

MEMORANDO

POR FAVOR AL CONTESTAR CITE EL No. DEL RADICADO

IPES - Correspondencia Administrativa- INTERNAS

Radicado: 10-817-2023-003070

Fecha: 04/07/2023 - 11:40 AM

Remitente: CENAYDA PAOLA RICO PARADA

Destinatario: DAVID RICARDO MOLINA PEÑUELA

No. Folios: 2 Anexos: 23

110401

Bogotá D.C.,

PARA: DAVID RICARDO MOLINA PEÑUELA, Subdirector Jurídico y de Contratación.

DE: PAOLA RICO PARADA, Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico.

ASUNTO: SOLICITUD DE ADENDA EN VIRTUD DE LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ESTUDIO PREVIO DEFINITIVO DEL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA IPES No. PSLPIPES 02 2023

REFERENCIA: "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ACTIVIDADES PREVENTIVAS, CORRECTIVAS Y ATENCION DE EMERGENCIAS REQUERIDAS SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES".

Respetado Dr. Ricardo.

En atención a las observaciones recibidas respecto de los Estudios previos definitivos, y teniendo en consideración la respuesta brindada como comité técnico, de manera atenta se solicita adenda en virtud de la cual se modifique el anexo No.1 Estudio de mercado y Formato No. 15 Propuesta Económica, documentos del estudio previo definitivo del proceso de selección en mención de la siguiente manera:

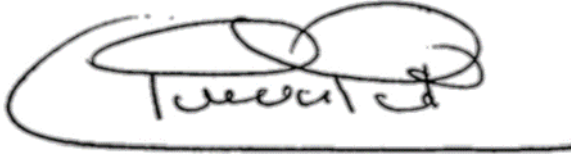
PRIMERO: MODIFICAR la unidad de medida del **Ítem 8.2.6 Suministro e instalación cielo raso en lámina de PVC (Incluye estructura metálica)**, ítem que por yerro no menciona unidad de media dentro del Anexo No. 1 Estudio de Mercado y el Formato No. 15 Propuesta económica, el cual quedará así para los dos documentos:

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UNIDAD	(...)
8.2.6	CIELO RASO	Suministro e instalación cielo raso en lámina de PVC (Incluye estructura metálica)	M2	(...)



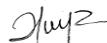



Las condiciones no modificadas continúan vigentes.

Cordialmente,



PAOLA RICO PARADA
Subdirectora de diseño y análisis estratégico

Anexo: Anexo No. 1 Estudio de Mercado
Formato No. 15 Propuesta Económica

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Leidy Cuesta Valencia – Contratista SDAE		04/07/2023
Revisó	Gustavo Martínez Badillo – Abogado SDAE		04/07/2023
Revisó	Viviana Mahecha – Asesora SDAE		04/07/2023
Aprobó	Paola Rico Parada - Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico		04/07/2023

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para firma de la Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico del Instituto para la Economía Social IPES



FORMATO

ESTUDIO DE MERCADO CANASTA DE COSTOS 2023

ANEXO 1

Objeto: "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ACTIVIDADES PREVENTIVAS, CORRECTIVAS Y ATENCION DE EMERGENCIAS REQUERIDAS SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DISTRIALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES"

LA CANASTA DE COSTOS DEL IPES, ES EL RESULTADO DEL ESTUDIO ECONOMICO DE LOS PRECIOS DE LAS ACTIVIDADES RECURRENTES EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, MANTENIMEINTO Y AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS FISICAS

CONSULTA DE BASES DE DATOS ESPECIALIZADAS	X		PRECIOS HISTÓRICOS O DE OTRAS ENTIDADES			TELEFÓNICAMENTE			CORREO ELECTRONICO	
PERSONALMENTE			COMUNICACIÓN ESCRITA			OTRA	X		¿CUAL?	Indexacion de precios y compracion Entidades Publicas

COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN, LOS BIENES O SERVICIOS COTIZADOS CORRESPONDEN AL OBJETO A CONTRATAR EN TODOS SUS COMPONENTES Y A LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD.

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR IPES2022	VALOR INDEX ICOCED 8,12%	Verificacion			Diferencia %	VALOR IPES2023	Observaciones
						Valor de verificacion \$	Entidad	A favor de			
1	PRELIMINARES										
1.1		OBRAS PRELIMINARES									

1.1.1	PRELIMINARES	Suministro e instalación de cerramiento provisional hasta h=2.00 m en repisa y lona verde	ML	\$ 26.332	\$ 28.470	NA	NA	NA	NA	\$ 28.470	Item indexado
1.1.2	PRELIMINARES	Retiro y reinstalación de carpas, no desarmables	UN	\$ 12.147	\$ 13.133	NA	NA	NA	NA	\$ 13.133	Item indexado
1.1.3	PRELIMINARES	Retiro de tubería enterrada (obsoleta, deteriorada, deshabilitada o dañada).	ML	\$ 11.265	\$ 12.180		NA	NA	NA	\$ 12.180	Item indexado
1.1.4	PRELIMINARES	Replanteo manual de niveles y redes hidrosanitarias general	M2	\$ 6.330	\$ 6.844	NA	NA	NA	NA	\$ 6.844	Item indexado
1.1.5	PRELIMINARES	Suministro e instalación de cerramiento en lamina ondulada de zinc h=3.048 m	ML	\$ 104.224	\$ 112.687	NA	NA	NA	NA	\$ 112.687	Item Contrato IPES 539-2020 Pactado vigencia 2023
1.2	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS										
1.2.1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición cajas de inspección 100cm x 100 cm (incluye retiro de material)	UN	\$ 72.657	\$ 78.557	\$ 92.692	IDRD	IPES	15,25%	\$ 92.692	Valor entidad comparada
1.2.2	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición cajas de inspección 60cm x 60cm (incluye retiro de material)	UN	\$ 51.946	\$ 56.164	\$ 65.423	IDU	IPES	14,15%	\$ 65.423	Item indexado
1.2.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición cajas de inspección 80cm x 80cm (incluye retiro de material)	UN	\$ 62.907	\$ 68.015		NA	NA	NA	\$ 68.015	Item indexado
1.2.4	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición cielo raso falso (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	\$ 10.138	\$ 10.961		NA	NA	NA	\$ 10.961	Item indexado
1.2.5	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición enchapes ceramicos (incluye retiro de sobrantes)	M2	\$ 7.991	\$ 8.640		NA	NA	NA	\$ 8.640	Item indexado
1.2.6	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición estructuras en concreto (Incluye Retiro de sobrantes)	M3	\$ 232.967	\$ 251.884	\$ 152.061	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	39,63%	\$ 152.061	Valor entidad comparada
1.2.7	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición media caña y/o guarda escoba todo tipo. incluye corte con pulidora ,resanes, alistamiento de superficie con mortero para fundida de mediacaña en granito.(incluye retiro de sobrantes)	ML	\$ 27.177	\$ 29.384		NA	NA	NA	\$ 29.384	Item indexado - Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
1.2.8	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición meson corrido (incluye retiro de sobrantes)	ML	\$ 20.010	\$ 21.635	\$ 22.966	IDRD	IPES	5,80%	\$ 21.635	Item indexado
1.2.9	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición muros e= 15 cm. (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	\$ 22.858	\$ 24.714	\$ 22.916	IDU	la entidad comparada	7,28%	\$ 22.916	Valor entidad comparada
1.2.10	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición muros e= 25 cm. (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	\$ 27.965	\$ 30.236	\$ 32.318	IDU	IPES	6,44%	\$ 30.236	Item indexado
1.2.11	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición pañete en muros de mampostería	M2	\$ 12.489	\$ 13.503	\$ 12.366	IDRD	la entidad comparada	8,42%	\$ 12.366	Valor entidad comparada - Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.12	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición pisos espesor variable hasta 10 cm (incluye cargue y transporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M2	\$ 10.463	\$ 11.313	\$ 12.613	PROMEDIO ENTIDADES	IPES	10,31%	\$ 11.313	Item indexado
1.2.13	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=10 cm	M2	\$ 20.813	\$ 22.503	\$ 25.862	IDU	IPES	12,99%	\$ 22.503	Item indexado - Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2022
1.2.14	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=15 cm	M3	\$ 30.954	\$ 33.467		NA	NA	NA	\$ 33.467	Item indexado
1.2.15	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=20 cm	M2	\$ 39.329	\$ 42.523		NA	NA	NA	\$ 42.523	Item indexado
1.2.16	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=30 cm hasta e=50 cm	M2	\$ 58.047	\$ 62.760		NA	NA	NA	\$ 62.760	Item indexado
1.2.17	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (incluye retiro de sobrantes) e=10 cm	M2	\$ 24.719	\$ 26.726		NA	NA	NA	\$ 26.726	Item indexado
1.2.18	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición recubrimiento de columnas (Incluye cargue y transporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M3	\$ 102.278	\$ 110.583		NA	NA	NA	\$ 110.583	Item indexado
1.2.19	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición recubrimiento de zapatas (Incluye cargue y transporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M3	\$ 87.796	\$ 94.925	\$ 95.845	IDU	IPES	0,96%	\$ 95.845	Valor entidad comparada
1.2.20	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición sobrepiso	M2	\$ 11.571	\$ 12.511		NA	NA	NA	\$ 12.511	Item indexado
1.2.21	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición viga de cimentación existente 0.20X0.30 mt	ML	\$ 23.917	\$ 25.859	\$ 22.363	IDRD	la entidad comparada	13,52%	\$ 22.363	Valor entidad comparada
1.2.22	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición viga de cinta de remate 0.12X0.15 m en concreto reforzado	ML	\$ 48.357	\$ 52.284		NA	NA	NA	\$ 52.284	Item Contrato IPES 838-2021 Pactado vigencia 2022
1.2.23	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante aparatos sanitarios (Incluye Retiro de sobrantes)	UN	\$ 25.296	\$ 27.350	\$ 34.088	IDRD	IPES	19,77%	\$ 34.088	Valor entidad comparada
1.2.24	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante bajante en PVC A.LL. h= 4-5 m	ML	\$ 17.692	\$ 19.129	\$ 20.165	IDRD	IPES	5,14%	\$ 20.165	Item indexado
1.2.25	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante carpintería metálica - rejas ventanas sin profundidad	M2	\$ 23.496	\$ 25.404	\$ 23.403	IDRD	la entidad comparada	7,88%	\$ 23.403	Item indexado
1.2.26	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante cerramiento en lamina ondulada de zinc h=3.00 m (incluye retiro de sobrantes)	ML	\$ 4.532	\$ 4.900		NA	NA	NA	\$ 4.900	Item indexado
1.2.27	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante cielo raso falso (Incluye Retiro de sobrantes), Hmax 12-15 m	M2	\$ 30.882	\$ 33.390		NA	NA	NA	\$ 33.390	Item indexado
1.2.28	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante cubiertas asbesto cemento (Incluye Retiro de sobrantes y trasiego)	M2	\$ 17.916	\$ 19.371	\$ 24.971	IDU	IPES	22,43%	\$ 24.971	Valor entidad comparada
1.2.29	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante cubiertas plásticas o zinc (Incluye Retiro de sobrantes y trasiego)	M2	\$ 24.078	\$ 26.033		NA	NA	NA	\$ 26.033	Item indexado
1.2.30	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante de elementos lineales tales como pirlanes, topes, bocelos y demás elementos que apliquen a la descripción, incluye disposición final.	ML	\$ 6.667	\$ 7.208		NA	NA	NA	\$ 7.208	Item indexado

1.2.31	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante de elementos por unidad. Incluye: chapas, pomo y herrajes, llave tipo de lavamos y lavaplatos, retiro de rejillas existentes, tapa registro y demás elementos que apliquen a la descripción, incluye disposición final	UN	\$ 4.392	\$ 4.749	NA	NA	NA	NA	\$ 4.749	Item indexado
1.2.32	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante división en aluminio	M2	\$ 29.292	\$ 31.671	NA	NA	NA	NA	\$ 31.671	Item indexado - Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.33	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante e instalación tablero eléctrico 12 circuitos	UN	\$ 117.812	\$ 127.378	\$ 144.384	IDRD	IPES	11,78%	\$ 127.378	Item indexado
1.2.34	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante estanterías pesada	M2	\$ 21.300	\$ 23.030	NA	NA	NA	NA	\$ 23.030	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.35	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante estanterías fijas a pared	M2	\$ 15.892	\$ 17.182	NA	NA	NA	NA	\$ 17.182	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.36	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante extractores	UN	\$ 17.784	\$ 19.228	NA	NA	NA	NA	\$ 19.228	Item indexado
1.2.37	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante lámparas	UN	\$ 10.052	\$ 10.868	\$ 12.213	IDRD	IPES	11,01%	\$ 12.213	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.38	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante marcos y puertas metálicas	UN	\$ 69.848	\$ 75.520	\$ 67.883	IDRD	la entidad comparada	10,11%	\$ 67.883	Item indexado
1.2.39	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante oficina en superboard	UN	\$ 389.697	\$ 421.340	NA	NA	NA	NA	\$ 421.340	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.40	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante puntos sanitarios	UN	\$ 16.783	\$ 18.146	\$ 15.010	IDRD	la entidad comparada	17,28%	\$ 15.010	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.41	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante red eléctrica (incluye retiro y transporte)	ML	\$ 11.449	\$ 12.379	\$ 14.063	IDRD	IPES	11,97%	\$ 12.379	Item indexado
1.2.42	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante Redes Hidro Sanitarias	ML	\$ 9.208	\$ 9.956	\$ 12.153	IDRD	IPES	18,08%	\$ 12.153	Valor entidad comparada
1.2.43	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante salida eléctrica	UN	\$ 23.032	\$ 24.902	NA	NA	NA	NA	\$ 24.902	Item indexado
1.2.44	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante tablero eléctrico monofásico incl. retiro tubería y descableado	UN	\$ 93.567	\$ 101.165	NA	NA	NA	NA	\$ 101.165	Item indexado - Item Contrato IPES 838-2021 pactado en vigencia 2022
1.2.45	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante técnico de cielo raso en pvc alveolar existente	M2	\$ 20.387	\$ 22.042	NA	NA	NA	NA	\$ 22.042	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.46	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante técnico estructuras metálicas caseta	M2	\$ 20.387	\$ 22.042	NA	NA	NA	NA	\$ 22.042	Item indexado
1.2.47	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante teja de barro. (Incluye Retiro de sobranes)	M2	\$ 24.002	\$ 25.951	\$ 54.271	IDRD	IPES	52,18%	\$ 54.271	Valor entidad comparada
1.2.48	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante ventanas (Incluye Retiro de sobranes)	M2	\$ 16.108	\$ 17.416	\$ 11.444	IDRD	la entidad comparada	34,29%	\$ 17.416	Item indexado
1.2.49	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante y Reinstalación Cubierta Termoacustica	M2	\$ 33.660	\$ 36.393	\$ 41.171	IDRD	IPES	11,61%	\$ 36.393	Item indexado
1.2.50	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante y reinstalación de letreros publicitarios, incluye andamio	M2	\$ 31.473	\$ 34.029	NA	NA	NA	NA	\$ 34.029	Item indexado
1.2.51	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante y reinstalación de sillas fijas de comedores	UN	\$ 9.528	\$ 10.302	NA	NA	NA	NA	\$ 10.302	Item indexado
1.2.52	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante y reinstalación de tanque elevado	UN	\$ 36.069	\$ 38.998	\$ 48.382	IDRD	IPES	19,40%	\$ 38.998	Item indexado
1.2.53	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante y reinstalación de caballete teja Eternit	ML	\$ 24.800	\$ 26.814	\$ 29.478	IDRD	IPES	9,04%	\$ 26.814	Item indexado
1.2.54	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante y retiro de flanchos metálicos existentes en cubierta incluye retiro de sobranes	ML	\$ 6.756	\$ 7.305	NA	NA	NA	NA	\$ 7.305	Item indexado
1.2.55	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante, limpieza y reinstalación de tubería Em 3/4"	ML	\$ 13.197	\$ 14.269	NA	NA	NA	NA	\$ 14.269	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
1.2.56	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante, nivelación y reinstalación de marco y contramarco caja de inspección	UN	\$ 52.653	\$ 56.928	NA	NA	NA	NA	\$ 56.928	Item indexado
1.2.57	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmante, traslado y re instalación de locales en carpinterías metálicas, mallas eslabonadas y ventaneras, incluye corte, traslado, soldaduras, y demás elementos para su correcto funcionamiento	M2	\$ 76.645	\$ 82.869	NA	NA	NA	NA	\$ 82.869	Item indexado
1.2.58	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Escarificación de Muros. (incluye retiro de material)	M2	\$ 3.589	\$ 3.880	NA	NA	NA	NA	\$ 3.880	Item indexado
1.2.59	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Retiro mantos asfálticos (Incluye Retiro de sobranes)	M2	\$ 34.264	\$ 37.046	NA	NA	NA	NA	\$ 37.046	Item indexado
1.2.60	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Retiro tubería gres 4". Incluye retiro de material	ML	\$ 14.448	\$ 15.621	\$ 11.757	IDU	la entidad comparada	24,74%	\$ 11.757	Valor entidad comparada
1.2.61	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Retiro y traslado Malla eslabonada	M2	\$ 21.984	\$ 23.769	NA	NA	NA	NA	\$ 23.769	Item indexado
1.2.62	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Traslado contenedores en plazas de mercado	UN	\$ 2.900.000	\$ 3.135.480	NA	NA	NA	NA	\$ 3.135.480	Item indexado- Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
2	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS										
2.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS										
2.1.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación en conglomerado incluye retiro a botadero certificado	M3	\$ 81.761	\$ 88.400	NA	NA	NA	NA	\$ 88.400	Item indexado
2.1.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación manual en material común h=0.0-2.5 m (incluye retiro de sobranes)	M3	\$ 54.646	\$ 59.083	\$ 82.116	IDU	IPES	28,05%	\$ 82.116	Valor entidad comparada
2.1.3	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación manual en rebase compactado(Incluye Cargue, transp y disposición final)	M3	\$ 71.285	\$ 77.073	NA	NA	NA	NA	\$ 77.073	Item indexado

2.1.4	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación Zanja h=1 m Material Compactado	M3	\$ 71.437	\$ 77.238	NA	NA	NA	NA	\$ 77.238	Item indexado
2.1.5	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación Zanja h=1 m Material Suelto	M3	\$ 56.646	\$ 61.246	\$ 36.750	IDU	la entidad comparada	40,00%	\$ 36.750	Valor entidad comparada
2.1.6	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Relleno con material proveniente de la excavación	M3	\$ 31.452	\$ 34.006	\$ 30.900	IDU	la entidad comparada	9,13%	\$ 30.900	Valor entidad comparada
2.1.7	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Relleno de Arena s/lav de peña cernida +trans base para tubería	M3	\$ 121.271	\$ 131.118	\$ 116.397	IDU	la entidad comparada	11,23%	\$ 116.397	Valor entidad comparada
2.1.8	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Relleno en recebo común apisonado (Suministro e instalación, extendido manual, humedecido y compactación transporte a 28 KM)	M3	\$ 92.845	\$ 100.384	NA	NA	NA	NA	\$ 100.384	Item indexado
3	CIMENTACIÓN										
3.1.1	CIMENTACIÓN	Construcción de contrapeso en concreto ciclopeo	M3	\$ 27.293	\$ 29.509	NA	NA	NA	NA	\$ 29.509	Item indexado
3.1.2	CIMENTACIÓN	Escarificación de superficie en concreto de vigas de cimentación pedestales para reforzamiento estructural (incluye cargue y retiro de materiales) e=5 cm	M2	\$ 8.944	\$ 9.670	NA	NA	NA	NA	\$ 9.670	Item indexado
3.1.3	CIMENTACIÓN	Recalce de pedestal de cimentación para reforzamiento F' c=21 Mpa	M3	\$ 680.791	\$ 736.071	NA	NA	NA	NA	\$ 736.071	Item indexado
3.1.4	CIMENTACIÓN	Recalce para zapatas en concreto 3000 PSI	M3	\$ 3.076.356	\$ 3.326.156	NA	NA	NA	NA	\$ 3.326.156	Item indexado
3.1.5	CIMENTACIÓN	Vigas de cimentación en concreto premezclado de 3000 PSI (1 Mpa) GRAVA COMÚN (Incluye sumin., formateo metálico, colocación y curado, no incluye refuerzo)	M3	\$ 659.864	\$ 713.445	\$ 725.619	PROMEDIO ENTIDADES	IPES	1,68%	\$ 713.445	Item indexado
3.1.6	CIMENTACIÓN	Zapata en concreto (Formaleta sin refuerzo)	M3	\$ 828.127	\$ 895.371	\$ 815.658	IDU	la entidad comparada	8,90%	\$ 815.658	valor entidad comparada
3.1.7	CIMENTACIÓN	Zapata en concreto premezclado de 3000 PSI (1 Mpa) GRAVA COMÚN (Incluye sumin., formateo en madera, colocación y curado, no incluye refuerzo, ni bombeo)	M3	\$ 630.606	\$ 681.811	\$ 665.512	IDU	IPES	2,39%	\$ 681.811	Item indexado
3.2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
3.2.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	\$ 6.900	\$ 7.460	\$ 5.406	IDU	la entidad comparada	27,53%	\$ 5.406	valor entidad comparada
3.2.2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Acero de refuerzo A-36	KG	\$ 5.962	\$ 6.446	\$ 10.656	PROMEDIO ENTIDADES	IPES	39,51%	\$ 10.656	Valor entiad comparada - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Anclaje de acero a elementos de concreto con longitudes variables ente 10 y 50 cm	CM	\$ 37.470	\$ 40.513	NA	NA	NA	NA	\$ 40.513	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Camisa metálica en platina ASTM e=1/2" (12.7.mm) para columnas, nivel 5,85 m	UN	\$ 435.888	\$ 471.282	NA	NA	NA	NA	\$ 471.282	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Columnetas de confinamiento en acero phr 100x52x2 sin pintura	ML	\$ 373.849	\$ 404.206	NA	NA	NA	NA	\$ 404.206	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.6	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Concreto para columnas 3000 psi. (Incluye formaleta certificada)	M3	\$ 778.164	\$ 841.351	\$ 754.573	IDU	la entidad comparada	10,31%	\$ 754.573	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.7	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Construcción de muros en concreto 4000 PSI e=0.25m	M3	\$ 860.234	\$ 930.085	\$ 999.176	IDU	IPES	6,91%	\$ 930.085	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.8	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Construcción en carcamo en concreto de 3000 PSI (Incluye el Suministro de rejilla en poliuretano antivandatica, antipandeo, antideslisante para trafico pesado y todos los elementos para su correcta instalación)	ML	\$ 146.259	\$ 158.135	NA	NA	NA	NA	\$ 158.135	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.9	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Corte de cerchas metálicas en cubierta para instalación vigas PTE 200X200X5mm	ML	\$ 48.366	\$ 52.293	NA	NA	NA	NA	\$ 52.293	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.10	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Instalación de apuntalamiento de estructuras	M2	\$ 2.546	\$ 2.753	NA	NA	NA	NA	\$ 2.753	Item indexado
3.2.11	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Media caña en mortero 1:3	ML	\$ 21.591	\$ 23.344	NA	NA	NA	NA	\$ 23.344	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.12	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Mesón en granito pulido	ML	\$ 152.053	\$ 164.400	NA	NA	NA	NA	\$ 164.400	Item indexado
3.2.13	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Pedestales en concreto para columnas metálicas PTE de 150X150X4mm	UN	\$ 91.266	\$ 98.677	NA	NA	NA	NA	\$ 98.677	Item indexado
3.2.14	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 psi	M2	\$ 124.191	\$ 134.275	\$ 135.796	IDU	IPES	1,12%	\$ 134.275	Item indexado
3.2.15	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Placa contrapiso de 15 cm - concreto 3000 psi	M2	\$ 147.593	\$ 159.578	NA	NA	NA	NA	\$ 159.578	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.16	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Poyos en concreto de 3000 psi h promedio 0.05 m, ancho promedio 0.09 m refuerzo con concremalia incluye anchorfix	ML	\$ 44.841	\$ 48.482	NA	NA	NA	NA	\$ 48.482	Item indexado
3.2.17	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Reposición de bordillo 0.25x0.10 en concreto incluye acero	ML	\$ 59.598	\$ 64.437	NA	NA	NA	NA	\$ 64.437	Item indexado
3.2.18	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Soldado de limpieza en concreto 1500 PSI e=5 cm	M2	\$ 44.086	\$ 47.666	NA	NA	NA	NA	\$ 47.666	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
3.2.19	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación Cárcamo Tipo 2 Concreto de 3000 psi	ML	\$ 217.174	\$ 234.809	\$ 261.595	IDU	IPES	10,24%	\$ 234.809	Item indexado
3.2.20	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación columna PTE 150X150-5mm	KG	\$ 15.940	\$ 17.234	NA	NA	NA	NA	\$ 17.234	Item indexado

3.2.21	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación de tapa para caja de inspección 0.85x0.85m (e=8cm) Incluye refuerzo, marco y contramarco	UN	\$ 250.762	\$ 271.124	NA	NA	NA	NA	\$ 271.124	Item indexado
3.2.22	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación mallas electrosoldadas	KG	\$ 5.391	\$ 5.829	\$ 5.474	IDU	la entidad comparada	6,09%	\$ 5.474	Valor entidad comparada
3.2.23	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación perfiles metálicos PTE para la construcción de una nueva cercha metálica	KG	\$ 16.804	\$ 18.169	NA	NA	NA	NA	\$ 18.169	Item indexado
3.2.24	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación de ángulos metálicos para el reforzamiento de correas existentes	KG	\$ 15.713	\$ 16.989	NA	NA	NA	NA	\$ 16.989	Item indexado
3.2.25	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Viga de cinta de remate en concreto 0.12X0.15 m	ML	\$ 48.357	\$ 52.284	NA	NA	NA	NA	\$ 52.284	Item indexado
3.2.26	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro y aplicación sika latex adhesivo de morteros.	M2	\$ 7.079	\$ 7.654	NA	NA	NA	NA	\$ 7.654	Item indexado
3.3	MORTEROS Y CONCRETOS										
3.3.1	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO 1500 PSI	M3	\$ 443.856	\$ 479.897	\$ 455.770	IDU	la entidad comparada	5,03%	\$ 455.770	Valor entidad comparada
3.3.2	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO 2000 PSI	M3	\$ 526.864	\$ 569.645	\$ 467.670	IDU	la entidad comparada	17,90%	\$ 467.670	Valor entidad comparada
3.3.3	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO 2500 PSI	M3	\$ 492.156	\$ 532.119	\$ 481.950	IDU	la entidad comparada	9,43%	\$ 481.950	Valor entidad comparada
3.3.4	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO 3000 PSI	M3	\$ 684.428	\$ 740.004	NA	NA	NA	NA	\$ 740.004	Item indexado
3.3.5	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO DE LIMPIEZA E=0.05	M2	\$ 50.225	\$ 54.303	NA	NA	NA	NA	\$ 54.303	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
3.3.6	MORTEROS Y CONCRETOS	Mortero de nivelación 1:2 h=4 cm	M2	\$ 43.282	\$ 46.796	NA	NA	NA	NA	\$ 46.796	Item indexado
4	MUROS										
4.1	MUROS Y DIVISIONES										
4.1.1	MUROS Y DIVISIONES	Alfajías o remates en mampostería	ML	\$ 16.865	\$ 18.234	NA	NA	NA	NA	\$ 18.234	Item indexado
4.1.2	MUROS Y DIVISIONES	Enchape muro porcelanato blanco de 60X60 cm	M2	\$ 178.333	\$ 192.814	NA	NA	NA	NA	\$ 192.814	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
4.1.3	MUROS Y DIVISIONES	Filos y dilataciones en pañete	ML	\$ 6.702	\$ 7.246	NA	NA	NA	NA	\$ 7.246	Item indexado
4.1.4	MUROS Y DIVISIONES	Muro drywall doble cara 0.10 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	\$ 65.059	\$ 70.342	NA	NA	NA	NA	\$ 70.342	Item indexado
4.1.5	MUROS Y DIVISIONES	Muro drywall doble cara 0.12 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	\$ 110.631	\$ 119.614	NA	NA	NA	NA	\$ 119.614	Item indexado
4.1.6	MUROS Y DIVISIONES	Muro en bloque No. 4 e=10 cm	M2	\$ 56.939	\$ 61.562	NA	NA	NA	NA	\$ 61.562	Item indexado
4.1.7	MUROS Y DIVISIONES	Muro en ladrillo tolete e=12 cm	M2	\$ 58.205	\$ 62.931	\$ 57.986	IDU	la entidad comparada	7,86%	\$ 57.986	Valor entidad comparada
4.1.8	MUROS Y DIVISIONES	Muro en ladrillo tolete e=20 - 25 cm	M2	\$ 89.706	\$ 96.990	NA	NA	NA	NA	\$ 96.990	Item indexado
4.1.9	MUROS Y DIVISIONES	Muro entre h=0 a 3 m en Bloque No. 5 e=12 cm	M2	\$ 71.412	\$ 77.211	NA	NA	NA	NA	\$ 77.211	Item indexado
4.1.10	MUROS Y DIVISIONES	Muro superboard doble cara 0.12 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	\$ 133.472	\$ 144.310	NA	NA	NA	NA	\$ 144.310	Item indexado
4.1.11	MUROS Y DIVISIONES	Muro superboard doble cara 0.10 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	\$ 130.429	\$ 141.020	NA	NA	NA	NA	\$ 141.020	Item indexado
4.1.12	MUROS Y DIVISIONES	Muro superboard sencillo 0.10 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	ML	\$ 55.797	\$ 60.328	NA	NA	NA	NA	\$ 60.328	Item indexado
4.1.13	MUROS Y DIVISIONES	Picada para mejoramiento adherencia en muros o columnas	M2	\$ 5.102	\$ 5.516	\$ 5.493	IDRD	la entidad comparada	0,42%	\$ 5.493	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
4.1.14	MUROS Y DIVISIONES	Refuerzo en madera para muros en superboard (9cm x 300 cm)	ML	\$ 9.975	\$ 10.785	NA	NA	NA	NA	\$ 10.785	Item indexado
4.1.15	MUROS Y DIVISIONES	Suministro de instalación de SUPERBOARD ESPECIAL PARA ENCHAPES TEXTURIZADO, de 8mm, 1 cara (incluye estructura metálica, periferia tornillos para su correcta instalación)	M2	\$ 82.931	\$ 89.665	NA	NA	NA	NA	\$ 89.665	Item indexado

4.1.16	MUROS Y DIVISIONES	Suministro e instalación de SUPERBOARD de 4mm, 1 cara-en muros y cieloraso- NO INCLUYE estuco ni pinturas. (Incluye estructura metálica, perfilera, tornillos para su correcta instalación)	M2	\$ 50.492	\$ 54.592	NA	NA	NA	NA	\$ 54.592	Item indexado
4.1.17	MUROS Y DIVISIONES	Suministro e instalación pintura esmalte o vinilo muros y/o techos	M2	\$ 10.400	\$ 11.244	\$ 12.072	PROMEDIO ENTIDADES	IPE5	6,86%	\$ 12.072	Valor entidad comparada
4.1.18	MUROS Y DIVISIONES	Suministro e instalación pintura esmalte o vinilo muros y/o techos	ML	\$ 9.100	\$ 9.839	NA	NA	NA	NA	\$ 9.839	Item indexado
5	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS										
5.2	PAÑETES Y REPELLOS										
5.2.1	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Suministro e instalación estuco sobre pañete para muros y/o techos	M2	\$ 13.895	\$ 15.023	NA	NA	NA	NA	\$ 15.023	Item indexado
5.2.2	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Suministro e instalación estuco sobre pañete para muros y/o techos	ML	\$ 8.337	\$ 9.014	NA	NA	NA	NA	\$ 9.014	Item indexado
5.2.3	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Impermeabilización bajo placa con aplicación de Sikalutex	M2	\$ 39.626	\$ 42.844	NA	NA	NA	NA	\$ 42.844	Item indexado
5.2.4	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete bajo malla 1:4	M2	\$ 25.873	\$ 27.974	NA	NA	NA	NA	\$ 27.974	Item indexado
5.2.5	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete impermeabilizado muros 1:3 (Incluye ml)	M2	\$ 21.860	\$ 23.635	\$ 24.083	IDU	IPE5	1,86%	\$ 24.083	Valor entidad comparada
5.2.6	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete liso muros 1:4	M2	\$ 16.543	\$ 17.886	\$ 17.620	IDU	la entidad comparada	1,49%	\$ 17.620	Valor entidad comparada
5.2.7	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete liso muros 1:4	ML	\$ 11.322	\$ 12.241	NA	NA	NA	NA	\$ 12.241	Item indexado
5.2.8	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete liso placas 1:4	M2	\$ 22.371	\$ 24.188	\$ 38.379	IDU	IPE5	36,98%	\$ 38.379	Valor entidad comparada
6	PISOS										
6.1	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS										
6.1.1	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Acabado en granito pulido para tapas de cajas de inspección entre (0,7m X 0,7m) hasta (1,0m X 1,0m) (incluye pulida y destroncada).	UND	\$ 192.789	\$ 208.443	NA	NA	NA	NA	\$ 208.443	Item indexado
6.1.2	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Adecuación pisos con granito pulido entre 6 y 15 cm	ML	\$ 100.516	\$ 108.678	\$ 153.924	IDU	IPE5	29,40%	\$ 108.678	Item indexado
6.1.3	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Afinado endurecido en mortero 1:3 h=4 cm.	M2	\$ 35.394	\$ 38.268	\$ 36.391	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	4,90%	\$ 36.391	Valor entidad comparada
6.1.4	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Afinado impermeabilizado en mortero 1:3 h=4 cm.	M2	\$ 34.842	\$ 37.671	NA	NA	NA	NA	\$ 37.671	Item indexado
6.1.5	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Alistado de pisos esmaltado acabado con pintura epoxica trafico	M2	\$ 145.234	\$ 157.027	NA	NA	NA	NA	\$ 157.027	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
6.1.6	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalacion Baldosin granito de 33x33 BH - 5 con mortero 1:4 (incluye destronque, pulida y brillada)	M2	\$ 143.406	\$ 155.051	NA	NA	NA	NA	\$ 155.051	Item indexado
6.1.7	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Cinta Granito ancho max 15 cm (incluye pulida)	ML	\$ 63.742	\$ 68.918	NA	NA	NA	NA	\$ 68.918	Item indexado
6.1.8	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Fundida de piso en granito paso escalera (incluye destronque, pulida y brillada)	M2	\$ 149.253	\$ 161.372	NA	NA	NA	NA	\$ 161.372	Item indexado
6.1.9	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Gravilla Lavada	ML	\$ 40.162	\$ 43.423	NA	NA	NA	NA	\$ 43.423	Item indexado
6.1.10	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Instalación enchapes en baldosa de granito pulido	M2	\$ 53.599	\$ 57.951	\$ 56.244	IDRD	la entidad comparada	2,95%	\$ 56.244	Valor entidad comparada
6.1.11	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Mediacaña en granito pulido h = 0.10 m	ML	\$ 63.388	\$ 68.535	\$ 47.363	IDRD	la entidad comparada	30,89%	\$ 47.363	Valor entidad comparada
6.1.12	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Mediacaña en mortero imperm 1:3 h=0.10 m	ML	\$ 12.508	\$ 13.524	\$ 9.092	IDRD	la entidad comparada	32,77%	\$ 9.092	Valor entidad comparada
6.1.13	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalacion media caña en PVC	ML	\$ 74.345	\$ 80.382	NA	NA	NA	NA	\$ 80.382	Item indexado - Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
6.1.14	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación Piso vinisol trafico pesado 3mm	M2	\$ 65.407	\$ 70.718	NA	NA	NA	NA	\$ 70.718	Item indexado
6.1.15	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Pulida y brillada pisos en granito	M2	\$ 21.800	\$ 23.570	\$ 19.044	IDRD	la entidad comparada	19,20%	\$ 19.044	Valor entidad comparada
6.1.16	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e Instalación cerámica para exteriores	M2	\$ 61.581	\$ 66.581	NA	NA	NA	NA	\$ 66.581	Item indexado
6.1.17	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación ceramica para piso de ,33 x ,33, Duro piso - incluye boquilla, totalmente terminado	M2	\$ 66.112	\$ 71.480	NA	NA	NA	NA	\$ 71.480	Item indexado

6.1.18	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación dilataciones plásticas para piso en baldosin granito	ML	\$ 7.000	\$ 7.568	NA	NA	NA	NA	\$ 7.568	Item indexado - Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
6.1.19	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación en granito para mesones de lavamanos 1,6x0,5	ML	\$ 433.159	\$ 468.332	NA	NA	NA	NA	\$ 468.332	Item indexado
6.1.20	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación enchape pared Egeo 20.5 x 20.5 (incluye win y remate en aluminio)	M2	\$ 54.362	\$ 58.776	NA	NA	NA	NA	\$ 58.776	Item indexado
6.1.21	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación gravilla mona en rampa	M2	\$ 35.837	\$ 38.747	\$ 47.487	IDRD	IPES	18,41%	\$ 38.747	Item indexado
6.1.22	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación guarda escoba en ceramica duro piso	ML	\$ 24.498	\$ 26.487	NA	NA	NA	NA	\$ 26.487	Item indexado
6.1.23	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación guardaesoba en tableta de granito de 33X33	ML	\$ 35.589	\$ 38.479	NA	NA	NA	NA	\$ 38.479	Item indexado
6.1.24	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación media caña PVC	ML	\$ 74.345	\$ 80.382	NA	NA	NA	NA	\$ 80.382	Item indexado
6.1.25	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación piso cerámico 30-40 X 30-40	M2	\$ 60.444	\$ 65.352	NA	NA	NA	NA	\$ 65.352	Item indexado
6.1.26	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación rejilla de piso cuadrada de 6"x6"x4" en aluminio	UN	\$ 90.000	\$ 97.308	NA	NA	NA	NA	\$ 97.308	Item indexado
6.1.27	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Win metálico	ML	\$ 23.426	\$ 25.328	NA	NA	NA	NA	\$ 25.328	Item indexado
7	ACABADOS PINTURA										
7.1	PINTURA										
7.1.1	PINTURA	Aplicación pintura epoxica azul o gris para pisos (3 capas), incluye retiro de pintura anterior y desmanche de piso	M2	\$ 31.827	\$ 34.411	NA	NA	NA	NA	\$ 34.411	Item indexado
7.1.2	PINTURA	Esmalte s/ lamina llena	M2	\$ 30.268	\$ 32.726	NA	NA	NA	NA	\$ 32.726	Item indexado
7.1.3	PINTURA	Esmalte s/ lamina llena	ML	\$ 10.894	\$ 11.779	NA	NA	NA	NA	\$ 11.779	Item indexado
7.1.4	PINTURA	Pintura epoxica sobre muros a dos manos	ML	\$ 11.694	\$ 12.644	NA	NA	NA	NA	\$ 12.644	Item indexado
7.1.5	PINTURA	Pintura Epoxica polamida Blanca a dos manos para muros	M2	\$ 24.462	\$ 26.448	NA	NA	NA	NA	\$ 26.448	Item indexado
7.1.6	PINTURA	Pintura koraza fachada (2 manos)	ML	\$ 21.900	\$ 23.678	NA	NA	NA	NA	\$ 23.678	Item indexado
7.1.7	PINTURA	Suministro y aplicación Pintura Koraza fachada (2 manos)	M2	\$ 23.528	\$ 25.438	NA	NA	NA	NA	\$ 25.438	Item indexado
7.1.8	PINTURA	Pintura trafico pesado (M2)	M2	\$ 19.673	\$ 21.270	NA	NA	NA	NA	\$ 21.270	Item indexado
7.1.9	PINTURA	Pintura trafico pesado (ML)	ML	\$ 9.064	\$ 9.800	NA	NA	NA	NA	\$ 9.800	Item indexado
7.1.10	PINTURA	Suministro y aplicacion de Imprimante muros (M2)	M2	\$ 7.900	\$ 8.541	NA	NA	NA	NA	\$ 8.541	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
7.1.11	PINTURA	Suministro y aplicacion de Imprimante muros (ML)	ML	\$ 4.813	\$ 5.204	NA	NA	NA	NA	\$ 5.204	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
7.1.12	PINTURA	Suministro y aplicación de pintura bituminosa	M2	\$ 18.956	\$ 20.495	NA	NA	NA	NA	\$ 20.495	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
7.1.13	PINTURA	Vinilo tipo 1 sobre muro 2 manos	M2	\$ 17.026	\$ 18.409	NA	NA	NA	NA	\$ 18.409	Valor entidad comparada
8	CUBIERTAS Y CIELO RASOS										

8.1		CUBIERTA									
8.1.1	CUBIERTAS	Ajuste y mantenimiento cubierta en teja de barro - amarres	M2	\$ 35.081	\$ 37.930	NA	NA	NA	NA	\$ 37.930	Item indexado
8.1.2	CUBIERTAS	Flanche cal 20 - 22 de 20cm a 30cm	ML	\$ 25.195	\$ 27.241	NA	NA	NA	NA	\$ 27.241	Item indexado
8.1.3	CUBIERTAS	Impermeabilización manto asfáltico y foil aluminio	M2	\$ 63.057	\$ 68.177	\$ 54.614	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	19,89%	\$ 68.177	Item indexado
8.1.4	CUBIERTAS	Mantenimiento cubierta con ajuste tejas corridas y retiro de tejas partidas (incluye movimiento de tejas, ajuste y nivelacion de tejas existentes y tape de huecos pequeños con sello) h=12-15m	M2	\$ 19.718	\$ 21.319	NA	NA	NA	NA	\$ 21.319	Item indexado
8.1.5	CUBIERTAS	Mantenimiento cubierta con ajuste tejas corridas y retiro de tejas partidas (incluye movimiento de tejas, ajuste y nivelacion de tejas existentes y tape de huecos pequeños con sello) h=4-12m	M2	\$ 18.097	\$ 19.566	NA	NA	NA	NA	\$ 19.566	Item indexado
8.1.6	CUBIERTAS	Mantenimiento y ajuste de flanches metalicos sobre cubierta	ML	\$ 8.122	\$ 8.782	NA	NA	NA	NA	\$ 8.782	Item indexado
8.1.7	CUBIERTAS	Mantenimiento y limpieza canal metálico	ML	\$ 17.082	\$ 18.469	NA	NA	NA	NA	\$ 18.469	Item indexado
8.1.8	CUBIERTAS	Suministro e instalación caballete articulado superior o inferior.	ML	\$ 44.121	\$ 47.704	NA	NA	NA	NA	\$ 47.704	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
8.1.9	CUBIERTAS	Suministro e instalación Caballete Teja Termo Acustica UPVC Cresta alta BL/BL X ml	ML	\$ 69.543	\$ 75.190	NA	NA	NA	NA	\$ 75.190	Item indexado
8.1.10	CUBIERTAS	Suministro e instalación Canal en lamina galvanizada calibre 18, desarrollo de 61 cms, incluye wash primer y pintura de esmalte sintética de alta calidad - NO incluyen andamios	ML	\$ 114.708	\$ 124.022	\$ 86.331	IDRD	la entidad comparada	30,39%	\$ 86.331	Valor entidad comparada
8.1.11	CUBIERTAS	Suministro e instalación Canal en lamina galvanizada calibre 18, desarrollo de 81 cms, incluye accesorios de fijación, soldadura, wash primer y anticorrosivo -no incluye andamios	ML	\$ 125.472	\$ 135.660	\$ 150.262	IDRD	IPES	9,72%	\$ 135.660	Item indexado
8.1.12	CUBIERTAS	Suministro e instalación cinta tapa goteras autoadhesiva con foil en aluminio	ML	\$ 35.707	\$ 38.606	NA	NA	NA	NA	\$ 38.606	Item indexado
8.1.13	CUBIERTAS	Suministro e instalación claraboyas en fibrocemento con vidrio laminado 3+3.	M2	\$ 136.203	\$ 147.263	NA	NA	NA	NA	\$ 147.263	Item Contrato IPES 539-2022 Pactado vigencia 2023
8.1.14	CUBIERTAS	Suministro e instalación Flanche en lamina galvanizada calibre 26, DE 40 cms de ancho, incluyen dobleces, incluyen chazos expansivos de 1/4" x 1-1/2" y sikalex 1A, para instalación - No incluyen pinturas, No incluyen andamios	ML	\$ 44.929	\$ 48.577	NA	NA	NA	NA	\$ 48.577	Item indexado
8.1.15	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja de barro	M2	\$ 26.939	\$ 29.126	NA	NA	NA	NA	\$ 29.126	Item indexado
8.1.16	CUBIERTAS	Suministro e instalación Teja de fibrocemento No. 10 incluye tornillo de anclaje (Incluye corte de teja, elementos de sujecion y demas requeridos para su correcta instalación)	M2	\$ 57.267	\$ 61.917	NA	NA	NA	NA	\$ 61.917	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
8.1.17	CUBIERTAS	Suministro e instalación Teja fibrocemento No. 4 incluye tornillo de anclaje (Incluye corte de teja, elementos de sujecion y demas requeridos para su correcta instalación)	M2	\$ 44.464	\$ 48.074	NA	NA	NA	NA	\$ 48.074	Item indexado
8.1.18	CUBIERTAS	Suministro e instalación Teja fibrocemento No. 6 incluye tornillo de anclaje (Incluye corte de teja, elementos de sujecion y demas requeridos para su correcta instalación)	M2	\$ 53.693	\$ 58.053	NA	NA	NA	NA	\$ 58.053	Item indexado
8.1.19	CUBIERTAS	Suministro e instalación Teja fibrocemento No. 8 incluye tornillo de anclaje (Incluye corte de teja, elementos de sujecion y demas requeridos para su correcta instalación)	M2	\$ 85.753	\$ 92.716	NA	NA	NA	NA	\$ 92.716	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
8.1.20	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja ondulada cubierta en policarbonato (sin estructura de soporte)	M2	\$ 124.232	\$ 134.320	NA	NA	NA	NA	\$ 134.320	Item indexado
8.1.21	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja plastica No. 6 o similar	M2	\$ 66.407	\$ 71.799	NA	NA	NA	NA	\$ 71.799	Item indexado
8.1.22	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja plastica No. 8 o similar	M2	\$ 89.135	\$ 96.373	NA	NA	NA	NA	\$ 96.373	Item indexado
8.1.23	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja policarbonato alveolar 6 mm (sin estructura de soporte)	M2	\$ 44.542	\$ 48.159	NA	NA	NA	NA	\$ 48.159	Item indexado
8.1.24	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja termoacustica	M2	\$ 70.000	\$ 75.684	NA	NA	NA	NA	\$ 75.684	Item indexado
8.1.25	CUBIERTAS	Suministro y aplicacion Sika flex	ML	\$ 24.143	\$ 26.103	NA	NA	NA	NA	\$ 26.103	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
8.2		CIELO RASO									
8.2.1	CIELO RASO	Cielo raso plano dry wall (Incluye pintura a 3 manos por 1 cara).	M2	\$ 81.813	\$ 88.456	NA	NA	NA	NA	\$ 88.456	Item indexado
8.2.2	CIELO RASO	Dilatación PVC en Z para cielo raso en Dry wall	ML	\$ 11.469	\$ 12.400	NA	NA	NA	NA	\$ 12.400	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
8.2.3	CIELO RASO	Instalación y adecuación cieloraso en PVC alveolar con material retirado	M2	\$ 30.188	\$ 32.639	NA	NA	NA	NA	\$ 32.639	Item Contrato IPES 539-2022 Pactado vigencia 2023
8.2.4	CIELO RASO	Moldura tipo cornisa para cielo raso en PVC	ML	\$ 32.026	\$ 34.627	NA	NA	NA	NA	\$ 34.627	Item indexado
8.2.5	CIELO RASO	Suministro e Instalación Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC	M2	\$ 77.590	\$ 83.890	NA	NA	NA	NA	\$ 83.890	Item indexado

8.2.6	CIELO RASO	Suministro e instalación cielo raso en lamina de PVC (Incluye estructura metálica)	M2	\$ 55.038	\$ 59.507	\$ 86.142	IDRD	IPES	30,92%	\$ 59.507	Item indexado
8.2.7	CIELO RASO	Suministro e instalación cielo raso en lamina de PVC (No Incluye estructura metálica)	M2	\$ 56.322	\$ 60.895	NA	NA	NA	NA	\$ 60.895	Item indexado
8.2.8	CIELO RASO	Suministro e Instalación de estructura en perfil galvanizado para soporte de malla	ML	\$ 24.188	\$ 26.152	NA	NA	NA	NA	\$ 26.152	Item indexado
8.2.9	CIELO RASO	Suministro e instalación malla angeo en Fibra de vidrio H-3,2 M	M2	\$ 30.092	\$ 32.535	NA	NA	NA	NA	\$ 32.535	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
9	INSTALACIONES, SANITARIAS, HIDRAULICAS Y DE AGUAS LLUVIAS Y RED CONTRAINCENDIOS										
9.1	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS										
9.1.1	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Lluvias pvc-II ø 2" (Incluye Accesorios)	ML	\$ 20.850	\$ 22.543	NA	NA	NA	NA	\$ 22.543	Item indexado
9.1.2	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Lluvias pvc-II ø 3" (Incluye Accesorios)	ML	\$ 26.677	\$ 28.843	NA	NA	NA	NA	\$ 28.843	Item indexado
9.1.3	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Lluvias pvc-II ø 4" (Incluye Accesorios)	ML	\$ 32.702	\$ 35.357	\$ 33.974	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	3,91%	\$ 33.974	Valor entidad comparada
9.1.4	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Negras pvc ø 3" (Incluye Accesorios)	ML	\$ 31.118	\$ 33.645	NA	NA	NA	NA	\$ 33.645	Item indexado
9.1.5	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Negras pvc ø 4" (Incluye Accesorios)	ML	\$ 40.015	\$ 43.264	NA	NA	NA	NA	\$ 43.264	Item indexado
9.1.6	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Negras pvc ø 6" (Incluye Accesorios)	ML	\$ 83.686	\$ 90.481	\$ 70.311	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	22,29%	\$ 70.311	Valor entidad comparada
9.1.7	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante sobre columna de viga canal a terreno en tubería PVCs de 4"	UN	\$ 198.799	\$ 214.941	NA	NA	NA	NA	\$ 214.941	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.1.8	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Caja inspeccion 100 x 100cm (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	\$ 731.519	\$ 790.918	NA	NA	NA	NA	\$ 790.918	Item indexado
9.1.9	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Caja inspeccion 50 x 50 cm h= 1 m (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	\$ 426.291	\$ 460.906	\$ 461.634	IDRD	IPES	0,16%	\$ 461.634	Valor entidad comparada
9.1.10	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Caja inspeccion 60 x 60 cm (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	\$ 491.214	\$ 531.101	\$ 545.295	IDRD	IPES	2,60%	\$ 531.101	Item indexado
9.1.11	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Caja inspeccion 80 x 80cm (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	\$ 698.002	\$ 754.680	\$ 625.590	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	17,11%	\$ 625.590	Valor entidad comparada
9.1.12	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Cancelación de punto sanitario de 2" a 4"	UN	\$ 34.553	\$ 37.359	NA	NA	NA	NA	\$ 37.359	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.1.13	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Conexión bajante aguas negras	UN	\$ 99.842	\$ 107.949	NA	NA	NA	NA	\$ 107.949	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.1.14	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$ 71.051	\$ 76.820	\$ 108.821	IDRD	IPES	29,41%	\$ 108.821	Valor entidad comparada
9.1.15	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Punto Sanitario PVC 3"	UN	\$ 88.013	\$ 95.160	\$ 108.821	IDRD	IPES	12,55%	\$ 95.160	Item indexado
9.1.16	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Punto Sanitario PVC 4"	UN	\$ 91.741	\$ 99.190	\$ 108.821	IDRD	IPES	8,85%	\$ 99.190	Item indexado
9.1.17	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Red Sanitaria de Ø 3" (PVC)	ML	\$ 35.000	\$ 37.842	NA	NA	NA	NA	\$ 37.842	Item Contrato IPES 837 - 2021 pactado en vigencia 2022
9.1.18	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Red Sanitaria de Ø 4" (PVC)	ML	\$ 30.000	\$ 32.436	\$ 28.594	IDRD	la entidad comparada	11,84%	\$ 28.594	Valor entidad comparada
9.1.19	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Sifón Piso Punto desagüe pvc ø 2" (sifón)	UN	\$ 57.083	\$ 61.718	NA	NA	NA	NA	\$ 61.718	Item indexado
9.1.20	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Sifón Piso Punto desagüe pvc ø 3" (sifón)	UN	\$ 76.890	\$ 83.133	NA	NA	NA	NA	\$ 83.133	Item indexado
9.1.21	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Sifón Piso Punto desagüe pvc ø 4" (sifón)	UN	\$ 104.396	\$ 112.873	NA	NA	NA	NA	\$ 112.873	Item indexado
9.1.22	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro de carcamo plastico - Canal hexaline polipropileno Reja microgrip A15 Incluye rejilla en poliuretano anti pandeo, antideslizante alto trafico y todos los elementos para su correcta instalación	ML	\$ 167.122	\$ 180.692	NA	NA	NA	NA	\$ 180.692	Item indexado
9.1.23	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalacio de rejilla Aluminio Cupula 6"x4" con sosco	UN	\$ 30.489	\$ 32.965	NA	NA	NA	NA	\$ 32.965	Item indexado
9.1.24	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Buje soldado PVC DE 3"x2" Sanitaria	UN	\$ 13.270	\$ 14.348	NA	NA	NA	NA	\$ 14.348	Item indexado
9.1.25	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Buje soldado PVC DE 4"x2" Sanitaria	UN	\$ 8.940	\$ 9.666	NA	NA	NA	NA	\$ 9.666	Item indexado
9.1.26	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación buje PVC de 6" x 4" sanitaria	UN	\$ 53.847	\$ 58.219	NA	NA	NA	NA	\$ 58.219	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022

9.1.27	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Buje PVC 4" x3" Sanitaria	UN	\$ 24.598	\$ 26.595	NA	NA	NA	NA	\$ 26.595	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.1.28	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X C PVC DE 2" Sanitaria	UN	\$ 7.458	\$ 8.064	NA	NA	NA	NA	\$ 8.064	Item indexado
9.1.29	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X C PVC DE 3" Sanitaria	UN	\$ 12.091,00	\$ 13.073	NA	NA	NA	NA	\$ 13.073	Item indexado
9.1.30	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X C PVC DE 4" Sanitaria	UN	\$ 18.607	\$ 20.118	NA	NA	NA	NA	\$ 20.118	Item indexado

9.1.31	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X E PVC DE 2" Sanitaria	UN	\$ 7.381	\$ 7.980	NA	NA	NA	NA	\$ 7.980	Item indexado
9.1.32	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X E PVC DE 3" Sanitaria	UN	\$ 9.678	\$ 10.464	NA	NA	NA	NA	\$ 10.464	Item indexado
9.1.33	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X E PVC DE 4" Sanitaria	UN	\$ 18.607	\$ 20.118	NA	NA	NA	NA	\$ 20.118	Item indexado
9.1.34	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X C PVC DE 2" Sanitaria	UN	\$ 7.458	\$ 8.064	NA	NA	NA	NA	\$ 8.064	Item indexado
9.1.35	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X C PVC DE 3" Sanitaria	UN	\$ 10.655	\$ 11.520	NA	NA	NA	NA	\$ 11.520	Item indexado
9.1.36	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X C PVC DE 4" Sanitaria	UN	\$ 16.112	\$ 17.420	NA	NA	NA	NA	\$ 17.420	Item indexado
9.1.37	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X E PVC DE 2" Sanitaria	UN	\$ 7.282	\$ 7.873	NA	NA	NA	NA	\$ 7.873	Item indexado
9.1.38	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X E PVC DE 3" Sanitaria	UN	\$ 11.278	\$ 12.194	NA	NA	NA	NA	\$ 12.194	Item indexado
9.1.39	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X E PVC DE 4" Sanitaria	UN	\$ 18.780	\$ 20.305	NA	NA	NA	NA	\$ 20.305	Item indexado
9.1.40	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° en PVC-P de 3"	UN	\$ 34.548	\$ 37.353	NA	NA	NA	NA	\$ 37.353	Item indexado
9.1.41	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de rejilla plastica 3X2" con sosco	UN	\$ 10.785	\$ 11.661	NA	NA	NA	NA	\$ 11.661	Item indexado
9.1.42	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de soscos en lamina hg para desvío de bajantes	UN	\$ 148.191	\$ 160.224	NA	NA	NA	NA	\$ 160.224	Item indexado
9.1.43	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de soscos para bajantes en codos a.n	UN	\$ 146.937	\$ 158.868	NA	NA	NA	NA	\$ 158.868	Item indexado
9.1.44	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 2" en PVC (incluye accesorios)	ML	\$ 23.136	\$ 25.015	NA	NA	NA	NA	\$ 25.015	Item indexado
9.1.45	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 3" en PVC (incluye accesorios)	ML	\$ 31.790	\$ 34.371	\$ 32.994	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	4,01%	\$ 32.994	Valor entidad comparada
9.1.46	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 4" en PVC (incluye accesorios)	ML	\$ 38.201	\$ 41.303	\$ 40.925	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	0,92%	\$ 40.925	Valor entidad comparada
9.1.47	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 6" en PVC (incluye accesorios)	ML	\$ 82.408	\$ 89.100	\$ 83.499	PROMEDIO ENTIDADES	la entidad comparada	6,29%	\$ 83.499	Valor entidad comparada
9.1.48	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación flotador mecanico Helbert 1" flotadora de bronce completa	UN	\$ 306.533	\$ 331.423	NA	NA	NA	NA	\$ 331.423	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
9.1.49	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación rejilla con sosco 3x11/2" (incluye limpieza de residuos existentes en boca de tubo)	UN	\$ 10.302	\$ 11.139	\$ 10.414	IDRD	la entidad comparada	6,51%	\$ 10.414	Valor entidad comparada
9.1.50	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Rejilla Piso de 3"	UN	\$ 17.600	\$ 19.029	\$ 15.440	IDRD	la entidad comparada	18,86%	\$ 15.440	Valor entidad comparada
9.1.51	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Rejilla Piso de 4"	UN	\$ 21.654	\$ 23.412	NA	NA	NA	NA	\$ 23.412	Item indexado
9.1.52	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Rejilla Sifon (3X 2") en aluminio	UN	\$ 21.500	\$ 23.246	NA	NA	NA	NA	\$ 23.246	Item indexado
9.1.53	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación sifón tipo P para lavaplatos incluye canastilla y extensor	UN	\$ 55.768	\$ 60.296	NA	NA	NA	NA	\$ 60.296	Item indexado
9.1.54	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación tapa registro metalico 20 x20 (incluye cortes, limpieza y remates)	UN	\$ 70.895	\$ 76.652	NA	NA	NA	NA	\$ 76.652	Item indexado
9.1.55	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE DOBLE PVC DE 3" Sanitaria	UN	\$ 31.149	\$ 33.678	NA	NA	NA	NA	\$ 33.678	Item indexado
9.1.56	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE DOBLE PVC DE 4" Sanitaria	UN	\$ 44.939	\$ 48.588	NA	NA	NA	NA	\$ 48.588	Item indexado
9.1.57	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE PVC DE 2" Sanitaria	UN	\$ 11.404	\$ 12.330	NA	NA	NA	NA	\$ 12.330	Item indexado
9.1.58	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE PVC DE 3" Sanitaria	UN	\$ 11.404	\$ 12.330	NA	NA	NA	NA	\$ 12.330	Item indexado
9.1.59	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE PVC DE 4" Sanitaria	UN	\$ 20.166	\$ 21.803	NA	NA	NA	NA	\$ 21.803	Item indexado
9.1.60	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE Reducida PVC DE 3" x 2" Sanitaria	UN	\$ 17.220	\$ 18.618	NA	NA	NA	NA	\$ 18.618	Item indexado
9.1.61	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE Reducida PVC DE 4" x 2" Sanitaria	UN	\$ 28.749	\$ 31.083	NA	NA	NA	NA	\$ 31.083	Item indexado
9.1.62	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Tubería NOVAFORT 10"	ML	\$ 109.660	\$ 118.564	NA	NA	NA	NA	\$ 118.564	Item indexado
9.1.63	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Tubería NOVAFORT 8" (No incluye excavaciones)	ML	\$ 88.616	\$ 95.812	\$ 102.310	IDRD	IPES	6,35%	\$ 102.310	Item indexado

9.1.64	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación unión PVC DE 2" sanitaria	UN	\$ 6.365	\$ 6.882	NA	NA	NA	NA	\$ 6.882	Item indexado
9.1.65	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación unión PVC DE 3" sanitaria	UN	\$ 7.026	\$ 7.597	NA	NA	NA	NA	\$ 7.597	Item indexado
9.1.66	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación unión PVC DE 4" sanitaria	UN	\$ 11.158	\$ 12.064	NA	NA	NA	NA	\$ 12.064	Item indexado
9.1.67	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE DOBLE PVC DE 3" Sanitaria	UN	\$ 31.149	\$ 33.678	NA	NA	NA	NA	\$ 33.678	Item indexado
9.1.68	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE DOBLE PVC DE 4" Sanitaria	UN	\$ 45.516	\$ 49.212	NA	NA	NA	NA	\$ 49.212	Item indexado
9.1.69	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE PVC DE 2" Sanitaria	UN	\$ 10.433	\$ 11.280	NA	NA	NA	NA	\$ 11.280	Item indexado
9.1.70	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE PVC DE 3" Sanitaria	UN	\$ 17.723	\$ 19.162	NA	NA	NA	NA	\$ 19.162	Item indexado
9.1.71	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE PVC DE 4" Sanitaria	UN	\$ 29.779	\$ 32.197	NA	NA	NA	NA	\$ 32.197	Item indexado
9.1.72	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE Reducida PVC DE 3" x 2" Sanitaria	UN	\$ 17.983	\$ 19.443	NA	NA	NA	NA	\$ 19.443	Item indexado
9.1.73	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE Reducida PVC DE 4" x 2" Sanitaria	UN	\$ 68.847	\$ 74.437	NA	NA	NA	NA	\$ 74.437	Item indexado
9.1.74	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Yee PVC de 6" x 6" sanitaria	UN	\$ 136.529	\$ 147.615	NA	NA	NA	NA	\$ 147.615	Item indexado
9.1.75	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación unión PVC de 6" sanitaria	UN	\$ 45.918	\$ 49.647	NA	NA	NA	NA	\$ 49.647	Item indexado
9.2	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
9.2.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Cancelación punto hidráulico de 1/2" y 3/4"	UN	\$ 21.660	\$ 23.419	NA	NA	NA	NA	\$ 23.419	Item indexado - Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.2.2	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Instalación aparatos sanitarios	UN	\$ 47.286	\$ 51.126	NA	NA	NA	NA	\$ 51.126	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.2.3	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Instalación puntos hidráulicos sobreponer con material desmonte	UN	\$ 28.684	\$ 31.013	\$ 32.289	IDRD	IPES	3,95%	\$ 31.013	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.2.4	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Punto agua fría pvc-p (incluye accesorios)	UN	\$ 53.900	\$ 58.277	NA	NA	NA	NA	\$ 58.277	Item Contrato IPES 837 - 2021 pactado en vigencia 2022
9.2.5	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Registro Paso 1 1/2" Bronce Roscado	UND	\$ 27.966	\$ 30.237	NA	NA	NA	NA	\$ 30.237	Item indexado
9.2.6	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Rehabilitación puntos sanitarios con material de desmonte	UN	\$ 39.644	\$ 42.863	NA	NA	NA	NA	\$ 42.863	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.2.7	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Valvula flotador para tanque elevado 1/2	UND	\$ 44.769	\$ 48.404	NA	NA	NA	NA	\$ 48.404	Item indexado
9.2.8	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Adaptador macho PVCP de 1/2"	UN	\$ 4.344	\$ 4.697	NA	NA	NA	NA	\$ 4.697	Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.2.9	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Codo 45° de presión de Ø 1 1/2" RDE 21 (PVC)	UND	\$ 10.240	\$ 11.071	NA	NA	NA	NA	\$ 11.071	Item indexado
9.2.10	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Codo 45° de presión de Ø 1 1/4" RDE 21 (PVC)	UND	\$ 10.780	\$ 11.655	NA	NA	NA	NA	\$ 11.655	Item indexado
9.2.11	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Codo 90° de presión de Ø 1 1/4" RDE 21 (PVC)	UND	\$ 8.156	\$ 8.818	NA	NA	NA	NA	\$ 8.818	Item indexado
9.2.12	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Codo de 90° PVCP de 1 1/2"	UN	\$ 13.533	\$ 14.632	NA	NA	NA	NA	\$ 14.632	Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.2.13	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de caja plástica para medidor de agua potable	UN	\$ 182.740	\$ 197.578	NA	NA	NA	NA	\$ 197.578	Item indexado
9.2.14	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de cheque cortina bronce 2"	UN	\$ 461.679	\$ 499.167	NA	NA	NA	NA	\$ 499.167	Item indexado
9.2.15	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de cheque cortina de 3" en bronce	UN	\$ 1.330.521	\$ 1.438.559	NA	NA	NA	NA	\$ 1.438.559	Item indexado
9.2.16	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de codo pvc 2" presión	UN	\$ 18.116	\$ 19.587	NA	NA	NA	NA	\$ 19.587	Item indexado
9.2.17	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de flotador de cobre de 1/2" tipo prensado	UND	\$ 104.498	\$ 112.983	NA	NA	NA	NA	\$ 112.983	Item indexado
9.2.18	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de niple 2 x 5 galvanizado SCH 40	UN	\$ 46.306	\$ 50.066	NA	NA	NA	NA	\$ 50.066	Item indexado
9.2.19	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de red de agua potable presión D=1 1/2" RDE 21	ML	\$ 46.768	\$ 50.566	NA	NA	NA	NA	\$ 50.566	Item indexado
9.2.20	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de registro Red White de 1/2" (incluye accesorios)	UN	\$ 74.664	\$ 80.727	NA	NA	NA	NA	\$ 80.727	Item indexado
9.2.21	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de tubería 2" galvanizada	ML	\$ 82.182	\$ 88.855	NA	NA	NA	NA	\$ 88.855	Item indexado

9.2.22	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de Tubería de presión 3" RDE 21 - 200 PSI	ML	\$ 348.731	\$ 377.048	NA	NA	NA	NA	\$ 377.048	Item indexado
9.2.23	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de unión pvc 2" presión	UN	\$ 14.749	\$ 15.947	NA	NA	NA	NA	\$ 15.947	Item indexado
9.2.24	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de unión universal 2" galvanizada	UN	\$ 89.344	\$ 96.599	NA	NA	NA	NA	\$ 96.599	Item indexado
9.2.25	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de válvula cortina bronce 2"	UN	\$ 299.624	\$ 323.953	NA	NA	NA	NA	\$ 323.953	Item indexado
9.2.26	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de válvula reguladora de presión de 2"	UN	\$ 1.055.062	\$ 1.140.733	NA	NA	NA	NA	\$ 1.140.733	Item indexado
9.2.27	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación llave jardín alto rendimiento eco cromo grival o similar	UN	\$ 43.437	\$ 46.964	NA	NA	NA	NA	\$ 46.964	Item Contrato IPES 539 -2022 pactado vigencia 2023
9.2.28	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación red de agua potable presión D=1 1/4" RDE 21 (PVC) No incluye: excavaciones, accesorios, trasiegos, cama de arena)	ML	\$ 43.669	\$ 47.215	NA	NA	NA	NA	\$ 47.215	Item indexado
9.2.29	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación registro de cortina 1 1/2"	UND	\$ 280.361	\$ 303.126	NA	NA	NA	NA	\$ 303.126	Item indexado
9.2.30	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación registro de cortina 1"	UND	\$ 108.287	\$ 117.080	NA	NA	NA	NA	\$ 117.080	Item indexado
9.2.31	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación registro de cortina 1/2"	UND	\$ 91.841	\$ 99.298	NA	NA	NA	NA	\$ 99.298	Item indexado
9.2.32	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación registro de cortina 3/4"	UND	\$ 77.161	\$ 83.426	NA	NA	NA	NA	\$ 83.426	Item indexado
9.2.33	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Tapón PVCP de 1/2"	UN	\$ 4.309	\$ 4.659	NA	NA	NA	NA	\$ 4.659	Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.2.34	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación TEE 2" galvanizada	UN	\$ 53.889	\$ 58.265	NA	NA	NA	NA	\$ 58.265	Item indexado
9.2.35	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Tee de presión de Ø 1 1/2" RDE 21 (PVC)	UND	\$ 10.409	\$ 11.254	NA	NA	NA	NA	\$ 11.254	Item indexado
9.2.36	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Tee de presión de Ø 1 1/4" RDE 21 (PVC)	UND	\$ 11.691	\$ 12.640	NA	NA	NA	NA	\$ 12.640	Item indexado
9.2.37	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación unión de presión de Ø 1 1/2" RDE 21 (PVC)	UND	\$ 5.380	\$ 5.817	NA	NA	NA	NA	\$ 5.817	Item indexado
9.2.38	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación unión de presión de Ø 1 1/4" RDE 21 (PVC)	UND	\$ 5.562	\$ 6.014	NA	NA	NA	NA	\$ 6.014	Item indexado
9.2.39	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Unión PVCP de 1/2"	UN	\$ 4.309	\$ 4.659	NA	NA	NA	NA	\$ 4.659	Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.2.40	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación unión universal PVC de 2" presión	UN	\$ 37.498	\$ 40.543	NA	NA	NA	NA	\$ 40.543	Item indexado
9.2.41	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Yee PVC de 6" x 6" sanitaria	UN	\$ 136.529	\$ 147.615	NA	NA	NA	NA	\$ 147.615	Item indexado
9.2.42	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Tubería en acero inoxidable SCH 40 de 2"	ML	\$ 341.918	\$ 369.682	NA	NA	NA	NA	\$ 369.682	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
9.3	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO										
9.3.1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Red Suministro agua fría pvc-p 1/2" (Incluye Accesorios)	ML	\$ 61.550	\$ 66.548	NA	NA	NA	NA	\$ 66.548	Item indexado
9.3.2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Red Suministro PVC-P 3/4"	ML	\$ 12.153	\$ 13.140	NA	NA	NA	NA	\$ 13.140	Item indexado
9.3.3	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Red Suministro tubería PVC-P 1"	ML	\$ 12.849	\$ 13.892	\$ 14.835,00	IDRD	IPES	6,36%	\$ 13.892	Item indexado
9.3.4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Reubicación de tanque hidrowflow, instalaciones hidráulicas y eléctricas	UN	\$ 2.000.000	\$ 2.162.400	NA	NA	NA	NA	\$ 2.162.400	Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
9.3.5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de alarma para equipo aguas negras	UN	\$ 449.017	\$ 485.477	NA	NA	NA	NA	\$ 485.477	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
9.3.6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de DSE de 30 A cortacircuitos termogenicos automaticos tripolares	UN	\$ 345.167	\$ 373.195	NA	NA	NA	NA	\$ 373.195	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
9.3.7	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de protección para cámara de bombeo.	UN	\$ 330.929	\$ 357.800	NA	NA	NA	NA	\$ 357.800	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
9.3.8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de tanque de 1000 litros	UN	\$ 852.028	\$ 921.213	NA	NA	NA	NA	\$ 921.213	Item indexado
9.3.9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de Tanque Hy Press de 500LT Incluye cargador aire y contactor	UN	\$ 7.638.870	\$ 8.259.146	NA	NA	NA	NA	\$ 8.259.146	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
9.3.10	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación trampa de grasas plástica sobrepuesta	UN	\$ 599.208	\$ 647.864	NA	NA	NA	NA	\$ 647.864	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022

9.3.11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación tubería PVC-P 2"	ML	\$ 32.045	\$ 34.647	\$ 36.153	IDRD	IPES	4,17%	\$ 34.647	Item indexado
9.3.12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Servicio tecnico sistema de bombeo	UND	\$ 331.524	\$ 358.444	NA	NA	NA	NA	\$ 358.444	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS										
10.1	APARATOS SANITARIOS										
10.1.1	APARATOS SANITARIOS	Desmonte, Suministro e instalación de ducha antivandálica con regadera de seguridad	UN	\$ 511.608	\$ 553.151	NA	NA	NA	NA	\$ 553.151	Item Contrato IPES 532-2022 Pactado vigencia 2023
10.1.2	APARATOS SANITARIOS	Sello de sosco con sikaflex (Incluye resane y reposición de material y acabado)	ML	\$ 16.637	\$ 17.988	NA	NA	NA	NA	\$ 17.988	Item indexado
10.1.3	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de asiento sanitario	UN	\$ 33.097	\$ 35.784	NA	NA	NA	NA	\$ 35.784	Item Contrato IPES 539 -2022 pactado vigencia 2023
10.1.4	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de grifería para lavamanos (tipo 8", incluye acoples y accesorios pvc)	UN	\$ 91.197	\$ 98.602	NA	NA	NA	NA	\$ 98.602	Item indexado
10.1.5	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de grifería para sanitario (incluye grifería de tanque y manija valvula de salida)	UN	\$ 49.942	\$ 53.997	NA	NA	NA	NA	\$ 53.997	Item indexado
10.1.6	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de grifería tipo push para orinal (incluye el desmonte de la grifería existente)	UN	\$ 735.825	\$ 795.574	NA	NA	NA	NA	\$ 795.574	Item indexado
10.1.7	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de Kit Valvula Pedal mas grifería incluye acoples	UN	\$ 325.269	\$ 351.681	NA	NA	NA	NA	\$ 351.681	Item indexado
10.1.8	APARATOS SANITARIOS	Suministro e Instalación de lavamanos en acero inoxidable, incluye sistema de pedal	UN	\$ 366.449	\$ 396.205	NA	NA	NA	NA	\$ 396.205	Item indexado
10.1.9	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de llave metálica tipo ganso para lavaplatos agua fria	UN	\$ 70.379	\$ 76.094	NA	NA	NA	NA	\$ 76.094	Item indexado
10.1.10	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de orinal con fluxometro (incluye grifería y accesorios)	UN	\$ 912.755	\$ 986.871	\$ 994.828	IDRD	IPES	0,80%	\$ 994.828	Valor entidad comparada
10.1.11	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de orinal mediano (incluye grifería y accesorios)	UN	\$ 338.200	\$ 365.662	NA	NA	NA	NA	\$ 365.662	Item indexado
10.1.12	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de Sanitario ahorrador (incluye accesorios)	UN	\$ 292.062	\$ 315.777	NA	NA	NA	NA	\$ 315.777	Item indexado
10.1.13	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de tapa para tanque sanitario blanco	UN	\$ 46.179	\$ 49.929	NA	NA	NA	NA	\$ 49.929	Item Contrato IPES 539 -2022 pactado vigencia 2023
10.1.14	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación lavamanos colgar (incluye grifería)	UN	\$ 191.600	\$ 207.158	NA	NA	NA	NA	\$ 207.158	Item indexado
10.1.15	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación lavaplatos acero inoxidable incluye mueble en tubería de acero, grifería y desagües	UN	\$ 984.184	\$ 1.064.100	NA	NA	NA	NA	\$ 1.064.100	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
10.1.16	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación lavaplatos de empotrar en acero inoxidable 45-48 (ancho) x 49-62 (largo) cm (incluye accesorios y grifería)	UN	\$ 205.472	\$ 222.156	NA	NA	NA	NA	\$ 222.156	Item indexado
10.1.17	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación llave tipo push	UN	\$ 287.367	\$ 310.701	NA	NA	NA	NA	\$ 310.701	Item indexado
10.1.18	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación medidor de agua de 1/2 " Interno (Incluye desmonte)	UN	\$ 111.515	\$ 120.570	NA	NA	NA	NA	\$ 120.570	Item indexado
10.1.19	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación sanitario para discapacitados (incluye grifería)	UN	\$ 883.382	\$ 955.113	NA	NA	NA	NA	\$ 955.113	Item indexado
10.1.20	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación tapa registro plastico de 20 x20 cm	UN	\$ 70.895	\$ 76.652	NA	NA	NA	NA	\$ 76.652	Item indexado
10.1.21	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación.Sanitario de tanque acuario o similar incluye accesorios	UN	\$ 280.290	\$ 303.050	NA	NA	NA	NA	\$ 303.050	Item indexado
10.1.22	APARATOS SANITARIOS	FLUXOMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTABLE EN LA PARED FUNCIONA CON Unidad 1 CORRIENTE A 110V Y PILAS DE SOPORTE. REF.46-AA-C728AB	UN	\$ 964.849	\$ 1.043.195	NA	NA	NA	NA	\$ 1.043.195	Item Contrato IPES 539 -2022 pactado vigencia 2023
10.1.23	APARATOS SANITARIOS	FLUXOMETRO PARA SANITARIO CON SENSOR Y BOTON DE DESCARGA, INCRUSTABLE EN LA PARED FUNCIONAN CON CORRIENTE ELECTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE DE AUSENCIA DE LA ENERGIA ELECTRICA. REF 46-AA-C793AB.	UN	\$ 1.583.054	\$ 1.711.598	NA	NA	NA	NA	\$ 1.711.598	Item Contrato IPES 539 -2022 pactado vigencia 2023
11	INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS ELÉCTRICAS Y APARATOS										
11.1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS										
11.1.1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.10 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	\$ 6.417	\$ 6.938	NA	NA	NA	NA	\$ 6.938	Item indexado
11.1.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.12 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	\$ 5.219	\$ 5.643	NA	NA	NA	NA	\$ 5.643	Item indexado
11.1.3	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.14 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	\$ 4.321	\$ 4.672	NA	NA	NA	NA	\$ 4.672	Item indexado
11.1.4	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.2 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	\$ 28.650	\$ 30.976	NA	NA	NA	NA	\$ 30.976	Item indexado

11.1.5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.4 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	\$ 19.741	\$ 21.344	NA	NA	NA	NA	\$ 21.344	Item indexado
11.1.6	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.6 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	\$ 12.637	\$ 13.663	NA	NA	NA	NA	\$ 13.663	Item indexado
11.1.7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.8 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	\$ 9.707	\$ 10.495	NA	NA	NA	NA	\$ 10.495	Item indexado
11.1.8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Caja de paso doble fondo 10x10	UN	\$ 36.769	\$ 39.755	NA	NA	NA	NA	\$ 39.755	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
11.1.9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cancelación punto tomacorriente 110V, incl. retiro tubería y cableado hasta long=2.00m	UN	\$ 37.420	\$ 40.459	NA	NA	NA	NA	\$ 40.459	Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
11.1.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Instalación punto eléctrico con material de desmonte, incluye aparato, luminaria, tablero u otro	UN	\$ 39.078	\$ 42.251	NA	NA	NA	NA	\$ 42.251	Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
11.1.11	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Luminaria panel led incrustar 8w	UN	\$ 38.026	\$ 41.114	NA	NA	NA	NA	\$ 41.114	Item Contrato IPES 539-2022 pactado vigencia 2023
11.1.12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Parcial eléctrica monofásica 2#10 + 1#12 repartición	ML	\$ 35.364	\$ 38.236	NA	NA	NA	NA	\$ 38.236	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2022
11.1.13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Parcial eléctrica monofásica 2#12 + 1#12 repartición	ML	\$ 32.724	\$ 35.381	NA	NA	NA	NA	\$ 35.381	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2022
11.1.14	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Salida de tomacorriente bifásica	UN	\$ 85.917	\$ 92.893	NA	NA	NA	NA	\$ 92.893	Item Contrato IPES 838 de 2021 Pactado en vigencia 2022
11.1.15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Salida eléctrica monofásica 2#12 + 1#12 para iluminación o toma	UN	\$ 124.814	\$ 134.949	NA	NA	NA	NA	\$ 134.949	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2022
11.1.16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Salida trifásica NEMA 14-30R 208V (3 fases + tierra) - PVC	UN	\$ 119.983	\$ 129.726	NA	NA	NA	NA	\$ 129.726	Item indexado
11.1.17	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación de toma bifásica 20A - 250V	UN	\$ 16.627	\$ 17.977	NA	NA	NA	NA	\$ 17.977	Item indexado
11.1.18	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Acometida de circuito en cable Cu 3 x 8 AWG encauchetado	ML	\$ 26.479	\$ 28.629	NA	NA	NA	NA	\$ 28.629	Item indexado
11.1.19	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 1#10F + 1#10N +1#10T (libre de halogenos)	ML	\$ 19.793	\$ 21.400	NA	NA	NA	NA	\$ 21.400	Item indexado
11.1.20	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 1#12F + 1#12N +1#12T (libre de halogenos)	ML	\$ 16.196	\$ 17.511	NA	NA	NA	NA	\$ 17.511	Item indexado
11.1.21	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 1#8F + 1#8N +1#8T (libre de halogenos)	ML	\$ 26.030	\$ 28.144	NA	NA	NA	NA	\$ 28.144	Item indexado
11.1.22	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#10F + 1#10N +1#10T (libre de halogenos)	ML	\$ 30.842	\$ 33.346	NA	NA	NA	NA	\$ 33.346	Item indexado
11.1.23	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#12F + 1#12N +1#12T (libre de halogenos)	ML	\$ 24.846	\$ 26.863	NA	NA	NA	NA	\$ 26.863	Item indexado
11.1.24	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#2F + 1#2N +1#4T (libre de halogenos)	ML	\$ 123.345	\$ 133.361	NA	NA	NA	NA	\$ 133.361	Item indexado
11.1.25	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#4F + 1#4N +1#6T (libre de halogenos)	ML	\$ 82.337	\$ 89.023	NA	NA	NA	NA	\$ 89.023	Item indexado
11.1.26	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#6F + 1#6N +1#8T (libre de halogenos)	ML	\$ 57.912	\$ 62.614	NA	NA	NA	NA	\$ 62.614	Item indexado
11.1.27	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#8F + 1#8N +1#8T (libre de halogenos)	ML	\$ 41.237	\$ 44.585	NA	NA	NA	NA	\$ 44.585	Item indexado
11.1.28	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bombillo ahorrador ECOLITE o similar	UN	\$ 515.565	\$ 557.429	NA	NA	NA	NA	\$ 557.429	Contrato IPES 539-2022 Pactado Vigencia 2023
11.1.29	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No 4/0	UN	\$ 31.194	\$ 33.727	NA	NA	NA	NA	\$ 33.727	Item indexado
11.1.30	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No. 1/0	UN	\$ 40.403	\$ 43.684	NA	NA	NA	NA	\$ 43.684	Item indexado
11.1.31	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No. 2	UN	\$ 37.933	\$ 41.013	NA	NA	NA	NA	\$ 41.013	Item indexado
11.1.32	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No. 4	UN	\$ 38.475	\$ 41.599	NA	NA	NA	NA	\$ 41.599	Item indexado
11.1.33	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No. 6	UN	\$ 55.097	\$ 59.571	NA	NA	NA	NA	\$ 59.571	Item indexado
11.1.34	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación breaker 1X30 amp	UN	\$ 15.636	\$ 16.906	NA	NA	NA	NA	\$ 16.906	Item indexado
11.1.35	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación breaker 1x60 amp enchufable	UN	\$ 35.489	\$ 38.371	NA	NA	NA	NA	\$ 38.371	Item indexado
11.1.36	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Breaker automático 1X20 amp enchufable	UN	\$ 15.255	\$ 16.494	NA	NA	NA	NA	\$ 16.494	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
11.1.37	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación breaker enchufable 1x50 amp	UN	\$ 23.466	\$ 25.371	NA	NA	NA	NA	\$ 25.371	Item indexado

11.1.38	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación breaker enchufable 3x50 amp	UN	\$ 136.075	\$ 147.124	NA	NA	NA	NA	\$ 147.124	Item indexado
11.1.39	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación cable encauchetado de 3x12 AWG	ML	\$ 12.025	\$ 13.001	NA	NA	NA	NA	\$ 13.001	Item indexado
11.1.40	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Caja 6 Circuitos	UN	\$ 389.182	\$ 420.784	NA	NA	NA	NA	\$ 420.784	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
11.1.41	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación caja de paso 30 x 30 x 30	UN	\$ 205.641	\$ 222.339	NA	NA	NA	NA	\$ 222.339	Item indexado
11.1.42	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación caja RAWELT 2400 - 3 huecos	UN	\$ 22.351	\$ 24.166	NA	NA	NA	NA	\$ 24.166	Item indexado
11.1.43	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación caja RAWELT 5800 - 3 huecos	UN	\$ 16.947	\$ 18.323	NA	NA	NA	NA	\$ 18.323	Item indexado
11.1.44	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Coraza Americana liquid tight recubierta en pvc 1/2 (incluye grapa y conector)	ML	\$ 13.707	\$ 14.820	NA	NA	NA	NA	\$ 14.820	Item indexado
11.1.45	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación de soportes para instalación de tubería EMT incluye fijación a muros y sujeción estructura de cubierta	UN	\$ 37.893	\$ 40.970	NA	NA	NA	NA	\$ 40.970	Item indexado
11.1.46	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación DSE de 30A Cortacircuitos termomagnéticos automáticos tripolares	UN	\$ 221.102	\$ 239.055	NA	NA	NA	NA	\$ 239.055	Item indexado
11.1.47	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Guaya de acero 1/4 para soporte de lamparas herméticas a una altura máxima 2 metros	ML	\$ 13.707	\$ 14.820	NA	NA	NA	NA	\$ 14.820	Item indexado
11.1.48	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Guaya entre 3/8" (con accesorios colgar lámpara)	ML	\$ 20.955	\$ 22.657	NA	NA	NA	NA	\$ 22.657	Item indexado
11.1.49	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación interruptor doble	UN	\$ 10.176	\$ 11.002	NA	NA	NA	NA	\$ 11.002	Item indexado
11.1.50	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación interruptor sencillo	UN	\$ 9.171	\$ 9.916	NA	NA	NA	NA	\$ 9.916	Item indexado
11.1.51	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación lampara Led Hermética 50w Luz Blanca	UN	\$ 166.965	\$ 180.523	NA	NA	NA	NA	\$ 180.523	Item indexado
11.1.52	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación lampara led high bay de 100 w (tipo ufo)	UN	\$ 237.296	\$ 256.564	NA	NA	NA	NA	\$ 256.564	Item indexado
11.1.53	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación lampara reflector exterior LED 100W h=>8m	UN	\$ 194.234	\$ 210.006	NA	NA	NA	NA	\$ 210.006	Item indexado
11.1.54	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Panel led 120 x 30 cm de 48W	UN	\$ 133.681	\$ 144.536	NA	NA	NA	NA	\$ 144.536	Item indexado
11.1.55	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Panel led 60 x 60 cm de 48W	UN	\$ 119.874	\$ 129.608	NA	NA	NA	NA	\$ 129.608	Item indexado
11.1.56	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación panel LED RD 24W	UN	\$ 77.269	\$ 83.543	NA	NA	NA	NA	\$ 83.543	Item indexado
11.1.57	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación parcial acometida 2#8 + 1#10 CORAZA PVC	ML	\$ 56.196	\$ 60.759	NA	NA	NA	NA	\$ 60.759	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
11.1.58	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación parcial acometida 4#4 + 1#6 CONDUIT PVC 1"	ML	\$ 206.794	\$ 223.586	NA	NA	NA	NA	\$ 223.586	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
11.1.59	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Reflector led 200W en altura	UN	\$ 292.518	\$ 316.270	NA	NA	NA	NA	\$ 316.270	Item indexado
11.1.60	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Riel chanel ranurado de 4X2	ML	\$ 27.516	\$ 29.750	NA	NA	NA	NA	\$ 29.750	Item indexado
11.1.61	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Salida doble 1f polo a tierra em	UN	\$ 70.944	\$ 76.705	NA	NA	NA	NA	\$ 76.705	Item Contrato IPES 532 - 2022 pactado vigencia 2023
11.1.62	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tablero 24 circuitos	UN	\$ 1.352.228	\$ 1.462.029	\$ 1.525.584	IDRD	IPES	4,17%	\$ 1.462.029	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023
11.1.63	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tapa ciega plástica	UN	\$ 2.113	\$ 2.285	NA	NA	NA	NA	\$ 2.285	Item indexado
11.1.64	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tapa ciega tipo radwell	UN	\$ 7.983	\$ 8.631	NA	NA	NA	NA	\$ 8.631	Item indexado
11.1.65	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Toma corriente doble (Incluye retiro de existente y montaje de nueva)	UN	\$ 17.645	\$ 19.078	NA	NA	NA	NA	\$ 19.078	Item indexado
11.1.66	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación toma gñci	UN	\$ 94.289	\$ 101.945	NA	NA	NA	NA	\$ 101.945	Item indexado
11.1.67	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tubería EMT de 1 1/2", incluye accesorios de instalación	ML	\$ 35.307	\$ 38.174	NA	NA	NA	NA	\$ 38.174	Item indexado
11.1.68	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación tubería EMT de 1 1/4", incluye accesorios de instalación	ML	\$ 39.267	\$ 42.455	NA	NA	NA	NA	\$ 42.455	Item indexado
11.1.69	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tubería EMT de 1", incluye accesorios de instalación	UN	\$ 23.724	\$ 25.650	NA	NA	NA	NA	\$ 25.650	Item indexado
11.1.70	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tubería EMT de 1/2", incluye accesorios de instalación	ML	\$ 12.559	\$ 13.579	\$ 14.500	IDRD	IPES	6,35%	\$ 13.579	Item indexado

11.1.71	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tubería EMT de 3/4", incluye accesorios de instalación	ML	\$ 18.718	\$ 20.238	\$ 21.611	IDRD	IPES	6,35%	\$ 20.238	Item indexado
11.1.72	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tubo led 18w	UN	\$ 13.912	\$ 15.042	NA	NA	NA	NA	\$ 15.042	Item indexado
11.1.73	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida iluminación tubería em ¾" (3ml). promedio de 3.5 ml en cable lshf 12awg no incluye luminaria.	UN	\$ 114.769	\$ 124.088	NA	NA	NA	NA	\$ 124.088	Item indexado
11.1.74	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida interruptor doble en tubería em ¾" (incluye aparato). promedio de 3.5 ml en cable lshf 12awg	UN	\$ 102.082	\$ 110.371	NA	NA	NA	NA	\$ 110.371	Item indexado
11.1.75	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida interruptor sencillo tubería em ¾" (incluye aparato). promedio de 3.5 ml en cable lshf 12awg	UN	\$ 94.585	\$ 102.265	NA	NA	NA	NA	\$ 102.265	Item indexado
11.1.76	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida toma corriente doble con polo a tierra tapa blanca (incluye aparato). tubería em ¾" 3,5 ml. cable no. 12 awg cu lshf	UN	\$ 126.234	\$ 136.484	NA	NA	NA	NA	\$ 136.484	Item indexado
11.1.77	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida toma corriente doble gfci con polo a tierra (incluye aparato), tubería em ¾" 4 m ,tapa blanca, cable no. 12 awg cu lshf, long. 4,5 ml	UN	\$ 176.511	\$ 190.844	NA	NA	NA	NA	\$ 190.844	Item indexado
11.1.78	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e Instalación Breaker IND 3 x125	UN	\$ 265.200	\$ 286.734	NA	NA	NA	NA	\$ 286.734	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
11.1.79	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e Instalación Breaker IND 3x100	UN	\$ 244.000	\$ 263.813	NA	NA	NA	NA	\$ 263.813	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
11.1.80	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero 4 circuitos (incluye breakers de 20 A)	UN	\$ 145.630	\$ 157.455	NA	NA	NA	NA	\$ 157.455	Item indexado
11.1.81	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero de automáticos de 12 circuitos. Tipo pesado con puerta y cerradura de cierre, cerradura y espacio totalizador industrial ntq-412t y barraje de tierra aislada	UN	\$ 329.095	\$ 355.818	\$ 322.213	IDRD	la entidad comparada	9,44%	\$ 322.213	valor entidad comparada
11.1.82	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero de automáticos de 18 circuitos. Tipo pesado con puerta y cerradura de cierre, cerradura y espacio totalizador industrial ntq-412t y barraje de tierra aislada	UN	\$ 413.775	\$ 447.374	\$ 418.814	IDRD	la entidad comparada	6,38%	\$ 418.814	valor entidad comparada
11.1.83	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero de automáticos de 24 circuitos. Tipo pesado con puerta y cerradura de cierre, cerradura y espacio totalizador industrial ntq-412t y barraje de tierra aislada	UN	\$ 537.113	\$ 580.727	NA	NA	NA	NA	\$ 580.727	Item indexado
11.1.84	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero General de Distribución (TGD) incluye totalizador principal de 600 amp, con barraje de tres fases capacidad 700 amp, deriva a cuatro breakeres no superiores a 100 amp incrustados en un tablero de 120*80*30 Con certificación RETIE, armado y accesorios (tornillería, termo encogible, aisladores, acrílico, marquillas, etc.) completamente armado y listo para su correcto funcionamiento	UN	\$ 4.165.000	\$ 4.503.198	NA	NA	NA	NA	\$ 4.503.198	Item Contrato IPES 837 - 2022 pactado en vigencia 2023

11.1.85	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Toma monofásica doble con polo a tierra	UN	\$ 28.026	\$ 30.302	NA	NA	NA	NA	\$ 30.302	Item indexado
11.1.86	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalacion de soportes para instalacion de tuberia EMT incluye fijacion a muros sujeción y sujeción estructura de cubierta	UN	\$ 37.893	\$ 40.970	NA	NA	NA	NA	\$ 40.970	Item indexado
11.1.87	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSORES INFRARROJOS DE MOVIMIENTO	UN	\$ 449.558	\$ 486.062	NA	NA	NA	NA	\$ 486.062	Item Contrato IPES 539 -2022 pactado vigencia 2023
11.2	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS										
11.2.1	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS	Mantenimiento de motobombas existentes en tanque subterráneo, incluye mantenimiento y reparacion de hidroflo y ajuste parte eléctrico y limpieza de bombas	UN	\$ 3.722.950	\$ 4.025.254	NA	NA	NA	NA	\$ 4.025.254	Item indexado
11.2.2	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS	Mantenimiento y reparacion de motobomba sumergible, incluye reparacion sistema electrico, embobinado en cobre, pintura y vaciado y lavado de tanques septico existente y Suministro de motobombas provisionales.	UND	\$ 3.066.371	\$ 3.315.360	NA	NA	NA	NA	\$ 3.315.360	Item indexado
11.2.3	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS	Suministro e instalación de Programador para la alternancia de las motobombas, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	UND	\$ 2.598.619	\$ 2.809.627	NA	NA	NA	NA	\$ 2.809.627	Item indexado
11.2.4	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS	Suministro e instalación de tablero controlador Hydroesmart (incluye instalación y calibración del equipo)	UN	\$ 3.991.434	\$ 4.315.538	NA	NA	NA	NA	\$ 4.315.538	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023
12	REDES DE GAS Y VENTILACION										
12.1	RED DE GAS NATURAL										
12.1.1	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación accesorios cobre tipo L 1/2"	UN	\$ 6.720	\$ 7.266	NA	NA	NA	NA	\$ 7.266	Item indexado
12.1.2	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación accesorios cobre tipo L 3/4"	UN	\$ 12.387	\$ 13.393	NA	NA	NA	NA	\$ 13.393	Item indexado
12.1.3	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación punto de gas de 1/2" en tubería de cobre tipo L	ML	\$ 37.282	\$ 40.309	NA	NA	NA	NA	\$ 40.309	Item indexado
12.1.4	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación punto de gas de 3/4" tubería de cobre tipo L	ML	\$ 52.308	\$ 56.555	NA	NA	NA	NA	\$ 56.555	Item indexado
12.1.5	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación válvula de bola 1/2"	UN	\$ 22.496	\$ 24.323	NA	NA	NA	NA	\$ 24.323	Item indexado
12.1.6	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación Tubería cobre 3/4" para red de gas	ML	\$ 78.358	\$ 84.721	NA	NA	NA	NA	\$ 84.721	Item indexado
12.2	DUCTOS Y RED DE VENTILACION										
12.2.1	DUCTOS DE VENTILACION	Mantenimiento de campana extractora para restaurante	UN	\$ 200.000	\$ 216.240	NA	NA	NA	NA	\$ 216.240	Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
12.2.2	DUCTOS DE VENTILACION	Ducto extractor de olores en lámina galvanizada cal. 18	ML	\$ 100.793	\$ 108.977	NA	NA	NA	NA	\$ 108.977	Item indexado
12.2.3	DUCTOS DE VENTILACION	Ducto extractor de olores en lámina galvanizada cal. 22	ML	\$ 76.036	\$ 82.210	\$ 87.785	IDRD	IPES	6%	\$ 87.785	Item indexado
12.2.4	DUCTOS DE VENTILACION	Suministro e instalación filtros en acero inoxidable para campanas extractoras	UN	\$ 2.932.125	\$ 3.170.214	NA	NA	NA	NA	\$ 3.170.214	Item indexado
13	CARPINTERIA										
13.1	CARPINTERÍA METÁLICA										
13.1.1	CARPINTERÍA METÁLICA	Canal en lamina Galvanizada CAL - 20 - Desarrollo entre 0,50 - 0,75 cm	ML	\$ 60.675	\$ 65.602	NA	NA	NA	NA	\$ 65.602	Item indexado
13.1.2	CARPINTERÍA METÁLICA	Elaboración e instalación ventana tipo persiana en hot rolled, incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte	M2	\$ 352.963	\$ 381.624	NA	NA	NA	NA	\$ 381.624	Item Contrato IPES 539-2022 Pactado Vigencia 2023
13.1.3	CARPINTERÍA METÁLICA	Instalación Ángulo 3 /16 x 1-1/2 pulgadas	ML	\$ 18.400	\$ 19.894	NA	NA	NA	NA	\$ 19.894	Item indexado
13.1.4	CARPINTERÍA METÁLICA	Instalación cerradura pomo con llave	UN	\$ 59.200	\$ 64.007	NA	NA	NA	NA	\$ 64.007	Item indexado

13.1.5	CARPINTERÍA METÁLICA	Instalación Reja ventana sin profundidad (no incluye adecuaciones o pinturas)	M2	\$ 69.273	\$ 74.898	NA	NA	NA	NA	\$ 74.898	Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.6	CARPINTERÍA METÁLICA	Malla metálica tipo angeo	UN	\$ 27.569	\$ 29.808	NA	NA	NA	NA	\$ 29.808	Item Contrato IPES 843-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.7	CARPINTERÍA METÁLICA	Mantenimiento cerramientos en malla eslabonada	M2	\$ 53.347	\$ 57.679	NA	NA	NA	NA	\$ 57.679	Item indexado
13.1.8	CARPINTERÍA METÁLICA	Mantenimiento cortinas enrollables (incluye desmonte, mantenimiento y cambio de resortes, engrase, arreglo de tapa rollo y cambio de flejes y angulo doble 1" a riel aplicación de anticorrosivo y pintura esmaltada)	M2	\$ 337.376	\$ 364.771	NA	NA	NA	NA	\$ 364.771	Item indexado
13.1.9	CARPINTERÍA METÁLICA	Mantenimiento y pintura de puertas metálicas puertas batientes o de hoja	M2	\$ 28.296	\$ 30.594	NA	NA	NA	NA	\$ 30.594	Item indexado
13.1.10	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalacion de marco puerta lamina C.R. C18 - 80 cms	UN	\$ 181.552	\$ 196.294	NA	NA	NA	NA	\$ 196.294	Item indexado
13.1.11	CARPINTERÍA METÁLICA	Puerta en lámina C.R. c18 (anticorrosivo - esmalte)	M2	\$ 223.247	\$ 241.375	NA	NA	NA	NA	\$ 241.375	Item indexado
13.1.12	CARPINTERÍA METÁLICA	Rejilla Piso 30 x 30 cm	UN	\$ 71.452	\$ 77.254	NA	NA	NA	NA	\$ 77.254	Item indexado
13.1.13	CARPINTERÍA METÁLICA	Reparación de estructuras metalicas en caseta sin pintura	ML	\$ 53.045	\$ 57.352	NA	NA	NA	NA	\$ 57.352	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
13.1.14	CARPINTERÍA METÁLICA	Retiro impurezas previo a pintura carpintería metálica	M2	\$ 6.130	\$ 6.628	NA	NA	NA	NA	\$ 6.628	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
13.1.15	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro de rejilla metálica de piso cuadrada 6"X6"X4" en aluminio	UN	\$ 78.217	\$ 84.568	NA	NA	NA	NA	\$ 84.568	Item indexado - Item Contrato IPES 950-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.16	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro de tubo estructural de 100 x 100 x 2 mm	ML	\$ 96.190	\$ 104.001	NA	NA	NA	NA	\$ 104.001	Item indexado
13.1.17	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación baranda en acero inoxidable	ML	\$ 229.718	\$ 248.371	NA	NA	NA	NA	\$ 248.371	Item indexado
13.1.18	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación caja para tensores de riostras de reforzamiento estructural	UN	\$ 111.506	\$ 120.560	NA	NA	NA	NA	\$ 120.560	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
13.1.19	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación cerradura	UN	\$ 111.885	\$ 120.970	NA	NA	NA	NA	\$ 120.970	Item indexado
13.1.20	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación cerramiento en malla eslabonada	M2	\$ 125.149	\$ 135.311	NA	NA	NA	NA	\$ 135.311	Item indexado
13.1.21	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación Cerrojo Seguridad Llave-Llave	UN	\$ 59.709	\$ 64.557	NA	NA	NA	NA	\$ 64.557	Item indexado
13.1.22	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación chazo expansivo	UN	\$ 9.286	\$ 10.040	NA	NA	NA	NA	\$ 10.040	Item indexado
13.1.23	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación división en acero inoxidable	M2	\$ 892.300	\$ 964.755	NA	NA	NA	NA	\$ 964.755	Item indexado
13.1.24	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación pasador tipo alemán o similar de 2-1/2"	UN	\$ 12.604	\$ 13.627	NA	NA	NA	NA	\$ 13.627	Item Contrato IPES 539-2022 Pactado Vigencia 2023
13.1.25	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación perfil IP 100mm, incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte	ML	\$ 133.632	\$ 144.483	NA	NA	NA	NA	\$ 144.483	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
13.1.26	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación perfil IP 200mm, incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte	ML	\$ 369.374	\$ 399.367	NA	NA	NA	NA	\$ 399.367	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
13.1.27	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación perfil rectangular 100x40mm calibre 1,5 mm, incluye anticorrosivo y esmalte	ML	\$ 56.733	\$ 61.340	NA	NA	NA	NA	\$ 61.340	Item indexado
13.1.28	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación pérgola con estructura en aluminio y policarbonato 6mm	ML	\$ 192.257	\$ 207.868	NA	NA	NA	NA	\$ 207.868	Item indexado
13.1.29	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación puerta tipo cortina (Incluye sistema de apertura, rieles, pasadores, piñones cadenas y demas elementos para su correcto funcionamiento)	M2	\$ 631.201	\$ 682.455	NA	NA	NA	NA	\$ 682.455	Item indexado
13.1.30	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación rejilla de piso cuadrada de 6"x6"x4" en aluminio	UN	\$ 90.000	\$ 97.308	NA	NA	NA	NA	\$ 97.308	Item indexado - Item Contrato IPES 837 - 2021 pactado en vigencia 2022
13.1.31	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación rejilla de ventilacion fija metálica (3.00 x 0.40 m)	UN	\$ 111.316	\$ 120.355	NA	NA	NA	NA	\$ 120.355	Item Contrato lpes 532 - 2022 pactado vigencia 2023

13.1.32	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación tapa metálica reforzada en lamina alfajor cal 11, incluye marco de instalación	M2	\$ 419.521	\$ 453.586	NA	NA	NA	NA	\$ 453.586	Item indexado
13.1.33	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación trampa de grasa en acero inoxidable mediano	UN	\$ 1.533.034	\$ 1.657.516	NA	NA	NA	NA	\$ 1.657.516	Item Contrato Ipes 539 - 2022 pactado vigencia 2023
13.1.34	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalacion de Ventana fachada en aluminio con vidrio laminado 3+3 según diseño	M2	\$ 763.980	\$ 826.015	NA	NA	NA	NA	\$ 826.015	Item Contrato Ipes 532 - 2022 pactado vigencia 2023
13.1.35	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación malla anti aves.	M2	\$ 56.000	\$ 60.547	NA	NA	NA	NA	\$ 60.547	Item Contrato Ipes 539 - 2022 pactado vigencia 2023
13.1.36	CARPINTERÍA METÁLICA	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE Y PIÑON DE CADENA	UN	\$ 305.623	\$ 330.440	NA	NA	NA	NA	\$ 330.440	Item indexado
13.1.37	CARPINTERÍA METÁLICA	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES, PUERTA-CADENA, FABRICADOS SEGÚN LA SEPARACION ENTRE LA CADENA Y LA PUERTA	UN	\$ 66.623	\$ 72.033	NA	NA	NA	NA	\$ 72.033	Item indexado
13.1.38	CARPINTERÍA METÁLICA	INSTALACION DE EMPAQUE CAUCHO PARA CUBIERTA MODULO	ML	\$ 19.829	\$ 21.439	NA	NA	NA	NA	\$ 21.439	Item indexado
13.1.39	CARPINTERÍA METÁLICA	INSTALACION DE CORTAGOTERA METALICO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE.	UN	\$ 22.304	\$ 24.115	NA	NA	NA	NA	\$ 24.115	Item indexado
13.1.40	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de ángulos metálicos para el reforzamiento de correas existentes	KG	\$ 15.713	\$ 16.989	NA	NA	NA	NA	\$ 16.989	Item indexado Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.41	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de vigas metálicas PTE 200X200X4mm	KG	\$ 17.107	\$ 18.496	NA	NA	NA	NA	\$ 18.496	Item indexado Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.42	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de platina e=1/2", ASTM A572 de reforzamiento instaladas alrededor de las columnas	UN	\$ 241.134	\$ 260.714	NA	NA	NA	NA	\$ 260.714	Item indexado Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.43	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de platina e=1/8", ASTM A572 conexión de tensores a correas	UN	\$ 21.925	\$ 23.706	NA	NA	NA	NA	\$ 23.706	Item indexado Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.44	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de platinas de 3/4" A572 GR 50, incluye pernos de anclajes	UN	\$ 367.944	\$ 397.821	NA	NA	NA	NA	\$ 397.821	Item indexado Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.45	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de riostras metálicas PTE 100X100-4mm	KG	\$ 12.819	\$ 13.860	NA	NA	NA	NA	\$ 13.860	Item indexado Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.46	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de tensores entre correas (varilla 1/2"), en acero A-36	KG	\$ 8.755	\$ 9.466	NA	NA	NA	NA	\$ 9.466	Item indexado Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
13.1.47	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de vigas metálicas PTE 200X200X4mm	KG	\$ 17.107	\$ 18.496	NA	NA	NA	NA	\$ 18.496	Item indexado Item Contrato IPES 838-2021 Pactado Vigencia 2022
14	VIDRIOS										
14.1	VIDRIOS Y ESPEJOS										
14.1.1	VIDRIOS Y ESPEJOS	Suministro e instalación de espejo biselado incoloro 4 mm	M2	\$ 70.852	\$ 76.605	NA	NA	NA	NA	\$ 76.605	Item indexado
14.1.2	VIDRIOS Y ESPEJOS	Suministro e instalación de películas de seguridad para vidrios	M2	\$ 57.787	\$ 62.479	NA	NA	NA	NA	\$ 62.479	Item indexado
14.1.3	VIDRIOS Y ESPEJOS	Suministro e instalación de vidrio entre 4 mm Incluye sello (No incluye ventaneria ni marcos)	M2	\$ 47.891	\$ 51.780	NA	NA	NA	NA	\$ 51.780	Item indexado
14.1.4	VIDRIOS Y ESPEJOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO 6mm CON PELICULA Y FRANJA BLANCA 10CM, 0.84mX1.26m	UND	\$ 708.862	\$ 766.422	NA	NA	NA	NA	\$ 766.422	Item indexado
14.1.5	VIDRIOS Y ESPEJOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO 6mm CON PELICULA Y FRANJA BLANCA 10CM, 1.28mX1.85m	UND	\$ 1.073.423	\$ 1.160.585	NA	NA	NA	NA	\$ 1.160.585	Item indexado
14.1.6	VIDRIOS Y ESPEJOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO 5+5 LAMINADO CON PELICA 0.84mX2.32m	UND	\$ 1.303.023	\$ 1.408.828	NA	NA	NA	NA	\$ 1.408.828	Item indexado
14.1.7	VIDRIOS Y ESPEJOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO 6mm CON PELICA Y FRANJA NEGRA 10CM, 0.89mX1.85,4m	UND	\$ 1.108.577	\$ 1.198.593	NA	NA	NA	NA	\$ 1.198.593	Item indexado
15	LAVADOS Y LIMPIEZAS										
15.1	LIMPIEZAS PREVENTIVAS										
15.1.1	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de cerchas metálicas en altura H >1,5 m	ML	\$ 11.486	\$ 12.419	NA	NA	NA	NA	\$ 12.419	Item indexado
15.1.2	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de techos de modulos en altura H > 1,5 m	M2	\$ 15.524	\$ 16.785	NA	NA	NA	NA	\$ 16.785	Item indexado
15.1.3	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de muros, paredes interiores H >1,5 m	M2	\$ 13.931	\$ 15.062	NA	NA	NA	NA	\$ 15.062	Item indexado
15.1.4	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de angeos en altura H> 1.5 m	M2	\$ 9.071	\$ 9.808	NA	NA	NA	NA	\$ 9.808	Item indexado

15.1.5	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de vigas en altura H >1,5 m	ML	\$ 15.267	\$ 16.507	NA	NA	NA	NA	\$ 16.507	Item indexado
15.1.6	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Limpieza de lamparas en altura H> 1.5 m	UN	\$ 8.750	\$ 9.461	NA	NA	NA	NA	\$ 9.461	Item indexado
15.1.7	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Limpieza de tubería y cableado eléctrico en altura H >1.5 m	ML	\$ 8.262	\$ 8.933	NA	NA	NA	NA	\$ 8.933	Item indexado
15.1.8	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de avisos en altura H >1,5 m	M2	\$ 13.561	\$ 14.662	NA	NA	NA	NA	\$ 14.662	Item indexado
15.1.9	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de angeos bajos	M2	\$ 5.729	\$ 6.194	NA	NA	NA	NA	\$ 6.194	Item indexado
15.1.10	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de columnas (Incluye zonas altas)	ML	\$ 10.476	\$ 11.327	NA	NA	NA	NA	\$ 11.327	Item indexado
15.1.11	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de fachadas (incluye ventanales, aleros, voladizos, salientes y terrazas)	M2	\$ 19.196	\$ 20.755	NA	NA	NA	NA	\$ 20.755	Item indexado
15.1.12	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de cubiertas	M2	\$ 20.876	\$ 22.571	NA	NA	NA	NA	\$ 22.571	Item indexado
15.1.13	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Retiro de hongos, vegetación y Humedades H >1,5 m	M2	\$ 9.508	\$ 10.280	NA	NA	NA	NA	\$ 10.280	Item indexado
16	MANTENIMIENTO										
16.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO										
16.1.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Adecuación contenedor (incluye adecuacion de pisos, techos, pinturas, y actividades de ornamentacion para su completa adecuación)	UN	\$ 12.488.178	\$ 13.502.218	NA	NA	NA	NA	\$ 13.502.218	Item Contrato IPES 837 de 2021 Pactado en vigencia 2022
16.1.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Aseo y limpieza general obra	M2	\$ 8.059	\$ 8.713	NA	NA	NA	NA	\$ 8.713	Item indexado
16.1.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	calibración y puesta en funcionamiento del sistema de bombeo	UND	\$ 689.922	\$ 745.944	NA	NA	NA	NA	\$ 745.944	Item Contrato lpes 532 - 2022 pactado vigencia 2023
16.1.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Impermeabilización de canaletas (sección de 40x25)	ML	\$ 8.496	\$ 9.186	NA	NA	NA	NA	\$ 9.186	Item indexado
16.1.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Lavado y desinfección de tanques elevados y subterráneos (1m3 a 200 m3) Incluye certificación	M3	\$ 8.222	\$ 8.890	NA	NA	NA	NA	\$ 8.890	Item indexado
16.1.6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Lavado y desinfección de tanques elevados y subterráneos (50 lt a 2000 lt) Incluye certificación	LT	\$ 359	\$ 388	NA	NA	NA	NA	\$ 388	Item indexado
16.1.7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza de desagüe (Sifon) con sonda eléctrica	UND	\$ 7.148	\$ 7.728	NA	NA	NA	NA	\$ 7.728	Item indexado
16.1.8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza geomembrana	M2	\$ 24.498	\$ 26.487	NA	NA	NA	NA	\$ 26.487	Item indexado
16.1.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza ladrillo mamposteria a la vista una cara	M2	\$ 7.536	\$ 8.148	NA	NA	NA	NA	\$ 8.148	Item indexado
16.1.10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza manual de cajas de inspección (Hasta 0,8x0,8x1,5 m)	UND	\$ 33.467	\$ 36.185	NA	NA	NA	NA	\$ 36.185	Item indexado
16.1.11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza y mantenimiento de bajantes en altura (incluye retiro de residuos)	ML	\$ 8.516	\$ 9.207	NA	NA	NA	NA	\$ 9.207	Item indexado
16.1.12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de cerramiento en lámina ondulada de zinc h=3.048 m	ML	\$ 10.402	\$ 11.247	NA	NA	NA	NA	\$ 11.247	Item Contrato lpes 539 - 2022 pactado vigencia 2023
16.1.13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de extractor de olores (incluye bobinado a motor, cambio de rodamientos, cambio de regleta)	UN	\$ 950.000	\$ 1.027.140	NA	NA	NA	NA	\$ 1.027.140	Item Contrato lpes 539 - 2022 pactado vigencia 2023
16.1.14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de mallas y angeos para hermetizacion	M2	\$ 15.143	\$ 16.373	NA	NA	NA	NA	\$ 16.373	Item indexado
16.1.15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de motor para puertas, incluye cambio de dos rodamientos, Suministro de caperuza y ventilador, mantenimiento a caja reductora con cambio de dos rodamientos, valvulina y cambio de hasta 2 retenedores.	UN	\$ 800.000	\$ 864.960	NA	NA	NA	NA	\$ 864.960	Item indexado
16.1.16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de reja para cerramiento (Incluye anticorrosivo y esmalte doméstico)	M2	\$ 383.631	\$ 414.782	NA	NA	NA	NA	\$ 414.782	Item indexado
16.1.17	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de vidrios de cubierta con cordón de sellado en Sikaflex	ML	\$ 4.656	\$ 5.034	NA	NA	NA	NA	\$ 5.034	Item indexado
16.1.18	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento y limpieza de redes sanitarias	ML	\$ 8.600	\$ 9.298	NA	NA	NA	NA	\$ 9.298	Item indexado
16.1.19	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Sondeo y limpieza manual de bajantes y tubería sanitaria existentes con retiro de lodos y/o residuos (incluye mano de obra, materiales, equipo)	ML	\$ 3.436	\$ 3.715	NA	NA	NA	NA	\$ 3.715	Item indexado
16.1.20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Suministro e instalación de adoquín para tráfico pesado.	M2	\$ 86.464	\$ 93.485	\$ 83.246	IDRD	la entidad comparada	10,95%	\$ 83.246	valor entidad comparada
16.1.21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Trasiego de materiales sobrantes	M3	\$ 8.257	\$ 8.927	NA	NA	NA	NA	\$ 8.927	Item indexado
16.1.22	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO DE CADENA INCLUYE REDUCCION DE ESLABONES, MONTE Y DESMONTE	UN	\$ 45.138	\$ 48.803	NA	NA	NA	NA	\$ 48.803	Item indexado
16.1.23	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO DE MOTOREDUCTOR 1/4HP 110V/ol POR FRENADO Y RETENEDORES, NIVELACION, CAMBIO DE ACEITE, RODAMIENTOS Y ELEMENTOS QUE IMPIDAN EL BUEN FUNCIONAMIENTO, DESMONTE Y MONTE	UN	\$ 750.000	\$ 810.900	NA	NA	NA	NA	\$ 810.900	Item indexado

16.1.24	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE EL DESMONTAJE Y MONTAJE, LAVADO Y DESINFECCION, SOLDADURA DE PARTES DAÑADAS Y BRILLADO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA FUNCIONAMIENTO	UN	\$	394.899	\$ 426.965	NA	NA	NA	NA	\$ 426.965	Item indexado	
16.1.25	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Alquiler de plataforma para trabajo en alturas con brazo hidráulico de 15 m (malif)	DIA	\$	1.225.810	\$ 1.325.346	NA	NA	NA	NA	\$ 1.325.346	Item indexado	
16.1.26	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Alquiler de sección de andamio multidireccional certificado. Sección/día (Incluye Verticales 1m y 2m, horizontales , diagonales, plataformas, escalera interna, niveladores, pasadores, juego de ruedas)	SECCION/DIA	\$	12.079	\$ 13.060	NA	NA	NA	NA	\$ 13.060	Item indexado	
16.1.27	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Servicio alquiler geófono	HR	\$	77.959	\$ 84.289	NA	NA	NA	NA	\$ 84.289	Item indexado	
16.1.28	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Servicio de Vactor hora adicional	HR	\$	267.211	\$ 288.909	\$	308.502,00	IDRD	IPES	6,35%	\$ 288.909	Item indexado
16.1.29	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Servicio de Vactor Incluye servicio mínimo de dos horas	UND	\$	653.940	\$ 707.040	NA	NA	NA	NA	\$ 707.040	Item indexado	
16.1.30	DISPOSICION FINAL	Residos peligrosos especiales	KG	\$	1.600	\$ 1.730	NA	NA	NA	NA	\$ 1.730	Item Contrato IPES 532 -2022 pactado vigencia 2023	

NOTAS GENERALES:

Nota 1: La definición de valor IPES 2023 se realizó con los valores históricos provenientes de los ítems del proceso contrato CO1.PCCNTR.3755571 IPES 532 DE 2023, a la cual se le aplico el ICOCED de 8,12 para el mes de marzo 2023.

Nota 2: Se realizó la verificación de cada uno de los ítems del estudio de mercado ANEXO No. 1 ESTUDIO DE MERCADO 2023, la cual consistió en identificar el ítem igual o equivalente en listas de precios vigentes a 2023 de las canastas de precios del Instituto Distrital de Recreación y Deporte - IDRD, Instituto Distrital Urbano - IDU que se encontraban publicados en la página web, valores posteriormente promediados para la definición del valor; respecto a los valores no encontrados en las fuentes Distritales se procedió a indexar los valores históricos soportados con los Análisis de Precios Unitarios de contrato CO1.PCCNTR.3755571 IPES 532-2022

Nota 3: para dar validez de los ítems IPES 2023 que resultaron con un valor superior al de referencia, se consideró un factor de tolerancia del 15% a favor de la entidad comparada para garantizar que sea un precio ajustado dentro del mercado


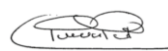
Nota 4: Se anexan a estudio de mercado los valores de las actas de fijación de ítem No Previstos de los contratos de mantenimiento IPES 837 - 2021, IPES 838-2021, IPES 532 – 2022, IPES 539 - 2022 se realizaron de acuerdo con el procedimiento PR-105 APROBACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS.

Nota 5: Para realizar la indexación se tiene que el Indicador de Costos de la Construcción de Vivienda –ICCV, se actualiza por el Índice de Costos de la Construcción de las Edificaciones -ICOCED. Este cambio permite contar con resultados precisos y completos de las edificaciones residenciales (desagregación equivalente al ICCV) y amplía el alcance temático a los destinos no residenciales en el país y a cuatro nuevos dominios geográficos

Nota 6: El valor a usar de los ítems IPES 2023, es el que arroja la indexación por medio del Índice de Costos de la Construcción de las Edificaciones de acuerdo con los resultados año corrido- (diciembre 2022/ marzo 2023) indicador que permite conocer el cambio promedio de los precios, sucedido en los meses transcurridos durante el año para el mes de referencia. La variación y contribución año corrido del ICOCED según clase CPC V.2 A.C (Edificaciones residenciales y no residenciales) y destino. En marzo de 2023, la variación total año corrido del ICOCED fue 7,93%, en comparación con diciembre de 2022. La clase CPC V.2 A.C (Clasificación Central de Productos versión 2.0 AC) de edificaciones no residenciales se ubicó por encima del promedio nacional (8,12%) a marzo de 2023, mientras que la clase CPC V.2 A.C de edificaciones residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional (7,83%).

Nota 7: se realiza indexación con ICOCED 8,12% a ítems canasta de precios partiendo de los valores obtenidos tras la verificación, los análisis de precios construidos y precios de ítem no previstos pactados.

Nota 8: De acuerdo con el análisis técnico realizado de cada ítem, el área técnica considera que la mayoría de los insumos serán nacionales y que factores de variación se deja claridad que el contrato responde a PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.

ELABORADO POR:	REVISADO Y APROBADO POR:
 Leidy Y. Cuesta V. Jersson E. Villarraga R. Viviana Mehecha. CONTRATISTAS SDAE	 PAOLA RICO PARADA Subdirectora de Diseño y Analisis Estrategico
FECHA DE ELABORACIÓN: 4 julio de 2023	

