ALCALDIA DE LOS PATIOS	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GA-F-36
	ACTA	Versión: 01
	FORMATO	Aprobado:04/05/2018

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. LP-SI-004-2022

ACTA DE AJUSTE

OBRA: CONFORMACION DE LA ESTRUCTURA VIAL, PARA LA INSTALACION DE LOSAS DE CONCRETO, (PROGRAMA COMUNIDAD GOBIERNO) EN LA AVENIDA 6 ENTRE CALLES 1 Y 3 DEL BARRIO TIERRA LINDA, CALLE 36 ENTRE AVENIDAS 3AE Y 5E DEL BARRIO SANTA ROSA DE LIMA, CALLE 35 ENTRE AVENIDAS 7 Y 10 DEL BARRIO LA SABANA Y LA AVENIDA 8 ENTRE CALLES 20B SUR Y 22 SUR DEL BARRIO VALLES DEL MIRADOR, **MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER**

CONTRATISTA: JAVIER ROJAS ORTEGA	**SUPERVISOR: ARQ. SERGIO DAVID ALBARRACIN CASTRO**
INTERVENTORIA: MONTEZA GM INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS	**VALOR DEL ANTICIPO: $ 0**
VALOR DEL CONTRATO INICIAL: $ 319.285.194,53	**PLAZO DE EJECUCION: TRES (03) MESES**
FECHA DE INICIO: 29/07/2022	**FECHA DE SUSPENSION 02: 27/12/2022**
FECHA DE TERMINACION INICIAL: 26/10/2022	**AMPLIACION 01 SUSPENSION 02: 27/01/2023**
FECHA DE SUSPENSION 01: 01/08/2022	**REINICIO 02: 07/02/2023**
AMPLIACION 01 SUSPENSION 01: 14/09/2022	**PLAZO ADICIONAL: 30 DIAS**
REINICIO 01: 04/11/2022	**NUEVA FECHA DE TERMINACION: 11/04/2023**

FECHA: ABRIL 25 DE 2023

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES INICIALES			CANTIDADES AJUSTADAS			CONDICIONES FINALES	
			CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL	(+/-)	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	**LIZAR OBRAS PRELIMINARES**									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	2,951.95	4,890.52	14,436,570.51				2,951.95	14,436,570.51
2	**REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA**									
2.1	DEMOLICION DE PAVIMENTO EXISTENTE E=0.15 MT	M2	1,598.08	21,813.28	34,859,366.50				1,598.08	34,859,366.50
2.2	EXCAVACION MECANICA EN ARCILLA DURA SIN CLASIFICAR	M3	1,349.28	26,350.03	35,553,568.48	+	131.23	3,457,914.44	1,480.51	39,011,482.92
2.3	CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	M2	2,951.95	11,453.53	33,810,247.88				2,951.95	33,810,247.88
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS E =0,20 MT, INCLUYE	M3	474.51	126,136.23	59,852,902.50	+	114.97	14,501,882.36	589.48	74,354,784.86
2.5	SUMINISTRO E INSTALACION BASE GRANULAR E=0,15 MT TIPO INVIAS, INCLUYE	M3	471.77	129,440.22	61,066,012.59	+	72.97	9,445,252.85	544.74	70,511,265.44
2.6	RETIRO DE SOBRANTES Y DISPOSICIÓN FINAL	M3	2,033.89	34,941.37	71,066,903.03	+	170.60	5,960,997.72	2,204.49	77,027,900.75
3	**REALIZAR REPARACIONES DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y**									
3.1	REPARACION DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UND	18.00	61,069.44	1,099,249.92	+	40.00	2,442,777.60	58.00	3,542,027.52
3.2	REPARACION DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO	UND	18.00	259,045.55	4,662,819.90	+	3.00	777,136.65	21.00	5,439,956.55
3.3	REALCE DE POZOS DE INSPECCIÓN (Incluye aro y tapa)	UND	5.00	575,513.44	2,877,567.20				5.00	2,877,567.20
	ITEMS NUEVOS									
	DEMOLICIONES VARIAS DE ANDENES, SARDINELES Y BORDILLOS	M3		275,122.93		+	5.45	1,499,419.97	5.45	1,499,419.97
	EXCAVACION MANUAL EN ARCILLA DURA	M3		80,811.51		+	142.72	11,533,418.71	142.72	11,533,418.71
	ESTABILIZACION DE PUNTOS CRITICOS CON ROCA	M3		193,495.00		+	14.27	2,761,173.65	14.27	2,761,173.65
	RELLENO COMPACTADO MANUALMENTE CON MATERIAL GRANULAR TIPO	M3		176,693.00		+	82.78	14,626,646.54	82.78	14,626,646.54
	RELLENO COMPACTADO MANUALMENTE CON MATERIAL GRANULAR TIPO BASE	M3		189,036.00		+	37.11	7,015,125.96	37.11	7,015,125.96
	REPARACION DOMICILIARIAS DE GAS	UND		296,400.00		+	10.00	2,964,000.00	10.00	2,964,000.00
		COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			**319,285,208.51**			**76,985,746.45**		**396,270,954.96**
		COSTO DIRECTO			**240,064,066.55**			**57,884,019.89**		**297,948,086.44**
		ADMINISTRACION		**27%**	64,817,297.97			15,628,685.37		80,445,983.34
		IMPREVISTOS		**1%**	2,400,640.66			578,840.20		2,979,480.86
		UTILIDAD		**5%**	12,003,203.33			2,894,200.99		14,897,404.32
		COSTOS DIRECTOS + INIDIRECTOS			**319,285,208.51**			**76,985,746.45**		**396,270,954.96**
		TOTAL PRESUPUESTO			**319,285,208.51**			**76,985,746.45**		**396,270,954.96**

BALANCE		
CONDICIONES INICIALES	**319,285,208.51**	
VALOR DEL CONTRATO AJUSTADO CON CORRECCION ARIMETICA		**396,270,954.96**
VALOR ADICIONAL	**76,985,746.45**	
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		
VALOR FINAL	**396,270,954.96**	
SUMAS IGUALES	**396,270,954.96**	**396,270,954.96**

SERGIO DAVID ALBARRACIN
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

JAVIER ROJAS ORTEGA
CONTRATISTA

MONTEZA GM INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS
R.L. GERARDO ANDRES MONTALVO MESA
INTERVENTORIA