Impreso el 4/05/2023 11:07:28 p.m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Estudio y caracterización de los distritos de adecuación de tierras y su zona de influencia en los municipios de Repelón y Santa Lucía, Atlántico

Tipología

General - MGA esquema SUIFPs

Código BPIN

2023002080011

Sector

Agricultura y desarrollo rural

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 04/05/2023 17:22:21

Identificador: 595969

Formulador Ciudadano: MARINO ALBERTO MAZZILLI FAWCETT

Formulador Oficial : MARINO ALBERTO MAZZILLI FAWCETT

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

II. Pacto por el emprendimiento, la formalización y la productividad: una economía dinámica, incluyente y sostenible que potencie todos nuestros talentos

Linea

5. Campo con progreso: una alianza para dinamizar el desarrollo y la productividad de la Colombia rural

Programa

1704 - Ordenamiento social y uso productivo del territorio rural

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo 2020 - 2023 ³Atlántico para la gente´

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Dignidad

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

PDD: Programa inclusión productiva y social de productores rurales de la Agricultura Campesina, Familiar y Comunitaria ACFC
Homologado: 1709 - Infraestructura productiva y comercialización

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de desarrollo Santa Lucia 2020- 2023 "Seguimos Avanzando"
Plan de desarrollo Repelón 2020 - 2023 "Territorio de progreso y competitivo"

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

II. Pacto por el emprendimiento, la formalización y la productividad: una economía dinámica, incluyente y sostenible que potencie todos nuestros talentos
Línea 5. Campo con progreso: una alianza para dinamizar el desarrollo y la productividad de la Colombia rural

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

II. Pacto por el emprendimiento, la formalización y la productividad: una economía dinámica, incluyente y sostenible que potencie todos nuestros talentos
Línea 5. Campo con progreso: una alianza para dinamizar el desarrollo y la productividad de la Colombia rural

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Impreso el 4/05/2023 11:07:28 p.m.

Identificación y descripción del problema

Problema central

Inexistencia de fuentes información adecuada y verídica de los usuarios de los distritos de adecuación de tierras del Departamento.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente se estima que el distrito de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia atiende a 615 usuarios comprendidos así: 423 usuarios de Repelón y 192 usuarios de Santa Lucia, sin embargo no existe información detallada de las variables que comprenden el estado de la Unidades Productivas, en términos de si está o no en funcionamiento actualmente, el objeto social, el tipo de propiedad, si habían recibido apoyo para la etapa de creación o la etapa de fortalecimiento, información sobre el inmueble en donde desempeñan actividades, el estado de formalización legal y el número de asociados que la conforman, familias, edades, escolarizados, población vulnerable etc.
Lo anteriormente descrito ha ralentizado la toma de decisiones y la implementación de proyectos productivos efectivos, eficientes y direccionados al desarrollo económico y seguridad alimentaria de esta población del departamento.
Además que se ha presentado grandes dificultades en la operación del distrito y en las proyecciones de recaudo de tarifas para el financiamiento de los mismos.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Distrito de adecuación de tierras de los municipios de Repelón y Santa Lucia con 0% de usuarios caracterizados.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. 1. Información desactualizada, sin implementación de registros de cambio de la información de los usuarios, desde la conformación del distrito de adecuación de tierras.	**1.1** 1.1 Falta información completa referente a la tenencia de la tierra.
	1.2 1.2 Falta información de las características de la población ubicada en el área del distrito y su proyección.
	1.3 1.3 No existe ubicación cartográfica actualiza de los predios, ni las áreas de producción.
	1.4 1.4 No se tienen claramente definidos los límites de los distritos para la prestación del servicio.
	1.5 1.5 El diagnóstico de infraestructura del distrito está desactualizado.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. 1. Se desconocen las características, necesidades, intereses, expectativas y organización de los usuarios para la prestación del servicio de adecuación de tierras e impulso de servicios complementarios.	**1.1** 1.1 Ausencia de interlocutor válido para el control y vigilancia de los distritos de adecuación de tierras.
	1.2 1.2 No prestación de servicios complementarios a la actividad productiva.
2. 2. No hay claridad del área beneficiada y del estado de la infraestructura para la prestación del servicio.	**2.3** 2.1 Inadecuado servicio a los usuarios
	2.4 2.2 No recaudo de tarifas para cubrir la administración, operación y mantenimiento.

Impreso el 4/05/2023 11:07:28 p.m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Nacional **Entidad:** Corporación Autónoma Regional Del Atlántico (Cra) **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Dar cumplida y oportuna aplicación a las disposiciones legales vigentes sobre su disposición, administración, manejo y aprovechamiento conforme a las regulaciones, pautas y directrices vigentes.	Orientar la delimitación con las zonas de restricción ambiental definidas.
Actor: Nacional **Entidad:** Instituto Geográfico Agustín Codazzi - Igac **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Fomentar la producción masiva, estandarizada, simple y el mantenimiento sostenible de datos geográficos, geodésicos, agrológicos y catastrales con altos niveles de calidad y confiabilidad.	Entrega información de los registros 1 y 2
Actor: Otro **Entidad:** Usuarios de los distritos de adecuación de tierras. **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Hacer uso adecuado de la infraestructura para el desarrollo de la Región. Participar en programas y proyectos productivos.	Veeduría ciudadana
Actor: Municipal **Entidad:** Repelón - Atlántico **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Desarrollo económico sostenible en el territorio municipal.	Suministrar información del ordenamiento territorial del municipio.
Actor: Municipal **Entidad:** Santa Lucía - Atlántico **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Desarrollo económico sostenible en el territorio municipal.	Suministrar información del ordenamiento territorial del municipio.

Actor: Nacional **Entidad:** Agencia de Desarrollo Rural-ADR **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Desarrollar el potencial productivo agropecuario, de la región en conjunto con la investigación en ciencia y tecnología y el desarrollo ambiental sostenible.	Coadministración, operación y mantenimiento de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia, encargada del desarrollo de la actualización del registro general de usuarios de los Distritos.
Actor: Otro **Entidad:** Fundación ECO - IDEAS **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Desarrollar el potencial productivo agropecuario, de la región en conjunto con la investigación en ciencia y tecnología y el desarrollo ambiental sostenible.	Aportar los recursos para la financiación y realizar la gestión financiera y administrativa.
Actor: Departamental **Entidad:** Atlántico **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Aportar los recursos para la financiación y realizar la gestión financiera y administrativa.	Desarrollar el potencial productivo agropecuario, de la región en conjunto con la investigación en ciencia y tecnología y el desarrollo ambiental sostenible

02 - Análisis de los participantes

Como entidad territorial, el Departamento del Atlántico está en capacidad institucional para ofrecer a su comunidad la oportuna, adecuada y necesaria prestación de todos los servicios públicos y sociales, mediante la utilización de las técnicas de la planeación del desarrollo económico y social, el ordenamiento del territorio y la recuperación medio ambiental, en un marco del uso eficiente y racional de los recursos públicos y, también, respetando los procesos participativos de la sociedad civil, así como el respeto y la promoción de los deberes y derechos ciudadanos plasmados en la Constitución Política.
La Corporación Autónoma Regional Del Atlántico - CRA tiene como objeto la ejecución da las políticas, planes, programas y proyectos sobre medio ambiente y recursos naturales renovables, así como dar cumplida y oportuna aplicación a las disposiciones legales vigentes sobre su disposición, administración, manejo y aprovechamiento conforme a las regulaciones, pautas y directrices expedidas por el ministerio del Medio Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, dentro del área de su jurisdicción.
La Agencia de Desarrollo Rural - ADR tiene como misión la promoción, estructuración, cofinanciación y ejecución de planes y proyectos integrales de desarrollo agropecuario y rural, y generar capacidades para mejorar la gestión del desarrollo rural integral con enfoque territorial para contribuir a la transformación del campo colombiano.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

3.075

Fuente de la información

Propia: Usuarios productores y núcleo familiar

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Repelón **Centro Poblado:** **Resguardo:**	San pedrito, San pedrito 2, Malambito, Malambito 1, Malambito 2, Rio grande, San Barreto, La vuelta, La carolina, Providencia, La isla, Paraco, La esperanza, El rosario, Rio frio, Poza honda, La esmeralda, El encanto.
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Santa Lucía **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Laguna, Esperanza, Playa de la laguna, Lucumî, Tesca, Santa cruz, El chorro, Guayacán, Ciruelo, La pica, Bajo de la olla, Las zarcitas, Higuereta, Lomariza, Garavito, Malimbû, La granja de San Luis, Banco, San Luis, Piñuela, María teresa, La carolina, Matadero, Garavito arriba, Piedra de moler, San Cayetano, Olivo, Olivo 1, Guayepo, El bajo, Loma Grande, Olivo 2, Los piche, Acueducto
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Suan **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Área de influencia del distrito de adecuación de tierras de Santa Lucía.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

3.075

Fuente de la información

Propia: Usuarios productores y núcleo familiar

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Suan **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Área de influencia del distrito de adecuación de tierras de Santa Lucía.	
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Santa Lucía **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Laguna, Esperanza, Playa de la laguna, Lucumî, Tesca, Santa cruz, El chorro, Guayacán, Ciruelo, La pica, Bajo de la olla, Las zarcitas, Higuereta, Lomariza, Garavito, Malimbû, La granja de San Luis, Banco, San Luis, Piñuela, María teresa, La carolina, Matadero, Garavito arriba, Piedra de moler, San Cayetano, Olivo, Olivo 1, Guayepo, El bajo, Loma Grande, Olivo 2, Los piche, Acueducto	
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Repelón **Centro Poblado:** **Resguardo:**	San pedrito, San pedrito 2, Malambito, Malambito 1, Malambito 2, Rio grande, San Barreto, La vuelta, La carolina, Providencia, La isla, Paraco, La esperanza, El rosario, Rio frio, Poza honda, La esmeralda, El encanto.	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	2.030	Propia: Usuarios productores y núcleo familiar
	Femenino	1.045	Propia: Usuarios productores y núcleo familiar
Etaria (Edad)	20 a 59 años	1.515	Propia: Usuarios productores y núcleo familiar
	Mayor de 60 años	1.560	Propia: Usuarios productores y núcleo familiar

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Inexistencia de fuentes información adecuada y verídica de los usuarios de los distritos de adecuación de tierras del Departamento.

Objetivo general – Propósito

Generar fuentes información adecuada y verídica de los usuarios del distrito de adecuación de tierras del Repelón y Santa Lucia.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Número de Usuarios del DAT beneficiados con información completa.	**Medido a través de:** Número **Meta:** 619 **Tipo de fuente:** Informe	Registros del proyecto
Area delimitada del distrito	**Medido a través de:** Hectáreas **Meta:** 6.058,7 **Tipo de fuente:** Informe	Registros del proyecto
Documento de Planeación	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Documento final del Proyecto

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 1. Información desactualizada, sin implementación de registros de cambio de la información de los usuarios, desde la conformación del distrito de adecuación de tierras.	Actualizar los registros de cambio de la información de los usuarios, desde la conformación del distrito de adecuación de tierras
Causa indirecta 1.1 1.1 Falta información completa referente a la tenencia de la tierra.	Recolectar información completa referente a la tenencia de la tierra.
Causa indirecta 1.2 1.2 Falta información de las características de la población ubicada en el área del distrito y su proyección.	Recolectar información de las características de la población ubicada en el área del distrito y su proyección
Causa indirecta 1.3 1.3 No existe ubicación cartográfica actualiza de los predios, ni las áreas de producción.	Recopilar ubicación cartográfica de los predios y áreas de producción.
Causa indirecta 1.4 1.4 No se tienen claramente definidos los límites de los distritos para la prestación del servicio.	Definir los límites de los distritos para la prestación del servicio.
Causa indirecta 1.5 1.5 El diagnóstico de infraestructura del distrito está desactualizado.	Actualizar el diagnóstico de infraestructura del distrito

Impreso el 4/05/2023 11:07:28 p.m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Fortalecimiento social mediante la definición de acciones y servicios complementarios al riego y drenaje en el en el área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Medido a través de

Héctareas

Descripción

Definición de acciones y servicios complementarios al riego y drenaje para el fortalecimiento social en el área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Descripción de la Demanda

Fortalecimiento social mediante acciones y servicios complementarios al riego y drenaje en el en el área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Descripción de la Oferta

Definición de acciones y servicios complementarios al riego y drenaje para el fortalecimiento social en el área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	5.308,00	7.200,00	-1.892,00

Bien o servicio

Levantamiento de información, análisis y caracterización social y ambiental del área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Medido a través de

Hectáreas

Descripción

Base de datos con información, análisis y caracterización social y ambiental del área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Descripción de la Demanda

Análisis social y ambiental del área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Descripción de la Oferta

Caracterización social y ambiental del área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	5.308,00	7.200,00	-1.892,00

Bien o servicio

Estudio de títulos de los predios incluidos como beneficiarios de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón. Y de la infraestructura de los distritos perteneciente al estado.

Medido a través de

Hectáreas

Descripción

Análisis del ordenamiento productivo y social de la propiedad rural con el estudio de títulos de los predios incluidos como beneficiarios de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón y de la infraestructura de los distritos perteneciente al estado.

Descripción de la Demanda

Análisis del ordenamiento pro Lucia y Repelón y de la infraestructura de los distritos perteneciente al estado.

Descripción de la Oferta

Análisis del ordenamiento productivo y social de la propiedad rural con el estudio de títulos de los predios incluidos como beneficiarios de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón y de la infraestructura de los distritos perteneciente al estado.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	5.308,00	7.200,00	-1.892,00

Bien o servicio

Levantamiento de información, análisis caracterización y evaluación de la infraestructura de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón.

Medido a través de

Hectáreas

Descripción

Base de datos con información, análisis caracterización y evaluación de la infraestructura de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón.

Descripción de la Demanda

Evaluación del estado de la infraestructura de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón.

Descripción de la Oferta

Evaluación del estado de la infraestructura de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	5.328,00	7.200,00	-1.872,00

Bien o servicio

Determinación y caracterización de los predios incluidos como beneficiarios de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Medido a través de

Hectáreas

Descripción

Determinación y caracterización de los predios incluidos como beneficiarios de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia. Área Delimitación y caracterización de los predios incluidos como beneficiarios de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y anta Lucia.

Descripción de la Demanda

Delimitación y caracterización de los predios incluidos como beneficiarios de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia

Descripción de la Oferta

Determinación de los predios incluidos como beneficiarios de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	1.022,00	2.500,00	-1.478,00

Bien o servicio

Actualización del registro general de usuarios de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia con información de cada predio.

Medido a través de

Hectáreas

Descripción

Actualización de bases de datos de usuarios de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia con información de cada predio.

Descripción de la Demanda

Delimitación de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia a través de la definición de áreas que se benefician con los correspondientes cruces cartográficos, ortofoto y verificación

Descripción de la Oferta

Delimitación de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia a través de la definición de áreas que se benefician. La delimitación contempla cruces cartográficos, ortofoto y verificación en campo.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	5.308,00	7.200,00	-1.892,00

Bien o servicio

Levantamiento, análisis y caracterización de cada predio y usuario de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón.

Medido a través de

Hectáreas

Descripción

Base de datos con información de cada predio y usuario de los distritos de adecuación de tierras de Santa Lucia y Repelón.

Descripción de la Demanda

Recopilación de la información de cada predio y usuario de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia

Descripción de la Oferta

Información de cada predio y usuario de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	1.022,00	2.500,00	-1.478,00

Alternativa: Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El estudio y caracterización de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia incorpora actividades para obtener la información de los usuarios y predios beneficiarios del servicio de adecuación de tierras para ello es necesario revisar la delimitación de los distritos determinando las áreas que se benefician con infraestructura existente, así mismo se prevé realizar el análisis del información para impulsar el ordenamiento productivo y social de la propiedad rural, la caracterización social y ambiental del área de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia. El proyecto incluye una gestión social para la consecución de la información y para el manejo de la información espacial se estructura una GDB del proyecto. A continuación, se describen las actividades previstas dentro de la los estudios y caracterización de los distritos de adecuación de tierras de Repelón y Santa Lucia.
DELIMITACIÓN DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE REPELÓN
CARACTERIZACIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL
ANÁLISIS DEL ÁREA PREDIAL
ANÁLISIS JURÍDICO DE LA PROPIEDAD.
ESTRUCTURACIÓN DE LA GDB DEL PROYECTO
PROYECTO DE ACTOS ADMINISTRATIVOS
GESTIÓN SOCIAL

Alternativa: Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Suan **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	Área de influencia del distrito de adecuación de tierras de Santa Lucía.
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Santa Lucía **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	Laguna, Esperanza, Playa de la laguna, Lucumî, Tesca, Santa cruz, El chorro, Guayacán, Ciruelo, La pica, Bajo de la olla, Las zarcitas, Higuereta, Lomariza, Garavito, Malimbû, La granja de San Luis, Banco, San Luis, Piñuela, María teresa, La carolina, Matadero, Garavito arriba, Piedra de moler, San Cayetano, Olivo, Olivo 1, Guayepo, El bajo, Loma Grande, Olivo 2, Los piche, Acueducto
Región: Caribe **Departamento:** Atlántico **Municipio:** Repelón **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	San pedrito, San pedrito 2, Malambito, Malambito 1, Malambito 2, Rio grande, San Barreto, La vuelta, La carolina, Providencia, La isla, Paraco, La esperanza, El rosario, Rio frio, Poza honda, La esmeralda, El encanto.

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Impacto para la Equidad de Género,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros,
Topografía

Alternativa: Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 2.528.501.452,50

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 2.528.501.453

Actualizar los registros de cambio de la información de los usuarios, desde la conformación del distrito de adecuación de tierras

Producto	Actividad:
1.1 Cartografía de zonificación y evaluación de tierras (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de mapas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.863.689.935	**1.1.1** Delimitación del Distrito de Adecuación de Tierras de Repelón y Santa Lucia **Costo:** $ 422.119.181 **Etapa:** Preinversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.2 Caracterización Social y Ambiental **Costo:** $ 169.477.070 **Etapa:** Preinversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.3 Análisis del área predial **Costo:** $ 1.050.060.599 **Etapa:** Preinversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.4 Revisión de las características geométricas de los predios **Costo:** $ 116.603.167 **Etapa:** Preinversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.5 Apoyo a la supervisión del proyecto **Costo:** $ 105.429.918 **Etapa:** Preinversión **Ruta Crítica:** Si

Producto	Actividad:
1.2 Servicio de análisis de información para la planificación agropecuaria **Medido a través de:** Número de análisis **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 361.369.001	**1.2.1** Análisis jurídico de la propiedad **Costo:** $ 361.369.001 **Etapa:** Preinversión **Ruta Crítica:** Si
1.3 Documentos de planeación **Medido a través de:** Número de documentos **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 303.442.517	**1.3.1** Estructura de la Geographics Data Base del proyecto **Costo:** $ 130.258.265 **Etapa:** Preinversión **Ruta Crítica:** Si
	1.3.2 Gestión Social **Costo:** $ 173.184.251 **Etapa:** Preinversión **Ruta Crítica:** Si

Alternativa: Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.

Actividad 1.1.1 Delimitación del Distrito de Adecuación de Tierras de Repelón y Santa Lucia

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
0	$419.119.180,67	$3.000.000,00
Total	**$419.119.180,67**	**$3.000.000,00**

Periodo	Total
0	$422.119.180,67
Total	

Actividad 1.1.2 Caracterización Social y Ambiental

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
0	$166.477.070,20	$3.000.000,00
Total	**$166.477.070,20**	**$3.000.000,00**

Periodo	Total
0	$169.477.070,20
Total	

Actividad 1.1.3 Análisis del área predial

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
0	$1.047.060.599,20	$3.000.000,00
Total	**$1.047.060.599,20**	**$3.000.000,00**

Periodo	Total
0	$1.050.060.599,20
Total	

Actividad 1.1.4 Revisión de las características geométricas de los predios

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
0	$113.603.166,80	$3.000.000,00
Total	**$113.603.166,80**	**$3.000.000,00**

Periodo	Total
0	$116.603.166,80
Total	

Actividad 1.1.5 Apoyo a la supervisión del proyecto

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
0	$101.579.918,00	$3.850.000,00
Total	**$101.579.918,00**	**$3.850.000,00**

Periodo	Total
0	$105.429.918,00
Total	

Actividad 1.2.1 Análisis jurídico de la propiedad

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
0	$352.069.001,03	$9.300.000,00
Total	**$352.069.001,03**	**$9.300.000,00**

Periodo	Total
0	$361.369.001,03
Total	

Actividad 1.3.1 Estructura de la Geographics Data Base del proyecto

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
0	$127.258.265,12	$3.000.000,00
Total	**$127.258.265,12**	**$3.000.000,00**

Periodo	Total
0	$130.258.265,12
Total	

Actividad 1.3.2 Gestión Social

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$142.569.251,48	$27.615.000,00	$3.000.000,00
Total	**$142.569.251,48**	**$27.615.000,00**	**$3.000.000,00**

Periodo	Total
0	$173.184.251,48
Total	

Impreso el 4/05/2023 11:07:30 p.m.

Alternativa: Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Operacionales	Deficiencias en el proceso de actualización	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Actualización del RGU inadecuada	Definición de subactividades, capacitación previa al personal y establecimiento de control a cada subactividad
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Condiciones meteorológicas que no permiten la realización del trabajo	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Retraso en el proyecto	Programación previendo las condiciones climáticas de la zona y establecimiento de plan de contingencia para culminar labores
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Personal que no ejecute completamente su labor	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 2. Menor	Retraso en el proyecto	Establecimiento plan de contingencia por la carencia de parte de personal

Alternativa: Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Usuarios del sistema y límites de los distritos para la prestación del servicio de infraestructura se encuentran claramente definidos

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1.022,00	$750.000,00	$766.500.000,00
2	1.022,00	$850.000,00	$868.700.000,00
3	1.022,00	$950.000,00	$970.900.000,00
4	1.022,00	$1.100.000,00	$1.124.200.000,00
5	1.022,00	$1.250.000,00	$1.277.500.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$766.500.000,00	$766.500.000,00
2	$868.700.000,00	$868.700.000,00
3	$970.900.000,00	$970.900.000,00
4	$1.124.200.000,00	$1.124.200.000,00
5	$1.277.500.000,00	$1.277.500.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$2.516.472.302,5	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-2.516.472.302,5
1	$613.200.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$613.200.000,0
2	$694.960.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$694.960.000,0
3	$776.720.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$776.720.000,0
4	$899.360.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$899.360.000,0
5	$1.022.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.022.000.000,0

Impreso el 4/05/2023 11:07:30 p.m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Estudio y caracterización de los Distritos de Adecuación de Tierras de Repelón, Santa Lucia y su zona de influencia.					
$532.159.960,21	16,15 %	$1,21	$818.364,98	$2.516.472.302,50	$118.628.983,01

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Cartografía de zonificación y evaluación de tierras (Producto principal del proyecto)	$1.860.519.934,87
Servicio de análisis de información para la planificación agropecuaria	$359.509.001,03
Documentos de planeación	$296.443.366,60

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Actualizar los registros de cambio de la información de los usuarios, desde la conformación del distrito de adecuación de tierras

Producto

1.1. Cartografía de zonificación y evaluación de tierras (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Mapas de zonificación elaborados

Medido a través de: Número de mapas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Producto

1.2. Servicio de análisis de información para la planificación agropecuaria

Indicador

1.2.1 Análisis generados

Medido a través de: Número de análisis

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 4/05/2023 11:07:30 p.m.

Producto

1.3. Documentos de planeación

Indicador

1.3.1 Documentos de planeación elaborados

Medido a través de: Número de documentos

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Seguimiento De Las Interventorias Realizados

Medido a través de: Número

Código: 1100G073

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Registros del proyecto

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	9	**Total:**	**9**

Indicador

Porcentaje derecaudo de facturación distrito de riego

Medido a través de: Porcentaje

Código: 1100G084

Fórmula: (Ingresos propios del distrito durante el periodo / Facturación del periodo) * 100

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Registros del proyecto

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	**Total:**	**1**

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

1704 - Ordenamiento social y uso productivo del territorio rural

Subprograma presupuestal

1100 INTERSUBSECTORIAL AGROPECUARIO

Impreso el 4/05/2023 11:07:30 p.m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Preinversión	Atlántico	Departamentos	SGR - Asignación para la inversión regional 60%	0	$1.801.579.992,15
				Total	$1.801.579.992,15
	Fundación Eco - Ideas	Privadas	Propios	0	$726.921.460,35
				Total	$726.921.460,35
	Total Preinversión				$2.528.501.452,50
Total					**$2.528.501.452,50**

Impreso el 4/05/2023 11:07:31 p.m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Generar fuentes información adecuada y verídica de los usuarios del distrito de adecuación de tierras del Repelón y Santa Lucia.	**Número de Usuarios del DAT beneficiados con información completa.**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Registros del proyecto	**Interés de los involucrados y organizaciones sectoriales para el desarrollo del proyecto.**
		Area delimitada del distrito	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Registros del proyecto	**Interés de los involucrados y organizaciones sectoriales para el desarrollo del proyecto.**
		Documento de Planeación	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Documento final del Proyecto	**Interés de los involucrados y organizaciones sectoriales para el desarrollo del proyecto.**
Componentes (Productos)	1.1 Cartografía de zonificación y evaluación de tierras (Producto principal del proyecto)	**Mapas de zonificación elaborados**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes de supervisión del proyecto	**Establecimiento plan de contingencia para realizar actividades de acuerdo a condiciones ambientales en el territorio.**
	1.2 Servicio de análisis de información para la planificación agropecuaria	**Análisis generados**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes de supervisión del proyecto	
	1.3 Documentos de planeación	**Documentos de planeación elaborados**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes de supervisión del proyecto	
Actividades	1.1.1 - Delimitación del Distrito de Adecuación de Tierras de Repelón y Santa Lucia(*) 1.1.2 - Caracterización Social y Ambiental(*) 1.1.3 - Análisis del área predial(*) 1.1.4 - Revisión de las características geométricas de los predios(*) 1.1.5 - Apoyo a la supervisión del proyecto(*)	**Nombre: Informes De Seguimiento De Las Interventorias Realizados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 9.0000** **Nombre: Porcentaje derecaudo de facturación distrito de riego** **Unidad de Medida: Porcentaje** **Meta: 1.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Contratos de prestación de servicios acorde con compromisos del proyecto**

Impreso el 4/05/2023 11:07:31 p.m.

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Actividades	1.2.1 - Análisis jurídico de la propiedad(*)		**Tipo de fuente:** **Fuente:**	
	1.3.1 - Estructura de la Geographics Data Base del proyecto(*) 1.3.2 - Gestión Social(*)		**Tipo de fuente:** **Fuente:**	

(*) Actividades con ruta crítica