DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN

Reporte de Viabilidad

Fecha de Impresión: *5/5/2023 4:34:15 PM*

0208-ATLANTICO

CONCEPTO DE VIABILIDAD

Documento mediante el cual se determina si un proyecto de inversión cumple las condiciones y criterios que lo hacen susceptible de financiación o cofinanciación con recursos del Sistema General de Regalías y si ofrece los beneficios suficientes frente a los costos en los cuales se va a incurrir, a través del análisis de la información técnica, social, ambiental, jurídica y financiera bajo los estándares metodológicos que para el efecto expida el Departamento Nacional de Planeación.

REFERENTES NORMATIVOS

Ley 2056 de 2020: artículo 9 numeral 2, artículos 29, 31, 34, y 46.
Decreto 1821 de 2020: artículo 1.2.1.2.1. (literales l y m), artículo 1.2.1.2.5. (parágrafo 4) , artículos 1.2.1.2.8., 1.2.1.2.9., 1.2.1.2.13. y 1.2.1.2.15.
Acuerdo Único del SGR y normas que lo modifiquen, aclaren, adicionen o sustituyan.

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:	Estudio y caracterización de los distritos de adecuación de tierras y su zona de influencia en los municipios de Repelón y Santa Lucía Atlántico			***CÓDIGO BPIN:***	2023002080011
NÚMERO DE REVISIÓN:	0	***CATEGORÍA DEL PROYECTO***	***INFRAESTRUCTURA*** No ***DOTACIÓN*** No ***SERVICIO*** Si	***FASE DEL PROYECTO:***	PREFACTIBILIDAD - FASE 2
REGION SGR:	Región Caribe	***ENTIDAD QUE PRESENTA EL PROYECTO:***	0208-ATLANTICO	***EJECUTOR PROPUESTO:***	DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO
DEPARTAMENTO(S) EN EL/LOS QUE SE EJECUTA EL PROYECTO:				***MUNICIPIO (S) EN EL/LOS QUE SE EJECUTA EL PROYECTO:***	DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO
SECTOR DE INVERSIÓN EN EL QUE SE CLASIFICA EL PROYECTO:	ID 59 - AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL				
SECTOR DE INVERSIÓN DE APOYO:					
INSTANCIA DE APROBACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	***TIEMPO DE EJECUCIÓN FÍSICA Y FINANCIERA (meses):***	6	***PROYECTO TIPO UTILIZADO (cuando aplique):***	
VALOR RECONOCIMIENTO COSTOS DE ESTRUCTURACIÓN (cuando aplique) :	$0.00	***VALOR RECONOCIMIENTO COSTOS DE EMISIÓN DE VIABILIDAD (cuando aplique) :***		$0.00	
VALOR INTERVENTORÍA (cuando aplique):		***VALOR APOYO A LA SUPERVISIÓN (cuando aplique):***		$105,429,918.00	

FUENTES DE FINANCIACIÓN

SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS

BIENIO	FUENTE	VALOR
2023-2024	SGR - Asignación para la inversión regional 60%	$1,801,579,992.15
TOTAL FUENTES SGR		**1,801,579,992.15**

OTRAS FUENTES

ENTIDAD	FUENTE	VIGENCIA	VALOR
Fundación Eco - Ideas	Propios	2023	$726,921,460.35
TOTAL OTRAS FUENTES			**$726,921,460.35**

VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$2,528,501,452.50**

Fecha de solicitud de Concepto de Viabilidad	5/5/2023	**Fecha de emisión de Concepto de Viabilidad**	

CONCEPTOS DE VIABILIDAD PREVIOS EMITIDOS									
Número de Conceptos Previos Emitidos	0	**CONCEPTO**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
		FECHA DE EMISION							

OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA):	Generar fuentes información adecuada y verídica de los usuarios del distrito de adecuación de tierras del Repelón y Santa Lucia.								
DESCRIPCIÓN GENERAL:	El estudio y caracterización de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia incorpora actividades para obtener lainformación de los usuarios y predios beneficiarios del servicio de adecuación de tierras para ello es necesario revisar la delimitación de losdistritos determinando las áreas que se benefician con infraestructura existente así mismo se prevé realizar el análisis del información paraimpulsar el ordenamiento productivo y social de la propiedad rural la caracterización social y ambiental del área de los distritos deadecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia. El proyecto incluye una gestión social para la consecución de la información y para elmanejo de la información espacial se estructura una GDB del proyecto. A continuación se describen las actividades previstas dentro de la losestudios y caracterización de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.DELIMITACIÓN DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE REPELÓNCARACTERIZACIÓN SOCIAL Y AMBIENTALANÁLISIS DEL ÁREA PREDIALANÁLISIS JURÍDICO DE LA PROPIEDAD.ESTRUCTURACIÓN DE LA GDB DEL PROYECTOPROYECTO DE ACTOS ADMINISTRATIVOSGESTIÓN SOCIAL								
POBLACIÓN AFECTADA	3,075	**POBLACIÓN OBJETIVO**	3,075	**Proyecto presentado por grupo étnico :**			**Localizado en jurisdicción de grupos étnicos:**		
				Comunidad indígena	**Comunidad NARP**	**Pueblo Rrom**	**Comunidad indígena**	**Comunidad NARP**	**Pueblo Rrom**
				No	No		No	No	No
Cumplimiento de la concordancia de fuente de financiación -Proyecto de Impacto Regional (Art.46 Ley 2056 de 2020):									
Alcance espacial	Cumple	**Población**	Cumple	**Responde a las necesidades socioculturales, económicas o ambientales (aplica para los departamentos de Amazonas, Vaupés, Guainía, Guaviare, Putumayo, Vichada y San Andrés, Providencia y Santa Catalina)**			No Aplica		

REVISIÓN DE LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS, SECTORIALES Y CONCORDANCIA CON LAS NORMAS QUE REGULAN EL SGR PARA PROYECTOS SUSCEPTIBLES DE FINANCIARSE CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS

REQUISITOS DE VIABILIZACIÓN

SECTOR: 7.1. AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL		
TIPO DE PROYECTO: 7.1.2 DISTRITOS DE RIEGO Y DRENAJE		
REQUISITOS DE VIABILIZACIÓN PARA EL SECTOR		
COD	**REQUISITO**	**CUMPLE**
R0225	1. Proyecto formulado en la Metodología General Ajustada (MGA).	Si
OBSERVACIÓN		
Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023		
COD	**REQUISITO**	**CUMPLE**
R0219	2. Presupuesto detallado con las actividades necesarias para lograr los productos esperados, acompañado del análisis de precios unitarios o de costos, según aplique. Se debe anexar, además, certificación de la entidad que presenta el proyecto en la cual conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para el tipo de actividades contempladas en el proyecto	Si
OBSERVACIÓN		
Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023		
COD	**REQUISITO**	**CUMPLE**
R053	3. Certificado suscrito por el representante legal de la entidad que presenta el proyecto de inversión y de aquella donde se ejecutará, en el cual se indique que las actividades que pretenden financiarse con recursos del SGR no están siendo, ni han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	Si
OBSERVACIÓN		
Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023		
COD	**REQUISITO**	**CUMPLE**
R0204	4. Para proyectos de inversión que incluyan intervención u ocupación del suelo, se requiere el certificado del funcionario competente de la entidad territorial donde se ejecutará el proyecto, en el cual conste que no está localizado en zona que presente alto riesgo no mitigable y que está acorde con el uso y tratamientos del suelo de conformidad con el respectivo instrumento de ordenamiento territorial: sea este plan de ordenamiento territorial (POT), plan básico de ordenamiento territorial (PBOT), o esquema de ordenamiento territorial (EOT), según lo señalado en la normativa vigente.	N.A.
OBSERVACIÓN		
COD	**REQUISITO**	**CUMPLE**
R0114	1. Documento técnico que soporte y contenga lo siguiente: planteamiento del problema, antecedentes, justificación, análisis de participantes, objetivos (general y específicos), análisis de alternativas y cronograma de actividades físicas y financieras	Si
OBSERVACIÓN		
Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023		

CONCEPTO DE VIABILIDAD

Cumplimiento de las condiciones y criterios jurídicos, técnicos, financieros, ambientales y sociales del proyecto de inversión presentado para ser financiado con recursos del SGR.

Componente	Dimension	Criterio	Resultado	Observacion
1. Jurídico	Articulación con los planes y la política pública	¿El objetivo del proyecto y los productos esperados están articulados a las líneas estratégicas del plan de desarrollo o a los instrumentos propios de planeación de grupos étnicos?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿El proyecto contribuye al cumplimiento de la(s) meta (s) de los indicadores de resultado del programa en el cual se clasifica?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023

1. Jurídico	Sostenibilidad	¿El proyecto contempla la evaluación de la operación del proyecto y se cuenta con el certificado de sostenibilidad financiera?	Cumple	

Concepto de viabilidad Jurídica	**Cumple**

Componente	Dimension	Criterio	Resultado	Observacion
2. Técnico	Aspectos metodológicos de formulación	¿La magnitud del problema mide de manera adecuada el problema central planteado?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023.
		¿El(los) indicador(es) del objetivo general puede(n) ser comparado(s) con la magnitud del problema para establecer el resultado del proyecto?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿El objetivo general del proyecto brinda una solución al problema central identificado y describe claramente la situación deseada?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
	Aspectos técnicos de estructuración		Cumple	
		¿El costo unitario de los productos esta dentro de los precios de mercado según la región considerada y los estándares de calidad que lo determinan?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿Las metas de los indicadores de producto son consistentes con sus costos y actividades?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023

Concepto de viabilidad Técnica	**Cumple**

Componente	Dimension	Criterio	Resultado	Observacion
3. Financiera	Rentabilidad económica	¿Los recursos asignados en las actividades para cada producto garantizan el cumplimiento de las metas programadas?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿La tasa interna de retorno económica (TIRe) es superior o igual a la tasa social de descuento (TSD)?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023

3. Financiera	Rentabilidad económica	¿La relación beneficio costo económico (RBCe) es igual o mayor a uno?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿El valor presente neto económico (VPNe) es igual o mayor a cero?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿Los recursos solicitados son el resultado de un costeo claro y soportado de las actividades del proyecto en cada una de sus vigencias?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
Concepto de Viabilidad Financiera			**Cumple**	

Componente	Dimension	Criterio	Resultado	Observacion
4. Social y ambiental	Aspectos técnicos de estructuración	¿Al contrastar la alternativa de solución seleccionada con el problema identificado y con los objetivos propuestos, se encuentra articulación y coherencia entre todos los elementos analizados?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
		¿La alternativa de solución seleccionada es pertinente frente a la localización, cuantificación y caracterización de la población objetivo?	Cumple	Según Concepto Técnico de Viabilidad emitido por JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS, Subsecretario de Gestión Agropecuaria del Departamento del Atlántico, del 5 de mayo de 2023
Concepto de Viabilidad Social y Ambiental			**Cumple**	

RESULTADO DEL CONCEPTO DE VIABILIDAD			
CONCEPTO DE VIABILIDAD	**Viable (X)**	**No Viable ( )**	**Con Observación ( )**

Normas y lineamientos adicionales

Funcionarios que emiten concepto		Área/dependencia
Concepto emitido por:	JUAN CARLOS RESTREPO HOYOS	Subsecretario de Gestión Agropecuaria Dptal.