GIRÓN Monumento Nacional	ALCALDÍA MUNICIPAL DE GIRÓN	Código: OC –F.14 – 1010.028.01
		Versión 00
		Fecha de Aprobación: dd – mm – yy
		OFICINA DE CONTRATACIÓN
		Proceso: GESTIÓN Y DESARROLLO DE LA CONTRATACIÓN.
INFORME DEL SUPERVISOR		

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 04 DEL CONTRATO No. 574 DE 2019

TIPO DE CONTRATO:				PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES		
CONTRATO No. Y FECHA:				**574 DEL 01 DE MARZO DE 2019.**		
CONTRATISTA:				**CARLOS ANDRES DUEÑAS MANTILLA.**		
C.C. No.				1.095.929.411 de Girón.		
OBJETO:				**"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR LA GESTIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL EN LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DENTRO DEL MARCO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE GIRÓN, SANTANDER".**		
VALOR INICIAL:				$15.000.000, oo		
VALOR ADICIONAL:				0		
PLAZO INICIAL:				6 MESES		
PLAZO ADCIONAL:				0		
SUPERVISION:				- DIANA CAROLINA CARRILLO RIVEROS **CARGO**: Directora de urbanismo y delineación.		
FECHA DE INICIACIÓN:				11 DE MARZO DE 2019.		
ACTA DE SUSPENSIÓN	**Nº**	**Nº**	**Nº**	N/A		
ACTA DE REINICIACIÓN	**Nº**	**Nº**	**Nº**	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:				10 DE SEPTIEMBRE DE 2019		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:				X		
MUNICIPIO:				GIRÓN, SANTANDER.		
OFICINA GESTORA:				SECRETARIA DE PLANEACIÓN		
VALOR A PAGAR				$2.500.000		
PERIODO DE PAGO:				**DESDE: 11-06-2019**	**HASTA: 10-07-2019**	

Con base en los informes presentados por el contratista **CARLOS ANDRES DUEÑAS MANTILLA** respecto a las actividades ejecutadas en el presente contrato y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte del Municipio de Girón Santander, tomando como base la presente acta o informe de recibo No. 04 por valor de $2.500.000.

C E R T I F I C O Q U E:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por la Contratista con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante el periodo 11 de junio al 10 de julio de 2019, las ejecuciones fueron:

INFORME PARCIAL

ITEM	ACTIVIDADES GENERALES	ACTIVIDADES ESPECIFICAS	EVIDENCIAS
1.	Brindar apoyo profesional en la revisión de los proyectos para verificar los requisitos y cumplimiento de las normas urbanísticas.	Planos Arquitectónicos y Planos de Propiedad Horizontal revisados de Licencias de Reconocimiento de Edificaciones. (Nombre-radicado- año). 11 de junio al 10 de julio 2019 Beiler Téllez-008/2017, Ana Ruth Blanco Esteban-72/2018, Constantino Carrillo-30/2017, Nelson Serrano Gómez-013/2019, Ana Ruth Blanco Esteban-71/2018, Abilio Gamboa Gamboa-06760/2014, Luis A. Ariza Ardila-042/2017, Lorenzo Serrano Ariza-138/2017, Javier Gamboa G. / Hercilia José Gonzales-23913/2013, Lorenzo Serrano Ariza-138/2017, Roque Feller Castro R-	Listado de evidencias revisados Anexo 1 en CD adjunto. Reposa en documentos archivado en la oficina de urbano.

		130/2017, Alfonso Antonio Maldonado / Martha J. Jaimes R.- 4233/2017, Carolina Parada Jiménez-112/2018, Marlon Eduardo Rueda-83//2017, Rosa Elvira Mejia-96/2018.	
2	Apoyar la revisión de Planes Parciales, para verificar los requisitos y cumplimiento de las normas vigentes.	No aplica para este periodo.	No aplica para este periodo.
3	Apoyar la revisión de los Planes Especiales Rurales, para verificar los requisitos y cumplimiento de las normas vigentes.	No aplica para este periodo.	No aplica para este periodo.
4	Apoyar los diferentes procesos que adelante la Secretaría de Planeación, o la dependencia que haga sus veces, en relación al Ordenamiento territorial	- Corrección Propuesta urbanística para plano de legalización del asentamiento humano balcones de bellavista Girón. (Anexo 2)	Anexo en CD adjunto.
5	Apoyar a la dependencia en las visitas y conceptos requeridos en el área de Ingeniería Civil relacionados con la gestión del riesgo, dentro de las funciones de conocimiento del riesgo asignadas a la dependencia, según Decreto G No. 127 de fecha 24 de julio de 2012, o la norma que la sustituya, subrogue o haga sus veces.	No aplica para este periodo.	No aplica para este periodo.
6	Asistir a las reuniones de comités o juntas en que sea parte la Secretaría de Planeación, o la dependencia que haga sus veces, en materia de ordenamiento territorial y normas NSR, que le sean delegadas.	-Socialización plano urbanístico de legalización del asentamiento humano balcones de bellavista Girón Fecha: 12/06/2019 (anexo 3). -Reunión con la secretaria de vivienda tema listado de predios y reubicación de predios afectados para continuidad de vía vehicular. Fecha: 9/07/2019 (anexo 4). -visita colegio Newport School, para inspección de ornato II Fecha: 18/06/2019. (anexo 5). -visita asentamiento mirador de san juan, para verificación de espacio público, dimensiones y altura, lote 5 y 6 mz B Fecha: 08/07/2019 (anexo 6). -visita asentamiento Balcones de bellavista Fecha: 08/07/2019 (anexo 7). -visita asentamiento Paraje Angulito Fecha: 09/07/2019 (anexo 8).	Anexo 3, 4, 5, 6,7 y 8 en CD adjunto.
7	Propender por el buen uso y cuidado del material que le sea asignado (fichas, documentos, folios, entre otros).	Documentación sobre los proyectos que se adelantan de Reconocimiento de edificaciones. Documentos archivados en la Oficina de Planeación.	Documentos archivados en oficina de urbanismo.

	las actividades encomendadas para el cumplimiento del objeto del contrato.	2006 de 27 de diciembre de 2006 mediante el cual se concede una autorización para movimiento de tierras. Fecha entrega: 19 de junio de 2019 - Revisión y cotejo de licencia de N° 68307-1-190034 con construcción actual de institución educativa Newport School. Fecha de entrega: 05 de julio de 2019. - Informe del contratista periodo 11 de junio al 10 de julio anexo.	Informe del contratista periodo 11 de junio al 10 de julio anexo.
9	Responder por la integridad y buen uso de materiales, equipos y demás elementos del municipio puestos bajo su cuidado para desarrollar las actividades u obligaciones propias de su objeto contractual.	Empleo de escritorio de trabajo en oficina	Escritorio en buen estado.
10	Acreditar que se encuentra al día en el pago mensual de los aportes al sistema de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos laborales) y para la realización de cada pago derivado del mismo; en cumplimiento de lo dispuesto en el parágrafo del artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y del artículo 6 de la ley 1562 de 2012.	Planillas de pago adjuntas del mes de junio N° 4285186132	Planillas de pago adjuntas en la cuenta N°. 4
11	Atender oportunamente los requerimientos que haga el supervisor del contrato y prestar informes mensuales de la ejecución del contrato.	Informe del contratista periodo 11 de junio al 10 de julio anexo.	Informe del contratista periodo 11 de junio al 10 de julio anexo.
12	Las demás actividades y obligaciones necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual, que le asigne el supervisor del contrato y/o jefe del despacho u oficina.	No aplica para este periodo.	No aplica para este periodo.
13	Mantener los archivos de gestión organizados permanentemente, aplicando las Tablas de Retención Documental y la normatividad vigente. Al finalizar sus funciones deberá entregar toda la documentación derivada del ejercicio de sus funciones debidamente organizada e inventariada.	Cumplir con formatos conforme a las Tablas de Retención Documental y la normatividad vigente cuando se requiere.	Documentos archivados en oficina de urbanismo.

INFORME DEL SUPERVISOR

Así mismo, se deja constancia que se verificó el cumplimiento o no de las obligaciones de la Contratista frente a la afiliación y a los aportes al sistema de seguridad social, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002:

A Continuación, se relacionan los pagos del período, a saber:

APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**JUNIO 2019**
	Fecha de pago	2019/07/08
	Nº de Planilla	4285186132
	Ingreso Base de Cotización	$1.000.000,oo
	Valor cotizado	$125.400
	EPS	**COOMEVA EPS**
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**JUNIO 2019**
	Fecha de pago	2019/07/08
	Nº de Planilla	4285186132
	Ingreso Base de Cotización	$1.000.000,oo
	Valor cotizado	160.500
	Fondo de Pensiones	**COOLPENSIONES**
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	**JUNIO 2019**
	Fecha de pago	2019/07/08
	Nº de Planilla	4285186132
	Ingreso Base de Cotización	$1.000.000,oo
	Valor cotizado	10.600
	A.R.L.	**POSITIVA**
PARAFISCALES (SI APLICA)	SENA	Aplica – No Aplica
	I.C.B.F.	Aplica – No Aplica
	Caja de Compensación	Aplica – No Aplica

Por lo anterior, la Directora de Urbanismo y Delineación **DIANA CAROLINA CARRILLO RIVEROS** en calidad de SUPERVISORA del presente Contrato hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato

Se expide en Girón el once (11) del mes de julio de 2019.

DIANA CAROLINA CARRILLO RIVEROS
Supervisora
Periodo: 11 junio – 10 de julio de 2019