INTERVENTORIA

Documento Controlado
Versión: 01
Fecha de Emisión:
Pagina: 1 / 1

FACTOR INTERVENTORIA

"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO, EN VIRTUD DEL PROYECTO ATENCIÓN DE LAS VÍAS PARA RESTAURAR LA CONECTIVIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO".

CÁLCULO DETALLADO DEL VALOR DE LA INTERVENTORÍA

		A	B	C	D	E	F	G
N°	CONCEPTO	SUELDO MES BÁSICO	CANTIDAD	% DE DEDICACIÓN	F.M.	VALOR MES (A * B * C * D)	N° DE MESES	TOTAL PARCIAL (E * F)
1	PERSONAL							
1.1	Director de Interventoría	$ 6.000.000	1	40%	2,10	$ 5.040.000	5,0	$ 25.200.000
1.2	Ingeniero Residente de Interventoría	$ 3.000.000	3	100%	2,10	$ 18.900.000	5,0	$ 94.500.000
1.3	Asesor 1, Ingeniero Civil o Ingeniero en vias y transporte con especialización en geotecnia	$ 6.000.000	1	40%	2,10	$ 5.040.000	5,0	$ 25.200.000
1.5	Asesor 2, Ingeniero Civil con Especialización en Hidráulica	$ 6.000.000	1	30%	2,10	$ 3.780.000	5,0	$ 18.900.000
1.6	Asesor 3, Ineniero Civil con Especializacion en estructuras	$ 6.000.000	1	40%	2,10	$ 5.040.000	5,0	$ 25.200.000
1.7	Profesional Ambiental	$ 3.500.000	1	100%	2,10	$ 7.350.000	5,0	$ 36.750.000
1.8	Gestor social	$ 2.000.000	1	100%	2,10	$ 4.200.000	5,0	$ 21.000.000
1.10	Inspector SISO	$ 2.000.000	3	100%	2,10	$ 12.600.000	5,0	$ 63.000.000
1.11	Topografo	$ 2.000.000	1	40%	2,10	$ 1.680.000	5,0	$ 8.400.000
1.12	Cadenero	$ 1.160.000	1	40%	2,10	$ 974.400	5,0	$ 4.872.000
						SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL		$ 323.022.000

OTROS COSTOS DIRECTOS

2	OTROS COSTOS DIRECTOS	UND		CANTIDAD		VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL
2,01	Arriendo de oficina	mes		5,00		$ 891.642		$ 4.458.209
2,02	Alquiler de equipos de computo (4 equipos de computo + 1 impesora)	mes		5,00		$ 1.500.000		$ 7.500.000
2,03	Mobiliario de oficina (4 unidades de escritorio, 4 sillas, 2 archivadores, 1 mueble silla)	mes		5,00		$ 1.000.000		$ 5.000.000
2,04	Servicios Publicos	mes		5,0		$ 420.000		$ 2.100.000
2,05	Transporte	mes		5,0		$ 3.000.000		$ 15.000.000
2,10	Equipo de Topografia	Und		4,0		$ 600.000		$ 2.400.000
3	Ensayos de Laboratorio							
3,12	Ensayo de Resistencia a la compresion (NTC-673)	Und		270,0		$ 14.000		$ 3.780.000
3,13	Ensayo de Prueba de Integridad de pilotes	Und		28,0		$ 380.000		$ 10.640.000
								$ 50.878.209

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1 + 2)	$ 373.900.208,68
IVA	$ 71.041.039,65
VALOR TOTAL OFERTA	$ 444.941.248,33

JUAN JOSE PIEDRAHITA RIOS
Ingeniero Civil
MP - 2520257736CND

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA			
1	SALARIOS		1,00
2	PRESTACIONES SOCIALES		0,62
2,1	Cesantia	9,40%	
2,2	Intereses de cesantías	12,00%	
2,3	Prima	8,68%	
2,4	Vacaciones	4,16%	
2,6	Seguridad Social (pensión)	20,50%	
2,7	Aseguradora de Riesgos Laborales	6,96%	
3	GASTOS GENERALES		0,10
3,10	Papelería	5,00%	
3,20	Dotacion y elementos de seguridad	5,00%	
4	COSTOS DE PERFECCIONAMIENTO (PÓLIZAS)		0,01
4,1	Póliza de calidad	0,30%	
4,2	Póliza de cumplimiento	0,27%	
4,3	Póliza de salarios y prestaciones sociales	0,20%	
4,40	Garantía Responsabilidad Civil Extracontractual	0,13%	
5	DESCUENTOS POR ESTAMPILLAS		0,13
	2% del valor total del contrato-Estampilla Pro-Hospital	2,00%	
	2% del valor total del contrato-Estampilla Pro-Desarrollo	2,00%	
	3% del valor total del contrato-Estampilla Pro-Adulto Mayor	3,00%	
	2% del valor total del contrato-Estampilla Pro-universidad	2,00%	
	1% del valor total del contrato-Estampilla Pro-Cultura	1,00%	
	2,5% del valor total del contrato-Sobre Tasa Deportiva	2,50%	
6	HONORARIOS (UTILIDADES) 20% DE (1+2+3+4)		0,37
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR		2,10

JUAN JOSE PIEDRAHITA RIOS
Ingeniero Civil
MP - 2520257736CND