FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 9b70c32b929196441c5ac4c2ca8092439d6228721acab331b77a1b779f86d af9bc7870ad150053f526e84289d433270d

Número de Factura: FE-47
Fecha de Emisión: 03/05/2023
Fecha de Vencimiento: 03/05/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SALAZAR TAMAYO FABIO
Nombre Comercial: SALAZAR TAMAYO FABIO
Nit del Emisor: 10267695
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CR 23 63 15 ED EL CASTILLO OF 706
Teléfono / Móvil: 3146204702
Correo: fst89@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 810000319
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 19 21 44 P 7 BRR CENTRO
Teléfono / Móvil: 8720531
Correo: facturacionelectronica@erum.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	1	COSTO DIRECTO	NIU	1,00	$ 38.763.567,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 38.763.567,00
2	2	ADMINISTRACION	NIU	1,00	$ 8.186.865,35	$ 0,00	$ 0,00					$ 8.186.865,35
3	3	UTILIDAD	NIU	1,00	$ 1.938.178,35	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.938.178,35

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

ACTA 3 Y FINAL OBJETO REALIZAR LAS DEMOLICIONES DE LAS MEJORAS Y/O CONSTRUCCIONES, UBICADAS SOBRE LOS PREDIOS EN PROCESO DE ADQUISICIÓN PERTENECIENTES A LA UNIDAD DE EJECUCIÓN URBANISTICA F "UEU F" IDENTIFICADOS CON FICHAS CATASTRALES ANTERIORES N° 10302580009, 10302580015, 10302580020, 10302580021, 10302580027, 10302580039, 10302620017, 10302620026, 10302900013, 10302900014, 10302900015, 10302900016, 10302900017, 10302900021, 10302900023, 10302910003, 10302910004, 10302910005, 10302910010, 10302910012, 10302910015

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2023-05-03 09:26:21
Documento generado el: 2023-05-03 09:26:19
Generado por:Solución Gratuita DIAN
Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			48.888.610,70
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			48.888.610,70
IVA			0,00
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			0,00
Total neto factura (=)			48.888.610,70
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	48.888.610,70

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764041649910 Rango desde: 42 Rango hasta: 50 Vigencia: 2023-06-20