PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ALCALDÍA DE PEREIRA

0120 Dirección de Gestión del Riesgo -34-

Pereira, 03 de noviembre de 2022

Doctora
MARIA ELENA RUIZ GUARIN No. 64078
GERENTE
HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE
Carrera 4 No. 24 - 88
3356333
Pereira, Risaralda.

Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: MARIA ELENA RUIZ GUARIN DESCRIPCION O ASUNTO: ASUNTO SOLICITUD DE LOS CERTIFICADOS DE POT Y GESTION DEL RIESGO. Radicado No.31640 del 01 de Noviembre del 2022

Cordial saludo,

El predio del asunto, en cuanto a la categoría de riesgo geotécnico y/o hidrológico diagnosticado para la zona, de conformidad con lo establecido en los mapas adoptados por el decreto 775 del 2013, inventarios de zonas de riesgo del Municipio de Pereira, y en el acuerdo 035 de 2016 Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Pereira, en la actualidad, el predio **NO SE ENCUENTRA EN ZONA DE RIESGO .**

El predio aludido se identifica así:

Comuna/Corregimiento	Barrio/Vereda	Dirección
CENTRO	**SECTOR LAGO URIBE**	**CRA 3 Y 4 CON CALLES 24-25 Y 26**
FICHA CATASTRAL	**01-04-00-00-0009-0001**	

Este certificado se expide a solicitud del peticionario.

Nota 1: Este concepto, no certifica el carácter de legalidad y/o tenencia de la propiedad, ni dirime la problemática de tenencia del predio.

Atentamente,



ALEXANDER GALINDO LOPEZ
Director Operativo de Gestión de Riesgo
Reviso : JHON EDWARD VALENCIA GOMEZ-Contratista ✓

Proyectó y Elaboró: Natalia Agudelo Cardona