NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS. POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 05

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4146311/22

ACTA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE: 15 DE ABRIL DE 2023 AL 14 DE MAYO DE 2023

CONTRATISTA :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SL	**OBJETO:**	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. PARA GARANTIZAR LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO		
DIRECCION :	Autopista Norte # 100 - 12 Of 201				
C.C. ó NIT :	900.512.933-9	**ESTABLECIMIENTO :**	INTERV. GRUPO 11 LOCALIDAD BOSA	**PLAZO INICIAL :**	12 MESES
TELEFONO :	(601) 6164083 - 320 2049856	**LOCALIDADES :**	7	**FECHA INICIACION :**	15 de diciembre de 2022
SUPERVISOR :	ARQ. CARLOS ROLANDO ARIAS TORREALBA	**VR. INICIAL :**	$ 878.947.466,00	**FECHA TERMINAC.INICIAL :**	14 de diciembre de 2023
DIRECCION :	AV. EL DORADO No.66-63	**ANTICIPO**		**PLAZO ADICIONAL :**	N.A.
C.C. ó NIT :	79.156.525	**VR. ADICIONAL :**	$ 283.453.768,00	**TIEMPO SUSPENDIDO :**	N.A.
TELEFONO :	3241000 EXT.3162	**VR. FINAL :**	$ 1.162.401.234,00	**PLAZO TOTAL :**	12 MESES
				FECHA FINAL :	14 de diciembre de 2023

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2409	24-jun-22	5146	11-nov-22	$ 878.947.466,00	$ 594.080.595,00	$ 92.808.455,00	$ 501.272.140,00
2373	22-mar-23	3305	28-abr-23	$ 283.453.768,00	$ 283.453.768,00		$ 283.453.768,00
TOTALES				$ 1.162.401.234,00	$ 877.534.363,00	$ 92.808.455,00	$ 784.725.908,00

A PAGAR **$ 92.808.455,00** NOVENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE.

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCION	UN	% o CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
	PAGO MENSUAL INTERVENTORIA GRUPO 11 (CONTRATO DE OBRA No.4077400/22)				
1	La SED pagará los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. El saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se pagará, una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría, y sea suscrita la correspondiente acta de terminación.	%	100,00%	$ 738.611.315,97	$ 738.611.315,97
	COSTO DIRECTO CONTRATO INICIAL				**$ 738.611.315,97**

OBRA EJECUTADA

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
% o CANTIDAD	VALOR	% o CANTIDAD	VALOR	% o CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
8,25%	$ 60.935.433,57	32,41%	$ 239.383.927,50	40,66%	$ 300.319.361,07	40,66%
	$ 60.935.433,57		**$ 239.383.927,50**		**$ 300.319.361,07**	**40,66%**

MODIFICATORIO 1

ITEM	DESCRIPCION	UN	% o CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	La SED pagará los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. El saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se pagará, una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría, y sea suscrita la correspondiente acta de terminación.	%	100,00%	$ 238.196.443,70	$ 238.196.443,70
	COSTO DIRECTO MODIFICATORIO No. 1				**$ 238.196.443,70**

OBRA EJECUTADA

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
% o CANTIDAD	VALOR	% o CANTIDAD	VALOR	% o CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
7,16%	$ 17.054.865,37			7,16%	$ 17.054.865,37	7,16%
	$ 17.054.865,37				**$ 17.054.865,37**	**7,16%**

RESUMEN EJECUTIVO

			PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 976.807.759,66**	**$ 77.990.298,94**	**$ 239.383.927,51**	**$ 317.374.226,45**	**32,49%**
IVA SOBRE COSTO DIRECTO	**19%**	**$ 185.593.474,34**	**$ 14.818.156,80**	**$ 45.482.946,21**	**$60.301.103,01**	**32,49%**
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		**$ 1.162.401.234,00**	**$ 92.808.455,74**	**$ 284.866.873,72**	**$377.675.329,46**	**32,49%**
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006			**-$ 0,74**	**-$ 2,72**	**-$ 3,46**	
VALOR A PAGAR EN ACTA			**$ 92.808.455,00**	**$ 284.866.871,00**	**$ 377.675.326,00**	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		**$ 784.725.908,00**				

11.577.732

72.513.165,9483

CONTRATISTA — **CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SL**
Nit/ C.C — **900.512.933-9**
REP. LEGAL — **MANUEL GONZALEZ MOLES**
C.E. — **422.932**

APOYO A LA SUPERVISIÓN — **JAIRO ALBERTO CARVALES RODRIGUEZ**
C.C. No. — **79.382.310**

SUPERVISOR — **CARLOS ROLANDO ARIAS TORREALBA**
C.C. No. — **79.156.525**