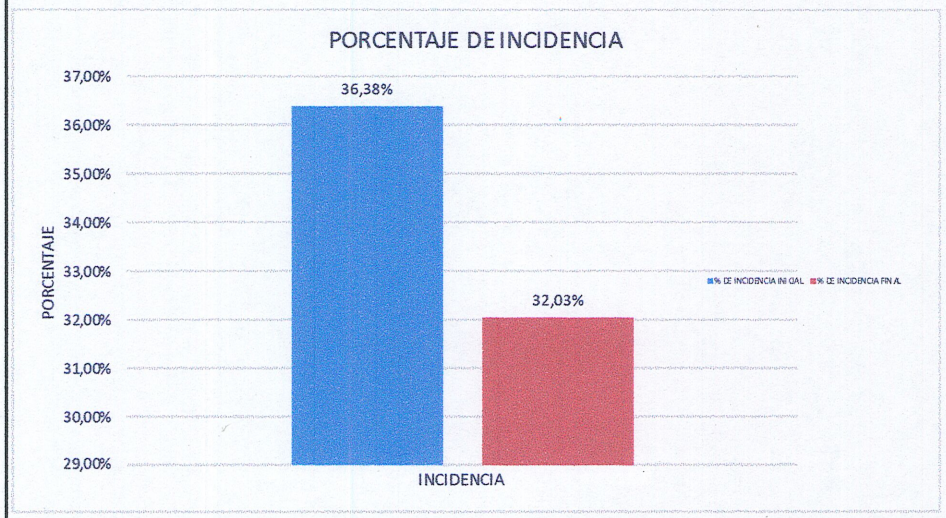
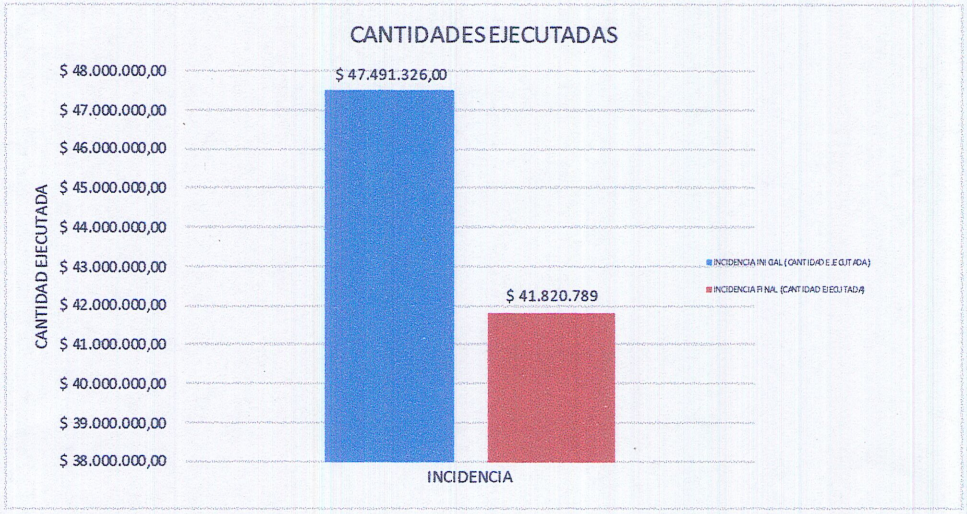
OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
CONTRATO NO.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR

3. RECUBRIMIENTOS, PINTURAS Y ESTUCOS

% DE INCIDENCIA INICIAL	% DE INCIDENCIA FINAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	INCIDENCIA INICIAL (CANTIDAD EJECUTADA)	INCIDENCIA FINAL (CANTIDAD EJECUTADA)
36,38%	32,03%	$130.550.412,00	$ 47.491.326,00	$ 41.820.789

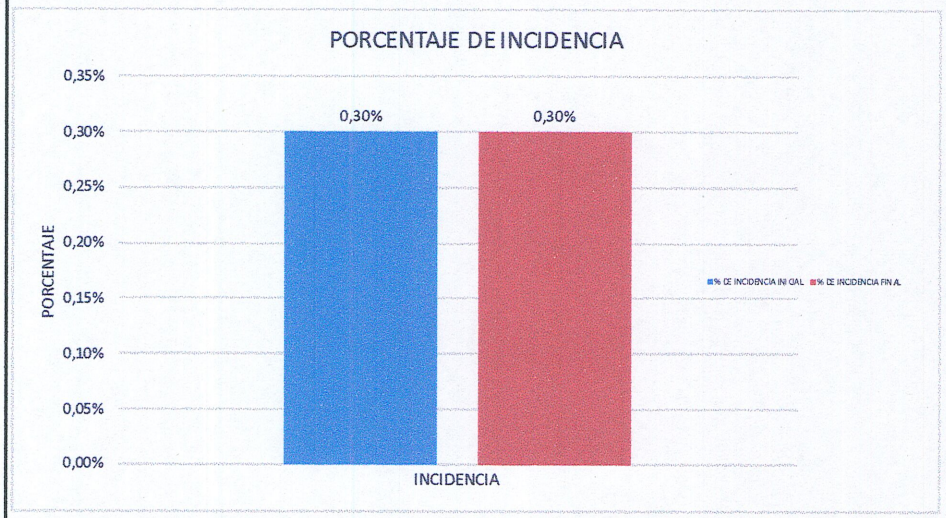


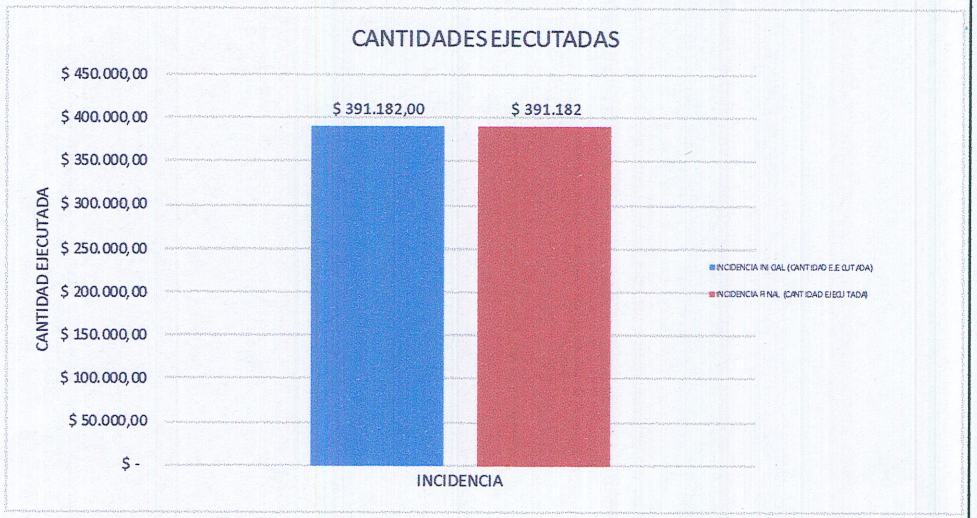


OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
CONTRATO NO.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR

4. PISOS

% DE INCIDENCIA INICIAL	% DE INCIDENCIA FINAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	INCIDENCIA INICIAL (CANTIDAD EJECUTADA)	INCIDENCIA FINAL (CANTIDAD EJECUTADA)
0,30%	0,30%	$130.550.412,00	$ 391.182,00	$ 391.182

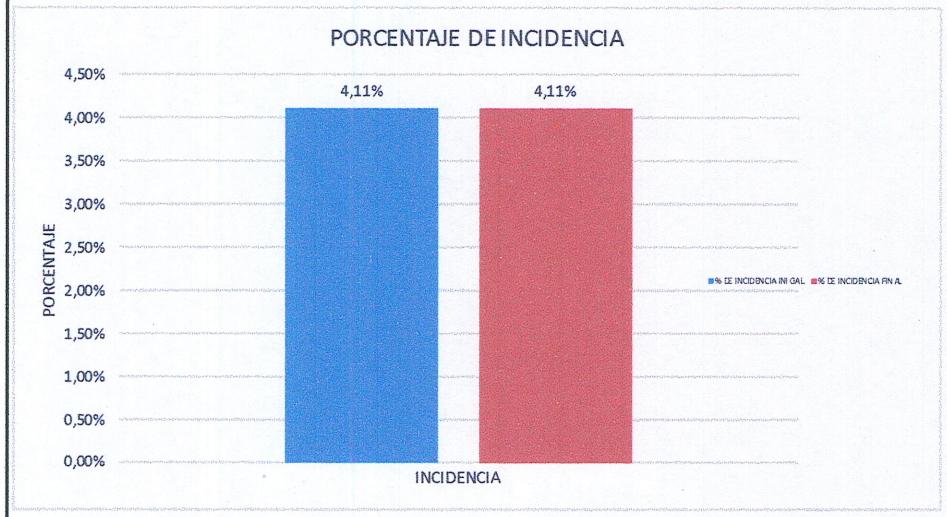


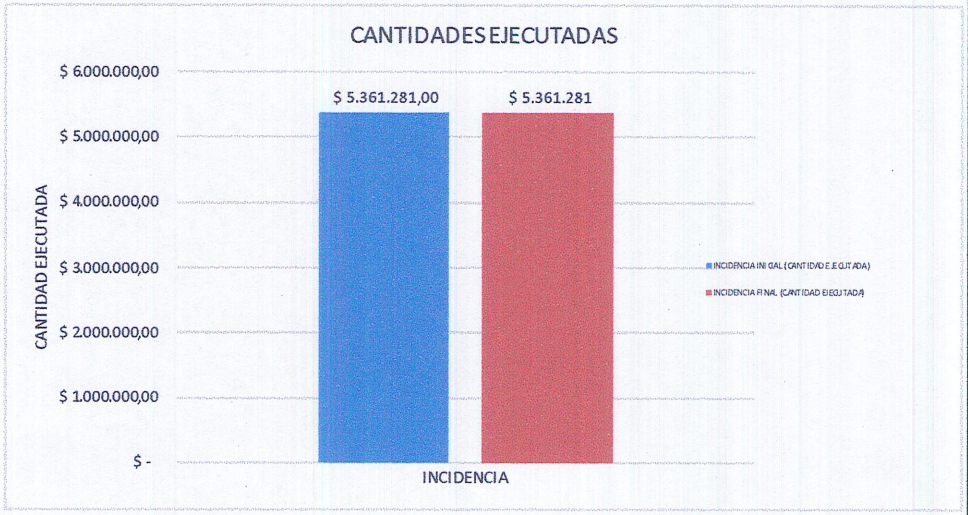


OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
CONTRATO NO.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR

5. REPARACION Y NIVELACION DE PANELES FONO ABSORBENTES DEL AUDITORIO No. 1

% DE INCIDENCIA INICIAL	% DE INCIDENCIA FINAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	INCIDENCIA INICIAL (CANTIDAD EJECUTADA)	INCIDENCIA FINAL (CANTIDAD EJECUTADA)
4,11%	4,11%	$130.550.412,00	$ 5.361.281,00	$ 5.361.281

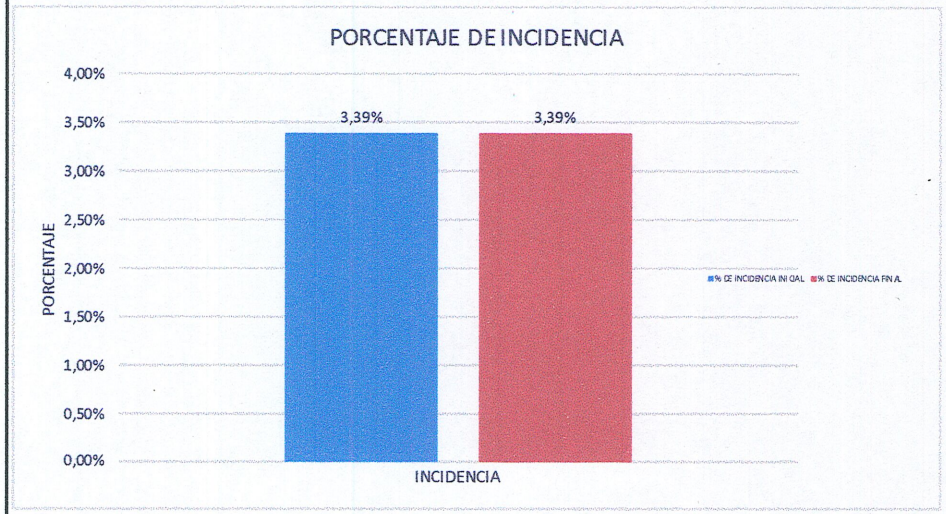


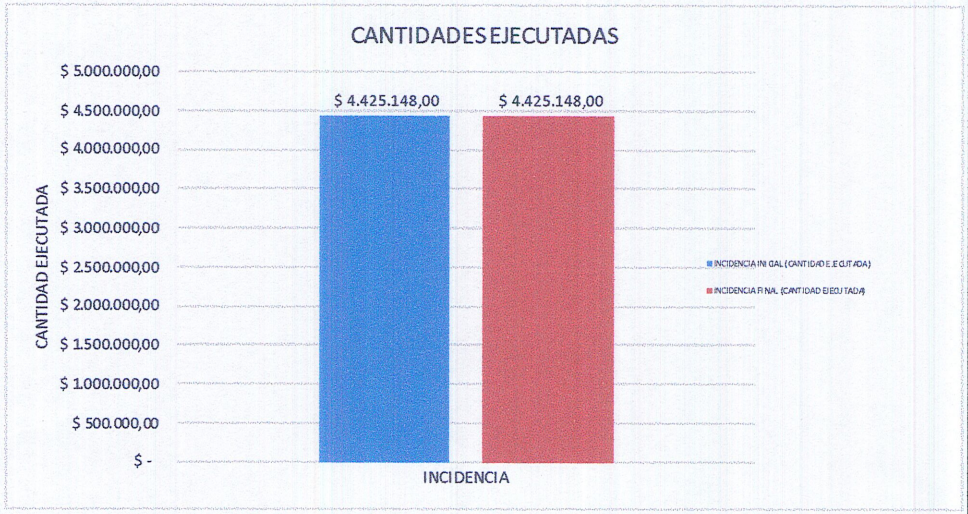


OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
CONTRATO NO.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR

6. CUBIERTA

% DE INCIDENCIA INICIAL	% DE INCIDENCIA FINAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	INCIDENCIA INICIAL (CANTIDAD EJECUTADA)	INCIDENCIA FINAL (CANTIDAD EJECUTADA)
3,39%	3,39%	$130.550.412,00	$ 4.425.148,00	$ 4.425.148,00

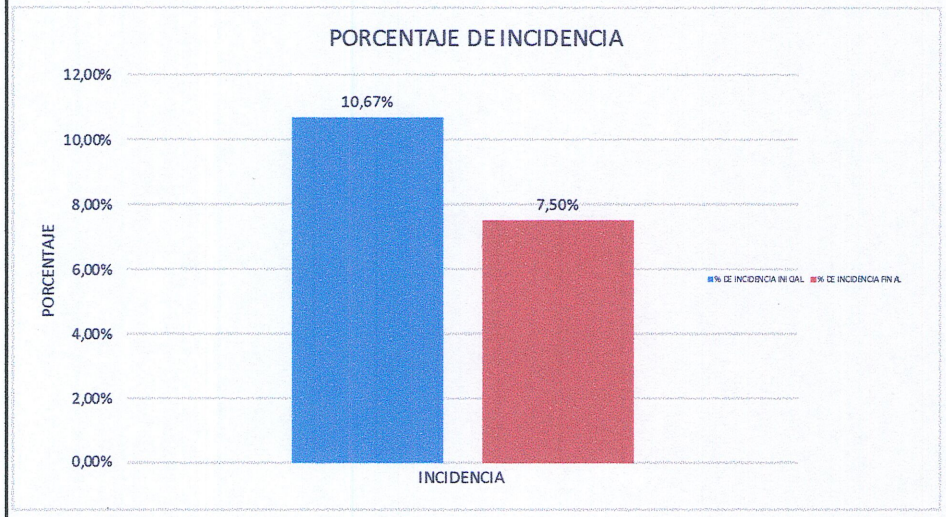


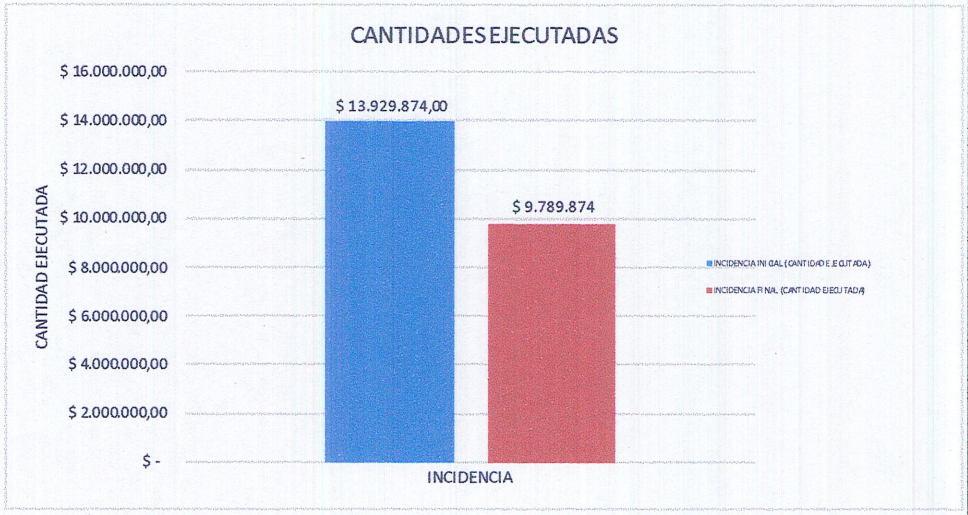


OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
CONTRATO NO.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR

7. LIMPIEZA VARIOS

% DE INCIDENCIA INICIAL	% DE INCIDENCIA FINAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	INCIDENCIA INICIAL (CANTIDAD EJECUTADA)	INCIDENCIA FINAL (CANTIDAD EJECUTADA)
10,67%	7,50%	$130.550.412,00	$ 13.929.874,00	$ 9.789.874





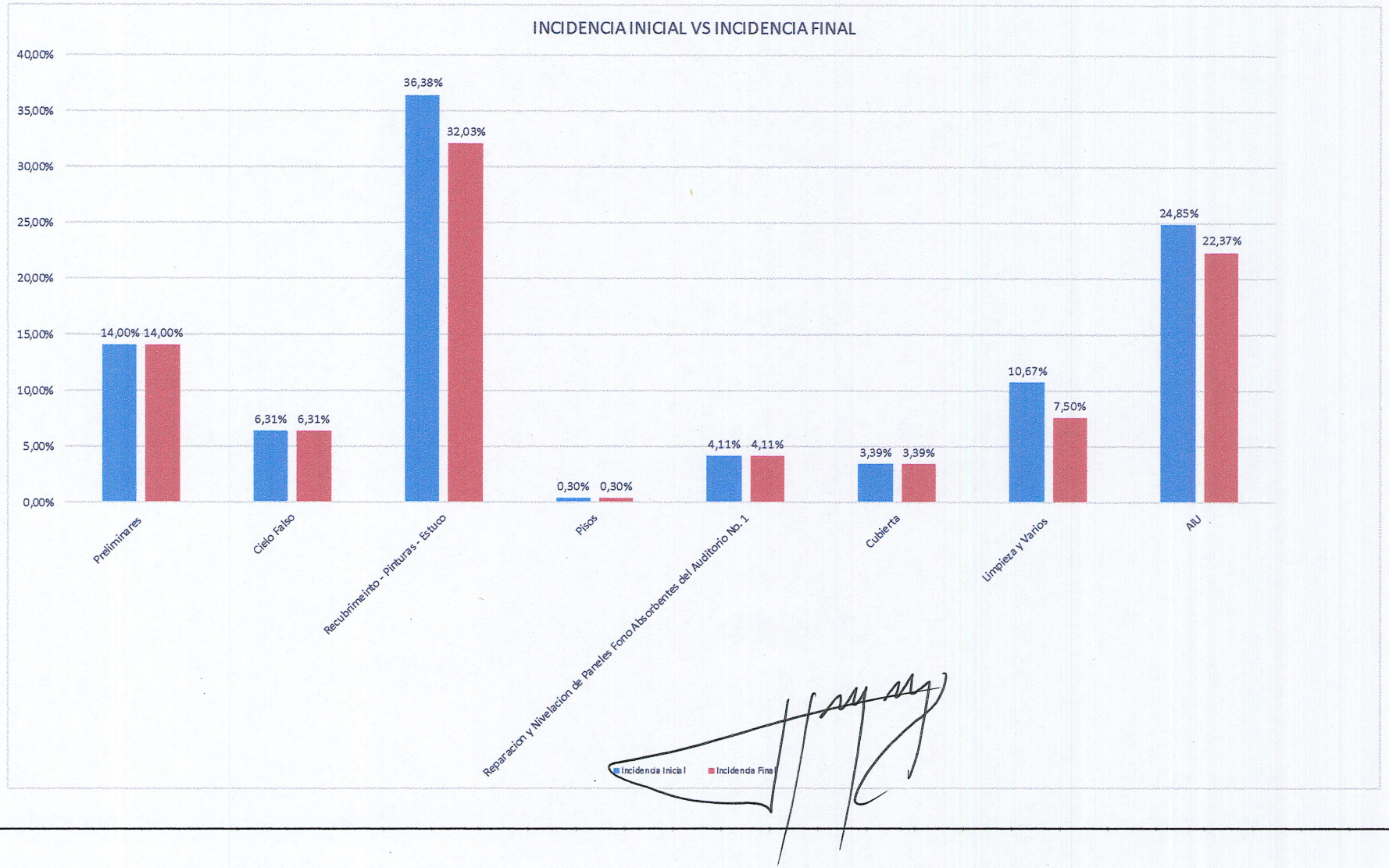
OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
CONTRATO NO.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR

RESUMEN GENERAL POR CAPITULOS

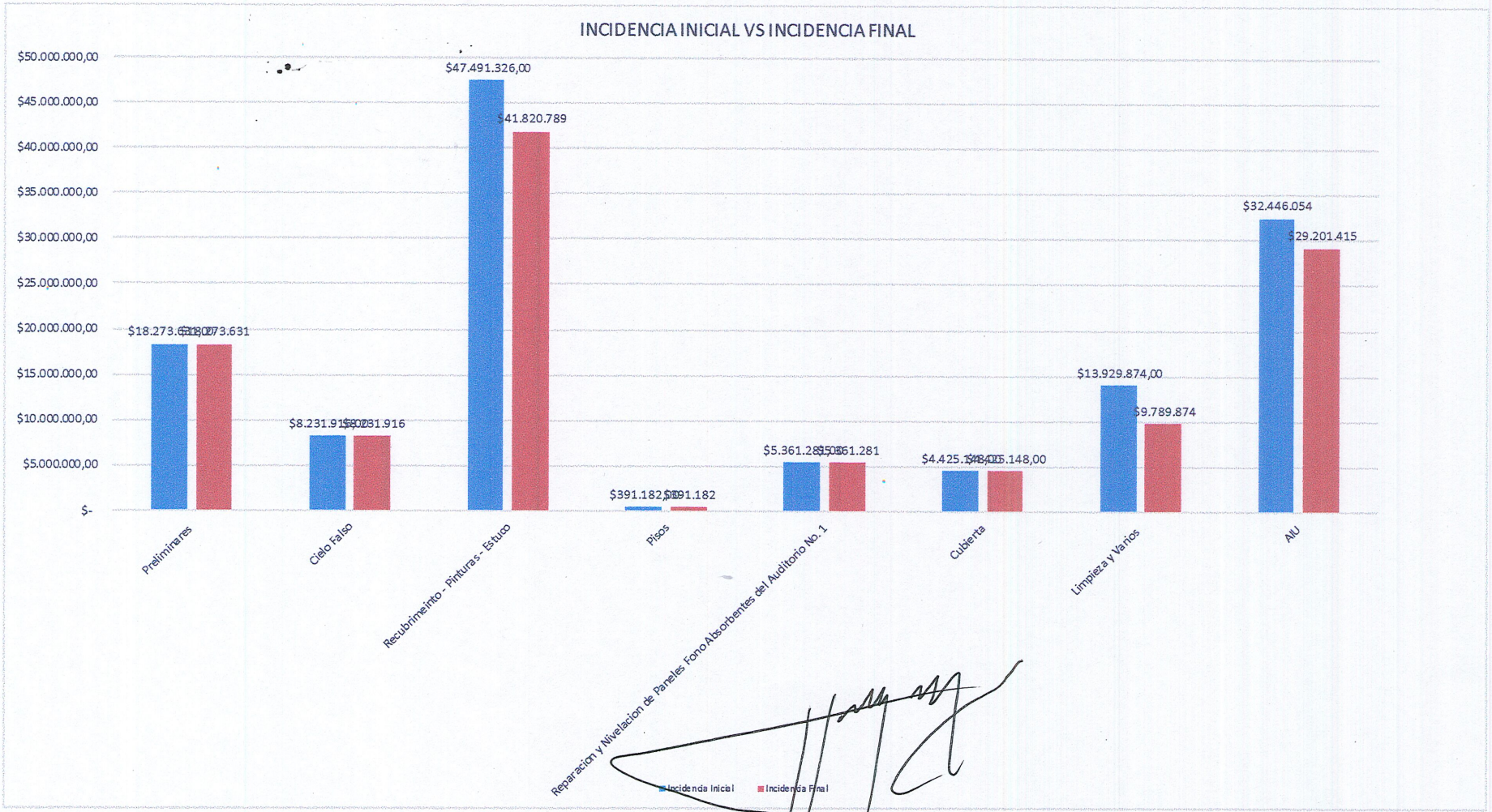
Valor del contrato $ 130.550.412,00

Actividad	Incidencia Inicial	Incidencia Final	Incidencia Inicial	Incidencia Final
Preliminares	14,00%	14,00%	$ 18.273.631,00	$ 18.273.631
Cielo Falso	6,31%	6,31%	$ 8.231.916,00	$ 8.231.916
Recubrimeinto - Pinturas - Estuco	36,38%	32,03%	$ 47.491.326,00	$ 41.820.789
Pisos	0,30%	0,30%	$ 391.182,00	$ 391.182
Reparacion y Nivelacion de Paneles Fono Absorbentes del Auditorio No. 1	4,11%	4,11%	$ 5.361.281,00	$ 5.361.281
Cubierta	3,39%	3,39%	$ 4.425.148,00	$ 4.425.148,00
Limpieza y Varios	10,67%	7,50%	$ 13.929.874,00	$ 9.789.874
AIU	24,85%	22,37%	$ 32.446.054	$ 29.201.415
Total	**100,00%**	**90,00%**	**$ 130.550.412**	**$ 117.495.236**

OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
CONTRATO NO.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR



OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
CONTRATO NO.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR



ACTA DE BALANCE No. 01

Hospital Departamental Psiquiátrico Universitario Del Valle E.S.E.
NIT 890.304.155-8

HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR ARQUITECTO

FECHA DE ESTA ACTA	NOVIEMBRE 14 DE 2022
CONTRATO No.	GJ-035-2022
CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
NIT	13452365-1
VALOR INICIAL	$130.550.412
ANTICIPO. 40%	$52.220.165
PLAZO	SETENTA Y CINCO DIAS (75)
OBJETO	OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
SUPERVISORIA	HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO

FECHAS	
FECHA DE INICIO DE OBRA	14 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION No. 01	31 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA No. 1	N/A
FECHA DE SUSPENSION No. 1	N/A
FECHA DE REINICO No.1	N/A
FECHA DE TERMINACION No. 1	N/A
PRORROGA No. 2	N/A

CAUSA	DESCRIPCION DE CAUSA DE MAYOR CANTIDAD DE OBRA
A	MAYOR CANTIDAD NO PRESUPUESTADA
B	MAYOR CANTIDAD POR CAMBIOS ARQUITECTONICOS
C	MAYOR CANTIDAD POR CAMBIOS ESTRUCTURALES
D	OBRA NO PRESUPUESTADA PERO ESTABA EN PLANOS
E	OBRA NUEVA POR CAMBIOS APROBADOS
F	OBRA NUEVA - CAMBIO DE CONDICIONES
G	CAMBIO DE CONDICIONES INICIALES

EN CALI, VALLE DEL CAUCA A LOS CATORCE (14) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2022 SE REUNIERON LOS SEÑORES : ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR, EN SU CALIDAD DE DIRECTOR DE OBRA PARA LAS OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E., EL JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO CON EL OBJETO DE EVALUAR EL DESARROLLO DE LA OBRAS Y HACER EL RECIBO EL ACTA No. 01 DE LAS MISMAS DE ACUERDO CON LAS CANTIDADES QUE SE ANOTAN A CONTINUACION

Item	DESCRIPCION	UND	CONTRATO ORIGINAL			% DE INCIDENCIA INICIAL	BALANCE DEL CONTRATO											Acta de Balance No. 01		Acta de Balance No. 02		TOTAL ACUMULADO			% DE INCIDENCIA FINAL
			Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Parcial		Obras contratadas ejecutadas mayor cantidad		Obras contratadas ejecutadas menor cantidad		Obras contratadas no ejecutadas	OBRAS ADICIONALES		OBRAS REALMENTE EJECUTADAS CONTRADAS		Cantidad Total	VALOR TOTAL	Cantidad Ejecutada	Valor	Cantidad Ejecutada	Valor	Cantidad Ejecutada	%	Valor	
												Cantidad total	valor total	Cantidad total	valor total										
	LA CASONA																								
1	**PRELIMINARES**																								
1.1	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE PANEL YESO A DOBLE ALTURA	M2	117,00	$13.190,00	$ 1.543.230	1,18%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			117,00	$1.543.230,00	117,00	$1.543.230	117,00	$1.543.230	0,00	$0	117,00	100,00%	$1.543.230	1,18%
1.2	CERRAMIENTO TELA FIB. TEJIDA H=2,10 M-SINB	ML	60,00	$28.610,00	$ 1.716.600	1,31%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			60,00	$1.716.600,00	60,00	$1.716.600	60,00	$1.716.600	0,00	$0	60,00	100,00%	$1.716.600	1,31%
1.3	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO + REPOSICION DE TEJA	M2	10,00	$51.394,00	$ 513.940	0,39%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			10,00	$513.940,00	10,00	$513.940	10,00	$513.940	0,00	$0	10,00	100,00%	$513.940	0,39%
1.4	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO + MAS REPOSICION DE TEJA	M2	772,00	$14.879,00	$ 11.486.588	8,80%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			772,00	$11.486.588,00	772,00	$11.486.588	772,00	$11.486.588	0,00	$0	772,00	100,00%	$11.486.588	8,80%
1.5	ACARREO INTERNO DE MATERIALES HASTA 290 METROS LINEALES	GLB	1,00	$2.000.000,00	$ 2.000.000	1,53%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			1,00	$2.000.000,00	1,00	$2.000.000	1,00	$2.000.000	0,00	$0	1,00	100,00%	$2.000.000	1,53%
1.6	LIMPIEZA DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE MATERIAL VEGETAL	ML	42,00	$4.741,00	$ 199.122	0,15%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			42,00	$199.122,00	42,00	$199.122	42,00	$199.122	0,00	$0	42,00	100,00%	$199.122	0,15%
1.7	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M2	2,00	$7.668,00	$ 15.336	0,01%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			2,00	$15.336,00	2,00	$15.336	2,00	$15.336	0,00	$0	2,00	100,00%	$15.336	0,01%
1.8	EMBAQUE DE ESCOMBROS EN ESTOPA	M2	100,00	$1.859,00	$ 185.900	0,14%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			100,00	$185.900,00	100,00	$185.900	100,00	$185.900	0,00	$0	100,00	100,00%	$185.900	0,14%
1.9	DE SOBRANTES A MAQUINA <10 KM + CACION	M3	2,00	$45.523,00	$ 91.046	0,07%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			2,00	$91.046,00	2,00	$91.046	2,00	$91.046	0,00	$0	2,00	100,00%	$91.046	0,07%
1.10	DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES + RECONEXION	UND	12,00	$29.125,00	$ 349.500	0,27%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			12,00	$349.500,00	12,00	$349.500	12,00	$349.500	0,00	$0	12,00	100,00%	$349.500	0,27%
1.11	RETIRO PERFIL NARIZ TARIMA AUDITORIO	ML	16,50	$4.350,00	$ 71.775	0,05%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			16,50	$71.775,00	16,50	$71.775	16,50	$71.775	0,00	$0	16,50	100,00%	$71.775	0,05%
1.12	DESMONTE DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS	ML	26,00	$3.869,00	$ 100.594	0,08%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			26,00	$100.594,00	26,00	$100.594	26,00	$100.594	0,00	$0	26,00	100,00%	$100.594	0,08%
	SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 18.273.631**			**$ 0**		**$ 0**		**$0**				**$18.273.631**		**$18.273.631**		**$18.273.631**		**$0**			**$18.273.631**	
					14,00%	14,00%																		100,00%		14,00%
2	**CIELO FALSO**																								
2.1	CIELO FALSO YESO 12 MM S. JUNTA + VINILO RH	M2	117,00	$69.288,00	$ 8.106.696	6,21%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			117,00	$8.106.696,00	117,00	$8.106.696	117,00	$8.106.696	0,00	$0	117,00	100,00%	$8.106.696	6,21%
2.2	APERTURA DE HUECOS PARA LAMPARAS EN EL CIELO FALSO	UND	12,00	$10.435,00	$ 125.220	0,10%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			12,00	$125.220,00	12,00	$125.220	12,00	$125.220	0,00	$0	12,00	100,00%	$125.220	0,10%
	SUBTOTAL CIELO FALSO				**$ 8.231.916**			**$ 0**		**$ 0**		**$0**				**$8.231.916**		**$8.231.916**		**$8.231.916**		**$0**			**$8.231.916**	
					6,31%	6,31%																		100,00%		6,31%
3	**RECUBRIMIENTOS - PINTURA - ESTUCOS**																								
3.1	ESTUCO SOBRE RESANES	M2	135,00	$7.729,00	$ 1.043.415	0,80%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			135,00	$1.043.415,00	135,00	$1.043.415	135,00	$1.043.415	0,00	$0	135,00	100,00%	$1.043.415	0,80%
3.2	RASQUETEADA Y LIJADA DE CIELOS FALSOS EXISTENTES EN CORREDORES PARA PREPARACIONDE SUPERFICIE + PINTURA, INCLUYE RESANE CON ESTUCO DE RELLENO PLASTICO DE PULIMENTO PARA AREAS DETERIORADAS	M2	755,00	$21.296,00	$ 16.078.480	12,32%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			755,00	$16.078.480,00	755,00	$16.078.480	755,00	$16.078.480	0,00	$0	755,00	100,00%	$16.078.480	12,32%
3.3	VINILO CIELO TIPO 1 TERMINADO (2M)	M2	755,00	$17.047,00	$ 12.870.485	9,86%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			755,00	$12.870.485,00	755,00	$12.870.485	755,00	$12.870.485	0,00	$0	755,00	100,00%	$12.870.485	9,86%
3.4	RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS INTERNOS Y EXTERNOS EXISTENTES DEL AUDITORIO No. 1 PARA PREPARACION DE SUPERFICIE PARA PINTURA, INCLUYE RESANE CON ESTUCO DE RELLENO PLASTICO DE PULIMENTO PARA AREAS DETERIORADAS	M2	447,00	$20.517,00	$ 9.171.099	7,02%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			447,00	$9.171.099,00	447,00	$9.171.099	447,00	$9.171.099	0,00	$0	447,00	100,00%	$9.171.099	7,02%
3.5	VINILO MUROS TIPO RUSTICO TIPO 1 TERMINADO (2M)	M2	447,00	$17.211,00	$ 7.693.317	5,89%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			447,00	$7.693.317,00	447,00	$7.693.317	447,00	$7.693.317	0,00	$0	447,00	100,00%	$7.693.317	5,89%
3.6	PINTURA ESMALTE CANAL LAMINA DE AGUAS LLUVIAS CARA INTERNA -EXTERNA	ML	26,00	$24.405,00	$ 634.530	0,49%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			26,00	$634.530,00	26,00	$634.530	26,00	$634.530	0,00	$0	26,00	100,00%	$634.530	0,49%
	SUBTOTAL RECUBRIMIENTO - PINTURA - ESTUCOS				**$ 47.491.326**			**$ 0**		**$ 0**		**$0**				**$47.491.326**		**$47.491.326**		**$47.491.326**		**$0**			**$47.491.326**	
					36,38%	36,38%																		100,00%		36,38%
4	**PISOS**																								
4.1	PERFIL EN T O REDUCCION EN MDF NARIZ PARA TARIMA	ML	16,50	$23.708,00	$ 391.182	0,30%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00			16,50	$391.182,00	16,50	$391.182	16,50	$391.182	0,00	$0	16,50	100,00%	$391.182	0,30%
	AL PISOS				**$ 391.182**			**$ 0**		**$ 0**		**$0**				**$391.182**		**$391.182,00**		**$391.182**		**$0**			**$391.182,00**	
					0,30%	0,30%																		100,00%		0,30%

5	**REPARACION Y NIVELACION DE PANELES FONO ABSORBENTES DEL AUDITORIO No. 1**																							
5.1	INSTALACION DE PANELES DE MADERA PARA TRATAMIENTO ACUSTICO, INCLUYE EL SUMINISTRO DE 4 ANCLAJES CON GUAYA 1/16", INSTALACION DE 4 CANCAMOS SOBRE MADERA, SUJECCION DE PANEL, AJUSTE DE NIVELACION EN ALTURA, AJUSTE DE ALINEACION	UND	7,00	$83.112,00	$ 581.784	0,45%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00		7,00	$581.784,00	7,00	$581.784	7,00	$581.784	0,00	$0	7,00	100,00%	$581.784	0,45%
5.2	RESTAURACION DE PLACAS DE MADERA PARA PANEL ACUSTICO DE 1,20 X 1,20 METROS, INCLUYE RETIRO DE MADERA DETERIORADA E INSTALACION DE NUEVA PLACA, RESTAURACION DE PINTURA, RECONFORMACION DE MARCO CONTENEDOR DE MATERIAL VITERO–SINTETICO, SUMINISTRO Y TAPIZADO DE TELA DE POLIPROPILENO	UND	3,00	$461.672,00	$ 1.385.016	1,06%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00		3,00	$1.385.016,00	3,00	$1.385.016	3,00	$1.385.016	0,00	$0	3,00	100,00%	$1.385.016	1,06%
5.3	RECONFORMACION DE TENSORES DE INSTALACION DE PANELES,VERIFICACION Y REEMPALZO DE CANCAMOS DE ANCLAJE EN MADERA, REVISION Y AJUSTE DE TENSION DE MORDAZAS PAR AGUAYAS, NIVELACION Y ALINEACION DE PANELES	UND	47,00	$72.223,00	$ 3.394.481	2,60%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00		47,00	$3.394.481,00	47,00	$3.394.481	47,00	$3.394.481	0,00	$0	47,00	100,00%	$3.394.481	2,60%
	SUBTOTAL REPARACION Y NIVELACION DE PANELES FONO ABSORBENTES DEL AUDITORIO No. 1				**$ 5.361.281**			**$ 0**		**$ 0**		**$0**			**$5.361.281**		**$5.361.281,00**		**$5.361.281**		**$0**			**$5.361.281,00**	
					4,11%	4,11%																	100,00%		4,11%
6	**CUBIERTA**																							
6.1	CANAL LAMINA GALVANIZADA AGUAS LLUVIAS C-22, PARA REEMPLAZAR LA QUE SE DESMONTA	ML	26,00	$170.198,00	$ 4.425.148	3,39%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00		26,00	$4.425.148,00	26,00	$4.425.148	26,00	$4.425.148	0,00	$0	26,00	100,00%	$4.425.148	3,39%
	SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 4.425.148**			**$ 0**		**$ 0**		**$0**			**$4.425.148**		**$4.425.148,00**		**$4.425.148**		**$0**			**$4.425.148,00**	
					3,39%	3,39%																	100,00%		3,39%
7	**LIMPIEZA VARIOS**																							
7.1	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	2,00	$3.869.540,00	$ 7.739.080	5,93%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00		2,00	$7.739.080,00	2,00	$7.739.080	2,00	$7.739.080	0,00	$0	2,00	100,00%	$7.739.080	5,93%
7.2	ANDAMIO METALICO TUBULAR MULTIDIRECCIONAL	DIA	45,00	$97.622,00	$ 4.392.990	3,36%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00		45,00	$4.392.990,00	45,00	$4.392.990	45,00	$4.392.990	0,00	$0	45,00	100,00%	$4.392.990	3,36%
7.3	SEGURIDAD PREVENTIVA A= 8 CMS - 250 MTS	UND	2,00	$158.002,00	$ 316.004	0,24%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00		2,00	$316.004,00	2,00	$316.004	2,00	$316.004	0,00	$0	2,00	100,00%	$316.004	0,24%
7.4.	CCION PLASTICO GRUESO SUPERFICIES	M2	200,00	$7.409,00	$ 1.481.800	1,14%	0,0	$ 0	0,000	$ 0	0,00	$0,00		200,00	$1.481.800,00	200,00	$1.481.800	200,00	$1.481.800	0,00	$0	200,00	100,00%	$1.481.800	1,14%
	SUBTOTAL LIMPIEZA VARIOS				**$ 13.929.874**			**$ 0**		**$ 0**		**$0**			**$13.929.874**		**$13.929.874,00**		**$13.929.874**		**$0**			**$13.929.874,00**	
					10,67%	10,67%																	100,00%		10,67%
8	OBRAS COMPLEMENTARIAS																							
	SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS																							
	SUBTOTAL CAPITULOS				***$98.104.358***	***75,15%***		***$ 0***		***$ 0***		***$0***		***$0,00***	***$98.104.358***		***$98.104.358***		***$98.104.358***		***$0***			***$98.104.358***	***38,77%***
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 98.104.358	75,15%		$ 0		$ 0		$0		$0	$98.104.358		$ 98.104.358		$ 98.104.358		$0			$ 98.104.358	75,15%
	ADMINISTRACION		24,80%		$ 24.329.881	18,64%		$ 0		$ 0		$0		$0	$24.329.881		$ 24.329.881		$ 24.329.881		$0			$ 24.329.881	18,64%
	IMPREVISTOS		0,30%		$ 294.313	0,23%		$ 0		$ 0		$0		$0	$294.313		$ 294.313		$ 294.313		$0			$ 294.313	0,23%
	UTILIDAD		6,70%		$ 6.572.992	5,03%		$ 0		$ 0		$0		$0	$6.572.992		$ 6.572.992		$ 6.572.992		$0			$ 6.572.992	5,03%
	IVA/UTILIDAD		19,00%		$ 1.248.868	0,96%		$ 0		$ 0		$0		$0	$1.248.868		$ 1.248.868		$ 1.248.868		$0			$ 1.248.868	0,96%
	COSTOS INDIRECTOS		31,80%		$ 31.197.186	23,90%		$ 0		$ 0		$0		$0	$31.197.186		$ 31.197.186		$ 31.197.186		$0			$ 55.527.067	42,53%
	AJUSTE A PESO				$ 0	0,00%		$ 0		$ 0		$0,00		$0	$0		$ 0		$ 0		$0			$ 0,0	0,00%
				VALOR TOTAL	$ 130.550.412	100,00%		**$ 0**		**$ 0**		**$ 0**		**$ 0**	**$ 130.550.412**		**$ 130.550.412**		**$ 130.550.412**		**$ 0**			**$ 130.550.412**	100,00%
					$ 130.550.412																				
	AMORTIZACION ANTICIPO		40,00%		$ 52.220.165												$52.220.165		$ 52.220.165		$0			$52.220.165	
	V A L O R A C T A																$0		$ 78.330.247		$0			$78.330.247	

RESUMEN DEL CONTRATO			
	%		
VALOR DEL CONTRATO	100%		**$130.550.412**
ADICION No. 01 AL CONTRATO			
VALOR CONTRATO			$130.550.412
Anticipo	**40%**		**$52.220.165**
Acta de Balance No. 001	100,00%		$130.550.412
Acta de Balance No. 002	0,00%		$0
ACUMULADO DE CONTRATO EJECUTADO	**100,00%**		**$130.550.412**

SON: MDA/CTE

NOTA: LAS CANTIDADES DE OBRA INDICADAS EN LAS ACTAS Y LOS CALCULOS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL SUPERVISOR Y DEL CONTRATISTA

HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
Director de Obra
Contratista

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

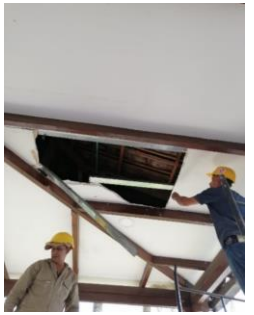
HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE PANEL YESO A DOBLE ALTURA	UND	M2	CODIGO	1.1

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO LATERAL 1	50,00				50,00			50,00	1,00	$13.190,00	$659.500
PASILLO LATERAL 2	50,00				50,00			50,00	1,00	$13.190,00	$659.500
PASILLO LATERAL 3	17,00				17,00			17,00	1,00	$13.190,00	$224.230
TOTAL	117,00										$1.543.230
VALOR ACTA No. 01	117,00	OBSERVACIONES:									$ 1.543.230
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	117,00										$ 1.543.230

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	CERRAMIENTO TELA FIB. TEJIDA H=2,10 M-SINB	UND	ML	CODIGO	1.2

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO 1	25,00	25,00						25,00	1,00	$ 28.610	$ 715.250
PASILLO 2	10,00	10,00						10,00	1,00	$ 28.610	$ 286.100
PASILLO 3	25,00	25,00						25,00	1,00	$ 28.610	$ 715.250
TOTAL	60,00										$1.716.600
VALOR ACTA No. 01	60,00	OBSERVACIONES:									$ 1.716.600
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	60,00										$ 1.716.600

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO + REPOSICION DE TEJA	UND	M2	CODIGO	1.3

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO 1	10,00				10,00			10,00	1,00	$ 51.394	$ 513.940
TOTAL	10,00										$513.940
VALOR ACTA No. 01	10,00	OBSERVACIONES:									$ 513.940
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	10,00										$ 513.940

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO + MAS REPOSICION DE TEJA	UND	M2	CODIGO	1.4

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
CUBIERTA LA CASONA	772,00				772,00			772,00	1,00	$ 14.879	$ 11.486.588
TOTAL	772,00										$11.486.588
VALOR ACTA No. 01	772,00	OBSERVACIONES:									$ 11.486.588
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	772,00										$ 11.486.588

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	ACARREO INTERNO DE MATERIALES HASTA 290 METROS LINEALES	UND	GLB	CODIGO	1.5

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	GLB	VOLUMEN				
LA CASONA - CAMBUCHE	1,00					1,00		1,00	1,00	$ 2.000.000	$2.000.000
TOTAL	1,00										$2.000.000
VALOR ACTA No. 01	1,00	OBSERVACIONES:									$ 2.000.000
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	1,00										$ 2.000.000

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	LIMPIEZA DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE MATERIAL VEGETAL	UND	ML	CODIGO	1.6

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO 1	27,00	27,00						27,00	1,00	$ 4.741	$ 128.007
PASILLO 2	10,00	10,00						10,00	1,00	$ 4.741	$ 47.410
PASILLO 3	5,00	5,00						5,00	1,00	$ 4.741	$ 23.705
TOTAL	42,00										$199.122
VALOR ACTA No. 01	42,00	OBSERVACIONES:									$ 199.122
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	42,00										$ 199.122

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	UND	M2	CODIGO	1.7

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
LA CASONA	2,00				2,00			2,00	1,00	$ 7.668	$ 15.336
TOTAL	2,00										$15.336
VALOR ACTA No. 01	2,00	OBSERVACIONES:									$ 15.336
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	2,00										$ 15.336

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	EMPAQUE DE ESCOMBROS EN ESTOPA	UND	M2	CODIGO	1.8

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
AUDITORIO	100,00				100,00			100,00	1,00	$ 1.859	$ 185.900
TOTAL	100,00										$185.900
VALOR ACTA No. 01	100,00	OBSERVACIONES:									$ 185.900
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	100,00										$ 185.900

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	RETIRO DE SOBRANTES A MAQUINA <10 KM + CERTIFICACION	UND	M3	CODIGO	1.9

LOCALIZACION	TOTAL	DIMESIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
LA CASONA	2,00						2,00	2,00	1,00	$ 45.523	$ 91.046
TOTAL	2,00										$91.046
VALOR ACTA No. 01	2,00	OBSERVACIONES:									$ 91.046
VALOR ACTA No. 02	0,00										$ 0
ACUMULADO	2,00										$ 91.046

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES + RECONEXION	UND	UND	CODIGO	1.10

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO 1	4,00					4,00		4,00	1,00	$29.125,00	$ 116.500
PASILLO 2	4,00					4,00		4,00	1,00	$29.125,00	$ 116.500
PASILLO 3	4,00					4,00		4,00	1,00	$29.125,00	$ 116.500
TOTAL	12,00										$349.500
VALOR ACTA No. 01	12,00	OBSERVACIONES:									$ 349.500
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	12,00										$ 349.500

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	RETIRO PERFIL NARIZ TARIMA AUDITORIO	UND	ML	CODIGO	1.11

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
TARIMA AUDITORIO	16,50	16,50						16,50	1,00	$ 4.350	$ 71.775
TOTAL	16,50										$71.775
VALOR ACTA No. 01	16,50	OBSERVACIONES:									$ 71.775
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	16,50										$ 71.775

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	DESMONTE DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS	UND	ML	CODIGO	1.12

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
CANAL AGUA LLUVIAS PASILLO 1 Y 2	26,00	26,00						26,00	1,00	$ 3.869	$ 100.594
TOTAL	26,00										$100.594
VALOR ACTA No. 01	26,00	OBSERVACIONES:									$ 100.594
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	26,00										$ 100.594

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	CIELO FALSO YESO 12 MM S. JUNTA + VINILO RH	UND	M2	CODIGO	2.1

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO LATERAL 1	49,00				49,00			49,00	1,00	$ 69.288	$3.395.112
PASILLO LATERAL 2	14,00				14,00			14,00	1,00	$ 69.288	$970.032
PASILLO 3	49,00				49,00			49,00	1,00	$ 69.288	$3.395.112
PASILLO 5	5,00				5,00			5,00	1,00	$ 69.288	$346.440
TOTAL	117,00										$8.106.696
VALOR ACTA No. 01	117,00	OBSERVACIONES:									$ 8.106.696
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	117,00										$ 8.106.696

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	APERTURA DE HUECOS PARA LAMPARAS EN EL CIELO FALSO	UND	UND	CODIGO	2.2

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO 1	4,00					4,00		4,00	1,00	$ 10.435	$41.740
PASILLO 2	4,00					4,00		4,00	1,00	$ 10.435	$41.740
PASILLO 3	4,00					4,00		4,00	1,00	$ 10.435	$41.740
TOTAL	12,00										$125.220
VALOR ACTA No. 01	12,00	OBSERVACIONES:									$ 125.220
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	12,00										$ 125.220

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

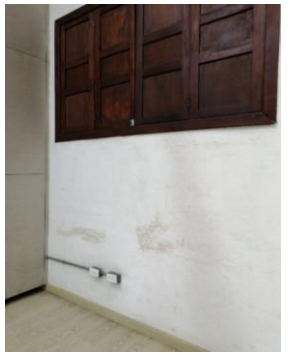
		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	ESTUCO SOBRE RESANES	UND	M2	CODIGO	3,1

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
MURO 1	45,84	12,00		3,82				45,84	1,00	$7.729,00	$354.297
MURO 2	30,56	8,00		3,82				30,56	1,00	$7.729,00	$236.198
MURO 3	20,40	5,34		3,82				20,40	1,00	$7.729,00	$157.672
MURO 8	38,20	10,00		3,82				38,20	1,00	$7.729,00	$295.248
TOTAL	135,00										$1.043.415
VALOR ACTA No. 01	135,00	OBSERVACIONES:									$ 1.043.415
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	135,00										$ 1.043.415

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

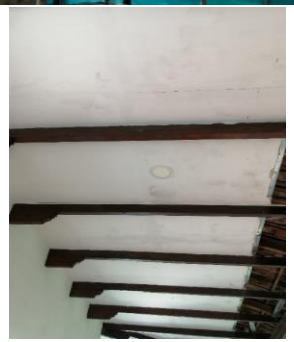
		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	RASQUETEADA Y LIJADA DE CIELOS FALSOS EXISTENTES EN CORREDORES PARA PREPARACIONDE SUPERFICIE + PINTURA, INCLUYE RESANE CON ESTUCO DE RELLENO PLASTICO DE PULIMENTO PARA AREAS DETERIORADAS	UND	M2	CODIGO	3.2

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO-EXTERIOR 1	108,50	35,00	3,10					108,50	1,00	$21.296,00	$2.310.616
PASILLO-EXTERIOR 2	76,54	20,09	3,81					76,54	1,00	$21.296,00	$ 1.630.058
PASILLO-EXTERIOR 3	49,85	16,08	3,10					49,85	1,00	$21.296,00	$ 1.061.535
PASILLO-EXTERIOR 5	155,37	40,23	3,86					155,37	1,00	$21.296,00	$ 3.308.722
PASILLO-EXTERIOR 7	107,47	40,25	2,67					107,47	1,00	$21.296,00	$ 2.288.628
PASILLO-EXTERIOR 8	115,08	21,35	5,39					115,08	1,00	$21.296,00	$ 2.450.669
TOTAL	612,80										$13.050.228
VALOR ACTA No. 01	612,80	OBSERVACIONES:									$ 13.050.228
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	612,80										$ 13.050.228

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	VINILO CIELO TIPO 1 TERMINADO (2M)	UND	M2	CODIGO	3.3

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
PASILLO-EXTERIOR 1	95,70	30,87	3,10					95,70	1,00	$17.047,00	$1.631.367
PASILLO-EXTERIOR 2	76,54	20,09	3,81					76,54	1,00	$17.047,00	$1.304.827
PASILLO-EXTERIOR 3	49,85	16,08	3,10					49,85	1,00	$17.047,00	$849.736
PASILLO-EXTERIOR 5	155,37	40,23	3,86					155,37	1,00	$17.047,00	$2.648.563
PASILLO-EXTERIOR 7	107,47	40,25	2,67					107,47	1,00	$17.047,00	$1.831.998
PASILLO-EXTERIOR 8	115,08	21,35	5,39					115,08	1,00	$17.047,00	$1.961.709
TOTAL	600,00										$10.228.200
VALOR ACTA No. 01	600,00	OBSERVACIONES:									$ 10.228.200
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	600,00										$ 10.228.200

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	RASQUETEADA Y LIJADA DE MUROS INTERNOS Y EXTERNOS EXISTENTES DEL AUDITORIO No. 1 PARA PREPARACION DE SUPERFICIE PARA PINTURA, INCLUYE RESANE CON ESTUCO DE RELLENO PLASTICO DE PULIMENTO PARA AREAS DETERIORADAS	UND	M2	CODIGO	3.4

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
MURO A	80,00				80,00			80,00	1,00	$ 20.517	$ 1.641.360
MURO B	40,00				40,00			40,00	1,00	$ 20.517	$ 820.680
MURO C	80,00				80,00			80,00	1,00	$ 20.517	$ 1.641.360
MURO D	40,00				40,00			40,00	1,00	$ 20.517	$ 820.680
MURO E	20,00				20,00			20,00	1,00	$ 20.517	$ 410.340
MURO F	27,00				27,00			27,00	1,00	$ 20.517	$ 553.959
MURO 1	60,00				60,00			60,00	1,00	$ 20.517	$ 1.231.020
MURO 3	60,00				60,00			60,00	1,00	$ 20.517	$ 1.231.020
MURO 4	40,00				40,00			40,00	1,00	$ 20.517	$ 820.680
TOTAL	447,00										$9.171.099
VALOR ACTA No. 01	447,00	OBSERVACIONES:									$ 9.171.099
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	447,00										$ 9.171.099

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	VINILO MUROS TIPO RUSTICO TIPO 1 TERMINADO (2M)	UND	M2	CODIGO	3.5

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
MURO A	80,00				80,00			80,00	1,00	$17.211,00	$ 1.376.880
MURO B	40,00				40,00			40,00	1,00	$17.211,00	$ 688.440
MURO C	80,00				80,00			80,00	1,00	$17.211,00	$ 1.376.880
MURO D	40,00				40,00			40,00	1,00	$17.211,00	$ 688.440
MURO E	20,00				20,00			20,00	1,00	$17.211,00	$ 344.220
MURO F	27,00				27,00			27,00	1,00	$17.211,00	$ 464.697
MURO 1	60,00				60,00			60,00	1,00	$17.211,00	$ 1.032.660
MURO 3	60,00				60,00			60,00	1,00	$17.211,00	$ 1.032.660
MURO 4	40,00				40,00			40,00	1,00	$17.211,00	$ 688.440
TOTAL	447,00										$7.693.317
VALOR ACTA No. 01	447,00	OBSERVACIONES:									$ 7.693.317
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	447,00										$ 7.693.317

FOTOS



ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	PINTURA ESMALTE CANAL LAMINA DE AGUAS LLUVIAS CARA INTERNA -EXTERNA	UND	ML	CODIGO	3.6

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
CANAL AGUA LLUVIA ENTRE PASILLO 1 Y 2	26,00	26,00						26,00	1,00	$24.405,00	$ 634.530

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

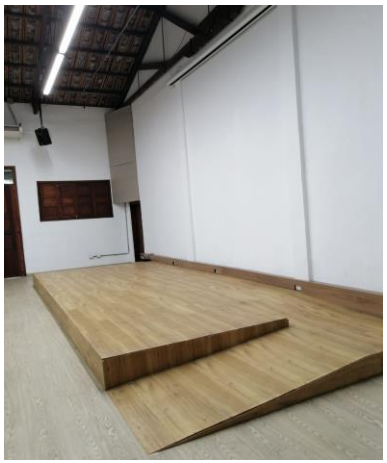
		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	PERFIL EN T O REDUCCION EN MDF NARIZ PARA TARIMA	UND	ML	CODIGO	4,1

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
Auditoria	16,50	16,50						16,50	1,00	$23.708,00	$391.182
TOTAL	16,50										$391.182
VALOR ACTA No. 01	16,50	OBSERVACIONES:									$ 391.182
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	16,50										$ 391.182

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

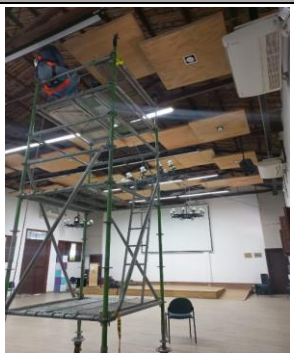
HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	INSTALACION DE PANELES DE MADERA PARA TRATAMIENTO ACUSTICO, INCLUYE EL SUMINISTRO DE 4 ANCLAJES CON GUAYA 1/16", INSTALACION DE 4 CANCAMOS SOBRE MADERA, SUJECCION DE PANEL, AJUSTE DE NIVELACION EN ALTURA, AJUSTE DE ALINEACION	UND	UND	CODIGO	5,1

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
Auditorio	7,00					7,00		7,00	1,00	$83.112,00	$581.784
TOTAL	7,00										$581.784
VALOR ACTA No. 01	7,00	OBSERVACIONES:									$ 581.784
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	7,00										$ 581.784

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	RESTAURACION DE PLACAS DE MADERA PARA PANEL ACUSTICO DE 1,20 X 1,20 METROS, INCLUYE RETIRO DE MADERA DETERIORADA E INSTALACION DE NUEVA PLACA, RESTAURACION DE PINTURA, RECONFORMACION DE MARCO CONTENEDOR DE MATERIAL VITERO--SINTETICO, SUMINISTRO Y TAPIZADO DE TELA DE POLIPROPILENO	UND	UND	CODIGO	5,2

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
AUDITORIO	3,00					3,00		3,00	1,00	$461.672,00	$1.385.016
TOTAL	3,00										$1.385.016
VALOR ACTA No. 01	3,00	OBSERVACIONES:									$ 1.385.016
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	3,00										$ 1.385.016

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	RECONFORMACION DE TENSORES DE INSTALACION DE PANELES,VERIFICACION Y REEMPALZO DE CANCAMOS DE ANCLAJE EN MADERA, REVISION Y AJUSTE DE TENSION DE MORDAZAS PAR AGUAYAS, NIVELACION Y ALINEACION DE PANELES	UND	UND	CODIGO	5,3

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
AUDITORIO	47,00					47,00		47,00	1,00	$72.223,00	$3.394.481
TOTAL	47,00										$3.394.481
VALOR ACTA No. 01	47,00	OBSERVACIONES:									$ 3.394.481
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	47,00										$ 3.394.481

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	CANAL LAMINA GALVANIZADA AGUAS LLUVIAS C-22, PARA REEMPLAZAR LA QUE SE DESMONTA	UND	ML	CODIGO	6,1

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
LA CASON ENTRE PASILLO 1 Y 2	26,00	26,00						26,00	1,00	$170.198,00	$4.425.148

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	UND	MES	CODIGO	7,1

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	MES				
1. AUDITORIO (VENTANAS, PUERTAS Y SUELOS	1,50						1,50	1,50	1,00	$ 3.869.540	$ 5.804.310

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

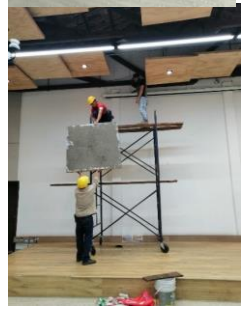
		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	ANDAMIO METALICO TUBULAR MULTIDIRECCIONAL	UND	DIA	CODIGO	7.2

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	DIA				
1. AUDITORIO Y PASILLOS LA CASONA	30,00						30,00	30,00	1,00	97.622,00	$2.928.660
TOTAL	30,00										$2.928.660
VALOR ACTA No. 01	30,00	OBSERVACIONES:									$ 2.928.660
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	30,00										$ 2.928.660

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A= 8 CMS - 250 MTS	UND	UND	CODIGO	7.3

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
EN PASILLOS EXTERIORES, PARA REMOCION Y CAMBNIO DE TEJA	2,00					2,00		2,00	1,00	$ 158.002	$ 316.004
TOTAL	2,00										$316.004
VALOR ACTA No. 01	2,00	OBSERVACIONES:									$ 316.004
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	2,00										$ 316.004

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

PREACTAS DE OBRA

OBRAS DE INTERVENCION PREVENTIVA Y CORRECTIVA EN LA CASONA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

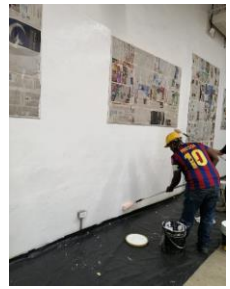
HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE

		DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA	HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR			
RESIDENTE DEL CONTRATISTA	ARQ. MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V	14	11	2022
SUPERVISORIA	DR. HELIO JOSE RAMIREZ MALDONADO	CONTRATO DE OBRA No.		
ACTA No. 1	PERIODO DE ACTA: DEL 14 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022	GJ-035-2022		

ITEM - ACTIVIDAD - CAPITULO	PROTECCION PLASTICO GRUESO SUPERFICIES	UND	M2	CODIGO	7.4

LOCALIZACION	TOTAL	DIMENSIONES						PARCIAL	No. VECES	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
		LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	UNIDAD	VOLUMEN				
AUDITORIO Y PASILLO 1	100,00				100,00			100,00	1,00	$ 7.409	$ 740.900
TOTAL	100,00										$740.900
VALOR ACTA No. 01	100,00	OBSERVACIONES:									$ 740.900
VALOR ACTA No. 02											$ 0
ACUMULADO	100,00										$ 740.900

FOTOS





ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA