FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 676919a1e66e8c812783250653874f7a8c4ba2945e2e94ad721f7be67bf3b7c997b57303023c3d5feaf9a09420ecfa31

Número de Factura: FE-42
Fecha de Emisión: 27/12/2022
Fecha de Vencimiento: 27/12/2022
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SALAZAR TAMAYO FABIO
Nombre Comercial: SALAZAR TAMAYO FABIO
Nit del Emisor: 10267695
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CR 23 63 15 ED EL CASTILLO OF 706
Teléfono / Móvil: 3146204702
Correo: fst89@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 810000319
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 19 21 44 P 7 BRR CENTRO
Teléfono / Móvil: 8720531
Correo: facturacionelectronica@erum.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	1	COSTO DIRECTO	NIU	1,00	$ 77.262.148,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 77.262.148,00
2	2	ADMINISTRACION	NIU	1,00	$ 16.317.765,66	$ 0,00	$ 0,00					$ 16.317.765,66
3	3	UTILIDAD	NIU	1,00	$ 3.246.308,74	$ 0,00	$ 0,00	$ 616.798,66	19.00			$ 3.246.308,74

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

ACTA PARCIAL N°2 REALIZAR LAS DEMOLICIONES DE LAS MEJORAS Y/O CONSTRUCCIONES, UBICADAS SOBRE LOS PREDIOS EN PROCESO DE ADQUISICIÓN PERTENECIENTES A LA UNIDAD DE EJECUCIÓN URBANISTICA F "UEU F" IDENTIFICADOS CON FICHAS CATASTRALES ANTERIORES N° 10302580009, 10302580015, 10302580020, 10302580021, 10302580027, 10302580039, 10302620017, 10302620026, 10302900013, 10302900014, 10302900015, 10302900016, 10302900017, 10302900021, 10302900023, 10302910003, 10302910004, 10302910005, 10302910010, 10302910012, 10302910015

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2022-12-27 14:59:49
Documento generado el: 2022-12-27 14:59:48
Generado por:Solución Gratuita DIAN
Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	96.826.222,40
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	96.826.222,40
IVA	616.798,66
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	616.798,66
Total neto factura (=)	97.443.021,06
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 97.443.021,06

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764041649910 Rango desde: 42 Rango hasta: 50 Vigencia: 2023-06-20