OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230223314772712764 **Nro Matrícula: 290-78930**

Impreso el 23 de Febrero de 2023 a las 03:42:21 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 290 - PEREIRA DEPTO: RISARALDA MUNICIPIO: PEREIRA VEREDA: PEREIRA
FECHA APERTURA: 29-11-1990 RADICACIÓN: 9016048 CON: CERTIFICADO DE: 27-11-1990
CODIGO CATASTRAL: **660010104000000090001000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE: BSY0016DTKE
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
UN LOTE DE TERRENO DESTINADO AL NUEVO HOSPITAL, VER LINDEROS EN LA ESCRITURA N. 172 DE LA NOTARIA 2. DE PEREIRA, DE FECHA 7 DE FEBRERO DE 1.938.

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 3 Y 4 CALLES 24, 25 Y 26

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-03-1938 Radicación:

Doc: ESCRITURA 172 DEL 07-02-1938 NOTARIA 2 DE PEREIRA VALOR ACTO: $8,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARULANDA BOTERO ARTURO

A: MUNICIPIO DE PEREIRA (CON DESTINO AL NUEVO HOSPITAL) X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-12-2000 Radicación: 2000-25083

Doc: ESCRITURA 4349 DEL 04-12-2000 NOTARIA 4A DE PEREIRA VALOR ACTO: $100,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 100 TRADICION CESION (DONACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PEREIRA

A: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO ASOCIACION HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE DE PEREIRA X

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230223314772712764 **Nro Matrícula: 290-78930**

Impreso el 23 de Febrero de 2023 a las 03:42:21 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-12-2000 Radicación: 2000-25083

Doc: ESCRITURA 4349 DEL 04-12-2000 NOTARIA 4A DE PEREIRA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 340 CONDICIONES RESOLUTORIAS EXPRESAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PEREIRA

A: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO ASOCIACION HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE DE PEREIRA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 08-06-2004 Radicación: 2004-12417

Doc: OFICIO 166 DEL 04-06-2004 ALCALDIA DE PEREIRA DE PEREIRA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0403 DECLARATORIA DE INTERES SOCIAL COMO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PEREIRA

A: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO ASOCIACION HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE DE PEREIRA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA ORIP

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA ORIP

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: ICARE-2022 Fecha: 29-03-2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE CÓDIGO HOMOLOGADO (NUPRE), CON EL SUMINISTRADO POR AMCO, RES. 087 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA ORIP

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230223314772712764 **Nro Matrícula: 290-78930**

Impreso el 23 de Febrero de 2023 a las 03:42:21 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-290-1-18569 **FECHA: 23-02-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUIS FERNANDO BOADA GARCIA