MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/04/2023 AL 10/05/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #2

CONTRACTUAL					CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDES NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO, LA ESTRADA, EL VERDUN, LA SERENA Y SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 01 16/01/2023 AL 10/04/2023		EJECUTADO ACTA 02 11/04/2023 AL 10/05/2023		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$372,332		$62,602,644		$42,621,446.90		$17,848,492.75		$60,469,645.15
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	132	$ 2,156,880.00	104.08	$ 1,700,667.20	0.00	$ 0.00	104.08	$ 1,700,698.25
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	385	$ 7,436,275.00	159.39	$ 3,078,617.85	-142.65	-$ 2,755,284.75	16.74	$ 323,333.10
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	36	$ 768,744.00	28.88	$ 616,703.52	44.93	$ 959,435.22	73.81	$ 1,576,138.74
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	12	$ 257,784.00	6.39	$ 137,269.98	0.00	$ 0.00	6.39	$ 137,269.98
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	435	$ 10,540,535.50	244.99	$ 5,943,212.41	372.72	$ 9,041,814.48	617.71	$ 14,984,966.24
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	12	$ 440,784.00	9.00	$ 330,588.00	5.00	$ 183,660.00	14.00	$ 514,248.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	60	$ 1,034,288.50	51.63	$ 897,484.29	136.72	$ 2,376,603.76	188.35	$ 3,274,001.14
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	637	$ 22,072,687.00	378.94	$ 13,130,649.94	84.62	$ 2,932,167.62	463.56	$ 16,062,706.68
83	DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS DE BATERIAS SANITARIAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 32,411.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
84	DESMONTE DE PUERTA, VENTANAS,MARCOS Y REJAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 41,086.00	1	$ 41,086.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 41,086.00	1.00	$ 41,086.00
95	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	1	$ 56,417.00	49	$ 2,736,224.50	31.88	$ 1,798,573.96	31.88	$ 1,798,573.96	63.76	$ 3,597,035.09
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	580	$ 14,734,900.00	589.95	$ 14,987,679.75	128.73	$ 3,270,436.46	718.68	$ 18,258,161.94
96	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	1	$ 25,497.00	15	$ 382,455.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2	**CUBIERTAS**			$365,543		$149,728,909		$77,266,636.84		$27,648,543.05		$104,915,388.01
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	17	$ 1,651,975.00	16.35	$ 1,588,811.25	0.00	$ 0.00	16.35	$ 1,588,811.25
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	76	$ 3,747,028.00	13.75	$ 677,916.25	0.00	$ 0.00	13.75	$ 677,916.25
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	74	$ 784,326.00	70.57	$ 747,971.43	0.00	$ 0.00	70.57	$ 747,971.43
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	31	$ 1,455,140.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	3855	$ 77,288,895.00	1266.66	$ 25,395,266.34	496.67	$ 9,957,728.81	1763.33	$ 35,353,067.33
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	53	$ 1,956,177.00	62.17	$ 2,294,632.53	0.00	$ 0.00	62.17	$ 2,294,632.53
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	601	$ 62,845,368.00	445.28	$ 46,562,039.04	169.18	$ 17,690,814.24	614.46	$ 64,252,989.22
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			$820,372		$38,196,205		$2,007,863.43		$0.00		$2,008,014.09
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	475	$ 4,371,425.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
161	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1	$ 28,257.00	36	$ 1,017,252.00	28.88	$ 816,062.16	0.00	$ 0.00	28.88	$ 816,062.16
147	BASTON DE VENTILACION 4"	UND	1	$ 92,745.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 31,387.00	25	$ 784,675.00	13.62	$ 427,490.94	0.00	$ 0.00	13.62	$ 427,641.60
21	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 41,561.00	450	$ 18,702,450.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
38	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML	1	$ 68,412.00	30	$ 2,052,360.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
37	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA	ML	1	$ 6,098.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	55	$ 1,059,135.00	39.69	$ 764,310.33	0.00	$ 0.00	39.69	$ 764,310.33
45	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	ML	1	$ 31,813.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
42	DOVELA EN GROUTING 3000PSI**	ML	1	$ 12,879.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
58	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 0.24 X 0.12 X 0.06 A LA VISTA E=0.12 M	ML	1	$ 61,549.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/04/2023 AL 10/05/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #2

CONTRACTUAL					CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDES NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO, LA ESTRADA, EL VERDUN, LA SERENA Y SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 01 16/01/2023 AL 10/04/2023		EJECUTADO ACTA 02 11/04/2023 AL 10/05/2023		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
99	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 0.24 X 0.12 X 0.06 A LA VISTA E=0.12 M	M2	1	$ 118,975.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
23	MURO BLOQUE NO.5 - 23 POR ML (H=0.50M) HELIOS	ML	1	$ 37,615.00	160	$ 6,018,400.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
146	PASAMURO 2"	UND	1	$ 81,164.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
145	PASAMURO 4"	UND	1	$ 118,725.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	69	$ 4,190,508.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$75,781,306.00**		**$8,584,688.08**		**$25,057,286.94**		**$33,641,573.52**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	823	$ 56,177,157.00	96.92	$ 6,615,662.28	280.59	$ 19,152,792.81	377.51	$ 25,768,168.40
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	683	$ 19,604,149.00	68.60	$ 1,969,025.80	205.71	$ 5,904,494.13	274.31	$ 7,873,405.12
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$1,545,827**		**$54,773,730**		**$4,110,382.28**		**$39,711,929.49**		**$43,822,060.60**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	187	$ 12,854,193.00	10.53	$ 723,821.67	0.00	$ 0.00	10.53	$ 723,993.52
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	120	$ 3,092,040.00	90.23	$ 2,324,956.41	7.54	$ 194,283.18	97.77	$ 2,519,121.06
28	BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	1	$ 463,124.00	10	$ 4,631,240.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
79	CARCAMOT-2 H:0,37+REJ.PEAT.CONC. REF TITAN 0.40	ML	1	$ 233,889.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 128,989.00	20	$ 2,579,780.00	0.00	$ 0.00	159.39	$ 20,559,556.71	159.39	$ 20,559,556.71
74	FILTRO FRANCES 40*30 EXCAV+GEONT-1600+TUBO	ML	1	$ 95,710.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	140	$ 2,401,560.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
64	GUARDESCOBA EN BALDOSA ALFA PULIDA Y BRILLADA	ML	1	$ 13,603.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
39	MALLA ELECTROSOLDADA D=4.5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,276.00	240	$ 1,986,240.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
31	MALLA ELECTROSOLDADA D=5.5MM@0.15	KG	1	$ 7,283.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
40	MALLA ELECTROSOLDADA D=5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,839.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
76	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA FUNDIDA IN SITU H: 0,10	ML	1	$ 30,531.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
10	MEDIACAÑA GRANITO PULIDO FUNDIDO IN SITU H=0.10	ML	1	$ 34,750.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
36	PIRLAN GRAVILLA LAVADA	ML	1	$ 18,472.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
98	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E = 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO,FORMALETEO Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO Y CURADO)	M2	1	$ 86,490.00	170	$ 14,703,300.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	62	$ 4,840,588.00	11.15	$ 870,525.10	0.00	$ 0.00	11.15	$ 870,220.61
12	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	5	$ 332,724.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	255	$ 5,055,885.00	0.00	$ 0.00	548.30	$ 10,871,144.10	548.30	$ 10,871,144.10
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	63	$ 1,373,400.00	0.00	$ 0.00	364.21	$ 7,939,778.00	364.21	$ 7,939,778.00
160	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN ADOQUIN SANTA FE, TIPO ESPAÑOL Y ESPAÑOL TIERRA	M2	1	$ 57,335.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
77	TABLON PORTAL ROJO 30.5 X 15	M2	1	$ 55,844.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	116	$ 922,780.00	24.02	$ 191,079.10	18.50	$ 147,167.50	42.52	$ 338,246.60
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$41,164,134**		**$62,176,618**		**$11,545,069**		**$34,702,823.03**		**$46,247,892**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	14	$ 1,212,764.00	11.00	$ 952,886.00	0.00	$ 0.00	11.00	$ 952,886.00
70	BREAKER (TACO) ENCHUFABLE 15-30 AMP (SUM + INST)	UND	1	$ 32,663.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
141	CAJA DE INSPECCION DE 0,3X0,3M PARA PUESTA A TIERRA (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 180,234.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
110	CAJA PARA 1 MEDIDORES	UND	1	$ 113,230.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	67	$ 585,446.00	46.00	$ 401,948.00	43.00	$ 375,734.00	89.00	$ 777,682.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	219	$ 5,132,484.00	129.00	$ 3,023,244.00	156.00	$ 3,656,016.00	285.00	$ 6,679,260.00
62	INDEPENDIZAJE DE TABLERO ELECTRICO (incluye desmonte y cambio detablero, instalacion de breakers y conexión de circuitos, resane de perimetro de tablero)	GL	1	$ 491,341.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	37	$ 672,327.00	1.00	$ 18,171.00	37.00	$ 672,327.00	38.00	$ 690,498.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	32	$ 3,065,504.00	7.00	$ 670,579.00	12.00	$ 1,149,564.00	19.00	$ 1,820,143.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	63	$ 12,604,725.00	1.00	$ 200,075.00	34.00	$ 6,802,550.00	35.00	$ 7,002,625.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	87	$ 4,434,912.00	50.00	$ 2,548,800.00	86.00	$ 4,383,936.00	136.00	$ 6,932,736.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	4	$ 235,056.00	5.00	$ 293,820.00	0.00	$ 0.00	5.00	$ 293,820.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	52	$ 4,379,440.00	0.00	$ 0.00	16.33	$ 1,375,292.39	16.33	$ 1,375,292.39
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	99	$ 6,792,291.00	26.00	$ 1,783,834.00	48.00	$ 3,293,232.00	74.00	$ 5,077,066.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/04/2023 AL 10/05/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #2

CONTRACTUAL					CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDES NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO, LA ESTRADA, EL VERDUN, LA SERENA Y SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 01 16/01/2023 AL 10/04/2023		EJECUTADO ACTA 02 11/04/2023 AL 10/05/2023		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	20	$ 1,397,520.00	0.00	$ 0.00	45.00	$ 3,144,420.00	45.00	$ 3,144,420.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	13	$ 2,793,492.00	1.58	$ 339,516.72	4.96	$ 1,065,824.64	6.54	$ 1,405,341.36
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 107,702.00	2.00	$ 107,702.00
44	SUM+INST TABLERO 6 CIRCUITOS	UND	1	$ 145,592.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
138	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMETICA LED 2X16 SILVANIA O SIMILAR DE SOBREPONER (INCLUYE TUBOS LED)	UND	1	$ 95,856.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	41	$ 2,453,194.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
136	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANALIZACIÓN DE 1ø1" EN EMT (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ACOMETIDAS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SALIDA, RECORRIDO DESDE EQUIPO DE MEDIDA HASTA TRANSFERENCIA DEL TABLERO NORMAL. VER TAMBIÉN CUADROS DE CARGA	ML	1	$ 44,834.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
139	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA DE CONEXIÓN DIRECTA TRES ELEMENTOS 208 V - 100 A, INCLUYE CAJA PARA MEDIDOR DE ACUERDO CON LA NORMA AE 303 DE CODENSA. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS)	UND	1	$ 959,465.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	5	$ 5,550,030.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	60	$ 1,322,340.00	0.00	$ 0.00	13.00	$ 286,507.00	13.00	$ 286,507.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	5.00	$ 727,230.00	5.00	$ 727,230.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	40	$ 6,816,040.00	7.00	$ 1,192,807.00	34.00	$ 5,793,634.00	41.00	$ 6,986,441.00
142	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLANTA ELÉCTRICA DE 20 KVA EFECTIVOS EN BOGOTÁ INCLUYE CABINA DE INSONORIZACIÓN, TANQUE DE GASOLINA, TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA Y EXHOSTO (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 33,490,686.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
140	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA CON 3 ELECTRODOS TIPO VARILLA 5/8"X2.4M. INCLUYE CABLE 2/0 CU DESNUDO, SOLDADURA EXOTERMICA Y SUELO ARTIFICIAL (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 2,646,041.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	5	$ 2,012,725.00	0.00	$ 0.00	4.00	$ 1,610,180.00	4.00	$ 1,610,180.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	36	$ 716,328.00	6.00	$ 119,388.00	13.00	$ 258,674.00	19.00	$ 378,062.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$22,752,545**		**$25,995,703**		**$1,240,644.40**		**$7,730,477.64**		**$8,971,122.04**
123	ACCESORIO AG 1/2"	UND	1	$ 20,707.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
121	ACCESORIO PVC L 2"	UND	1	$ 18,996.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	7	$ 158,949.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	17	$ 589,747.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/04/2023 AL 10/05/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #2

CONTRACTUAL					CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDES NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO, LA ESTRADA, EL VERDUN, LA SERENA Y SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 01 16/01/2023 AL 10/04/2023		EJECUTADO ACTA 02 11/04/2023 AL 10/05/2023		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
154	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1 1/2"	UND	1	$ 23,177.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
153	ACCESORIOS ACERO NEGRO 2"	UND	1	$ 29,747.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
152	ACCESORIOS ACERO NEGRO 4"	UND	1	$ 31,698.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
107	ACCESORIOS PVC PRESION 1 1/4"	UND	1	$ 32,202.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	35	$ 797,650.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
108	ACCESORIOS PVC PRESION 3/4"	UND	1	$ 21,562.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	2	$ 821,550.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 821,550.00	2.00	$ 821,550.00
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1	$ 238,787.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	12	$ 2,937,456.00	0.00	$ 0.00	11.00	$ 2,692,668.00	11.00	$ 2,692,668.00
81	Limpieza de Tuberías Drenaje con Vactor **	Hora	1	$ 414,938.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
75	MARCO Y PUERTA LAMINA TABLER CAL 18 PARA ESCOTILLAS DE TANQUES	UND	1	$ 471,121.00	1	$ 471,121.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	9	$ 1,111,374.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
143	MOTOBOMBA CENTRIGUGA 20 HP	UND	1	$ 9,644,537.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
144	MOTOBOMBA JOCKEY 2 HP	UND	1	$ 4,173,357.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
148	MOTOBOMBA SUMERGIBLE 1HP	UND	1	$ 882,666.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	3	$ 514,308.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	10	$ 182,770.00	4.00	$ 73,108.00	0.00	$ 0.00	4.00	$ 73,108.00
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	4	$ 78,100.00	2.00	$ 39,050.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 39,050.00
102	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND	1	$ 24,658.00	1	$ 24,658.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	2	$ 71,192.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	8	$ 463,152.00	6.00	$ 347,364.00	7.00	$ 405,258.00	13.00	$ 752,622.00
112	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 3/4"	UND	1	$ 102,820.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
125	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1	$ 29,835.00	4	$ 119,340.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
124	REGISTRO DE BOLA 3/4"	UND	1	$ 36,362.00	1	$ 36,362.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
72	REJILLA ALUMINIO - 3X2"	UND	1	$ 21,571.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	4	$ 85,356.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
113	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	UND	1	$ 108,465.00	5	$ 542,325.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 216,930.00	2.00	$ 216,930.00
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	1	$ 47,318.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
171	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS AQUAJET CORONA PARA BAÑO DISCAPACITADOS. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 528,890.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	6	$ 1,416,558.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 472,186.00	2.00	$ 472,186.00
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	2	$ 1,100,942.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	3	$ 3,154,776.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 1,051,592.00	1.00	$ 1,051,592.00
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	12	$ 3,444,924.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 574,154.00	2.00	$ 574,154.00
173	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TAZA BALTICO CORONA, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 654,766.00	1	$ 654,766.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	3	$ 4,198,056.00	0.50	$ 699,676.00	0.00	$ 0.00	0.50	$ 699,676.00
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	6	$ 172,968.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
151	TUBERIA ACERO NEGRO 1 1/2"	ML	1	$ 44,338.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
150	TUBERIA ACERO NEGRO 2"	ML	1	$ 60,778.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
149	TUBERIA ACERO NEGRO 4"	ML	1	$ 167,587.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
122	TUBERIA AG 1/2"	ML	1	$ 22,688.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
120	TUBERÍA PVC L 2"	ML	1	$ 15,143.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/04/2023 AL 10/05/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #2

CONTRACTUAL					CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDES NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO, LA ESTRADA, EL VERDUN, LA SERENA Y SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 01 16/01/2023 AL 10/04/2023		EJECUTADO ACTA 02 11/04/2023 AL 10/05/2023		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
116	TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	1	$ 25,559.00	30	$ 766,770.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	50	$ 1,619,900.00	0.00	$ 0.00	46.18	$ 1,496,139.64	46.18	$ 1,496,139.64
104	TUBERIA PVC-P 1 1/4"	ML	1	$ 9,492.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	36	$ 174,528.00	16.80	$ 81,446.40	0.00	$ 0.00	16.80	$ 81,446.40
105	TUBERIA PVC-P 3/4"	ML	1	$ 6,440.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
66	TUBERIA PVC.P RDE 21 d=4"	ML	1	$ 51,320.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$1,207,917**		**$154,416,573**		**$30,925,585.74**		**$40,761,847.16**		**$71,687,662.10**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	120	$ 9,175,800.00	0.00	$ 0.00	33.88	$ 2,590,634.20	33.88	$ 2,590,634.20
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 75,642.00	33	$ 2,496,186.00	3.20	$ 242,054.40	0.00	$ 0.00	3.20	$ 242,356.97
162	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	1	$ 485,570.00	5	$ 2,524,964.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	670	$ 4,005,260.00	697.90	$ 4,172,046.20	61.81	$ 369,500.18	759.71	$ 4,541,546.38
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	372	$ 6,767,424.00	140.53	$ 2,556,521.76	116.10	$ 2,112,091.20	256.63	$ 4,668,678.45
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	350	$ 2,492,350.00	0.00	$ 0.00	1108.38	$ 7,892,773.98	1108.38	$ 7,892,773.98
24	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	ML	1	$ 12,692.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	450	$ 9,209,700.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
34	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	ML	1	$ 23,691.00	41	$ 971,331.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	41	$ 1,401,216.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	147	$ 15,392,076.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
46	PAÑETE IMPERMEAB. MURO 1:4 E=0.03 A< 0.60 M	ML	1	$ 22,934.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	137	$ 4,667,316.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
177	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1	$ 24,327.00	425	$ 10,338,975.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
47	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	ML	1	$ 17,257.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
178	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2	1	$ 21,257.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
33	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	ML	1	$ 19,387.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
185	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	1	$ 22,458.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
4.0	PINTURA ANTIGRAFFITI (PARA EXTERIORES)	M2	1	$ 60,318.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
30	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	ML	1	$ 23,093.00	20	$ 461,860.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	750	$ 19,877,250.00	203.64	$ 5,397,070.92	152.68	$ 4,046,478.04	356.32	$ 9,443,453.55
50	RESANE:REGATA,PAÑETE, ANCHO PROM	ML	1	$ 27,469.00	20	$ 549,380.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
3.0	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	ML	1	$ 9,730.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	1697	$ 27,784,981.00	467.05	$ 7,647,173.38	189.68	$ 3,105,630.64	656.73	$ 10,752,699.23
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	2012	$ 36,300,504.00	604.74	$ 10,910,719.08	1144.26	$ 20,644,738.92	1749.00	$ 31,555,519.34
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$3,750,278**		**$28,274,355**		**$0.00**		**$4,375,284.04**		**$4,375,284.04**
49	ADECUACION HOJA METALICA ANCHO 70-90CM (INCLUYE CORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA INFERIOR, SOLDJADURA Y PULIDA)	UND	1	$ 286,487.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	9	$ 630,531.00	0.00	$ 0.00	9.00	$ 630,531.00	9.00	$ 630,531.00
57	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, CON ÁREA EN VIDRIO CON DIVISORIOS EN ALUMINIO + SAN BLASTING OPAL; INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA	M2	1	$ 253,073.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
168	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND	1	$ 709,249.00	2	$ 1,418,498.00	0.00	$ 0.00	5.18	$ 3,673,909.82	5.18	$ 3,673,909.82
166	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	1	$ 434,173.00	8	$ 3,473,384.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	1	$ 852,501.00	15	$ 12,361,264.50	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
73	TOPE PARA PUERTA EN ACERO	UND	1	$ 23,597.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
55	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + REJILLA SUPERIOR DE VENTILACION TIPO CELOSIA + VIDRIO FIJO INFERIOR LAMINADO 3+3	M2	1	$ 185,552.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/04/2023 AL 10/05/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #2

CONTRACTUAL					CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDES NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO, LA ESTRADA, EL VERDUN, LA SERENA Y SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 01 16/01/2023 AL 10/04/2023		EJECUTADO ACTA 02 11/04/2023 AL 10/05/2023		ACUMULADO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
56	VENTANA FIJA O TIPO GUILLOTINA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	1	$ 607,188.00	9	$ 5,464,692.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
54	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2	1	$ 328,399.00	15	$ 4,925,985.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	30	$ 2,168,670.00	0.00	$ 0.00	0.98	$ 70,843.22	0.98	$ 70,843.22
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$4,888,544**		**$10,755,951**		**954,655.00**		**11,868.00**		**966,523.00**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	15	$ 89,010.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 11,868.00	2.00	$ 11,868.00
163	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	1	$ 745,693.00	3	$ 2,237,079.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	1	$ 332,042.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	2	$ 1,909,310.00	1.00	$ 954,655.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 954,655.00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	3	$ 4,254,824.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	3	$ 1,933,685.60	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE	ML	1	$ 640,038.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11	**OTROS**			**$3,066,675**		**$776,792**		**$208,125.00**		**$0.00**		**$208,125.00**
43	ANCLAJE 3/8" - 1/2" - 5/8" PROFUNDIDAD 8CM - 15 CM	UND	1	$ 22,063.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
93	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES EN MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE # 18) H = 2,00 M (INCLUYE EXCAVACION)	ML	1	$ 18,846.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	2	$ 341,800.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
155	ESTACION DE CONTROL Y PRUEBAS	UND	1	$ 491,695.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
156	GABINETES TIPO 2	UND	1	$ 848,222.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	6	$ 249,750.00	5.00	$ 208,125.00	0.00	$ 0.00	5.00	$ 208,125.00
157	SPRINKLERS TIPO PENDENT 1/2"	UND	1	$ 199,017.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD LATERAL PARA BAÑO O DUCHA 24" X 24" EN ACERO INOXIDABLE 304, CALIBRE 18", CON DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (MOVILIDAD REDUCIDA)	UND	1	$ 185,242.00	1	$ 185,242.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
158	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIAMESA CON CHEQUE INTEGRADO	UND	1	$ 871,322.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
69	SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA	M2	1	$ 217,743.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
12	**NO PREVISTOS**			**$901,777**		**$0**		**$0.00**		**$32,248,554.10**		**$32,248,554.10**
NP-001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJA TIPO HERRADURA EN VARILLA CUADRADA 10MM, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	1	$ 270,051	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	41.86	$ 11,304,334.86	41.86	$ 11,304,334.86
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	98.34	$ 6,262,389.54	98.34	$ 6,262,389.54
NP-003	NP-003 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED TIPO VELA, 4W, LUZ CÁLIDA	M2	1	$ 19,121	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	55.00	$ 1,051,655.00	55.00	$ 1,051,655.00
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	67.90	$ 5,491,447.84	67.90	$ 5,491,447.84
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,277	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	78.99	$ 1,285,720.23	78.99	$ 1,285,720.23
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	44.86	$ 1,060,131.52	44.86	$ 1,060,131.52
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	15.00	$ 740,205.00	15.00	$ 740,205.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	10.00	$ 582,900.00	10.00	$ 582,900.00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	M2	1	$ 158,399	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 158,399.00	1.00	$ 158,399.00
NP-010	BASE COMPACTADA EN RECEBO B-200	M3	1	$ 128,813	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	33.47	$ 4,311,371.11	33.47	$ 4,311,371.11

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/04/2023 AL 10/05/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #2

CONTRACTUAL					CANTIDADES CONTRACTUALES BOSQUE POPULAR, MERCEDES NORTE, SAN ANTONIO NORTE, VILLA LUZ, ACAPULCO, LA ESTRADA, EL VERDUN, LA SERENA Y SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 01 16/01/2023 AL 10/04/2023		EJECUTADO ACTA 02 11/04/2023 AL 10/05/2023		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
NP-011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA PLÁSTICA 100x45 mm, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	ML	1	$ 33,295	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUAL			$80,031,129		$663,478,785		$179,465,096		$197,848,552		$377,313,289
	VALORES COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$901,777		$0		$0		$32,248,554		$32,248,554
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$80,932,906		$663,478,785		$179,465,096		$230,097,106		$409,561,843
	ADMINISTRACION	24%	$	19,423,897.37		$ 159,234,908.30		$43,071,623.13		$55,223,305.49		$98,294,842.41
	IMPREVISTOS	1%	$	809,329.06		$ 6,634,787.85		$1,794,650.96		$2,300,971.06		$4,095,618.43
	UTILIDAD	5%	$	4,046,645.29		$ 33,173,939.23		$8,973,254.82		$11,504,855.31		$20,478,092.17
	IVA	19%	$	768,862.60		$ 6,303,048.45		$1,704,918.42		$2,185,922.51		$3,890,837.51
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$105,981,640.04		$868,825,468.43		$235,009,544		$301,312,161		$536,321,233.92
						AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO 30%		$70,502,863		$90,393,648		$160,896,370.18
						TOTAL A FACTURA ACTA CORTE 2		$164,506,681		$210,918,512		$375,424,863.74

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervición de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

CONTRACTUAL					BOSQUE POPULAR		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		BOSQUE POPULAR ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$197,606		$ 15,651,237.00		$ 15,213,286.84		$ -		$ 15,213,286.84
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	120	$ 1,960,800.00	90.23	$ 1,474,358.20	0.00	$ -	90.23	$ 1,474,358.20
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	36	$ 768,744.00	28.88	$ 616,703.52	0.00	$ -	28.88	$ 616,703.52
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	2	$ 42,964.00	2.00	$ 42,964.00	0.00	$ -	2.00	$ 42,964.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	**120**	$ 2,911,080.00	91.23	$ 2,213,148.57	0.00	$ -	91.23	$ 2,213,148.57
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	2	$ 73,464.00	5.00	$ 183,660.00	0.00	$ -	5.00	$ 183,660.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	35	$ 608,405.00	32.73	$ 568,945.59	0.00	$ -	32.73	$ 568,945.59
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	180	$ 6,237,180.00	154.56	$ 5,355,658.56	0.00	$ -	154.56	$ 5,355,658.56
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	120	$ 3,048,600.00	187.28	$ 4,757,848.40	0.00	$ -	187.28	$ 4,757,848.40
2	**CUBIERTAS**			$318,603		$ 25,278,525.00		$ 36,888,387.73		$ -		$ 36,888,387.73
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	10	$ 971,750.00	9.35	$ 908,586.25	0.00	$ -	9.35	$ 908,586.25
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	40	$ 1,972,120.00	9.35	$ 460,983.05	0.00	$ -	9.35	$ 460,983.05
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	10	$ 105,990.00	9.35	$ 99,100.65	0.00	$ -	9.35	$ 99,100.65
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	45	$ 1,660,905.00	23.40	$ 863,670.60	0.00	$ -	23.40	$ 863,670.60
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	400	$ 8,019,600.00	670.02	$ 13,433,311.18	0.00	$ -	670.02	$ 13,433,311.18
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	120	$ 12,548,160.00	202.00	$ 21,122,736.00	0.00	$ -	202.00	$ 21,122,736.00
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			$129,579		$ 3,395,409.00		$ 1,243,703.76		$ -		$ 1,243,703.76
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	25	$ 230,075.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
161	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1	$ 28,257.00	36	$ 1,017,252.00	28.88	$ 816,062.16	0.00	$ -	28.88	$ 816,062.16
22	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 31,387.00	22	$ 690,514.00	13.62	$ 427,641.60	0.00	$ -	13.62	$ 427,641.60
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	24	$ 1,457,568.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 13,501,135.00		$ 3,943,698.98		$ 6,289,616.99		$ 10,233,315.97
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	120	$ 8,191,080.00	38.274	$ 2,612,528.58	57.41	$ 3,918,749.19	95.68	$ 6,531,277.77
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	185	$ 5,310,055.00	46.38	$ 1,331,170.40	82.60	$ 2,370,867.80	128.98	$ 3,702,038.20
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$92,503		$ 8,189,398.00		$ 2,324,837.88		$ 4,402,785.10		$ 6,727,622.98
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	120	$ 3,092,040.00	90.23	$ 2,324,837.88	7.54	$ 194,283.18	97.77	$ 2,519,121.06
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	72	$ 1,235,088.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	160	$ 3,172,320.00	0.00	$ -	136.46	$ 2,705,592.42	136.46	$ 2,705,592.42
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	28	$ 610,400.00	0.00	$ -	62.19	$ 1,355,742.00	62.19	$ 1,355,742.00
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	10	$ 79,550.00	0.00	$ -	18.50	$ 147,167.50	18.50	$ 147,167.50
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,904,358		$ 13,865,197.00		$ 2,330,792.00		$ 9,797,779.00		$ 12,128,571.00
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	4	$ 346,504.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	21	$ 183,498.00	17.00	$ 148,546.00	10.00	$ 87,380.00	27.00	$ 235,926.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	28	$ 656,208.00	17.00	$ 398,412.00	11.00	$ 257,796.00	28.00	$ 656,208.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	14	$ 254,394.00	0.00	$ -	16.00	$ 290,736.00	16.00	$ 290,736.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	5	$ 478,985.00	0.00	$ -	5.00	$ 478,985.00	5.00	$ 478,985.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	32	$ 6,402,400.00	0.00	$ -	10.00	$ 2,000,750.00	10.00	$ 2,000,750.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	12	$ 611,712.00	0.00	$ -	18.00	$ 917,568.00	18.00	$ 917,568.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	2	$ 117,528.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	4	$ 336,880.00	0.00	$ -	9.00	$ 757,980.00	9.00	$ 757,980.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	27	$ 1,852,443.00	26.00	$ 1,783,834.00	0.00	$ -	26.00	$ 1,783,834.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	0	$ -	0.00	$ -	12.00	$ 838,512.00	12.00	$ 838,512.00

CONTRACTUAL					BOSQUE POPULAR		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		BOSQUE POPULAR ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2	$ 429,768.00	0.00	$ -	1.00	$ 214,884.00	1.00	$ 214,884.00
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 53,851.00	1.00	$ 53,851.00
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -	4.00	$ 88,156.00	4.00	$ 88,156.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	0	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 290,892.00	2.00	$ 290,892.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	0	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 2,556,015.00	15.00	$ 2,556,015.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -	2.00	$ 805,090.00	2.00	$ 805,090.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	21	$ 417,858.00	0.00	$ -	8.00	$ 159,184.00	8.00	$ 159,184.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$3,415,110**		**$ 6,207,015.00**		**$ 1,240,644.40**		**$ 2,587,508.00**		**$ 3,828,152.40**
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	2	$ 45,414.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	15	$ 341,850.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -	2.00	$ 489,576.00	2.00	$ 489,576.00
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	5	$ 91,385.00	4.00	$ 73,108.00	0.00	$ -	4.00	$ 73,108.00
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	2	$ 39,050.00	2.00	$ 39,050.00	0.00	$ -	2.00	$ 39,050.00
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	3	$ 173,682.00	6.00	$ 347,364.00	0.00	$ -	6.00	$ 347,364.00
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	2	$ 42,678.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	2	$ 472,186.00	0.00	$ -	2.00	$ 472,186.00	2.00	$ 472,186.00
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,051,592.00	1.00	$ 1,051,592.00
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	2	$ 574,154.00	0.00	$ -	2.00	$ 574,154.00	2.00	$ 574,154.00
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	2	$ 2,798,704.00	0.50	$ 699,676.00	0.00	$ -	0.50	$ 699,676.00
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	2	$ 57,656.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	6	$ 29,088.00	16.80	$ 81,446.40	0.00	$ -	16.80	$ 81,446.40
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$323,944**		**$ 25,593,799.00**		**$ 3,077,474.40**		**$ 14,408,197.86**		**$ 17,485,672.26**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	36	$ 2,752,740.00	0.00	$ -	33.88	$ 2,590,634.20	33.88	$ 2,590,634.20
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	420	$ 2,510,760.00	514.800	$ 3,077,474.40	0.000	$ -	514.80	$ 3,077,474.40
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	17	$ 309,264.00	0.00	$ -	59.33	$ 1,079,331.36	59.33	$ 1,079,331.36
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	24	$ 2,512,992.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	0	$ -	0.00	$ -	414.14	$ 2,949,090.94	414.14	$ 2,949,090.94
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	1	$ 16,373.00	0.00	$ -	86.66	$ 1,418,884.18	86.66	$ 1,418,884.18
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	840	$ 15,155,280.00	0.00	$ -	309.98	$ 5,592,659.16	309.98	$ 5,592,659.16
30	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	ML	1	$ 23,093.00	20	$ 461,860.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	50	$ 1,325,150.00	0.00	$ -	29.34	$ 777,598.02	29.34	$ 777,598.02
50	RESANE:REGATA,PAÑETE, ANCHO PROM	ML	1	$ 27,469.00	20	$ 549,380.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$779,308**		**$ 2,125,778.00**		**$ -**		**$ 4,165,107.04**		**$ 4,165,107.04**
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	7	$ 490,413.00	0.00	$ -	6.00	$ 420,354.00	6.00	$ 420,354.00
168	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND	1	$ 709,249.00	2	$ 1,418,498.00	0.00	$ -	5.18	$ 3,673,909.82	5.18	$ 3,673,909.82
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	3	$ 216,867.00	0.00	$ -	0.98	$ 70,843.22	0.98	$ 70,843.22
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$5,934**		**$ 17,802.00**		**$ -**		**$ 11,868.00**		**$ 11,868.00**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	3	$ 17,802.00	0.00	$ -	2.00	$ 11,868.00	2.00	$ 11,868.00
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ 41,625.00**

CONTRACTUAL					BOSQUE POPULAR		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		BOSQUE POPULAR ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00
12	**NO PREVISTOS**			**$345,994**		**$ -**		**$ -**		**$ 8,379,159.77**		**$ 8,379,159.77**
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	0	$ -	0.00	$ -	98.34	$ 6,262,389.54	98.34	$ 6,262,389.54
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,277	0	$ -	0.00	$ -	78.99	$ 1,285,720.23	78.99	$ 1,285,720.23
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60 X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 148,041.00	3.00	$ 148,041.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -	9.00	$ 524,610.00	9.00	$ 524,610.00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	M2	1	$ 158,399	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 158,399.00	1.00	$ 158,399.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$8,305,532**		**$113,866,920**		**$66,304,451**		**$41,662,862**		**$107,967,313**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$345,994**		**$0**		**$0**		**$8,379,160**		**$8,379,160**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$8,651,526**		**$113,866,920**		**$66,304,451**		**$50,042,021.76**		**$116,346,473**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**2,076,366.24**	**$**	**27,328,060.80**	**$**	**15,913,068.24**	**$**	**12,010,085.22**	**$**	**27,923,153.46**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**86,515.26**	**$**	**1,138,669.20**	**$**	**663,044.51**	**$**	**500,420.22**	**$**	**1,163,464.73**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**432,576.30**	**$**	**5,693,346.00**	**$**	**3,315,222.55**	**$**	**2,502,101.09**	**$**	**5,817,323.64**
	IVA	**19%**	**$**	**82,189.50**	**$**	**1,081,735.74**	**$**	**629,892.28**	**$**	**475,399.21**	**$**	**1,105,291.49**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$11,329,173.30**		**$149,108,731.74**		**$86,825,678.57**		**$65,530,027.49**		**$152,355,706.06**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

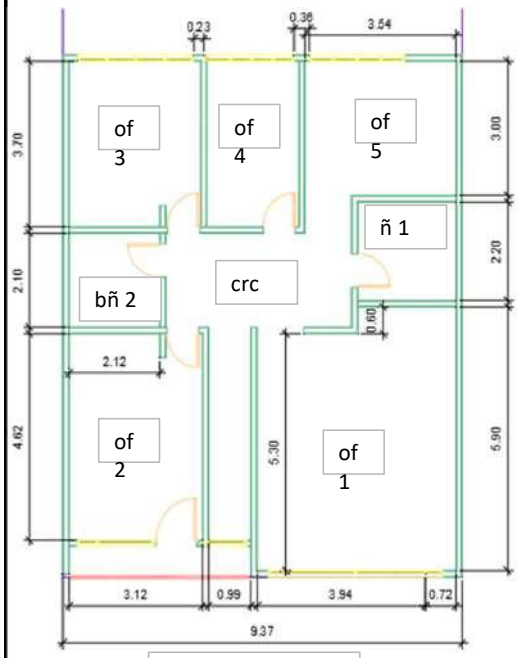
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Oficina 1	5.30	4.66			24.70
Oficina 1.1	0.60	2.32			1.39
Oficina 2	4.62	3.12			14.41
Oficina 3	3.70	3.12			11.54
Oficina 4	3.70	2.15			7.96
Oficina 5	3.00	3.54			10.62
Oficina 5.1	0.83	1.10			0.91
Baño 1	2.20	2.30			5.06
Baño 2	2.10	2.12			4.45
Circulacion	2.10	4.37			9.18
Escaleras	5.30	1.03			5.46
TOTAL					95.68
40% COBRADO ACTA 01					**38.27**
60% POR COBRAR ACTA 02					**57.41**
SUBTOTAL					**57.41**
TOTAL					**57.41**

Residente de obra:
John Plazas

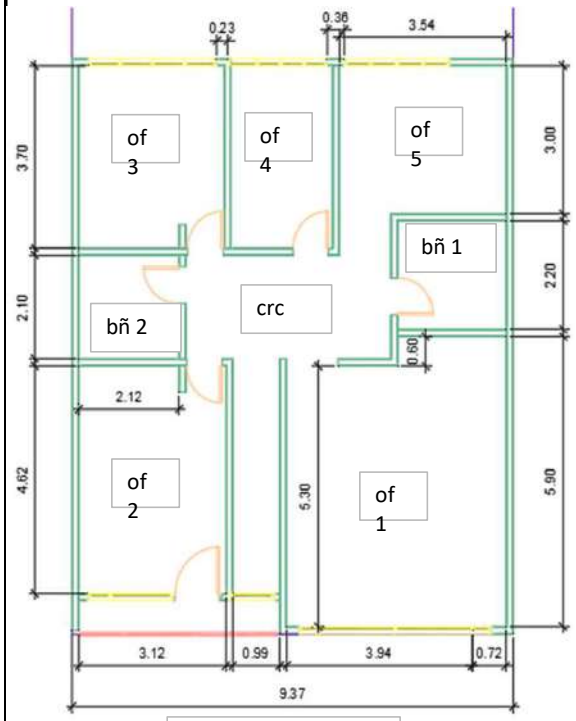
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO







LOCALIZACION	DIMENSIONES Perimetro	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Oficina 1	21.50				21.50
Oficina 2	25.56				25.56
Oficina 3	14.50				14.50
Oficina 4	11.70				11.70
Oficina 5	14.78				14.78
Baño 1	7.76				7.76
Baño 2	9.30				9.30
Circulacion	13.04				13.04
Escaleras	10.84				10.84
TOTAL					128.98
40% COBRADO ACTA 01					**46.38**
60% POR COBRAR ACTA 02					**82.60**
SUBTOTAL					**82.60**
TOTAL					**82.60**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
15.0	PISOS Y ENCHAPES	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2

DIAGRAMA





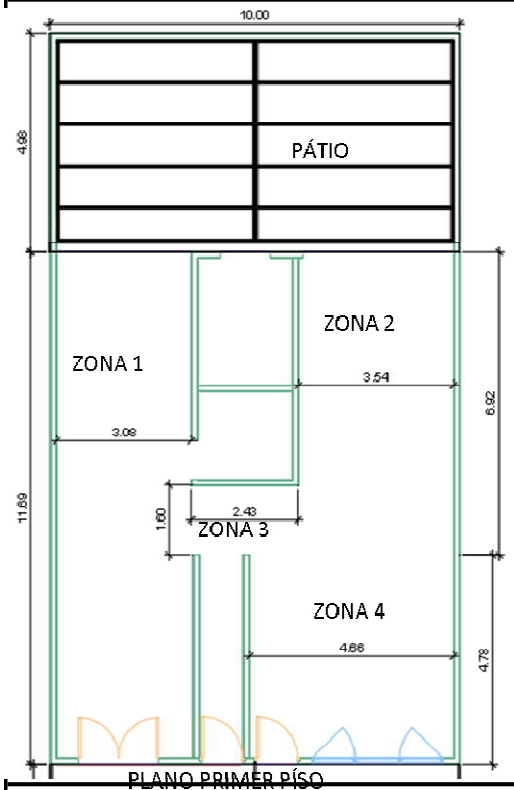
	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
huella	1.00	0.25		15.00	3.75
contrahuella	1.00	0.18		15.00	2.63
hall escalera Acceso	1.16	1.00			1.16

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PÍSO







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	AREA	No. ELEM.	TOTAL
zona pátio	4.98	10.00			49.80
zona 1	11.69	3.08			36.01
zona 2	6.92	3.54			24.50
zona 3	2.43	1.60			3.89
zona 4	4.78	4.66			22.27
SUBTOTAL					136.46
TOTAL					136.46

Residente de obra:
John Plazas

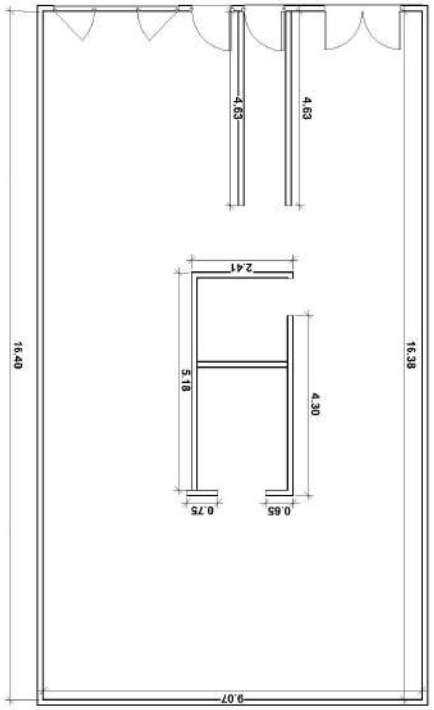
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PERIMETRO GUARDAESCOBA PULIDO					
	16.38				16.38
	9.07				9.07
	0.85				0.85
	0.75				0.75
	4.30				4.30
	5.18				5.18
	16.40				16.40
	4.63				4.63
	4.63				4.63
SUBTOTAL					62.19
TOTAL					62.19

Residente de obra:
John Plazas

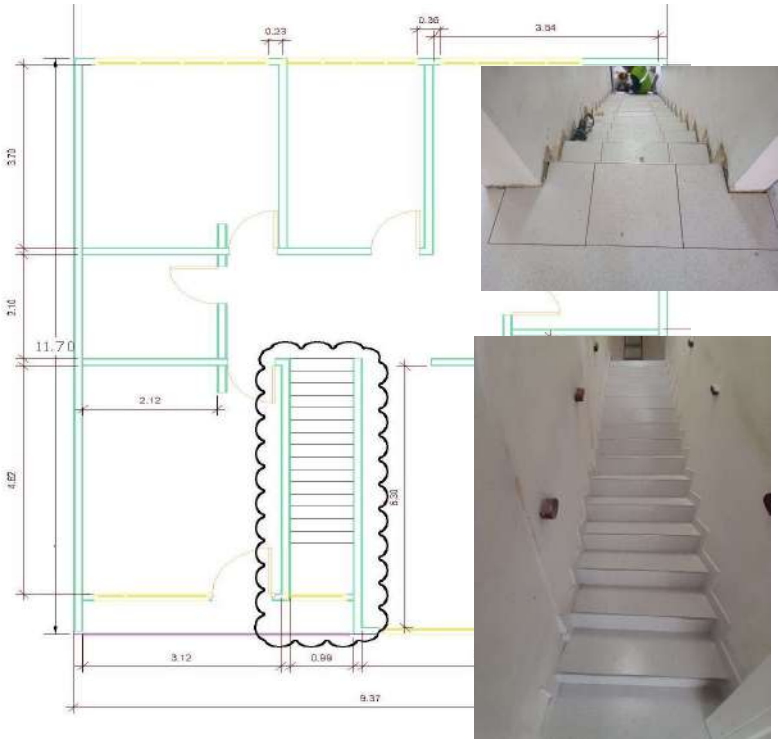
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
48.0	PISOS Y ENCHAPES	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML

DIAGRAMA



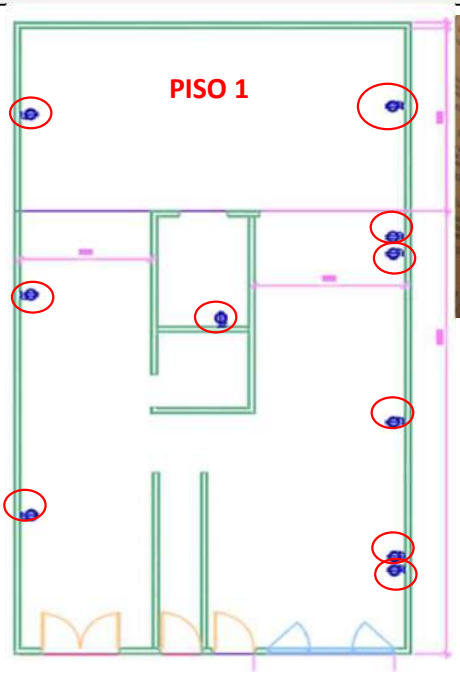
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Escaleras	1.00			15.00	15.00
baños				3.50	3.50

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 1					
PISO 2				17.00	17.00
TOTAL COBRADO ACTA 1					17.00
ACTA 2					
PISO 1				10.00	10.00
TOTAL COBRADO ACTA 2					10.00
SUBTOTAL					**10.00**
TOTAL					**10.00**

Residente de obra:
John Plazas

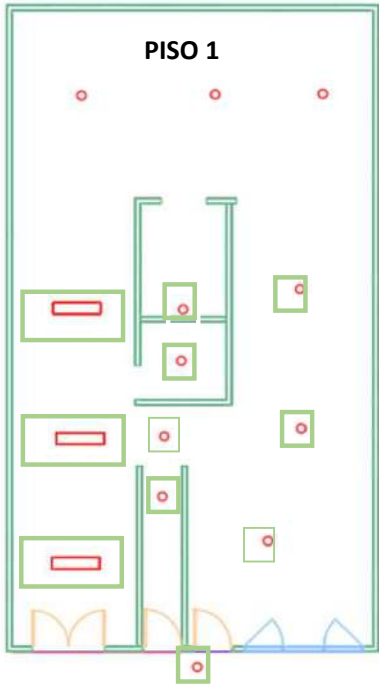
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 1					
PISO 1				3.00	3.00
PISO 2				14.00	14.00
TOTAL COBRADO ACTA 1					17.00
ACTA 2					
PISO 1				11.00	11.00
TOTAL COBRADO ACTA 2					11.00
SUBTOTAL					**11.00**
TOTAL					**11.00**

Residente de obra:
John Plazas

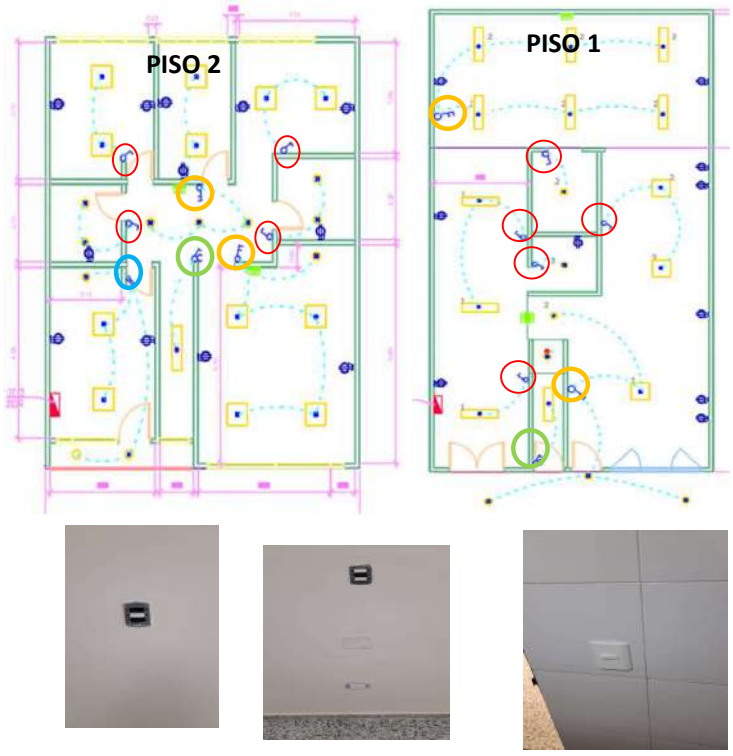
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				4.00	4.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NARANJA)				2.00	2.00
INTERRUPTOR TRIPLE (CIRCULO AZUL)				1.00	1.00
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE (CIRCULO VERDE)				1.00	1.00
PISO 1					
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				5.00	5.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NARANJA)				2.00	2.00
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE (CIRCULO VERDE)				1.00	1.00
SUBTOTAL					16.00
TOTAL					16.00

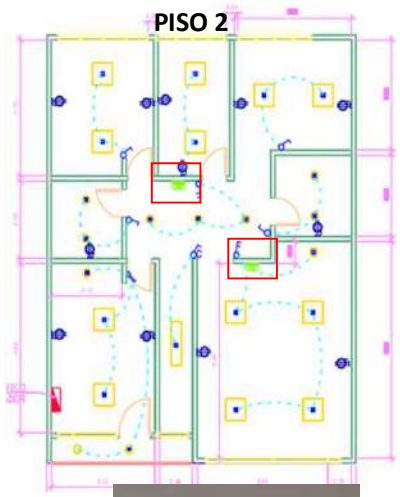
Residente de obra:	Residente de interventoria
John Plazas	Fabian Varela

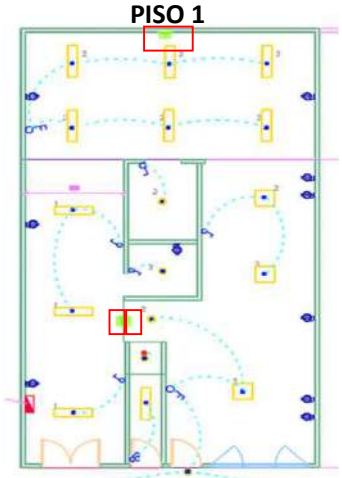
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				3.00	3.00
PISO 2				2.00	2.00
SUBTOTAL					5.00
TOTAL					5.00

Residente de obra:
John Plazas

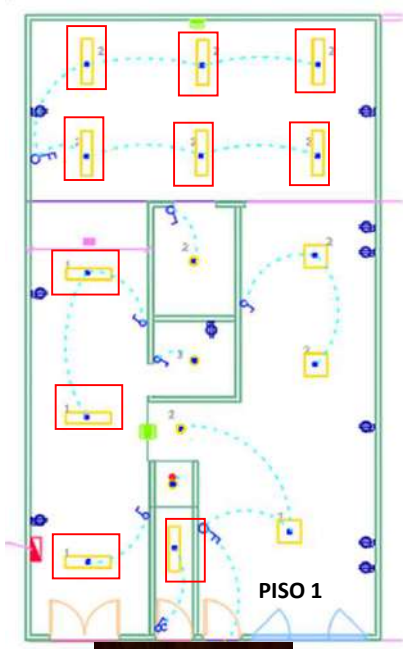
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

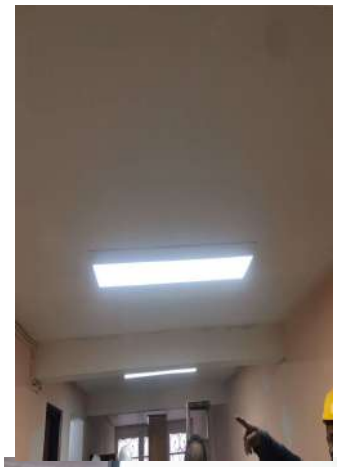
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				9.00	9.00
ESCALERA				1.00	1.00
SUBTOTAL					10.00
TOTAL					10.00

Residente de obra:
John Plazas

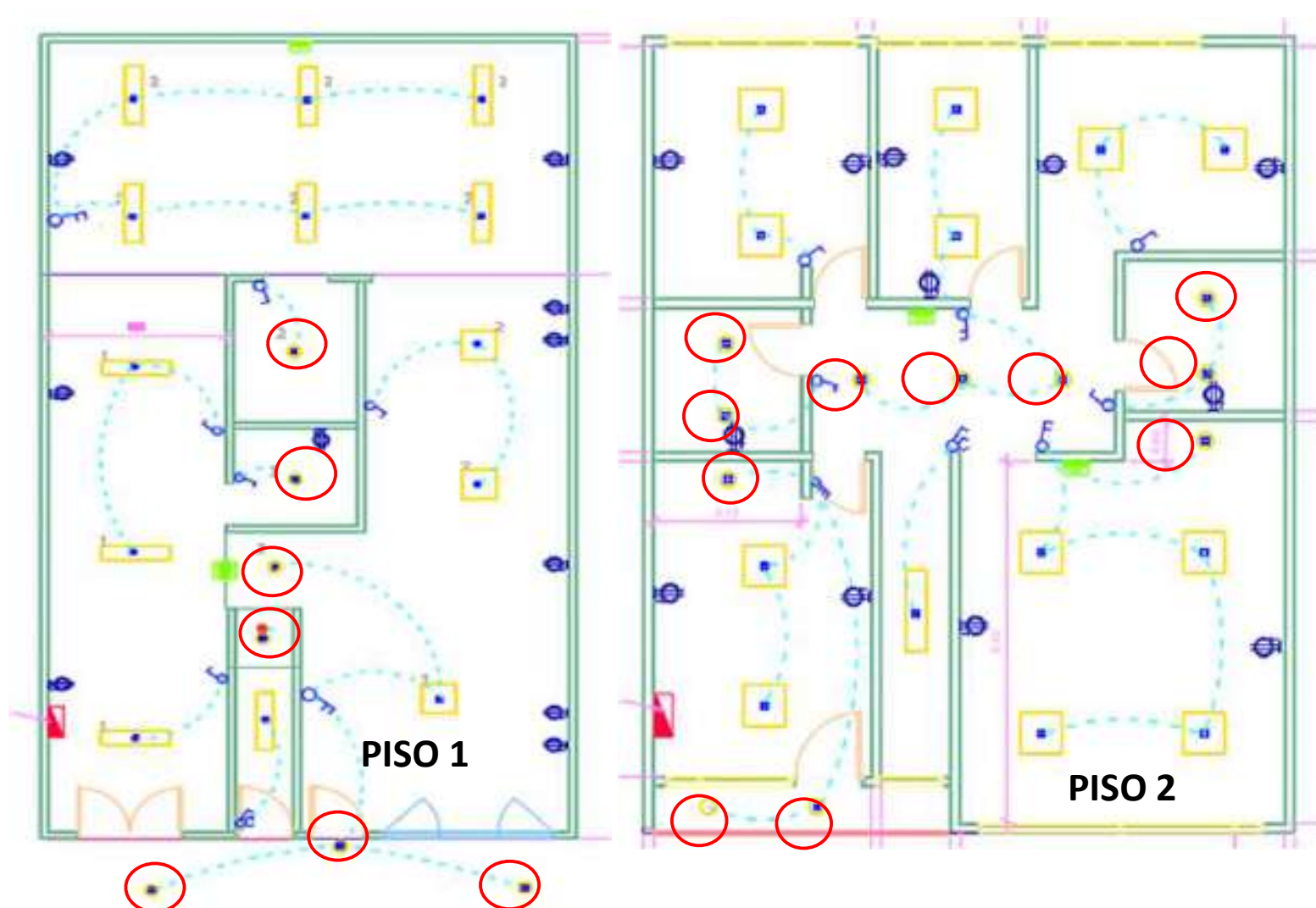
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				7.00	7.00
PISO 2				11.00	11.00
SUBTOTAL					18.00
TOTAL					18.00

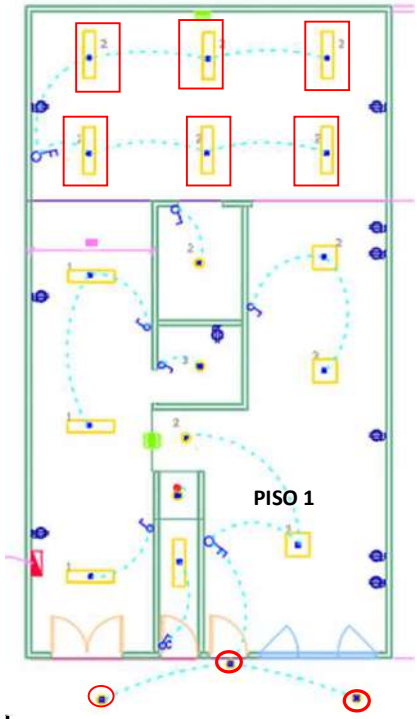
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				9.00	9.00
SUBTOTAL					9.00
TOTAL					9.00

Residente de obra:
John Plazas

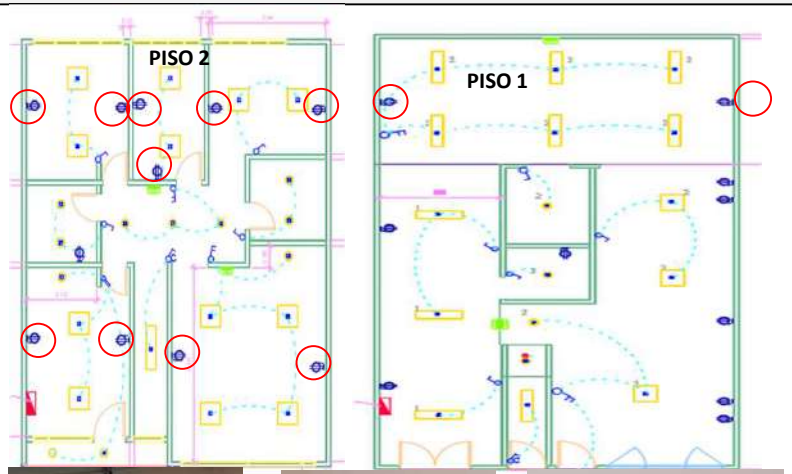
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
130.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND

DIAGRAMA









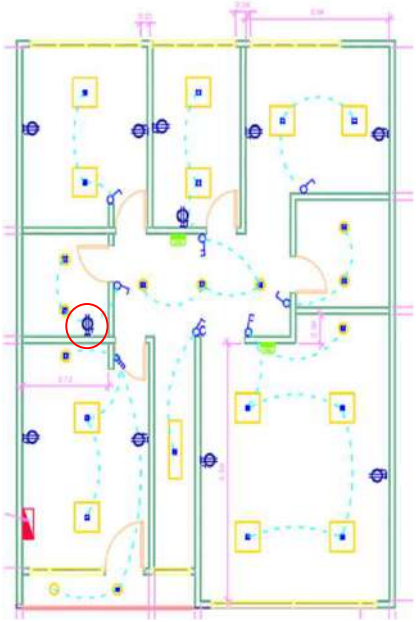
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				2.00	2.00
PISO 2				10.00	10.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO PISO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

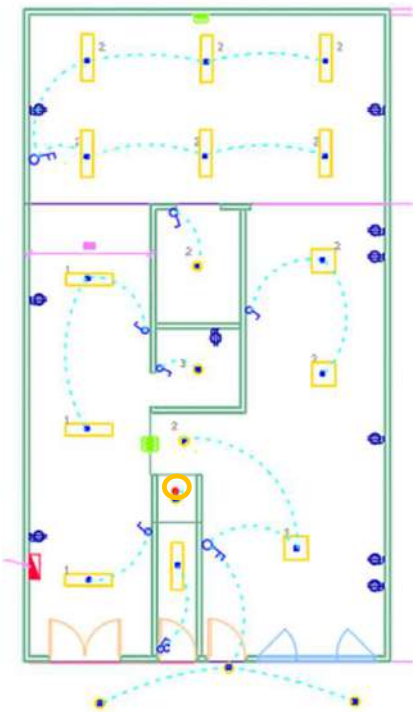
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
17.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SENSOR EN BAÑO HOMBRES PISO 1				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

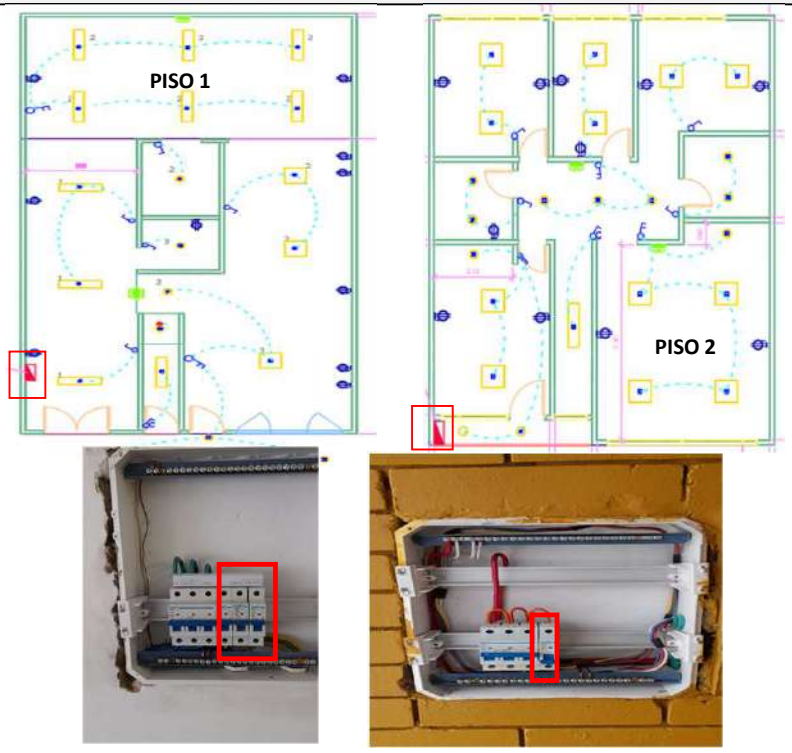
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
133.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA



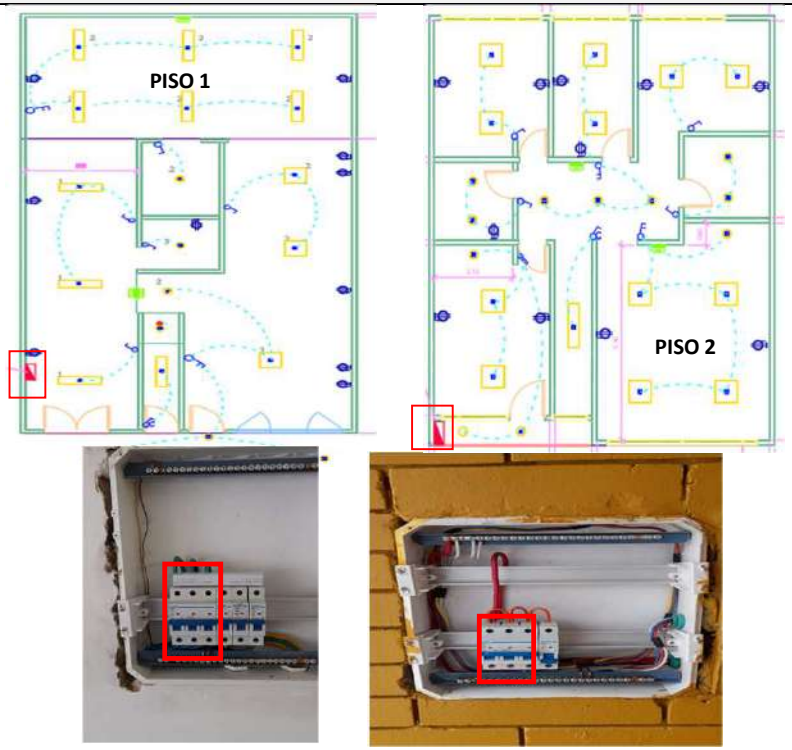
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
TABLERO PISO 1				3.00	3.00
TABLERO PISO 2				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
135.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA



	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
TABLERO PISO 1				1.00	1.00
TABLERO PISO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

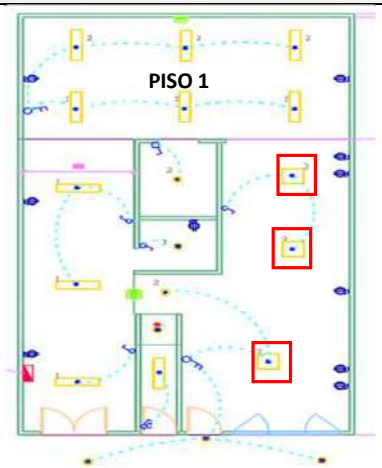
Residente de interventoria
Fabian Varela

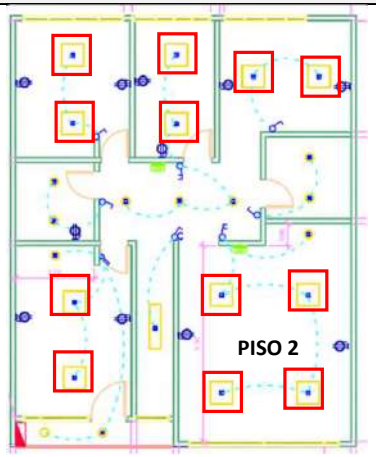
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA











	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				3.00	3.00
PISO 2				12.00	12.00
SUBTOTAL					15.00
TOTAL					15.00

Residente de obra:
John Plazas

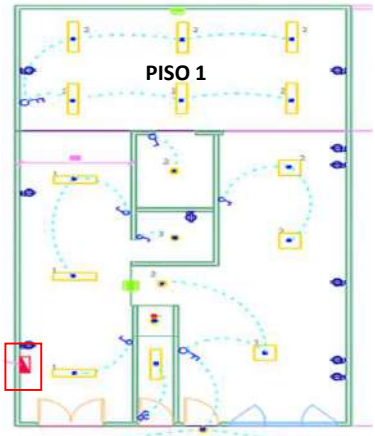
Residente de interventoria
Fabian Varela

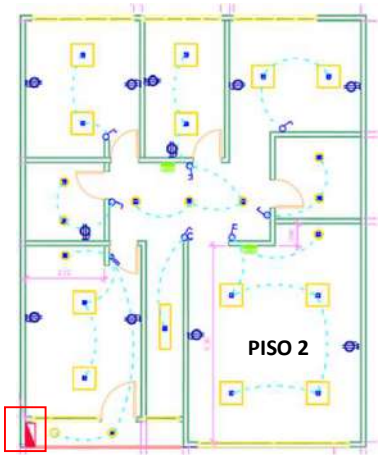
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
132.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				1.00	1.00
PISO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

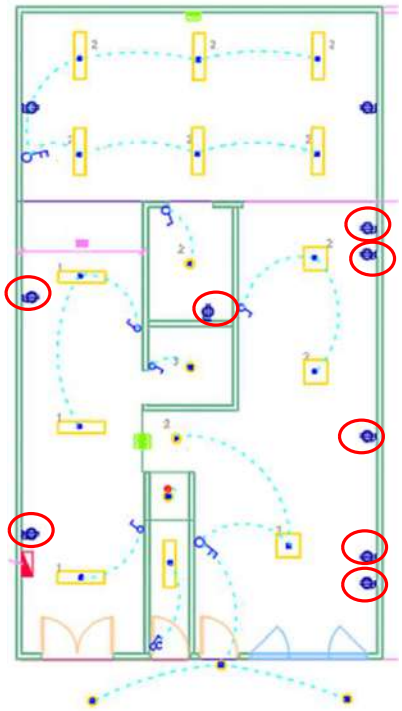
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				8.00	8.00
SUBTOTAL					8.00
TOTAL					8.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA





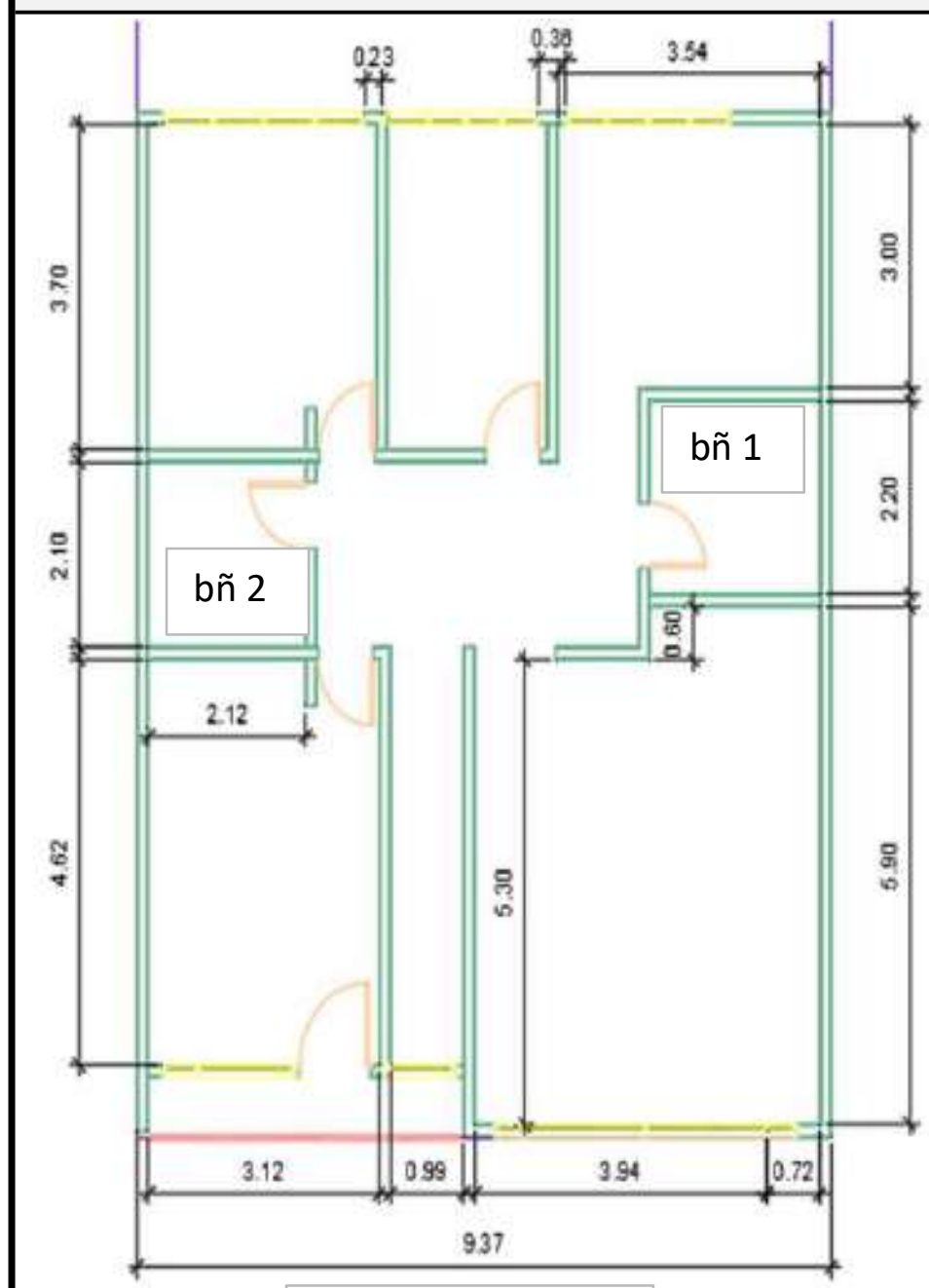
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
169.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

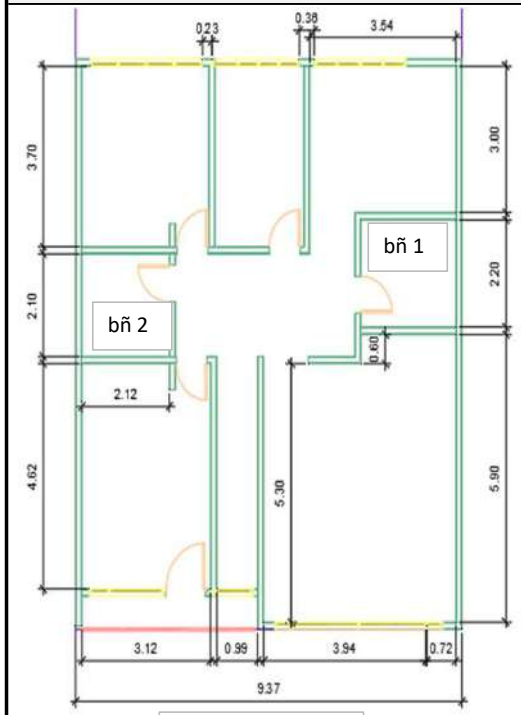
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
174.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO



	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

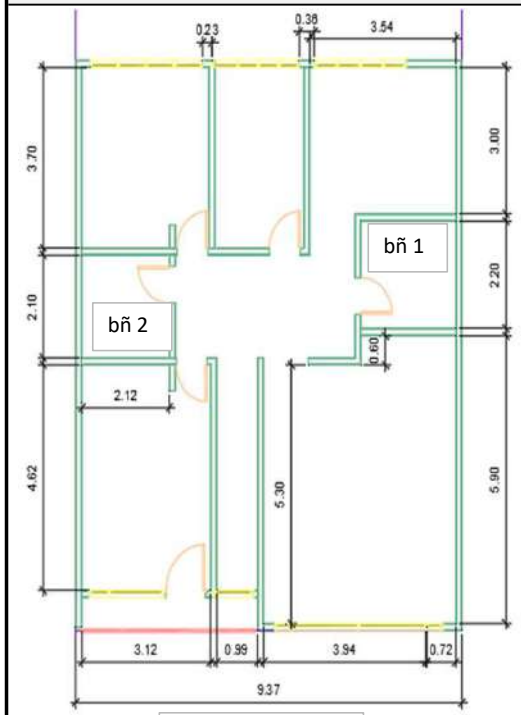
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
172.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
165.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1	2.10		2.20		4.62
	2.12		2.20		4.66
	2.10		2.20		4.62
	1.12		2.20		2.46
BAÑO 2	2.30		2.20		5.06
	2.20		2.20		4.84
	2.30		2.20		5.06
	1.16		2.20		2.55
SUBTOTAL					33.88
TOTAL					33.88

Residente de obra:
John Plazas

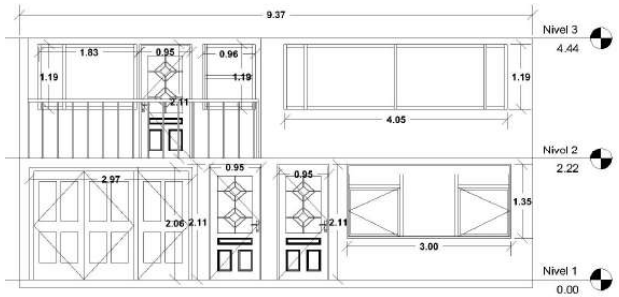
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA



FACHADA FONTRAL









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
ventana oficina 2 piso	4.00		1.00		4.00
ventana escaleras	0.96		1.19		1.14
puerta BALCON	0.77		2.00		1.54
ventana balcon	2.00		1.08		2.16
porton garaje	2.90		2.24		6.50
puerta escaleras	0.95		2.11		2.00
puerta principal	0.95		2.11		2.00
salon	3.2		1.2		3.84
reja	9.3		2.6		23.66
reja lateral	2.7		1.6		4.23
reja lateral	3.4		1.6		5.27
reja balcon	4.26		0.7		2.98
SUBTOTAL					59.33
TOTAL					59.33

Residente de obra:
John Plazas

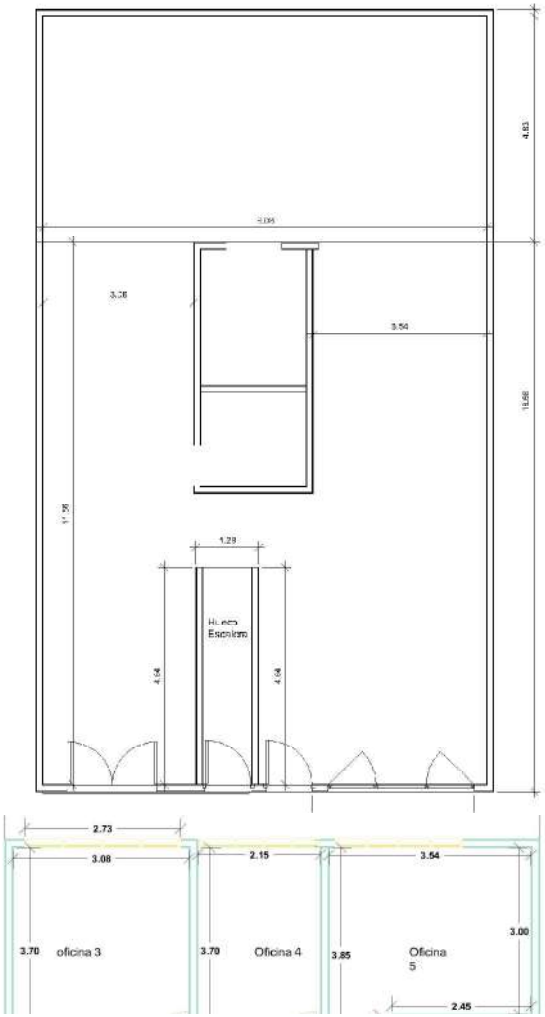
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

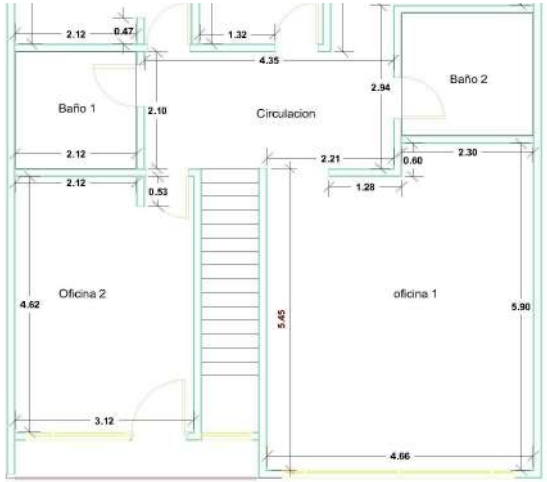
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
25.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2

DIAGRAMA



PRIMER PISO

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
oficina 1	2.30		2.22		5.11
	5.90		2.22		13.10
	4.70		2.22		10.43
	5.63		2.22		12.50
	1.18		2.22		2.62
	0.60		2.22		1.33
descontar ventana	-4.70		1.20		-5.64
Oficina 2	4.4		2.22		9.81
	2.1		2.22		4.55
	0.5		2.22	2.00	2.35
	3.12		2.22		6.93
Descontar ventana	-3.12		1.2		-3.74
Oficina 3	3.7		2.2		8.21
	3.08		2.2		6.84
	3.9		2.2		8.55
	2.1		2.2		4.55
	0.6		2.2	2.00	2.66
Descontar ventana	-2.7		1.2		-3.28
Escaleras	4.9		2.22		10.92
Oficina 4	3.70		2.22		8.21
	2.15		2.22		4.77
	1.32		2.22		2.93
	3.70		2.22		8.21
Descontar ventana	-2.15		1.20		-2.58
Oficina 5	3.85		2.22		8.55
	3.54		2.22		7.86
	3.0		2.22		6.66
	2.5		2.22		5.44
Descontar ventana	-2.2		1.20		-2.68
Circulacion	4.35		2.40		10.44
	4.35		2.4		10.44
	2.1		2.4		5.04
Descontar puertas	-0.75		2.1		-1.58



SEGUNDO PISO





	-0.99		2.1		-2.08
	-1.09		2.1		-2.29
	-0.75		2.1		-1.58
	-1.09		2.1		-2.29
	-0.75		2.1		-1.58
	-0.75		2.1		-1.58
	-0.75		2.1		-1.58
PRIMER PISO SALON	16.38		2.22		36.36
	16.38		2.22		36.36
	9.09		2.22		20.18
	2.56		2.55		6.53
DESCONTAR PUERTA	-0.95		2.10		-2.00
	5.31		2.22		11.79
Descontar puerta	-0.95		2.10		-2.00
	5.2		2.22		11.54
	2.5		2.22		5.44
	3.1		2.22		6.93
descontar porton garaje	-2.97		2.10		-6.24
	4.63		2.22		10.28
	4.63		2.22		10.28
	4.66		2.22		10.35
	1.29		2.22		2.86
Techos bajo placa	11.55	9.1			104.87
descontar hueco escalera	-1.3	4.6			-5.99
SUBTOTAL					**414.14**
TOTAL					**414.14**

Residente de obra:
John Plazas

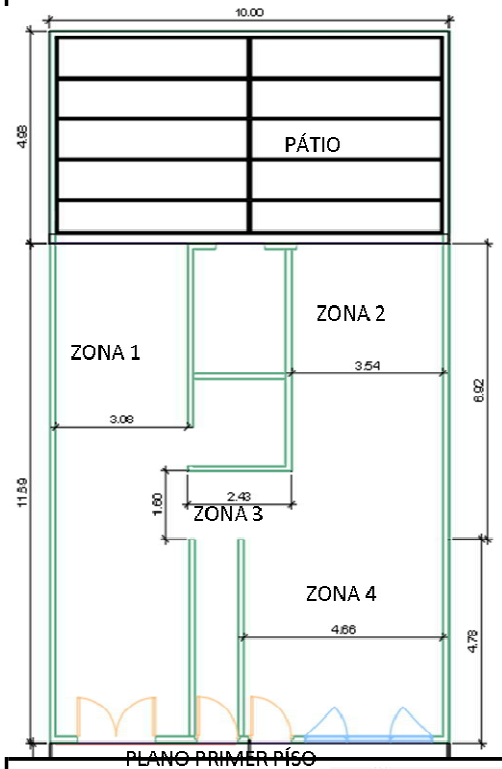
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PISO





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
techo - zona 1	11.69	3.08			36.01
techo - zona 2	6.92	3.54			24.50
techo - zona 3	2.43	1.60			3.89
techo - zona 4	4.78	4.66			22.27
SUBTOTAL					86.66
TOTAL					86.66

Residente de obra:
John Plazas

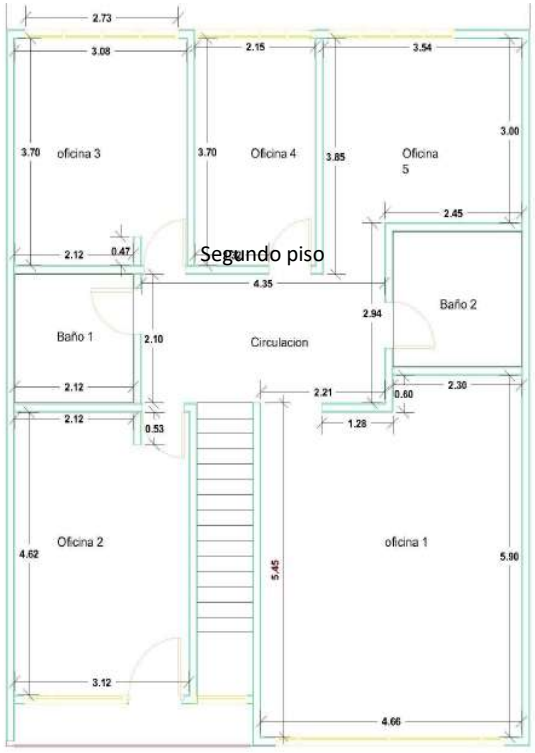
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
181.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

DIAGRAMA

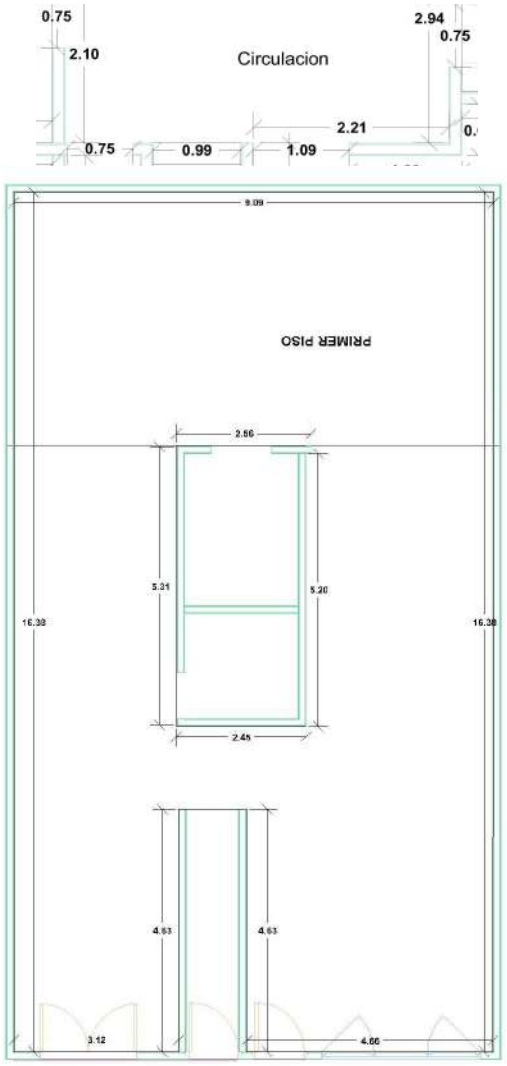


PISO 2





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
oficina 1	2.30		2.22		5.11
	5.90		2.22		13.10
	4.70		2.22		10.43
	5.63		2.22		12.50
	1.18		2.22		2.62
	0.60		2.22		1.33
descontar ventana	-4.70		1.20		-5.64
Oficina 2	4.4		2.22		9.81
	2.1		2.22		4.55
	0.5		2.22	2.00	2.35
	3.12		2.22		6.93
Descontar ventana	-3.12		1.2		-3.74
Oficina 3	3.7		2.2		8.21
	3.08		2.2		6.84
	3.9		2.2		8.55
	2.1		2.2		4.55
	0.6		2.2	2.00	2.66
Descontar ventana	-2.7		1.2		-3.28
Escaleras	4.9		2.22		10.92
Oficina 4	3.70		2.22		8.21
	2.15		2.22		4.77
	1.32		2.22		2.93
	3.70		2.22		8.21
Descontar ventana	-2.15		1.20		-2.58
Oficina 5	3.85		2.22		8.55
	3.54		2.22		7.86
	3.0		2.22		6.66
	2.5		2.22		5.44
Descontar ventana	-2.2		1.20		-2.68
Circulacion	4.35		2.40		10.44
	4.35		2.4		10.44
	2.1		2.4		5.04







Descontar puertas	-0.75		2.1		-1.58
	-0.99		2.1		-2.08
	-1.09		2.1		-2.29
	-0.75		2.1		-1.58
	-1.09		2.1		-2.29
	-0.75		2.1		-1.58
	-0.75		2.1		-1.58
	-0.75		2.1		-1.58
PRIMER PISO SALON	16.38		2.22		36.36
	16.38		2.22		36.36
	9.09		2.22		20.18
	2.56		2.55		6.53
DESCONTAR PUERTA	-0.95		2.10		-2.00
	5.31		2.22		11.79
Descontar puerta	-0.95		2.10		-2.00
	5.2		2.22		11.54
	2.5		2.22		5.44
	3.1		2.22		6.93
Descontar porton garaje	-2.97		2.10		-6.24
	4.63		2.22		10.28
	4.63		2.22		10.28
	4.66		2.22		10.35
	1.29		2.22		2.86
Puerta principal	-0.95		2.10		-2.00
Ventana fachada	-2.73		1.20		-3.28
SUBTOTAL					**309.98**
TOTAL					**309.98**

#¡VALOR!

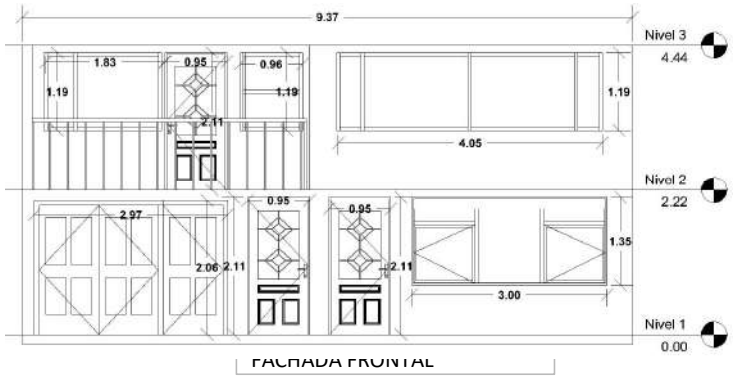
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA



FACHADA FRONTAL





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
	9.37		4.44		41.60
descontar	-1.20		4.05		-4.86
	-0.96		1.19		-1.14
	-0.95		2.11		-2.00
	-1.83		1.20		-2.20
	-1.35		3.00		-4.05
	-0.95		2.11		-2.00
	-0.95		2.11		-2.00
	-2.97		2.11		-6.27
FACHADA POSTERIOR	9.37		2.22		20.80
descontar	-2.73		1.20		-3.28
	-2.15		1.20		-2.58
	-2.23		1.20		-2.68
SUBTOTAL					**29.34**
TOTAL					**29.34**

Residente de obra:
John Plazas

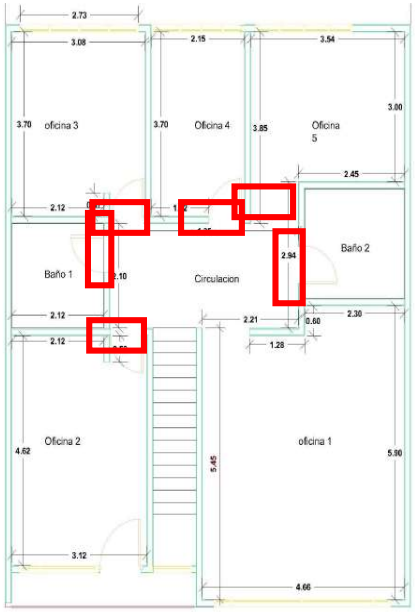
Residente de interventoria
Fabian Varela

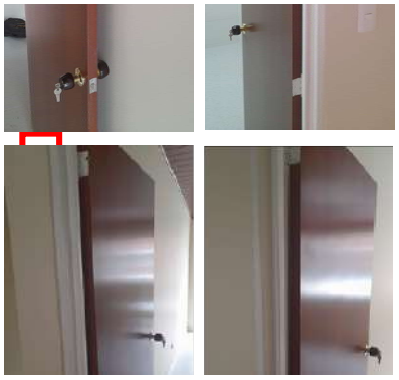
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
65.0	VENTANERIA Y PUERTAS	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND

DIAGRAMA





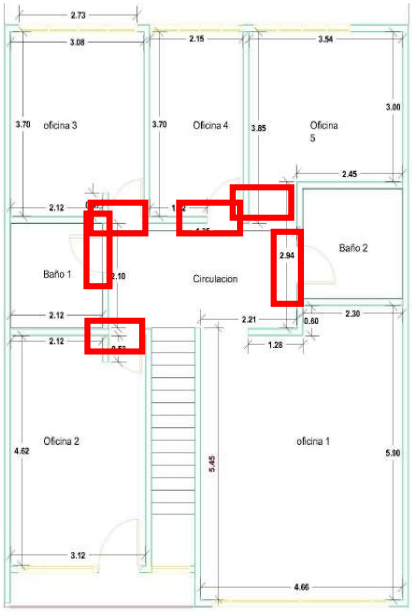
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA 1				1.00	1.00
OFICINA 2				1.00	1.00
OFICINA 3				1.00	1.00
OFICINA 4				1.00	1.00
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
168.0	VENTANERIA Y PUERTAS	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND

DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA 1				1.00	1.00
OFICINA 2				1.00	1.00
OFICINA 3				1.00	1.00
OFICINA 4				1.00	1.00
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00
Descontar 14% marcos					6.00
14%					0.83
					5.18
SUBTOTAL					5.18
TOTAL					5.18

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
188.0	VENTANERIA Y PUERTAS	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2

DIAGRAMA



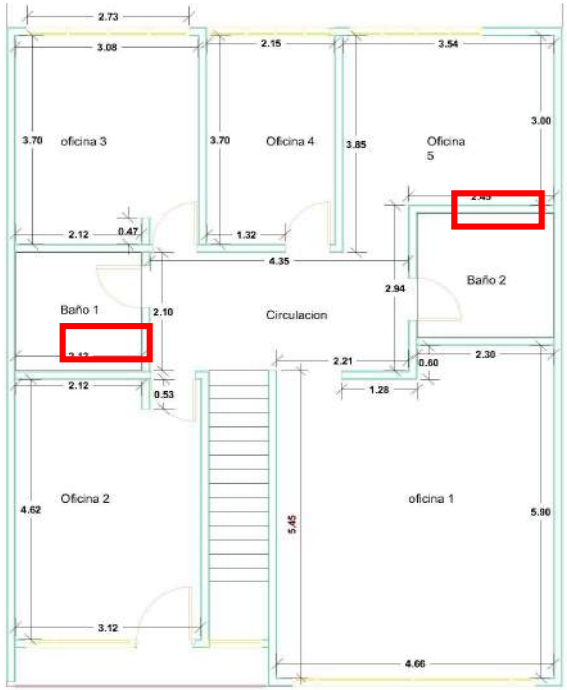
LOCALIZACION	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
	Largo	Ancho	Alto		
	0.70	0.70		2.00	0.98

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
9.0	MUEBLES, CLOSET, COCINA	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
baño 1 piso 2				1.00	1.00
baño 2 piso 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

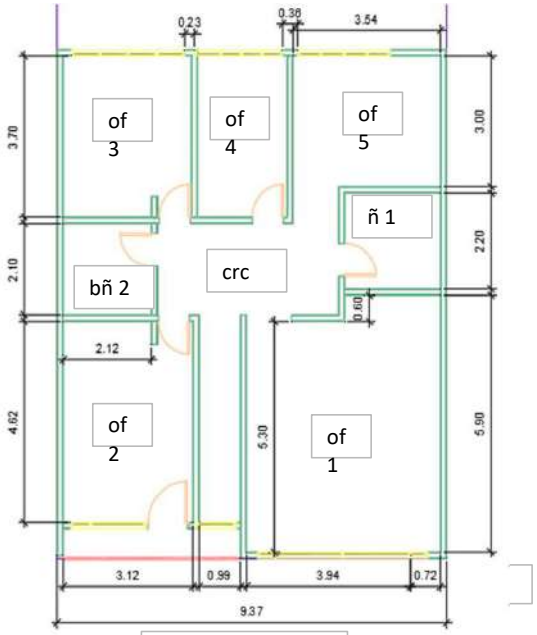
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-002	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	CANT	Area	TOTAL
Oficina 1	5.30	4.66			24.70
Oficina 1.1	0.60	2.32			1.39
Oficina 2	4.62	3.12			14.41
Oficina 3	3.70	3.12			11.54
Oficina 4	3.70	2.15			7.96
Oficina 5	3.00	3.54			10.62
Oficina 5.1	0.83	1.10			0.91
Baño 1	2.20	2.30			5.06
Baño 2	2.10	2.12			4.45
Circulacion	2.10	4.37			9.18
Escaleras huella	1.00	0.25	14.00		3.50
Escaleras contra-huella	1.00	0.175	14.0		2.45
hall escaleras inicio	1.16		1.00		2.16
SUBTOTAL					98.34
TOTAL					98.34

Residente de obra:
John Plazas

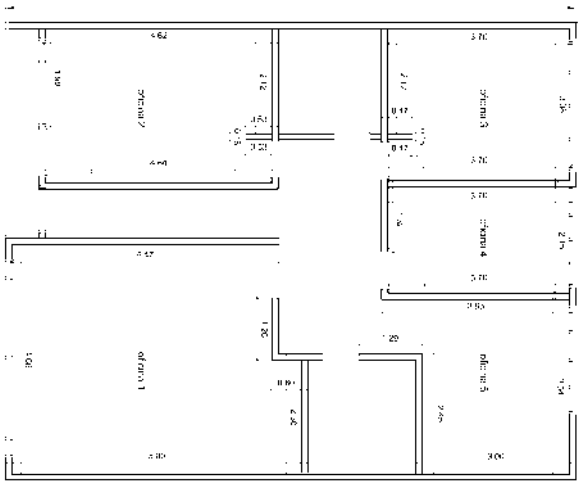
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

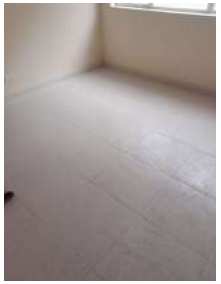
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-005	NO PREVISTOS	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML

DIAGRAMA



PLANO PISO 2


	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
oficina 1	1.26				1.26
	0.60				0.60
	2.30				2.30
	5.90				5.90
	4.66				4.66
	5.47				5.47
oficina 2	4.64				4.64
	2.0				1.99
	4.6				4.62
	2.1				2.12
	0.5				0.53
	0.2				0.15
	0.5				0.53
oficina 3	3.7				3.70
	3.1				3.08
	3.7				3.70
	2.1				2.12
	0.47				0.47
	0.15				0.15
	0.47				0.47
oficina 4	3.7				3.70
	2.2				2.15
	3.7				3.70
	1.3				1.32
oficina 5	3.8				3.83
	3.5				3.54
	3.0				3.00
	2.5				2.45
	1.3				1.29
Escaleras	0.25			15.00	3.75
guarda escobas hall escaleras inicio	0.9			2.00	1.80
SUBTOTAL					78.99
TOTAL					78.99

Residente de obra:
John Plazas

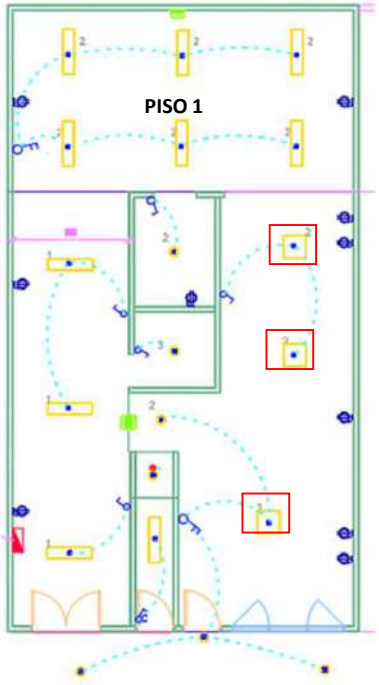
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

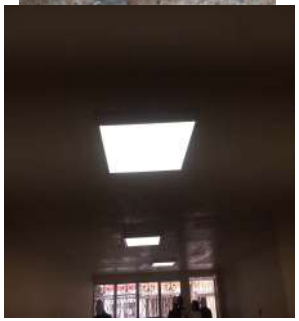
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60 X60 DE SOBREPONER	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				3.00	3.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

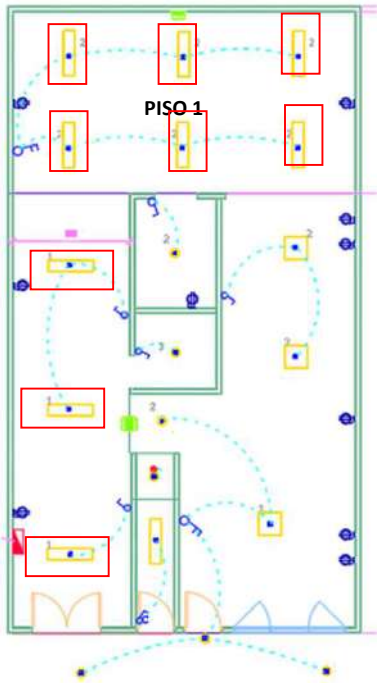
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-008	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				9.00	9.00
SUBTOTAL					9.00
TOTAL					9.00

Residente de obra:
John Plazas

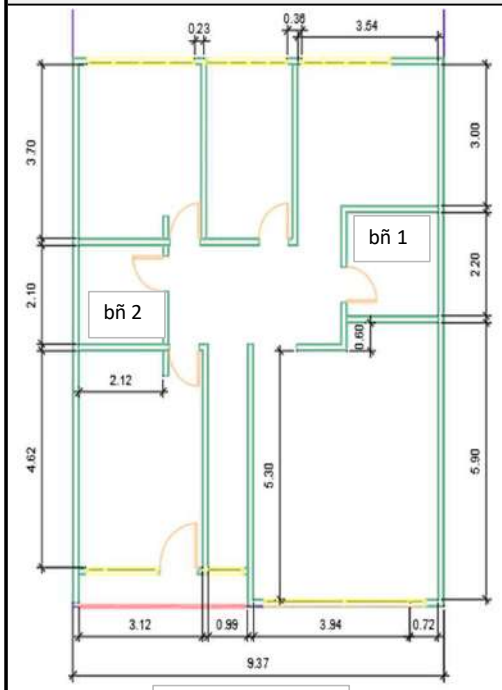
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL BOSQUE POPULAR
ACTA N°2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-009	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	M2

DIAGRAMA



SEGUNDO PISO



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 2				1.00	1.00
				SUBTOTAL	1.00
				TOTAL	1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					MERCEDES NORTE		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$41,086**		**$ 6,278,266.00**		**$ 2,973,253.62**
84	DESMONTE DE PUERTA, VENTANAS,MARCOS Y REJAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 41,086.00	1	$ 41,086.00	1.00	$ 41,086.00
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	180	$ 6,237,180.00	84.62	$ 2,932,167.62
2	**CUBIERTAS**			**$220,860**		**$ 20,132,154.00**		**$ 3,826,728.48**
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	18	$ 887,454.00	0.00	$ -
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	9	$ 422,460.00	0.00	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	0	$ -	14.32	$ 287,101.68
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	180	$ 18,822,240.00	33.85	$ 3,539,626.80
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			**$5,333,610**		**$ 151,932.00**		**$ -**
22	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 31,387.00	3	$ 94,161.00	0.00	$ -
2.0	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	3	$ 57,771.00	0.00	$ -
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 17,600,250.00**		**$ 9,412,608.18**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	220	$ 15,016,980.00	119.20	$ 8,136,472.80
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	90	$ 2,583,270.00	44.46	$ 1,276,135.38
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$41,627**		**$ -**		**$ 4,267,788.51**
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	0	$ -	135.13	$ 2,679,222.51
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	0	$ -	72.87	$ 1,588,566.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$1,635,047**		**$ 8,849,966.00**		**$ 9,912,529.39**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	0.00	$ -	27.00	$ 235,926.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	64	$ 1,499,904.00	31.00	$ 726,516.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	0	$ -	14.00	$ 254,394.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	4.00	$ 383,188.00

CONTRACTUAL					MERCEDES NORTE		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	6	$ 1,200,450.00	0.00	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	18	$ 917,568.00	15.00	$ 764,640.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	0	$ -	6.33	$ 533,092.39
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	0	$ -	29.00	$ 1,989,661.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	0	$ -	25.00	$ 1,746,900.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2	$ 429,768.00	2.00	$ 429,768.00
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	8	$ 478,672.00	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	0	$ -	5.00	$ 110,195.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	0	$ -	2.00	$ 290,892.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	22	$ 3,748,822.00	12.00	$ 2,044,812.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	0	$ -	1.00	$ 402,545.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$1,701,003**		**$ 3,150,942.00**		**$ -**
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	8	$ 277,528.00	0.00	$ -

CONTRACTUAL					MERCEDES NORTE		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	4	$ 91,160.00	0.00	$ -
124	REGISTRO DE BOLA 3/4"	UND	1	$ 36,362.00	1	$ 36,362.00	0.00	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	2	$ 472,186.00	0.00	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	2	$ 574,154.00	0.00	$ -
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	20	$ 647,960.00	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$206,923**		**$ 10,346,572.00**		**$ 6,638,156.21**
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	30	$ 3,141,240.00	0.00	$ -
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	0	$ -	197.86	$ 1,408,961.06
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	3	$ 102,528.00	0.00	$ -
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	0	$ -	259.37	$ 4,679,553.54
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	0	$ -	33.57	$ 549,641.61
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	268	$ 7,102,804.00	0.00	$ -
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$434,173**		**$ 4,340,852.00**		**$ -**
166	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	1	$ 434,173.00	8	$ 3,473,384.00	0.00	$ -
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	12	$ 867,468.00	0.00	$ -
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$5,934**		**$ 71,208.00**		**$ -**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	12	$ 71,208.00	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -

CONTRACTUAL					MERCEDES NORTE		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12	NO PREVISTOS			$188,507		$ -		$ -
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	0	$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			$9,758,850		$70,963,767		$37,031,064
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			$188,507		$0	$	-
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$9,947,357		$70,963,767		$37,031,064.39
	ADMINISTRACION	24%	$	2,387,365.75	$	17,031,304.08	$	8,887,455.45
	IMPREVISTOS	1%	$	99,473.57	$	709,637.67	$	370,310.64
	UTILIDAD	5%	$	497,367.86	$	3,548,188.35	$	1,851,553.22
	IVA	19%		94499.89416	$	674,155.79	$	351,795.11
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$13,026,064.36		$92,927,052.89		$48,492,178.82

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
84.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE PUERTA, VENTANAS,MARCOS Y REJAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
				1.00	1.00

PROMYM-KA
consorcio

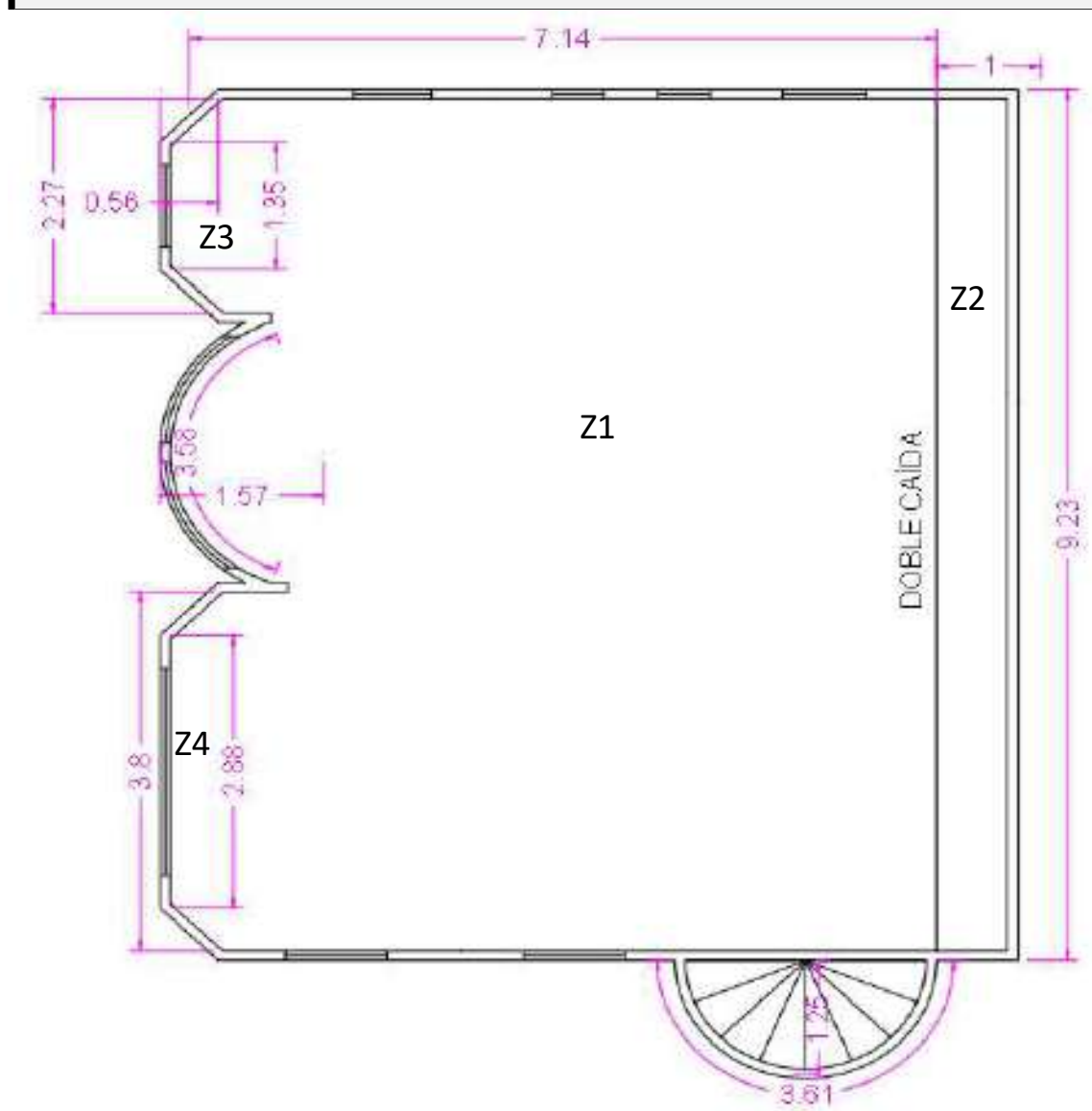
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
87.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA

CUBIERTA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	RADIO/ ALTO	AREA	TOTAL
ZONA 1 INCLINACION 10%	7.17	9.23			66.18
ZONA 2	1.00	9.23			9.23
ZONA 3 - TRAPECIO	1.35	2.27	0.56	1.01	1.01
ZONA 4 - TRAPECIO	2.88	3.80	0.56	1.87	1.87
ARCO ESCALERA			1.25	2.45	2.45
ARCO FRENTE			1.57	3.87	3.87
SUBTOTAL					**84.62**
TOTAL					**84.62**

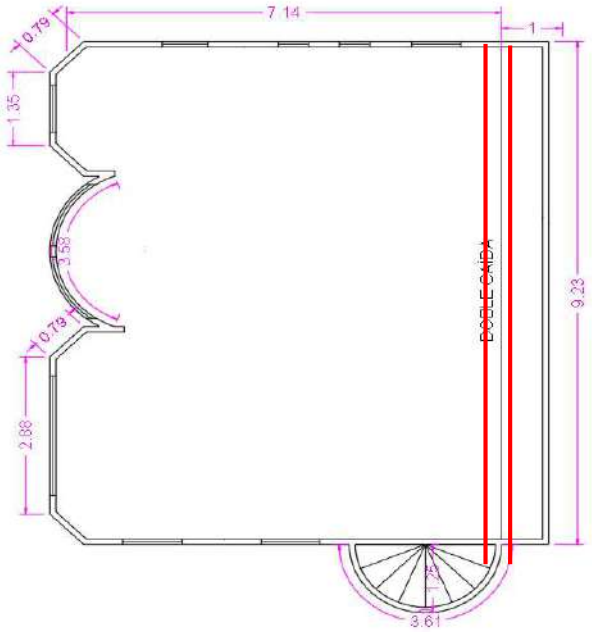
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

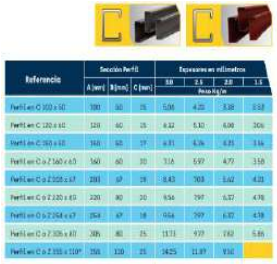
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
REFUERZO APOYO SOBRE VIGA CANAL					
TUBO MEC. REC. 38.1X76.2mm, e=1.1mm	9.23		1.94	2.00	35.81
TOTAL					35.81
A COBRAR 40% ACTA 02					**14.32**
SUBTOTAL					**14.32**
TOTAL					**14.32**

Residente de obra:
John Plazas

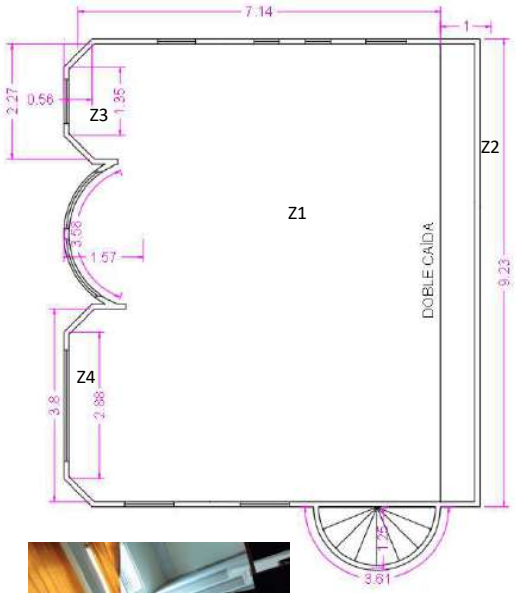
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

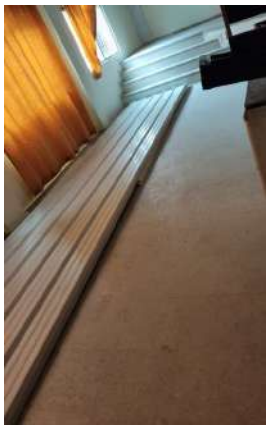
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

DIAGRAMA



CUBIERTA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ZONA 1 INCLINACION 10%	7.17	9.23			66.18
ZONA 2	1.00	9.23			9.23
ZONA 3 - TRAPECIO	1.35	2.27	0.56	1.01	1.01
ZONA 4 - TRAPECIO	2.88	3.80	0.56	1.87	1.87
ARCO ESCALERA			1.25	2.45	2.45
ARCO FRENTE			1.57	3.87	3.87
TOTAL					84.62
A COBRAR 40% ACTA 02					**33.85**
SUBTOTAL					**33.85**
TOTAL					**33.85**

Residente de obra:	Residente de interventoria
John Plazas	Fabian Varela

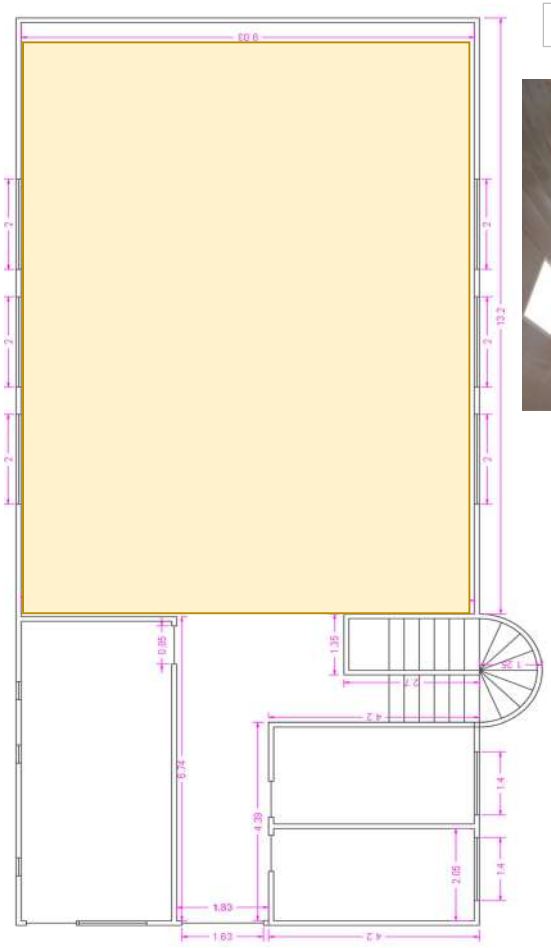
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA

PRIMER PISO







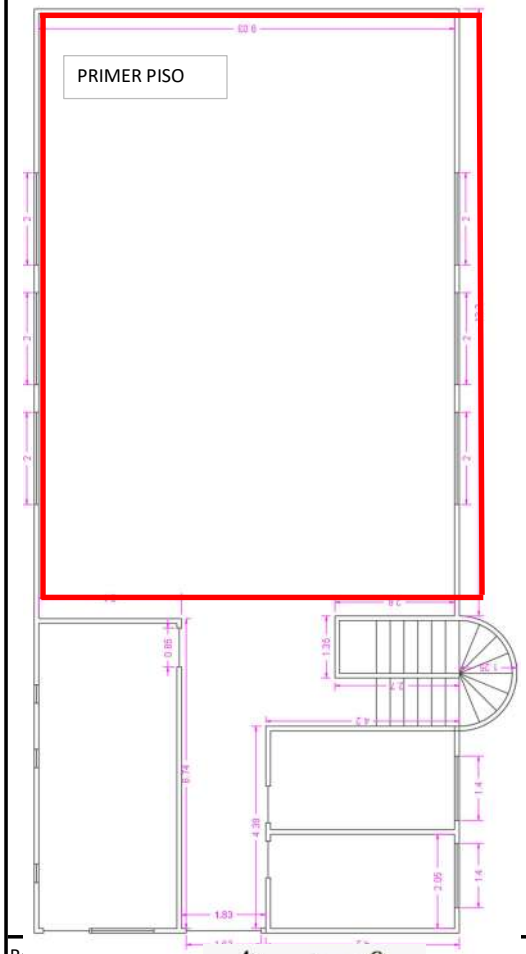
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALON PRIMER PISO	9.03	13.20			119.20

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PERIMETRO FRENTE	9.03				9.03
PERIMETRO POSTERIOR	9.03				9.03
PERIMETRO LATERAL IZQUIERDO	13.20				13.20
PERIMETRO LATERAL DERECHO	13.20				13.20
SUBTOTAL					44.46
TOTAL					44.46

Residente de obra:
John Plazas

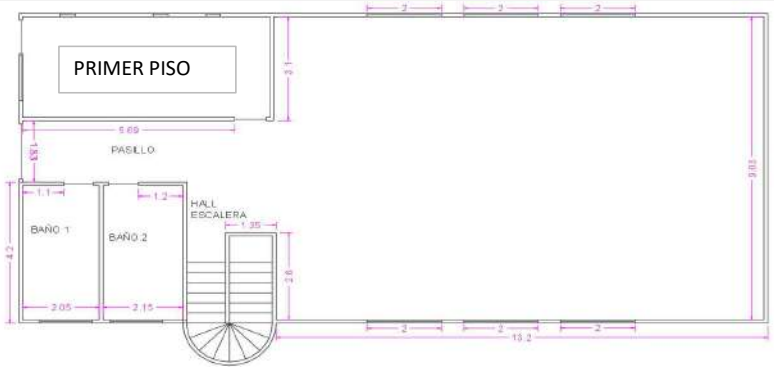
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PRIMER PISO					
SALON PRINCIPAL	13.20	9.03			119.20
PÁSILLO	1.83	6.74			12.33
HALL ESCALERAS	1.50	2.40			3.60
SUBTOTAL					135.13
TOTAL					135.13

Residente de obra:
John Plazas



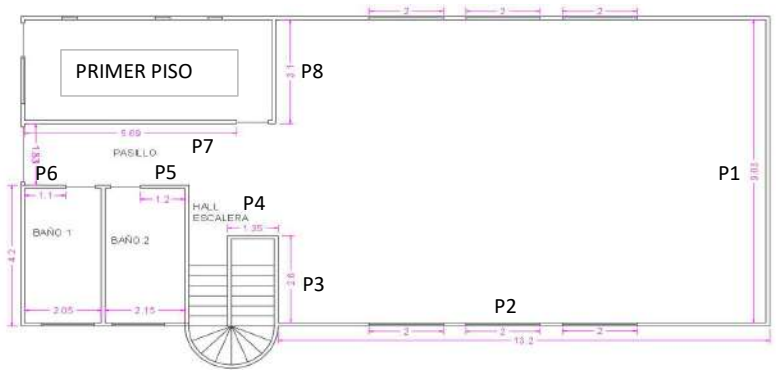
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PERIMETRO PRIMER PISO					
P1	9.03			1.00	9.03
P2	13.20			2.00	26.40
P3	2.60			2.00	5.20
P4	1.35			1.00	1.35
P5	1.20			1.00	1.20
P6	1.10			1.00	1.10
P7	5.69			1.00	5.69
P8	3.10			1.00	3.10
ESCALERAS	1.10			18.00	19.80
SUBTOTAL					72.87
TOTAL					72.87

Residente de obra:
John Plazas

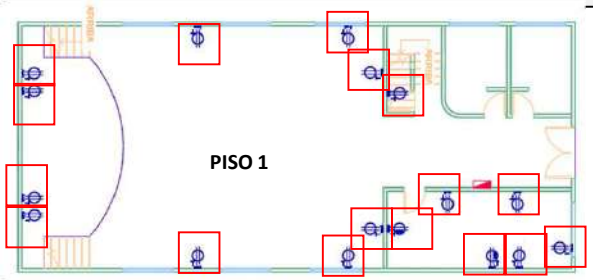
Residente de interventoria
Fabian Varela

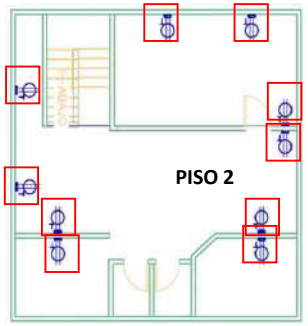
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				17.00	17.00
PISO 2				10.00	10.00

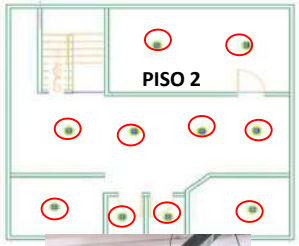
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				21.00	21.00
PISO 2				10.00	10.00
SUBTOTAL					31.00
TOTAL					31.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

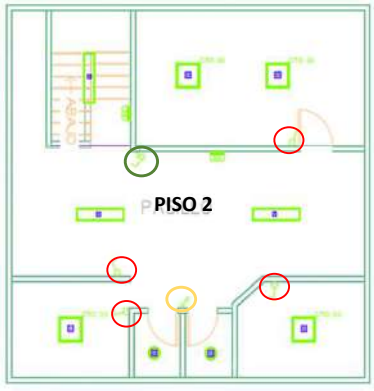
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
INTERRUPTOR TRIPLE (CIRCULO AZUL)				1.00	1.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NARANJA)				2.00	2.00
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				2.00	2.00
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE (CIRCULO VERDE)				3.00	3.00
PISO 2					
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NARANJA)				1.00	1.00
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				4.00	4.00
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE (CIRCULO VERDE)				1.00	1.00
SUBTOTAL					14.00
TOTAL					14.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

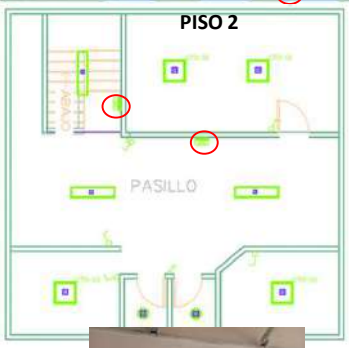
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA











	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				2.00	2.00
PISO 2				2.00	2.00
SUBTOTAL					4.00
TOTAL					4.00

Residente de obra:
John Plazas

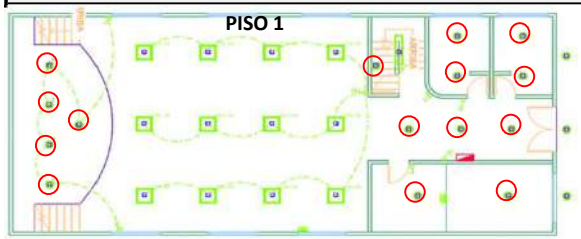
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA











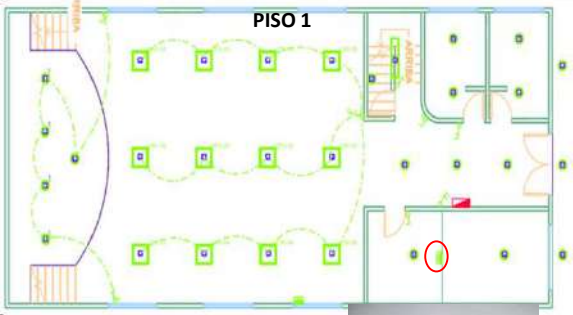
	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				15.00	15.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
LUMINARIA DE EMERGENCIA				1.00	1.00
TOTAL DE SALIDAS DE ILUMINACIÓN COMPLETAS					1.00
BALAS DE 18 W				13.00	13.00
LUMINARIA FACHADA				3.00	3.00
TOTAL DE SALIDAS DE LUMINARIAS ALAMBRADAS					16.00
PORCENTAJE TOTAL A COBRAR DE ESTE ITEM EN SALIDAS DE ILUMINACIÓN ALAMBRADAS					33.31%
TOTAL A COBRAR DE SALIDAS ALAMBRADAS					5.33
TOTAL DE SALIDAS A COBRAR					**6.33**
SUBTOTAL					**6.33**
TOTAL					**6.33**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

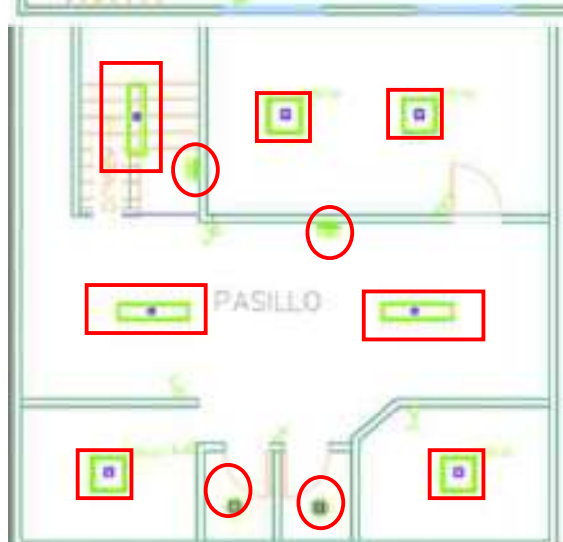
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				18.00	18.00
PISO 2				11.00	11.00
SUBTOTAL					**29.00**
TOTAL					**29.00**

Residente de obra:
John Plazas

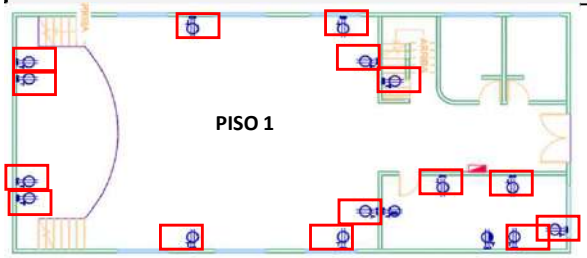
Residente de interventoria
Fabian Varela

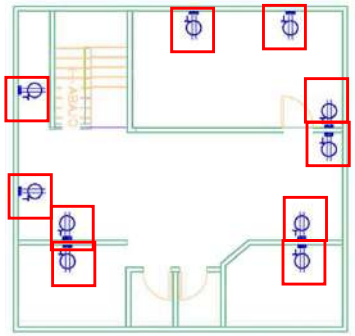
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

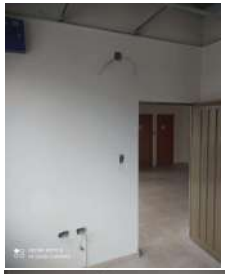
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
130.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND

DIAGRAMA









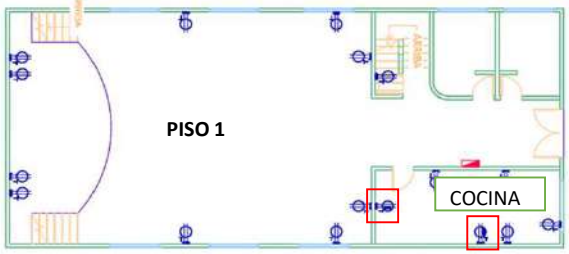
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				15.00	15.00
PISO 2				10.00	10.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1 EN COCINA				2.00	2.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

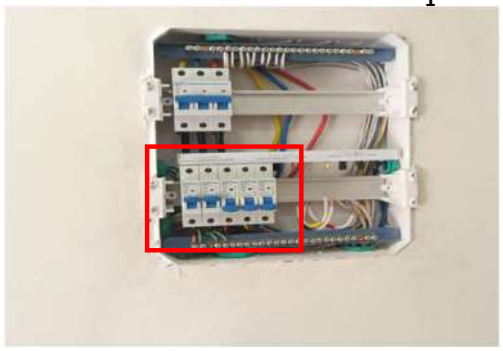
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
133.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA



PISO 1



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				5.00	5.00
SUBTOTAL					5.00
TOTAL					5.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
135.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				2.00	2.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				12.00	12.00
SUBTOTAL					**12.00**
TOTAL					**12.00**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
132.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND

DIAGRAMA





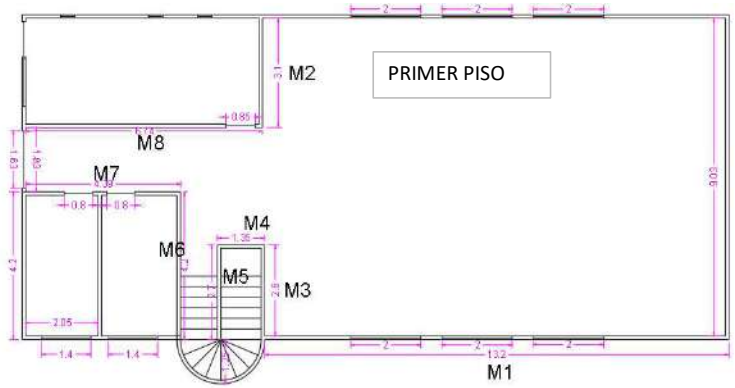
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				1.00	1.00

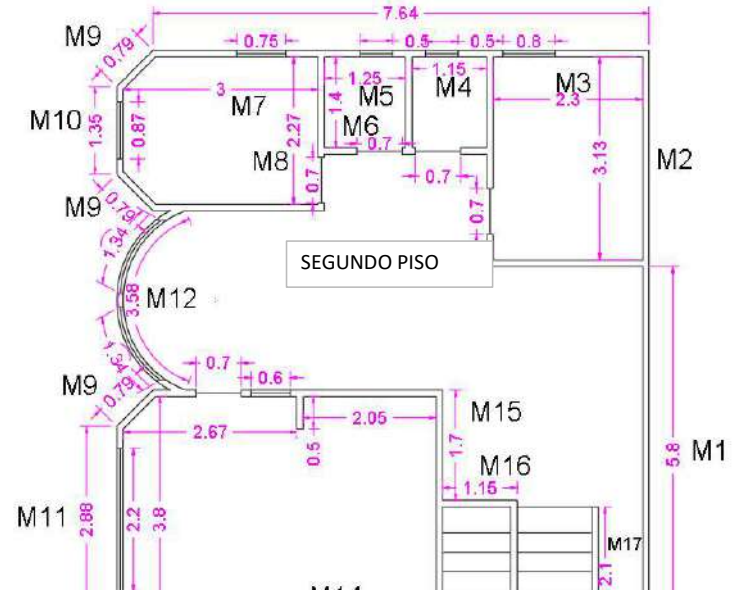
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

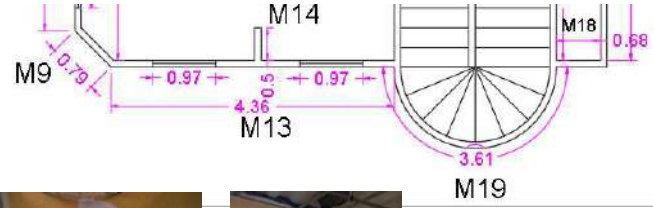
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
25.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
MUROS PRIMER PISO					
M1	13.20		1.50	2.00	39.60
M2	3.10		1.50	1.00	4.65
M3	2.60		1.50	2.00	7.80
M4	1.35		1.50	1.00	2.03
M5	2.70		1.50	2.00	8.10
M6	4.20		1.50	1.00	6.30
M7	4.39		1.50	1.00	6.59
M8	6.74		1.50	1.00	10.11
MUROS SEGUNDO PISO					
M1	5.80		2.40	1.00	13.92
M2	3.13		2.40	2.00	15.02
M3	2.30		2.40	3.00	16.56
M7	3.00		2.40	3.00	21.60
M8	2.27		2.40	1.00	5.45
M9	0.79		2.40	4.00	7.58
M10	1.35		2.40	1.00	3.24
M11	2.88		2.40	1.00	6.91
M12	3.58		2.40	1.00	8.59
M13	4.36		2.40	3.00	31.39
M14	0.50		2.40	4.00	4.80
M15	1.70		2.40	1.00	4.08
M16	1.15		1.20	2.00	2.76
M17	2.10		1.20	2.00	5.04
M18	0.68		2.40	1.00	1.63
M19	3.61		4.30	1.00	15.52
CANTIDADES NEGATIVAS PUERTAS Y VENTANAS					
VENTANA 1-1 - M1	-2.00		1.40	6.00	-16.80
VENTANA 1-2 - M2	-2.80		1.20	1.00	-3.36











PUERTA 1 -1	-1.63		2.40	1.00	-3.91
PUERTA 1 -2 - M7	-0.80		2.20	2.00	-3.52
PUERTA 1 -3 - M8	-0.85		2.20	1.00	-1.87
PUERTA 1 -4 - M1	-1.85		2.10	1.00	-3.89
PUERTA 1 -5 - M5	-0.80		2.10	1.00	-1.68
VENTANA 2-1 - M3	-0.80		1.35	1.00	-1.08
VENTANA 2-2 - M7	-0.75		1.35	1.00	-1.01
VENTANA 2-3 -M10	-0.87		1.35	1.00	-1.17
VENTANA 2-4 -M12	-1.34		1.35	2.00	-3.62
VENTANA 2-5 - M11	-2.20		1.35	1.00	-2.97
VENTANA 2-6 - M13	-0.97		1.35	2.00	-2.62
VENTANA 2-7 - M14	-0.60		1.00	1.00	-0.60
VENTANA 2-7 - M19	-0.60		3.20	1.00	-1.92
PUERTA 2-1 - M2	-0.70		1.00	1.00	-0.70
PUERTA 2-1 - M8	-0.70		1.00	1.00	-0.70
SUBTOTAL					**197.86**
TOTAL					**197.86**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

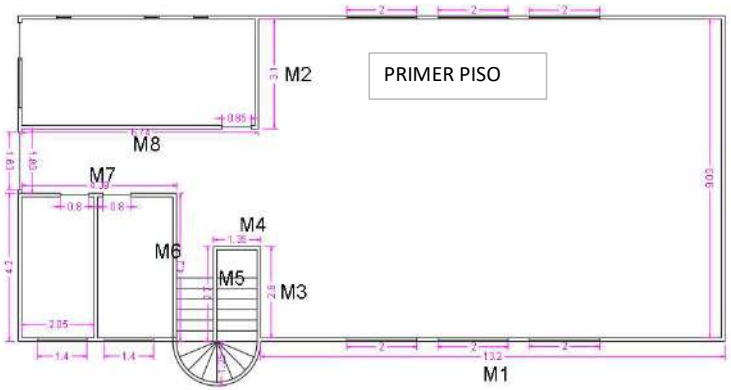
PROMYM-KA consorcio

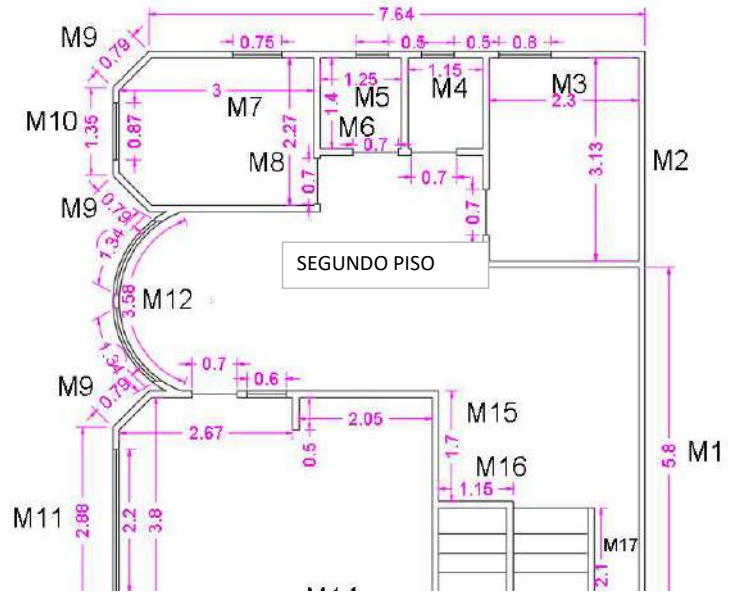
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

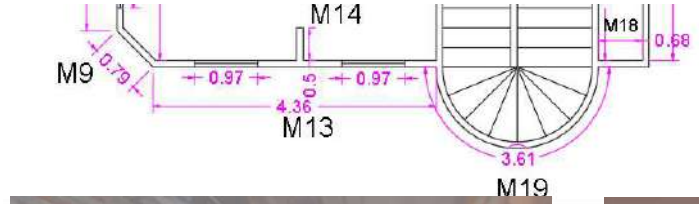
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
181.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
MUROS PRIMER PISO					
M1	13.20		2.70	2.00	71.28
M2	3.10		2.70	1.00	8.37
M3	2.60		2.70	2.00	14.04
M4	1.35		2.40	1.00	3.24
M5	2.70		2.40	2.00	12.96
M6	4.20		2.40	1.00	10.08
M7	4.39		2.40	1.00	10.54
M8	6.74		2.40	1.00	16.18
MUROS SEGUNDO PISO					
M1	5.80		2.40	1.00	13.92
M2	3.13		2.40	2.00	15.02
M3	2.30		2.40	3.00	16.56
M7	3.00		2.40	3.00	21.60
M8	2.27		2.40	1.00	5.45
M9	0.79		2.40	4.00	7.58
M10	1.35		2.40	1.00	3.24
M11	2.88		2.40	1.00	6.91
M12	3.58		2.40	1.00	8.59
M13	4.36		2.40	3.00	31.39
M14	0.50		2.40	4.00	4.80
M15	1.70		2.40	1.00	4.08
M16	1.15		1.20	2.00	2.76
M17	2.10		1.20	2.00	5.04
M18	0.68		2.40	1.00	1.63
M19	3.61		4.30	1.00	15.52
CANTIDADES NEGATIVAS PUERTAS Y VENTANAS					
VENTANA 1-1 - M1	-2.00		1.40	6.00	-16.80
VENTANA 1-2 - M2	-2.80		1.20	1.00	-3.36











PUERTA 1 -1	-1.63		2.40	1.00	-3.91
PUERTA 1 -2 - M7	-0.80		2.20	2.00	-3.52
PUERTA 1 -3 - M8	-0.85		2.20	1.00	-1.87
PUERTA 1 -4 - M1	-1.85		2.10	1.00	-3.89
PUERTA 1 -5 - M5	-0.80		2.10	1.00	-1.68
VENTANA 2-1 - M3	-0.80		1.35	1.00	-1.08
VENTANA 2-2 - M7	-0.75		1.35	1.00	-1.01
VENTANA 2-3 -M10	-0.87		1.35	1.00	-1.17
VENTANA 2-4 -M12	-1.34		1.35	2.00	-3.62
VENTANA 2-5 - M11	-2.20		1.35	1.00	-2.97
VENTANA 2-6 - M13	-0.97		1.35	2.00	-2.62
VENTANA 2-7 - M14	-0.60		1.00	1.00	-0.60
VENTANA 2-7 - M19	-0.60		3.20	1.00	-1.92
PUERTA 2-1 - M2	-0.70		1.00	1.00	-0.70
PUERTA 2-1 - M8	-0.70		1.00	1.00	-0.70
SUBTOTAL					**259.37**
TOTAL					**259.37**

Residente de obra:
John Plazas

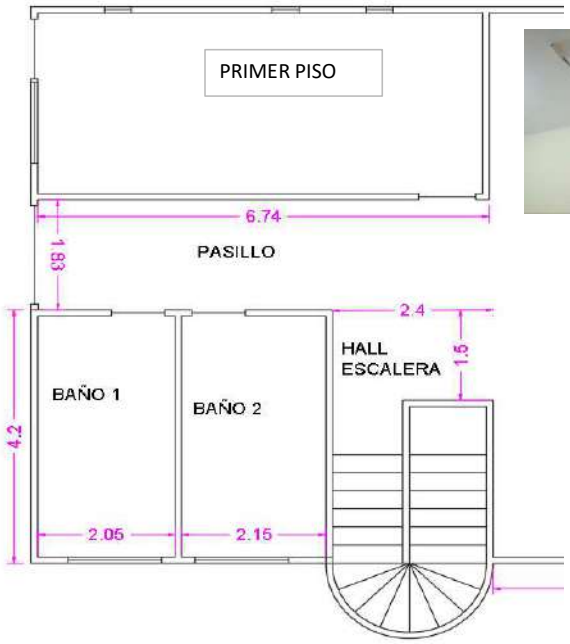
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO 1	4.20	2.05			8.61
BAÑO 2	4.20	2.15			9.03
PÁSILLO	1.83	6.74			12.33
HALL ESCALERAS	1.50	2.40			3.60
SUBTOTAL					33.57
TOTAL					33.57

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					SAN ANTONIO NORTE		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$95,642**		**$ 17,083,392.00**		**$ 12,512,722.47**		**$ -**		**$ 12,512,722.47**
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	200	$ 4,851,800.00	146.61	$ 3,556,493.12	0.00	$ -	146.61	$ 3,556,493.12
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	6	$ 220,392.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	200	$ 6,930,200.00	149.13	$ 5,167,548.68	0.00	$ -	149.13	$ 5,167,548.68
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	200	$ 5,081,000.00	149.13	$ 3,788,680.68	0.00	$ -	149.13	$ 3,788,680.68
2	**CUBIERTAS**			**$210,829**		**$ 49,262,721.00**		**$ 27,227,613.24**		**$ 3,026,659.26**		**$ 30,254,272.50**
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	18	$ 887,454.00	4.40	$ 216,933.20	0.00	$ -	4.40	$ 216,933.20
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	8	$ 295,272.00	38.77	$ 1,430,961.93	0.00	$ -	38.77	$ 1,430,961.93
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	1355	$ 27,166,395.00	498.05	$ 9,985,356.33	116.54	$ 2,336,510.46	614.59	$ 12,321,866.79
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	200	$ 20,913,600.00	149.13	$ 15,594,361.78	6.60	$ 690,148.80	155.73	$ 16,284,510.58
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 12,269,051.00**		**$ 4,640,627.67**		**$ 7,227,096.47**		**$ 11,867,724.14**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	144	$ 9,829,296.00	58.64	$ 4,002,847.01	87.96	$ 6,004,061.64	146.60	$ 10,006,908.65
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	85	$ 2,439,755.00	22.22	$ 637,780.66	42.61	$ 1,223,034.83	64.83	$ 1,860,815.49
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$41,627**		**$ -**		**$ -**		**$ 6,925,657.91**		**$ 6,925,657.91**
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	0	$ -	0.00	$ -	197.33	$ 3,912,461.91	197.33	$ 3,912,461.91
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	0	$ -	0.00	$ -	138.22	$ 3,013,196.00	138.22	$ 3,013,196.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,798,904**		**$ 11,112,606.00**		**$ 374,572.00**		**$ 7,027,103.00**		**$ 7,401,675.00**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	30	$ 262,140.00	8.00	$ 69,904.00	6.00	$ 52,428.00	14.00	$ 122,332.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	32	$ 749,952.00	13.00	$ 304,668.00	10.00	$ 234,360.00	23.00	$ 539,028.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	8	$ 145,368.00	0.00	$ -	7.00	$ 127,197.00	7.00	$ 127,197.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	0.00	$ -	3.00	$ 287,391.00	3.00	$ 287,391.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	15	$ 3,001,125.00	0.00	$ -	11.00	$ 2,200,825.00	11.00	$ 2,200,825.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	12	$ 611,712.00	0.00	$ -	11.00	$ 560,736.00	11.00	$ 560,736.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 84,220.00	1.00	$ 84,220.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	32	$ 2,195,488.00	0.00	$ -	18.00	$ 1,234,962.00	18.00	$ 1,234,962.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	0	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 559,008.00	8.00	$ 559,008.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 214,884.00	1.00	$ 214,884.00
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 53,851.00	1.00	$ 53,851.00
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	30	$ 1,795,020.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

CONTRACTUAL					SAN ANTONIO NORTE		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -	4.00	$ 88,156.00	4.00	$ 88,156.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 145,446.00	1.00	$ 145,446.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	0	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 681,604.00	4.00	$ 681,604.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -	1.00	$ 402,545.00	1.00	$ 402,545.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$19,898	0	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 99,490.00	5.00	$ 99,490.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$767,958**		**$ 2,110,070.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	2	$ 472,186.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	4	$ 1,148,308.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$172,747**		**$ 21,463,905.00**		**$ -**		**$ 12,285,526.69**		**$ 12,285,526.69**
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	30	$ 545,760.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	350	$ 2,492,350.00	0.00	$ -	313.14	$ 2,229,869.94	313.14	$ 2,229,869.94
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	63	$ 6,596,604.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	0	$ -	0.00	$ -	313.14	$ 5,649,671.88	313.14	$ 5,649,671.88
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	525	$ 8,595,825.00	0.00	$ -	69.45	$ 1,137,104.85	69.45	$ 1,137,104.85
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	122	$ 3,233,366.00	0.00	$ -	123.34	$ 3,268,880.02	123.34	$ 3,268,880.02
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00
12	**NO PREVISTOS**			**$80,870**		**$ -**		**$ -**		**$ 3,890,181.99**		**$ 3,890,181.99**
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	0	$ -	0.00	$ -	40.54	$ 3,278,481.15	40.54	$ 3,278,481.15
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	0	$ -	0.00	$ -	19.62	$ 463,659.84	19.62	$ 463,659.84
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 148,041.00	3.00	$ 148,041.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$4,226,294**		**$113,343,370**		**$44,797,160**		**$36,492,043**		**$81,289,204**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$80,870**		**$0**		**$0**		**$3,890,182**		**$3,890,182**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$4,307,164**		**$113,343,370**		**$44,797,160**		**$40,382,225.32**		**$85,179,386**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**1,033,719.43**	**$**	**27,202,408.80**	**$**	**10,751,318.49**	**$**	**9,691,734.08**	**$**	**20,443,052.57**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**43,071.64**	**$**	**1,133,433.70**	**$**	**447,971.60**	**$**	**403,822.25**	**$**	**851,793.86**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**215,358.21**	**$**	**5,667,168.50**	**$**	**2,239,858.02**	**$**	**2,019,111.27**	**$**	**4,258,969.29**
	IVA	**19%**	**$**	**40,918.06**	**$**	**1,076,762.02**	**$**	**425,573.02**	**$**	**383,631.14**	**$**	**809,204.16**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$5,640,231.62**		**$148,423,143.02**		**$58,661,881.52**		**$52,880,524.06**		**$111,542,405.58**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

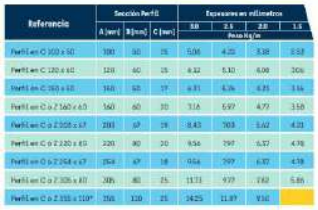
DIAGRAMA

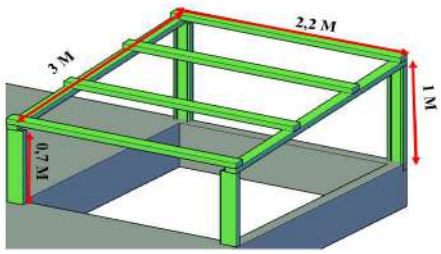


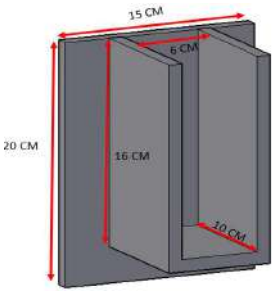
PLANO CUBIERTA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Peso/Ml	No. ELEM.	TOTAL
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 1	5.59		3.16	5.00	88.32
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 2	5.00		3.16	7.00	110.60
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 3	5.05		3.16	7.00	111.71
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 4	5.76		3.16	9.00	163.81
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 1-1	4.70		3.16	1.00	14.85
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona 3-1	2.77		3.16	1.00	8.75
COBRADO ACTA 01					**498.05**

ACTA 02	AREA (M2)	ESPESOR CAL 14 (m)	DENSIDAD (KG/M3)	CANTIDAD	
BOLSILLOS CALIBRE 14 - ZONA 1	0.068	0.0019	7,877	10.00	10.18
BOLSILLOS CALIBRE 14 - ZONA 2	0.068	0.0019	7,877	14.00	14.25
BOLSILLOS CALIBRE 14 - ZONA 3	0.068	0.0019	7,877	14.00	14.25
BOLSILLOS CALIBRE 14 - ZONA 4	0.068	0.0019	7,877	18.00	18.32
BOLSILLOS CALIBRE 14 - ZONA 1-1	0.068	0.0019	7,877	1.00	1.02
BOLSILLOS CALIBRE 14 - ZONA 3-1	0.068	0.0019	7,877	1.00	1.02
PUNTO FIJO ESCALERA					
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm VERTICAL 1	0.70		3.16	2.00	4.42
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm Vertical 2	1.00		3.16	2.00	6.32
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm horizontal frente	2.20		3.16	4.00	27.81





PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm horizontal lateral	3.00		3.16	2.00	18.96
TOTAL A COBRAR ACTA 02					**116.54**
SUBTOTAL					**116.54**
TOTAL					**116.54**

Residente de obra:
John Plazas

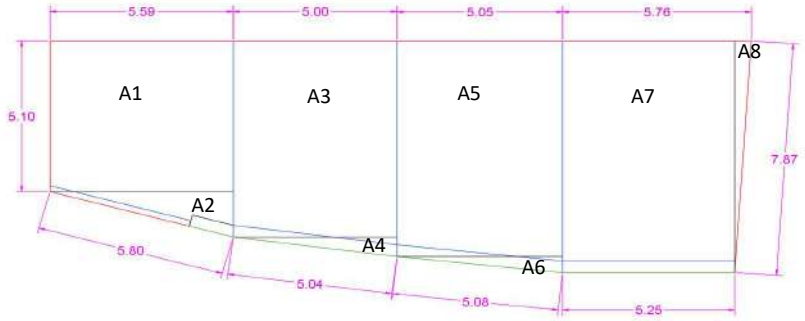
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

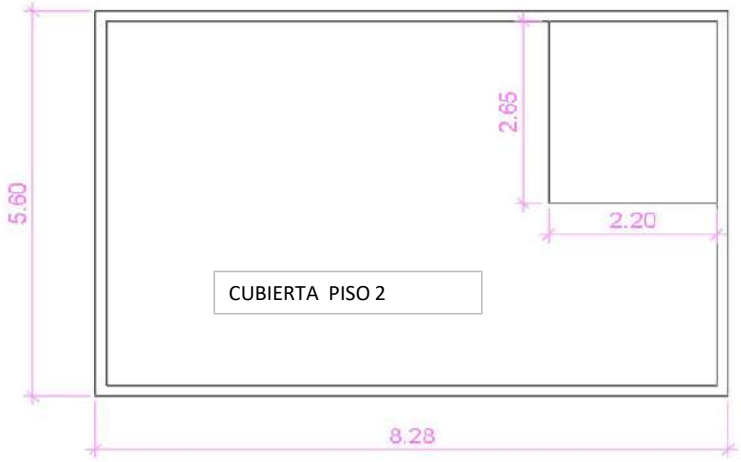
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

DIAGRAMA



PLANO CUBIERTA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
A1	5.59	5.10		1.00	28.51
A2	5.59	1.54		0.50	4.30
A3	5.00	6.64		1.00	33.20
A4	5.00	0.66		0.50	1.65
A5	5.05	7.30		1.00	36.87
A6	5.05	0.55		0.50	1.39
A7	5.25	7.85		1.00	41.21
A8	0.5	7.9		0.5	2.0
TOTAL COBRADO ACTA 01					**149.13**
ACTA 02					
PUNTO FIJO CUBIERTA PISO 2	3.00	2.20			6.60
TOTAL A COBRAR ACTA 02					**6.60**



SUBTOTAL					**6.60**
TOTAL					**6.60**

Residente de obra:
John Plazas

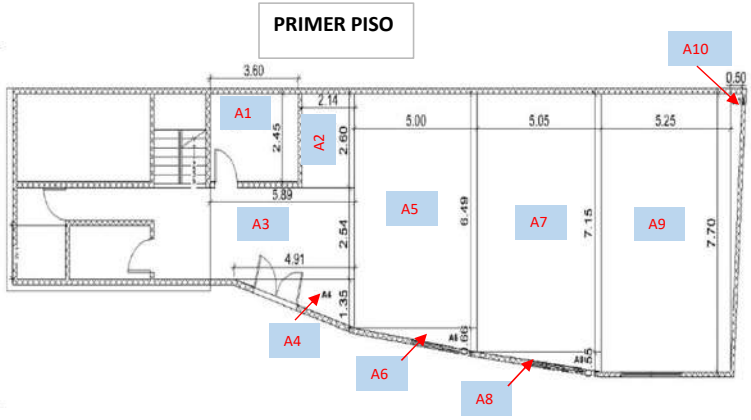
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
A1	3.60	2.45		1.00	8.82
A2	2.14	2.60		1.00	5.56
A3	5.89	2.54		1.00	14.96
A4	4.91	1.35		0.50	3.31
A5	5.00	6.49		1.00	32.45
A6	5.00	0.66		0.50	1.65
A7	5.05	7.15		1.00	36.11
A8	5.1	0.6		0.5	1.39
A9	5.3	7.7		1.0	40.43
A10	0.5	7.7		0.5	1.93
TOTAL					146.61
40% COBRADO ACTA 01					**58.64**
60% POR COBRAR ACTA 02					**87.96**
SUBTOTAL					**87.96**
TOTAL					**87.96**

Residente de obra:
John Plazas

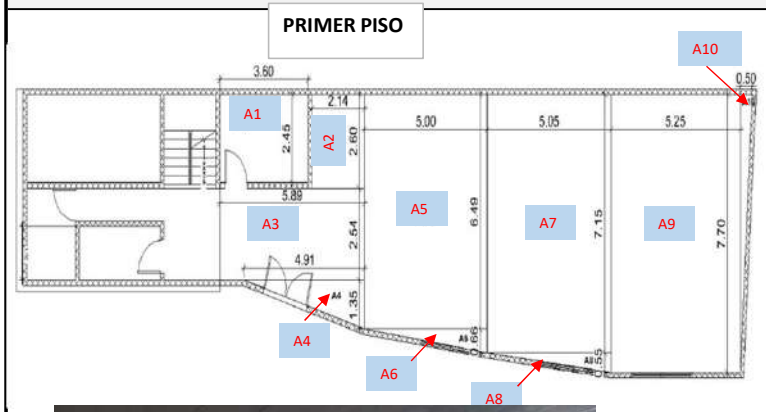
Residente de interventoria
Fabian Varela

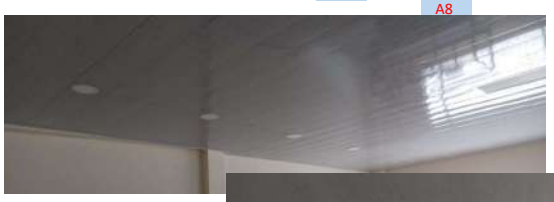
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
perimetro A1	12.10				12.10
PERIMETRO A2	4.74				4.74
PERIMETRO A3	6.04				6.04
PERIMETRO A4	3.26				3.26
PERIMETRO A5	5.00				5.00
PERIMETRO A6	5.04				5.04
PERIMETRO A7	5.05				5.05
PERIMETRO A8	5.08				5.08
PERIMETRO A9	10.50				10.50
PERIMETRO A10	8.02				8.02
TOTAL					64.83
COBRADO ACTA 01					**22.22**
POR COBRAR ACTA 02					**42.61**
SUBTOTAL					**42.61**
TOTAL					**42.61**

Residente de obra:
John Plazas

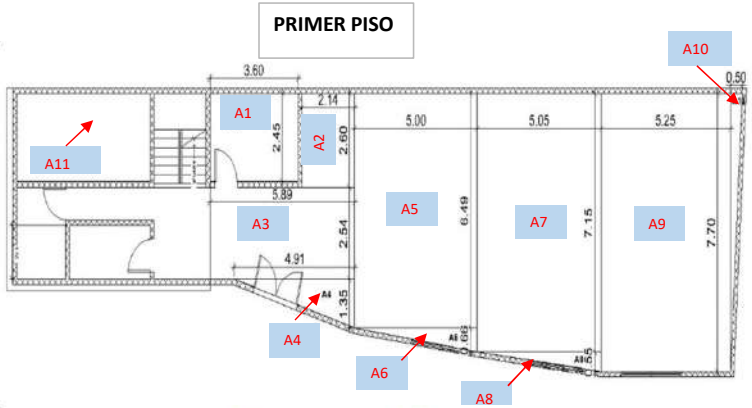
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PRIMER PISO					
A1	3.60	2.45		1.00	8.82
A2	2.14	2.60		1.00	5.56
A3	5.89	2.54		1.00	14.96
A4	4.91	1.35		0.50	3.31
A5	5.00	6.49		1.00	32.45
A6	5.00	0.66		0.50	1.65
A7	5.05	7.15		1.00	36.11
A8	5.1	0.6		0.5	1.39
A9	5.3	7.7		1.0	40.43
A10	0.5	7.7		0.5	1.93
A11	2.45	4.45		0.5	5.45
INGRESO	3.26	2.54		1.0	8.28
PASILLO	3.60	0.92		1.0	3.31
SEGUNDO PISO					
HALL	3.63	2.80		1.0	10.16
OFICINA	4.20	5.60		1.0	23.52





SUBTOTAL					**197.33**
TOTAL					**197.33**

Residente de obra:
John Plazas

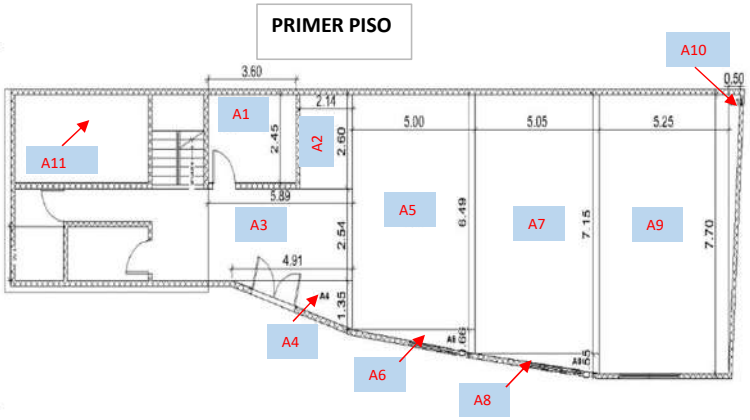
Residente de interventoria
Fabian Varela

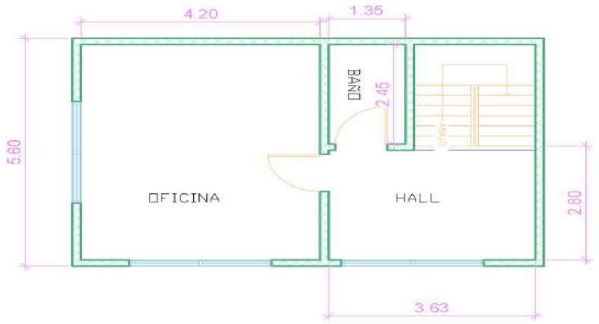
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
perimetro A1	12.10				12.10
PERIMETRO A2	4.74				4.74
PERIMETRO A3	3.60				3.60
PERIMETRO A4	3.34				3.34
PERIMETRO A5	5.00				5.00
PERIMETRO A6	5.04				5.04
PERIMETRO A7	5.05				5.05
PERIMETRO A8	5.08				5.08
PERIMETRO A9	10.50				10.50
PERIMETRO A10	8.02				8.02
PERIMETRO A11	12.60				12.60
INGRESO	11.60				11.60
PASILLO	4.52				4.52
SEGUNDO PISO					
HALL	6.43				6.43
OFICINA	9.80				9.80
ESCALERAS					
HUELLAS	1.1			14.00	15.40
CONTRAHUELLAS	1.1			14.00	15.40









SUBTOTAL					**138.22**
TOTAL					**138.22**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

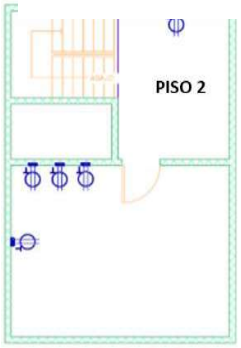
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
COCINA				1.00	1.00
SALÓN SOCIAL				7.00	7.00
COBRADO ACTA 1					1.00
ACTA 2					
PISO 1					
COCINA				1.00	1.00
PISO 2					0.00
PASILLO				1.00	1.00
OFICINA				4.00	4.00
TOTAL A COBRAR ACTA 2					**6.00**
SUBTOTAL					**6.00**
TOTAL					**6.00**

Residente de obra:
John Plazas

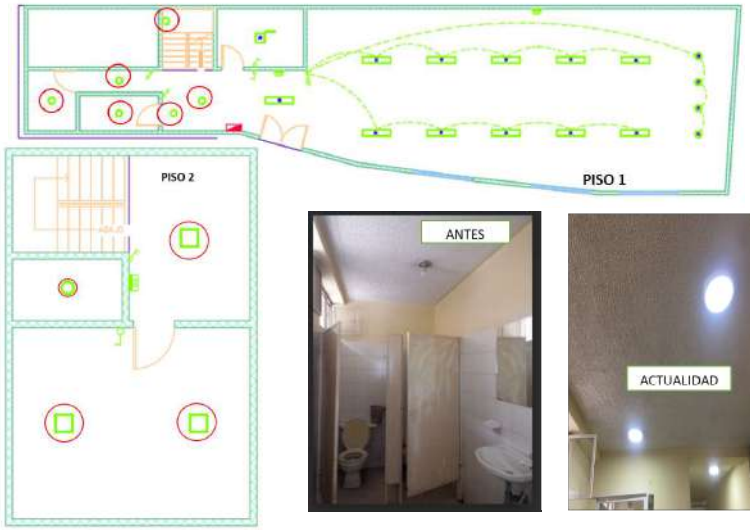
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALON SOCIAL				13.00	13.00
ACTA 2					
PISO 1				6.00	6.00
PISO 2				4.00	4.00
TOTAL A COBRAR ACTA 2					**10.00**
SUBTOTAL					**10.00**
TOTAL					**10.00**

Residente de obra:
John Plazas

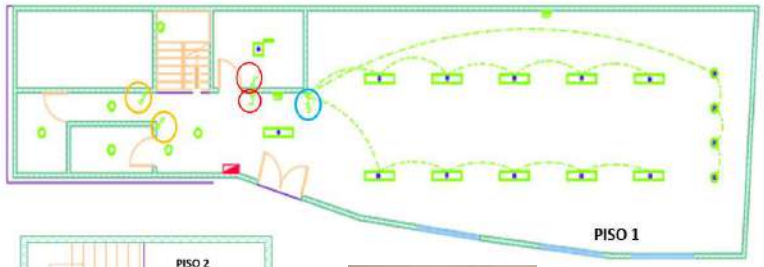
Residente de interventoria
Fabian Varela

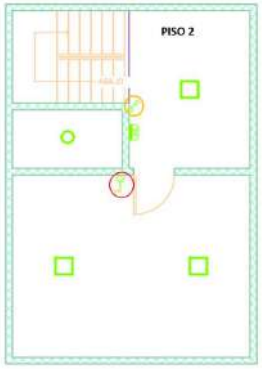
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

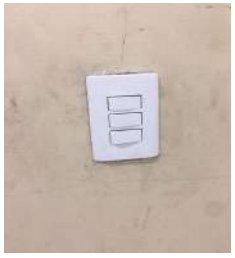
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA











	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				2.00	2.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NARANJA)				2.00	2.00
INTERRUPTOR TRPLE (CIRCULO AZUL)				1.00	1.00
PISO 2					
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				1.00	1.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NARANJA)				1.00	1.00
SUBTOTAL					7.00
TOTAL					7.00

Residente de obra:
John Plazas

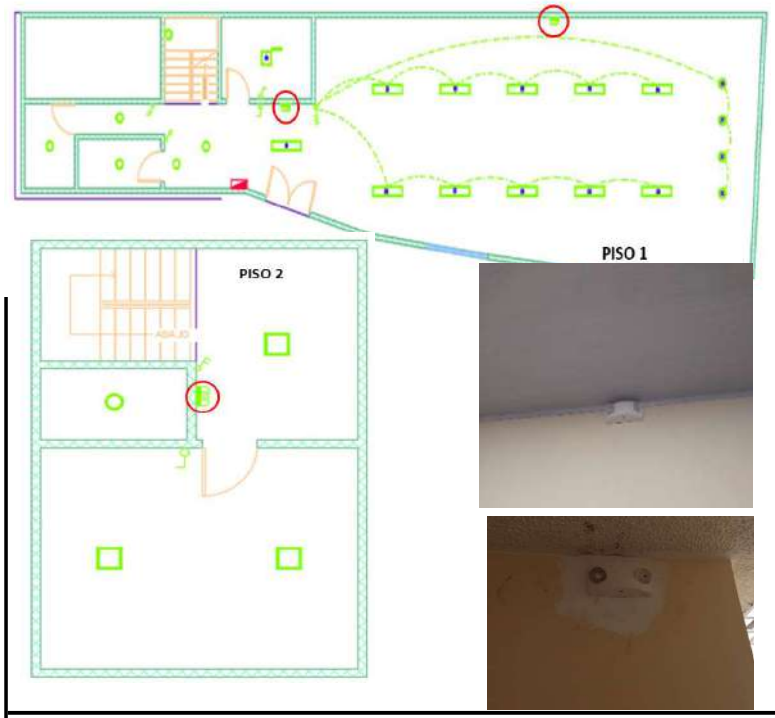
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				2.00	2.00
PISO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

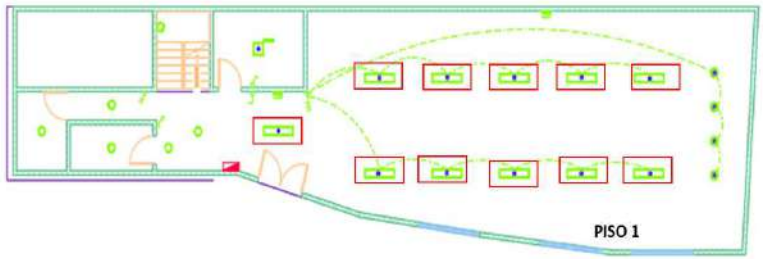
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				11.00	11.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				10.00	10.00
PISO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					11.00
TOTAL					11.00

Residente de obra:
John Plazas

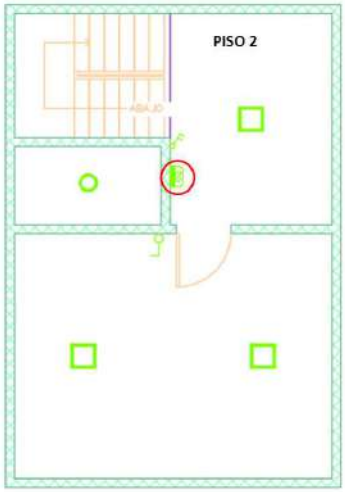
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







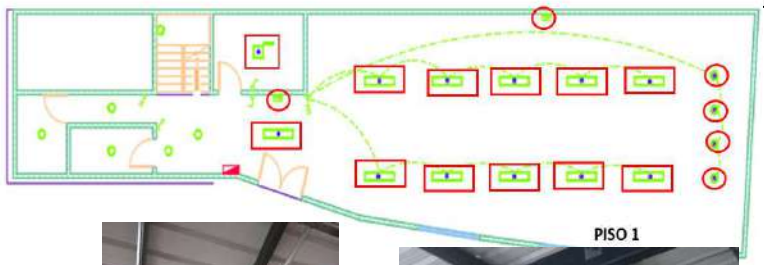
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 2					
LUMINARIA DE EMERGENCIA				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
PANEL LED 120X30				11.00	11.00
BALA 18 W				4.00	4.00
PANEL LED 60X60				1.00	1.00
LUMINARIAS DE EMERGENCIA				2.00	2.00
SUBTOTAL					18.00
TOTAL					18.00

Residente de obra:
John Plazas

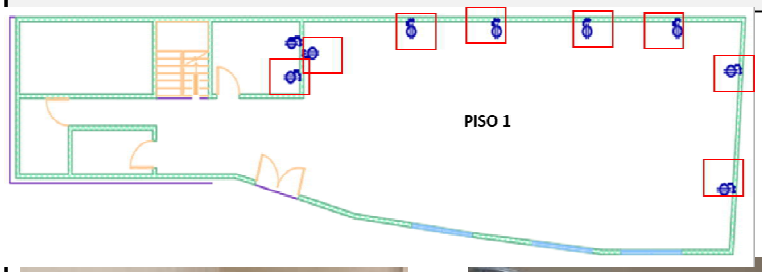
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
130.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND

DIAGRAMA









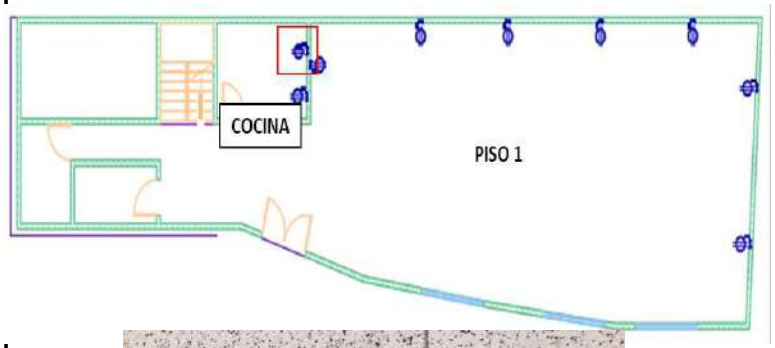
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				8.00	8.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
COCINA				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

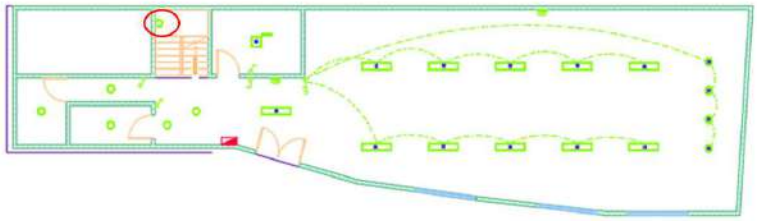
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
17.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERA				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

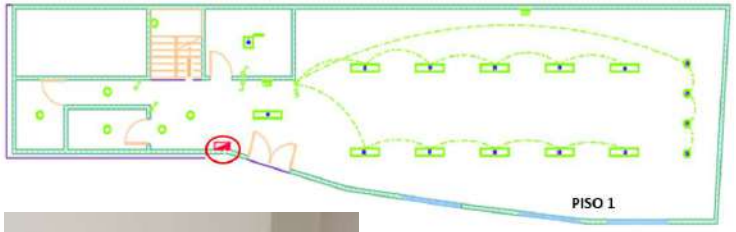
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
133.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
TABLERO EN PISO 1				4.00	4.00
SUBTOTAL					4.00
TOTAL					4.00

Residente de obra:
John Plazas

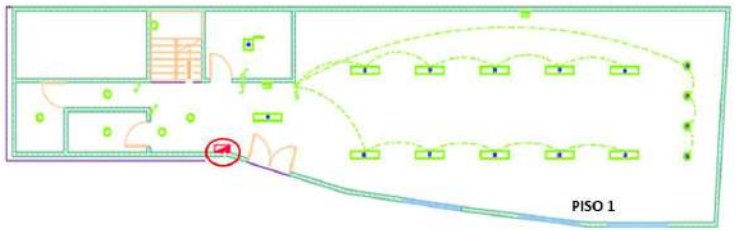
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
135.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
TABLERO EN PISO 1				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

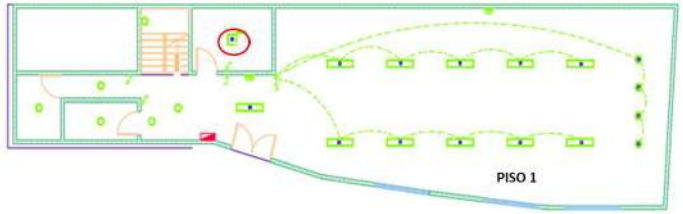
Residente de interventoria
Fabian Varela

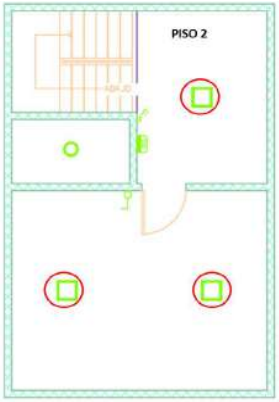
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
COCINA				1.00	1.00
PISO 2					
OFICINA				2.00	2.00
PASILLO				1.00	1.00
SUBTOTAL					4.00
TOTAL					4.00

Residente de obra:
John Plazas

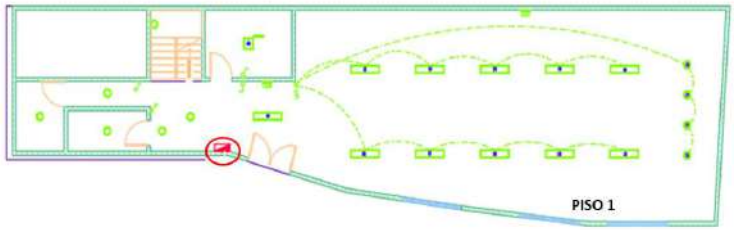
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
132.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
TABLERO EN PISO 1				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

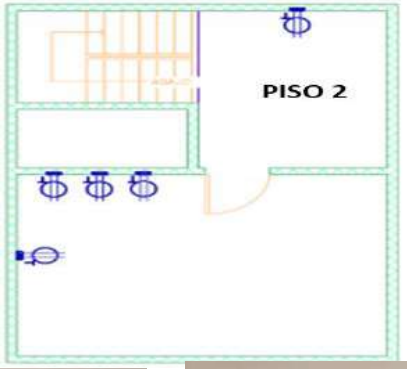
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2				5.00	5.00
SUBTOTAL					5.00
TOTAL					5.00

Residente de obra:
John Plazas

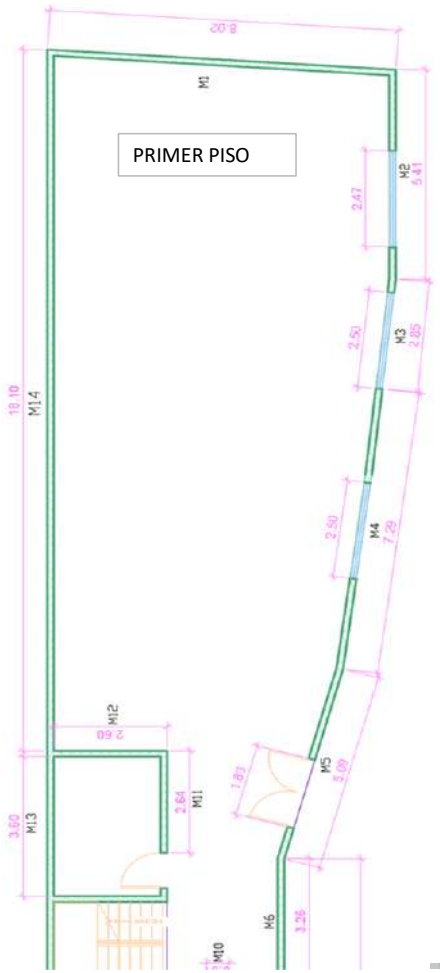
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
25.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2

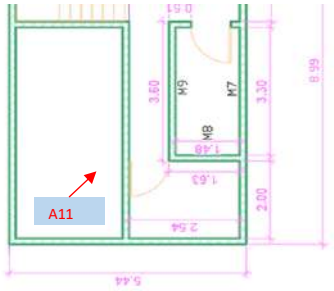
DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
MUROS PRIMER PISO					
M1	8.02		2.90	1.00	23.26
M2	5.41		2.90	1.00	15.69
M3	2.85		2.90	1.00	8.27
M4	7.29		2.90	1.00	21.14
M5	5.09		2.90	1.00	14.76
M6	3.26		2.90	1.00	9.45
M7	3.30		0.40	1.00	1.32
M8	1.48		0.40	1.00	0.59
M9	3.60		0.40	3.00	4.32
M10	0.51		2.90	2.00	2.96
M11	2.64		3.15	2.00	16.63
M12	2.60		3.15	5.00	40.95
M13	3.60		3.15	2.00	22.68
M14	18.10		3.15	1.00	57.02
SEGUNDO PISO					
M1	2.13		3.80	1.00	8.09
M2	2.80		2.40	1.00	6.72
M3	8.28		2.40	1.00	19.87
M4	1.68		2.40	2.00	8.06
M5	5.60		2.40	1.00	13.44
M6	4.20		2.40	1.00	10.08
M7	2.70		2.40	1.00	6.48
MUROS A11					
1.00	4.45		2.40	1.00	10.68
2.00	3.25		2.40	1.00	7.80
3.00	2.45		2.40	1.00	5.88
4.00	2.45		2.40	1.00	5.88
CANTIDADES NEGATIVAS					









PUERTA PISO 1		-1.83	2.30		-4.21
VENTANA P 1-1		-2.50	1.40		-3.50
VENTANA P 1-2		-2.50	1.40		-3.50
VENTANA P 1-3		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA P 1-4 - A 11		-1.20	1.40		-1.68
VENTANA P 1-5 - M12		-1.80	1.20		-2.16
VENTANA P 2-1		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA P 2-2		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA P 2-3		-2.47	1.40		-3.46
SUBTOTAL					**313.14**
TOTAL					**313.14**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

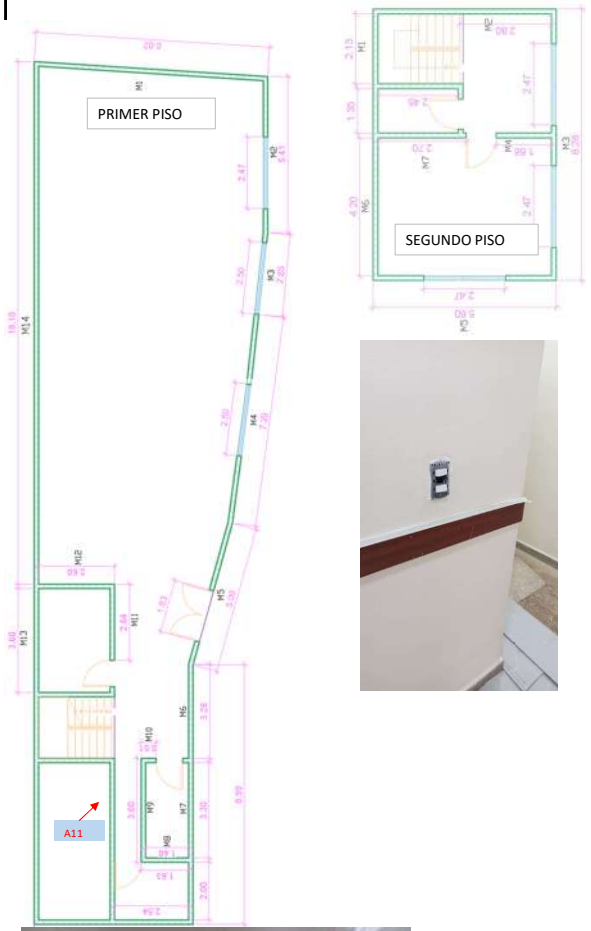
PROMYM-KA consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
181.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
MUROS PRIMER PISO					
M1	8.02		2.90	1.00	23.26
M2	5.41		2.90	1.00	15.69
M3	2.85		2.90	1.00	8.27
M4	7.29		2.90	1.00	21.14
M5	5.09		2.90	1.00	14.76
M6	3.26		2.90	1.00	9.45
M7	3.30		0.40	1.00	1.32
M8	1.48		0.40	1.00	0.59
M9	3.60		0.40	3.00	4.32
M10	0.51		2.90	2.00	2.96
M11	2.64		3.15	2.00	16.63
M12	2.60		3.15	5.00	40.95
M13	3.60		3.15	2.00	22.68
M14	18.10		3.15	1.00	57.02
SEGUNDO PISO					
M1	2.13		3.80	1.00	8.09
M2	2.80		2.40	1.00	6.72
M3	8.28		2.40	1.00	19.87
M4	1.68		2.40	2.00	8.06
M5	5.60		2.40	1.00	13.44
M6	4.20		2.40	1.00	10.08
M7	2.70		2.40	1.00	6.48
MUROS A11					
1.00	4.45		2.40	1.00	10.68
2.00	3.25		2.40	1.00	7.80
3.00	2.45		2.40	1.00	5.88
4.00	2.45		2.40	1.00	5.88
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTA PISO 1		-1.83	2.30		-4.21
VENTANA P 1-1		-2.50	1.40		-3.50
VENTANA P 1-2		-2.50	1.40		-3.50
VENTANA P 1-3		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA P 1-4 - A 11		-1.20	1.40		-1.68
VENTANA P 1-5 - M12		-1.80	1.20		-2.16
VENTANA P 2-1		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA P 2-2		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA P 2-3		-2.47	1.40		-3.46
SUBTOTAL					**313.14**
TOTAL					**313.14**

Residente de obra:
John Plazas

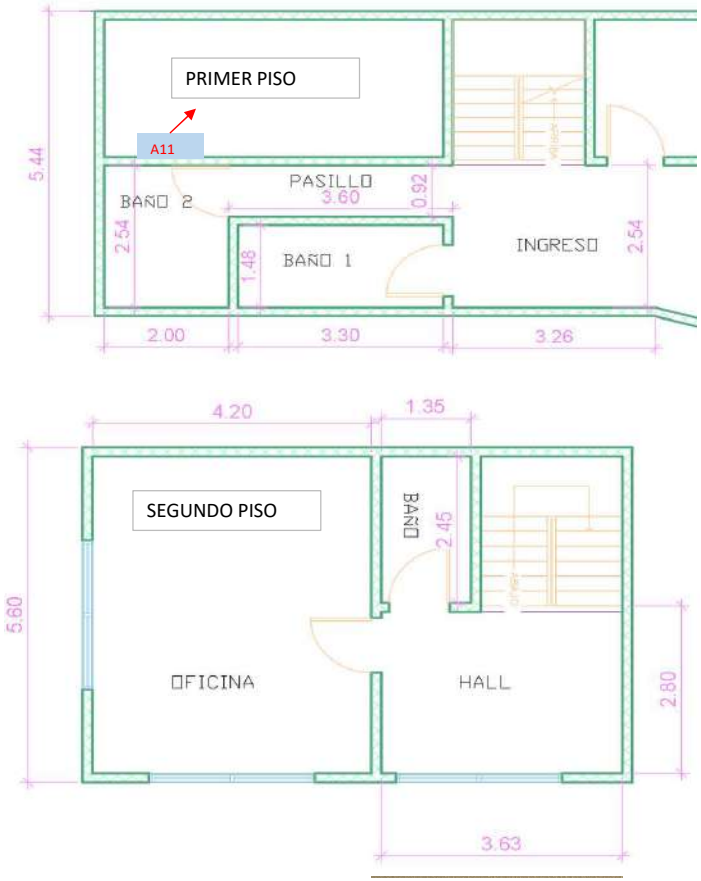
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PRIMER PISO PLACA					
INGRESO	3.26	2.54			8.28
BAÑO 1	3.30	1.48			4.88
BAÑO 2	2.00	2.54			5.08
PASILLO	3.60	0.92			3.31
A11	2.45	4.45			10.90
SEGUNDO PISO PLACA					
HALL	3.63	2.80			10.16
BAÑO	1.35	2.45			3.31
OFICINA	4.20	5.60			23.52









SUBTOTAL					**69.45**
TOTAL					**69.45**

Residente de obra:
John Plazas

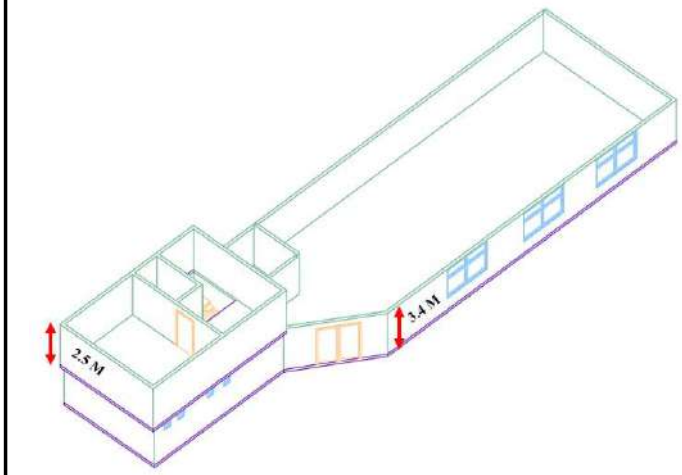
Residente de interventoria
Fabian Varela

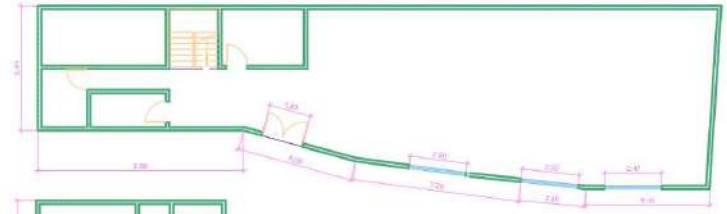
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

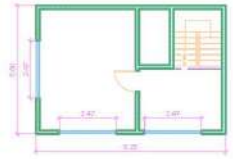
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FRENTE					
F 1-1		8.99	3.40		30.57
F 1-2		5.09	3.40		17.31
F 1-3		7.29	3.40		24.79
F 1-4		2.85	3.40		9.69
F 1-5		4.41	3.40		14.99
F 2-1		8.28	2.50		20.70
LATERAL IZQUIERDO					
L 1-1	5.4		3.40		18.50
L 2-1	5.6		2.50		14.00
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTA PISO 1 - INGRESO		-1.83	2.30		-4.21
VENTANA P 1-1		-2.50	1.40		-3.50
VENTANA P 1-2		-2.50	1.40		-3.50
VENTANA P 1-3		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA P 1-4 - A 11		-1.20	1.40		-1.68
VENTANA P 2-1		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA P 2-2		-2.47	1.40		-3.46





VENTANA P 2-3		-2.47	1.40		-3.46
VENTANA BAÑO 1-1		-0.40	0.30	4.00	-0.48
SUBTOTAL					**123.34**
TOTAL					**123.34**

Residente de obra:
John Plazas

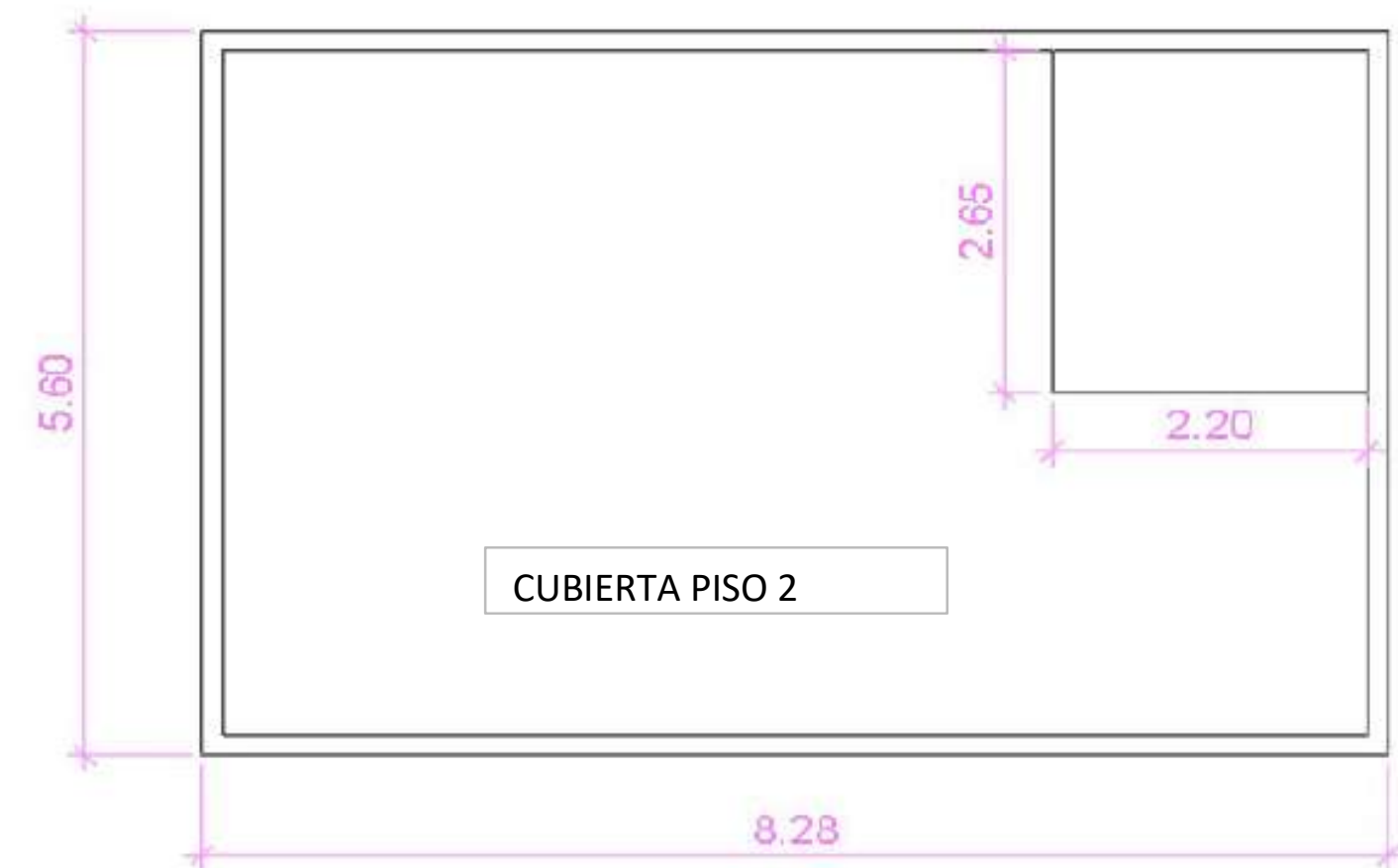
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-004	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PLACA CUBIERTA PISO 2	5.60	8.28			46.37
CANT. NEGATIVA PUNTO FIJO	-2.65	2.20			-5.83
SUBTOTAL					**40.54**
TOTAL					**40.54**

Residente de obra:
John Plazas

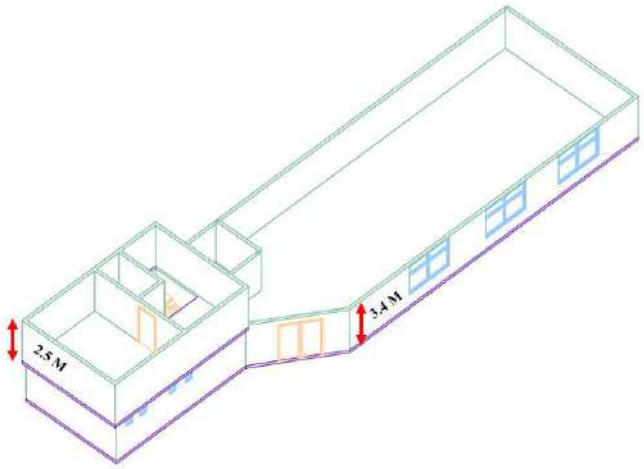
Residente de interventoria
Fabian Varela

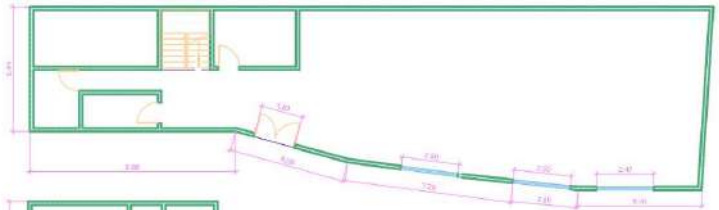
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

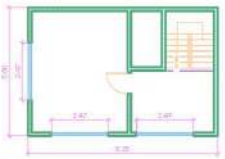
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-006	NO PREVISTOS	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FRENTE					
F 1-1		8.99	3.40		30.57
LATERAL IZQUIERDO					
L 1-1	5.4		3.40		18.50
% REPRESENTATIVO LAVADA			0.40	49.06	19.62
SUBTOTAL					19.62
TOTAL					19.62

Residente de obra:
John Plazas

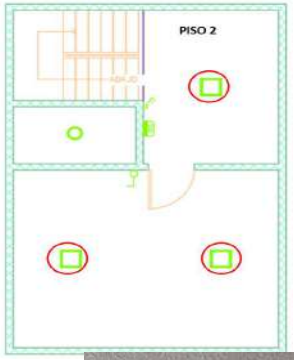
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2				3.00	3.00
				SUBTOTAL	3.00
				TOTAL	3.00

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

CONTRACTUAL					VILLA LUZ		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$40,599		$ 2,759,113.00		$ 216,611.21		$ -		$ 216,611.21
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	10	$ 163,400.00	13.26	$ 216,611.21	0.00	$ -	13.26	$ 216,611.21
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	107	$ 2,595,713.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			$10,599		$ 529,950.00		$ 574,677.78		$ -		$ 574,677.78
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	50	$ 529,950.00	54.22	$ 574,677.78	0.00	$ -	54.22	$ 574,677.78
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 9,970,666.00		$ -		$ -		$ -
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	120	$ 8,191,080.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	62	$ 1,779,586.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$154,768		$ 6,606,793.00		$ 1,785,293.23		$ -		$ 1,785,293.23
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	25	$ 1,718,475.00	10.53	$ 723,993.52	0.00	$ -	10.53	$ 723,993.52
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	62	$ 4,840,588.00	11.15	$ 870,220.61	0.00	$ -	11.15	$ 870,220.61
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	6	$ 47,730.00	24.02	$ 191,079.10	0.00	$ -	24.02	$ 191,079.10
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,476,313		$ 9,401,913.00		$ 6,271,990.72		$ -		$ 6,271,990.72
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	10	$ 866,260.00	11.00	$ 952,886.00	0.00	$ -	11.00	$ 952,886.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	6	$ 52,428.00	11.00	$ 96,118.00	0.00	$ -	11.00	$ 96,118.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	59	$ 1,382,724.00	70.00	$ 1,640,520.00	0.00	$ -	70.00	$ 1,640,520.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	4	$ 72,684.00	1.00	$ 18,171.00	0.00	$ -	1.00	$ 18,171.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	7.00	$ 670,579.00	0.00	$ -	7.00	$ 670,579.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	32	$ 1,631,232.00	42.00	$ 2,140,992.00	0.00	$ -	42.00	$ 2,140,992.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	1	$ 58,764.00	5.00	$ 293,820.00	0.00	$ -	5.00	$ 293,820.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	6	$ 505,320.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	6	$ 419,256.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	4	$ 859,536.00	1.58	$ 339,516.72	0.00	$ -	1.58	$ 339,516.72
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	3	$ 179,502.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	6	$ 1,022,406.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	1	$ 19,898.00	6.00	$ 119,388.00	0.00	$ -	6.00	$ 119,388.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$244,788		$ 1,640,164.00		$ -		$ 2,203,092.00		$ 2,203,092.00
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	6	$ 1,468,728.00	0.00	$ -	9.00	$ 2,203,092.00	9.00	$ 2,203,092.00
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	1	$ 171,436.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$60,918		$ 27,870,198.00		$ 20,632,226.26		$ -		$ 20,632,226.26
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 75,642.00	8	$ 605,136.00	3.20	$ 242,356.97	0.00	$ -	3.20	$ 242,356.97
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	185	$ 3,365,520.00	140.53	$ 2,556,587.25	0.00	$ -	140.53	$ 2,556,587.25
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	486	$ 7,957,278.00	379.98	$ 6,221,389.62	0.00	$ -	379.98	$ 6,221,389.62

CONTRACTUAL					VILLA LUZ		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	487	$ 8,786,454.00	344.47	$ 6,214,916.91	0.00	$ -	344.47	$ 6,214,916.91
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	270	$ 7,155,810.00	203.64	$ 5,396,975.51	0.00	$ -	203.64	$ 5,396,975.51
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$954,655**		**$ 954,655.00**		**$ 954,655.00**		**$ -**		**$ 954,655.00**
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00	0.00	$ -	1.00	$ 954,655.00
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00
12	**NO PREVISTOS**			**$396,809**		**$ -**		**$ -**		**$ 12,355,989.86**		**$ 12,355,989.86**
NP-001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJA TIPO HERRADURA EN VARILLA CUADRADA 10MM, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	1	$ 270,051	0	$ -	0.00	$ -	41.86	$ 11,304,334.86	41.86	$ 11,304,334.86
NP-003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED TIPO VELA, 4W, LUZ CÁLIDA	M2	1	$ 19,121	0	$ -	0.00	$ -	55.00	$ 1,051,655.00	55.00	$ 1,051,655.00
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$3,984,265**		**$59,775,077**		**$30,477,079**		**$2,203,092**		**$32,680,171**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$396,809**		**$0**		**$0**		**$12,355,990**		**$12,355,990**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$3,984,265**		**$59,775,077**		**$30,477,079**		**$14,559,081.86**		**$45,036,161**
	ADMINISTRACION	**24%**		**$ 956,223.60**		**$ 14,346,018.48**		**$ 7,314,499.01**		**$ 3,494,179.65**		**$ 10,808,678.65**
	IMPREVISTOS	**1%**		**$ 39,842.65**		**$ 597,750.77**		**$ 304,770.79**		**$ 145,590.82**		**$ 450,361.61**
	UTILIDAD	**5%**		**$ 199,213.25**		**$ 2,988,753.85**		**$ 1,523,853.96**		**$ 727,954.09**		**$ 2,251,808.05**
	IVA	**19%**		**$ 37,850.52**		**$ 567,863.23**		**$ 289,532.25**		**$ 138,311.28**		**$ 427,843.53**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$5,217,395.02**		**$78,275,463.33**		**$39,909,735.21**		**$19,065,117.70**		**$58,974,852.91**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

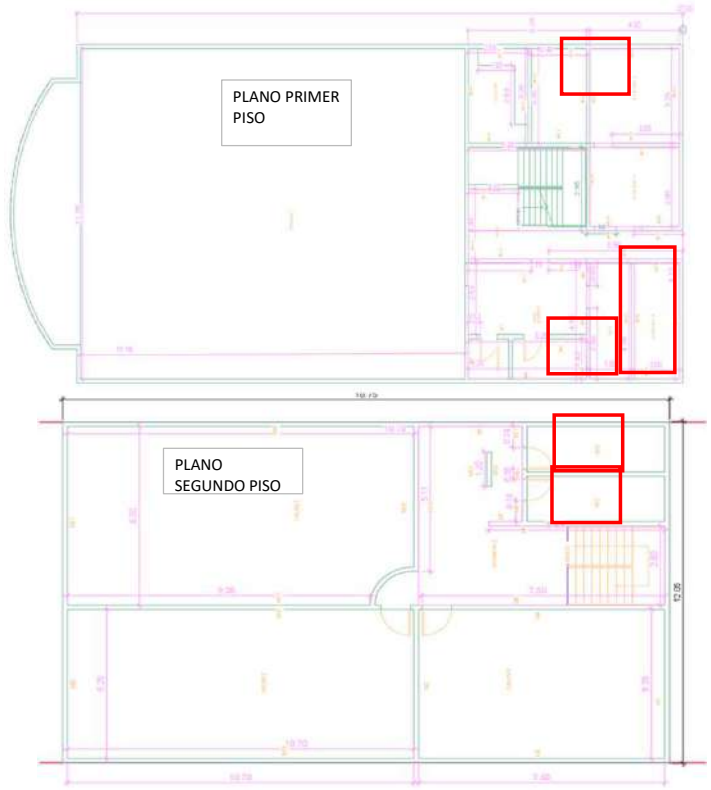
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
BAÑO HOMBRES PISO 2				2.00	2.00
BAÑO MUJERES PISO 2				2.00	2.00
BAÑO HOMBRES PISO 1				2.00	2.00
BAÑO MUJERES PISO 1				2.00	2.00
BAÑO OFICINA PÍSO 1				1.00	1.00
SUBTOTAL					9.00
TOTAL					9.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ
ACTA N° 2

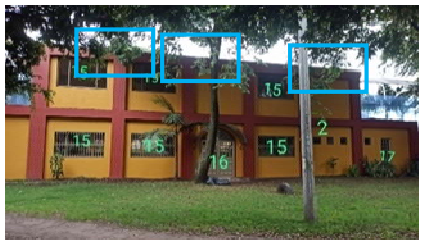
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-001	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJA TIPO HERRADURA EN VARILLA CUADRADA 10MM, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
REJAS VENTANAS 2DO PÍSO					
REJAS VENTANAS 18		1.50	2.60	1.00	3.90
REJAS VENTANAS 19		1.60	2.55	2.00	8.16
REJAS VENTANAS 15		1.50	2.55	3.00	11.48
REJAS VENTANAS 6		1.65	2.90	1.00	4.79
REJAS VENTANAS 8		1.65	2.90	1.00	4.79
REJAS VENTANAS 9		1.35	1.58	1.00	2.13
REJAS VENTANAS 11		1.35	1.58	1.00	2.13
REJAS VENTANAS 12		1.42	1.58	1.00	2.24
REJAS VENTANAS 14		1.42	1.58	1.00	2.24

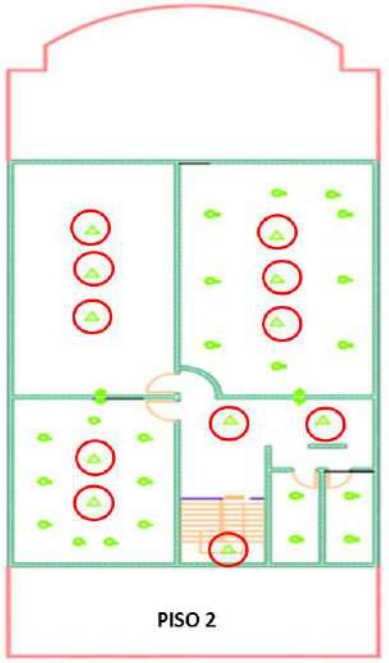


MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-003	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED TIPO VELA, 4W, LUZ CÁLIDA	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
LAMPARAS DECORATIVA EN PISO 2 CADA LAMPARA CUENTA CON 5 BOMBILLOS					
LAMPARAS				11.00	
TOTAL DE BOMBILLOS				55.00	55.00
SUBTOTAL					55.00
TOTAL					55.00

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

CONTRACTUAL					ACAPULCO		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$92,633		$ 5,874,538.00		$ 5,511,163.05		$ -		$ 5,511,163.05
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	2	$ 32,680.00	0.60	$ 9,804.00	0.00	$ -	0.60	$ 9,804.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	7.1	$ 181,942.50	7.15	$ 173,451.85	0.00	$ -	7.15	$ 173,451.85
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	24.5	$ 425,883.50	18.90	$ 328,538.70	0.00	$ -	18.90	$ 328,538.70
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	77	$ 2,668,127.00	75.25	$ 2,607,487.75	0.00	$ -	75.25	$ 2,607,487.75
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	101	$ 2,565,905.00	94.15	$ 2,391,880.75	0.00	$ -	94.15	$ 2,391,880.75
2	**CUBIERTAS**			$279,331		$ 29,464,309.00		$ 12,576,166.21		$ 3,418,154.01		$ 15,994,320.22
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	7	$ 680,225.00	7.00	$ 680,225.00	0.00	$ -	7.00	$ 680,225.00
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	14	$ 148,386.00	7.00	$ 74,193.00	0.00	$ -	7.00	$ 74,193.00
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	22	$ 1,032,680.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	850	$ 17,041,650.00	98.59	$ 1,976,671.01	170.49	$ 3,418,154.01	269.08	$ 5,394,825.02
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	101	$ 10,561,368.00	94.15	$ 9,845,077.20	0.00	$ -	94.15	$ 9,845,077.20
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 930,064.00		$ -		$ 2,127,965.30		$ 2,127,965.30
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	9	$ 614,331.00	0.00	$ -	16.02	$ 1,093,509.18	16.02	$ 1,093,509.18
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	11	$ 315,733.00	0.00	$ -	36.04	$ 1,034,456.12	36.04	$ 1,034,456.12
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$110,366		$ 2,784,043.00		$ -		$ 3,556,141.26		$ 3,556,141.26
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	2	$ 137,478.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	95	$ 1,883,565.00	0.00	$ -	79.38	$ 1,573,867.26	79.38	$ 1,573,867.26
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	35	$ 763,000.00	0.00	$ -	90.93	$ 1,982,274.00	90.93	$ 1,982,274.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,461,159		$ 7,865,509.00		$ 2,175,666.00		$ 700,178.64		$ 2,875,844.64
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	25	$ 585,900.00	16.00	$ 374,976.00	0.00	$ -	16.00	$ 374,976.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	5	$ 90,855.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	10	$ 2,000,750.00	1.00	$ 200,075.00	0.00	$ -	1.00	$ 200,075.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	13	$ 662,688.00	8.00	$ 407,808.00	5.00	$ 254,880.00	13.00	$ 662,688.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 68,609.00	1.00	$ 68,609.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	1	$ 84,220.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	1	$ 214,884.00	0.00	$ -	0.96	$ 206,288.64	0.96	$ 206,288.64
134	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)**	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	11	$ 1,874,411.00	7.00	$ 1,192,807.00	1.00	$ 170,401.00	8.00	$ 1,363,208.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$22,790		$ 113,950.00		$ -		$ -		$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	5	$ 113,950.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$203,010		$ 20,766,244.00		$ 7,216,114.28		$ -		$ 7,216,114.28
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	250	$ 1,494,500.00	183.10	$ 1,094,571.80	0.00	$ -	183.10	$ 1,094,571.80
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	140	$ 2,546,880.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
34	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	ML	1	$ 23,691.00	41	$ 971,331.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	30	$ 3,141,240.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	41	$ 1,396,788.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	685	$ 11,215,505.00	87.08	$ 1,425,678.98	0.00	$ -	87.08	$ 1,425,678.98
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	685	$ 12,358,770.00	260.27	$ 4,695,863.51	0.00	$ -	260.27	$ 4,695,863.51
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$70,059**		**$ -**		**$ -**		**$ 210,177.00**		**$ 210,177.00**
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	0	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 210,177.00	3.00	$ 210,177.00
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00
12	**NO PREVISTOS**			**$212,139**		**$ -**		**$ -**		**$ 1,771,629.75**		**$ 1,771,629.75**
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	0	$ -	0.00	$ -	10.26	$ 829,729.07	10.26	$ 829,729.07
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	0	$ -	0.00	$ -	25.24	$ 596,471.68	25.24	$ 596,471.68
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -	7.00	$ 345,429.00	7.00	$ 345,429.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$3,520,015**		**$67,840,282**		**$27,520,735**		**$10,012,616**		**$39,094,804**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$212,139**		**$0**		**$0**		**$1,771,630**		**$1,771,630**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$3,732,155**		**$67,840,282**		**$27,520,735**		**$11,784,245.96**		**$40,866,433**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**895,717.09**	**$**	**16,281,667.68**	**$**	**6,604,976.29**	**$**	**2,828,219.03**	**$**	**9,807,943.98**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**37,321.55**	**$**	**678,402.82**	**$**	**275,207.35**	**$**	**117,842.46**	**$**	**408,664.33**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**186,607.73**	**$**	**3,392,014.10**	**$**	**1,376,036.73**	**$**	**589,212.30**	**$**	**2,043,321.66**
	IVA	**19%**	**$**	**35,455.47**	**$**	**644,482.68**	**$**	**261,446.98**	**$**	**111,950.34**	**$**	**388,231.12**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$4,887,256.40**		**$88,836,849.28**		**$36,038,401.88**		**$15,431,470.08**		**$53,514,594.35**

JAIRO GUSTAVO LOPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

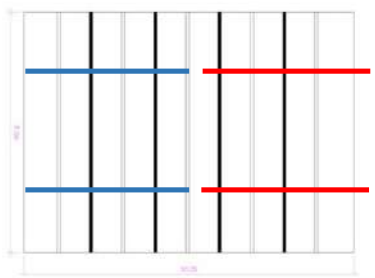
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

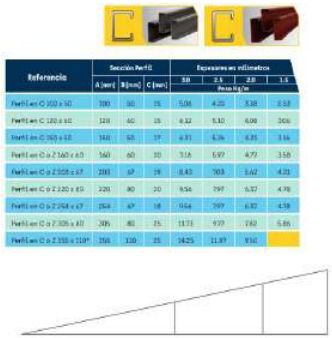
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA

CUBIERTA SEGUNDO PISO















LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	peso	**No. ELEM.**	**TOTAL**
CUBIERTA PRINCIPAL					
PERFIL EN C 150X50 e= 1.5mm	7.80		3.16	4.00	98.59
COBRADO ACTA 01					98.59
ACTA 02					
PERFIL EN C 150X50 e= 1.5mm					
HORIZONTALES REFUERZO	5.10		3.16	4.00	64.46
DIAGONALES REFUERZO	5.80		3.16	4.00	73.31
HORIZONTALES REFUERZO 1 (SOBRE VIGA)	0.50		3.16	4.00	6.32
HORIZONTALES REFUERZO 2 (SOBRE MURO)	0.80		3.16	4.00	10.11

BOLSILLOS	**AREA (M2)**	**ESPESOR CAL 14 (m)**	**DENSIDAD (KG/M3)**	**CANTIDAD**	
BOLSILLOS CALIBRE 14 - ZONA 1	0.068	0.0019	7,877	16.00	16.28
TOTAL A COBRAR ACTA 02					170.49

SUBTOTAL	**170.49**
TOTAL	**170.49**

Residente de obra:
John Plazas

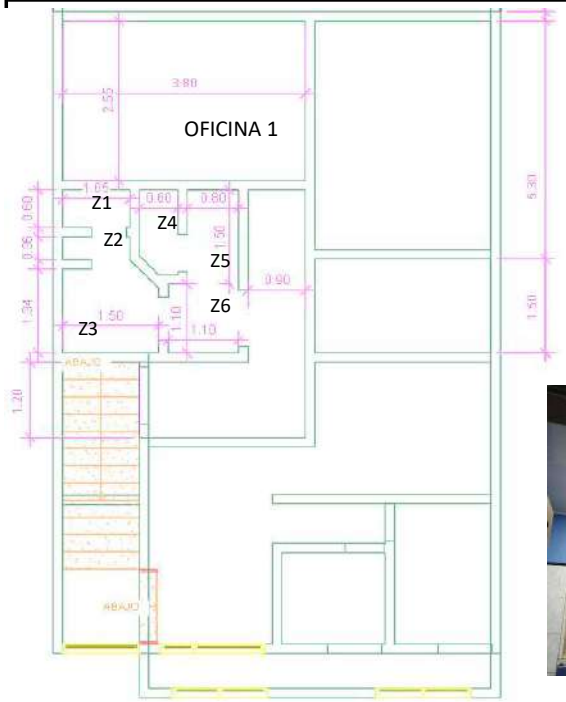
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS Z1	0.60	1.05			0.63
BAÑOS Z2	0.36	1.05			0.38
BAÑOS Z3	1.34	1.50			2.01
BAÑOS Z4	1.50	0.60			0.90
BAÑOS Z5	1.50	0.80			1.20
BAÑOS Z6	1.10	1.10			1.21
OFICINA 1	2.55	3.80			9.69
SUBTOTAL					16.02
TOTAL					16.02

Residente de obra:
John Plazas

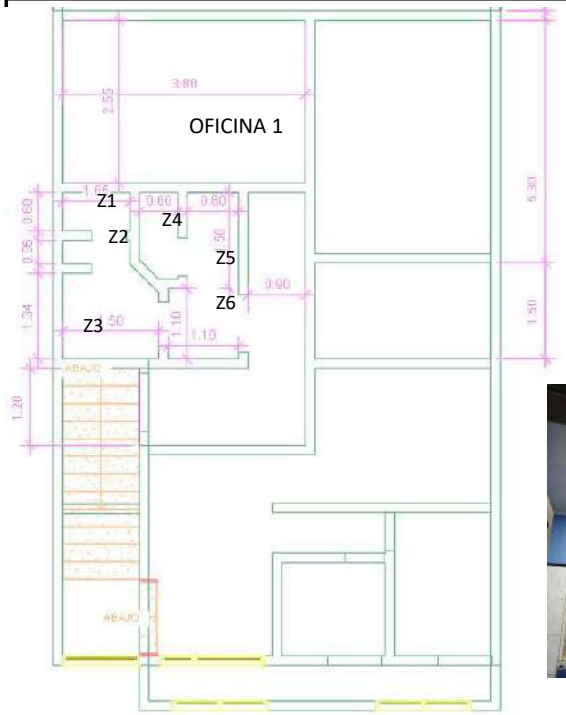
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA









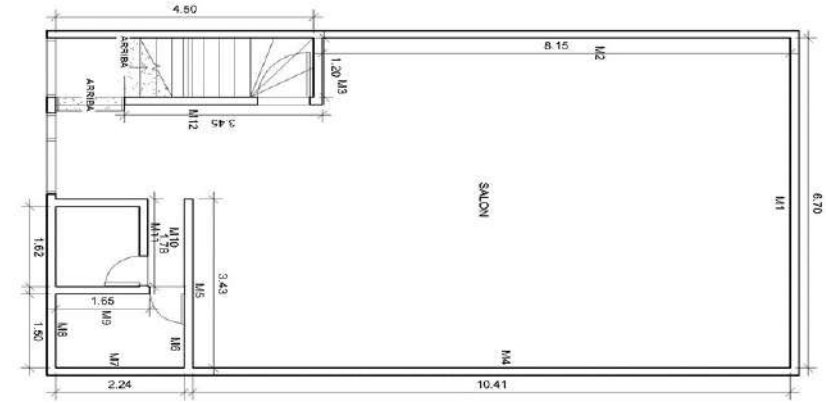
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PERIMETRO BAÑOS Z1	3.30				3.30
PERIMETRO BAÑOS Z2	2.82				2.82
PERIMETRO BAÑOS Z3	4.02				4.02
PERIMETRO BAÑOS Z4	4.20				4.20
PERIMETRO BAÑOS Z5	4.60				4.60
PERIMETRO BAÑOS Z6	4.40				4.40
PÉRIMETRO OFICINA 1	12.70				12.70

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
Z1	8.15	6.70			54.61
Z2	2.26	5.50			12.43
INGRESO	2.40	1.95			4.68
PASILLO DEPOSITOS	1.92	0.85			1.63
DEPOSITO 1	1.65	1.62			2.67
DEPOSITO 2	2.24	1.50			3.36
SUBTOTAL					79.38
TOTAL					79.38

Residente de obra:
John Plazas

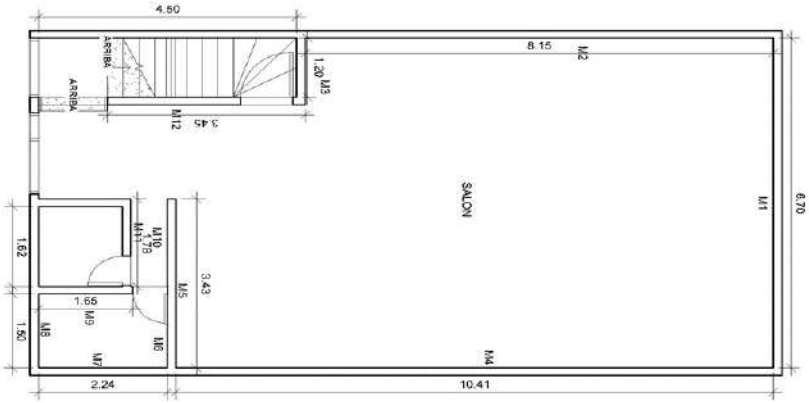
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERAS HUELLA	1.20			18.00	21.60
ESCALERAS CONTRA HUELLA	1.20			18.00	21.60
GUARDAESCOBA					
M1	6.70			1.00	6.70
M2	8.15			1.00	8.15
M3	1.20			1.00	1.20
M4	10.41			1.00	10.41
M5	3.43			2.00	6.86
M7	2.24			1.00	2.24
M8	1.50			1.00	1.50
M9	1.65			2.00	3.30
M11	1.15			2.00	2.30
M12	3.45			1.00	3.45
M13	1.62			1.00	1.62
SUBTOTAL					**90.93**
TOTAL					**90.93**

Residente de obra:
John Plazas

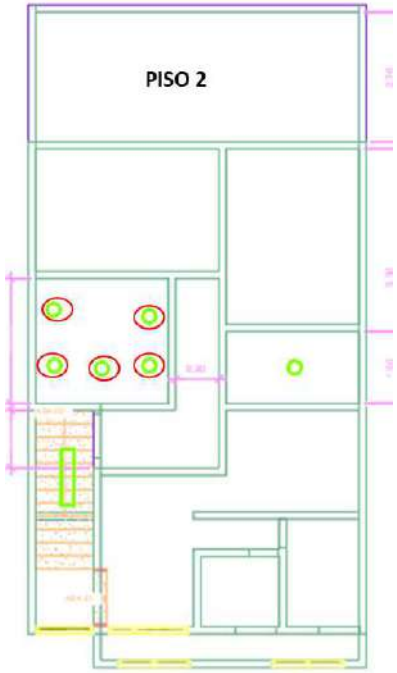
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 1					
PISO 1					
ENTRADA				2.00	2.00
BAÑOS				3.00	3.00
SALON SOCIAL				2.00	2.00
PISO 2					
COCINA				1.00	1.00
TOTAL COBRADO ACTA 1					**8.00**
ACTA 2					
PISO 2 (BAÑOS)				5.00	5.00
TOTAL COBRADO ACTA 1					**5.00**
SUBTOTAL					**5.00**
TOTAL					**5.00**

Residente de obra:
John Plazas

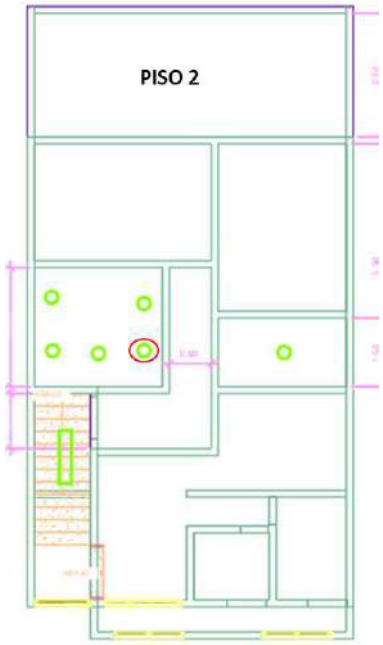
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

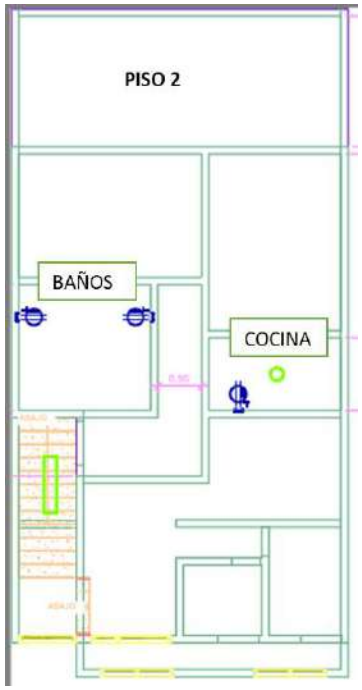
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

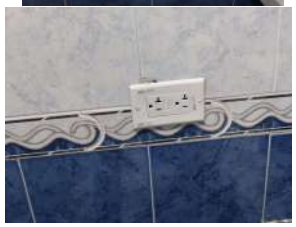
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
BAÑOS				2.00	2.00
COCINA				1.00	1.00
TOTAL TOMAS GFCI INSTALADAS					3.00
TOTAL A COBRAR DEL ITEM 16 (%)					32%
TOTAL A COBRAR					0.96
SUBTOTAL					0.96
TOTAL					0.96

Residente de obra:
John Plazas

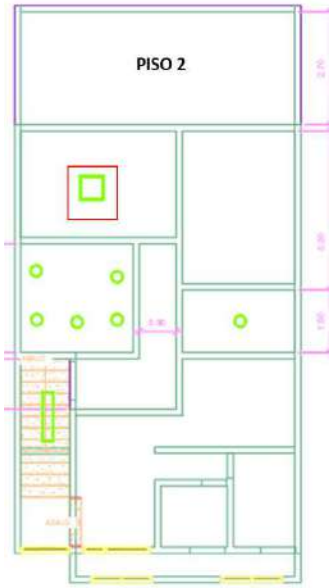
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 1					
PISO 1					
SALON SOCIAL				7.00	7.00
TOTAL COBRADO EN EL ACTA 1					7.00
ACTA 2					
PISO 2				1.00	1.00
TOTAL COBRADO EN EL ACTA 2					1.00
SUBTOTAL					**1.00**
TOTAL					**1.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
65.0	VENTANERIA Y PUERTAS	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND

DIAGRAMA









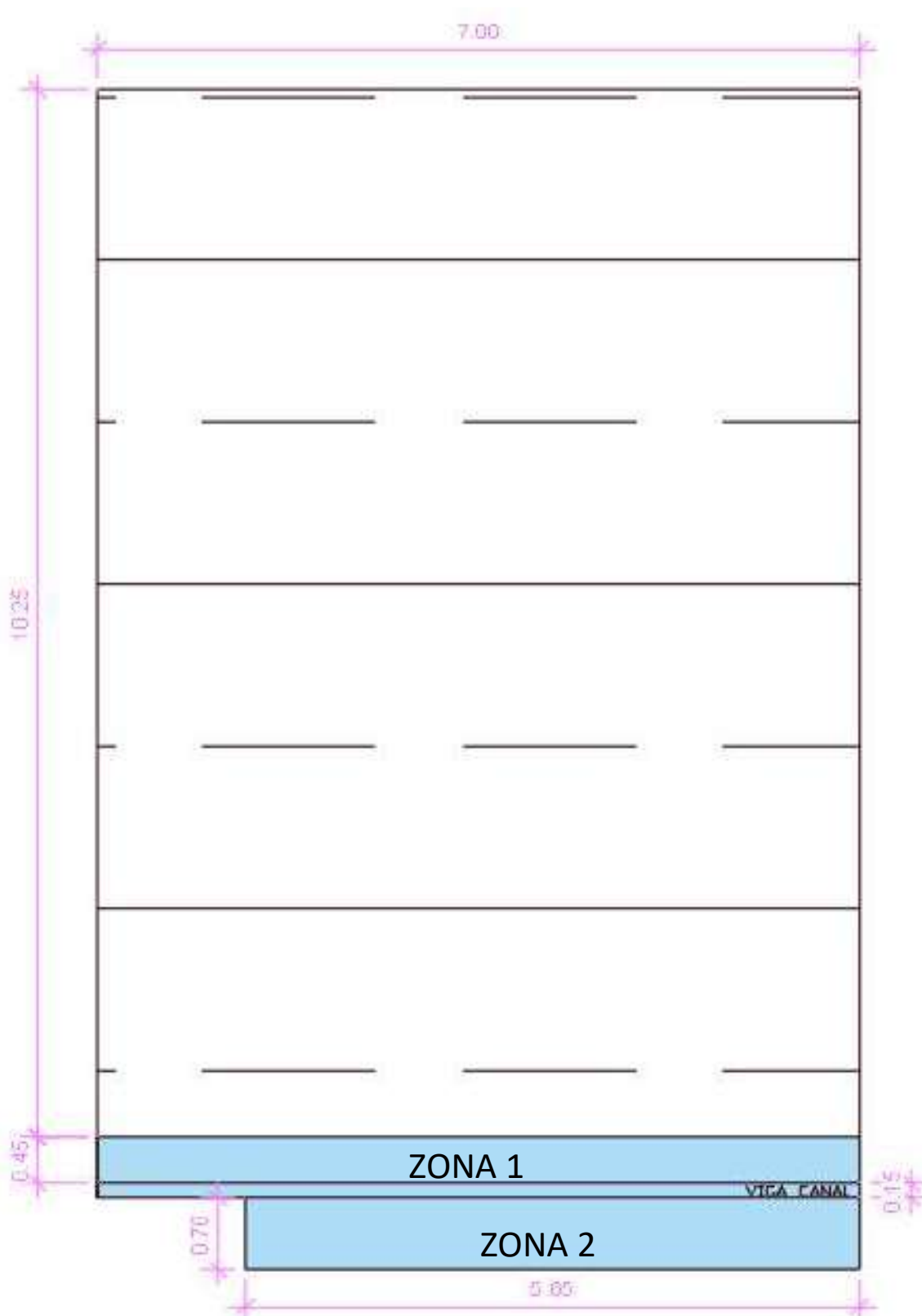
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
DEPOSITO 1 PISO 1				1.00	1.00
DEPOSITO 2 PISO 1				1.00	1.00
OFICINA PISO 2				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-004	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2

DIAGRAMA



PLANO CUBIERTA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ZONA 1	7.00	0.45		1.00	3.15
VIGA CANAL BASE	7.00	0.15		1.00	1.05
VIGA CANAL LADO 1	7.00		0.15	2.00	2.10
ZONA 2	5.65	0.70		1.00	3.96
SUBTOTAL					**10.26**
TOTAL					**10.26**

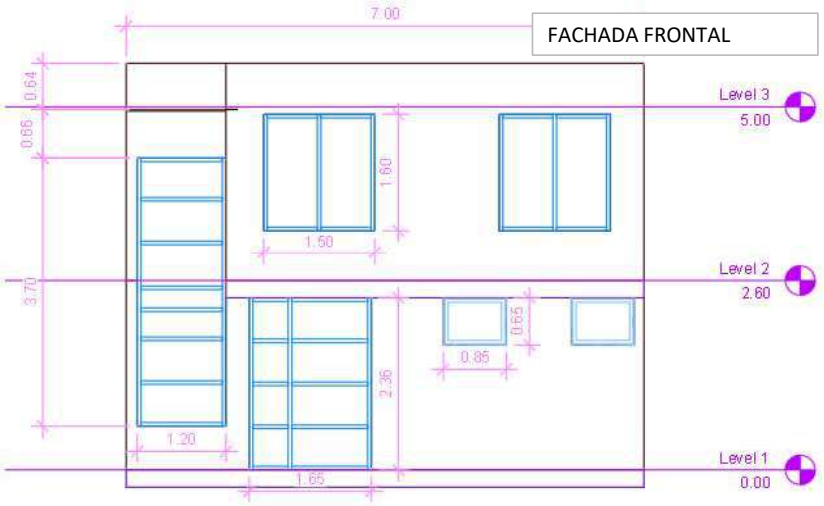
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-006	NO PREVISTOS	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2

DIAGRAMA









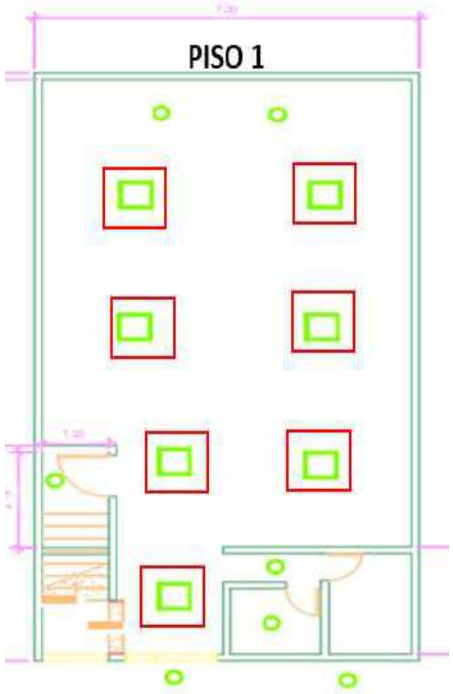
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
NIVEL 1		7.00	2.60		18.20
NIVEL 2		7.00	2.40		16.80
NIVEL 3		7.00	0.64		4.48
CANTIDADES NEGATIVAS PUERTAS Y VENTANAS					
VENTANAS PISO 1		-0.85	0.65	2.00	-1.11
VENTANAS PISO 2		-1.50	1.60	2.00	-4.80
VENTANA ESCALERA		-1.20	3.70		-4.44
PUERTA INGRESO		-1.65	2.36		-3.89

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL ACAPULCO
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				7.00	7.00

CONTRACTUAL					LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$184,848**		**$ 14,956,097.50**		**$ 9,167,615.91**		**-$ 1,280,043.89**		**$ 7,887,572.02**
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	385	$ 7,436,275.00	159.39	$ 3,078,617.85	-159.39	-$ 3,078,617.85	0.00	$ -
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	10	$ 214,820.00	4.39	$ 94,305.98	0.00	$ -	4.39	$ 94,305.98
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	4	$ 146,928.00	4.00	$ 146,928.00	0.00	$ -	4.00	$ 146,928.00
95	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	1	$ 56,417.00	48.5	$ 2,736,224.50	31.88	$ 1,798,461.13	31.88	$ 1,798,573.96	63.76	$ 3,597,035.09
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	159	$ 4,039,395.00	159.39	$ 4,049,302.95	0.00	$ -	159.39	$ 4,049,302.95
96	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	1	$ 25,497.00	15	$ 382,455.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.0	**CUBIERTAS**			**$20,049**		**$ 25,061,250.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	1250	$ 25,061,250.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			**$236,780**		**$ 34,706,635.00**		**$ 764,310.33**		**$ -**		**$ 764,310.33**
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	450	$ 4,141,350.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
21	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 41,561.00	450	$ 18,702,450.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
38	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML	1	$ 68,412.00	30	$ 2,052,360.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	55	$ 1,059,135.00	39.69	$ 764,310.33	0.00	$ -	39.69	$ 764,310.33
23	MURO BLOQUE NO.5 - 23 POR ML (H=0.50M) HELIOS	ML	1	$ 37,615.00	160	$ 6,018,400.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	45	$ 2,732,940.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 21,510,140.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	210	$ 14,334,390.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	250	$ 7,175,750.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.0	**PISOS Y ENCHAPES**			**$922,177**		**$ 53,589,036.00**		**$ -**		**$ 20,559,556.71**		**$ 20,559,556.71**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	160	$ 10,998,240.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
28	BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	1	$ 463,124.00	10	$ 4,631,240.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 128,989.00	20	$ 2,579,780.00	0.00	$ -	159.39	$ 20,559,556.71	159.39	$ 20,559,556.71
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	68	$ 1,166,472.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
39	MALLA ELECTROSOLDADA D=4.5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,276.00	240	$ 1,986,240.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
98	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E = 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO,FORMALETEO Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO Y CURADO)	M2	1	$ 86,490.00	170	$ 14,703,300.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	210	$ 16,395,540.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
12	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	5.25	$ 332,724.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	100	$ 795,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,618,435**		**$ 15,682,399.00**		**$ 392,048.00**		**$ -**		**$ 392,048.00**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	10	$ 87,380.00	10.00	$ 87,380.00	0.00	$ -	10.00	$ 87,380.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	11	$ 257,796.00	13.00	$ 304,668.00	0.00	$ -	13.00	$ 304,668.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	6	$ 109,026.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	3	$ 287,391.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	18	$ 3,601,350.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	20	$ 1,019,520.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	1	$ 58,764.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	41	$ 3,453,020.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	40	$ 2,744,360.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	14	$ 978,264.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	4	$ 859,536.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	1	$ 170,401.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

CONTRACTUAL					LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	14	$ 278,572.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$6,138,379		$ 12,773,562.00		$ -		$ 2,939,877.64		$ 2,939,877.64
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	5	$ 113,535.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	9	$ 312,219.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	11	$ 250,690.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	2	$ 821,550.00	0.00	$ -	2.00	$ 821,550.00	2.00	$ 821,550.00
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1	$ 238,787.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
75	MARCO Y PUERTA LAMINA TABLER CAL 18 PARA ESCOTILLAS DE TANQUES	UND	1	$ 471,121.00	1	$ 471,121.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	9	$ 1,111,374.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	2	$ 342,872.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	5	$ 91,385.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	2	$ 39,050.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
102	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND	1	$ 24,658.00	1	$ 24,658.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	2	$ 71,192.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	5	$ 289,470.00	0.00	$ -	7.00	$ 405,258.00	7.00	$ 405,258.00
125	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1	$ 29,835.00	4	$ 119,340.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	2	$ 42,678.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
113	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	UND	1	$ 108,465.00	5	$ 542,325.00	0.00	$ -	2.00	$ 216,930.00	2.00	$ 216,930.00
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	1	$ 47,318.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	2	$ 1,100,942.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	4	$ 1,148,308.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
173	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TAZA BALTICO CORONA, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 654,766.00	1	$ 654,766.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	1	$ 1,399,352.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	4	$ 115,312.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
116	TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	1	$ 25,559.00	30	$ 766,770.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	30	$ 971,940.00	0.00	$ -	46.18	$ 1,496,139.64	46.18	$ 1,496,139.64
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	30	$ 145,440.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$777,217		$ 36,017,085.00		$ -		$ -		$ -
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	84	$ 6,423,060.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 75,642.00	25	$ 1,891,050.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
162	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	1	$ 485,570.00	5.2	$ 2,524,964.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	450	$ 9,209,700.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	38	$ 1,298,688.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	96	$ 3,270,528.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
177	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1	$ 24,327.00	425	$ 10,338,975.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	40	$ 1,060,120.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
9.0	**VENTANERIA Y PUERTAS**			$1,858,147		$ 23,976,394.50		$ -		$ -		$ -
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	2	$ 140,118.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

CONTRACTUAL					LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	1	$ 852,501.00	14.5	$ 12,361,264.50	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
56	VENTANA FIJA O TIPO GUILLOTINA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	1	$ 607,188.00	9	$ 5,464,692.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
54	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2	1	$ 328,399.00	15	$ 4,925,985.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	15	$ 1,084,335.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$4,248,506**		**$ 9,736,021.60**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	4	$ 23,736.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
163	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	1	$ 745,693.00	3	$ 2,237,079.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	1	$ 332,042.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1	$ 954,655.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	2.8	$ 4,254,824.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	2.8	$ 1,933,685.60	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$397,767**		**$ 568,667.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ 41,625.00**
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	2	$ 341,800.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD LATERAL PARA BAÑO O DUCHA 24" X 24" EN ACERO INOXIDABLE 304, CALIBRE 18", CON DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (MOVILIDAD REDUCIDA)	UND	1	$ 185,242.00	1	$ 185,242.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
12	**NO PREVISTO**			**$128,813**		**$ -**		**$ -**		**$ 4,311,371.11**		**$ 4,311,371.11**
NP-010	BASE COMPACTADA EN RECEBO B-200	M3	1	$ 128,813	0	$ -	0.00	$ -	33.47	$ 4,311,371.11	33.47	$ 4,311,371.11
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$17,499,267**		**$248,577,288**		**$10,365,599**		**$22,219,390**		**$32,584,990**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$128,813**		**$0**		**$0**		**$4,311,371**		**$4,311,371**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$17,628,080**		**$248,577,288**		**$10,365,599**		**$26,530,761.57**		**$36,896,361**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**4,230,739.20**	**$**	**59,658,549.02**	**$**	**2,487,743.82**	**$**	**6,367,382.78**	**$**	**8,855,126.59**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**176,280.80**	**$**	**2,485,772.88**	**$**	**103,655.99**	**$**	**265,307.62**	**$**	**368,963.61**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**881,404.00**	**$**	**12,428,864.38**	**$**	**518,279.96**	**$**	**1,326,538.08**	**$**	**1,844,818.04**
	IVA	**19%**	**$**	**167,466.76**	**$**	**2,361,484.23**	**$**	**98,473.19**	**$**	**252,042.23**	**$**	**350,515.43**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$23,083,970.76**		**$325,511,958.11**		**$13,573,752.20**		**$34,742,032.28**		**$48,315,784.48**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

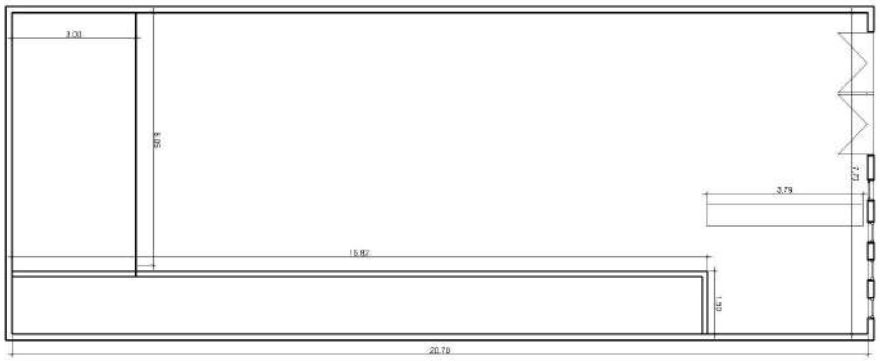
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
90.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA









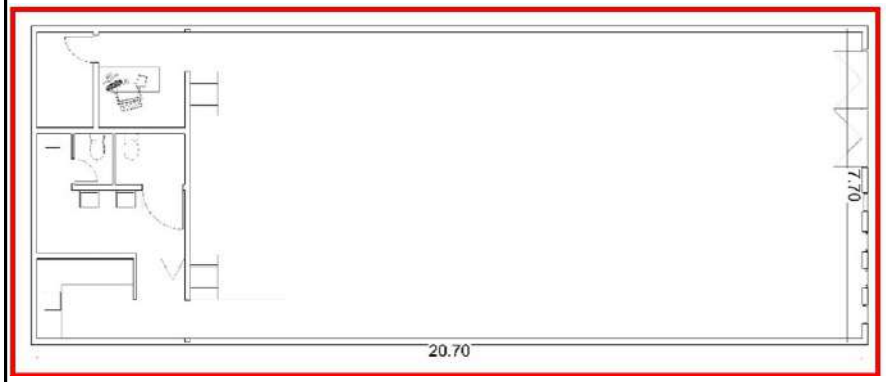
LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**No. ELEM.**	**TOTAL**
SALON	-20.70	7.70			-159.39

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
95.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
Salon	20.70	7.70	0.20		31.88
COBRADO ACTA 1					31.88
POR COBRAR ACTA N2					31.88
OBSERVACION					
NIVEL 0,875 TOMADO / POR DEBAJO DE LA RASANTE A NIVEL 0 SE EXCAVA 40 CMS					
SUBTOTAL					31.88
TOTAL					31.88

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
20.0	PISOS Y ENCHAPES	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2

DIAGRAMA








LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
	20.70	7.70			159.39

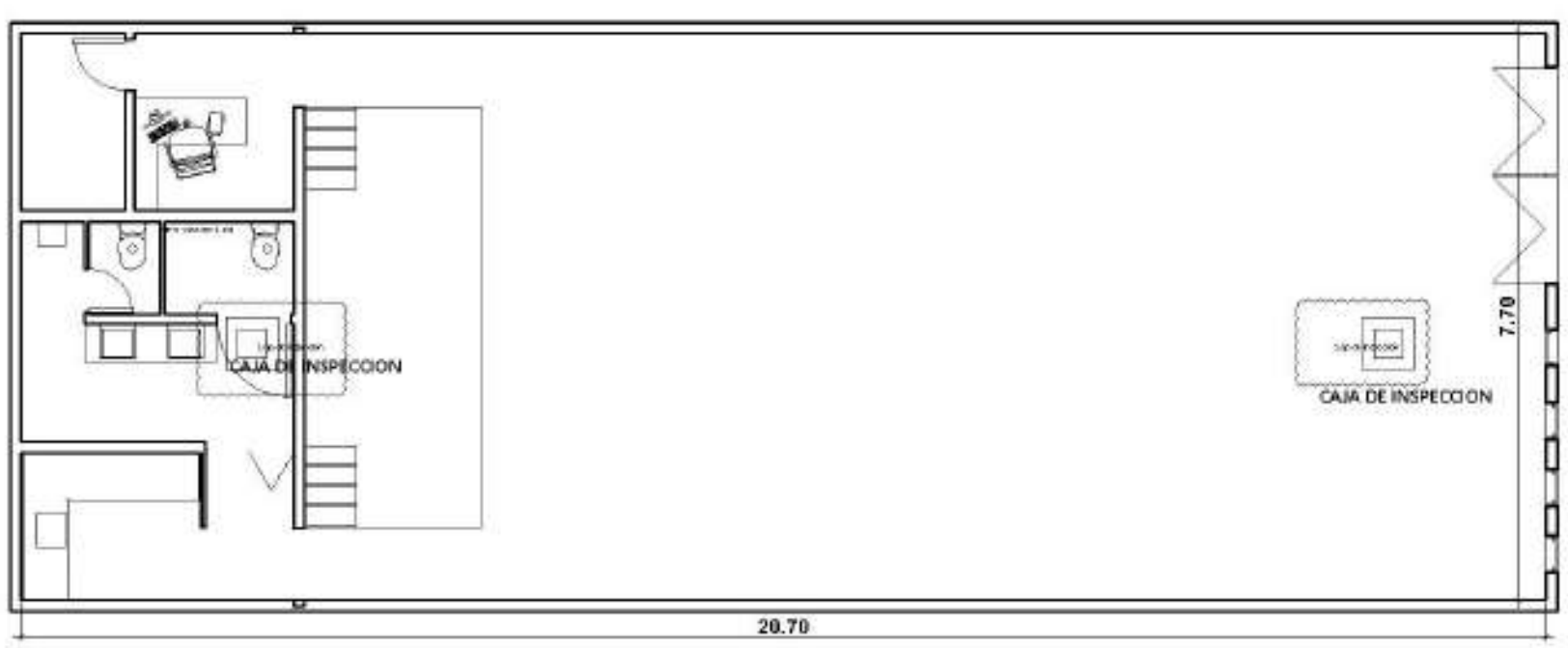
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
128.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
				2.00	2.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

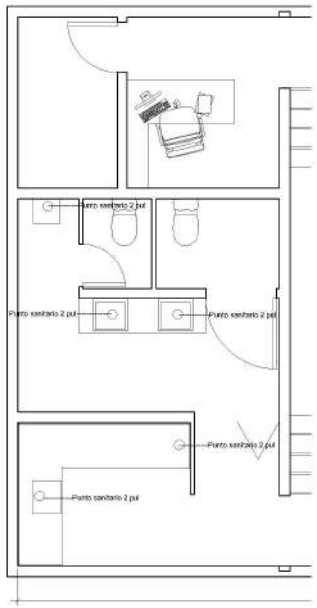
Residente de obra John Plazas		Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

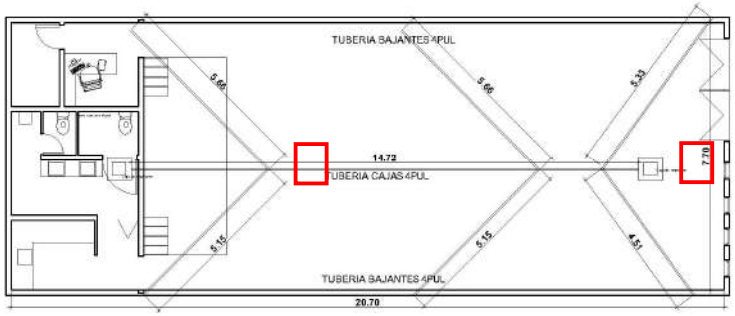
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
114.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND

DIAGRAMA









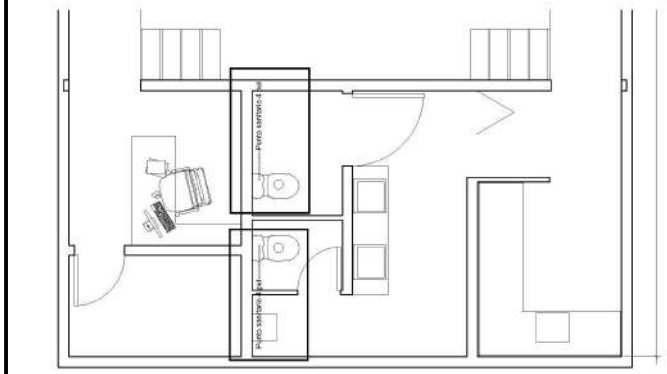
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Orinal				1.00	1.00
Lavamanos				2.00	2.00
Lavaplatos				1.00	1.00
Lavatraperos				1.00	1.00
Sifones en el salon				2.00	2.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
113.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Sanitarios				2.00	2.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra
John Plazas

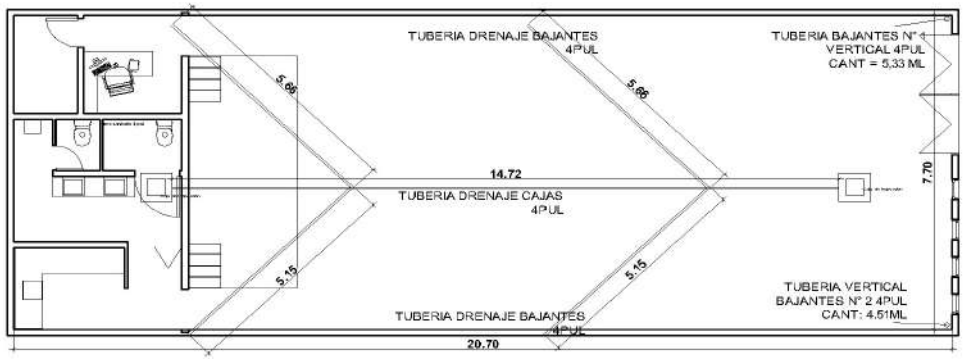
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
115.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAJANTE	5.66				5.66
BAJANTE	5.15				5.15
BAJANTE	5.66				5.66
BAJANTE	5.15				5.15
Tuberia vertical bajante 1	5.33				5.33
Tuberia vertical bajante n2	4.51				4.51
CONEXI CAJA DE INS	14.72				14.72
SUBTOTAL					46.18
TOTAL					46.18

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
NP-010	NO PREVISTO	BASE COMPACTADA EN RECEBO B-200	M3

DIAGRAMA





LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
	20.70	7.70	0.21		33.47

CONTRACTUAL					EL VERDUN		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$42,788**		**$ 8,410,550.00**		**$ 5,647,040.22**
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	250	$ 4,345,750.00	136.72	$ 2,376,603.76
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	160	$ 4,064,800.00	128.73	$ 3,270,436.46
2	**CUBIERTAS**			**$220,860**		**$ 37,605,204.00**		**$ 17,377,001.30**
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	28	$ 1,380,484.00	0.00	$ -
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	70	$ 3,285,800.00	0.00	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	0	$ -	195.32	$ 3,915,962.66
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	315	$ 32,938,920.00	128.73	$ 13,461,038.64
4	**TECHOS FALSOS**			**$68,259**		**$ 3,071,655.00**		**$ -**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	45	$ 3,071,655.00	0.00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$370,343**		**$ 193,704.00**		**$ 223,511.00**
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	2	$ 46,872.00	1.00	$ 23,436.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	0	$ -	1.00	$ 200,075.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	1	$ 50,976.00	0.00	$ -
138	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMETICA LED 2X16 SILVANIA O SIMILAR DE SOBREPONER (INCLUYE TUBOS LED)	UND	1	$ 95,856.00	1	$ 95,856.00	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$189,801**		**$ 13,766,964.00**		**$ 7,429,966.40**
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	38	$ 227,164.00	61.81	$ 369,500.18
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	75	$ 1,364,400.00	56.77	$ 1,032,759.84
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	0	$ -	183.24	$ 1,304,852.04
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	0	$ -	0.00	$ -
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	0	$ -	261.77	$ 4,722,854.34
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	20	$ 2,094,160.00	0.00	$ -
33	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	ML	1	$ 19,387.00	520	$ 10,081,240.00	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -
12	**NO PREVISTOS**			**$212,139**		**$ -**		**$ 1,441,527.62**

CONTRACTUAL					EL VERDUN		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	0	$ -	17.10	$ 1,383,237.62
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	0	$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	1.00	$ 58,290.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			$933,676		$63,089,702		$30,677,519
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			$212,139		$0		$1,441,528
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$1,145,815		$63,089,702		$32,119,046.54
	ADMINISTRACION	24%	$	274,995.67	$	15,141,528.48	$	7,708,571.17
	IMPREVISTOS	1%	$	11,458.15	$	630,897.02	$	321,190.47
	UTILIDAD	5%	$	57,290.76	$	3,154,485.10	$	1,605,952.33
	IVA	19%	$	10,885.25	$	599,352.17	$	305,130.94
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$1,500,445.11		$82,615,964.77		$42,059,891.44

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

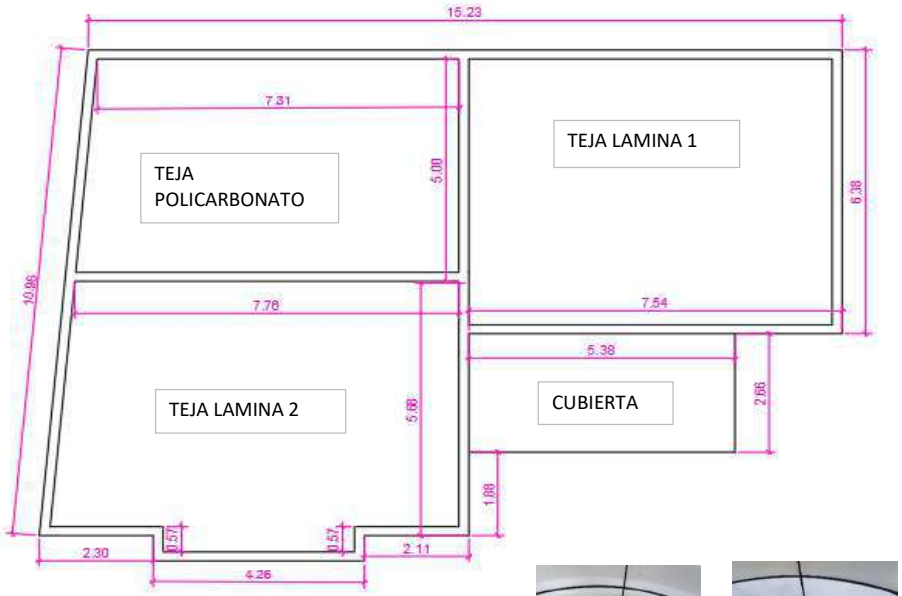
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
86.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	RADIO	PERIMETRO CURVA	TOTAL
CUBIERTA POLICARBONATO	7.76	5.74			44.54
TEJA LAMINA 1	6.38	7.54			48.11
TEJA LAMINA 2	5.68	7.76			44.08
SUBTOTAL					136.72
TOTAL					136.72

Residente de obra:
John Plazas

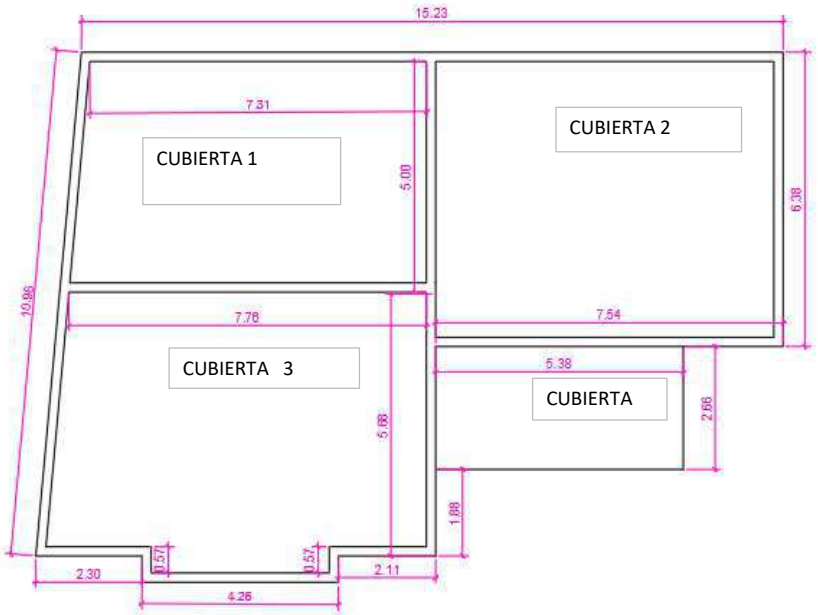
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
94.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA 1	7.31	5.00			36.55
CUBIERTA 2	6.38	7.54			48.11
CUBIERTA 3	5.68	7.76			44.08
SUBTOTAL					128.73
TOTAL					128.73

Residente de obra:
John Plazas

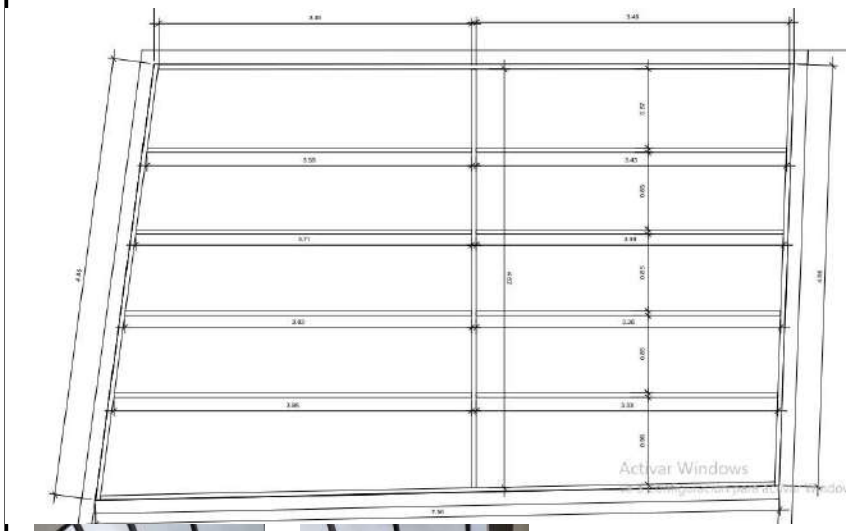
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm IZQUIERDO	4.85		3.16	1.00	15.33
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm DERECHO	4.65		3.16	1.00	14.69
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm CENTRAL EMPACHADO	4.62		3.16	2.00	29.20
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm APOTO INFERIOR	7.56		3.16	1.00	23.89
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona IZQUIERDA 1	3.46		3.16	1.00	10.93
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona IZQUIERDA 2	3.59		3.16	1.00	11.34
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona IZQUIERDA 3	3.71		3.16	1.00	11.72
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona IZQUIERDA 4	3.83		3.16	1.00	12.10
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona IZQUIERDA 5	3.95		3.16	1.00	12.48
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona DERECHA 1	3.46		3.16	1.00	10.93
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona DERECHA 2	3.4		3.16	1.00	10.84
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona DERECHA 3	3.4		3.16	1.00	10.71
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona DERECHA 4	3.4		3.16	1.00	10.62
PERFIL EN C 150X50mm e= 1.5mm zona DERECHA 5	3.3		3.16	1.00	10.52
SUBTOTAL					195.32
TOTAL					195.32

Residente de obra:
John Plazas

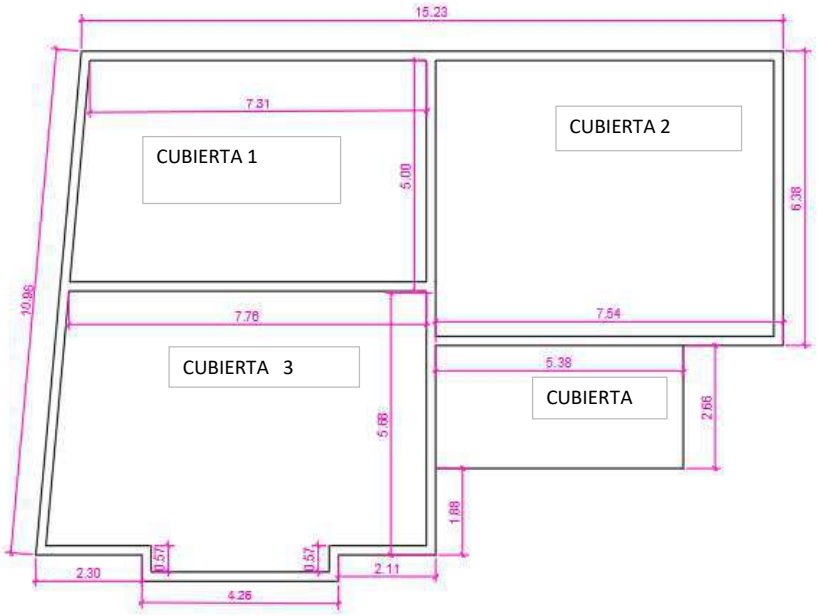
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
CUBIERTA 1	7.31	5.00			36.55
CUBIERTA 2	6.38	7.54			48.11
CUBIERTA 3	5.68	7.76			44.08
SUBTOTAL					128.73
TOTAL					128.73

Residente de obra:
John Plazas

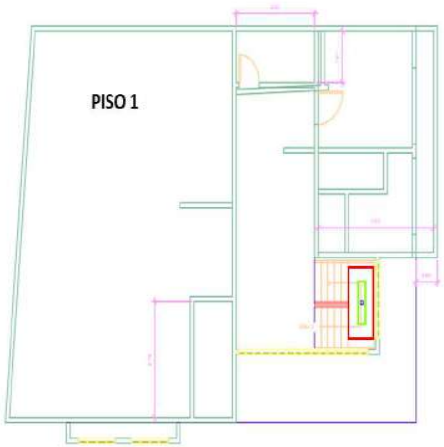
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERA				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

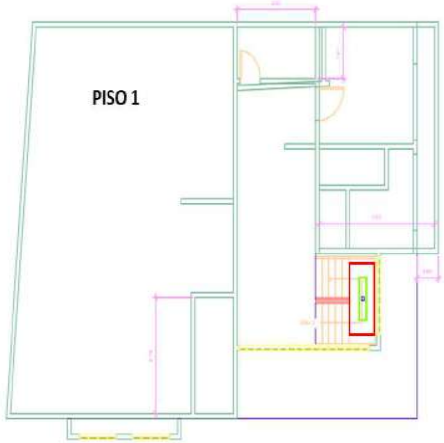
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERA				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

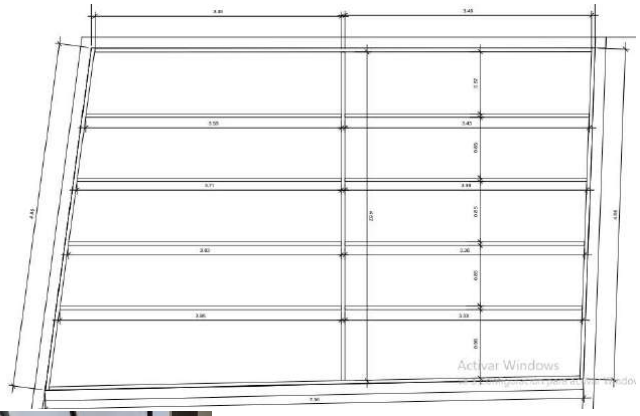
Residente de interventoria
Fabian Varela

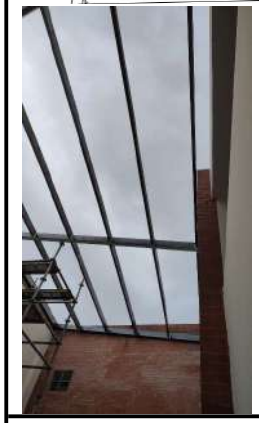
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PERFIL 1 IZQUIERDO	4.85			1.00	4.85
PERFIL DERECHO	4.65			1.00	4.65
PERFIL CENTRAL EMPACHADO	4.62			2.00	9.24
PERFIL APOTO INFERIOR	7.56			1.00	7.56
PERFIL Zona IZQUIERDA 1	3.46			1.00	3.46
PERFIL zona IZQUIERDA 2	3.59			1.00	3.59
PERFIL zona IZQUIERDA 3	3.71			1.00	3.71
PERFIL zona IZQUIERDA 4	3.83			1.00	3.83
PERFIL zona IZQUIERDA 5	3.95			1.00	3.95
PERFIL zona DERECHA 1	3.46			1.00	3.46
PERFIL zona DERECHA 2	3.43			1.00	3.43
PERFIL zona DERECHA 3	3.39			1.00	3.39
PERFIL zona DERECHA 4	3.36			1.00	3.36
PERFIL zona DERECHA 5	3.33			1.00	3.33
SUBTOTAL					61.81
TOTAL					61.81

Residente de obra:
John Plazas

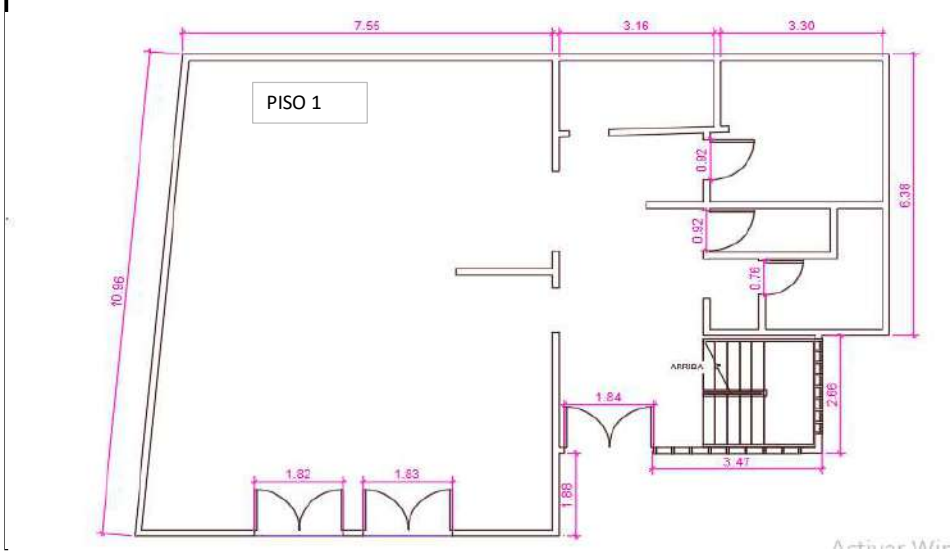
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

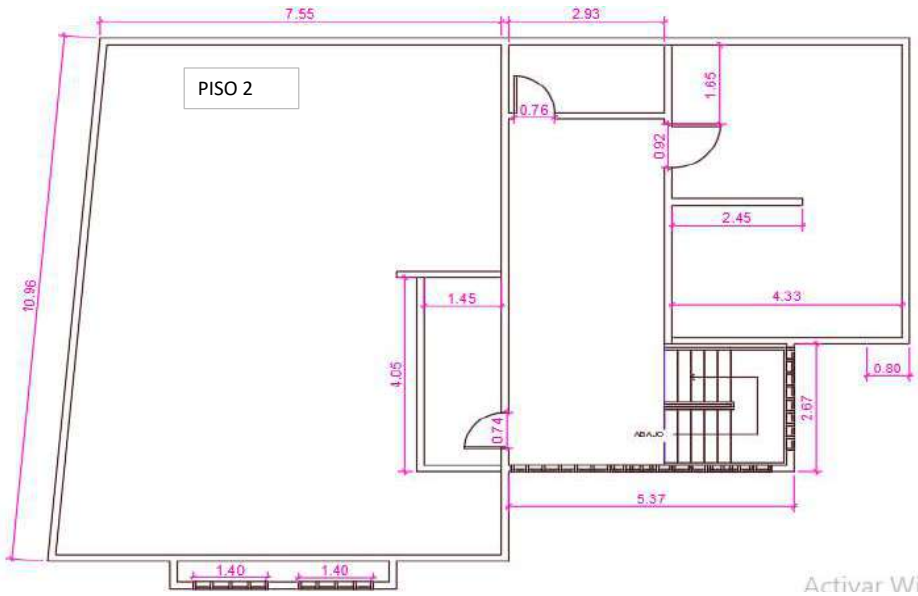
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
PUERTA 1	1.82	2.30		1.00	4.19
PUERTA 2	1.83	2.30		1.00	4.21
PUERTA 3	1.84	2.30		1.00	4.23
PUERTA 4	0.76	2.20		1.00	1.67
PUERTA 5	0.92	2.20		2.00	4.05
VENTANA ESCALERA 1		2.66	2.70	1.00	7.18
VENTANA ESCALERA 2		3.47	2.70	1.00	9.37
PISO 2					
VENTANA ESCALERA 1		2.66	2.70	1.00	7.18
VENTANA ESCALERA 2		3.47	2.70	1.00	9.37
PUERTA 1	0.76	2.20		1.00	1.67
PUERTA 2	0.92	2.20		1.00	2.02
PUERTA 3	0.74	2.20		1.00	1.63


PISO 2
7.55
2.93
0.76
1.65
0.92
2.45
10.96
1.45
4.33
4.05
0.80
2.67
0.74
ABAJO
5.37
1.40
1.40

Activar Wir



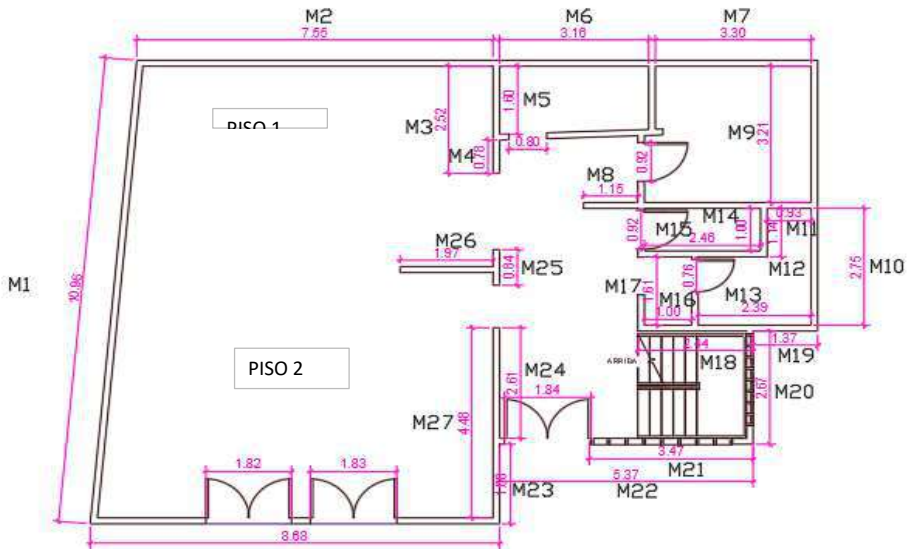


PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL EL VERDÚN** **ACTA N° 2**

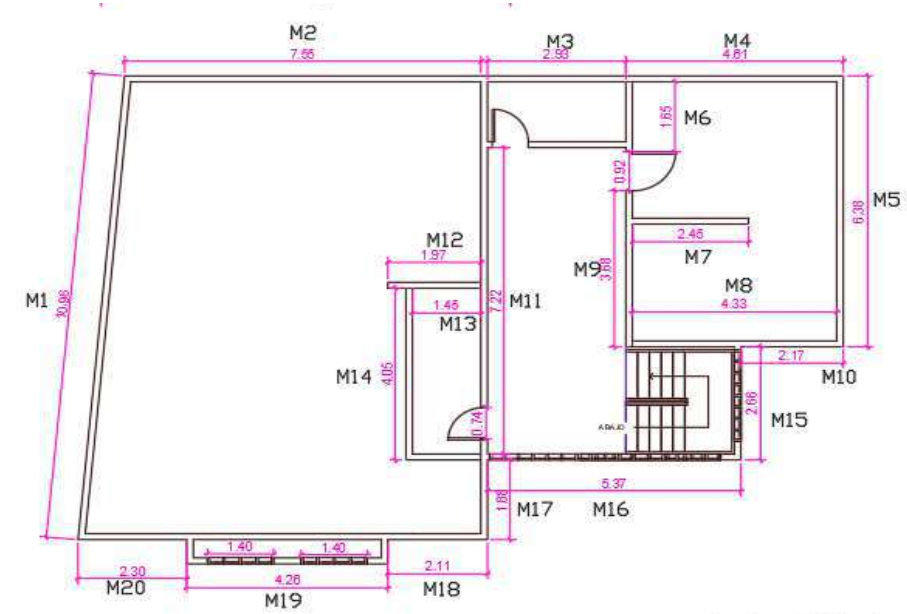
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
25.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
PISO 1					
M1	10.96		2.40	1.00	26.30
M2	7.55		2.40	1.00	18.12
M3	2.52		2.40	1.00	6.05
M4	0.78		2.40	2.00	3.74
M6	3.16		0.40	2.00	2.53
M8	1.15		2.40	2.00	5.52
M16	1.00		2.40	1.00	2.40
M17	1.61		2.40	1.00	3.86
M18	2.44		2.40	1.00	5.86
M20	2.67		2.40	1.00	6.41
M24	2.61		2.40	1.00	6.26
M25	0.84		2.40	2.00	4.03
M26	1.97		2.40	2.00	9.46
M27	4.46		2.40	1.00	10.70
PISO 2					0.00
M1	10.96		2.40	1.00	26.30
M2	7.55		2.40	1.00	18.12









M4	4.61		2.40	1.00	11.06
M5	6.36		2.40	1.00	15.26
M6	1.65		2.40	1.00	3.96
M7	2.45		2.40	2.00	11.76
M8	4.33		2.40	1.00	10.39
M9	3.68		2.40	2.00	17.66
M11	7.22		2.40	1.00	17.33
M12	1.97		2.40	1.00	4.73
M13	1.45		2.40	3.00	10.44
M14	4.05		2.40	3.00	29.16
M15	2.66		2.40	1.00	6.38
M16	5.37		2.40	1.00	12.89
M17	1.88		2.40	1.00	4.51
M18	2.11		2.40	1.00	5.06
M19	4.26		2.40	1.00	10.22
M20	2.30		2.40	1.00	5.52
CANTIDADES NEGATIVAS PUERTAS Y VENTANAS					
PISO 1					
PUERTA 1	1.82	2.30		-1.00	-4.19
PUERTA 2	1.83	2.30		-1.00	-4.21
PUERTA 3	1.84	2.30		-1.00	-4.23
PUERTA 4	0.76	2.20		-1.00	-1.67
PUERTA 5	0.92	2.20		-2.00	-4.05
VENTANA ESCALERA 1		2.66	2.70	-1.00	-7.18
VENTANA ESCALERA 2		3.47	2.70	-1.00	-9.37
PISO 2					
VENTANA ESCALERA 1		2.66	2.70	-1.00	-7.18
VENTANA ESCALERA 2		3.47	2.70	-1.00	-9.37
PUERTA 1	0.76	2.20		-1.00	-1.67
PUERTA 2	0.92	2.20		-1.00	-2.02
PUERTA 3	0.74	2.20		-1.00	-1.63
VENTANA 1 - M 5	1.50	1.80		-2.00	-5.40
VENTANA 2- M 19	1.60	1.40		-2.00	-4.48
VENTANA 3 - M 14	1.20	3.00		-1.00	-3.60
70% a cobrar de estuco a cobrar					183.24
SUBTOTAL					**183.24**
TOTAL					**183.24**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

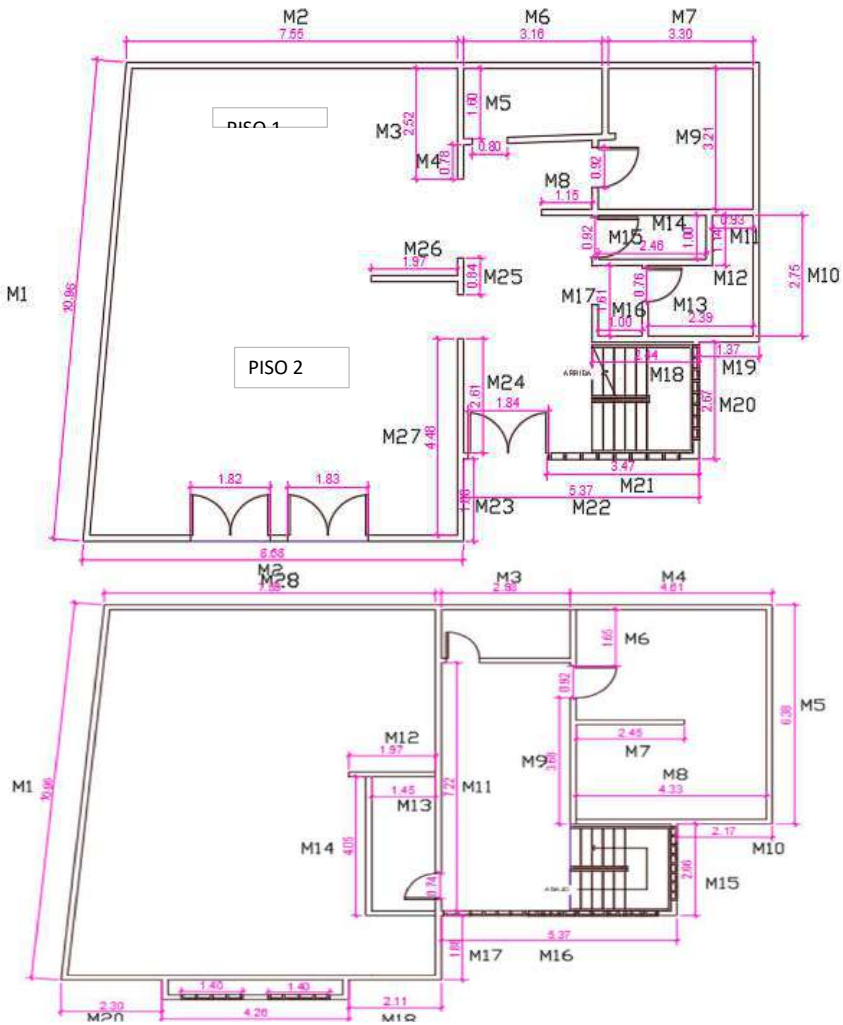
PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
181.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
M1	10.96		2.40	1.00	26.30
M2	7.55		2.40	1.00	18.12
M3	2.52		2.40	1.00	6.05
M4	0.78		2.40	2.00	3.74
M6	3.16		0.40	2.00	2.53
M8	1.15		2.40	2.00	5.52
M16	1.00		2.40	1.00	2.40
M17	1.61		2.40	1.00	3.86
M18	2.44		2.40	1.00	5.86
M20	2.67		2.40	1.00	6.41
M24	2.61		2.40	1.00	6.26
M25	0.84		2.40	2.00	4.03
M26	1.97		2.40	2.00	9.46
M27	4.46		2.40	1.00	10.70
PISO 2					0.00
M1	10.96		2.40	1.00	26.30
M2	7.55		2.40	1.00	18.12
M4	4.61		2.40	1.00	11.06
M5	6.36		2.40	1.00	15.26
M6	1.65		2.40	1.00	3.96
M7	2.45		2.40	2.00	11.76
M8	4.33		2.40	1.00	10.39
M9	3.68		2.40	2.00	17.66
M11	7.22		2.40	1.00	17.33
M12	1.97		2.40	1.00	4.73
M13	1.45		2.40	3.00	10.44
M14	4.05		2.40	3.00	29.16
M15	2.66		2.40	1.00	6.38
M16	5.37		2.40	1.00	12.89
M17	1.88		2.40	1.00	4.51
M18	2.11		2.40	1.00	5.06
M19	4.26		2.40	1.00	10.22
M20	2.30		2.40	1.00	5.52

M20 M19 M18







CANTIDADES NEGATIVAS PUERTAS Y VENTANAS					
PISO 1					
PUERTA 1	1.82	2.30		-1.00	-4.19
PUERTA 2	1.83	2.30		-1.00	-4.21
PUERTA 3	1.84	2.30		-1.00	-4.23
PUERTA 4	0.76	2.20		-1.00	-1.67
PUERTA 5	0.92	2.20		-2.00	-4.05
VENTANA ESCALERA 1		2.66	2.70	-1.00	-7.18
VENTANA ESCALERA 2		3.47	2.70	-1.00	-9.37
PISO 2					
VENTANA ESCALERA 1		2.66	2.70	-1.00	-7.18
VENTANA ESCALERA 2		3.47	2.70	-1.00	-9.37
PUERTA 1	0.76	2.20		-1.00	-1.67
PUERTA 2	0.92	2.20		-1.00	-2.02
PUERTA 3	0.74	2.20		-1.00	-1.63
VENTANA 1 - M 5	1.50	1.80		-2.00	-5.40
VENTANA 2- M 19	1.60	1.40		-2.00	-4.48
VENTANA 3 - M 14	1.20	3.00		-1.00	-3.60
SUBTOTAL					**261.77**
TOTAL					**261.77**

Residente de obra:
John Plazas

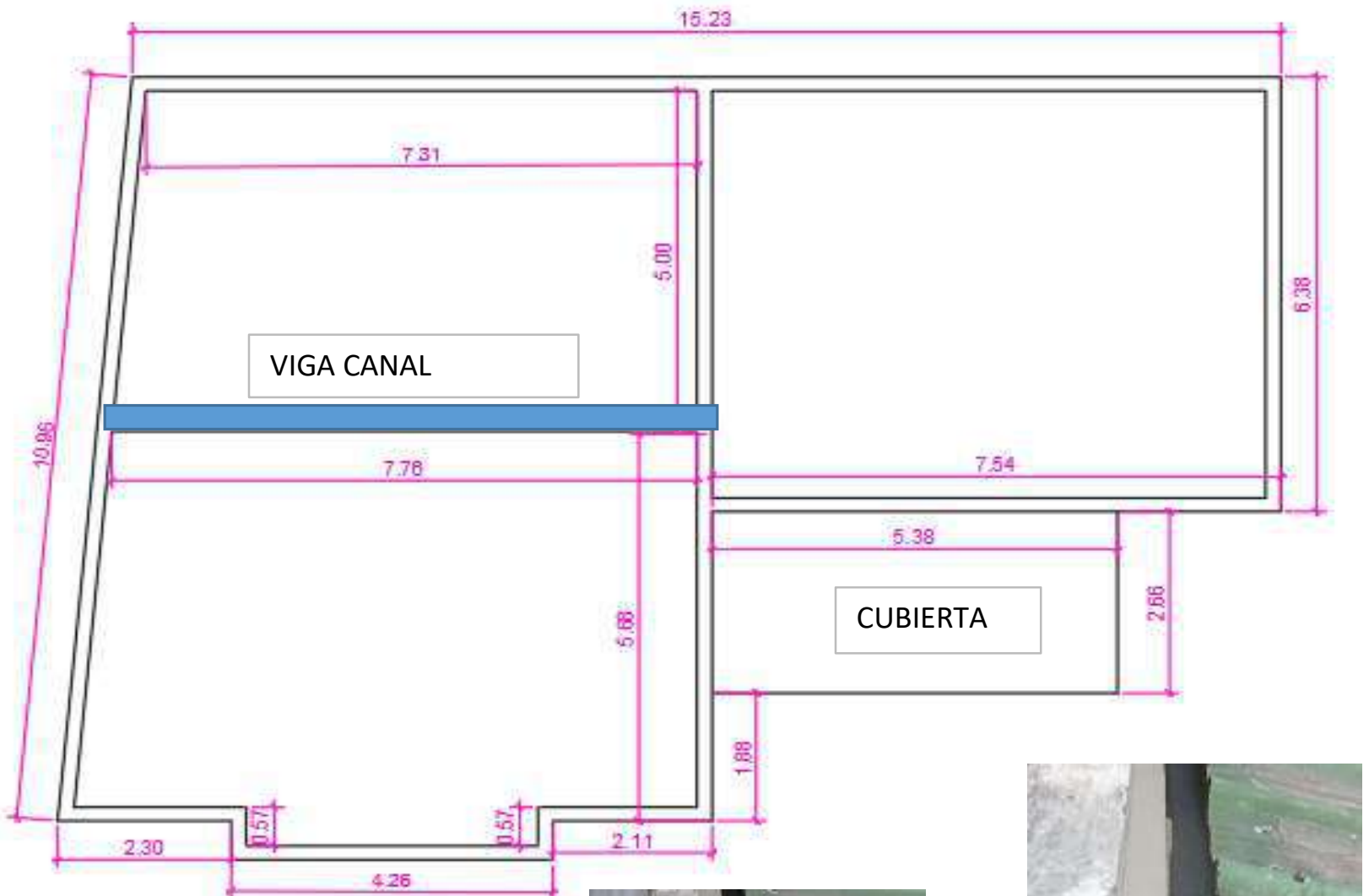
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-004	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2

DIAGRAMA










LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA	5.38	2.66			14.31
VIGA CANAL	7.76	0.36			2.79
SUBTOTAL					**17.10**
TOTAL					**17.10**

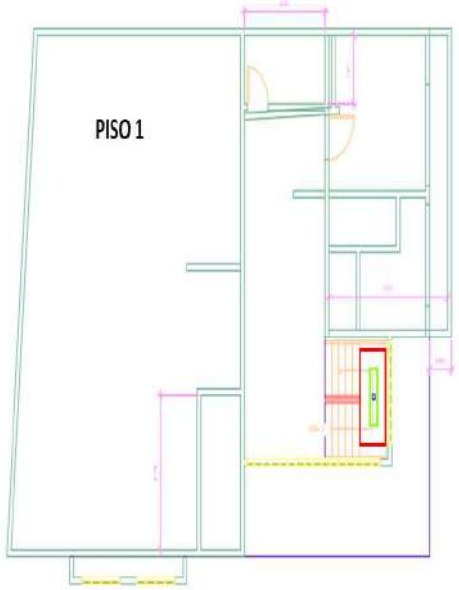
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-008	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERA				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					LA SERENA		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$64,928**		**$ 9,354,870.20**		**$ 5,143,122.36**
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	25	$ 482,875.00	16.74	$ 323,333.10
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	45.8	$ 978,013.20	44.93	$ 959,435.22
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	243	$ 5,894,937.00	151.56	$ 3,676,694.04
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	0	$ -	5.00	$ 183,660.00
83	DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS DE BATERIAS SANITARIAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 32,411.00	0	$ -	0.00	$ -
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	115	$ 1,999,045.00	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			**$10,599**		**$ 36,706,450.00**		**$ -**
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	10	$ 105,990.00	0.00	$ -
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	11	$ 516,340.00	0.00	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	1200	$ 24,058,800.00	0.00	$ -
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	115	$ 12,025,320.00	0.00	$ -

CONTRACTUAL					LA SERENA		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 19,686,861.00**		**$ -**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	243	$ 16,586,937.00	0.00	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	108	$ 3,099,924.00	0.00	$ -
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$86,029**		**$ 2,508,700.00**		**$ -**
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	25	$ 1,951,850.00	0.00	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	70	$ 556,850.00	0.00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$925,462**		**$ 15,124,798.00**		**$ 2,963,364.00**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	2	$ 17,476.00	0.00	$ -
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	41	$ 960,876.00	24.00	$ 562,464.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	1	$ 18,171.00	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	5	$ 478,985.00	0.00	$ -
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	18	$ 3,601,350.00	12.00	$ 2,400,900.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	26	$ 1,325,376.00	0.00	$ -
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	6	$ 352,584.00	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	70	$ 5,895,400.00	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2	$ 429,768.00	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	12	$ 2,044,812.00	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$32,398**		**$ 3,110,208.00**		**$ -**
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	96	$ 3,110,208.00	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$288,119**		**$ 68,902,400.00**		**$ -**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	34	$ 2,599,810.00	0.00	$ -
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	670	$ 4,005,260.00	0.00	$ -
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	355	$ 6,458,160.00	0.00	$ -
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	205	$ 21,465,140.00	0.00	$ -
185	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	1	$ 22,458.00	980	$ 22,008,840.00	0.00	$ -
4.0	PINTURA ANTIGRAFFITI (PARA EXTERIORES)	M2	1	$ 60,318.00	205	$ 12,365,190.00	0.00	$ -

CONTRACTUAL					LA SERENA		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11	**OTROS**			$41,625		$ 41,625.00		$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -
12	**NO PREVISTOS**			$131,269		$ -		$ -
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	0	$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			$1,546,122		$155,435,912		$8,106,486
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			$131,269		$0		$0
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$1,677,391		$155,435,912		$8,106,486.36
	ADMINISTRACION	24%	$	402,573.84	$	37,304,618.93	$	1,945,556.73
	IMPREVISTOS	1%	$	16,773.91	$	1,554,359.12	$	81,064.86
	UTILIDAD	5%	$	83,869.55	$	7,771,795.61	$	405,324.32
	IVA	19%	$	15,935.21	$	1,476,641.17	$	77,011.62
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$2,196,543.51		$203,543,327.03		$10,615,443.89

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS

Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO

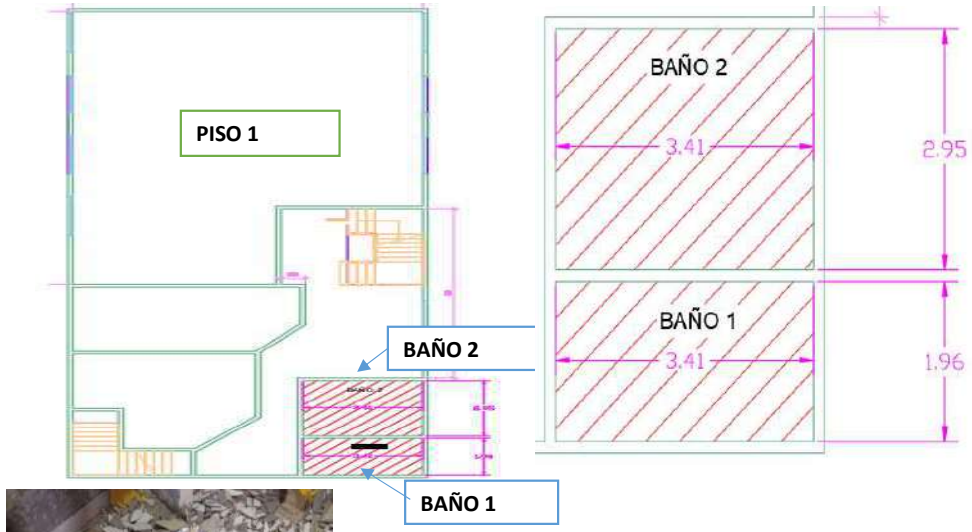
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
90.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA







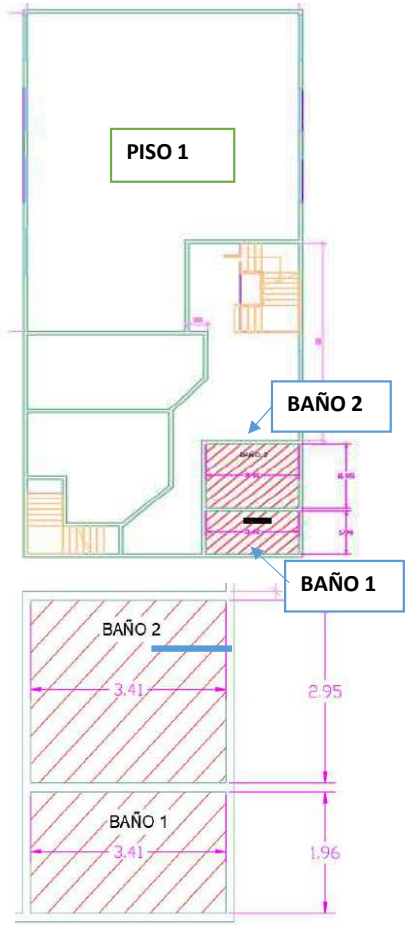
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
BAÑO 1	3.41	1.96			6.68
BAÑO 2	3.41	2.95			10.06

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
91.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO 1					
PAREDES O MUROS LATERALES	3.41		1.80	2.00	12.28
MURO TRASERO		1.96	1.80	1.00	3.53
MURO FRENTE SIN PUERTA		1.16	1.80	1.00	2.09
BAÑO 2					
MUROS LATERALES	3.41		1.80	2.00	12.28
MURO TRASERO		2.95	1.80	1.00	5.31
MURO FRENTE SIN PUERTA		2.15	1.80	1.00	3.87
DIVISIÓNES	1.50		1.80	2.00	5.40
		0.10	1.80	1.00	0.18
SUBTOTAL					**44.93**
TOTAL					**44.93**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
85.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALON SEGUNDO PISO	14.83	10.22			151.56
SUBTOTAL					151.56
TOTAL					151.56

Residente de obra:
John Plazas

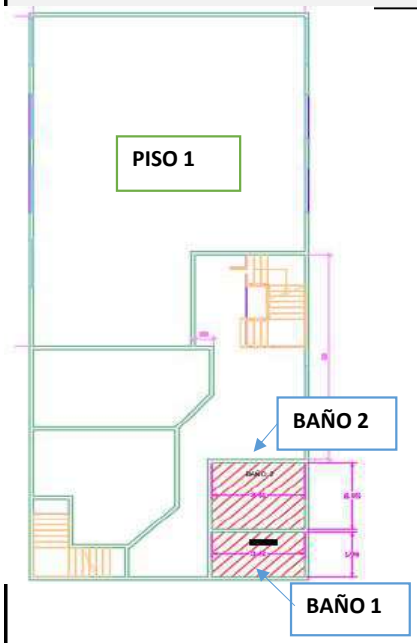
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
82.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND

DIAGRAMA





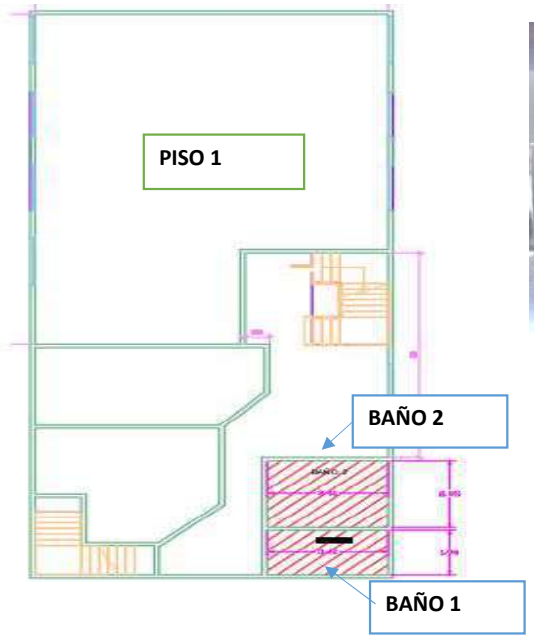
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑOS				5.00	5.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
83.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS DE BATERIAS SANITARIAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
					0.00

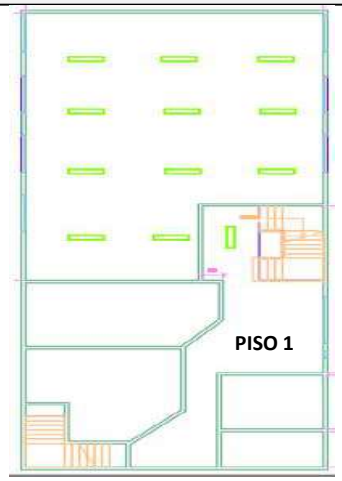
PROMYM-KA consorcio

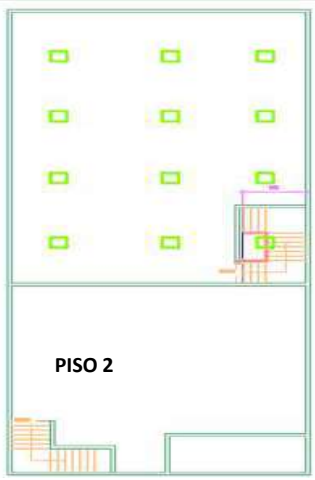
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA

















	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1				12.00	12.00
PISO 2				12.00	12.00
SUBTOTAL					24.00
TOTAL					24.00

Residente de obra:
John Plazas

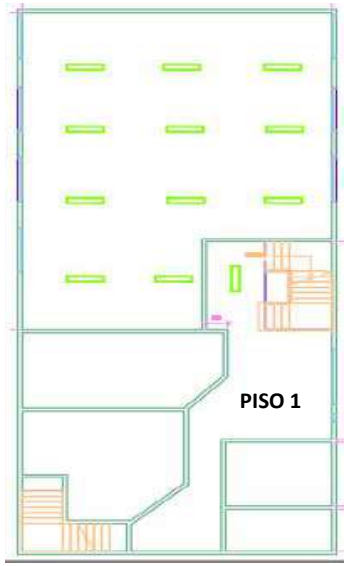
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALÓN SOCIAL				11.00	11.00
PASILLO				1.00	1.00
SUBTOTAL					12.00
TOTAL					12.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$104,741		$ 18,079,928.00		$ 5,365,120.44
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	204	$ 3,333,360.00	0.00	$ -
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	18	$ 384,372.00	0.00	$ -
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	204	$ 4,948,836.00	221.16	$ 5,365,120.44
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	220	$ 3,824,260.00	0.00	$ -
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	220	$ 5,589,100.00	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			$46,940		$ 3,051,100.00		$ -
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	65	$ 3,051,100.00	0.00	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	1120	$ 22,454,880.00	0.00	$ -
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	160	$ 16,730,880.00	0.00	$ -
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$154,768		$ 1,000,203.00		$ -
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	6	$ 412,434.00	0.00	$ -
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	6	$ 468,444.00	0.00	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	15	$ 119,325.00	0.00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,018,184		$ 5,065,438.00		$ 4,078,358.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	31	$ 726,516.00	79.00	$ 1,851,444.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	0.00	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	2	$ 101,952.00	37.00	$ 1,886,112.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	4	$ 235,056.00	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	7	$ 589,540.00	0.00	$ -
134	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)**	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -

CONTRACTUAL					SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	6	$ 132,234.00	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	7	$ 1,192,807.00	2.00	$ 340,802.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$669,446**		**$ 939,208.00**		**$ -**
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	2	$ 45,580.00	0.00	$ -
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	3	$ 370,458.00	0.00	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	1	$ 236,093.00	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	1	$ 287,077.00	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$152,853**		**$ 31,345,298.00**		**$ -**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	22	$ 1,682,230.00	0.00	$ -
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	1850	$ 11,059,300.00	0.00	$ -
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	25	$ 454,800.00	0.00	$ -
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	360	$ 12,303,360.00	0.00	$ -
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	324	$ 5,845,608.00	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -

CONTRACTUAL					SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12	**NO PREVISTOS**			$131,269		$ -		$ 98,694.00
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	0	$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	0	$ -	2.00	$ 98,694.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			$3,188,557		$59,522,800		$9,443,478
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			$131,269		$0		$98,694
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$3,319,826		$59,522,800		$9,542,172.44
	ADMINISTRACION	24%	$	796,758.24	$	14,285,472.00	$	2,290,121.39
	IMPREVISTOS	1%	$	33,198.26	$	595,228.00	$	95,421.72
	UTILIDAD	5%	$	165,991.30	$	2,976,140.00	$	477,108.62
	IVA	19%	$	31,538.35	$	565,466.60	$	90,650.64
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$4,347,312.15		$77,945,106.60		$12,495,474.81

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

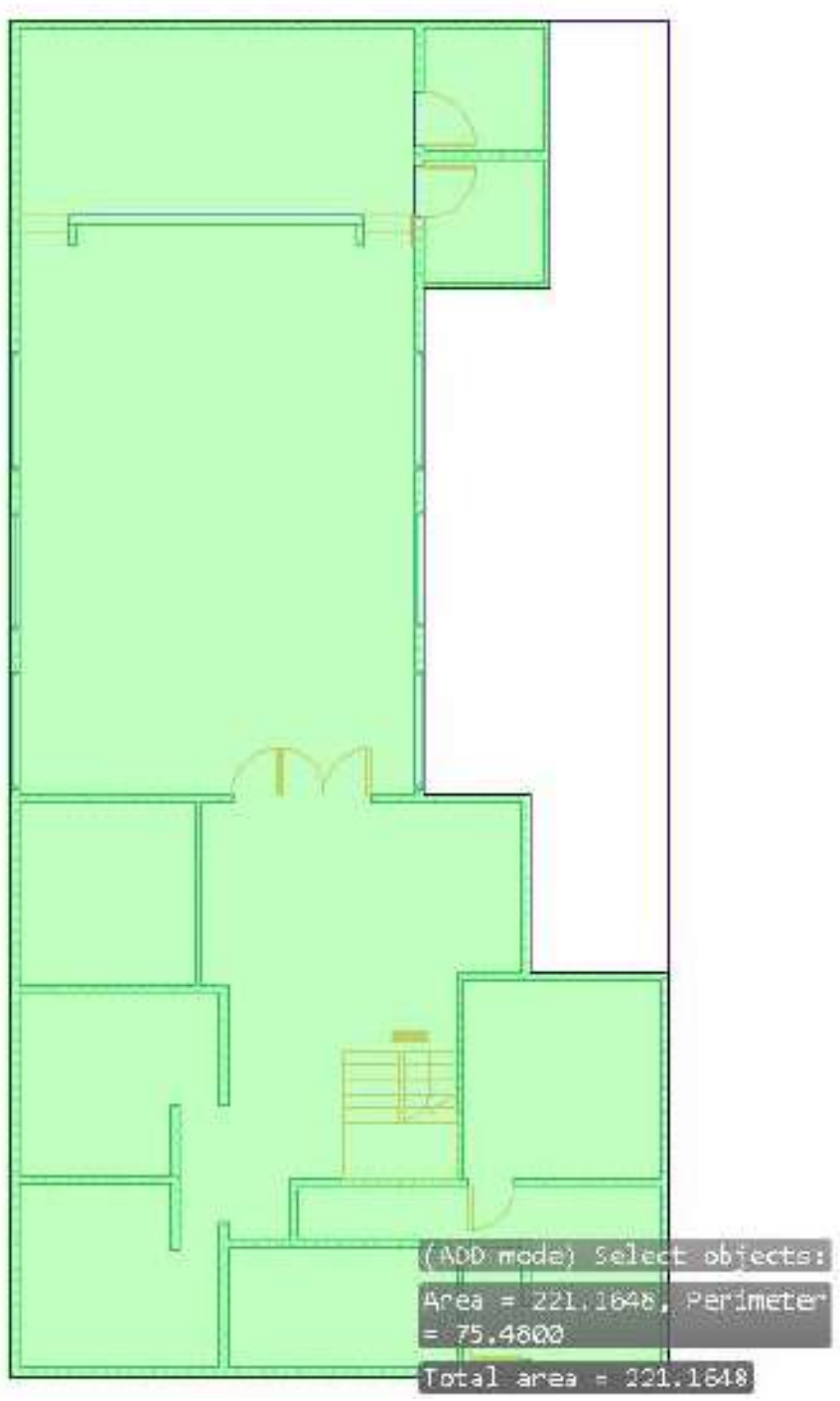
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

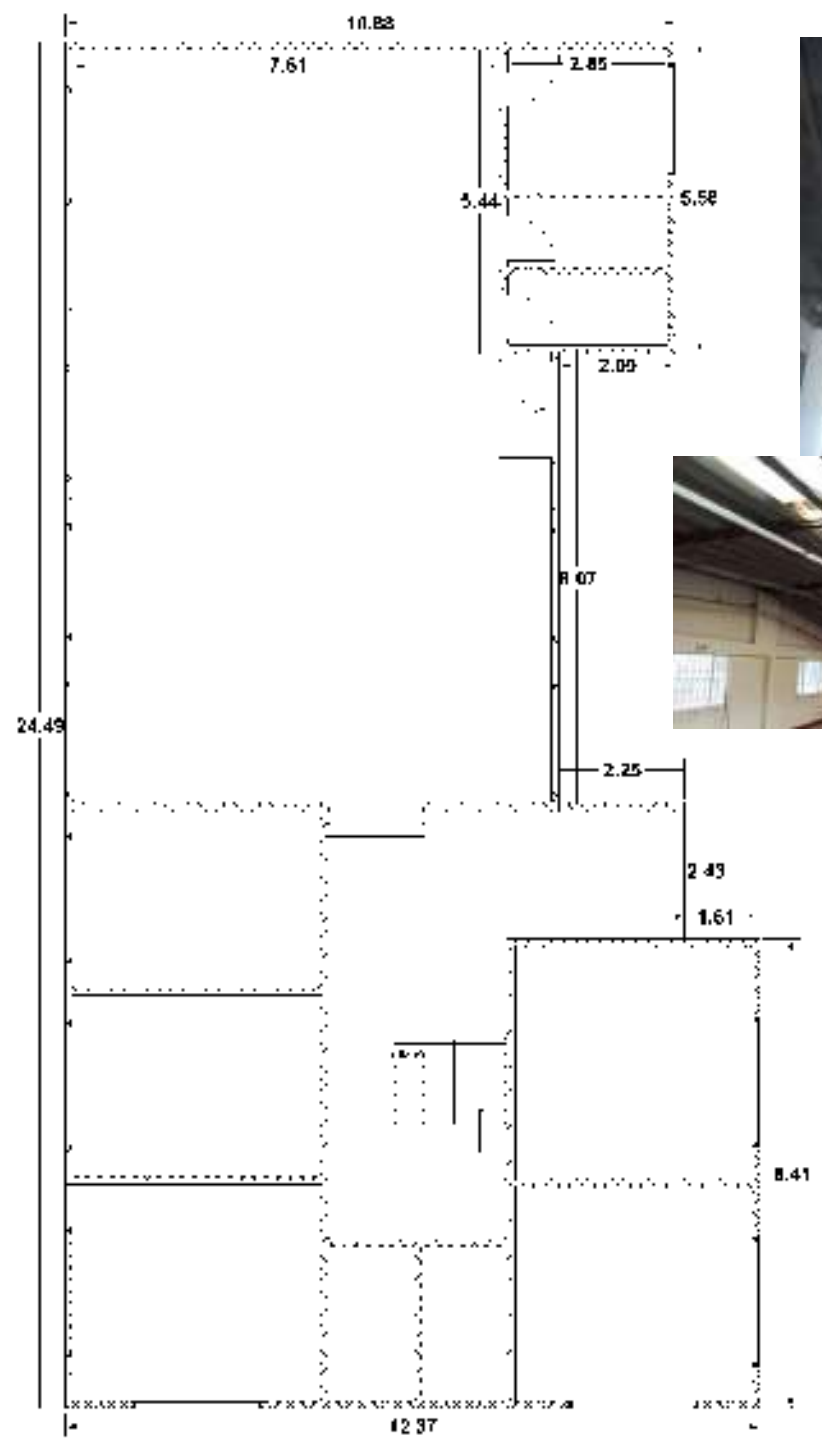
PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA** **ACTA N° 2**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
85.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**AREA**	**TOTAL**
AREA SEGUNDO PISO				221.16	221.16
SUBTOTAL					**221.16**
TOTAL					**221.16**

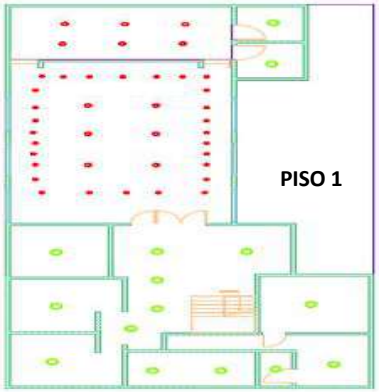
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA













LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALON SOCIAL (LUMINARIAS ROJAS)				40.00	40.00
DEMÁS AREAS (LUMINARIAS VERDES)				15.00	15.00
PISO 2					
SALÓN SOCIAL (LUMINARIAS ROJAS)				24.00	24.00
SUBTOTAL					79.00
TOTAL					79.00

Residente de obra:
John Plazas

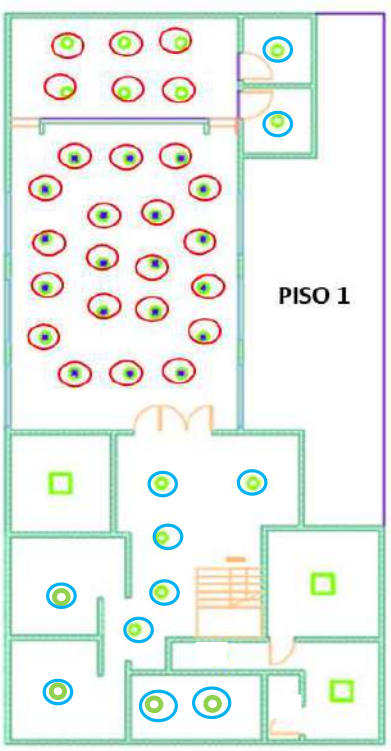
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 2

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

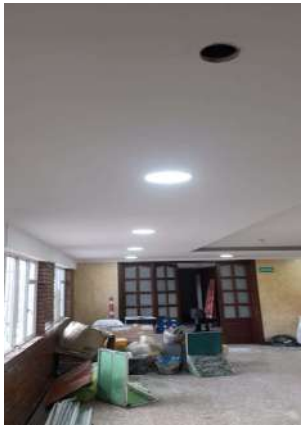
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA









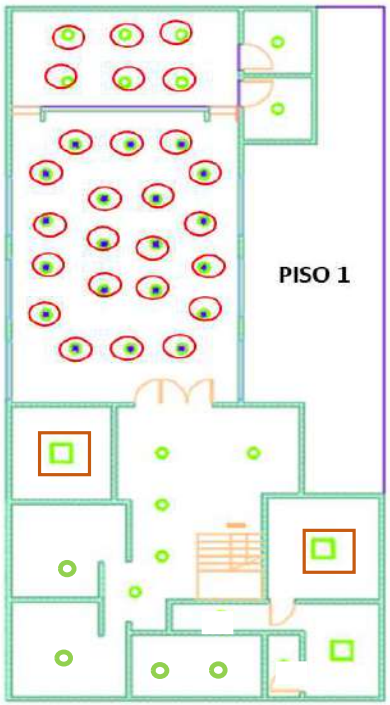
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
SALÓN SOCIAL				26.00	26.00
DEMÁS ÁREAS (CIRCULO AZUL)				11.00	11.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 2

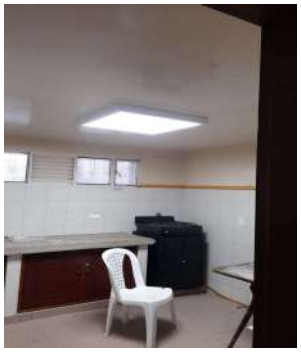
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					2.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

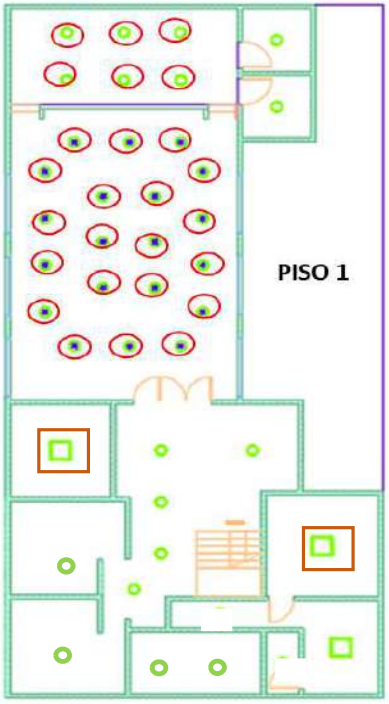
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 2

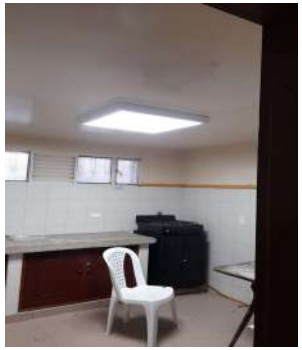
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					2.00