OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 260-183865

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 17 de Marzo de 2023 a las 03:28:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 260 CUCUTA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: LOS PATIOS VEREDA: LOS PATIOS
FECHA APERTURA: 14/11/1995 RADICACION: 95-23317 CON: ESCRITURA DE 10/12/1995
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRT.# 387 DE FECHA 0CTUBRE 12 DE 1995 DE LA NOTARIA UNICA DE LOS PATIOS.-UN LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE 772.10M2.-(DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

A.-MATRICULA # 260-0011097.- PRIMERO.-REGISTRO DEL 08-11-95-ESCRT.# 387 DE FECHA 12-10-95-NOTARIA UNICA DE LOS PATIOS-COMPRAVENTA-MODO ADQUIRIR-DE: CRUZ RODRIGUEZ AMILKAR-A: MUNICIPIO DE LOS PATIOS.-1995-SEGUNDO.-REGISTRO DEL 17-01-90-ESCRT.# 3152 DEL 29-12-89-NOT.4 DE CTA.COMPRAVENTA CUOTA 50%-MODO DE ADQUIRIR-DE: RODRIGUEZ DE CRUZ CLEOTILDE-A: CRUZ RODRIGUEZ AMILCAR.-1990 TERCERO.-REGISTRO DEL 20-11-89-ESCRT.# 2609 DEL 15-11-89-NOT.4 DE CTA.ADJUDICACION SUCESION 50%-MODO ADQUIRIR-DE: CRUZ RUBIANO FELICIANO-A: RODRIGUEZ CLOTILDE.-1989- CUARTO.- REGISTRO DEL 30-06-87-ESCRT.# 1755 DEL 12-05-87-NOT. 3 DE CTA.COMPRAVENTA-MODO DE ADQUIRIR-DE: SANTOS DE INFANTE SARA-A: CRUZ RUBIANO FELICIANO;CRUZ RODRIGUEZ AMILCAR.-1987- QUINTO.-REGISTRO DEL 10-07-81-OFICIO # 987 DEL 08-07-81-JUZG.2 C.CTO.CTA.CANCELACION DEMANDA-MED.DE CAUTELAR-DE CABRERA MANUEL JOSE-A: MUNICIPIO DE VILLA ROSARIO.-1981- SEXTO.- REGISTRO DEL 05-010-79-ESCRT.# 2049 DEL 07-09-79-NOT.2 DE CTA.COMPRAVENTA-MODO ADQUIRIR-DE:MUNICIPIO DE VILLA ROSARIO-A: SANTOS DE INFANTE SARA.-1979 SEPTIMO- REGISTRO DEL 06-12-62-OFIC.# 591 DEL 26-10-62-JUZG.2.C.CTO.DE CTA.DEMANDA CIVIL-MED.DE CAUTELAR-DE: CABRERA MANUEL JOSE-A: MUNICIPIO DE VILLA ROSARIO.-1962- OCTAVO.-REGISTRO DEL 02-09-1924- ESCRT.# SIN DEL 13-05-1793 NOT.UNICA DEL ROSARIO-COMPRAVENTA-MODO DE ADQUIRIR- DE DIAZ MATEO;DIAZ RUEDA JUAN JOSE;DIAZ RUEDA JOSE ANTONIO-A: MUNICIPIO DE VILLA ROSARIO.-1924.- B.- MATRICULA # 260-0055613.- PRIMERO.- REGISTRO DEL 25-11-88-ESCRT.# 5101 DEL 18-11-88 NOT.3 DE CTA.COMPRAVENTA-MODO DE ADQUIRIR-DE; INFANTE RICO LEON GUILLERMO-A: MUNICIPIO DE LOS PATIOS.-1988 SEGUNDO.-REGISTRO DEL 20-04-83-ESCRT.# 832 DEL 12-04-83-NOT. 1 DE CTA.DECLARACION DE CONSTRUCCION-A: INFANTE RICO LEON GUILLERMO.-1983 TERCERO.-REGISTRO DEL 20-04-83- ESCRT.# 832 DEL 12-04-83-NOTARIA 1 DE CTA.COMPRAVENTA-MODO DE ADQUIRIR-DE;MUNICIPIO DE VILLA ROSARIO-A: INFANTE RICO LEON GUILLERMO.-1983- CUARTO.-TRADICION YA CITADA EN EL NUMERAL OCTAVO DE LA APARTE A.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) AVENIDA 10-CALLE 29 #29-06 MPIO.DE LOS PATIOS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

260-55613 260-183836

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 260-183865

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 17 de Marzo de 2023 a las 03:28:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 08/11/1995 Radicación 1995-23317

DOC: ESCRITURA 387 DEL: 12/10/1995 NOTARIA UNICA DE LOS PATIOS VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 913 ENGLOBE - B.F.#50483-08-11-95-$29.079.00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE LOS PATIOS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 85463 impreso por: 85463

TURNO: 2023-260-1-36393 FECHA:17/03/2023

NIS: kPkd20IVZWdkTi6VVcJ8mSmhzLLOtI5Ps8LFm7lO1B75s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: CUCUTA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) JOSE RICARDO MARQUEZ