



CONTRATO No.	4162.010.26.1.4022-2022	Proceso No. 4162.010.32.1.0949-2022		FECHA ACTA:	10/05/23		
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL: TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DERIVADO PROCESO DE SELECCIÓN N° 4162.010.32.1.0699 de 2022 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, EL FORTALECIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 10 B.P. 26003947, COMUNA 11 B.P. 26003930 Y COMUNA 12 B.P. 26003933 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ANEXOS TÉCNICOS".						
CONTRATISTA:	EDUARDO CARDENAS	VALOR	52.062.500	FECHA INICIO	14/12/22	FECHA REINICIO	8/03/23
REP LEGAL	EDUARDO CARDENAS	ADICION	0,00	FECHA TERMINACION	31/12/22	FECHA PRORROGA HASTA	11/03/23
SUPERVISOR:	FELIPE DULCEY CUELLAR	VR TOTAL	52.062.500	FECHA SUSPENSION 1	29/12/22	FECHA TERMINACION	12/06/23

DESCRIPCION	UND	CANT	Dedic	Vr unit	Valor Parcial	ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO A LA FECHA	
						Cant.	Valor	Cant	Valor	Cant	Valor
COSTOS DE PERSONAL											
Director de Interventoria - Ing. Civil	H- MES	1,00	100%		12.600.000	0,00	0,00	0,25	3.150.000	0,40	5.040.000
Residente de Interventoria - Arquitecto											
Profesional en SST - Seg y Salud en el Trabajo	H- MES	1,00	20%		1.800.000	0,00	0,00	0,25	450.000	0,40	720.000
Inspector de Interventoria N° 1	H- MES	1,00	100%		6.000.000	0,00	0,00	0,25	1.500.000	0,40	2.400.000
COSTO DIRECTO DE PERSONAL TECNICO Y DE APOYO					20.400.000,00				5.100.000		8.160.000
Factor multiplicador sobre salarios para el personal					2,00				2,00		2,00
TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)					40.800.000,00				10.200.000		16.320.000
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	Cant	Dedic	Vr unit	Vr Parcial	Cant.	Valor	Cant	Valor	Cant	Valor
Equipo de topografia	UND				1.000.000	0,00	0,00	0,25	250.000	0,40	400.000
Pruebas de laboratorio	UND				1.000.000	0,00	0,00	0,25	250.000	0,40	400.000
Costos de oficina	UND				500.000	0,00	0,00	0,25	125.000	0,40	200.000
Transportes	UND				300.000	0,00	0,00	0,25	75.000	0,40	120.000
Comunicaciones, informes y otros	UND				150.000	0,00	0,00	0,25	37.500	0,40	60.000
TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS					2.950.000				737.500		1.180.000
COSTO DIRECTO TOTAL					43.750.000				5.837.500		9.340.000
IVA (19%)				19%	8.312.500				1.109.125		1.774.600
COSTO TOTAL					52.062.500				6.946.625		11.114.600,00

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
OBRA CONTRATADA	52.062.500
ANTICIPO ENTREGADO	0,00
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	0,00
ACTA No 1	11.114.600,00
ACTA No. 02	0,00
VALOR PRESENTE ACTA	11.114.600,00
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	21%
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA	0,00
AMORTIZACION ANTICIPO ACUMULADA	0,00
SALDO PENDIENTE POR AMORTIZAR	0,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	11.114.600,00

ESTADO DEL CONTRATO	
TOTAL CONTRATADO	52.062.500,00
EJECUTADO A LA FECHA	11.114.600,00
% DE EJECUCION	21%
valor a pagar antes de iva (19%)	9.340.000,00
Valor iva	1.774.600
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	11.114.600,00

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (VALOR EN LETRAS)

ONCE MILLONES CIENTO CATORCE MIL SEISCIENTOS PESOS M CTE (\$ 11 114 600)

EDUARDO CARDENAS RODRIGUEZ
CONTRATISTA

FELIPE DULCEY CUELLAR
SUPERVISOR SDR