INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO

CONTRATO No. - AÑO	CONTRATISTA (Nombre o Razón Social)	IDENTIFICACIÓN NIT o C.C. :
1823-2022	APICOM S.A.S.	830.105.984-5

OBJETO DEL CONTRATO "ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICONADOS PARA LOS EQUIPAMIENTOS DE LA SUBSECRETARÍA DE ACCESO A LA JUSTICIA. LOTE 2"

CLASE CONTRATO	VIGENCIA
COMPRAVENTA	POR EL PLAZO DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL		FECHAS			PRORROGAS		PLAZO FINAL		FECHA FINAL DE TERMINACIÓN
MESES	DÍAS	SUSCRIPCIÓN	INICIO	TERMINACION INICIAL	MESES	DÍAS	MESES	DÍAS	
03	00	31/08/2022	30/09/2022	29/12/2022	00	00	03	00	29/12/2022

VALOR INICIAL CONTRATO	ADICIONES	VALOR FINAL	VALOR FINAL EJECUTADO
$ 29.337.600	-	$ 29.337.600	$ 29.337.600

MOTIVO DE LA LIQUIDACIÓN

LIQUIDACIÓN DETERMINADA EN LEY (X) TERMINACIÓN ANTICIPADA ( ) LIBERACIÓN SALDOS ( ) OTRO ( ) DESCRIBIR

TRANSACCIONES

(Indicar las adiciones, prorrogas, modificaciones que haya tenido el contrato)

No	FECHA	DESCRIPCIÓN	VALOR	PLAZOS	
				MESES	DÍAS
1	30-09-2022	Modificatorio 1	NO APLICA	-	-

GARANTÍA

PÓLIZA No.	ASEGURADORA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA APROBACIÓN
21-44-101392603 Anexo N° 0	Seguros del estado S.A	05/09/2022	08/09/2022
EVENTO:	CREACIÓN (X)		

VALORES Y PLAZOS GARANTÍA

AMPARO	%	VALOR AMPARADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20	$ 6.568.800	02/09/2022	02/06/2023
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	20	$ 6.568.800	02/12/2022	02/12/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	20	$ 6.568.800	01/12/2022	02/12/2023
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	5	$ 1.642.200	02/09/2022	02/12/2025

GARANTÍA

PÓLIZA No.	ASEGURADORA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA APROBACIÓN
21-40-101195438 Anexo N° 0	Seguros del Estado S.A	05/09/2022	08/09/2022
EVENTO:	CREACIÓN (X)		

VALORES Y PLAZOS GARANTÍA				
AMPARO	%	VALOR AMPARADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
PREDIO LABORES Y OPERACIONES	10	$ 200.000.000	02/09/2022	02/12/2022
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	10	$ 200.000.000	02/09/2022	02/12/2022
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10	$ 200.000.000	02/09/2022	02/12/2022

GARANTÍA			
PÓLIZA No.	ASEGURADORA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA APROBACIÓN
21-44-101392603 Anexo N° 1	Seguros del estado S.A	07/09/2022	08/09/2022
EVENTO:	CREACIÓN (X)		

VALORES Y PLAZOS GARANTÍA				
AMPARO	%	VALOR AMPARADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20	$ 6.568.800	02/09/2022	02/06/2023
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	20	$ 6.568.800	02/12/2022	02/12/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	20	$ 6.568.800	01/12/2022	02/12/2023
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	5	$ 1.642.200	02/09/2022	02/12/2025

GARANTÍA			
PÓLIZA No.	ASEGURADORA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA APROBACIÓN
21-44-101392603 Anexo N° 3	Seguros del estado S.A	07/06/2023	22/06/2023
EVENTO:	CREACIÓN () AJUSTE SEGÚN ACTA DE INICIO (X)		

VALORES Y PLAZOS GARANTÍA				
AMPARO	%	VALOR AMPARADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20	$ 6.568.800	30/09/2022	30/06/2023
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	20	$ 6.568.800	30/12/2022	30/12/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	20	$ 6.568.800	29/12/2022	30/12/2023
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	5	$ 1.642.200	30/09/2022	30/12/2025

SUPERVISORES DEL CONTRATO			
NOMBRE	CARGO	DESDE	HASTA
RAFAEL GUILLERMO OCHOA ORTIZ	DIRECTOR DE BIENES	31-08-2022	23-10-2022
DIANA CAROLINA ZÁRATE PÉREZ	DIRECTOR DE BIENES (E)	24-10-2022	31-10-2022
ANDRÉS CORDOBA VALLEJO	DIRECTOR DE BIENES	01-11-2022	01-01-2023
JHOAN RODRÍGUEZ TOCARRUNCHO	DIRECTOR DE BIENES (E)	02-01-2023	06-01-2023
ANDRÉS CORDOBA VALLEJO	DIRECTOR DE BIENES	07-01-2023	05-03-2023
JHOAN RODRÍGUEZ TOCARRUNCHO	DIRECTOR DE BIENES (E)	06-03-2023	23-03-2023
LEONARDO ALBERTO MEJÍA MARTÍNEZ	DIRECTOR DE BIENES	24-03-2023	A LA FECHA
INTERVENTOR DEL CONTRATO			
NOMBRE	**No. Del contrato**	**DESDE**	**HASTA**
N/A	**N/A**	**N/A**	**N/A**

PAGOS EFECTUADOS							
No	AÑO	ORDEN DE PAGO No	FECHA ORDEN	VALOR BRUTO	CONCEPTO	DESDE	HASTA
1	2023	8631	21-02-2023	$ 29.337.600	Compra-Venta	30-09-2022	29-12-2022
TOTAL PAGOS EFECTUADOS				$ 29.337.600			

LIQUIDACION FINANCIERA		
CONCEPTO	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (debito)	$ 29.337.600	-
PAGOS EFECTUADOS (crédito)	-	$ 29.337.600
VALOR O SALDO A PAGAR CON LA PRESENTE LIQUIDACIÓN (crédito)	-	-
SALDO A FAVOR DE LA SDSCJ PARA LIBERAR (crédito)	-	-
SUMAS IGUALES	**$ 29.337.600**	**$ 29.337.600**

OBSERVACIONES: Que, el contrato de Compraventa N° 1823-2022 se suscribió el 31 de agosto de 2022 e inició el 30 de septiembre de la misma anualidad.

Que el 30 de septiembre de 2022, a través del SECOP II, se realizó aclaratorio al Parágrafo "ALCANCE DEL OBJETO" de la Cláusula Primera.

Cabe aclarar que los pagos se realizaron teniendo en cuenta los servicios recibidos a satisfacción, de conformidad con las actas que se mencionan a continuación:

-Acta de Recibo a Satisfacción según formato F-FC-446 de fecha 28/12/2022 suscritas por el Doc. Andres Córdoba Vallejo -Director de Bienes y supervisor del contrato 1823-2022; y el Arquitecto Rodrigo Ernesto Carrascal-Contratista Dirección de Responsabilidad Penal Adolescente

- Acta de valores de fecha según formato F-FD-445 de fecha 16/01/2023, suscrita por el Doc. Andres Córdoba Vallejo-Director de Bienes y supervisor del contrato 1823-2022, y Lilibeth Carlina Romero Pinto Almacenista General de la Secretaría De Seguridad, Convivencia Y Justicia.

- Según Comprobante de ingreso de elementos, se tramitó el Ingreso al Almacén No 04 de fecha 16/01/2023.

Cabe mencionar que, no obstante, no existe saldo a cancelar o a liberar por parte de la SDSCJ; el presente contrato de Compraventa N° 1823 de 2022, se liquida de conformidad con lo señalado en el numeral 1 de la Cláusula Octava que señala:

"CLAUSULA OCTAVA. – OBLIGACIONES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA: (...) 1. Suscribir oportunamente el acta de inicio y de Liquidación del contrato a través del supervisor del contrato".

De igual manera se debe liquidar teniendo en cuenta lo señalado en la cláusula DÉCIMA SÉPTIMA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, que a la letra estipula: *"La liquidación del contrato se sujetará a los términos y oportunidades establecidas en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 (...)"*

Por lo anteriormente señalado, es procedente liquidar el contrato de compraventa N° 1823 de 2022.

EL SUPERVISOR DEJA CONSTANCIA QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON EL OBJETO DEL CONTRATO Y CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL MISMO, EN TÉRMINOS DE CALIDAD, TIEMPO Y OPORTUNIDAD, ASI COMO CON SUS OBLIGACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSION Y RIESGOS LABORALES).

CON LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA LAS PARTES SE DECLARAN A PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO Y POR LO TANTO NO SE EFECTUARÁ NINGUNA RECLAMACIÓN DE TIPO JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL.

SE FIRMA EN BOGOTÁ D.C., POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, EL DÍA 12 JUN 2023

Adriana P. Galeano A.

ADRIANA PATRICIA GALEANO ARENAS
C.C. 52.396.321
Representante Legal
APICOM S.A.S.

LEONARDO ALBERTO MEJÍA MARTÍNEZ
Supervisor – Director de Bienes
SDSCJ

APROBADO POR:

OSCAR ANTONIO GOMEZ HEREDIA
Secretario Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia
ORDENADOR DEL GASTO

Proyectó: Wilmer Alberto Olarte Cala - Apoyo a la supervisión.
Revisó: Gloria Romero - Abogada – Dirección de Bienes para la S, C y AJ
Revisó: Sandra Milena Santafe Patiño - Directora de Operaciones para el Fortalecimiento
Aprobó: Helga Hernandez Reyes- Subsecretaria de Inversiones y Fortalecimiento de las Capacidades Operativas