ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Hábitat

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Fecha Presentación: **04/05/2023** **Fecha Radicación:** **18/05/2023**

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA O PROVEEDOR

No. de Contrato: 140-2023 Año: 2023	Tipo de Contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	
Periodo del Informe: del 01/04/2023 Al 11/04/2023	Suspensión: del Al	
Nombre completo del Contratista: GARCIA JOSE ALEJANDRO	Tipo de identificación: CC - No. 80087618	
Nombre completo del Contratista Cedente:	Tipo de identificación: C.C No.	
Número de Cuenta Bancaria: 05327288590	Banco: BANCOLOMBIA	Tipo de Cuenta: CUENTA DE AHORROS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN DERECHO PARA APOYAR EN LA COORDINACIÓN DE LA DEFENSA JUDICIAL, ASESORIA LEGAL, ACOMPAÑAMIENTO, SEGUIMIENTO Y CONCEPTUALIZACION EN LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y LOS PROCEDIMIENTOS INTERNOS ESTABLECIDOS.

Plazo Inicial Ejecución: Meses 9 Días 0	**Fecha Inicio: 25/01/2023**	**Fecha Terminación Inicial: 24/10/2023**
Plazo Total de Ejecución: Meses 9 Días 0	**Fecha Inicio: 25/01/2023**	**Fecha de Finalización: 11/04/2023**
Número de pagos pactados: 10	**Pago No. 6 de 10**	

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Valor a Pagar en este Periodo:

Valor antes del IVA:	4,216,667	**Valor del IVA:**	0	**Valor a pagar:**	4,216,667

		CRP	Código presupuestal	Pagos realizados	Saldo del registro presupuestal	Valor a pagar por este rubro presupuestal	Saldo por pagar
Valor Inicial Contrato	103,500,000	129	O23011605560000007810	25,300,000	78,200,000	4,216,667	73,983,333
			Total pagado:	**25,300,000**	*Saldo por pagar del contrato:*		**73,983,333**

Valor total del contrato (incluidas adiciones y reducciones)	103,500,000
Valor a liberar (Si aplica)	0

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO DE COBRO

Obligación 1 : Apoyar la Subsecretaria Jurídica en la coordinación y revisión jurídica de los procesos, asuntos y actuaciones que cursan ante los despachos judiciales o relacionados con la alternativa de solución de conflictos.

Actividad 1

Se realizó la revisión de las Acta del Comité de Conciliación 05 y 06 de 2023 conforme a las sesiones.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 2 : Revisar jurídicamente o diligenciar la ficha técnica en relación con los casos en los cuales se presente solicitud de conciliación extrajudicial para ser sometidos al comité de conciliación de la entidad, así como el diligenciamiento de la información en el sistema de información de procesos judiciales - SIPROJ cuando corresponda

Actividad 1

Se revisó las fichas 259, 1153, 1155, 1154, 1156

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 3 : Apoyar en la coordinación y revisión jurídica de las actuaciones judiciales en procesos ordinarios que se adelanten ante los despachos judiciales y que correspondan a la Subsecretaría Jurídica.

Actividad 1

Se realizó la revisión de contestación acción popular A.P. AP 2023-00012, 2022-00272 , Revisión de Poderes 2022-00036, 2022-00285, 2020-00049, E-2023-42212, 2003-01467, 2021-00108, 2022-00263, 2022-00299, 2021-00349, 2020-00036, 2019-00240, 2020-00248, 2020-00055, 2020-00042, 2020-00173, 2021-00155, 2019-00323, 2020-00165, 2022-00059, 2021-00327, 2018-00396, 2018-00400

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 4 : Gestionar los requerimientos judiciales, derechos de petición, tutelas, consultas y demás actos asignados de manera oportuna y eficiente.

Actividad 1

Se realizó la revisión de cada una de las contestaciones de las acciones de tutela de enero de 2023, en donde se hicieron observaciones y modificaciones a las que hubiera lugar: 2023-00064, 2023-00095, 2023-00061, 2023-00149, 2023-00040, 2023-00059

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 5 : Participar en las audiencias y demás diligencias judiciales o administrativas en que sea designado

Actividad 1

El lunes 10 de abril se asitió a mesa de trabajo A.P. 2005-00349 URBANIZACIÓN BUENAVISTA ORIENTAL

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 6 : Participar en el acompañamiento e implementación de las medidas que resulten necesarias para cumplir con los fallos judiciales que involucran a la entidad.

Actividad 1

El 10 de abril de 2023 2001-00479-01. Acción Popular Río Bogotá se realizó vista a la reserva a la Reserva Forestal Thomas Van der Hammen (RFTVdH)

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 7 : Asistir a reuniones, comités u otros espacios institucionales o interinstitucionales relacionados con los temas asignados a su conocimiento.

Actividad 1

El 10 de abril de realizó reunión con los apoderados para la revisión de tareas judiciales de los procesos a cargo.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 8 : Consultar permanentemente y tener actualizado el sistema de información de procesos judiciales de Bogotá –SIPROJ.

Actividad 1

Conforme a las actividades mencionadas el SIPROJ se actualiza con la información de memoriales presentados a los despacho judiciales y se hace la verificación de que los abogados de defensa judicial tengan actualizado dicho sistema.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 9 : Proyectar o revisar los conceptos, análisis jurídicos o respuesta a derechos de petición que se requieran o presenten respecto de los asuntos relacionados con procesos judiciales que involucran al Sector Hábitat.

Actividad 1

Se realizó la revisión y corrección de 2 oficios proyectados por los abogados de defensa judicial.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 10 : Presentar semestralmente y a la finalización del contrato, un informe al Comité de Conciliación sobre los procesos encomendados.

Actividad 1

Se realizó la revisión del proceso de repetición 11001333603120220037300 contra Gina Chappe Chappe, y 9 marzo notificaron la demanda para contestación de la demandada.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 11 : Coordinar temas asignados por el superior inmediato según normativa y competencias del área.

Actividad 1

Diariamente se tiene contacto con la supervisora y se informa lo que va ocurriendo durante el mes y se acatan sus solicitudes diarias.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 12 : Representar judicial o extrajudicial a la Secretaría del Hábitat en los asuntos administrativos o procesos judiciales que le sean asignados.

Actividad 1

Se realizó vigilancia a los procesos , 25000232600020040091902, 25000232400020110035701, 11001333400220160014702, 11001333400620170018900, 11001333400420180000302, 11001334104520180019101

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 13 : Elaborar y presentar informes de resultados de gestión en función de las necesidades diagnosticadas, las actividades realizadas y lineamientos dados por el/la supervisora del contrato.

Actividad 1

El 11 de abril se revisó las actuaciones judiciales previstas para abril 2023.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 14 : Cumplir con los lineamientos de la política digital del Gobierno.

Actividad 1

Se cumple con los lineamientos establecidos por el gobierno, en relación con la política digital.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 15 : Registrar en la base de datos que corresponda, la información relacionada con la respuesta a los requerimientos que tiene a su cargo.

Actividad 1

Se registró para entre 1 y 11 de abril 2023 la información de la respuesta a requerimiento en la base v7 y en el SIGA.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 16 : Proyectar las respuestas de las comunicaciones oficiales y PQRSD asignadas, por los aplicativos SIGA y BTE, con los contenidos de calidad, oportunidad, calidez y manejo de los sistemas, verificando su correcta finalización.

Actividad 1

Se remitió informe para recurso de apelación de acción de tutela radicado nº 2-2023-30636

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 17 : .Cargar mensualmente en “Documentos de ejecución” del contrato electrónico en la Plataforma SECOP II, las evidencias del cumplimiento de sus obligaciones.

Actividad 1

Se realizó la carga de las evidencias del cumplimiento de las obligaciones en el SECOP II

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Obligación 18 : Las demás que le sean asignadas por el supervisor del contrato, de conformidad con el objeto del mismo.

Actividad 1

Se tiene constante contacto con la supervisora y conforme a actividades diferentes a las anteriores se informa vía llamada o whatsapp.

Evidencia 1

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Hábitat

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME

PRODUCTO ENTREGADO	FECHA ENTREGA PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACION
https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution	30/04/2023	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4459686&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

DECLARACIÓN JURAMENTADA

De acuerdo con el Artículo 330 del Estatuto Tributario Nacional Usted cumple con algunos de los siguientes requisitos para ser categorizado en la cédula tributaria:

	SI	NO	INFORMACIÓN ADICIONAL
Rentas de Trabajo, de Capital y no laborales		X	
Renta de Pensiones		X	
Dividendos y Participaciones		X	
Es usted responsable de IVA		X	
Pertenece al régimen de tributación simple.		X	
Es usted una entidad estatal o tiene régimen de tributación especial		X	
Es usted una entidad estatal o tiene régimen de tributación especial, de acuerdo con el artículo 383, parágrafo 2 del Estatuto Tributario.		X	
¿Tiene dependientes a su cargo?	X		Antonio Garcia Valdiri y Camila Garcia Valdiri
¿Es usted facturador electrónico?		X	
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Realizó pagos por Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anexar copia del pago correspondiente)		X	
Es responsable de declaración de renta, año inmediatamente anterior?	X		
Actualmente tiene otros contratos con el distrito o la nación?. De ser así en observaciones indique: Entidad con la que tiene suscrito los otros contratos y valor total del contrato	X		Ministerio de Justicia y del Derecho $20.000.000
Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así, en observaciones indique: Entidad de la cuenta, Número de cuenta, valor mensual y anexe el correspondiente certificado de pago.		X	
¿Tiene alguna sanción o embargo?		X	
¿El pago de la ARL es asumido por la Secretaría Distrital del Hábitat? (por favor indique el nivel de riesgo)		X	
¿Es usted pensionado?		X	

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

Yo , en mi calidad de contratista de la SECRETARÍA DEL HÁBITAT certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de Salud, Pensión y ARL, corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención y que estos aportes NO (X) SI ( ) sirvieron para la disminución de la base de Retención en la Fuente de Renta o del impuesto de Industria y Comercio, por lo tanto NO (X) SI ( ) pueden ser tomados para tal fin de LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT.

El pago de aportes de seguridad social del mes de ABRIL de 2023 , adjunto a la presente cuenta de cobro se realizó con:

el número o referencia de planilla 67369393

(por favor adjunte copia de la planilla, la Subdirección Financiera revisará la veracidad de la información aportada por el contratista. En caso que usted diligencie mal el número de la planilla o reporte el pago de un periodo diferente al aquí cobrado o calculado por un valor inferior al reglamentario, su cuenta no será tramitida).

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO, CERTIFICA QUE LOS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS, ENTREGADAS E INFORMADAS POR EL CONTRATISTA, CUMPLEN CON EL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LAS CUALES HAN SIDO VERIFICADAS POR:

GARCIA JOSE ALEJANDRO

Firma del Contratista

Nombre del Supervisor	Cargo del Supervisor	Área del Supervisor	Firma
ORTEGA REYES MARIA CLAUDIA	ENLACE DE APOYO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	APROBADO
TIBAMOSCA VILLAMARIN SANDRA YANETH	SUPERVISOR DEL CONTRATO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	APROBADO

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	80087618	JOSE ALEJANDRO GARCIA GARCIA	Calle 114 A No. 15 A-11	2142242	josealejandrogarcia@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-04	2023-04	I	28/04/2023	67369393	$1.010.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	830113831-0	435.000	0		0		0	0	0	0	435.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	556.800	0	0	0	0	0	0		556.800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	18.200				18.200	0	0	18.200			182	18.200	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	435.000	435.000
Pensión	1	556.800	556.800
Riesgos Laborales	1	18.200	18.200
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	1.010.000	1.010.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	80087618	JOSE ALEJANDRO GARCIA GARCIA	Calle 114 A No. 15 A-11	2142242	josealejandrogarcia@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-04	2023-04	I	28/04/2023	67369393	$1.010.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																			PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	80087618	GARCIA GARCIA JOSE ALEJANDRO	59	0			N																	230301	3.480.000	556.800	0	0	0	0	EPS001	3.480.000	435.000	14-23	3.480.000	1	18.200		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4459686
Versión del contrato	2
Estado de contrato	Cedido
Fecha de generación del estado	23/01/2023 1:44:58 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	140-2023
Objeto del contrato	Prestar servicios profesionales en derecho para apoyar en la coordinación de la defensa judicial, asesoría legal, acompañamiento, seguimiento y conceptualización en la Secretaria Distrital del Hábitat, conforme a la normatividad vigente y los procedimientos internos establecidos.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	9 Meses
Fecha de inicio de contrato	25/01/2023 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	24/10/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Ana Maria Lopez Campos

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 52243492

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Ana Maria Lopez Campos	BANCOLOMBIA	Ahorros	05327288590

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JOSE ALEJANDRO GARCIA GARCIA* ***Fecha de aprobación:*** *23/01/2023 3:22:59 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *OSCAR FLÓREZ MORENO* ***Fecha de aprobación:*** *23/01/2023 3:40:02 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_4459686_Firmado
Contrato en ejecución: CO1_PCCNTR_4459686_En ejecución

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	24/01/2023 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	24/04/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: 24/01/2023 10:01:35 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.10840109	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	10.350.000,00 COP	Seguros del estado	24/05/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4459686
Proveedor Ana Maria Lopez Campos
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	Consulta PACO JAG.pdf	Consulta PACO JAG.pdf	Descargar Detalle
☐	Consulta Colombia Compra JAG.pdf	Consulta Colombia Compra JAG.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 52 13 64
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá

Dirección CALLE 52 13 64

Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	calle 52 # 13 64	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1 CO1.PCCNTR.4459686

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
103.500.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80111701	Valor del contrato	1,00	UN	103.500.000,00	103.500.000,00	103.500.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Declaración consulta de antecedentes JAG.pdf	Declaración consulta de antecedentes JAG.pdf	(detalle)
Clausulado Gral Contratos Prestación de Servicios profesionales JAG.pdf	Clausulado Gral Contratos Prestación de Servicios profesionales JAG.pdf	(detalle)
MINUTA CESIO´N 140-2023 -P-.pdf	MINUTA CESIO´N 140-2023 -P-.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	103.500.000
Total	103.500.000

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	385	CDP	No validado	103.500.000 COP	103.500.000 COP	00-00-00	Editar

Saldo de CDP 103.500.000 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 103.500.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución		
129	Presupuestal (CDP)	-	No validado	103.500.000 COP	103.500.000 COP	0 COP	-	SIIF	Detalle	Editar

Saldo de compromisos CDP 103.500.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 103.500.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Modificación del Contrato

Ref. de Modificación	Tipo de modificación	Fecha de modificación	Fecha de Aprobación	Estado	Versión	Versión previa	Cambios
CO1.CTRMOD.10907104	Ceder el contrato	11/04/2023 11:51 AM *(UTC -5 horas)*	11/04/2023 1:44 PM *(UTC -5 horas)*	Publicado	2	Ver	Detalle
CO1.CTRMOD.10906904	Ceder el contrato	11/04/2023 11:12 AM *(UTC -5 horas)*	11/04/2023 11:22 AM *(UTC -5 horas)*	Cancelados	-	-	

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CONTRATISTA CEDENTE:	JOSE ALEJANDRO GARCÍA GARCÍA
IDENTIFICACIÓN:	C.C. 80.087.618 de Bogotá
CONTRATISTA CESIONARIO:	ANA MARIA LOPEZ CAMPOS
IDENTIFICACIÓN:	C.C. 52.243.492 de Bogotá
OBJETO:	Prestar servicios profesionales en derecho para apoyar en la coordinación de la defensa judicial, asesoría legal, acompañamiento, seguimiento y conceptualización en la Secretaria Distrital del Hábitat, conforme a la normatividad vigente y los procedimientos internos establecidos.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CIENTO TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($103.500.000) M/CTE, incluido IVA si a ello hay lugar y cualquier clase de gravamen, impuesto, tasa, contribución o tributo en general que se cause o se llegare a causar y que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del contrato.
PLAZO DEL CONTRATO INICIAL	El plazo del contrato será de nueve (9) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.
FECHA DE INICIO:	25 de enero de 2023

CONSIDERACIONES:	
1.	Que el día 30 de marzo de 2023 mediante radicado No. 3-2023-2163 y dando alcance al radicado anterior el 03 de abril de 2023 mediante radicado No. 3-2023-2232, el Contratista solicitó a la Supervisora del contrato realizar la cesión del contrato de prestación de servicios profesionales No 140-2023 a partir del 12 de abril de 2023.
2.	Que la supervisora del referido contrato avaló la solicitud efectuada por el contratista, y estimó procedente la cesión del contrato a partir del 12 de abril de 2023 a ANA MARIA LOPEZ CAMPOS identificada con cédula de ciudadanía No. 52.243.492, considerando que cumple con los requisitos de idoneidad y experiencia exigidos para la ejecución del objeto contractual.
3.	*Que la supervisora justificó la solicitud del trámite en los siguientes términos:* *"La Secretaría Distrital del Hábitat cuenta con el Proyecto de Inversión 7810 "FORTALECIMIENTO Y ARTICULACIÓN DE LA GESTIÓN JURÍDICA INSTITUCIONAL EN LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ", el cual tiene dentro de una de sus metas: producir 100 % de los documentos con lineamientos técnicos solicitados a la Subsecretaría Jurídica.* *Uno de los componentes del proyecto de inversión busca garantizar una gestión jurídica*

Calle 52 No. 13-64 Piso 12º.
Teléfono 3581600 Ext 1201
Email: contratacion@habitatbogota.gov.co

eficiente, que consiste en que sean absueltos todos los interrogantes que se formulen en materia jurídica a la dependencia y que éstos cumplan a satisfacción con las necesidades de la ciudadanía y estén acorde con la Constitución Nacional y la Ley, previo análisis e interpretación normativa, jurisprudencial y doctrinal vigente.

Para la Secretaría Distrital del Hábitat es conveniente la celebración de un contrato con el objeto abajo registrado, "PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN DERECHO PARA APOYAR EN LA COORDINACIÓN DE LA DEFENSA JUDICIAL, ASESORIA LEGAL, ACOMPAÑAMIENTO, SEGUIMIENTO Y CONCEPTUALIZACION EN LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y LOS PROCEDIMIENTOS INTERNOS ESTABLECIDOS".

Por lo que se requirió la contratación de una persona natural con título profesional en derecho y título de posgrado en derecho administrativo, con más de siete (7) años de experiencia profesional relacionada con el objeto a contratar, para que apoye la gestión tendiente a organizar, planear y ejecutar de manera eficiente estrategias integrales de defensa judicial y extrajudicial, que le permitan a la Secretaría Distrital del Hábitat afrontar los desafíos que se le presenten en los procesos judiciales, respecto de los diferentes medios de control y acciones constitucionales en los que la entidad se encuentra accionada o vinculada. Además del apoyo en la participación que debe efectuarse en las actuaciones y situaciones judiciales que involucran al Sector Hábitat, requiriéndose cumplir con todas las actividades objeto de contratación, conforme a las obligaciones establecidas en el presente estudio previo; la modalidad de selección correspondiente fue la contratación directa descrita en el literal h) del numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 en concordancia con el artículo 2.2.1.2.1.4.9. del Decreto 1082 de 2015.

En el marco de lo anterior y al no contar con el personal de planta suficiente, el pasado 23 de enero de 2023, se celebró el contrato de prestación de servicios profesionales No. 140-2023, con JOSE ALEJANDRO GARCIA GARCIA, con el fin de desarrollar el objeto contractual de "Prestar servicios profesionales en derecho para apoyar en la coordinación de la defensa judicial, asesoría legal, acompañamiento, seguimiento y conceptualización en la Secretaria Distrital del Hábitat, conforme a la normatividad vigente y los procedimientos internos establecidos", y así contribuir con los fines perseguidos por la Subsecretaría Jurídica.

No obstante, tal y como se menciona en comunicación radicada bajo los números 3-2023-2163 del 30 de marzo de 2023 y 3-2023-2232 del 3 de abril de 2023, el Contratista JOSE ALEJANDRO GARCIA GARCIA solicitó la cesión del contrato de Prestación de Servicios profesionales No. 140-2023, mediante la cual informa que por motivos personales le impiden continuar con la ejecución del contrato. Mediante solicitud de trámite remitida el supervisor del referido contrato avaló la solicitud efectuada por el contratista, y consideró procedente la cesión del contrato a partir del 12 de abril de 2023 a ANA MARIA LÓPEZ CAMPOS, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.243.492 expedida en Bogotá

Calle 52 No. 13-64 Piso 12º.
Teléfono 3581600 Ext 1201
Email: contratacion@habitatbogota.gov.co

D.C, considerando que cumple con los requisitos de idoneidad exigidos para la ejecución del objeto contractual.

Que la solicitud de trámite se justificó, por parte del supervisor del contrato, en los siguientes términos:

"Mediante comunicación radicada bajo los números 3-2023-2163 del 30 de marzo de 2023 y 3-2023-2232 del 3 de abril de 2023, el Contratista solicita autorizar el trámite de cesión del contrato de prestación de servicios profesionales No. 140-2023, mediante la cual informa que por motivos personales le impiden continuar con la ejecución del contrato.

Teniendo en cuenta la necesidad del servicio, para garantizar el cumplimiento de los fines de la contratación estatal en lo que al presente proceso se refiere, se avala por parte de la supervisión la cesión del contrato, a partir del 12 de abril de 2023 a ANA MARIA LÓPEZ CAMPOS, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.243.492.

El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato a la fecha de cesión así:

Descripción	Valor
Valor inicial del Contrato	$ 103.500.000
Valor pagado del 23 de enero al 31 de marzo de 2023	$25.300.000
Valor pendiente por pagar al contratista del 1 al 11 de abril de 2023	$ 4.216.667
Valor total ejecutado por el contratista Cedente del 23 de enero al 11 de abril de 2023	$29.516.667
Saldo del contrato a ejecutar por el cesionario a partir del 12 de abril de 2023	$73.983.333

De conformidad con la forma de pago establecida en el estudio previo del contrato de prestación de servicios profesionales 140 de 2023, LA SECRETARÍA DE HÁBITAT, pagará al cesionario el valor del contrato a suscribir, a título de honorarios mediante pagos mensuales vencidos así: a) Un primer pago proporcional al valor de los honorarios mensuales por los días de prestación efectiva del servicio, desde el cumplimiento de los requisitos de ejecución hasta el 30 del mes correspondiente, si a ello hubiere lugar. b) Pagos sucesivos mensuales por la suma de Once millones quinientos mil pesos ($11.500.000) M/CTE de acuerdo con la duración del presente contrato. c) Un último pago proporcional al valor de los honorarios mensuales por los días efectivos de prestación de servicio del último mes de ejecución. Estos pagos serán cancelados previa radicación de la certificación de cumplimiento a satisfacción del objeto y obligaciones expedida por el/la supervisor/a, los informes de ejecución del contratista y el soporte de pago de aportes de salud, pensión, ARL, y caja de compensación familiar, si a ello hubiere lugar, de acuerdo con lo señalado en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, Ley 1562 de 2012 y demás normas que reglamentan la materia.

Calle 52 No. 13-64 Piso 12º.
Teléfono 3581600 Ext 1201
Email: contratacion@habitatbogota.gov.co

	PARÁGRAFO PRIMERO: El contratista efectuará de manera directa los pagos de aportes de salud, pensión, ARL y caja de compensación familiar, si a ello hubiere lugar."
4	Que, el valor ejecutado del contrato con corte a 11 de abril de 2023 es de VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS ($29.516.667), quedando un saldo por ejecutar de **SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($73.983.333)** el cual será ejecutado por la cesionaria a partir del 12 de abril de 2023 por concepto de honorarios y servicios efectivamente prestados.
5.	Que la **CONTRATISTA CESIONARIA** cuenta con el mismo perfil al exigido como necesario en los estudios previos para el cumplimiento del objeto contractual.
6.	Que la SECRETARÍA deja constancia que, de acuerdo con la consulta efectuada, LA CONTRATISTA CESIONARIA no se encuentra reportada como responsable fiscal en los boletines emitidos por la Contraloría General de la República, no presenta antecedentes disciplinarios en el certificado expedido por la Procuraduría General de la Nación ni en el de la Personería Distrital y tampoco figura reportada con asuntos pendientes, en la consulta de antecedentes y requerimientos judiciales de la Policía Nacional.
7.	Que la CONTRATISTA CESIONARIA manifiesta bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma de este documento, no hallarse incurso en causal de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición legal para suscribir la presente cesión.
8.	Que, con el objeto de continuar con la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales mencionado anteriormente, las partes acuerdan suscribir la presente cesión No. 1 que se rige por las siguientes.
ESTIPULACIONES CONTRACTUALES:	
1.	El **CEDENTE** cede a la **CESIONARIA**, la posición contractual dentro del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 140 de 2023, a partir del **12 DE ABRIL DE 2023, en virtud a que el cedente prestó sus servicios de manera efectiva hasta el 11 de abril de 2023.**
2.	Que **EL CEDENTE** cede a la **CESIONARIA** un valor contractual por ejecutar de **SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($73.983.333)** el cual será ejecutado por la cesionaria a partir del 12 de abril de 2023, por concepto de honorarios y servicios efectivamente prestados.
3.	**LA CESIONARIA y EL CEDENTE** mantendrán indemne a la Secretaría contra todo reclamo, demanda o acción legal por todo concepto asociado con la ejecución del

Calle 52 No. 13-64 Piso 12º.
Teléfono 3581600 Ext 1201
Email: contratacion@habitatbogota.gov.co

	contrato. Si se llegare a presentar algún tipo de acción contra la Entidad, el CONTRATISTA será notificada por ésta, lo más pronto posible, para que por su cuenta adopte las medidas previstas por la Ley para tener indemne a la Secretaría y adelante las gestiones del caso a fin de llegar a un pronto arreglo del conflicto, entendiéndose que, en caso de que la Secretaría sea condenada judicialmente, el CONTRATISTA deberá responder por la satisfacción y pago de la condena. Si en cualquiera de los eventos previstos en esta cláusula, el CONTRATISTA no asume debida y oportunamente la defensa de la Secretaría, ésta podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita a el CONTRATISTA, quien pagará todos los gastos en que la Entidad incurra por tal motivo, para lo cual la Secretaría podrá descontar el valor de tales gastos, de cualquier suma que adeude al contratista por razón de la ejecución del contrato que por el presente documento se cede, o utilizar cualquier otro medio legal
4.	La CESIONARIA deberá expedir las garantías establecidas en el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 140-2023 de acuerdo al presente documento.
5.	Las demás disposiciones del Contrato que no sean contrarias a lo previsto en el presente documento continuarán vigentes.
6.	La presente cesión y modificación será suscrita por las partes de manera electrónica a través de la plataforma SECOP II.
Las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente documento.	

Elaboró: Jessica Alexandra Herrera Cuenca – Contratista Subdirección Administrativa
Revisó: Diana Carolina Ladino Durán - Contratista Subsecretaria de Gestión Corporativa
Aprobó: Luz Nelly Ortiz Moya - Subdirector Administrativa
Aprobó: Oscar Flórez Moreno - Subsecretario Gestión Corporativa

Calle 52 No. 13-64 Piso 12º.
Teléfono 3581600 Ext 1201
Email: contratacion@habitatbogota.gov.co