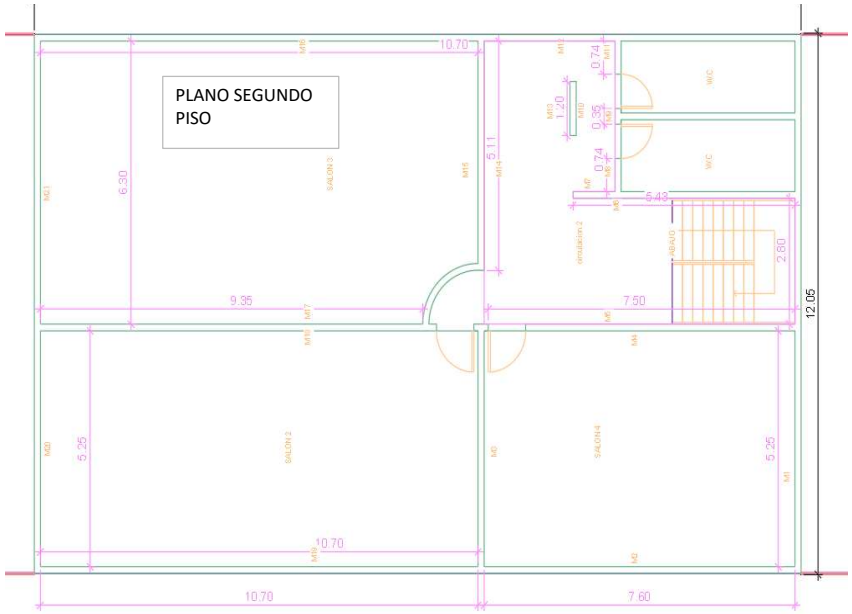
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA

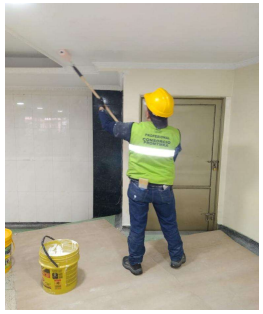




LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PRIMER PISO					
BAÑOS - CIELO RASO	1.85	4.10			7.59
CIRCULACION BAÑO Y DEPOSITO - CIELO RASO	4.10	5.28			21.65
HALL ENTRADA- CIELO RASO	9.56	1.00			9.56
HALL ANTES DE ESCALERA	2.22	1.48			3.29
SALON - CIELO RASO	17.20	11.70			201.24
TARIMA - CIELO RASO				22.55	22.55
SEGUNDO PISO					
salon 3 - CIELO RASO	10.70	6.30			67.41
salon 4 - CIELO RASO	7.60	5.25			39.90
W.C - 1 - CIELO RASO	1.60	4.25			6.80


PLANO SEGUNDO
PISO
10.70
6.30
5.11
5.43
2.60
9.35
7.50
12.05
5.25
10.70
10.70
7.60

















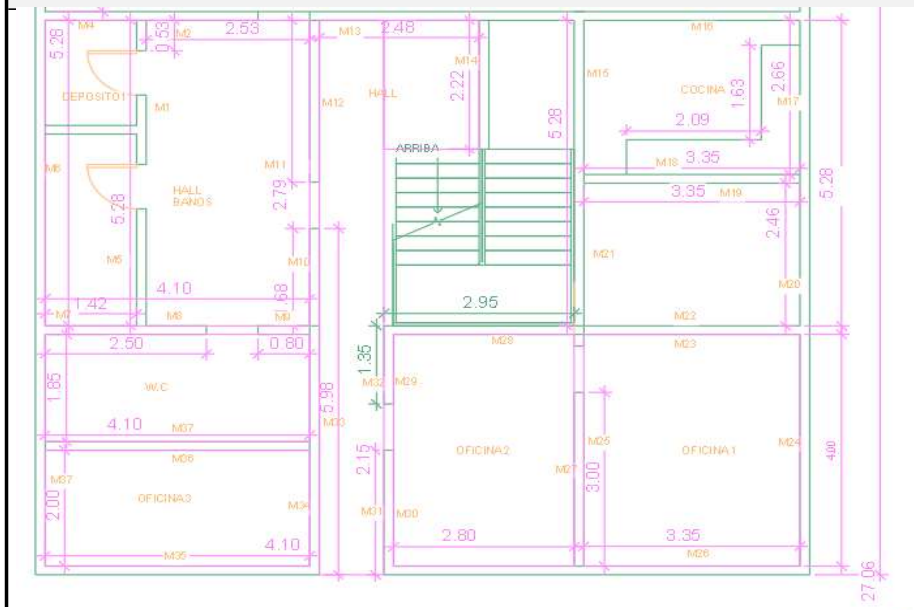
PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
181.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

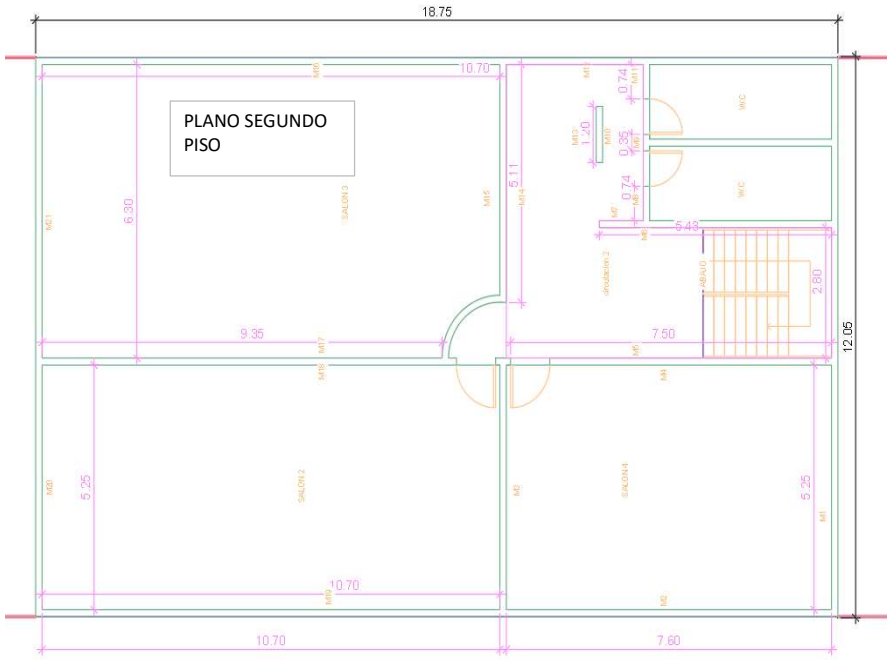
DIAGRAMA



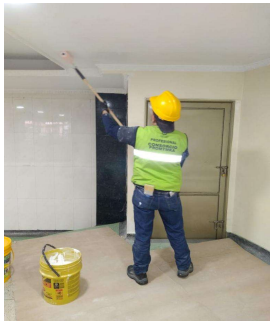


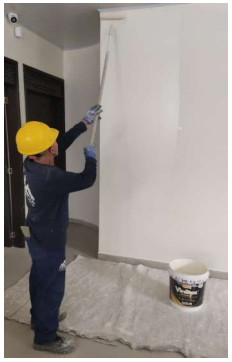
PLANO PRIMER PISO

LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
PRIMER PISO					
M12	2.8		2.40		6.70
M13	2.5		2.40		5.95
M14	2.2		2.40		5.33
M19	3.35		2.40		8.04
M20	2.46		2.40		5.90
M21	2.46		2.40		5.90
M22	3.35		2.40		8.04
M22 -PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M23	3.35		2.40		8.04
M23 -PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M24	4.00		2.40		9.60
M25	3.00		2.40		7.20
M26	3.4		2.40		8.04
M27	3.0		2.40		7.20
M28	2.8		2.40		6.72
M29	1.4		2.40		3.24
M30	2.2		2.40		5.16
M31	2.2		2.40		5.16
M32	1.4		2.40		3.24
M33	6.0		2.40		14.35
SEGUNDO PISO					
M1	5.25		2.55		13.39
M2	7.60		2.55		19.38
M3	5.25		2.55		13.39
M4	7.50		2.55		19.13
M4 - PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M5	7.50		2.55		19.13
M5 - PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M6	5.43		2.55		13.85
M7	1.02		2.55		2.60



















M8	0.74		2.55		1.89
M10	1.20		2.10		2.52
M11	0.75		2.55		1.91
M12	3.20		2.55		8.16
M13	1.20		2.10		2.52
M14	5.11		2.55		13.03
M14 -PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M15	5.11		2.55		13.03
M15 - PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M16	10.70		2.55		27.29
M17	9.35		2.55		23.84
M18	9.35		2.55		23.84
M19	10.70		2.55		27.29
M20	4.8		2.55		12.24
M21	5.7		2.55		14.54
cantidades negativas - púertas y ventanas					
1 - ventana		-1.30	2.97	1.00	-3.86
4 - ventana		-1.30	2.00	1.00	-2.60
5 - ventana		-1.30	2.00	1.00	-2.60
6 - ventana		-1.50	2.70	1.00	-4.05
7 - puerta		-0.98	2.56	1.00	-2.51
8 - ventana		-2.78	1.50	1.00	-4.17
9 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
10 - puerta		-1.79	2.56	1.00	-4.58
11 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
12 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
13 - puerta		-1.79	2.56	1.00	-4.58
14 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
15 - ventana		1.30	2.29	3.00	8.93
17 - puerta		-0.88	2.35	1.00	-2.07
18 - ventana		-1.30	2.38	2.00	-6.19
19 - ventana		-1.30	2.30	2.00	-5.98
SUBTOTAL					**344.47**
TOTAL					**344.47**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

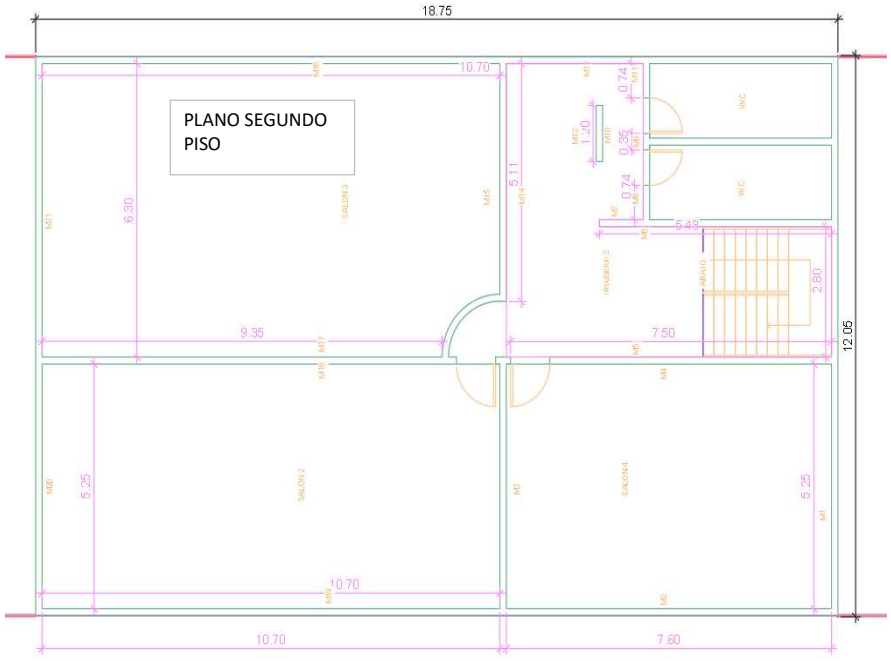
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA IZQ. PRIMER PISO	27.00		2.60		70.20
FACHADA IZQ. SEGUNDO NIVEL	18.75		2.60		48.75
FACHADA DER. PRIMER NIVEL	27.00		2.60		70.20
FACHADA DER. SEGUNDO NIVEL	18.75		2.60		48.75
FACHADA PRINCIPAL	12.05		2.60		31.33
FACHADA POSTERIOR	12.05		2.60		31.33
cantidades negativas - púertas y ventanas					
1 - ventana		-1.30	2.97	1.00	-3.86
2 - ventanilla		-0.50	0.50	14.00	-3.50
3 - puerta		-1.34	2.05	1.00	-2.75















4 - ventana		-1.30	2.00	1.00	-2.60
5 - ventana		-1.30	2.00	1.00	-2.60
6 - ventana		-1.50	2.70	1.00	-4.05
7 - puerta		-0.98	2.56	1.00	-2.51
8 - ventana		-2.78	1.50	1.00	-4.17
9 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
10 - puerta		-1.79	2.56	1.00	-4.58
11 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
12 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
13 - puerta		-1.79	2.56	1.00	-4.58
14 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
15 - ventana		-1.30	2.29	6.00	-17.86
16 - puerta		-1.96	2.20	1.00	-4.31
17 - puerta		-0.88	2.35	1.00	-2.07
18 - ventana		-1.30	2.38	3.00	-9.28
19 - ventana		-1.30	2.30	4.00	-11.96
20 - puerta		-1.96	2.20	1.00	-4.31
21 - puerta		-0.98	2.35	2.00	-4.61
SUBTOTAL					**203.64**
TOTAL					**203.64**

Residente de obra:
John Plazas



Residente de interventoria
Fabian Varela



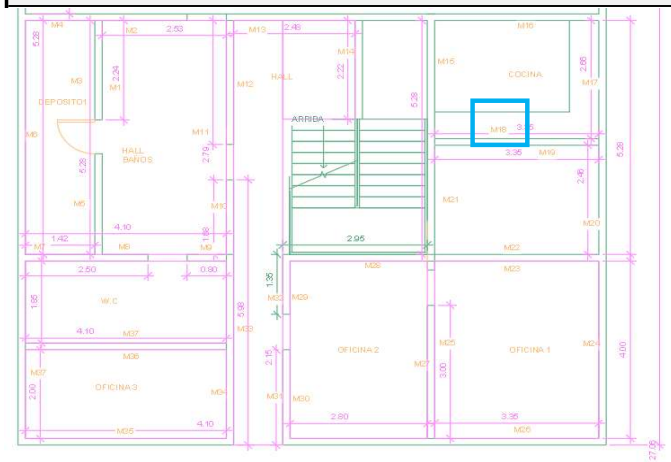
PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
18.0	MUEBLES, CLOSET, COCINA	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PISO





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
COCINA				1.00	1.00

PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
92.0	OTROS	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA				1.00	1.00

CONTRACTUAL					ACAPULCO		EJECUTADO ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$92,633		$ 5,874,538.00		$ 5,511,163.05
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	2	$ 32,680.00	0.60	$ 9,804.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	7.1	$ 181,942.50	7.15	$ 173,451.85
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	24.5	$ 425,883.50	18.90	$ 328,538.70
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	77	$ 2,668,127.00	75.25	$ 2,607,487.75
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	101	$ 2,565,905.00	94.15	$ 2,391,880.75
2	**CUBIERTAS**			$279,331		$ 29,464,309.00		$ 12,576,166.21
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	7	$ 680,225.00	7.00	$ 680,225.00
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	14	$ 148,386.00	7.00	$ 74,193.00
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	22	$ 1,032,680.00	0.00	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	850	$ 17,041,650.00	98.59	$ 1,976,671.01
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	101	$ 10,561,368.00	94.15	$ 9,845,077.20
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 930,064.00		$ -
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	9	$ 614,331.00	0.00	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	11	$ 315,733.00	0.00	$ -
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$110,366		$ 2,784,043.00		$ -
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	2	$ 137,478.00	0.00	$ -
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	95	$ 1,883,565.00	0.00	$ -
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	35	$ 763,000.00	0.00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,392,550		$ 7,865,509.00		$ 2,175,666.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	25	$ 585,900.00	16.00	$ 374,976.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	5	$ 90,855.00	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	0.00	$ -
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	10	$ 2,000,750.00	1.00	$ 200,075.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	13	$ 662,688.00	8.00	$ 407,808.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	1	$ 84,220.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	1	$ 214,884.00	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	11	$ 1,874,411.00	7.00	$ 1,192,807.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$22,790**		**$ 113,950.00**		**$ -**
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	5	$ 113,950.00	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$203,010**		**$ 20,766,244.00**		**$ 7,216,114.28**
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	250	$ 1,494,500.00	183.10	$ 1,094,571.80
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	140	$ 2,546,880.00	0.00	$ -
34	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	ML	1	$ 23,691.00	41	$ 971,331.00	0.00	$ -
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	30	$ 3,141,240.00	0.00	$ -
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	41	$ 1,396,788.00	0.00	$ -
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	685	$ 11,215,505.00	87.08	$ 1,425,678.98
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	685	$ 12,358,770.00	260.27	$ 4,695,863.51
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$3,239,267**		**$67,840,282**		**$27,520,735**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$3,239,267**		**$67,840,282**		**$27,520,735**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**777,424.08**	**$**	**16,281,667.68**	**$**	**6,604,976.29**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**32,392.67**	**$**	**678,402.82**	**$**	**275,207.35**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**161,963.35**	**$**	**3,392,014.10**	**$**	**1,376,036.73**
	IVA	**19%**	**$**	**30,773.04**	**$**	**644,482.68**	**$**	**261,446.98**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$4,241,820.14**		**$88,836,849.28**		**$36,038,401.88**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

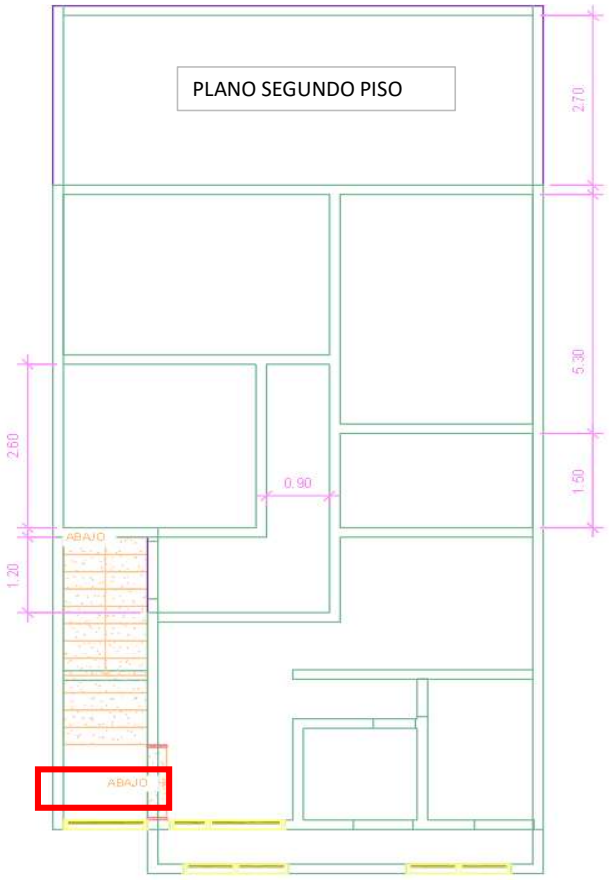
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

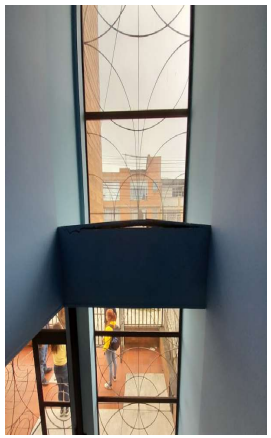
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
89.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
UBICACIÓN Viga sobre Escaleras	1.00	0.60			0.60

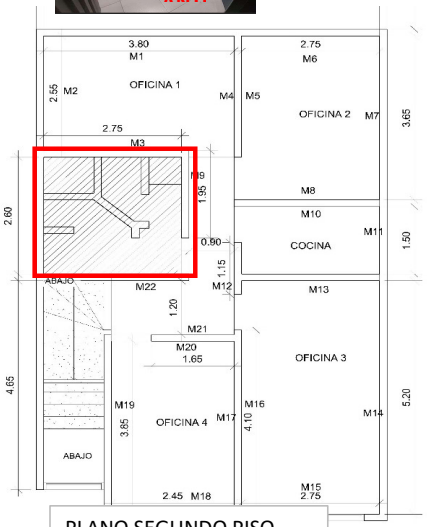
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
85.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA





PLANO SEGUNDO PISO



DESPUÉS

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Baños	2.75	2.60		1.00	7.15
SUBTOTAL					7.15
TOTAL					7.15

Residente de obra:
John Plazas

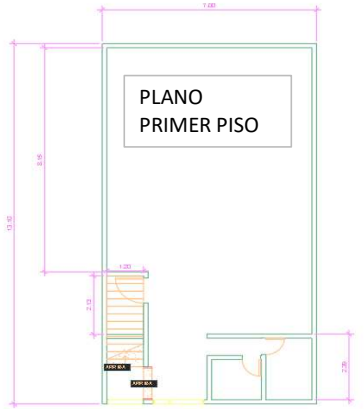
Residente de interventoria
Fabian Varela

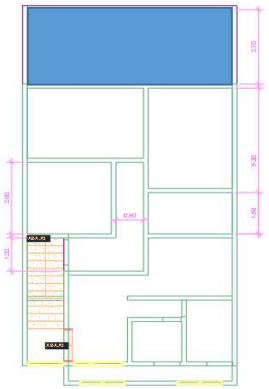
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
86.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA





PLANO
SEGUNDO PISO



	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
pátio pósterior salon	7.00	2.70			18.90

PROMYM-KA
CONSORCIO

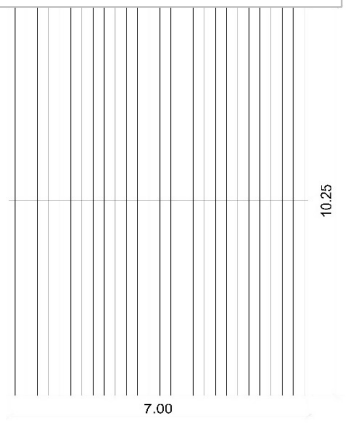
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
87.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA

PLANO CUBIERTA SEGUNDO PISO









	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA	10.75	7.00			75.25
SUBTOTAL					75.25
TOTAL					75.25

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

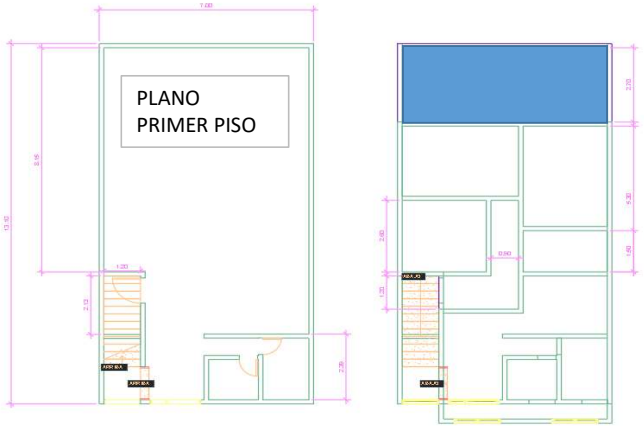
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
94.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2

DIAGRAMA





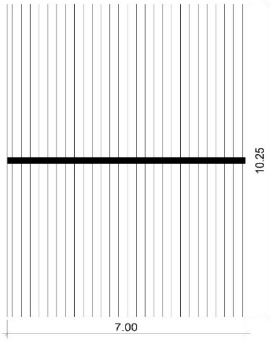
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA SEGUNDO PÍSO	10.75	7.00			75.25
pátio pósterior salon	7.00	2.70			18.90

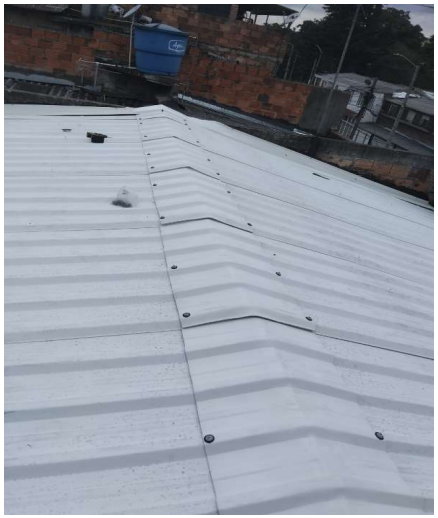
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
195.0	CUBIERTAS	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA	7.00				7.00
SUBTOTAL					7.00
TOTAL					7.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

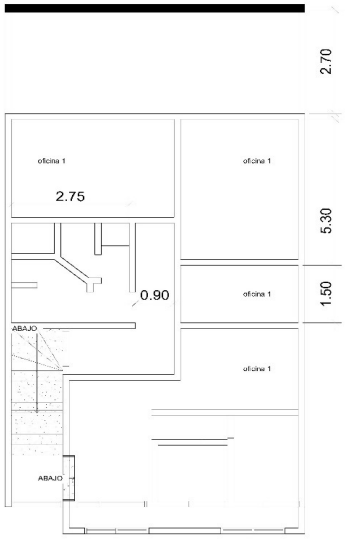
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
52.0	CUBIERTAS	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML

DIAGRAMA





PLANO
SEGUNDO PISO

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA PATIO	7.00			7.00	7.00
SUBTOTAL					7.00
TOTAL					7.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA
CONSORCIO

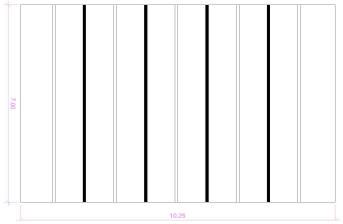
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA

CUBIERTA SEGUNDO PISO





Referencia	Sección Perfil			Espesores en milímetros			
	A (mm)	B (mm)	C (mm)	3.0	2.5	2.0	1.5
				Peso Kg/m			
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.22	3.38	2.53
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.12	5.10	4.08	3.06
Perfil en C 150 x 50	150	50	17	6.31	5.26	4.21	3.16
Perfil en C ó Z 160 x 63	160	60	20	7.16	5.97	4.77	3.58
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.43	703	5.62	4.21
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.56	797	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.56	797	6.37	4.78
Perfil en C o Z 305 x 80	305	80	25	11.73	977	7.82	5.86
Perfil en C o Z 355 x 110*	355	110	25	14.25	11.87	9.50	









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA PRINCIPAL					
PERFIL EN C 150X50 e= 1.5mm	7.80		3.16	4.00	98.59
SUBTOTAL					98.59
TOTAL					98.59

Residente de obra:
John Plazas

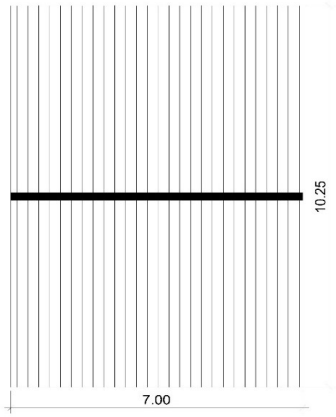
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

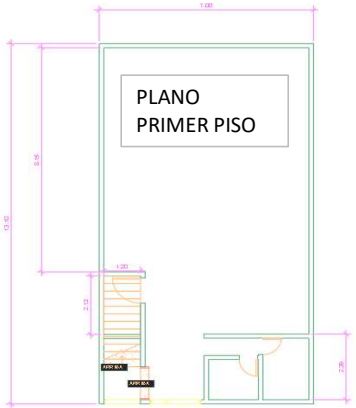
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

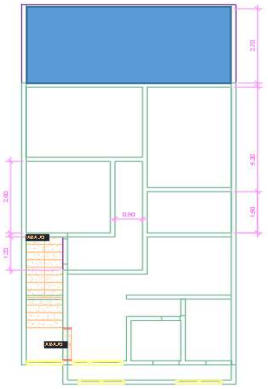
DIAGRAMA











PLANO
SEGUNDO PISO

	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
CUBIERTA	10.75	7.00			75.25
pátio pósterior salon	7.00	2.70			18.90
SUBTOTAL					94.15
TOTAL					94.15

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

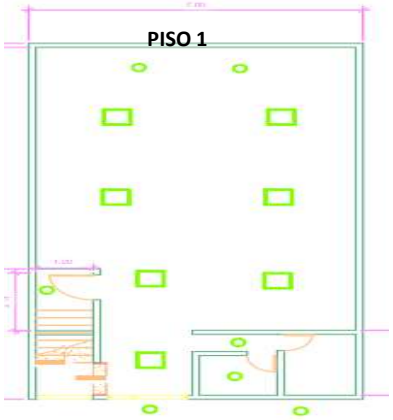
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

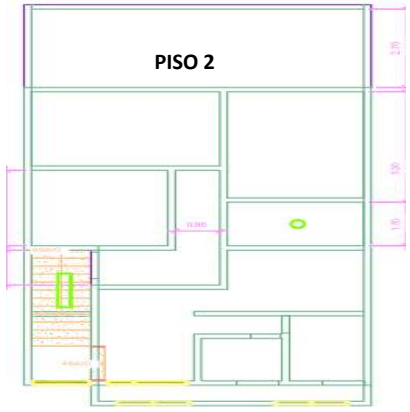
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALON SOCIAL				9.00	9.00
BAÑOS				3.00	3.00
ENTRADA				2.00	2.00
PISO 2					
COCINA				1.00	1.00
ESCALERA				1.00	1.00
SUBTOTAL					**16.00**
TOTAL					**16.00**

Residente de obra:
John Plazas

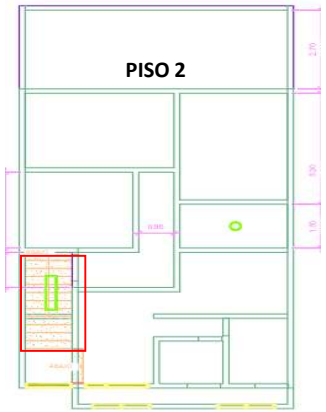
Residente de interventoria
Fabian Varela

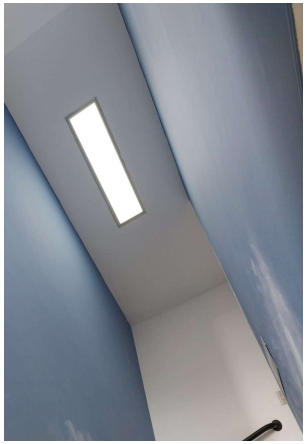
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERAS				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

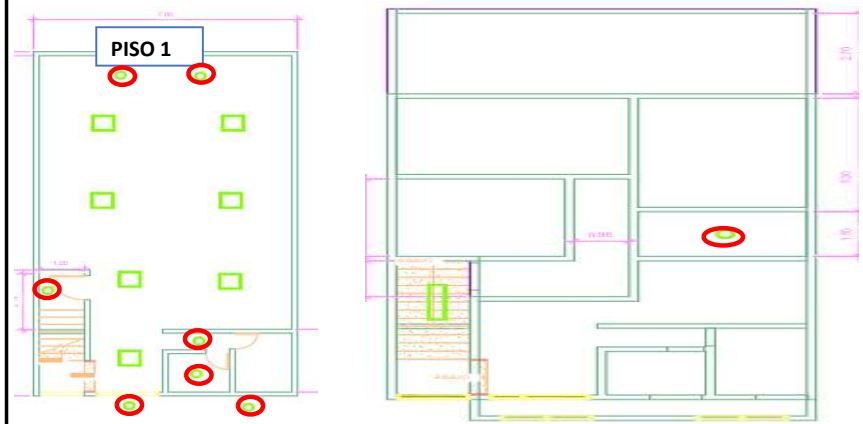
Residente de interventoria
Fabian Varela

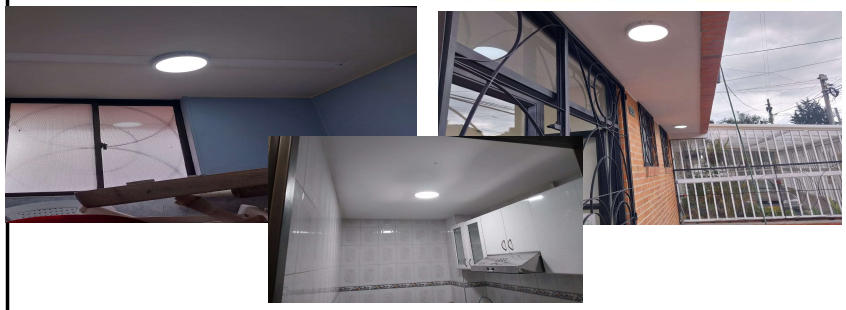
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
ENTRADA				2.00	2.00
BAÑOS				3.00	3.00
SALON SOCIAL				2.00	2.00
PISO 2					
COCINA				1.00	1.00
SUBTOTAL					8.00
TOTAL					8.00

Residente de obra:
John Plazas

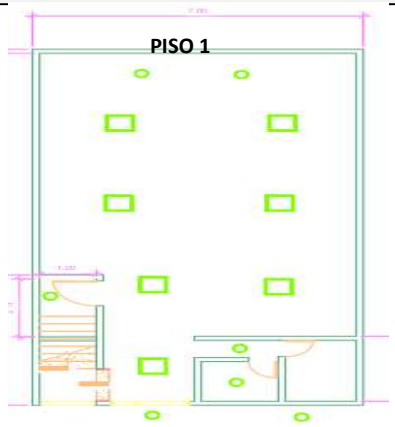
Residente de interventoria
Fabian Varela

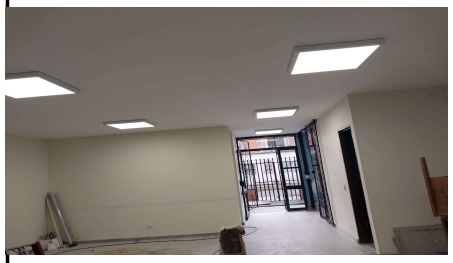
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALON SOCIAL				7.00	7.00
SUBTOTAL					7.00
TOTAL					7.00

Residente de obra:
John Plazas

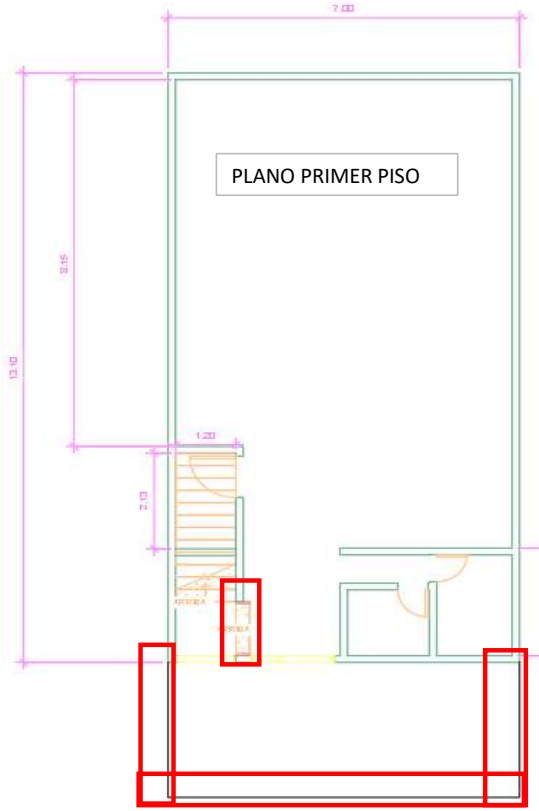
Residente de interventoria
Fabian Varela

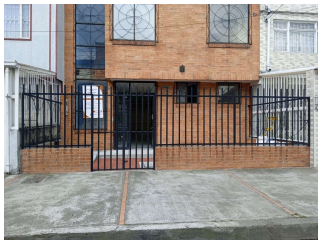
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

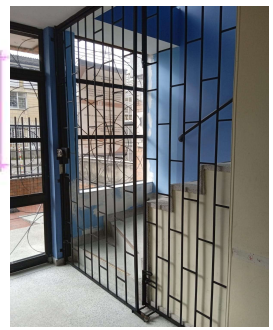
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
REJAS EXTERIORES POR DOS CARAS			1.20	53.00	127.20
REJAS INTERNAS					
VERTICALES			2.40	16.00	38.40
HORIZONTALES			1.75	10.00	17.50

PROMYM-KA
CONSORCIO

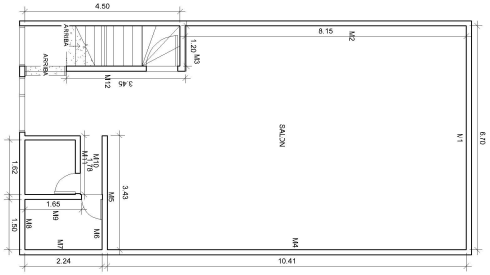
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

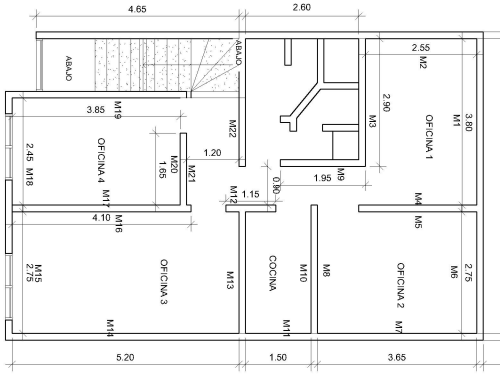
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA

PRIMER PISO





SEGUNDO PISO

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	DESCTO	TOTAL
SALON PRIMER PISO - CIELO RASO				33.51	33.51
ESCALERAS PRIMER PISO	4.65		2.00		9.30
OFICINA 1 CIELO RASO	2.55	3.80			9.69
OFICINA 2 CIELO RASO	3.65	2.75			10.04
OFICINA 4 CIELO RASO	3.85	2.45			9.43
CIRCULACION CIELO RASO				10.98	10.98
COCINA - CIELO RASO	2.75	1.50			4.13
SUBTOTAL					**87.08**
TOTAL					**87.08**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

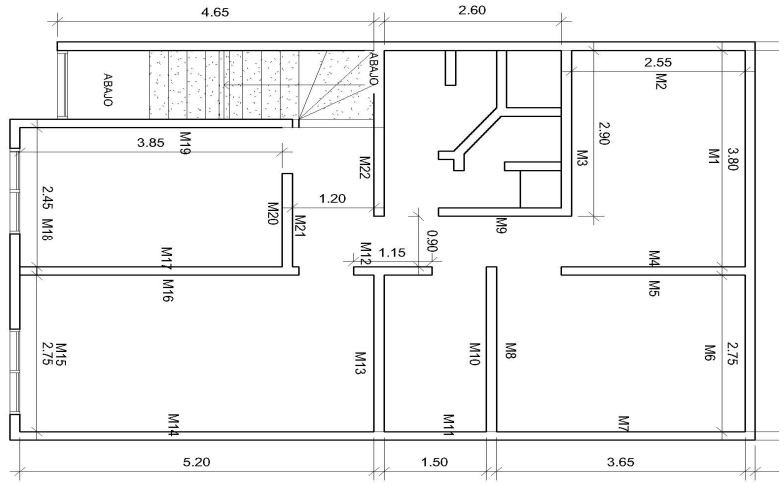
PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
181.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

DIAGRAMA

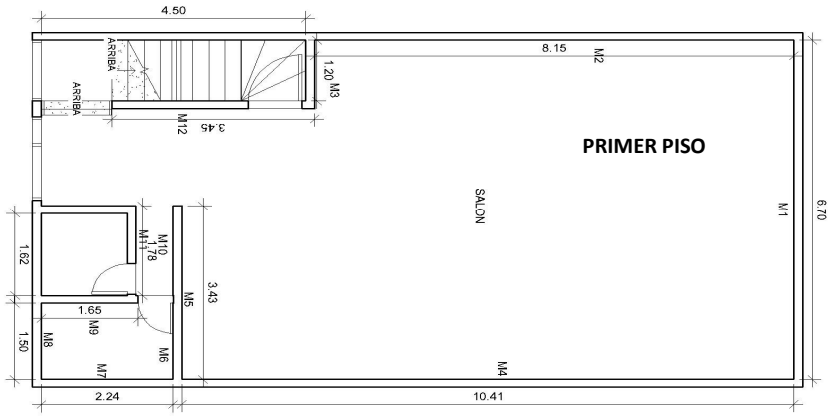


SEGUNDO PISO

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	DESCTO	TOTAL
M1 SEGUNDO PISO	3.80		2.35		8.93
M1 SEGUNDO PISO - VENTANA	-2.00		0.20		-0.40
M2 SEGUNDO PISO	2.55		2.35		5.99
M3 SEGUNDO PISO	2.90		2.35		6.82
M4 SEGUNDO PISO	2.55		2.35		5.99
M5 SEGUNDO PISO	2.55		2.35		5.99
M6 SEGUNDO PISO	2.75		2.35		6.46
M7 SEGUNDO PISO	3.75		2.35		8.81
M8 SEGUNDO PISO	2.75		2.35		6.46
M9 SEGUNDO PISO	1.95		2.35		4.58
M10 SEGUNDO PISO	0.00		2.35		0.00
M11 SEGUNDO PISO	0.00		2.35		0.00
M12 SEGUNDO PISO	1.15		2.35		2.70
M13 SEGUNDO PISO	2.75		2.35		6.46
M14 SEGUNDO PISO	5.20		2.35		12.22
M15 SEGUNDO PISO	2.75		2.35		6.46
M15 SEGUNDO PISO - VENTANA	-1.50		1.20		-1.80
M16 SEGUNDO PISO	4.10		2.35		9.64
M17 SEGUNDO PISO	3.85		2.35		9.05
M18 SEGUNDO PISO	2.45		2.35		5.76
M18 SEGUNDO PISO - VENTANA	-1.50		1.20		-1.80
M19 SEGUNDO PISO	3.85		2.35		9.05
M20 SEGUNDO PISO	1.65		2.35		3.88
M21 SEGUNDO PISO	1.65		2.35		3.88
M22 SEGUNDO PISO	2.90		2.35		6.82
MURO ESCALERAS 1	4.65		2.80		13.02
MURO ESCALERAS 2	3.85		2.35		9.05
M1 PRIMER PISO	6.70		2.40		16.08
M2 PRIMER PISO	8.15		2.40		19.56
M3 PRIMER PISO	1.20		2.40		2.88
M4 PRIMER PISO	10.41		2.40		24.98
M5 PRIMER PISO	3.43		2.40		8.23









M6 PRIMER PISO	1.50		2.40		3.60
M6.2 PRIMER PISO	1.62		2.40		3.89
M6 PRIMER PISO - VENTANA	0.50		0.50	2.00	0.50
M7 PRIMER PISO	2.24		2.40		5.38
M8 PRIMER PISO	0.90		2.40		2.16
M9 PRIMER PISO	1.65		2.40		3.96
M10 PRIMER PISO	1.78		2.40		4.27
M11 PRIMER PISO	1.78		2.40		4.27
M11 PRIMER PISO - PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M12 PRIMER PISO	3.45		2.40		8.28
SUBTOTAL					**260.27**
ANTERIOR					**0.00**
TOTAL					**260.27**

Residente de obra:
John Plazas

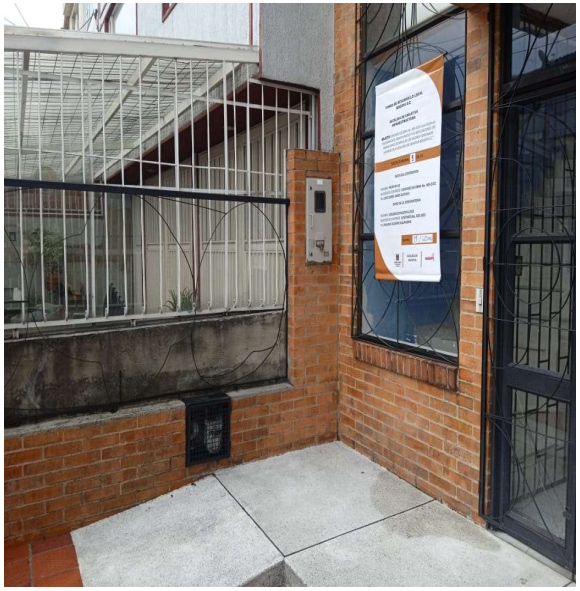
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
92.0	OTROS	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
VALLA EN FACHADA				1.00	1.00

CONTRACTUAL					LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$184,848		$ 14,956,097.50		$ 9,167,615.91
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	385	$ 7,436,275.00	159.39	$ 3,078,617.85
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	10	$ 214,820.00	4.39	$ 94,305.98
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	4	$ 146,928.00	4.00	$ 146,928.00
95	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	1	$ 56,417.00	48.5	$ 2,736,224.50	31.88	$ 1,798,461.13
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	159	$ 4,039,395.00	159.39	$ 4,049,302.95
96	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	1	$ 25,497.00	15	$ 382,455.00	0.00	$ -
2.0	**CUBIERTAS**			$20,049		$ 25,061,250.00		$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	1250	$ 25,061,250.00	0.00	$ -
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			$236,780		$ 34,706,635.00		$ 764,310.33
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	450	$ 4,141,350.00	0.00	$ -
21	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 41,561.00	450	$ 18,702,450.00	0.00	$ -
38	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML	1	$ 68,412.00	30	$ 2,052,360.00	0.00	$ -
2	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	55	$ 1,059,135.00	39.69	$ 764,310.33
23	MURO BLOQUE NO.5 - 23 POR ML (H=0.50M) HELIOS	ML	1	$ 37,615.00	160	$ 6,018,400.00	0.00	$ -
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	45	$ 2,732,940.00	0.00	$ -
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 21,510,140.00		$ -
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	210	$ 14,334,390.00	0.00	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	250	$ 7,175,750.00	0.00	$ -
5.0	**PISOS Y ENCHAPES**			$922,177		$ 53,589,036.00		$ -
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	160	$ 10,998,240.00	0.00	$ -
28	BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	1	$ 463,124.00	10	$ 4,631,240.00	0.00	$ -
20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 128,989.00	20	$ 2,579,780.00	0.00	$ -
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	68	$ 1,166,472.00	0.00	$ -
39	MALLA ELECTROSOLDADA D=4.5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,276.00	240	$ 1,986,240.00	0.00	$ -
98	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E = 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO,FORMALETEO Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO Y CURADO)	M2	1	$ 86,490.00	170	$ 14,703,300.00	0.00	$ -
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	210	$ 16,395,540.00	0.00	$ -
12	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	5.25	$ 332,724.00	0.00	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	100	$ 795,500.00	0.00	$ -
6,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,618,435		$ 15,682,399.00		$ 392,048.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	10	$ 87,380.00	10.00	$ 87,380.00

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	11	$ 257,796.00	13.00	$ 304,668.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	6	$ 109,026.00	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	3	$ 287,391.00	0.00	$ -
7	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	18	$ 3,601,350.00	0.00	$ -
8	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	20	$ 1,019,520.00	0.00	$ -
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	1	$ 58,764.00	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	41	$ 3,453,020.00	0.00	$ -
6	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	40	$ 2,744,360.00	0.00	$ -
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	14	$ 978,264.00	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	4	$ 859,536.00	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	1	$ 170,401.00	0.00	$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	14	$ 278,572.00	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$6,138,379**		**$ 12,773,562.00**		**$ -**
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	5	$ 113,535.00	0.00	$ -
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	9	$ 312,219.00	0.00	$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	11	$ 250,690.00	0.00	$ -
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	2	$ 821,550.00	0.00	$ -
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1	$ 238,787.00	0.00	$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -
75	MARCO Y PUERTA LAMINA TABLER CAL 18 PARA ESCOTILLAS DE TANQUES	UND	1	$ 471,121.00	1	$ 471,121.00	0.00	$ -
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	9	$ 1,111,374.00	0.00	$ -
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	2	$ 342,872.00	0.00	$ -
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	5	$ 91,385.00	0.00	$ -
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	2	$ 39,050.00	0.00	$ -
102	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND	1	$ 24,658.00	1	$ 24,658.00	0.00	$ -
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	2	$ 71,192.00	0.00	$ -
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	5	$ 289,470.00	0.00	$ -
125	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1	$ 29,835.00	4	$ 119,340.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	2	$ 42,678.00	0.00	$ -
113	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	UND	1	$ 108,465.00	5	$ 542,325.00	0.00	$ -
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	1	$ 47,318.00	0.00	$ -
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	2	$ 1,100,942.00	0.00	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	4	$ 1,148,308.00	0.00	$ -
173	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TAZA BALTICO CORONA, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 654,766.00	1	$ 654,766.00	0.00	$ -
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	1	$ 1,399,352.00	0.00	$ -
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	4	$ 115,312.00	0.00	$ -
116	TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	1	$ 25,559.00	30	$ 766,770.00	0.00	$ -
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	30	$ 971,940.00	0.00	$ -
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	30	$ 145,440.00	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$777,217**		**$ 36,017,085.00**		**$ -**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	84	$ 6,423,060.00	0.00	$ -
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 75,642.00	25	$ 1,891,050.00	0.00	$ -
162	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	1	$ 485,570.00	5.2	$ 2,524,964.00	0.00	$ -
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	450	$ 9,209,700.00	0.00	$ -
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	38	$ 1,298,688.00	0.00	$ -
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	96	$ 3,270,528.00	0.00	$ -
177	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1	$ 24,327.00	425	$ 10,338,975.00	0.00	$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	40	$ 1,060,120.00	0.00	$ -
9.0	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$1,858,147**		**$ 23,976,394.50**		**$ -**
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	2	$ 140,118.00	0.00	$ -
167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	1	$ 852,501.00	14.5	$ 12,361,264.50	0.00	$ -
56	VENTANA FIJA O TIPO GUILLOTINA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	1	$ 607,188.00	9	$ 5,464,692.00	0.00	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
54	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2	1	$ 328,399.00	15	$ 4,925,985.00	0.00	$ -
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	15	$ 1,084,335.00	0.00	$ -
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$4,248,506**		**$ 9,736,021.60**		**$ -**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	4	$ 23,736.00	0.00	$ -
163	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	1	$ 745,693.00	3	$ 2,237,079.00	0.00	$ -
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	1	$ 332,042.00	0.00	$ -
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1	$ 954,655.00	0.00	$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	2.8	$ 4,254,824.00	0.00	$ -
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	2.8	$ 1,933,685.60	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$397,767**		**$ 568,667.00**		**$ 41,625.00**
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	2	$ 341,800.00	0.00	$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD LATERAL PARA BAÑO O DUCHA 24" X 24" EN ACERO INOXIDABLE 304, CALIBRE 18", CON DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (MOVILIDAD REDUCIDA)	UND	1	$ 185,242.00	1	$ 185,242.00	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$17,499,267**		**$248,577,288**		**$10,365,599**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$17,499,267**		**$248,577,288**		**$10,365,599**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**4,199,824.08**	**$**	**59,658,549.02**	**$**	**2,487,743.82**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**174,992.67**	**$**	**2,485,772.88**	**$**	**103,655.99**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**874,963.35**	**$**	**12,428,864.38**	**$**	**518,279.96**
	IVA	**19%**	**$**	**166,243.04**	**$**	**2,361,484.23**	**$**	**98,473.19**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$22,915,290.14**		**$325,511,958.11**		**$13,573,752.20**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

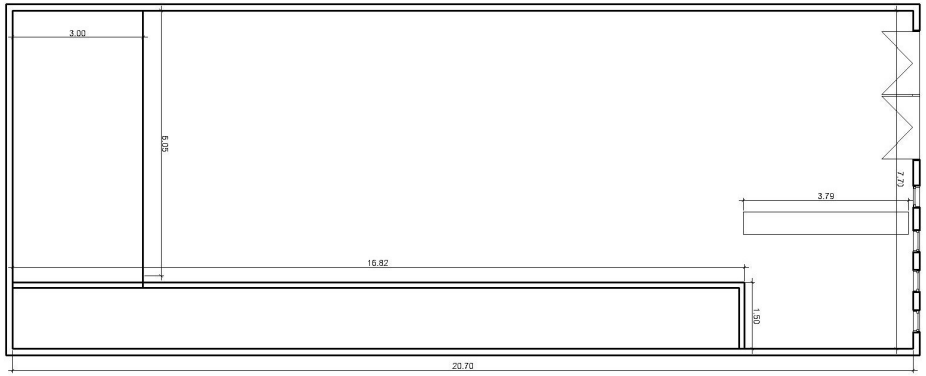
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
90.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
SALON	20.70	7.70			159.39

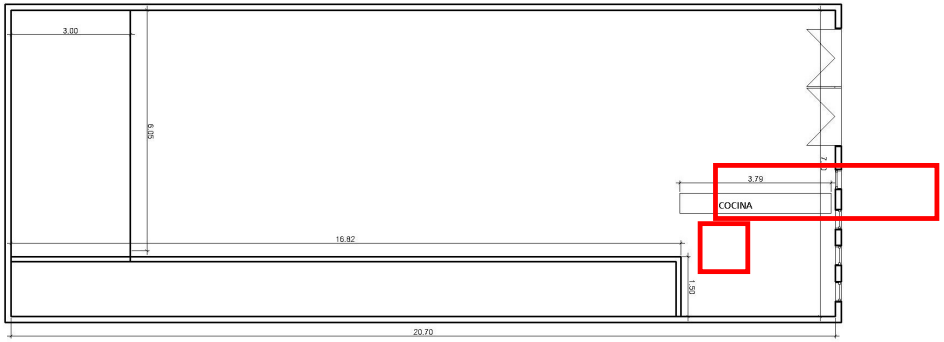
PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
88.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
MESON COCINA 1	3.79	1.00			3.79
MESON COCINA 2	0.60	1.00			0.60
SUBTOTAL					4.39
TOTAL					4.39

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
82.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SANITARIOS BAÑOS				2.00	2.00
LAVAMANOS BAÑOS				2.00	2.00
SUBTOTAL					4.00
TOTAL					4.00

Residente de obra:
John Plazas

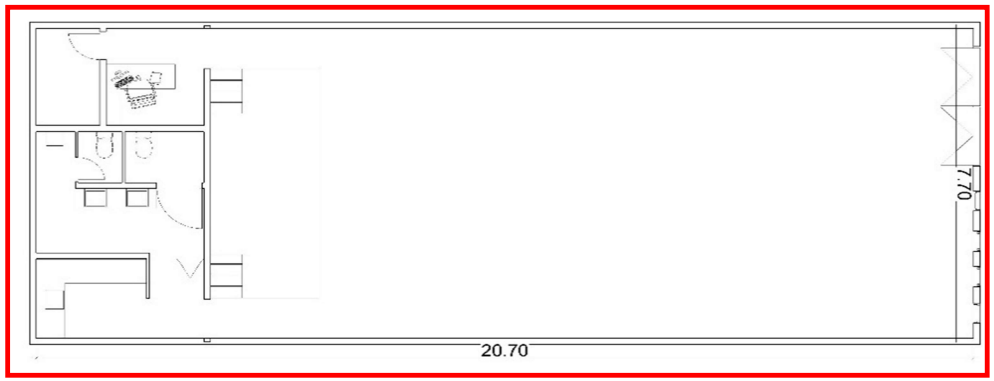
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
95.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3

DIAGRAMA





	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
salon	20.70	7.70	0.20		31.88

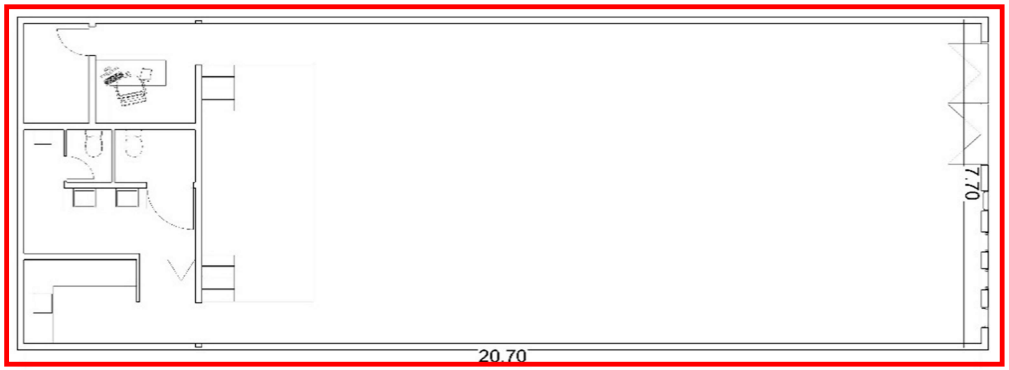
PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
94.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
salon	20.70	7.70			159.39

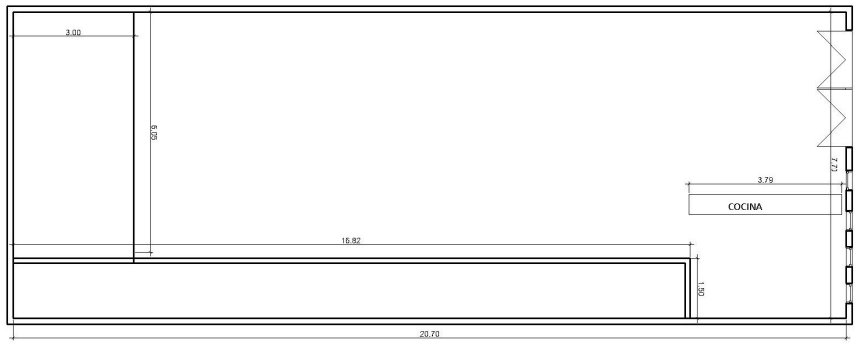
PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
2.0	MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
salon	16.82		2.00		33.64
TARIMA	6.05		1.00		6.05
SUBTOTAL					**39.69**
TOTAL					**39.69**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

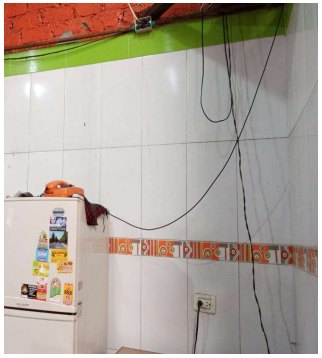
PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA ESTRADA**	
CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

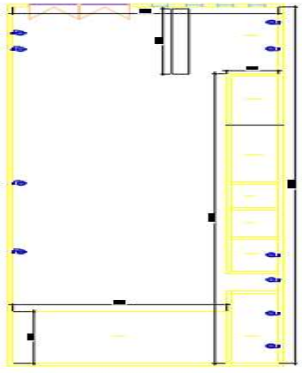
DIAGRAMA











	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
BODEGA Y OFICINA				4.00	4.00
COCINA				2.00	2.00
SALON SOCIAL				4.00	4.00
				SUBTOTAL	**10.00**
				TOTAL	**10.00**

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA

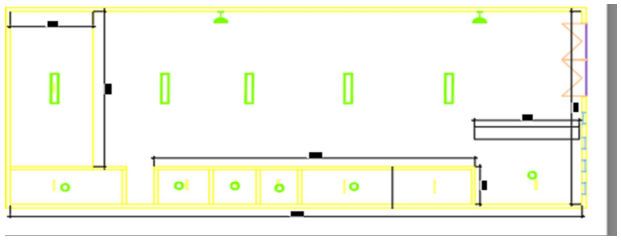












LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS				2.00	2.00
SALON SOCIAL				7.00	7.00
COCINA				1.00	1.00
BODEGA				1.00	1.00
OFICINAS				1.00	1.00
DEPOSITO ANTES DEL BAÑO				1.00	1.00
SUBTOTAL					13.00
TOTAL					13.00

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
92.0	OTROS	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND

DIAGRAMA



	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
EN FACHADA				1.00	1.00