EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ S.A.S ORDEN DE COMPRA OC 016-2023

ANEXO 1— ANEXO TÉCNICO

"INTERVENTORÍA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PUBLICO EFECTIVO BULEVAR LAS ARAUCARIAS"

1. PRINCIPALES ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE:

Las principales actividades u obras a ejecutar son las siguientes

ITEM	CARGO/OFICIO	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL	CANT.	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
		(1)	(2)	(3)	(4)	(1)*(2)*(3)*(4) = (5)
1	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1.	**Personal Profesional :**					
1.1	**Residencia**					
1.2	Director de interventoría	$ 5.846.910	**1**	100%	4	$ 23.387.640
1.3	Profesional Residente de interventoría	$ 5.359.667	**1**	100%	4	$ 21.438.668
1.4	Profesional Residente SST	$ 3.897.940	**1**	100%	3	$ 11.693.820
1.5	Tecnologo SST	$ 2.923.455	**0**	100%	3	$ -
1.6	Profesional Residente socio - ambiental	$ 3.897.940	**1**	100%	3	$ 11.693.820
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 68.213.948**
FACTOR MULTIPLICADOR						**1,77**
TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 120.738.688**
2.	**COSTOS INDIRECTOS**					
2.1	Asesoria de profesionales especialistas y estudios complementarios	$ 2.000.000	**1**	100%	1	$ 2.000.000
2.2	Instalaciones provisionales (Incluye arrendamiento, enseres y servicios públicos)	$ 900.000	**4**	100%	3	$ 10.800.000
2.3.1	Alimentación, transporte	$ 1.500.000	**4**	100%	3	$ 18.000.000
2.4	Equipo o alquiler Computador	$ 200.000	**1**	100%	1	$ 200.000
2.4.1	Equipo o alquiler Computador	$ 200.000	**4**	100%	3	$ 2.400.000
2.5	Equipo o alquiler de impresora	$ 150.000	**1**	100%	1	$ 150.000
2.5.1	Equipo o alquiler de impresora	$ 150.000	**4**	100%	3	$ 1.800.000
2.6	Comunicaciones (Teléfono, fax, Internet, etc.)	$ 100.000	**1**	100%	4	$ 400.000
2.7	Papelería, tinta, fotocopias y otros	$ 100.000	**1**	100%	4	$ 400.000
B	**SUBTOTAL GASTOS REEMBOLSABLES = (B)**					**$ 36.150.000**
C	COSTO BÁSICO MENSUAL = (A) + (B) = (C)					$ 156.888.688
D	IVA = 19% * (C) = (D)				**19%**	$ 29.808.851
E	**COSTO TOTAL (B) + (C) = (E)**					**$ 186.697.539**

Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Cantidad de Profesional ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Director de Interventoría	1	Ingeniero Civil con Mínimo Quince (15) años de experiencia general a partir de la expedición de la matricula profesional, especialista en gerencia o gestión de proyectos o Gerencia de Construcciones.	Acreditar experiencia como interventor, Coordinador y/o director de interventoría de obras civiles y/o director de obra en por lo menos cinco (5) contratos con el sector oficial y/o privado.
Residente de Interventoría	1	Mínimo cinco (5) años de experiencia general como Ingeniero civil, arquitecto o arquitecto constructor o tecnólogo en construcciones civiles, contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional	Acreditar Tres (03) Contratos en Construcción, Mantenimiento y/o Mejoramiento de Vías los cuales haya ocupado el cargo de residente de Obra o de Interventoría.
Coordinador de Seguridad y Salud en el Trabajo	1	Mínimo cuatro (4) años de experiencia general como (Profesional o Tecnólogo en Salud Ocupacional y/o Seguridad en el Trabajo, contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional.	Acreditar Tres (03) contratos certificados de experiencia como responsable de seguridad industrial y salud ocupacional, en proyectos de obras civiles
Profesional Ambiental	1	Ingeniero ambiental, Ingeniero Sanitario, Tecnólogo Ambiental con mínimo cuatro (4)	Acreditar Tres (03) contratos certificados de experiencia como responsable del área ambiental, en

		años de experiencia general contada a partir de la terminación y aprobación del pensum académico de la respectiva formación profesional	proyectos de obras civiles o en proyectos de infraestructura pública o privada

NOTA: Al momento de presentar la propuesta se debe anexar la discriminación del Factor multiplicador y las hojas de vida del personal profesional.

En constancia, se firma en Guatapé, a los veintinueve (29) días del mes de Junio de 2023.

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
Gerente EAG

Karen Marin Martinez		
Proyectó: Karen Marín Martínez	Revisó: Yeison A. Gómez Sánchez	aprobó: Yeison A. Gómez Sánchez