CONSORCIO IS

NIT: 901591732-6
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Tipo de persona: Jurídica
CRA 82 77A 68, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia
Tel. 6015354662

FACTURA DE VENTA NACIONAL

No. de Factura	DOSO10
Fecha Emisión	01/03/2023 15:19:08
Fecha Vencimiento	11/03/2023
Moneda	COP Colombia, Pesos

Autorización facturación electrónica No. 18764029909765 válida desde 2022-06-08 hasta 2023-06-08 rango desde DOSO1 hasta DOSO30.

DATOS DEL RECEPTOR

NIT:	830144890
Cliente:	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
Dirección:	Autopista Norte No. 97-70 - Edificio Porto 100, piso 7, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3241000
Email:	facturaelectronica@eru.gov.co
Forma de Pago:	Crédito
Medio de pago:	Transferencia Débito Bancaria
Fecha de pago:	11/03/2023
Total de Lineas:	4

#	Código	Descripción	U. Medida	Cantidad	Precio U.	IVA	Dcto.	Total
1	001	COSTOS CORTE DE OBRA No. 09	WSD	1,00	$960.279.187,00		0,00	$960.279.187,00
2	AIU1	Administracion	EA	1,00	$206.652.081,00		0,00	$206.652.081,00
3	AIU2	Imprevistos	EA	1,00	$14.404.188,00		0,00	$14.404.188,00
4	AIU3	Utilidad	EA	1,00	$48.013.959,00		0,00	$48.013.959,00

Descuentos y cargos globales

No.	Tipo	Código	Descripción	%	Monto
1	Descuento	01 - Descuento condicionado	RETEGARANTIA 10%- AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 20%	30,00	$368.804.824,00

Impuesto	Base	Tarifa	Importe

Subtotal:	$1.229.349.415,00
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
Total operación:	$1.229.349.415,00
Descuentos globales:	$368.804.824,00
Total:	$860.544.591,00

Son: (ochocientos sesenta millones quinientos cuarenta y cuatro mil quinientos noventa y un pesos)

Firma Digital:

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta.

facturatech

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA CORTE 9

CONSORCIO IS — **Contrato de Obra No. 136 de 202**

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
1		ACTIVIVIDADES PRECONSTRUCIÓN																		
1.1		PREPARACION, PRELIMINARES Y PROTECCIONES																		
1.1.1		SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla roscada para empalmes, tuercas y arandelas)	m²	$ 163.506,000	1.294,37	$ 211.637.261			1.294,37	$ 211.637.261	1.054,42	$ 172.403.997	**409,92**	**$ 67.024.380**	1.464,34	$ 239.428.377	113%	-170	$ 27.791.115,00	-13%
1.1.2		ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2.5 m aprox. H: 2 PISOS, (Incluye pasarelas y/o caminaderos para desmonte y recuperación de cubierta)	m²	$ 98.529,000	605,90	$ 59.698.721			605,90	$ 59.698.721	1.465,10	$ 144.354.838	**188,35**	**$ 18.557.937**	1.653,45	$ 162.912.776	273%	-1.047,55	$ 103.214.054,00	-173%
1.1.3		LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	m²	$ 4.697,000	1.189,11	$ 5.585.250			1.189,11	$ 5.585.250	1.187,92	$ 5.579.660		**$ -**	1.187,92	$ 5.579.660	100%	1,19	$ 5.589,00	0%
2		LIBERACIONES, DESMONTES Y DEMOLICIONES				$ -				$ -		$ -		**$ -**		$ -				
2.1		ACABADO DE CUBIERTA- TERRAZAS				$ -				$ -		$ -		**$ -**		$ -				
2.1.1		LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 16.026,000	440,20	$ 7.054.645			440,20	$ 7.054.645	422,86	$ 6.776.754		**$ -**	422,86	$ 6.776.754	96%	17,34	$ 277.891,00	4%
2.1.2		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.156,000	1.824,90	$ 24.008.384			1.824,90	$ 24.008.384	1.252,83	$ 16.482.231		**$ -**	1.252,83	$ 16.482.231	69%	572,07	$ 7.526.153,00	31%
2.1.3		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.156,000	910,80	$ 11.982.485			910,80	$ 11.982.485	85,38	$ 1.123.259		**$ -**	85,38	$ 1.123.259	9%	825,42	$ 10.859.226,00	91%
2.1.4		DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P)	m²	$ 31.491,000	440,20	$ 13.862.338			440,20	$ 13.862.338	422,86	$ 13.316.284		**$ -**	422,86	$ 13.316.284	96%	17,34	$ 546.054,00	4%
2.1.5		LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 7.717,000	49,30	$ 380.448			49,30	$ 380.448	458,84	$ 3.540.868		**$ -**	458,84	$ 3.540.868	931%	-409,54	-$ 3.160.421,00	-831%
2.1.6		LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ELEMENTOS EN MAL ESTADO EN ALEROS (6P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 9.050,000	87,70	$ 793.685			87,70	$ 793.685		$ -		**$ -**		$ -		87,70	$ 793.685,00	100%
2.1.7		DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUE LO SOPORTA (7P)	m²	$ 15.360,000	170,00	$ 2.611.200			170,00	$ 2.611.200	228,14	$ 3.504.231		**$ -**	228,14	$ 3.504.230	134%	-58,14	-$ 893.031,00	-34%
2.2		ESTRUCTURAS EN CUBIERTA				$ -				$ -		$ -		**$ -**		$ -				
2.2.1		LIBERACIÓN DE MUROS ADICIONADOS EN ENTRECUBIERTA EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO Y BLOQUE. (8P), EDIFICIO DE CONSERVACION,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	$ 19.831,000	20,00	$ 396.620			20,00	$ 396.620		$ -		**$ -**		$ -		20,00	$ 396.620,00	100%
2.3		ESTRUCTURA CUBIERTA (TIRANTES)				$ -				$ -		$ -		**$ -**		$ -				
2.3.1		DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) EN MAL ESTADO QUE DEBAN SER REMPLAZADAS DADO SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (9P)), EDIFICIO DE CONSERVACION,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 10.304,000	714,70	$ 7.364.269			714,70	$ 7.364.269	1.512,60	$ 15.585.831		**$ -**	1.512,60	$ 15.585.830	212%	-797,90	-$ 8.221.562,00	-112%
2.3.2		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) QUE NO CUMPLEN ADECUADAMENTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO INTEGRAL Y PRESENTAN INCONGRUENCIAS CONSTRUCTIVAS DEBIDO A LAS INTERVENCIONES INADECUADAS (10P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 10.304,000	365,10	$ 3.761.990			365,10	$ 3.761.990	1.019,39	$ 10.503.795		**$ -**	1.019,39	$ 10.503.795	279%	-654,29	-$ 6.741.805,00	-179%
2.3.3		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 (11P)INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 10.304,000	3.567,86	$ 36.763.229			3.567,86	$ 36.763.229	3.567,86	$ 36.763.230		**$ -**	3.567,86	$ 36.763.229	100%			
2.4		ENTRECUBIERTA				$ -				$ -		$ -		**$ -**		$ -				
2.4.1		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.125,000	559,50	$ 7.343.438			559,50	$ 7.343.438	580,67	$ 7.621.294		**$ -**	580,67	$ 7.621.294	104%	-21,17	-$ 277.856,00	-4%
2.5		PAÑETE CIELO RASO pisos 1 y 2				$ -				$ -		$ -		**$ -**		$ -				
2.5.1		DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.360,000	1.765,73	$ 27.121.613			1.765,73	$ 27.121.613	1.876,76	$ 28.827.034	**139,54**	**$ 2.143.334**	2.016,30	$ 30.970.368	114%	-250,57	-$ 3.848.755,00	-14%
2.5.2		DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 9.443,000	702,30	$ 6.631.819			702,30	$ 6.631.819	633,72	$ 5.984.218	**12,47**	**$ 117.754**	646,19	$ 6.101.972	92%	56,11	$ 529.847,00	8%
2.5.3		DESMONTE DE CORNISAS EN VESTÍBULO Y SALONES DE ACCESO PARA INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL (15P) y (18P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE EMBALAJE Y ALAMCENAMIENTO PARA SU REUTILIZACIÓN.	ml	$ 10.399,000	120,60	$ 1.254.119			120,60	$ 1.254.119		$ -		**$ -**		$ -		120,60	$ 1.254.119,00	100%
2.5.4		LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 38.725,000	542,50	$ 21.008.313			542,50	$ 21.008.313	83,50	$ 3.233.538	**3,68**	**$ 142.508**	87,18	$ 3.376.046	16%	455,32	$ 17.632.267,00	84%
2.5.5		DESMONTE ENCHAPES EN CIELORRASOS (17P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 16.044,000	108,60	$ 1.742.378			108,60	$ 1.742.378		$ -		**$ -**		$ -		108,60	$ 1.742.378,00	100%
2.6		PISOS Y ENTREPISOS (1 Y 2 PISO)				$ -				$ -		$ -		**$ -**		$ -				
2.6.1		LIBERACIÓN DE PISOS EN TABLETA DE GRES (19P)	m²	$ 14.642,000	390,60	$ 5.719.165			390,60	$ 5.719.165	395,38	$ 5.789.154		**$ -**	395,38	$ 5.789.154	101%	-4,78	-$ 69.989,00	-1%
2.6.2		LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓ.. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.160,000	84,90	$ 1.117.284			84,90	$ 1.117.284	92,14	$ 1.212.562		**$ -**	92,14	$ 1.212.562	109%	-7,24	-$ 95.278,00	-9%
2.6.3		LIBERACIÓN DE PISOS EN MADERA MACIZA PARA INTEGRAR NUEVO SISTEMA (21P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	$ 14.416,000	333,60	$ 4.809.178			333,60	$ 4.809.178		$ -		**$ -**		$ -		333,60	$ 4.809.178,00	100%
2.6.4		LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	m²	$ 25.735,000	663,30	$ 17.070.026			663,30	$ 17.070.026	747,98	$ 19.249.266		**$ -**	747,98	$ 19.249.265	113%	-84,68	-$ 2.179.240,00	-13%
2.6.5		LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P.) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 14.861,000	215,80	$ 3.207.004			215,80	$ 3.207.004	284,68	$ 4.230.629		**$ -**	284,68	$ 4.230.630	132%	-68,88	-$ 1.023.626,00	-32%
2.6.6		LIBERACIÓN DE MORTEROS SOBRE PLACAS (24P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.184,000	826,40	$ 12.548.058			826,40	$ 12.548.058	4,88	$ 74.098		**$ -**	4,88	$ 74.098	1%	821,52	$ 12.473.960,00	99%
2.6.7		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.183,000	387,10	$ 5.877.339			387,10	$ 5.877.339	436,83	$ 6.632.390		**$ -**	436,83	$ 6.632.390	113%	-49,73	-$ 755.051,00	-13%
2.6.8		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 36.950,000	53,10	$ 1.962.045			53,10	$ 1.962.045	255,66	$ 9.446.637		**$ -**	255,66	$ 9.446.637	481%	-202,56	-$ 7.484.592,00	-381%
2.6.9		LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTÓN.(30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 10.894,000	188,50	$ 2.053.519			188,50	$ 2.053.519	155,51	$ 1.694.126	**28,37**	**$ 309.063**	183,88	$ 2.003.188	98%	4,62	$ 50.330,00	2%
2.6.10		LIBERACIÓN DE PLACA EN CASETÓN DE GUADUA Y VIGAS PARA LOGRAR EL ACCESO A LA EDIFICACIÓN (28P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 25.976,000	56,40	$ 1.465.046			56,40	$ 1.465.046		$ -		**$ -**		$ -		56,40	$ 1.465.046,00	100%
2.6.11		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 34.940,000	542,70	$ 18.961.938			542,70	$ 18.961.938	314,92	$ 11.003.305		**$ -**	314,92	$ 11.003.305	58%	227,78	$ 7.958.633,00	42%
2.6.12		LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPISOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	$ 30.620,000	120,50	$ 3.689.710			120,50	$ 3.689.710	223,50	$ 6.843.570		**$ -**	223,50	$ 6.843.570	185%	-103,00	-$ 3.153.860,00	-85%
2.6.13		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	$ 19.249,000	619,80	$ 11.930.530			619,80	$ 11.930.530	105,28	$ 2.026.535	**19,22**	**$ 369.966**	124,50	$ 2.396.501	20%	495,30	$ 9.534.030,00	80%
2.7		MUROS FACHADA EXTERIOR 1 Y 2 PISO				$ -				$ -		$ -		**$ -**		$ -				
2.7.1		LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 16.807,000	1.913,00	$ 32.151.791			1.913,00	$ 32.151.791	880,86	$ 14.804.614		**$ -**	880,86	$ 14.804.614	46%	1.032,14	$ 17.347.177,00	54%
2.7.2		LIBERACIÓN DE PINTURAS CON AMPOLLAMIENTOS Y DESPRENDIMIENTOS CON MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (33P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN	m²	$ 10.614,000	186,00	$ 1.974.204			186,00	$ 1.974.204		$ -		**$ -**		$ -		186,00	$ 1.974.204,00	100%
2.7.3		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (ANTEPECHOS) (34P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 20.244,000	36,90	$ 747.004			36,90	$ 747.004	49,69	$ 1.005.924		**$ -**	49,69	$ 1.005.924	135%	-12,79	-$ 258.921,00	-35%
2.7.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (35P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 20.244,000	197,50	$ 3.998.190			197,50	$ 3.998.190	341,05	$ 6.904.216		**$ -**	341,05	$ 6.904.216	173%	-143,55	-$ 2.906.027,00	-73%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
2.7.5		LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 16.056,000	160,10	$ 2.570.566			160,10	$ 2.570.566	173,48	$ 2.785.395		$ -	173,48	$ 2.785.395	108%	-13,38	-$ 214.829,00	-8%
2.7.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.122,000	696,50	$ 10.532.473			696,50	$ 10.532.473	868,03	$ 13.126.350		$ -	868,03	$ 13.126.350	125%	-171,53	-$ 2.593.877,00	-25%
2.7.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (38P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN.	m²	$ 12.113,000	696,50	$ 8.436.705			696,50	$ 8.436.705		$ -		$ -		$ -		696,50	$ 8.436.705,00	100%
2.8		MUROS DIVISORIOS 1 Y 2 PISO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
2.8.1		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P).), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 18.329,000	143,60	$ 2.632.044			143,60	$ 2.632.044	651,02	$ 11.932.546	**177,78**	**$ 3.258.530**	828,80	$ 15.191.075	577%	-685,20	-$ 12.559.031,00	-477%
2.8.2		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P).), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 20.244,000	478,80	$ 9.692.827			478,80	$ 9.692.827		$ -		$ -		$ -		478,80	$ 9.692.827,00	100%
2.8.3		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 20.244,000	28,40	$ 574.930			28,40	$ 574.930	155,32	$ 3.144.298		$ -	155,32	$ 3.144.298	547%	-126,92	-$ 2.569.368,00	-447%
2.8.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERÍA (40A). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.573,000	23,39	$ 317.472			23,39	$ 317.472	23,39	$ 317.472		$ -	23,39	$ 317.472	100%			
2.8.5		DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 11.942,000	424,92	$ 5.074.395			424,92	$ 5.074.395	432,74	$ 5.167.781		$ -	432,74	$ 5.167.781	102%	-7,82	-$ 93.386,00	-2%
2.8.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.122,000	229,30	$ 3.467.475			229,30	$ 3.467.475	1.282,07	$ 19.387.463	**124,26**	**$ 1.879.060**	1.406,33	$ 21.266.522	613%	-1.177,03	-$ 17.799.048,00	-513%
2.8.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN).	m²	$ 12.113,000	111,70	$ 1.353.022			111,70	$ 1.353.022		$ -		$ -		$ -		111,70	$ 1.353.022,00	100%
2.9		ESCALERAS y OTROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
2.9.1		LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	$ 78.964,000	12,20	$ 963.361			12,20	$ 963.361	9,86	$ 778.585		$ -	9,86	$ 778.585	81%	2,34	$ 184.776,00	19%
2.9.2		LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 32.852,000	57,60	$ 1.892.275			57,60	$ 1.892.275	23,06	$ 757.567		$ -	23,06	$ 757.567	40%	34,54	$ 1.134.708,00	60%
2.9.3		LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR. EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 37.351,000	15,10	$ 564.000			15,10	$ 564.000	21,00	$ 784.371		$ -	21,00	$ 784.371	139%	-5,90	-$ 220.371,00	-39%
2.10		SUB BASES Y CIMENTACIONES (CONTRAPISO)				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
2.10.1		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P).), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 24.569,000	272,90	$ 6.704.880			272,90	$ 6.704.880	632,97	$ 15.551.440		$ -	632,97	$ 15.551.440	232%	-360,07	-$ 8.846.560,00	-132%
2.10.2		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P).), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN.INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 39.977,000	92,50	$ 3.697.873			92,50	$ 3.697.873	186,14	$ 7.441.319		$ -	186,14	$ 7.441.319	201%	-93,64	-$ 3.743.447,00	-101%
2.10.3		LIBERACIÓN DE CONTRAPISO PARA ADECUAR A UN MISMO NIVEL LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LOGRO DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD Y LOS NIVELES REQUERIDOS EN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (47P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 40.653,000	388,90	$ 15.809.952			388,90	$ 15.809.952		$ -		$ -		$ -		388,90	$ 15.809.952,00	100%
2.11		CIMENTOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
2.11.1		DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLÓPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACIÓN EXISTENTE (49P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	$ 156.018,000	21,70	$ 3.385.591			21,70	$ 3.385.591	44,45	$ 6.935.000		$ -	44,45	$ 6.935.000	205%	-22,75	-$ 3.549.410,00	-105%
2.11.2		DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMIENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m³	$ 114.689,000	41,80	$ 4.794.000			41,80	$ 4.794.000	33,99	$ 3.898.279	**0,87**	**$ 99.779**	34,86	$ 3.998.059	83%	6,94	$ 795.942,00	17%
2.12		PUERTAS Y VENTANAS 2 Y 1ER PISO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
2.12.1		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	$ 29.536,000	7,00	$ 206.752			7,00	$ 206.752	6,00	$ 177.216		$ -	6,00	$ 177.216	86%	1,00	$ 29.536,00	14%
2.12.2		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	$ 34.702,000	42,00	$ 1.457.484			42,00	$ 1.457.484	21,00	$ 728.742		$ -	21,00	$ 728.742	50%	21,00	$ 728.742,00	50%
2.12.3		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (52P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	$ 21.955,000	1,00	$ 21.955			1,00	$ 21.955		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 21.955,00	100%
2.12.4		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	$ 29.067,000	29,00	$ 842.943			29,00	$ 842.943	24,00	$ 697.608		$ -	24,00	$ 697.608	83%	5,00	$ 145.335,00	17%
2.12.5		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. , INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	$ 21.955,000	3,00	$ 65.865			3,00	$ 65.865	75,00	$ 1.646.625		$ -	75,00	$ 1.646.625	2500%	-72,00	-$ 1.580.760,00	-2400%
2.12.6		LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	$ 13.852,000	38,00	$ 526.376			38,00	$ 526.376	22,00	$ 304.744		$ -	22,00	$ 304.744	58%	16,00	$ 221.632,00	42%
2.12.7		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 14.911,000	12,60	$ 187.879			12,60	$ 187.879	21,87	$ 326.104		$ -	21,87	$ 326.104	174%	-9,27	-$ 138.225,00	-74%
2.12.8		DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES EN BAÑOS PARA SU REUTILIZACION. INCLUYE ALMACENAMIENTO.	m²	$ 9.863,000	89,50	$ 882.739			89,50	$ 882.739		$ -		$ -		$ -		89,50	$ 882.739,00	100%
2.13		SISTEMAS REDES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
2.13.1		LIBERACIÓN DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	$ 3.273.301,000	1,00	$ 3.273.301			1,00	$ 3.273.301	1,00	$ 3.273.301		$ -	1,00	$ 3.273.301	100%			
2.13.2		LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P). EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA A ENTE GESTOR	un	$ 2.681.486,000	1,00	$ 2.681.486			1,00	$ 2.681.486	1,00	$ 2.681.486		$ -	1,00	$ 2.681.486	100%			
2.14		SISTEMA REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE LLUVIAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
2.14.1		LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	$ 1.960.703,000	1,00	$ 1.960.703			1,00	$ 1.960.703	1,00	$ 1.960.703		$ -	1,00	$ 1.960.703	100%			
2.14.2		LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	$ 710.313,000	1,00	$ 710.313			1,00	$ 710.313	1,00	$ 710.313		$ -	1,00	$ 710.313	100%			
2.14.3		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	$ 13.758,000	46,00	$ 632.868			46,00	$ 632.868	4,00	$ 55.032		$ -	4,00	$ 55.032	9%	42,00	$ 577.836,00	91%
2.15		DEMOLICIONES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
2.15.1		REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN.	ml	$ 7.017,000	175,00	$ 1.227.975			175,00	$ 1.227.975	27,85	$ 195.423	**104,11**	**$ 730.540**	131,96	$ 925.963	75%	43,04	$ 302.012,00	25%
2.15.2		DEMOLICIÓN TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO,TRASLADO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	m³	$ 78.728,000	1.349,00	$ 106.204.072			1.349,00	$ 106.204.072	2.207,31	$ 173.777.102		$ -	2.207,31	$ 173.777.102	164%	-858,31	-$ 67.573.030,00	-64%
2.15.3		CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	ml	$ 5.925,000	425,60	$ 2.521.680			425,60	$ 2.521.680	848,56	$ 5.027.718		$ -	848,56	$ 5.027.720	199%	-422,96	-$ 2.506.038,00	-99%
2.15.4		ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN PROCEDIMIENTOS DETALLES ESTRUCTURALES.	m²	$ 18.246,000	176,50	$ 3.220.419			176,50	$ 3.220.419		$ -		$ -		$ -		176,50	$ 3.220.419,00	100%
2.15.5		DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG)	m³	$ 108.409,000	12,80	$ 1.387.635			12,80	$ 1.387.635	3,25	$ 352.329	**0,23**	**$ 24.934**	3,48	$ 377.263	27%	9,32	$ 1.010.372,00	73%
2.15.6		DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	m³	$ 54.399,000	8,20	$ 446.072			8,20	$ 446.072	11,40	$ 620.149	**0,98**	**$ 53.311**	12,38	$ 673.460	151%	-4,18	-$ 227.388,00	-51%
3		EQUIPOS Y FORMALETAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
3.1		SOPORTES ESTRUCTURALES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
3.1.1		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	$ 20.408,000	383,30	$ 7.822.386			383,30	$ 7.822.386		$ -		$ -		$ -		383,30	$ 7.822.386,00	100%
3.1.2		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	m²	$ 27.269,000	383,30	$ 10.452.208			383,30	$ 10.452.208	703,08	$ 19.172.289	**120,12**	**$ 3.275.552**	823,20	$ 22.447.841	215%	-439,90	-$ 11.995.633,00	-115%
3.1.3		APUNTALAMIENTO TEMPORAL DE MURO EN CONSTRUCCIÓN PARA PASES DE CIMENTACIÓN EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	$ 45.382,000	462,00	$ 20.966.484			462,00	$ 20.966.484		$ -		$ -		$ -		462,00	$ 20.966.484,00	100%
3.2		VAROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
3.2.1.		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS DE CIMENTACIÓN SOBRE MUROS O SOBRECIMIENTOS EXISTENTES	m²	$ 44.635,000	23,40	$ 1.044.459			23,40	$ 1.044.459		$ -		$ -		$ -		23,40	$ 1.044.459,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
3.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS AÉREAS SOBRE MUROS O EXISTENTES	m²	$ 46.799,000	27,36	$ 1.280.421			27,36	$ 1.280.421		$ -		$ -		$ -		27,36	$ 1.280.421,00	100%
4		CIMENTACIONES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1		EXCAVACIONES y RELLENOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.1		EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 47.874,000	435,10	$ 20.829.977			435,10	$ 20.829.977	568,45	$ 27.213.975		$ -	568,45	$ 27.213.976	131%	-133,35	-$ 6.383.998,00	-31%
4.1.2		EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACION DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 47.874,000	1.044,30	$ 49.994.818			1.044,30	$ 49.994.818	432,56	$ 20.708.377		$ -	432,56	$ 20.708.377	41%	611,74	$ 29.286.440,00	59%
4.1.3		EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 84.768,000	857,22	$ 72.664.825			857,22	$ 72.664.825	1.047,21	$ 88.769.897		$ -	1.047,21	$ 88.769.898	122%	-189,99	-$ 16.105.073,00	-22%
4.1.4		EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 61.420,000	261,10	$ 16.036.762			261,10	$ 16.036.762	2.117,45	$ 130.053.779		$ -	2.117,45	$ 130.053.780	811%	-1.856,35	-$ 114.017.017,00	-711%
4.1.5		EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 58.243,000	247,00	$ 14.386.021			247,00	$ 14.386.021	29,61	$ 1.724.575		$ -	29,61	$ 1.724.575	12%	217,39	$ 12.661.446,00	88%
4.1.6		EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 58.243,000	494,00	$ 28.772.042			494,00	$ 28.772.042		$ -		$ -		$ -		494,00	$ 28.772.042,00	100%
4.1.7		RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINICION DE ES TUDIO DE SUELOS.	m³	$ 17.936,000	600,40	$ 10.768.774			600,40	$ 10.768.774	512,69	$ 9.195.608		$ -	512,69	$ 9.195.608	85%	87,71	$ 1.573.167,00	15%
4.1.8		SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H- 30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y ESTRUCTURAS)	m³	$ 143.490,000	997,20	$ 143.088.228			997,20	$ 143.088.228	1.539,51	$ 220.904.290		$ -	1.539,51	$ 220.904.290	154%	-542,31	-$ 77.816.062,00	-54%
4.1.9		SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H- 30 CMS BAJO PLACAS	m³	$ 143.572,000	532,70	$ 76.480.804			532,70	$ 76.480.804	187,40	$ 26.905.393		$ -	187,40	$ 26.905.393	35%	345,30	$ 49.575.412,00	65%
4.1.10		RAJÓN COMPACTADO	m³	$ 49.349,000	88,80	$ 4.382.191			88,80	$ 4.382.191		$ -		$ -		$ -		88,80	$ 4.382.191,00	100%
4.1.11		SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO REF 1-600 PARA SUBASES	m²	$ 4.233,000	1.775,50	$ 7.515.692			1.775,50	$ 7.515.692	1.264,52	$ 5.352.713		$ -	1.264,52	$ 5.352.713	71%	510,98	$ 2.162.978,00	29%
4.2		CONCRETOS PARA CIMENTACIONES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
4.2.1		CONCRETO CICLÓPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	m³	$ 277.372,000	30,00	$ 8.321.160			30,00	$ 8.321.160	188,71	$ 52.342.870		$ -	188,71	$ 52.342.870	629%	-158,71	-$ 44.021.710,00	-529%
4.2.2		CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA f'c = 14 MPa e = 0.05	m³	$ 278.130,000	61,60	$ 17.132.808			61,60	$ 17.132.808	42,32	$ 11.770.462	**0,05**	**$ 13.907**	42,37	$ 11.784.368	69%	19,23	$ 5.348.440,00	31%
4.2.3		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'C = 24 MPA PARA BLOQUE NUEVO	m³	$ 811.600,000	240,10	$ 194.865.160			240,10	$ 194.865.160	246,14	$ 199.767.224		$ -	246,14	$ 199.767.224	103%	-6,04	-$ 4.902.064,00	-3%
4.2.4		CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P)	m²	$ 98.047,000	102,00	$ 10.000.794			102,00	$ 10.000.794	58,25	$ 5.711.238		$ -	58,25	$ 5.711.238	57%	43,75	$ 4.289.556,00	43%
4.2.5		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES, INCLUYE VIGAS TENSORES.	m³	$ 809.088,000	49,00	$ 39.645.312			49,00	$ 39.645.312	53,10	$ 42.962.573		$ -	53,10	$ 42.962.573	108%	-4,10	-$ 3.317.261,00	-8%
4.2.6		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa 1.70*1.70 M y VARIABLES, EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	$ 792.045,000	93,80	$ 74.293.821			93,80	$ 74.293.821	79,47	$ 62.943.816		$ -	79,47	$ 62.943.816	85%	14,33	$ 11.350.005,00	15%
4.2.7		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA 0.25m X 0.40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) S SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	$ 797.545,000	60,70	$ 48.410.982			60,70	$ 48.410.982	40,22	$ 32.077.260		$ -	40,22	$ 32.077.261	66%	20,48	$ 16.333.722,00	34%
4.2.8		CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, F'C = 24 MPA, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN CORREDORES INCLUYE DILATACIÓN CONTRA EL PISO.	m³	$ 694.245,000	2,00	$ 1.388.490			2,00	$ 1.388.490	4,11	$ 2.853.347		$ -	4,11	$ 2.853.347	206%	-2,11	-$ 1.464.857,00	-106%
4.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE JUNTA EN PLACA DE PISO CON MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX AT CONECTION O SIMILAR (INCLUYE SELLO Y FONDO DE JUNTA)	ml	$ 12.678,000	718,50	$ 9.109.143			718,50	$ 9.109.143		$ -		$ -		$ -		718,50	$ 9.109.143,00	100%
4.3		ACEROS DE REFUERZO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
4.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIAMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	kg	$ 6.878,000	5.522,58	$ 37.984.305			5.522,58	$ 37.984.305	2.021,70	$ 13.905.253	**6,15**	**$ 42.300**	2.027,85	$ 13.947.552	37%	3.494,73	$ 24.036.753,00	63%
4.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN FY = 420 Mpa FIGURADO NTC 2289.	kg	$ 5.552,000	42.805,44	$ 237.655.803			42.805,44	$ 237.655.803	39.325,97	$ 218.337.785		$ -	39.325,97	$ 218.337.785	92%	3.479,47	$ 19.318.017,00	8%
4.4		VAROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
4.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2.5 cm.	m²	$ 13.236,000	58,80	$ 778.277			58,80	$ 778.277	356,89	$ 4.723.796	**73,06**	**$ 967.022**	429,95	$ 5.690.819	731%	-371,15	-$ 4.912.541,00	-631%
4.4.2		PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	ml	$ 13.255,000	88,20	$ 1.169.091			88,20	$ 1.169.091	283,37	$ 3.756.069		$ -	283,37	$ 3.756.069	321%	-195,17	-$ 2.586.978,00	-221%
4.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	m²	$ 4.792,000	105,20	$ 504.118			105,20	$ 504.118	701,52	$ 3.361.684		$ -	701,52	$ 3.361.684	667%	-596,32	-$ 2.857.565,00	-567%
5		ESTRUCTURA EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
5.1		ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
5.1.1		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa , PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE CONSERVACIÓN. (182P)	m³	$ 697.988,000	77,15	$ 53.849.774			77,15	$ 53.849.774	35,59	$ 24.841.393	**21,96**	**$ 15.327.816**	57,55	$ 40.169.209	75%	19,60	$ 13.680.565,00	25%
5.1.2		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa, COLUMNAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	m³	$ 737.374,000	99,79	$ 73.582.551			99,79	$ 73.582.551	54,08	$ 39.877.186	**22,30**	**$ 16.443.440**	76,38	$ 56.320.626	77%	23,41	$ 17.261.925,00	23%
5.1.3		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	$ 742.775,000	13,20	$ 9.804.630			13,20	$ 9.804.630		$ -		$ -		$ -		13,20	$ 9.804.630,00	100%
5.1.4		MACHONES CERRAMIENTOS ZONAS VERDES EN CONCRETO F'C = 24 Mpa, PARA SER REVESTIDOS	m³	$ 726.550,000	21,50	$ 15.620.825			21,50	$ 15.620.825		$ -		$ -		$ -		21,50	$ 15.620.825,00	100%
5.1.5		CONCRETO A LA VISTA f'c = 28 Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	m³	$ 900.375,000	16,17	$ 14.559.064			16,17	$ 14.559.064		$ -		$ -		$ -		16,17	$ 14.559.064,00	100%
5.1.6		CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA F'C >= 24 Mpa, CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO	m³	$ 782.018,000	6,64	$ 5.192.600			6,64	$ 5.192.600		$ -		$ -		$ -		6,64	$ 5.192.600,00	100%
5.2		ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
5.2.1		CONCRETO A LA VISTA F'C = 24 MPA PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B NUEVO (107P), SEGÚN DETALLES.	m³	$ 789.740,000	25,92	$ 20.470.061			25,92	$ 20.470.061		$ -		$ -		$ -		25,92	$ 20.470.061,00	100%
5.2.2		CONCRETOA LA VISTA F'C = 24 MPA PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPISOS (126P)	m³	$ 789.740,000	223,91	$ 176.830.683			223,91	$ 176.830.683	0,29	$ 229.025	**84,80**	**$ 66.969.952**	85,09	$ 67.198.977	38%	138,82	$ 109.631.707,00	62%
5.2.3		CONCRETO A LA VISTA FC= 24 MPA , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C <= 0.45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPISO (182P)	m³	$ 820.578,000	131,51	$ 107.914.213			131,51	$ 107.914.213	37,85	$ 31.058.877	**45,96**	**$ 37.713.765**	83,81	$ 68.772.642	64%	47,70	$ 39.141.571,00	36%
5.2.4		CONCRETO A LA VISTA fc = 24 Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	$ 800.700,000	6,50	$ 5.204.550			6,50	$ 5.204.550		$ -		$ -		$ -		6,50	$ 5.204.550,00	100%
5.2.5		CONCRETO F'C >= 24 MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA, ESPACIO COMEDOR	m³	$ 854.107,000	27,80	$ 23.744.175			27,80	$ 23.744.175	3,92	$ 3.348.099		$ -	3,92	$ 3.348.099	14%	23,88	$ 20.396.075,00	86%
5.2.6		DILTATACIONES ARQUITECTÓNICA EN VIGAS O COLUMNAS EN CONCRETO, 3*1.5 cm	ml	$ 19.236,000	102,30	$ 1.967.843			102,30	$ 1.967.843		$ -		$ -		$ -		102,30	$ 1.967.843,00	100%
5.3		LOSAS EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
5.3.1		PLACAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA PISOS Y ENTREPISOS ZONAS NUEVAS (126P) H. 15 CMS	m³	$ 799.434,000	225,40	$ 180.192.424			225,40	$ 180.192.424	15,51	$ 12.399.221	**84,14**	**$ 67.264.377**	99,65	$ 79.663.598	44%	125,75	$ 100.528.826,00	56%
5.3.2		PLACA EN CONCRETO F'C = 24 MP ENTREPISO ALIGERADO (TIPO W18) H = 0.58 M, VIGUETAS DE 0.14 CADA 0.78 M, CASETÓN ICOPOR (NO RECUPERABLE) Y LOSA SUPERIOR DE CONCRETO DE 0.07 M DE ESPESOR	m³	$ 1.096.647,000	25,00	$ 27.416.175			25,00	$ 27.416.175		$ -	**32,10**	**$ 35.202.369**	32,10	$ 35.202.369	128%	-7,10	-$ 7.786.194,00	-28%
5.3.3		CONCRETO FC = 21 MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPISO DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL (177P) H VARIABLE	m³	$ 742.912,000	58,20	$ 43.237.478			58,20	$ 43.237.478		$ -		$ -		$ -		58,20	$ 43.237.478,00	100%
5.4		ELEMENTOS VAROS EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
5.4.1		CONCRETO FC = 24 MPA , PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES	m³	$ 744.066,000	26,30	$ 19.568.936			26,30	$ 19.568.936		$ -		$ -		$ -		26,30	$ 19.568.936,00	100%
5.4.2		ELEMENTOS EN CONCRETO VISTO FC = 21 MPA, VERTICALES Y HORIZONTALES REBORDES EN FACHADA PUNTOS FIJOS (133P) COLOR GRIS CLARO	ml	$ 203.954,000	51,30	$ 10.462.840			51,30	$ 10.462.840		$ -		$ -		$ -		51,30	$ 10.462.840,00	100%
5.4.3		ESCALERAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA , E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	m³	$ 831.040,000	18,90	$ 15.706.656			18,90	$ 15.706.656		$ -	**5,68**	**$ 4.720.307**	5,68	$ 4.720.307	30%	13,22	$ 10.986.349,00	70%
5.4.4		ESCALERAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa , PATIO (149P).	m³	$ 773.433,000	9,80	$ 7.579.643			9,80	$ 7.579.643		$ -		$ -		$ -		9,80	$ 7.579.643,00	100%
5.4.5		TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO FC = 28 MPA , TANQUE POTABLE E INCENDIO. (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS, INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	$ 976.462,000	67,38	$ 65.794.010			67,38	$ 65.794.010	60,67	$ 59.241.950		$ -	60,67	$ 59.241.950	90%	6,71	$ 6.552.060,00	10%
5.4.6		TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO FC = 28 MPA , TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	$ 976.462,000	122,11	$ 119.235.775			122,11	$ 119.235.775	127,69	$ 124.684.433		$ -	127,69	$ 124.684.433	105%	-5,58	-$ 5.448.658,00	-5%
5.4.7		MÉNSULAS EN CONCRETO FC = 28 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA TRANSLUCIDA EN LA ZONA DE CORREDORES INTERIORES DE SEGUNDO PISO CONCRETO	m³	$ 950.265,000	0,84	$ 798.223			0,84	$ 798.223		$ -		$ -		$ -		0,84	$ 798.223,00	100%
5.4.8		ALERO EN CONCRETO CONCRETO FC = 24 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA PARA ACCESO PRINCIPAL EDIFICACIÓN	m³	$ 812.282,000	1,02	$ 828.528			1,02	$ 828.528		$ -		$ -		$ -		1,02	$ 828.528,00	100%
5.4.9		CONCRETO FC = 24 MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	m³	$ 720.196,000	21,00	$ 15.124.116			21,00	$ 15.124.116	28,49	$ 20.518.385		$ -	28,49	$ 20.518.384	136%	-7,49	-$ 5.394.269,00	-36%
5.4.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE AGUA	ml	$ 33.434,000	194,21	$ 6.493.217			194,21	$ 6.493.217	137,44	$ 4.595.169		$ -	137,44	$ 4.595.169	71%	56,77	$ 1.898.048,00	29%
5.5		REFUERZOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
5.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA , CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN DE LA BARRA O PERNO Y CERTIFICACIÓN), ANCLAJES VIGAS, VIGUETAS Y RECALCES	Un	$ 18.094,000	1.527,00	$ 27.629.538			1.527,00	$ 27.629.538	783,00	$ 14.167.602		$ -	783,00	$ 14.167.602	51%	744,00	$ 13.461.936,00	49%
5.5.2		ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIETO MUROS	un	$ 33.065,000	549,30	$ 18.162.605			549,30	$ 18.162.605	125,00	$ 4.133.125		$ -	125,00	$ 4.133.125	23%	424,30	$ 14.029.480,00	77%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
5.5.3		ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA ELECTROSOLDADA NTC 2310 O NTC 5806 PARA PLACAS AÉREAS	kg	$ 6.878,000	3.450,00	$ 23.729.100			3.450,00	$ 23.729.100		$ -		$ -		$ -		3.450,00	$ 23.729.100,00	100%
5.5.4		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	kg	$ 7.236,000	81.363,90	$ 588.749.180			81.363,90	$ 588.749.180	67.839,84	$ 490.889.083	**41.202,35**	**$ 298.140.205**	109.042,19	$ 789.029.287	134%	-27.678,29	-$ 200.280.107,00	-34%
5.5.5		PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS ESTRUCTURALES	m²	$ 95.533,000	175,70	$ 16.785.148			175,70	$ 16.785.148	32,02	$ 3.058.967		$ -	32,02	$ 3.058.967	18%	143,68	$ 13.726.181,00	82%
5.5.6		TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 107.014,000	66,00	$ 7.062.924			66,00	$ 7.062.924	48,00	$ 5.136.672		$ -	48,00	$ 5.136.672	73%	18,00	$ 1.926.252,00	27%
5.5.7		TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 13.258,000	231,00	$ 3.062.598			231,00	$ 3.062.598	87,00	$ 1.153.446	**6,00**	**$ 79.548**	93,00	$ 1.232.994	40%	138,00	$ 1.829.604,00	60%
5.5.8		TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 16.349,000	413,00	$ 6.752.137			413,00	$ 6.752.137	247,00	$ 4.038.203		$ -	247,00	$ 4.038.203	60%	166,00	$ 2.713.934,00	40%
5.5.9		TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 19.307,000	192,00	$ 3.706.944			192,00	$ 3.706.944	102,00	$ 1.969.314		$ -	102,00	$ 1.969.314	53%	90,00	$ 1.737.630,00	47%
5.5.10		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TITULO C)	Un	$ 10.995,000	42,00	$ 461.790			42,00	$ 461.790	82,00	$ 901.590		$ -	82,00	$ 901.590	195%	-40,00	-$ 439.800,00	-95%
5.5.11		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TITULO C)	Un	$ 16.495,000	363,00	$ 5.987.685			363,00	$ 5.987.685	335,00	$ 5.525.825		$ -	335,00	$ 5.525.825	92%	28,00	$ 461.860,00	8%
5.5.12		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TITULO C)	Un	$ 19.552,000	181,00	$ 3.538.912			181,00	$ 3.538.912	172,00	$ 3.362.944		$ -	172,00	$ 3.362.944	95%	9,00	$ 175.968,00	5%
5.5.13		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	kg	$ 6.115,000	23.974,08	$ 146.601.499			23.974,08	$ 146.601.499	24.244,16	$ 148.253.039		$ -	24.244,16	$ 148.253.038	101%	-270,08	-$ 1.651.540,00	-1%
5.5.14		ACERO A36 PARA ÁNGULOS DE ESQUINA EN TAPAS Y OTROS TANQUES DE AGUA	kg	$ 3.225,000	137,16	$ 442.341			137,16	$ 442.341		$ -		$ -		$ -		137,16	$ 442.341,00	100%
6		ESTRUCTURA METALICA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
6.1		ESTRUCTURAS METALICAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
6.1.1		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)	kg	$ 19.464,000	7.080,81	$ 137.820.886			7.080,81	$ 137.820.886		$ -	**2.282,76**	**$ 44.431.641**	2.282,76	$ 44.431.641	32%	4.798,05	$ 93.389.245,00	68%
6.1.2		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ELEMENTOS METÁLICOS PENDOLONES ½ PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (171P)	kg	$ 18.742,000	250,00	$ 4.685.500			250,00	$ 4.685.500		$ -		$ -		$ -		250,00	$ 4.685.500,00	100%
6.1.3		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA REFUERZOS Y CONEXIONES EN ENTREPISOS DE MADERA (TIPO W3B), ELEMENTOS METÁLICOS A LA VISTA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE ENTREPISOS (178P)	kg	$ 17.843,000	191,10	$ 3.409.797			191,10	$ 3.409.797		$ -	**1.754,25**	**$ 31.301.083**	1.754,25	$ 31.301.083	918%	-1.563,15	-$ 27.891.286,00	-818%
6.1.4		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA INTEGRACIÓN DE CERCHAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA EN ZONAS QUE FUERON SOMETIDAS A DESMONTES TOTALES (115P)	kg	$ 18.518,000	4.100,02	$ 75.924.170			4.100,02	$ 75.924.170		$ -		$ -		$ -		4.100,02	$ 75.924.170,00	100%
6.1.5		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS DE REFUERZO METÁLICAS EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	kg	$ 19.245,000	1.130,54	$ 21.757.242			1.130,54	$ 21.757.242		$ -		$ -		$ -		1.130,54	$ 21.757.242,00	100%
6.1.6		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PERNOS DE ANCLAJE F1554 GRADO 55 N° 6 SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	Un	$ 42.993,000	283,00	$ 12.167.019			283,00	$ 12.167.019		$ -		$ -		$ -		283,00	$ 12.167.019,00	100%
6.1.7		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS Y PERNOS METÁLICOS EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA CONEXIONES EN CERCHAS DE MADERA (CH1 Y CH2)	Un	$ 14.942,000	326,83	$ 4.883.494			326,83	$ 4.883.494		$ -		$ -		$ -		326,83	$ 4.883.494,00	100%
6.1.8		MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN pendiones en metal 1/2	ml	$ 14.879,000	50,00	$ 743.950			50,00	$ 743.950		$ -		$ -		$ -		50,00	$ 743.950,00	100%
6.1.9		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA	kg	$ 18.533,000	7.011,97	$ 129.952.840			7.011,97	$ 129.952.840		$ -		$ -		$ -		7.011,97	$ 129.952.840,00	100%
6.1.10		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	$ 18.191,000	4.131,81	$ 75.161.756			4.131,81	$ 75.161.756		$ -	**3.365,81**	**$ 61.227.450**	3.365,81	$ 61.227.450	81%	766,00	$ 13.934.306,00	19%
6.1.11		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	$ 14.875,000	372,56	$ 5.541.830			372,56	$ 5.541.830		$ -		$ -		$ -		372,56	$ 5.541.830,00	100%
6.1.12		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	$ 16.144,000	306,90	$ 4.954.594			306,90	$ 4.954.594		$ -	**875,99**	**$ 14.141.983**	875,99	$ 14.141.983	285%	-569,09	-$ 9.187.389,00	-185%
6.1.13		GROUT DE NIVELACIÓN PARA PLACAS DE BASE EN PEDESTALES DE TUBOS DE CORREDORES TIPO SIKA GROUT O SIMILAR	kg	$ 6.939,000	347,25	$ 2.409.568			347,25	$ 2.409.568		$ -		$ -		$ -		347,25	$ 2.409.568,00	100%
6.1.14		PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	$ 14.986,000	210,00	$ 3.147.060			210,00	$ 3.147.060		$ -		$ -		$ -		210,00	$ 3.147.060,00	100%
7		ESTRUCTURAS DE MADERA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
7.1		CUBIERTAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
7.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRÍA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO) (116P),(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.	ml	$ 91.710,000	546,48	$ 50.117.681			546,48	$ 50.117.681	1.099,46	$ 100.831.477		$ -	1.099,46	$ 100.831.477	201%	-552,98	-$ 50.713.796,00	-101%
7.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, ROSTRAS 5*5, 7*7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, ROSTRAS 5*5, 7*7)	ml	$ 129.117,000	84,10	$ 10.858.740			84,10	$ 10.858.740	76,00	$ 9.812.892		$ -	76,00	$ 9.812.892	90%	8,10	$ 1.045.848,00	10%
7.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) (.06*12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021.	ml	$ 52.184,000	775,50	$ 40.468.692			775,50	$ 40.468.692	942,00	$ 49.157.328		$ -	942,00	$ 49.157.328	121%	-166,50	-$ 8.688.636,00	-21%
7.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EN MADERA A ESCUADRÍA, CHAPA DE 40MM *170 MM, PARA REHABILITACIÓN DE TIRANTES MEDIANTE PRÓTESIS (176P)	ml	$ 89.861,000	28,50	$ 2.561.039			28,50	$ 2.561.039		$ -		$ -		$ -		28,50	$ 2.561.039,00	100%
7.1.5		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m²	$ 34.197,000	298,72	$ 10.215.328			298,72	$ 10.215.328	534,98	$ 18.294.712		$ -	534,98	$ 18.294.712	179%	-236,26	-$ 8.079.383,00	-79%
7.1.6		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	$ 62.236,000	359,49	$ 22.373.220			359,49	$ 22.373.220	75,43	$ 4.694.462		$ -	75,43	$ 4.694.462	21%	284,06	$ 17.678.758,00	79%
7.1.7		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	$ 101.545,000	718,11	$ 72.920.480			718,11	$ 72.920.480	320,15	$ 32.509.632		$ -	320,15	$ 32.509.632	45%	397,96	$ 40.410.848,00	55%
7.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIÓNES APROX 15*30*5 CMS.	m³	$ 112.577,000	2,00	$ 225.154			2,00	$ 225.154	12,23	$ 1.376.817		$ -	12,23	$ 1.376.817	612%	-10,23	-$ 1.151.663,00	-512%
7.2		ENTREPISOS EN MADERA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
7.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W9B, SEGUN DETALLE	ml	$ 122.202,000	245,00	$ 29.939.490			245,00	$ 29.939.490		$ -		$ -		$ -		245,00	$ 29.939.490,00	100%
7.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIÓNES APROX 15*10*5 CMS BAJO VIGAS DE MADERA	m³	$ 120.195,000	1,15	$ 138.224			1,15	$ 138.224		$ -		$ -		$ -		1,15	$ 138.224,00	100%
7.2.3		CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W9A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	m³	$ 81.083,000	265,32	$ 21.512.942			265,32	$ 21.512.942		$ -		$ -		$ -		265,32	$ 21.512.942,00	100%
7.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARROSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A)	ml	$ 76.610,000	105,54	$ 8.085.419			105,54	$ 8.085.419		$ -		$ -		$ -		105,54	$ 8.085.419,00	100%
7.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	m²	$ 308.933,000	37,80	$ 11.677.667			37,80	$ 11.677.667		$ -		$ -		$ -		37,80	$ 11.677.667,00	100%
7.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	$ 349.968,000	38,85	$ 13.596.257			38,85	$ 13.596.257		$ -		$ -		$ -		38,85	$ 13.596.257,00	100%
7.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓNDE ENTREPISO W9B)	m²	$ 245.782,000	69,30	$ 17.032.693			69,30	$ 17.032.693		$ -		$ -		$ -		69,30	$ 17.032.693,00	100%
8		MAMPOSTERIAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
8.1		MAMPOSTERIA EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
8.1.1		CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRIADO EN ZÓCALO DE FACHADAS COLOR GRIS OSCURO O BASE (130AP). REF. EI-15 39*14,5*19, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 141.423,000	24,93	$ 3.525.675			24,93	$ 3.525.675		$ -		$ -		$ -		24,93	$ 3.525.675,00	100%
8.1.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	m²	$ 128.771,000	686,99	$ 88.464.389			686,99	$ 88.464.389		$ -		$ -		$ -		686,99	$ 88.464.389,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
8.1.3		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA PARA MUROS TESTEROS TIPO 1.2 Y 3 EN CUBIERTA (133P)., EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO TOLETE REF: TOL-12T, 39*12*9, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 131.243,000	116,19	$ 15.249.124			116,19	$ 15.249.124		$ -		$ -		$ -		116,19	$ 15.249.124,00	100%
8.1.4		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF: SI-1AT, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 132.792,000	625,14	$ 83.013.591			625,14	$ 83.013.591		$ -		$ -		$ -		625,14	$ 83.013.591,00	100%
8.1.5		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 146.988,000	473,88	$ 69.654.673			473,88	$ 69.654.673		$ -		$ -		$ -		473,88	$ 69.654.673,00	100%
8.2		MAMPOSTERA EN LADRILLO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
8.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	m²	$ 44.984,000	290,07	$ 13.048.509			290,07	$ 13.048.509		$ -		$ -		$ -		290,07	$ 13.048.509,00	100%
8.2.2		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES (179), SEGUN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	$ 84.718,000	128,18	$ 10.859.153			128,18	$ 10.859.153	39,30	$ 3.329.418		$ -	39,30	$ 3.329.418	31%	88,88	$ 7.529.736,00	69%
8.2.3		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	$ 82.674,000	97,35	$ 8.048.314			97,35	$ 8.048.314	134,50	$ 11.119.653	**205,11**	**$ 16.957.264**	339,61	$ 28.076.918	349%	-242,26	-$ 20.028.604,00	-249%
8.2.4		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO, ZONA DE ZÓCALOS (193P) FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN , CON PIEZAS SELECCIONADAS EN UN 30% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA,	m²	$ 38.541,000	73,55	$ 2.834.691			73,55	$ 2.834.691	6,88	$ 265.163	**14,82**	**$ 571.178**	21,70	$ 836.340	30%	51,85	$ 1.998.351,00	70%
8.2.5		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO (79P, 87P,90P, 94P), FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS SELECCIONADAS, EN UN 15% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA.	m²	$ 40.402,000	94,63	$ 3.823.241			94,63	$ 3.823.241	10,58	$ 427.454		$ -	10,58	$ 427.454	11%	84,05	$ 3.395.788,00	89%
8.3		ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
8.3.1		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTAS (104P), ANCHO 25- 40 CMS H- 12 CMS, REMATE DE MUROS TESTERO.	ml	$ 30.546,000	66,24	$ 2.023.367			66,24	$ 2.023.367		$ -		$ -		$ -		66,24	$ 2.023.367,00	100%
8.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN CHAPA TIPO ESTIRADO PARA EL ZÓCALO DE LA FACHADA ORGINAL PARA MANEJO DE HUMEDADES POR SALPICADURAS (130P), INSTALADO DE FORMA VERTICAL SEGUN DETALLES. E: 6 CMS, REF. TEI-6 19*39*6.	ml	$ 71.228,000	190,11	$ 13.541.155			190,11	$ 13.541.155		$ -		$ -		$ -		190,11	$ 13.541.155,00	100%
8.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE INFERIOR ZÓCALO RODAPIES CONFORMADO POR BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO H. 20 CM *10 CM. SEGUN DETALLES.	ml	$ 27.886,000	239,49	$ 6.678.418			239,49	$ 6.678.418		$ -		$ -		$ -		239,49	$ 6.678.418,00	100%
8.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATE SUPERIOR ZÓCALO 10*10 CMS, BORDILLO ESCALONADO TRES FILOS REDONDEADOS.	ml	$ 35.978,000	239,49	$ 8.616.371			239,49	$ 8.616.371		$ -		$ -		$ -		239,49	$ 8.616.371,00	100%
8.3.5		CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 3500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN LOS ANTEPECHOS Y BORDES DE VENTANAS (131P) A: 10*10 CMS, SEGUN DETALLES.	ml	$ 26.931,000	66,63	$ 1.794.413			66,63	$ 1.794.413		$ -		$ -		$ -		66,63	$ 1.794.413,00	100%
8.3.6		CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLÚMENES ORIGINALES (134A) ANCHO 5 A 10 CMS	ml	$ 6.359,000	35,79	$ 227.589			35,79	$ 227.589		$ -		$ -		$ -		35,79	$ 227.589,00	100%
8.3.7		CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P), MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA REF SIP-14 DE 39*14.5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA, CONFORMA EL MURO PERIMETRAL TERRAZA.	m²	$ 188.550,000	97,58	$ 18.398.709			97,58	$ 18.398.709		$ -		$ -		$ -		97,58	$ 18.398.709,00	100%
8.3.8		CONSTRUCCIÓN DE POYO PARA SOPORTE PARALES DEL CERRAMIENTO MALLA EN TERRAZAS EN BLOQUE DE CEMENTO Siciliano liso, REF: SI-14T 39*14*6, MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA, REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA.	ml	$ 70.469,000	190,78	$ 13.444.076			190,78	$ 13.444.076		$ -		$ -		$ -		190,78	$ 13.444.076,00	100%
8.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE SOBRE POYO EN CHAPA TIPO ESTIRADO INSTALADO DE FORMA HORIZONTAL SEGÚN DETALLES, ANCHO 19 CMS. REF: TEI-6 19*39*6.	ml	$ 31.612,000	190,78	$ 6.030.937			190,78	$ 6.030.937		$ -		$ -		$ -		190,78	$ 6.030.937,00	100%
9		PREFABRICADOS Y OTROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
9.1		ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
9.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍAS EN CONCRETO Fc 24 mpa. TIPO BORDILLO CON GOTEROS (104P) ANCHO 15 A 25 CMS H.10 CMS, REMATES EN MUROS DE CUBIERTA Y TERRAZA, SEGÚN DETALLES.)	ml	$ 48.592,000	89,59	$ 4.353.357			89,59	$ 4.353.357		$ -		$ -		$ -		89,59	$ 4.353.357,00	100%
9.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS EN CONCRETO Fc. COLOR GRIS, DIMENSION 54.8 cm * 40,9cm * 180 cm , EN TERRAZAS.	Un	$ 1.299.116,000	2,00	$ 2.598.232			2,00	$ 2.598.232		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 2.598.232,00	100%
9.2		ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
9.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO 2500 psi FUNDIDO PARA LAVAMANOS H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	$ 97.049,000	43,90	$ 4.260.451			43,90	$ 4.260.451		$ -		$ -		$ -		43,90	$ 4.260.451,00	100%
9.2.2		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO FUNDIDO 2500 psi PARA LABORATORIOS) H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	$ 97.049,000	28,30	$ 2.746.487			28,30	$ 2.746.487		$ -		$ -		$ -		28,30	$ 2.746.487,00	100%
9.2.3		CONSTRUCCIÓN DE BASE TARIMA BANDERAS, PLACA EN CONCRETO 3500 psi SOPORTES DE ASTAS	m³	$ 630.772,000	1,70	$ 1.072.312			1,70	$ 1.072.312		$ -		$ -		$ -		1,70	$ 1.072.312,00	100%
9.2.4		CONSTRUCCIÓN DE APOYOS EN CONCRETO 9*9 CMS H:18 CMS BAJO PARALES DE CERRAMIENTO en terraza	Un	$ 28.662,000	107,00	$ 3.066.834			107,00	$ 3.066.834		$ -		$ -		$ -		107,00	$ 3.066.834,00	100%
9.2.5		CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PREFABRICADOS en sitio PARA MESONES EN CONCRETO 3500 psi de LAVAMANOS Y LABORATORIOS 8*8 CMS	Un	$ 111.279,000	16,00	$ 1.780.464			16,00	$ 1.780.464		$ -		$ -		$ -		16,00	$ 1.780.464,00	100%
9.3		ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
9.3.1		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P), E. 15 CMS	m²	$ 77.179,000	33,10	$ 2.554.625			33,10	$ 2.554.625		$ -		$ -		$ -		33,10	$ 2.554.625,00	100%
9.3.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P) CON TRATAMIENTO ACÚSTICO LABORATORIOS E. 15 CMS	m²	$ 99.705,000	13,30	$ 1.326.077			13,30	$ 1.326.077		$ -		$ -		$ -		13,30	$ 1.326.077,00	100%
10		PISOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.1		BASES PISOS Y AFINADOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.1.1		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (122P) E: 3 a 5 cms.	m²	$ 26.072,000	4.113,00	$ 107.234.136			4.113,00	$ 107.234.136		$ -		$ -		$ -		4.113,00	$ 107.234.136,00	100%
10.1.2		INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms.	m²	$ 124.022,000	390,70	$ 48.455.395			390,70	$ 48.455.395	265,57	$ 32.936.523	**2,83**	**$ 350.982**	268,40	$ 33.287.505	69%	122,30	$ 15.167.891,00	31%
10.1.3		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	m²	$ 127.873,000	400,50	$ 51.213.137			400,50	$ 51.213.137	340,00	$ 43.476.820		$ -	340,00	$ 43.476.820	85%	60,50	$ 7.736.317,00	15%
10.1.4		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	m²	$ 140.969,000	408,70	$ 57.614.030			408,70	$ 57.614.030		$ -		$ -		$ -		408,70	$ 57.614.030,00	100%
10.1.5		ALISTADO, AFINADO Y ACABADO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa, ESMALTADO Y ENDURECIDO BAJA PERMEABILIDAD H: 5-cms, zona de cuartos técnicos.	m²	$ 97.881,000	26,20	$ 2.564.482			26,20	$ 2.564.482		$ -		$ -		$ -		26,20	$ 2.564.482,00	100%
10.2		ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P), PISOS ZONAS SECAS.	m²	$ 103.281,000	491,90	$ 50.803.924			491,90	$ 50.803.924		$ -		$ -		$ -		491,90	$ 50.803.924,00	100%
10.2.2		INTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO NUEVA, MODELO TIPO ROMBOS SEGÚN MODELO EXISTENTE(REF VIANCHAS O SIMILAR), PARA PIRLANES Y ZONAS DE PISOS DESMONTADAS EN LAS QUÉ DEBA REINTEGRARSE MATERIAL NUEVO (122P) COMO COMPLEMENTO A LAS PIEZAS ORIGINALES SE ESTIMA EN UN 10% DE LAS ÁREAS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	m²	$ 128.618,000	19,30	$ 2.482.327			19,30	$ 2.482.327		$ -		$ -		$ -		19,30	$ 2.482.327,00	100%
10.2.3		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, MODELO TIPO ROMBOS ORIGINALES. EN ZONAS CON FALTANTES O INTERVENCIONES INADECUADAS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS (192P), SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	$ 38.707,000	19,30	$ 747.045			19,30	$ 747.045		$ -		$ -		$ -		19,30	$ 747.045,00	100%
10.2.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO, REMOCIÓN DE MANCHAS NEGRAS (203P), ACCIÓN SOBRE PIEZAS UNA VEZ REINTEGRADAS PARA UNIFICACIÓN DE COLOR Y SUPERFICIE.	m²	$ 97.269,000	192,90	$ 18.763.190			192,90	$ 18.763.190		$ -		$ -		$ -		192,90	$ 18.763.190,00	100%
10.2.5		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (252P), PREVIO DESMONTE, NIVELACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE SUB BASE ACUERDO A LOS NIVELES ARQUITECTÓNICOS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	$ 38.725,000	173,60	$ 6.722.660			173,60	$ 6.722.660		$ -		$ -		$ -		173,60	$ 6.722.660,00	100%
10.2.6		MANTENIMIENTO DE PISOS EN GRANITO EXISTENTE - ESCALERA PRINCIPAL (E-100) MEDIANTE LIMPIEZA DE SUPERFICIE, USANDO MEDIOS MANUALES (256P)	m²	$ 29.874,000	24,60	$ 734.900			24,60	$ 734.900		$ -		$ -		$ -		24,60	$ 734.900,00	100%
10.2.7		INTEGRACIÓN DE GRANITO FUNDIDO PULIDO E: 2 CMS, SIMILAR A LOS ORIGINALES PARA RECALCES Y COMPLEMENTOS EN ESCALERA (E100).	m²	$ 103.638,000	4,00	$ 414.552			4,00	$ 414.552		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 414.552,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
10.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS E: 5 CMS, ANCHOS VARIABLES, SEGÚN DETALLE.	ml	$ 74.329,000	103,90	$ 7.722.783			103,90	$ 7.722.783		$ -		$ -		$ -		103,90	$ 7.722.783,00	100%
10.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRENSADO 30*30, PULIDO (121P), GRANO BLANCO 1:2 BRUSH CON TEXTURA PARA RAMPAS INTERIORES.	m²	$ 179.017,000	21,20	$ 3.795.160			21,20	$ 3.795.160		$ -		$ -		$ -		21,20	$ 3.795.160,00	100%
10.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*60*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS DE ACCESO Y PATIOS.	ml	$ 115.318,000	105,60	$ 12.177.581			105,60	$ 12.177.581		$ -		$ -		$ -		105,60	$ 12.177.581,00	100%
10.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*60*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) PARA ACCESOS.	m²	$ 197.560,000	14,90	$ 2.943.644			14,90	$ 2.943.644		$ -		$ -		$ -		14,90	$ 2.943.644,00	100%
10.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32 cms y E: 2, 5 cms, contrahuella hasta 14 cms, E: 2,5 cms, material de pega y cinta antideslizante. ZONA DE ACCESO EN AGORA Y ESCALERAS E-2 y E-3.	ml	$ 256.796,000	75,40	$ 19.362.418			75,40	$ 19.362.418		$ -		$ -		$ -		75,40	$ 19.362.418,00	100%
10.2.13		INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, EN MOSAICO MEDIANTE LA REINTEGRACIÓN DE PIEZAS SEGÚN MODELOS ESCUADRA VERDE (desmonte de ESPACIOS 106 Y 107) Y AJEDREZ CREMA VERDE (desmonte de ESPACIOS 203 Y 256),PARA ESCENARIO DE PATIO, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	$ 53.503,000	111,20	$ 5.949.534			111,20	$ 5.949.534		$ -		$ -		$ -		111,20	$ 5.949.534,00	100%
10.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2, PARA REMATE DE CORREDOR BORDE H: 5 cms	ml	$ 36.958,000	102,40	$ 3.784.499			102,40	$ 3.784.499		$ -		$ -		$ -		102,40	$ 3.784.499,00	100%
10.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*15*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS PERIMETRAL DE PATIO.	ml	$ 126.515,000	103,80	$ 13.132.257			103,80	$ 13.132.257		$ -		$ -		$ -		103,80	$ 13.132.257,00	100%
10.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS COLECCIÓN TEXTURAS O SIMILAR) PARA RAMPAS EXTERIORES.	m²	$ 110.824,000	25,90	$ 2.870.342			25,90	$ 2.870.342		$ -		$ -		$ -		25,90	$ 2.870.342,00	100%
10.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P) PARA PISOS ZONAS HÚMEDAS INSTALADA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO , INCLUYE GRAFIL PARA CONTROL DE FISURAS. (ZONAS HUMEDAS SEGUNDO NIVEL)	m²	$ 111.293,000	98,20	$ 10.928.973			98,20	$ 10.928.973		$ -		$ -		$ -		98,20	$ 10.928.973,00	100%
10.3		ACABADOS DE PISOS EN MADERA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P), REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO SOBRE PLACA DE CONCRETO.	m²	$ 181.474,000	46,40	$ 8.420.394			46,40	$ 8.420.394		$ -		$ -		$ -		46,40	$ 8.420.394,00	100%
10.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA PARA REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A AULA MÚLTIPLE, REINTEGRANDO LA LECTURA DEL PISO ORIGINAL (191P), REF. ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 15 MM INSTALADA SOBRE EL PISO EXISTENTE DE FORMA PERPENDICULAR.	m²	$ 173.639,000	147,80	$ 25.663.844			147,80	$ 25.663.844		$ -		$ -		$ -		147,80	$ 25.663.844,00	100%
10.4		ACABADOS DE PISOS EN ADOQUINES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES DE ALTO TRÁFICO TIPO ADOQUÍN 20*10*8, REF: AR-8, GRIS IVORY-DECOBLOCK O SIMILAR PARA PARQUEADEROS Y EXTERIORES (129B P)	m²	$ 99.993,000	106,10	$ 10.609.257			106,10	$ 10.609.257		$ -		$ -		$ -		106,10	$ 10.609.257,00	100%
10.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS TIPO GRAMOQUIN, 43*29*9, REF AREJ-9 DECOBLOCK O SIMILAR PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m²	$ 66.634,000	57,00	$ 3.798.138			57,00	$ 3.798.138		$ -		$ -		$ -		57,00	$ 3.798.138,00	100%
10.4.3		ARENA FINA PARA BASE DE ADOQUIN, COMPACTADA BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN Y H: 5 CMS PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m³	$ 97.145,000	9,00	$ 874.305			9,00	$ 874.305		$ -		$ -		$ -		9,00	$ 874.305,00	100%
10.4.4		CAPA DRENANTE, MATERIAL GRANULAR COMPACTO ASTM NO.57 H: 25 CMS PARA ZONAS VERDES (125P)	m³	$ 108.826,000	40,80	$ 4.440.101			40,80	$ 4.440.101		$ -		$ -		$ -		40,80	$ 4.440.101,00	100%
10.4.5		SUELO MEJORADO, CRB -SPT, BASE GRANULAR TIPO RAJON Y MATERIAL COHESIVO SEGÚN RECOMENDACIONES ING SUELOS, H:30 CMS CON 10 CMS DE SELLO DE SBG TIPO C, BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN, ZONAS DE PARQUEO.	m²	$ 35.392,000	48,90	$ 1.730.669			48,90	$ 1.730.669		$ -		$ -		$ -		48,90	$ 1.730.669,00	100%
10.4.6		CAPA SELLANTE GEOTEXTIL NO TEJIDO NO 2400 PAVCO O SIMILAR BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN.	m²	$ 40.473,000	326,20	$ 13.202.293			326,20	$ 13.202.293		$ -		$ -		$ -		326,20	$ 13.202.293,00	100%
10.5		ACABADOS DE PISOS SINTETICOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS SINTÉTICO ESPECIAL, TIPO RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRÍLICA ESPECIAL PARA CANCHAS DEPORTIVAS TIPO TRUFLEX COLOR AZUL CLARO, PARA TERRAZA Y PATIO (101P)	m²	$ 43.815,000	477,00	$ 20.899.755			477,00	$ 20.899.755		$ -		$ -		$ -		477,00	$ 20.899.755,00	100%
10.5.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES ALTO TRAFICO EN CEMENTO ANTIDESLIZANTE, ENDURECIDO CON KURE-N-HARDEN MASTERTOP 100, SIKAFLOOR 3 O SIMILAR, COLOR GRIS, PULIDO, INCLUYE JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 M, E: 5 A 7 CMS. PARA ZONAS RECREATIVAS (TERRAZAS Y PATIOS) (126AP)	m²	$ 113.298,000	495,20	$ 56.105.170			495,20	$ 56.105.170		$ -		$ -		$ -		495,20	$ 56.105.170,00	100%
10.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMIENTO SINTÉTICO TIPO TRUFLEX COLOR PISTAS DE ATLETISMO	m²	$ 51.646,000	318,30	$ 16.438.922			318,30	$ 16.438.922		$ -		$ -		$ -		318,30	$ 16.438.922,00	100%
10.6		GUARDAESCOBAS GRANITOS Y MARMOLES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.6.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM,COLOR REF 132763 O SIMILAR . ALTURA 8 CMS, ANCHO 6, ESPESOR 1.6	ml	$ 69.566,000	328,00	$ 22.817.648			328,00	$ 22.817.648		$ -		$ -		$ -		328,00	$ 22.817.648,00	100%
10.6.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA R. 10 cms, Alto 10 cms, REMATES VARIABLES EN ÁREAS EXTERIORES.	ml	$ 32.716,000	127,80	$ 4.181.105			127,80	$ 4.181.105		$ -		$ -		$ -		127,80	$ 4.181.105,00	100%
10.6.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30* 7 Cms, EN GRANO BLANCO 1:2. ZONAS PISOS SECOS.	ml	$ 36.224,000	1.874,00	$ 67.883.776			1.874,00	$ 67.883.776		$ -		$ -		$ -		1.874,00	$ 67.883.776,00	100%
10.7		GUARDAESCOBAS EN MADERA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MADERA TIPO CEDRO H: 12 CMS E: 2 CMS BISELADO, PAR ZONAS DE PISOS EN MADERA.	ml	$ 46.140,000	97,50	$ 4.498.650			97,50	$ 4.498.650		$ -		$ -		$ -		97,50	$ 4.498.650,00	100%
10.8		GUARDAESCOBAS EN ARCILLA , GRES O CEMENTO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
10.8.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN BALDOSA DE CEMENTO COLOR VERDE (REF VIANCHAS O SIMILAR), COMO COMPLEMENTO A PISOS EN CEMENTO ORIGINAL. H:-7 cms	ml	$ 39.154,000	100,10	$ 3.919.315			100,10	$ 3.919.315		$ -		$ -		$ -		100,10	$ 3.919.315,00	100%
10.8.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN CEMENTO CORRIDO 1-2, H- 7, cms, COMO COMPLEMENTO A PISOS EN GRAMOQUIN Y CEMENTO AFINADO Y EXTERIORES.	ml	$ 28.641,000	127,80	$ 3.660.320			127,80	$ 3.660.320		$ -		$ -		$ -		127,80	$ 3.660.320,00	100%
11		PAÑETES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
11.1		PAÑETES SOBRE MUROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
11.1.1		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	m²	$ 72.035,000	604,10	$ 43.516.344			604,10	$ 43.516.344		$ -		$ -		$ -		604,10	$ 43.516.344,00	100%
11.1.2		PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS TESTERO EN CUBIERTA, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, (129AP)	m²	$ 72.035,000	97,40	$ 7.016.209			97,40	$ 7.016.209		$ -		$ -		$ -		97,40	$ 7.016.209,00	100%
11.1.3		INTEGRACIÓN DE PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms PARA LAS ZONAS LIBERADAS DE ENCHAPES QUE REQUIERAN SER CONSOLIDADAS POR MAL ESTADO DEL SOPORTE (138P)	m²	$ 30.818,000	115,30	$ 3.553.315			115,30	$ 3.553.315		$ -		$ -		$ -		115,30	$ 3.553.315,00	100%
11.1.4		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE ZONAS MUROS ENTERRADOS Y SOBRE CIMIENTOS SOBRE MUROS	m²	$ 29.807,00	$ 106,70	$ 3.180.407,00			$ 106,70	$ 3.180.407,00	$ 456,99	$ 13.621.501		$ -	$ 456,99	$ 13.621.501,00	$ 4,28	$ (350,29)	$ (10.441.094,00)	-328%
11.1.5		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUE CERÁMICO MUROS CON SUPERFICIES SUPERIORES CON PINTURA SOBRE PAÑETE A LA VISTA EN ZONAS DE COCINA Y BAÑOS.	m²	$ 29.394,000	892,70	$ 26.240.024			892,70	$ 26.240.024	31,44	$ 924.147		$ -	31,44	$ 924.148	4%	861,26	$ 25.315.876,00	96%
11.1.6		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA MUROS EN EXTERIORES	m²	$ 29.394,000	101,10	$ 2.971.733			101,10	$ 2.971.733	72,02	$ 2.116.956	**92,11**	**$ 2.707.481**	164,13	$ 4.824.438	162%	-63,03	-$ 1.852.704,00	-62%
11.1.7		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P).	m²	$ 68.948,000	758,60	$ 52.303.953			758,60	$ 52.303.953		$ -		$ -		$ -		758,60	$ 52.303.953,00	100%
11.1.8		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA REMATES Y REGATAS MUROS, POYOS Y CERRAMIENTOS, IMPERMEABILIZADO	ml	$ 22.679,000	52,50	$ 1.190.648			52,50	$ 1.190.648		$ -		$ -		$ -		52,50	$ 1.190.648,00	100%
11.1.9		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	ml	$ 26.692,000	494,21	$ 13.191.453			494,21	$ 13.191.453		$ -		$ -		$ -		494,21	$ 13.191.453,00	100%
11.1.10		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO	ml	$ 35.941,000	60,60	$ 2.178.025			60,60	$ 2.178.025		$ -		$ -		$ -		60,60	$ 2.178.025,00	100%
11.2		PAÑETES BAJO PLACA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
11.2.1		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f´c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS, EN ÁREAS REINTEGRADAS O CON TRABAJOS DE CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL, ACCESO Y ESPACIOS DE 1ER PISO (118P)	m²	$ 38.946,000	482,40	$ 18.787.550			482,40	$ 18.787.550		$ -		$ -		$ -		482,40	$ 18.787.550,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
11.2.2		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f´c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS DE CASETON DE GUADUA EXISTENTE	m²	$ 37.453,000	310,50	$ 11.629.157			310,50	$ 11.629.157		$ -		$ -		$ -		310,50	$ 11.629.157,00	100%
11.2.3		REINTEGRACION DE CIELORASOS EN MORTERO CEMENTO y ARENA f´c 7.5 MPa o 1:4 E: 2 a 3 cms BAJO MALLA O BAJO ESTERILLA EXISTENTE, INCLUYE AMARRES, SOPORTES , NIVELACIÓN, ZONAS DEMONTADAS PARCIALMENTE, 1 Y 2 PISO (189P)	m²	$ 46.705,000	131,70	$ 6.151.049			131,70	$ 6.151.049		$ -		$ -		$ -		131,70	$ 6.151.049,00	100%
12		CIELO RASOS, DIVISIONES Y ORNAMENTOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
12.1		CIELORASOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
12.1.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA ZONAS DE DEPÓSITOS, CAMERINOS Y SERVICIOS (117P)	m²	$ 51.245,000	56,80	$ 2.910.716			56,80	$ 2.910.716		$ -		$ -		$ -		56,80	$ 2.910.716,00	100%
12.1.2		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL RH DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM , INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS PARA ZONAS DE COCINAS Y BAÑOS (119P)	m²	$ 46.495,000	207,00	$ 9.624.465			207,00	$ 9.624.465		$ -		$ -		$ -		207,00	$ 9.624.465,00	100%
12.1.3		REINTEGRACIÓN DEL ALERO PERIMETRAL EN MADERA TIPO ENTABLERADO, DESARROLLO SOPORTADO EN ALISTADO DE MADERA BAJO TIRANTES, EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, (186P), SEGÚN DETALLES.	m²	$ 116.554,000	27,21	$ 3.171.434			27,21	$ 3.171.434		$ -		$ -		$ -		27,21	$ 3.171.434,00	100%
12.2		ORNAMENTOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
12.2.1		REINTEGRACIÓN DE CORNISAS Y MOLDURAS SUPERIORES EN MORTEROS EN CAL Y ARENA CORRIDAS EN SITIO, A: 25 A 40 CMS, PREVIAMENTE DESMONTADAS O CON PERDIDAS PARCIALES (188P-190P)	ml	$ 62.593,000	7,70	$ 481.966			7,70	$ 481.966		$ -		$ -		$ -		7,70	$ 481.966,00	100%
12.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CORNISAS EXISTENTES, MEDIANTE METODOS MANUALES, RETIRO DE PINTURA, ARREGLO DE FILOS (200P)	ml	$ 32.543,000	64,90	$ 2.112.041			64,90	$ 2.112.041		$ -		$ -		$ -		64,90	$ 2.112.041,00	100%
12.2.3		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES EN CEMENTO FUNDIDO ORNAMENTOS DE FACHADA (ESCUDOS Y PORTADA) (204P), SEGÚN PROCEDIMIENTO.	m²	$ 82.654,000	10,50	$ 867.867			10,50	$ 867.867		$ -		$ -		$ -		10,50	$ 867.867,00	100%
12.2.4		RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PLAFONES Y MURALES EXISTENTES EN MADERA (SALÓN POLIVALENTE) (205P) SEGÚN PROCEDIMIENTO, INCLUYE INVENTARIO, DESMONTE Y REINSTALACIÓN.	m²	$ 851.053,000	68,60	$ 58.382.236			68,60	$ 58.382.236		$ -		$ -		$ -		68,60	$ 58.382.236,00	100%
12.2.5		CONSERVACIÓN DE BARANDAS Y MUROS DE ESCALERA ORIGINAL (206P)	ml	$ 87.267,000	11,10	$ 968.664			11,10	$ 968.664		$ -		$ -		$ -		11,10	$ 968.664,00	100%
12.2.6		CONSERVACIÓN DE PISOS DE ESCALONES DE ESCALERA ORIGINAL EN GRANITO FUNDIDO SEGÚN PROCEDIMIENTO (207P)	m²	$ 93.455,000	38,90	$ 3.635.400			38,90	$ 3.635.400		$ -		$ -		$ -		38,90	$ 3.635.400,00	100%
12.2.7		MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE ORNAMENTOS EN CEMENTO CAPITELES Y REMATES DE COLUMNA EXISTENTE (201-254P)	m²	$ 390.298,000	1,80	$ 702.536			1,80	$ 702.536		$ -		$ -		$ -		1,80	$ 702.536,00	100%
12.2.8		CONSERVACIÓN DE CIELORRASO EXISTENTE EN CEMENTO Y ARENA, INCLUYE RESUELGUE, SOPORTES Y NIVELACIÓN, EN ZONA ORIGINAL DE ESCALERA, (202P)	m²	$ 95.299,000	15,80	$ 1.505.724			15,80	$ 1.505.724		$ -		$ -		$ -		15,80	$ 1.505.724,00	100%
12.3		DIVISIONES Y OTROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
12.3.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE ESCOTILLA EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA INGRESO A MANTENIMIENTO A ENTRECUBIERTA ZONA DE CONSERVACIÓN.	Un	$ 203.868,000	2,00	$ 407.736			2,00	$ 407.736		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 407.736,00	100%
12.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES OFICINA ABIERTA, EN VIDRIO TEMPLADO 10MM, PISO TECHO, INCLUYE PUERTAS BATIENTADAS, MANIJAS Y CIERRES INFERIORES CON PELÍCULA OPAL HORIZONTAL TIPO PERSIANA MEDIA ALTURA (140P)	m²	$ 567.245,000	87,90	$ 49.860.836			87,90	$ 49.860.836		$ -		$ -		$ -		87,90	$ 49.860.836,00	100%
13		ENCHAPES -ACABADOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
13.1		ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
13.1.1		INTEGRACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS ZONAS DE CONSERVACIÓN Y NUEVAS BAÑOS COCINAS Y SERVICIOS (141P), ALTURA 1,80 M, PISO TECHO, DE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CARA UNICA CORONA O SIMILAR	m²	$ 64.377,000	634,00	$ 40.815.018			634,00	$ 40.815.018		$ -		$ -		$ -		634,00	$ 40.815.018,00	100%
13.1.2		ENCHAPE EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	m²	$ 226.102,000	34,95	$ 7.902.265			34,95	$ 7.902.265		$ -		$ -		$ -		34,95	$ 7.902.265,00	100%
13.1.3		ENCHAPE SALPICADERO H. 30 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS.	ml	$ 104.860,000	15,78	$ 1.654.691			15,78	$ 1.654.691		$ -		$ -		$ -		15,78	$ 1.654.691,00	100%
13.1.4		ENCHAPE BABERO H. 20 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	ml	$ 107.176,000	12,06	$ 1.292.543			12,06	$ 1.292.543		$ -		$ -		$ -		12,06	$ 1.292.543,00	100%
13.2		VAROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
13.2.1		POCETA DUCHA ENCHAPADA BALDOSA EN GRANITO PULIDO, POYO Y MEDICAÑAS EN GRANITO FUNDIDO (ENFERMERIA Y LABORATORIOS)	un	$ 156.965,000	4,00	$ 627.860			4,00	$ 627.860		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 627.860,00	100%
13.2.2		POCETA CUARTOS DE ASEO, POYO H 40 CMS. ENCHAPE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CORONA O SIMILAR, PISO DE LA POCETA EN EL MISMO MATERIAL, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL EN MANTO ASFALTICO	un	$ 151.373,000	3,00	$ 454.119			3,00	$ 454.119		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 454.119,00	100%
14		CARPINTERÍA MADERA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
14.1		MARCOS Y PUERTAS EN MADERA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
14.1.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA TIPO E. DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE RETIRO DE PINTURA, RESTAURACIÓN DE PIEZAS, MODIFICACIÓN DE MARCO, ADECUACIÓN DE APERTURA, PINTURA AL DUCO Y HERRAJES. ZONA DE CONSERVACIÓN (208P) segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 453.011,000	23,08	$ 10.455.494			23,08	$ 10.455.494		$ -		$ -		$ -		23,08	$ 10.455.494,00	100%
14.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y MONTAJE TIPO REJILLA, DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM Y ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, HERRAJES MARCO Y REJILLA EN ALUMINIO CAL 18. REF MADECENTRO O SIMILAR segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 252.791,000	16,00	$ 4.044.656			16,00	$ 4.044.656		$ -		$ -		$ -		16,00	$ 4.044.656,00	100%
14.2		MUEBLES EN MADERA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
14.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO TIPO PORTERÍA (MB1)-ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS. COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	$ 785.482,000	3,40	$ 2.670.639			3,40	$ 2.670.639		$ -		$ -		$ -		3,40	$ 2.670.639,00	100%
14.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BIBLIOTECA (MB2) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS. COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	$ 785.482,000	2,60	$ 2.042.253			2,60	$ 2.042.253		$ -		$ -		$ -		2,60	$ 2.042.253,00	100%
14.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE BAJO BIBLIOTECA CASILLERO (MB-3/MB-4) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS. COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	$ 785.482,000	6,50	$ 5.105.633			6,50	$ 5.105.633		$ -		$ -		$ -		6,50	$ 5.105.633,00	100%
14.3		VAROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
14.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINETA ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS. COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS. INCLUYE MUEBLE ALTO Y BAJO, ANCHO 0,60 M, INCLUYE HERRAJES Y MANIJAS ESTÁNDAR.	ml	$ 803.664,000	8,30	$ 6.670.411			8,30	$ 6.670.411		$ -		$ -		$ -		8,30	$ 6.670.411,00	100%
15		CARPINTERÍA METALICA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1		CARPINTERIA EN ALUMINIO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINO Y VIDRIO (152P) TIPO B BÁSICA VENTANA EN ALUMINIO, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	168,36	$ 77.066.453			168,36	$ 77.066.453		$ -		$ -		$ -		168,36	$ 77.066.454,00	100%
15.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDROS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	93,42	$ 48.871.739			93,42	$ 48.871.739		$ -		$ -		$ -		93,42	$ 48.871.738,00	100%
15.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINO Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	13,39	$ 6.129.246			13,39	$ 6.129.246		$ -		$ -		$ -		13,39	$ 6.129.246,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
15.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCIÓN , VENTANA DE CORRER EN ALUMINO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE. PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIO SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	9,99	$ 4.572.903			9,99	$ 4.572.903		$ -		$ -		$ -		9,99	$ 4.572.903,00	100%
15.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FACHADA TRANSICIÓN ,VENTANA EN ALUMINO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, ZONA INFERIOR CON VIDRIO OPAL, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	6,55	$ 2.998.249			6,55	$ 2.998.249		$ -		$ -		$ -		6,55	$ 2.998.249,00	100%
15.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE , PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	11,24	$ 5.145.088			11,24	$ 5.145.088		$ -		$ -		$ -		11,24	$ 5.145.088,00	100%
15.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	1,28	$ 585.917			1,28	$ 585.917		$ -		$ -		$ -		1,28	$ 585.917,00	100%
15.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN , PUERTA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACION. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	11,01	$ 5.759.771			11,01	$ 5.759.771		$ -		$ -		$ -		11,01	$ 5.759.771,00	100%
15.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	15,71	$ 8.218.529			15,71	$ 8.218.529		$ -		$ -		$ -		15,71	$ 8.218.529,00	100%
15.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN DE CORRER, PANEL DE PUERTA DE CORRER CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	5,38	$ 2.814.493			5,38	$ 2.814.493		$ -		$ -		$ -		5,38	$ 2.814.493,00	100%
15.1.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE Y FIJO ABATIBLE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	48,44	$ 25.340.902			48,44	$ 25.340.902		$ -		$ -		$ -		48,44	$ 25.340.901,00	100%
15.1.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PUERTA VENTANA TIPO B6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	226,03	$ 118.245.334			226,03	$ 118.245.334		$ -		$ -		$ -		226,03	$ 118.245.334,00	100%
15.1.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F, ACÚSTICAS, , PARA ILUMINACIÓN SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON VIDRIO ACÚSTICO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 6+4 PELÍCULA INTERNA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 1.184.399,000	6,32	$ 7.485.402			6,32	$ 7.485.402		$ -		$ -		$ -		6,32	$ 7.485.402,00	100%
15.1.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.	m²	$ 457.748,000	1,17	$ 535.565			1,17	$ 535.565		$ -		$ -		$ -		1,17	$ 535.565,00	100%
15.2		CARPINTERIA EN LAMINA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
15.2.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTES EN METAL (211P) TIPO A ORIGINAL INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PROTESIS DE PARTES DETERIORADAS, RETIRO DE MALLA EXTERIOR, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA (VIDRIOS TRASLUCIDOS EN SEGUNDO PISO Y MARTILLADOS DE COLORES EN SALÓN POLIVALENTE E-208), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 46.418,000	125,08	$ 5.805.963			125,08	$ 5.805.963		$ -		$ -		$ -		125,08	$ 5.805.963,00	100%
15.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EXISTENTES EN METAL tipo A1, (209A), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PROTESIS DE PARTES DETERIORADAS, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 46.418,000	2,49	$ 115.581			2,49	$ 115.581		$ -		$ -		$ -		2,49	$ 115.581,00	100%
15.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS PARA INTEGRACIÓN TIPO AG, SEGÚN MODELO ORIGINAL, PANEL CONFORMADO POR PERFILES METÁLICOS TIPO ÁNGULO, PARALES Y TRAVIESAS EN HIERRO 1 ½ EN L, VIDRIOS TRASLUCIDOS, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 179.144,000	12,74	$ 2.282.295			12,74	$ 2.282.295		$ -		$ -		$ -		12,74	$ 2.282.295,00	100%
15.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2, DEPÓSITOS SEGURIDAD , PUERTA EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFILA LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR FIJA Y MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 179.144,000	1,72	$ 308.128			1,72	$ 308.128		$ -		$ -		$ -		1,72	$ 308.128,00	100%
15.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2A, DEPÓSITOS SEGURIDAD PUERTA DE CORRER EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFIL Y LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN FIJA, MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 179.144,000	8,15	$ 1.460.024			8,15	$ 1.460.024		$ -		$ -		$ -		8,15	$ 1.460.024,00	100%
15.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO D COCINA Y ATENCIÓN VENTANA TIPO CORTINA ENROLLABLE EN FLEJE MICROPERFORADO LAMINA COLD ROLED CALIBRE 20, PERFORACIONES CIRCULARES DE 3 MM DE DIÁMETRO CON UNA VISIBILIDAD DE 70% TRASLUCIDO, PARA ESPACIOS DE ATENCIÓN EN COCINA, TIENDA ESCOLAR Y DEPORTES, INCLUYE PINTURA Y HERRAJES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	$ 238.612,000	20,11	$ 4.798.487			20,11	$ 4.798.487		$ -		$ -		$ -		20,11	$ 4.798.487,00	100%
15.3		BARANDAS Y PASAMANOS METALICOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
15.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	$ 520.271,000	85,80	$ 44.639.252			85,80	$ 44.639.252		$ -		$ -		$ -		85,80	$ 44.639.251,00	100%
15.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN PUNTOS FIJOS TIPO E, BARANDAS METÁLICAS EN ESCALERAS CON PASAMANOS TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	m²	$ 551.121,000	38,18	$ 21.041.800			38,18	$ 21.041.800		$ -		$ -		$ -		38,18	$ 21.041.800,00	100%
15.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN RAMPAS TIPO D, CON DOBLE PASAMANOS EN TUBO METÁLICO A ALTURAS DIFERENCIADAS, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A POYO DE SOPORTE, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	$ 520.271,000	17,93	$ 9.328.459			17,93	$ 9.328.459		$ -		$ -		$ -		17,93	$ 9.328.459,00	100%
15.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS ESCALERAS TIPO G/ PS-1, TUBO METÁLICO 4.5 CMS ANCLADO A PARED CON PLATINAS 3/8, SEGÚN DETALLES, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	$ 160.262,000	38,18	$ 6.118.803			38,18	$ 6.118.803		$ -		$ -		$ -		38,18	$ 6.118.803,00	100%
15.4		REJAS Y REJILLAS METALICAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
15.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJAS EN ANTEPECHOS Y CERRAMIENTOS EXTERIORES (155P) , CERRAMIENTO TIPO A, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO DE CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS	m²	$ 430.536,000	188,22	$ 81.035.486			188,22	$ 81.035.486		$ -		$ -		$ -		188,22	$ 81.035.486,00	100%
15.4.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJAS EN METAL VENTANA EXISTENTE,(212P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PROTESIS DE PARTES DETERIORADAS, PINTURA , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS- VO 126.	m²	$ 46.418,000	1,85	$ 85.873			1,85	$ 85.873		$ -		$ -		$ -		1,85	$ 85.873,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
15.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL ÁGORA Y EXTERIORES, TIPO A ARBOREO, PUERTA METÁLICA DOBLE PLEGABLE LAMINA PERFORADA GALVANIZADA CALIBRE 18, MARCO M100 CALIBRE 18, BASTIDOR LAMINA GALVANIZADA. INCLUYE FALLEBAS DE PIE Y CADENA. ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, PREVIOS PLANOS DE TALLER PARA SU INSTALACIÓN, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	$ 634.922,000	42,66	$ 27.085.773			42,66	$ 27.085.773		$ -		$ -		$ -		42,66	$ 27.085.773,00	100%
15.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN PUNTO FIJO – ESCALERAS EN MALLA REJILLA VENTILADA TIPO H ARBOREO (154P), CONSTRUIDO EN PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO INCLUYE PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	$ 506.022,000	47,47	$ 24.020.864			47,47	$ 24.020.864		$ -		$ -		$ -		47,47	$ 24.020.864,00	100%
15.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS (156AP), PUERTA DE CORRER TIPO A1, ARBOREO , MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO CON RIEL EN PISO Y DINTEL EN EL CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	$ 547.878,000	30,06	$ 16.469.213			30,06	$ 16.469.213		$ -		$ -		$ -		30,06	$ 16.469.212,00	100%
15.4.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO A2 Y A3 REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS INTERINAS, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MUROS.	m²	$ 547.878,000	16,19	$ 8.870.145			16,19	$ 8.870.145		$ -		$ -		$ -		16,19	$ 8.870.145,00	100%
15.4.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE METÁLICO CERRAMIENTO TIPO C, PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, SOBREPUESTOS A MUROS, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2 MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	$ 506.022,000	72,28	$ 36.575.270			72,28	$ 36.575.270		$ -		$ -		$ -		72,28	$ 36.575.270,00	100%
15.5		OTROS ELEMENTOS METALICOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
15.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS DE PROTECCIÓN CERRAMIENTO TERRAZA (105P) TIPO B, MALLAS EN MÓDULOS CON PANEL DE MALLA ESLABONADA, MARCO EN ANGULO DE 1"1/2 X 3/16, PLATINA DE 1" X 1/8, PARALES TUBULARES TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" 1/2 GALVANIZADO, ANCLADOS A POYO PERIMETRAL, INCLUYE MALLAS ATRAPA BALONES, SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	$ 444.649,000	368,40	$ 163.808.692			368,40	$ 163.808.692		$ -		$ -		$ -		368,40	$ 163.808.692,00	100%
15.5.2		ESCALERA DE GATO EN TUBO DE 2- 1/2" GALVANIZADO, ANCLADO A MUROS, PARA ACCESOS A CUBIERTAS.	ml	$ 181.634,000	3,44	$ 624.821			3,44	$ 624.821		$ -		$ -		$ -		3,44	$ 624.821,00	100%
15.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO 3000 PSI CON MARCO METÁLICO, 1.30*1.30 MT A 1.50*1.50, PARA INSPECCIÓN TANQUES Y CAJAS REMOVIBLES, INCLUYE ENCHAPE DE PISO SEGÚN ZONA, Y TONILLOS DE IZAJE SEGÚN DETALLE TIPO.	Un	$ 203.725,000	3,00	$ 611.175			3,00	$ 611.175		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 611.175,00	100%
15.5.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , VENTANAS TIPO E BASURAS , PARA TOLVA O VENTANA BASCULANTE PARA ESPACIOS DE BASURAS Y RECICLAJE, PANEL LISO DE BASCULANTE VERTICAL, FABRICADA EN LAMINA COLD ROLED, CALIBRE 18, MARCO EN LAMINA, INCLUYE MANIJA SENCILLA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	$ 217.249,000	1,60	$ 347.598			1,60	$ 347.598		$ -		$ -		$ -		1,60	$ 347.598,00	100%
15.5.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO GILDE PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, SOBRE PISOPISO, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	$ 1.445.086,000	35,06	$ 50.664.715			35,06	$ 50.664.715		$ -		$ -		$ -		35,06	$ 50.664.715,00	100%
15.5.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO COVER PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, VERTICAL INTERIOR , MURO Y FACHADA, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	$ 570.565,000	14,74	$ 8.410.128			14,74	$ 8.410.128		$ -		$ -		$ -		14,74	$ 8.410.128,00	100%
15.5.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO SANTOPRENO O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA,VERTICAL EXTERIOR ,FACHADA.	ml	$ 1.040.609,000	21,40	$ 22.269.033			21,40	$ 22.269.033		$ -		$ -		$ -		21,40	$ 22.269.033,00	100%
15.5.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN SISTEMA CANTILEVER H1.60 - EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 22, REF SOCODA O SIMILAR PANELES DE TIPO SANDWICH CON ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD PARA PUERTAS Y PARALES, Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, EN TABIQUES. ACABADO SATINADO EXTERNO NO. 4 HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS.	m²	$ 763.519,000	27,30	$ 20.844.069			27,30	$ 20.844.069		$ -		$ -		$ -		27,30	$ 20.844.069,00	100%
15.5.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE GATO EN PVC, MASTERPLAS O SIMILAR PARA TANQUES DE AGUA , ANCHO 50 CMS, LARGO VARIABLE.	un	$ 271.205,000	6,00	$ 1.627.230			6,00	$ 1.627.230		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 1.627.230,00	100%
15.5.10		REINTEGRACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EXISTENTES. INCLUYE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS	m²	$ 33.036,000	53,70	$ 1.774.033			53,70	$ 1.774.033		$ -		$ -		$ -		53,70	$ 1.774.033,00	100%
15.5.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE PARA MUEBLE BAJO DE COCINA CM ANCHO 60 CMS,CON POCETA 30*40, INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 3 CMS	ml	$ 302.305,000	2,70	$ 816.224			2,70	$ 816.224		$ -		$ -		$ -		2,70	$ 816.224,00	100%
15.5.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ESPECIALES TIPO G CORTAFUEGO, RESISTENCIA RF-120, PUERTA METÁLICA REVESTIDA EN MATERIAL AISLANTE DE ALTA DENSIDAD Y BAJA CONDUCTIVIDAD, HERMÉTICAS, , INCLUYE MARCO Y CERRADURA ANTIPÁNICO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	Un	$ 2.621.770,000	3,00	$ 7.865.310			3,00	$ 7.865.310		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 7.865.310,00	100%
16		CUBIERTAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
16.1		CUBIERTAS EN TEJA DE BARRO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
16.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA INTEGRACIÓN DE MANTO DE CUBIERTA, MATERIAL NUEVO EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN FALDONES A1,A3,A4,A5,A6 Y A7 (109P), TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0.175 M X 0.19M X 0.45M, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	m²	$ 78.187,000	712,26	$ 55.689.473			712,26	$ 55.689.473		$ -		$ -		$ -		712,26	$ 55.689.473,00	100%
16.1.2		REINTEGRACIÓN DE TEJA DE BARRO EN EL MANTO DE CUBIERTA CON MATERIAL REUTILIZADO. FALDON A-2 (185P),TEJA CERAMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,19M X 0,45M (70%-30%)	m²	$ 59.628,000	126,60	$ 7.548.905			126,60	$ 7.548.905		$ -		$ -		$ -		126,60	$ 7.548.905,00	100%
16.1.3		INTEGRACIÓN PLACA DE FIBROCEMENTO 20 MM, PARA MANTO DE CUBIERTA (109P)	m²	$ 83.061,000	865,00	$ 71.847.765			865,00	$ 71.847.765	552,34	$ 45.877.913		$ -	552,34	$ 45.877.913	64%	312,66	$ 25.969.852,00	36%
16.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA M-084 GALVANIZADA COMO SOPORTE DE TEJA EN EL MANTO DE CUBIERTA (111P), INCLUYE AMARRES.	m²	$ 20.284,000	865,00	$ 17.545.660			865,00	$ 17.545.660		$ -		$ -		$ -		865,00	$ 17.545.660,00	100%
16.1.5		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PROTECCIÓN DE SUPERFICIES EN TEJA NUEVA Y REUTILIZADA (245P), CON HIDRÓFUCO TIPO HIDROPROTECCIÓN O SIMILAR.	m²	$ 16.186,000	865,00	$ 14.000.890			865,00	$ 14.000.890		$ -		$ -		$ -		865,00	$ 14.000.890,00	100%
16.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA DE BARRO TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,19M X 0,45M, EN DOBLE HILERA, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	ml	$ 16.515,000	91,50	$ 1.511.123			91,50	$ 1.511.123		$ -		$ -		$ -		91,50	$ 1.511.123,00	100%
16.2		IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
16.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO DE 0,03M (110P), ZONAS DE JARDINERAS Y PLACAS EXPUESTAS.	m²	$ 96.426,000	160,00	$ 15.428.160			160,00	$ 15.428.160		$ -		$ -		$ -		160,00	$ 15.428.160,00	100%
16.2.2		AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	m²	$ 55.807,000	201,40	$ 11.239.530			201,40	$ 11.239.530	121,79	$ 6.796.735		$ -	121,79	$ 6.796.735	60%	79,61	$ 4.442.795,00	40%
16.2.3		EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS., CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	ml	$ 27.628,000	460,70	$ 12.728.220			460,70	$ 12.728.220	145,92	$ 4.031.478		$ -	145,92	$ 4.031.478	32%	314,78	$ 8.696.742,00	68%
16.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA DRENANTE COMPUESTA POR LAMINA SIKA DRENANTE 32T Y GEOTEXTIL SIKA PP1800/2500 O SIMILAR, PARA JARDINERAS Y ZONAS VERDES SOBRE PLACAS.	m²	$ 27.777,000	160,00	$ 4.444.320			160,00	$ 4.444.320		$ -		$ -		$ -		160,00	$ 4.444.320,00	100%
16.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIKA FLEX 1*PLUS O SIMILAR EN JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 EN PLACAS DE CONTRAPISO, TERRAZA Y PATIO.	ml	$ 6.867,000	361,80	$ 2.484.481			361,80	$ 2.484.481	542,91	$ 3.728.163		$ -	542,91	$ 3.728.163	150%	-181,11	-$ 1.243.682,00	-50%
16.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PARA IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO TIPO PVC TIPO SARNAFIL G 476-15 CON CAPA PROTECTORA INCLUYE SISTEMA DE FIJACIÓN	m²	$ 177.938,000	564,90	$ 100.517.176			564,90	$ 100.517.176		$ -	**560,72**	**$ 99.773.395**	560,72	$ 99.773.395	99%	4,18	$ 743.781,00	1%
16.2.7		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO E. 3 CMS, PARA CONTROL DE FISURAS, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN, EN PVC PARA RECIBIR PISO DE ACABADO, INCLUYE GRAFIL.	m²	$ 32.990,000	564,90	$ 18.636.051			564,90	$ 18.636.051		$ -		$ -		$ -		564,90	$ 18.636.051,00	100%
16.3		CUBIERTAS ACRILICAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
16.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRASLUCIDA EN POLICARBONATO LISO TRANSPARENTE (114P), SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA DE CORREDORES, INCLUYE SOPORTES DE APOYO, CONECTORES Y REMATES.	m²	$ 263.684,000	222,40	$ 58.643.322			222,40	$ 58.643.322		$ -		$ -		$ -		222,40	$ 58.643.322,00	100%
16.4.		ACCESORIOS Y OTROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
16.4.1		CANALES REINTEGRADAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, SEGÚN DEIMENSIONES DEFINIDAS EN EL ESTUDIO HIDROSANITARIO	ml	$ 61.633,000	86,34	$ 5.321.393			86,34	$ 5.321.393		$ -		$ -		$ -		86,34	$ 5.321.393,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
16.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	$ 49.143,000	68,20	$ 3.351.553			68,20	$ 3.351.553		$ -		$ -		$ -		68,20	$ 3.351.553,00	100%
16.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTES METÁLICA TIPO CÚPULA 3 Y 4 PG,PARA DESAGUES EN JARDINERAS Y TERRAZAS, INCLUYE EMBOQUILLE.	un	$ 48.476,000	45,00	$ 2.181.420			45,00	$ 2.181.420		$ -		$ -		$ -		45,00	$ 2.181.420,00	100%
16.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	$ 129.456,000	57,50	$ 7.443.720			57,50	$ 7.443.720		$ -		$ -		$ -		57,50	$ 7.443.720,00	100%
16.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 15*30 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	$ 118.080,000	56,60	$ 6.683.328			56,60	$ 6.683.328		$ -		$ -		$ -		56,60	$ 6.683.328,00	100%
17		PINTURAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
17.1		PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
17.1.1		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	m²	$ 14.170,000	1.430,40	$ 20.268.768			1.430,40	$ 20.268.768		$ -		$ -		$ -		1.430,40	$ 20.268.768,00	100%
17.1.2		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS GENERAL DE CIELORRASOS (249P), EN VINILO SOBRE SUPERFICIES DE PAÑETES EXISTENTES	m²	$ 41.135,000	644,80	$ 26.523.848			644,80	$ 26.523.848		$ -		$ -		$ -		644,80	$ 26.523.848,00	100%
17.1.3		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO PARA DECORACIONES EN YESO (251)	ml	$ 21.481,000	70,80	$ 1.520.855			70,80	$ 1.520.855		$ -		$ -		$ -		70,80	$ 1.520.855,00	100%
17.1.4		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES.	m²	$ 20.442,000	458,10	$ 9.364.480			458,10	$ 9.364.480		$ -		$ -		$ -		458,10	$ 9.364.480,00	100%
18		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
18.1		APARATOS SANITARIOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
18.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF. TAZA BÁLTICO COMPACTA ENTRADA POSTERIOR 113121001 CORONA O SIMILAR, CON VÁLVULA TIPO PUSH INCLUYE ACCESORIOS, Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	$ 1.379.397,000	17,00	$ 23.449.749			17,00	$ 23.449.749		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 23.449.749,00	100%
18.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA ADRIÁTICO ENTRADA POSTERIOR 751250001 CORONA O SIMILAR, CON SISTEMA DE PUSH DE EMPORTRAR ALTURA TAZA 43 CMS , CON VÁLVULA DE DESCARGA 0.78 A 1,10 DE ALTURA INCLUYE ACCESORIOS , Y GRIFERÍA, PARA BAÑOS DISCAPACIDAD,	Un	$ 1.900.072,000	3,00	$ 5.700.216			3,00	$ 5.700.216		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 5.700.216,00	100%
18.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA Y TANQUE REF MONTECARLO HET 029161001 CORONA O SIMILAR, ALONGADO ONE PIECE, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA,, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, PROFESORES Y SERVICIOS	Un	$ 559.181,000	8,00	$ 4.473.448			8,00	$ 4.473.448		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 4.473.448,00	100%
18.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDALICA REF 08921001 CORONA O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN BOTELLA EN ACERO Y GRIFERIA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	$ 874.021,000	8,00	$ 6.992.168			8,00	$ 6.992.168		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 6.992.168,00	100%
18.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	un	$ 274.426,000	22,00	$ 6.037.372			22,00	$ 6.037.372		$ -		$ -		$ -		22,00	$ 6.037.372,00	100%
18.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR REF 801201001, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS Y PRIVADOS, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	$ 362.337,000	8,00	$ 2.898.696			8,00	$ 2.898.696		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 2.898.696,00	100%
18.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFIERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH MESA , CORONA O SIMILAR REF 947120001. INCLUYE ACCESORIOS.	Un	$ 247.996,000	22,00	$ 5.455.912			22,00	$ 5.455.912		$ -		$ -		$ -		22,00	$ 5.455.912,00	100%
18.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	$ 353.595,000	1,00	$ 353.595			1,00	$ 353.595		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 353.595,00	100%
18.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA DE EMERGENCIA LABORATORIOS TIPO MIXTO CON PEDAL, REF. ANSI Z358 O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	$ 3.578.239,000	3,00	$ 10.734.717			3,00	$ 10.734.717		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 10.734.717,00	100%
18.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA ACERO INOXIDABLE LABORATORIOS 45*30 PROFUNDIDAD 20 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	$ 644.544,000	14,00	$ 9.023.616			14,00	$ 9.023.616		$ -		$ -		$ -		14,00	$ 9.023.616,00	100%
18.2		ACCESORIOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
18.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD; EJE PARA SOPORTE DEL ROLLO DE 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM. CAPACIDAD DE ROLLO 250 MTS, DIÁMETRO 0.27 M.	Un	$ 168.490,000	28,00	$ 4.717.720			28,00	$ 4.717.720		$ -		$ -		$ -		28,00	$ 4.717.720,00	100%
18.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE , DISPENSADOR DE AIRE, CON SISTEMA DE SENSOR PARA USO DE MANOS LIBRES, CARCASA DEL SECADOR CONFORMADO DE EMBUTICIÓN EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE., CHASIS ELABORADO EN PLÁSTICO INYECTADO. VOLTAJE 110V, FRECUENCIA 50/60HZ, POTENCIA 1800 W, VELOCIDAD DEL AIRE 90M/S, VELOCIDAD MÁXIMA DEL MOTOR 25000 RPM, CORRIENTE DE AIRE 320 KM/H. AIRE CALIENTE	Un	$ 1.159.522,000	4,00	$ 4.638.088			4,00	$ 4.638.088		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 4.638.088,00	100%
18.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JABÓN LIQUIDO. ACCIONADO POR VÁLVULA DE PUSH DOSIFICADORA, CAPACIDAD 2 LTS CON CARCASA EN ACERO, VISOR DE VERIFICADOR DE NIVEL, ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 SATINADO, DISEÑADO PARA INSTALACIÓN EN MURO, DIMENSIONES 12*21 CMS.	Un	$ 221.897,000	21,00	$ 4.659.837			21,00	$ 4.659.837		$ -		$ -		$ -		21,00	$ 4.659.837,00	100%
18.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPARREGISTRO 20*20 CMS EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304. CON CERRADURA.	Un	$ 84.647,000	18,00	$ 1.523.646			18,00	$ 1.523.646		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 1.523.646,00	100%
18.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVES PARA MAGUERA 1/2".	Un	$ 54.404,000	4,00	$ 217.616			4,00	$ 217.616		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 217.616,00	100%
18.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS SIFONES DE PISO 3" Y 4 "EN ALUMINIO, REF COLREJILLAS O SIMILAR.	Un	$ 50.089,000	32,00	$ 1.602.848			32,00	$ 1.602.848		$ -		$ -		$ -		32,00	$ 1.602.848,00	100%
18.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO BARRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS, COMPUESTAS POR UNA BARRA ANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 48 CMS ALTO 29,6 CMS, UNA BARRA RECTA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 1 MT, Y UNA BARRA RECTA VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ARGO 60 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN A MURO.	Un	$ 582.878,000	3,00	$ 1.748.634			3,00	$ 1.748.634		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.748.634,00	100%
18.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA VESTIER EN ACERO INOXIDABLE TIPO 502 , SOBRE POYO EN BLOQUE ESTRUCTURAL.	Un	$ 217.248,000	1,00	$ 217.248			1,00	$ 217.248		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 217.248,00	100%
18.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINERO TIPO HOSPITALARIO EN ACERO INOXIDABLE TIPO LISO , DE 3/4 DE DIÁMETRO	Un	$ 33.416,000	1,00	$ 33.416			1,00	$ 33.416		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 33.416,00	100%
18.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFIERA TIPO GANSO MONOCONTROL LABORATORIOS	Un	$ 269.578,000	14,00	$ 3.774.092			14,00	$ 3.774.092		$ -		$ -		$ -		14,00	$ 3.774.092,00	100%
19		CERRADURAS Y VIDRIOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
19.1		CERRADURAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
19.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 1 ESPECIAL , PARA PUERTAS DE ACCESO EN LÁMINA PUERTAS TIPO A, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 175.611,000	3,00	$ 526.833			3,00	$ 526.833		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 526.833,00	100%
19.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 2 ESPECIAL , CON MANIJA DE HIERRO, PARA PUERTA EN LAMINA EXISTENTE A2, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 176.637,000	1,00	$ 176.637			1,00	$ 176.637		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 176.637,00	100%
19.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR E35E YALE O SIMILAR CON MANIJA ALUMINIO SATINADO PARA PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 145.194,000	17,00	$ 2.468.298			17,00	$ 2.468.298		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 2.468.298,00	100%
19.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD SENCILLA , PARA PUERTAS EN LAMINA METÁLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 154.662,000	11,00	$ 1.701.282			11,00	$ 1.701.282		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 1.701.282,00	100%
19.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CON MANIJÓN HIERRO, PUERTA ACCESO A COMUNIDAD, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 268.774,000	1,00	$ 268.774			1,00	$ 268.774		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 268.774,00	100%
19.2		HERRAJES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
19.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZO HIDRÁULICO (CIERRAPUERTA HIDRAULICO AJUSTABLE HASTA 80KG)	Un	$ 180.029,000	40,00	$ 7.201.160			40,00	$ 7.201.160		$ -		$ -		$ -		40,00	$ 7.201.160,00	100%
19.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPES PARA PUERTAS TIPO CAZUELA CON INSTALACIÓN A PISO	Un	$ 20.552,000	127,00	$ 2.610.104			127,00	$ 2.610.104		$ -		$ -		$ -		127,00	$ 2.610.104,00	100%
19.3		VIDRIOS, ESPEJOS y OTROS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
19.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA TIPO BLACKOUT EN VENTANAS DE FACHADA PARA CONTROL DE LUZ, EN MATERIAL LAVABLE BLANCO. (SALÓN POLIVALENTE, 156B) DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 186.472,000	24,80	$ 4.624.506			24,80	$ 4.624.506		$ -		$ -		$ -		24,80	$ 4.624.506,00	100%
19.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE LETRAS EN FACHADA. (157P), FACHADA NORTE Y FACAHDA OCCIDENTAL, INCLUYE ESCUDO DISTRITO.	Un	$ 4.094.106,000	2,00	$ 8.188.212			2,00	$ 8.188.212		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 8.188.212,00	100%
19.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO C, EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO , CON HERRAJES DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 594.510,000	14,00	$ 8.323.140			14,00	$ 8.323.140		$ -		$ -		$ -		14,00	$ 8.323.140,00	100%
19.3.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VIDRIERAS EN COLORES (213P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA , REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS MARTILLADOS DE COLORES CON FALTANTES MAYOR AL 10% , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 112.665,000	38,60	$ 4.348.869			38,60	$ 4.348.869		$ -		$ -		$ -		38,60	$ 4.348.869,00	100%
19.3.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERFIL DE ALUMINIO DE 4"4, EN SISTEMA FLOTANTE, INCLUYE SOPORTES ANCLAJES A MURO SEGÚN SITIO.	m²	$ 62.690,000	21,90	$ 1.372.911			21,90	$ 1.372.911		$ -		$ -		$ -		21,90	$ 1.372.911,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
19.3.6		VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4 MM DE ESPESOR X 1 M2	m²	$ 33.730,000	137,80	$ 4.647.994			137,80	$ 4.647.994		$ -		$ -		$ -		137,80	$ 4.647.994,00	100%
19.3.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO D EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, INCLUYE CERRADURA INFERIOR EN ZOCALO Y MANIJAS EN ACERO H. 20 CM., DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 673.092,000	33,65	$ 22.649.546			33,65	$ 22.649.546		$ -		$ -		$ -		33,65	$ 22.649.546,00	100%
19.3.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DUCHA VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE, H. 2,10, CERRAMIENTO DUCHA ENFERMERA.	m²	$ 567.245,000	1,02	$ 578.590			1,02	$ 578.590		$ -		$ -		$ -		1,02	$ 578.590,00	100%
19.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISOS Y SEÑALÉTICA	Un	$ 23.534.492,000	1,00	$ 23.534.492			1,00	$ 23.534.492		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 23.534.492,00	100%
20		EQUIPOS Y DOTACIONES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
20.1		EQUIPOS MECÁNICOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
20.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LAMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MAQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA UNO DE LOS NIVELES, VEL 12 MM/N.	Un	$ 86.893.371,000	1,00	$ 86.893.371			1,00	$ 86.893.371		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 86.893.371,00	100%
20.2		EQUIPOS DE COCINA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
20.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 1 CON POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 2,31 MTS / ANCHO 0,70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELO DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	$ 6.609.133,000	1,00	$ 6.609.133			1,00	$ 6.609.133		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.609.133,00	100%
20.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 3 (LICUADORA) CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO ,60 MTS / ANCHO 0,70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	$ 2.495.457,000	1,00	$ 2.495.457			1,00	$ 2.495.457		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.495.457,00	100%
20.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PEDESTAL No 5 CON VÁLVULA AUTOMÁTICA , FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304, FLUJO DE AGUA ACTIVADO CON EL PIE, POR MEDIO DE VÁLVULA DE PRESIÓN ANTI-RETORNO CON PULSADOR DE BRONCE CROMADA, AHORRADOR DE AGUA, GRIFO EN BRONCE CROMADO, CON FORMA DE CUELLO DE CISNE, POZUELO CON SALPICADERO A LA PARED Y TAPA FRONTAL DIMENSIONES: FRENTE 0.45 M FONDO 0.45 MT ALTURA 0.85 M, INCLUYE REJILLA, TUBERÍA HIDRÁULICA, DRENAJE, ACCESORIOS PARA LA INSTALACIÓN.	Un	$ 1.805.676,000	1,00	$ 1.805.676			1,00	$ 1.805.676		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.805.676,00	100%
20.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 6,7,8 CON DOS POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0,70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELOS DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	$ 8.470.153,000	1,00	$ 8.470.153			1,00	$ 8.470.153		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 8.470.153,00	100%
20.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA AUTOSERVICIO ZONA CALIENTE Y FRÍOS No 14, CUBIERTA FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16, CON BORDE FRONTAL REDONDEADO, MUEBLE, PISO, LATERALES Y ENTREPAÑO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 TIPO 430. INCLUYE AZAFATES SIN TAPA, LARGO 2.00 / ANCHO 0.76 MTS (SOLO CUBIERTA) / ALTURA 0.85 MTS.	Un	$ 27.439.824,000	1,00	$ 27.439.824			1,00	$ 27.439.824		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 27.439.824,00	100%
20.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 15 ENTREGA, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES INCLUYE S CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	$ 2.629.769,000	1,00	$ 2.629.769			1,00	$ 2.629.769		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.629.769,00	100%
20.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 16, DESCOMIDE CON SHUT, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,4 MTS / ANCHO 0,70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, INCLUYE TRAMPA DE GRASAS MEDIANA BAJA , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO.	Un	$ 4.758.745,000	1,00	$ 4.758.745			1,00	$ 4.758.745		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 4.758.745,00	100%
20.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 17 CON DOS POZUELOS, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	$ 6.101.354,000	1,00	$ 6.101.354			1,00	$ 6.101.354		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.101.354,00	100%
20.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL LIMPIOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0,70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	$ 6.369.978,000	1,00	$ 6.369.978			1,00	$ 6.369.978		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.369.978,00	100%
20.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL ENTRADA Y SALIDA DE BANDEJAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,40 MTS / ANCHO 0,70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	$ 2.879.117,000	1,00	$ 2.879.117			1,00	$ 2.879.117		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.879.117,00	100%
20.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 19 CON POCETA LAVAOLLAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,20 MTS / ANCHO 1,00 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE TRAMPA DE GRASAS , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, . SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15 MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO	Un	$ 2.754.443,000	1,00	$ 2.754.443			1,00	$ 2.754.443		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.754.443,00	100%
20.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO LAVA TRAPEROS 0.85X0.55 REF AHT8555-AS03 O SIMILAR, CERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE, ENTREPAÑOS Y PUERTAS.	Un	$ 5.528.431,000	1,00	$ 5.528.431			1,00	$ 5.528.431		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 5.528.431,00	100%
20.2.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE EXTRACCIÓN, INCLUYE CAMPANA, DUCTOS DE EXTRACCIÓN, HONGO DE SALIDA.	Un	$ 25.769.126,000	1,00	$ 25.769.126			1,00	$ 25.769.126		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 25.769.126,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
20.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 20X20 C.22 REFERENCIA: DUC2020 FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA (METRO LINEAL) CAL-22, DE EXTRACCIÓN QUE GARANTICE LA REGULACION DEL TRANSPORTE DE VAPOR, HUMO, OLOR Y GASES, CON SELLADO POR MEDIO DE EMPAQUE PARA MAYOR HERMETICIDAD Y AJUSTE CON TORNILLERIA. INCLUYE ACABADOS Y SISTEMAS DE FIJACIÓN	Un	$ 685.033,000	9,94	$ 6.809.228			9,94	$ 6.809.228		$ -		$ -		$ -		9,94	$ 6.809.228,00	100%
20.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR1.0WC 1004RPM 5.0HP 3 PH 208V REFEREMCIA: DU240HFA (4800-6300). S SIMILAR. CARCASA CONSTRUIDA EN ALUMINIO DE GRAN CALIBRE. INTERRUPTOR DE DESCONEXIÓN RESISTENTE A LA INTEMPERIE. CAÑO DE ENGRASE SOLDADO A LA CARCASA. ALTA TEMPERATURA FUNCIONAMIENTO (300 ° F). EL VENTILADOR DE ESCAPE MANEJA 6300 CFM @ -1,000" WC ESP, DIMENSIONES: DIÁMETRO 1.10 / BASE 0.84 / ALTURA 0.95 MTS.	Un	$ 16.878.979,000	1,00	$ 16.878.979			1,00	$ 16.878.979		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 16.878.979,00	100%
20.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REFRIGERACION : UNIDAD CONDENSADORA PARA -MEDIA – BAJA TEMPERATURA , ENSAMBLADO CON COMPRESOR HERMETICO - TRIFASICO-, VÁLVULAS DE SERVICIO, ENSAMBLADO CON PANEL CONDENSADOR POR AIRE FORZADO,BOTELLA DE LIQUIDO,CONTROLES DE PRESIÓN,VALVULAS SOLENOIDE,FILTROS SECADORES,MIRILLA, (REFRIGERANTE - 507-) ECOLOGICO (EQUIPOS FULL ACCESORIOS)	Un	$ 8.551.767,000	1,00	$ 8.551.767			1,00	$ 8.551.767		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 8.551.767,00	100%
20.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EVAPORADORES CUBICOS TIPO BAJA Y MEDIA SILUETA	Un	$ 5.274.097,000	1,00	$ 5.274.097			1,00	$ 5.274.097		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 5.274.097,00	100%
20.2.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DUPLEX DE FUERZA Y MANDO PARA CUARTOS FRIOS (1 CONSERVACION- 1 CONGELACION)	Un	$ 3.564.822,000	1,00	$ 3.564.822			1,00	$ 3.564.822		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 3.564.822,00	100%
20.2.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELERIA DE 80-100 mm. CAL 28 CON POLIURETANO INYECTADO, PERFILERIA SANITARIA, REMATES EXTERNOS, PUERTAS, CORTINAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN.	Un	$ 20.188.107,000	1,00	$ 20.188.107			1,00	$ 20.188.107		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 20.188.107,00	100%
20.2.20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS TIPO L, VALVULAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN, CUARTOS FRIOS	Un	$ 12.885.002,000	1,00	$ 12.885.002			1,00	$ 12.885.002		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 12.885.002,00	100%
20.2.21		INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA EQUIPO DE REFRGERACIÓN Y CONGELACIÓN	Un	$ 1.881.728,000	1,00	$ 1.881.728			1,00	$ 1.881.728		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.881.728,00	100%
20.3		DOTACIONES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
20.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETERO / CICLO PARQUEADERO (10 PUESTOS, SEGÚN TIPO IDRD O SIMILAR, EN TUBO RED ESTRUCTURAL 1 ½ , GALVANIZADO CAL 20, INCLUYE DADOS EN CONCRETO DE ANCLAJE A PISO	un	$ 1.249.973,000	2,00	$ 2.499.946			2,00	$ 2.499.946		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 2.499.946,00	100%
20.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CAL.18, CILINDRO / BOTE MICRO PERFORADO Y CON PIVOTE. INCLUYE ANCALE A PISO. LOCALIZACIÓN A DEFINIR CON GESTOR DEL PROYECTO.	un	$ 1.275.259,000	6,00	$ 7.651.554			6,00	$ 7.651.554		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 7.651.554,00	100%
20.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED. ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R:80 MM.	un	$ 975.237,000	3,00	$ 2.925.711			3,00	$ 2.925.711		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 2.925.711,00	100%
20.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MULTIFUNCIONAL PARA TABLEROS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL EN TUBERÍA AGUA NEGRA DE 1 ½, 2 Y 3 PULGADAS. INCLUYE 2 TABLEROS EN ACRÍLICO CRISTAL 10MM. 2 AROS METÁLICOS. 2 MALLAS PARA BALONCESTO Y 1 JUEGO DE 2 MALLAS PARA MICROFÚTBOL.	un	$ 8.517.608,000	6,00	$ 51.105.648			6,00	$ 51.105.648		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 51.105.648,00	100%
21		OBRAS EXTERIORES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
21.1		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
21.1.1		EXCAVACIÓN A MÁQUINA o MANO MATERIAL COMÚN ANDENES	m³	$ 61.420,000	40,00	$ 2.456.800			40,00	$ 2.456.800		$ -		$ -		$ -		40,00	$ 2.456.800,00	100%
21.1.2		CONCRETO FC: 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	m³	$ 752.394,000	15,00	$ 11.285.910			15,00	$ 11.285.910		$ -		$ -		$ -		15,00	$ 11.285.910,00	100%
21.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA COMUN PARA JARDINES	m³	$ 52.251,000	284,52	$ 14.866.455			284,52	$ 14.866.455		$ -		$ -		$ -		284,52	$ 14.866.455,00	100%
22		INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.1		SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.1.1		Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 168.236,000	332,00	$ 55.854.352			332,00	$ 55.854.352		$ -		$ -		$ -		332,00	$ 55.854.352,00	100%
22.1.2		Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm]. 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 86.239,000	44,00	$ 3.794.516			44,00	$ 3.794.516		$ -		$ -		$ -		44,00	$ 3.794.516,00	100%
22.1.3		Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 72.245,000	17,00	$ 1.228.165			17,00	$ 1.228.165		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 1.228.165,00	100%
22.1.4		Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 85.478,000	63,00	$ 5.385.114			63,00	$ 5.385.114		$ -		$ -		$ -		63,00	$ 5.385.114,00	100%
22.1.5		Salida para Luminaria de emergencia, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 210.950,000	29,00	$ 6.117.550			29,00	$ 6.117.550		$ -		$ -		$ -		29,00	$ 6.117.550,00	100%
22.1.6		Salida para Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 108.961,000	70,00	$ 7.627.270			70,00	$ 7.627.270		$ -		$ -		$ -		70,00	$ 7.627.270,00	100%
22.1.7		Salida para Luminaria Led Syfflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 246.164,000	5,00	$ 1.230.820			5,00	$ 1.230.820		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 1.230.820,00	100%
22.1.8		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 249.104,000	27,00	$ 6.725.808			27,00	$ 6.725.808		$ -		$ -		$ -		27,00	$ 6.725.808,00	100%
22.1.9		Salida para interruptor sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 77.430,000	86,00	$ 6.658.980			86,00	$ 6.658.980		$ -		$ -		$ -		86,00	$ 6.658.980,00	100%
22.1.10		Salida para interruptor doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 87.300,000	5,00	$ 436.500			5,00	$ 436.500		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 436.500,00	100%
22.1.11		Salida para interruptor triple Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 115.884,000	1,00	$ 115.884			1,00	$ 115.884		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 115.884,00	100%
22.1.12		Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 111.543,000	2,00	$ 223.086			2,00	$ 223.086		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 223.086,00	100%
22.1.13		Salida para interruptor conmutable doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 181.237,000	6,00	$ 1.087.422			6,00	$ 1.087.422		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 1.087.422,00	100%
22.1.14		Salida para sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 56.134,000	4,00	$ 224.536			4,00	$ 224.536		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 224.536,00	100%
22.1.15		Suministro e instalacion de luminaria Rectangular de 120x30 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC>80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios deinstalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 126.016,000	**63,00**	$ 7.939.008			63,00	$ 7.939.008		$ -		$ -		$ -		63,00	$ 7.939.008,00	100%
22.1.16		Suministro e instalacion de Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC 80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 111.195,000	44,00	$ 4.892.580			44,00	$ 4.892.580		$ -		$ -		$ -		44,00	$ 4.892.580,00	100%
22.1.17		Suministro e instalacion de Luminaria LED redonda 18 W, Temperatura 6500K, flujo luminoso 1600 lm, 100-240 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 21.010,000	17,00	$ 357.170			17,00	$ 357.170		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 357.170,00	100%
22.1.18		Suministro e instalacion de Luminaria Lineal hermética, Temperatura 6500K, flujo luminoso 3240 lm, IP 65, FP>0,9, IRC 80, 25000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion seg ún apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 97.611,000	63,00	$ 6.149.493			63,00	$ 6.149.493		$ -		$ -		$ -		63,00	$ 6.149.493,00	100%
22.1.19		Suministro e instalacion de Luminaria de emergencia, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.), 1,6 W, flujo luminoso 200 lm, autonomía de 1 hora	un	$ 77.969,000	29,00	$ 2.261.101			29,00	$ 2.261.101		$ -		$ -		$ -		29,00	$ 2.261.101,00	100%
22.1.20		Suministro e instalacion de Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 219.402,000	70,00	$ 15.358.140			70,00	$ 15.358.140		$ -		$ -		$ -		70,00	$ 15.358.140,00	100%
22.1.21		Suministro e instalacion de Luminaria Led Syfflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 918.601,000	5,00	$ 4.593.005			5,00	$ 4.593.005		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 4.593.005,00	100%
22.1.22		Suministro e instalacion de Luminaria Led Street Light Kit Solar Sylveo 120W CW SHº, 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 5.714.396,000	9,00	$ 51.429.564			9,00	$ 51.429.564		$ -		$ -		$ -		9,00	$ 51.429.564,00	100%
22.1.23		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 229.792,000	27,00	$ 6.204.384			27,00	$ 6.204.384		$ -		$ -		$ -		27,00	$ 6.204.384,00	100%
22.1.24		Suministro e instalacion de interruptor sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 9.782,000	86,00	$ 841.252			86,00	$ 841.252		$ -		$ -		$ -		86,00	$ 841.252,00	100%
22.1.25		Suministro e instalacion de interruptor doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 29.702,000	5,00	$ 148.510			5,00	$ 148.510		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 148.510,00	100%
22.1.26		Suministro e instalacion de interruptor triple Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 18.449,000	1,00	$ 18.449			1,00	$ 18.449		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 18.449,00	100%
22.1.27		Suministro e instalacion de interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 11.450,000	2,00	$ 22.900			2,00	$ 22.900		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 22.900,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.1.28		Suministro e instalacion de interruptor conmutable doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según aplique (tornillos-guayas etc.)	un	$ 16.003,000	6,00	$ 96.018			6,00	$ 96.018		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 96.018,00	100%
22.1.29		Suministro e instalacion de sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según aplique (tornillos-guayas etc.)	un	$ 103.767,000	4,00	$ 415.068			4,00	$ 415.068		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 415.068,00	100%
22.1.30		Caja de control de alumbrado para 8 salidas de control 120/208 V. Control por reles. Incluir cableado y lementos de sujeción	un	$ 1.066.372,000	1,00	$ 1.066.372			1,00	$ 1.066.372		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.066.372,00	100%
22.2		SALIDAS DE TOMACORRIENTES NORMALES-REGULADAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.2.1		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 177.982,000	165,00	$ 29.367.030			165,00	$ 29.367.030		$ -		$ -		$ -		165,00	$ 29.367.030,00	100%
22.2.2		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en piso con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 106.654,000	3,00	$ 319.962			3,00	$ 319.962		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 319.962,00	100%
22.2.3		Salida para tomacorriente normal tipo intemperie (Tapa intemperie termoplástica) NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 181.742,000	32,00	$ 5.815.744			32,00	$ 5.815.744		$ -		$ -		$ -		32,00	$ 5.815.744,00	100%
22.2.4		Salida para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 137.945,000	26,00	$ 3.586.570			26,00	$ 3.586.570		$ -		$ -		$ -		26,00	$ 3.586.570,00	100%
22.2.5		Salida esclava para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 107.991,000	4,00	$ 431.964			4,00	$ 431.964		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 431.964,00	100%
22.2.6		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R para secamanos sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 129.443,000	5,00	$ 647.215			5,00	$ 647.215		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 647.215,00	100%
22.2.7		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en techo con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 210.950,000	1,00	$ 210.950			1,00	$ 210.950		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 210.950,00	100%
22.2.8		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 73.173,000	191,00	$ 13.976.043			191,00	$ 13.976.043		$ -		$ -		$ -		191,00	$ 13.976.043,00	100%
22.2.9		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 182.840,000	43,00	$ 7.862.120			43,00	$ 7.862.120		$ -		$ -		$ -		43,00	$ 7.862.120,00	100%
22.2.10		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 73.173,000	187,00	$ 13.683.351			187,00	$ 13.683.351		$ -		$ -		$ -		187,00	$ 13.683.351,00	100%
22.2.11		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en piso con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 402.504,000	3,00	$ 1.207.512			3,00	$ 1.207.512		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.207.512,00	100%
22.2.12		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en techo con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 196.351,000	1,00	$ 196.351			1,00	$ 196.351		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 196.351,00	100%
22.2.13		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R para rack con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 187.044,000	5,00	$ 935.220			5,00	$ 935.220		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 935.220,00	100%
22.2.14		Suministro e instalacion de tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según aplique (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	$ 11.876,000	379,00	$ 4.501.004			379,00	$ 4.501.004		$ -		$ -		$ -		379,00	$ 4.501.004,00	100%
22.2.15		Suministro e instalacion de tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según aplique (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	$ 17.975,000	238,00	$ 4.278.050			238,00	$ 4.278.050		$ -		$ -		$ -		238,00	$ 4.278.050,00	100%
22.2.16		Suministro e instalacion de tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI, incluye accesorios de instalacion según aplique (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	$ 48.831,000	26,00	$ 1.269.606			26,00	$ 1.269.606		$ -		$ -		$ -		26,00	$ 1.269.606,00	100%
22.2.17		Suministro e instalacion de tomacorriente normal (intemperie) NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según aplique (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	$ 22.392,000	32,00	$ 716.544			32,00	$ 716.544		$ -		$ -		$ -		32,00	$ 716.544,00	100%
22.3		SUBESTACIÓN Y ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.3.1		Celda de media tensión de entrada / salida con seccionadores en SF6 para operación bajo carga.	un	$ 10.730.625,000	2,00	$ 21.461.250			2,00	$ 21.461.250		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 21.461.250,00	100%
22.3.2		Celda de media tensión de protección para transformador de 225kVA con seccionadores en SF6, incluye fusibles tipo HH de 40A.	un	$ 14.624.219,000	1,00	$ 14.624.219			1,00	$ 14.624.219		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 14.624.219,00	100%
22.3.3		Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA. Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes caracteristicas: Características: - Conexión D y 5, - Clase F. - Potencia nominal: 225 kVA. - Tensión primaria: 11.4 kV. - Tensión secundaria: 208/120 V. Incluye bornes para conexión a tierra y accesorios de conexión.	un	$ 28.136.661,000	1,00	$ 28.136.661			1,00	$ 28.136.661	0,50	$ 14.068.331		$ -	0,50	$ 14.068.331	50%	0,50	$ 14.068.331,00	50%
22.3.4		DPS trifásicos para uso interior 10kA, 15kV (Juego de 3 unidades)	un	$ 413.174,000	1,00	$ 413.174			1,00	$ 413.174		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 413.174,00	100%
22.3.5		Suministro e instalación de elementos que componen la boveda del transformador (Barrera removible, cerradura antipanico, entre otros)	un	$ 882.309,000	1,00	$ 882.309			1,00	$ 882.309		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 882.309,00	100%
22.3.6		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548 (cuarto de tableros)	un	$ 4.457.932,000	1,00	$ 4.457.932			1,00	$ 4.457.932		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 4.457.932,00	100%
22.3.7		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548, con chapa antipanico (cuarto de celdas de media tensión)	un	$ 4.457.932,000	1,00	$ 4.457.932			1,00	$ 4.457.932		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 4.457.932,00	100%
22.3.8		Lámina de alfajor x 40 cm, calibre 20 para recubrimiento de cárcamos.	ml	$ 362.579,000	10,00	$ 3.625.790			10,00	$ 3.625.790		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 3.625.790,00	100%
22.3.9		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, para acometida en media tensión. Desde punto de afloramiento (CD15336) hasta celda de entrada en SF6 (Colegio)	ml	$ 176.080,000	75,00	$ 13.206.000			75,00	$ 13.206.000		$ -		$ -		$ -		75,00	$ 13.206.000,00	100%
22.3.10		Prueba de cable de M.T. (VLF) por ente certificador, incluye informe de pruebas	un	$ 1.449.287,000	1,00	$ 1.449.287			1,00	$ 1.449.287		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.449.287,00	100%
22.3.11		Suministro y tendido de un banco de 6#6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura cruce de vía) para acometida de media tensión.	ml	$ 477.139,000	20,00	$ 9.542.780			20,00	$ 9.542.780		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 9.542.780,00	100%
22.3.12		Suministro y tendido de un banco de 4#6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media tensión.	ml	$ 345.445,000	36,00	$ 12.436.020			36,00	$ 12.436.020		$ -		$ -		$ -		36,00	$ 12.436.020,00	100%
22.3.13		Construcción de caja de Inspección doble en mampostería con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	un	$ 3.197.098,000	3,00	$ 9.591.294			3,00	$ 9.591.294		$ -	**1,00**	**$ 3.197.098**	1,00	$ 3.197.098	33%	2,00	$ 6.394.196,00	67%
22.3.14		Ducteria en IMC 1#6" y accesorios de sujecion, en punto de afloramiento.	ml	$ 614.691,000	8,00	$ 4.917.528			8,00	$ 4.917.528		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 4.917.528,00	100%
22.3.15		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, desde celda de protección hasta transformador	ml	$ 177.066,000	5,00	$ 885.330			5,00	$ 885.330		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 885.330,00	100%
22.3.16		Suministro e instalación de terminal premoldeado tipo exterior 15kV	jg	$ 1.931.810,000	1,00	$ 1.931.810			1,00	$ 1.931.810		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.931.810,00	100%
22.3.17		Suministro e instalación de terminal premoldeado uso interior 15kV	jg	$ 1.596.021,000	3,00	$ 4.788.063			3,00	$ 4.788.063		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 4.788.063,00	100%
22.4		TGA´S - EQUIPOS DE MEDIDA - TABLEROS DE DISTRIBUCION - REGULADORES DE TENSIÓN (Suministro y mano de obra de las siguientes salidas. Incluye soportería y accesorios de conexión. La tubería sera EMT a la vista o bajo dry wall y PVC embebida en muro y placa. Todo el cableado será de bajo contenido de halógenos (HF), no propagadores a la llama (FR-Flame Retardant) y de baja emisión de humos (LS-Low Smoke).)				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.4.1		Tablero General de Acometidas 1 (TGA1) (10 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x630A - 16 kA -Protección para T.COC caja moldeada de 3x100A de 16 kA -Protección TN-AP1 caja moldeada de 3x32A - 16 kA -Protección T-TEC caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protección TN-OFI caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección TN-AP2 caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección T-INFO caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección TN-ID caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protección TTSC caja moldeada de 3x125A - 16 kA -Protección T-C.TE caja moldeada de 3x15A - 16 kA -Protección T-A.POL caja moldeada de 3x125A - 16 kA	un	$ 7.636.168,000	1,00	$ 7.636.168			1,00	$ 7.636.168		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 7.636.168,00	100%
22.4.2		Tablero comedor (T-COM) (6 circuitos monofásico ref:TML-6BO+kid puerta TMLEP-AZ) Incluye: -Protección enchufable de 1x40A - 10kA -Protección enchufable de 1x20A - 6kA	un	$ 156.238,000	1,00	$ 156.238			1,00	$ 156.238		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 156.238,00	100%
22.4.3		Tablero Normal Aulas Piso 1 (TN-AP1) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA.	un	$ 822.035,000	1,00	$ 822.035			1,00	$ 822.035		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 822.035,00	100%
22.4.4		Tablero Tecnología (T-TEC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 807.192,000	1,00	$ 807.192			1,00	$ 807.192		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 807.192,00	100%
22.4.5		Tablero Oficinas (TN-OFI) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 896.249,000	1,00	$ 896.249			1,00	$ 896.249		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 896.249,00	100%
22.4.6		Tablero Normal Aulas Piso 2 (TN-AP2) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -12 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 866.563,000	1,00	$ 866.563			1,00	$ 866.563		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 866.563,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.4.7		Tablero Informática (T-INFO) (24 circuitos trifásico ref:TWC-24MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -17 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 990.741,000	1,00	$ 990.741			1,00	$ 990.741		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 990.741,00	100%
22.4.8		Tablero Normal Idiomas (TN-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 687.157,000	1,00	$ 687.157			1,00	$ 687.157		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 687.157,00	100%
22.4.9		Tablero Cuartos Técnicos (T-C.TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -1 Protecciones enchufables de 2x30A - 6kA	un	$ 636.282,000	1,00	$ 636.282			1,00	$ 636.282		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 636.282,00	100%
22.4.10		Tablero Aula Polivalente (T-A.POL) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -5 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 627.785,000	1,00	$ 627.785			1,00	$ 627.785		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 627.785,00	100%
22.4.11		Tablero Bombas (T. BOMBAS) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010			1,00	$ 716.010		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 716.010,00	100%
22.4.12		Tablero Bombas de Suministro (TB. SUM) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 671.328,000	1,00	$ 671.328			1,00	$ 671.328		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 671.328,00	100%
22.4.13		Tablero Bombas Eyectoras (TB. EYEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 716.006,000	1,00	$ 716.006			1,00	$ 716.006		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 716.006,00	100%
22.4.14		Tablero Control de Sistema de Incendio (T.INC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010			1,00	$ 716.010		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 716.010,00	100%
22.4.15		Tablero Seguridad y Control (T.S&C) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010			1,00	$ 716.010		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 716.010,00	100%
22.4.16		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 1 (TN.ZC1) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 10kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 10kA	un	$ 669.050,000	1,00	$ 669.050			1,00	$ 669.050		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 669.050,00	100%
22.4.17		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 2 (TN.ZC2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -2 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 128.546,000	1,00	$ 128.546			1,00	$ 128.546		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 128.546,00	100%
22.4.18		Tablero Cocina (T.COC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 6kA	un	$ 2.973.143,000	1,00	$ 2.973.143			1,00	$ 2.973.143		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.973.143,00	100%
22.4.19		Tablero General de Emergencia (TGE) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x100A - 10kA -Protección TTBCI caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protección TTREF caja moldeada de 3x63A - 10kA -Protección TTSC caja moldeada de 3x125A - 10kA	un	$ 2.808.687,000	1,00	$ 2.808.687			1,00	$ 2.808.687		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.808.687,00	100%
22.4.20		Tablero Regulado Piso 1 (TR-P1) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protección para TR-AP1 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protección para TR-TEC caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protección para TR-OFI caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	$ 2.552.663,000	1,00	$ 2.552.663			1,00	$ 2.552.663		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.552.663,00	100%
22.4.21		Tablero Regulado Aulas Piso 1 (TR-AP1) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 128.628,000	1,00	$ 128.628			1,00	$ 128.628		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 128.628,00	100%
22.4.22		Tablero Regulado Tecnología (TR-TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 672.313,000	1,00	$ 672.313			1,00	$ 672.313		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 672.313,00	100%
22.4.23		Tablero Regulado Oficina (TR-OFI) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -10 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 701.998,000	1,00	$ 701.998			1,00	$ 701.998		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 701.998,00	100%
22.4.24		Tablero Regulado Piso 2 (TR-P2) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protección para TR-AP2 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protección para TR-INFO caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protección para TR-ID caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	$ 2.622.477,000	1,00	$ 2.622.477			1,00	$ 2.622.477		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.622.477,00	100%
22.4.25		Tablero Regulado Aulas Piso 2 (TR-AP2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 104.768,000	1,00	$ 104.768			1,00	$ 104.768		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 104.768,00	100%
22.4.26		Tablero Regulado Informática (TR-INFO) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 896.249,000	1,00	$ 896.249			1,00	$ 896.249		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 896.249,00	100%
22.4.27		Tablero Regulado Idiomas (TR-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 687.155,000	1,00	$ 687.155			1,00	$ 687.155		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 687.155,00	100%
22.4.28		Tablero Bomba Contraincendio (T-BCI) (2 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA -Protección para BCI JOKEY caja moldeada de 3x20A de 10 kA	un	$ 1.673.250,000	1,00	$ 1.673.250			1,00	$ 1.673.250		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.673.250,00	100%
22.4.29		Grupo de Medida para Tablero General de Acometidas 1 (TGA) (AE-319) -Protección principal de caja moldeada de 3x350A de 16 kA	un	$ 4.943.683,000	1,00	$ 4.943.683			1,00	$ 4.943.683		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 4.943.683,00	100%
22.4.30		Grupo de Medida para Bomba Contraincendio (BCI) (AE-319) -Protección principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	$ 3.323.513,000	1,00	$ 3.323.513			1,00	$ 3.323.513		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 3.323.513,00	100%
22.4.31		Transferencia Automatica Bomba Contraincendio (TT.BCI) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	$ 5.032.720,000	1,00	$ 5.032.720			1,00	$ 5.032.720		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 5.032.720,00	100%
22.4.32		Transferencia Automatica Tablero de Refrigeracion (TT.REF) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x63A de 10 kA	un	$ 6.124.420,000	1,00	$ 6.124.420			1,00	$ 6.124.420		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.124.420,00	100%
22.4.33		Transferencia Automatica Tablero de Servicios Comunes (TT.SC) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x125A de 10 kA	un	$ 6.599.757,000	1,00	$ 6.599.757			1,00	$ 6.599.757		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.599.757,00	100%
22.4.34		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 15 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	$ 6.044.941,000	1,00	$ 6.044.941			1,00	$ 6.044.941		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.044.941,00	100%
22.4.35		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 20 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	$ 7.700.575,000	1,00	$ 7.700.575			1,00	$ 7.700.575		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 7.700.575,00	100%
22.5		GRUPO ELECTRÓGENO (ACOMETIDAS DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.5.1		Suministro e instalación de un grupo motor-generador cabinado para suministro de energía en caso de falla del suministro normal Potencia Stand By (Garantizar potencia a 2640 m.s.n.m.) : 60 kVA (Sistemas esenciales), Voltaje de generación: 208/120 VAC. Incluye Accesorios: Silenciadores, acoples flexibles, panel de control, Baterías, pre-calentador de camisas de motor, accesorios de conexión, soportería, sensores combustible para pruebas	un	$ 45.621.841,000	1,00	$ 45.621.841			1,00	$ 45.621.841		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 45.621.841,00	100%
22.5.2		Ducto de escape Ø requerido y fabricado en lámina cold rolled 16 con flanches, tornillos y empaques desde el equipo hasta la salida dispuesta en coordinación con la arquitectura, incluyendo accesorios tales como codos, uniones, derivaciones, etc. Incluye Recubrimiento térmico para silenciador y ducto de escape con fibra cerámica de 1" y fibra de vidrio AW 2" soportada con malla y recubrimiento final con foil de aluminio de 0.5 mm en los sitios requeridos de acuerdo a la visita de Obra.	un	$ 6.025.173,000	1,00	$ 6.025.173			1,00	$ 6.025.173		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.025.173,00	100%
22.5.3		Salida para tomacorriente normal NEMA 6-20R 208VAC (2F+T) en piso con polo a tierra para calentador de camisas de planta eléctrica.	un	$ 319.455,000	1,00	$ 319.455			1,00	$ 319.455		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 319.455,00	100%
22.5.4		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R 120VAC en piso con polo a tierra para cargador de baterías de planta eléctrica.	un	$ 350.375,000	1,00	$ 350.375			1,00	$ 350.375		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 350.375,00	100%
22.6		ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN, BANDEJA PORTACABLE Y CAJAS DE PASO (ALIMENTADORES DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.6.1		Alimentador desde Transformador hasta MEDIDA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	$ 489.169,000	10,00	$ 4.891.690			10,00	$ 4.891.690		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 4.891.690,00	100%
22.6.2		Alimentador desde MEDIDA hasta TGA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	$ 489.169,000	10,00	$ 4.891.690			10,00	$ 4.891.690		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 4.891.690,00	100%
22.6.3		Alimentador desde TGA hasta TN-ATP1 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	20,00	$ 697.740			20,00	$ 697.740		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 697.740,00	100%
22.6.4		Alimentador desde TGA hasta T-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 23.840,000	50,00	$ 1.192.000			50,00	$ 1.192.000		$ -		$ -		$ -		50,00	$ 1.192.000,00	100%
22.6.5		Alimentador desde TGA hasta TN-OFI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	60,00	$ 2.093.220			60,00	$ 2.093.220		$ -		$ -		$ -		60,00	$ 2.093.220,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.6.6		Alimentador desde TGA hasta TN-AP2 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	32,00	$ 1.116.384			32,00	$ 1.116.384		$ -		$ -		$ -		32,00	$ 1.116.384,00	100%
22.6.7		Alimentador desde TGA hasta T-INFO 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.383,000	41,00	$ 2.065.703			41,00	$ 2.065.703		$ -		$ -		$ -		41,00	$ 2.065.703,00	100%
22.6.8		Alimentador desde TGA hasta TN-ID 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	74,00	$ 2.581.638			74,00	$ 2.581.638		$ -		$ -		$ -		74,00	$ 2.581.638,00	100%
22.6.9		Alimentador desde TGA hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	20,00	$ 4.613.240			20,00	$ 4.613.240		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 4.613.240,00	100%
22.6.10		Alimentador desde TGA hasta T-C.TE 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	17,00	$ 412.879			17,00	$ 412.879		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 412.879,00	100%
22.6.11		Alimentador desde TGA hasta T-A.POL 1(3x2+1x2)CU+14CUT	ml	$ 74.965,000	90,00	$ 6.746.850			90,00	$ 6.746.850		$ -		$ -		$ -		90,00	$ 6.746.850,00	100%
22.6.12		Alimentador desde TGA hasta T.COC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	90,00	$ 20.759.580			90,00	$ 20.759.580		$ -		$ -		$ -		90,00	$ 20.759.580,00	100%
22.6.13		Alimentador desde T.COC hasta TT-REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650			10,00	$ 749.650		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.14		Alimentador desde T.COC hasta T-COM 1(3x4+1x4)CU+14CUT	ml	$ 50.569,000	36,00	$ 1.820.484			36,00	$ 1.820.484		$ -		$ -		$ -		36,00	$ 1.820.484,00	100%
22.6.15		Alimentador desde TTSC hasta T. BOMBAS_1 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.569,000	25,00	$ 1.264.225			25,00	$ 1.264.225		$ -		$ -		$ -		25,00	$ 1.264.225,00	100%
22.6.16		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.EYEC_1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870			10,00	$ 242.870		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.17		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.TRAT 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.569,000	10,00	$ 505.690			10,00	$ 505.690		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 505.690,00	100%
22.6.18		Alimentador desde TTSC hasta T.BOMBAS_2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	25,00	$ 607.175			25,00	$ 607.175		$ -		$ -		$ -		25,00	$ 607.175,00	100%
22.6.19		Alimentador desde T. BOMBAS_2 hasta TB.SUM 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870			10,00	$ 242.870		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.20		Alimentador desde TTSC hasta T.D.INC. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870			10,00	$ 242.870		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.21		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	11,00	$ 267.157			11,00	$ 267.157		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 267.157,00	100%
22.6.22		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	14,00	$ 340.018			14,00	$ 340.018		$ -		$ -		$ -		14,00	$ 340.018,00	100%
22.6.23		Alimentador desde TTSC hasta T.SEG. Y CONT. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870			10,00	$ 242.870		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.24		Alimentador desde TRANSFORMADOR hasta MEDIDA BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	10,00	$ 348.870			10,00	$ 348.870		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 348.870,00	100%
22.6.25		Alimentador desde MEDIDA BCI hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	80,00	$ 2.790.960			80,00	$ 2.790.960		$ -		$ -		$ -		80,00	$ 2.790.960,00	100%
22.6.26		Alimentador desde TTBCI hasta T-BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	10,00	$ 348.870			10,00	$ 348.870		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 348.870,00	100%
22.6.27		Alimentador desde T-BCI hasta BCI JOKEY 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870			10,00	$ 242.870		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.28		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRCA hasta TGE 1(3x300+1x300)CU+3CUT	ml	$ 343.108,000	10,00	$ 3.431.080			10,00	$ 3.431.080		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 3.431.080,00	100%
22.6.29		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRCA hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	80,00	$ 2.790.960			80,00	$ 2.790.960		$ -		$ -		$ -		80,00	$ 2.790.960,00	100%
22.6.30		Alimentador desde TGE hasta TT.REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	80,00	$ 5.997.200			80,00	$ 5.997.200		$ -		$ -		$ -		80,00	$ 5.997.200,00	100%
22.6.31		Alimentador desde TGE hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	10,00	$ 2.306.620			10,00	$ 2.306.620		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 2.306.620,00	100%
22.6.32		Alimentador desde TN-AP1 hasta REGULADOR P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650			10,00	$ 749.650		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.33		Alimentador desde REGULADOR P1 hasta TR-P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650			10,00	$ 749.650		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.34		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-AP1 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650			10,00	$ 749.650		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.35		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	31,00	$ 752.897			31,00	$ 752.897		$ -		$ -		$ -		31,00	$ 752.897,00	100%
22.6.36		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-OFI 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	64,00	$ 1.554.368			64,00	$ 1.554.368		$ -		$ -		$ -		64,00	$ 1.554.368,00	100%
22.6.37		Alimentador desde TN-AP2 hasta REGULADOR P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650			10,00	$ 749.650		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.38		Alimentador desde REGULADOR P2 hasta TR-P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650			10,00	$ 749.650		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.39		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-AP2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650			10,00	$ 749.650		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.40		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-INFO 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	31,00	$ 752.897			31,00	$ 752.897		$ -		$ -		$ -		31,00	$ 752.897,00	100%
22.6.41		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-ID 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	64,00	$ 1.554.368			64,00	$ 1.554.368		$ -		$ -		$ -		64,00	$ 1.554.368,00	100%
22.6.42		Bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	ml	$ 59.003,000	256,00	$ 15.104.768			256,00	$ 15.104.768		$ -		$ -		$ -		256,00	$ 15.104.768,00	100%
22.6.43		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 102.881,000	6,00	$ 617.286			6,00	$ 617.286		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 617.286,00	100%
22.6.44		Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 102.881,000	2,00	$ 205.762			2,00	$ 205.762		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 205.762,00	100%
22.6.45		Te (T) para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 123.211,000	3,00	$ 369.633			3,00	$ 369.633		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 369.633,00	100%
22.6.46		Bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	ml	$ 77.816,000	6,00	$ 466.896			6,00	$ 466.896		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 466.896,00	100%
22.6.47		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	un	$ 105.378,000	2,00	$ 210.756			2,00	$ 210.756		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 210.756,00	100%
22.6.48		Suministro e instalación de línea de continuidad de tierra para bandeja portacable, cable 6 AWG-Desnudo (Incluye accesorios de installacion)	ml	$ 13.350,000	262,00	$ 3.497.700			262,00	$ 3.497.700		$ -		$ -		$ -		262,00	$ 3.497.700,00	100%
22.7		SISTEMA INTEGRAL DE PROTECCION CONTRA RAYOS (SIPRA)				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.7.1		Terminales de captación de aluminio, de 5/8"x0,60 m, punta redondeada (tipo blunt), con rosca tipo unC y mínimo 5 hilos para garantizar la correcta fijación a la base. La terminal debe contar con una base universal en aluminio para fijación a la cubierta, que permita fijación a superficie vertical u horizontal de acuerdo a las condiciones de montaje por medio de adhesivo epóxico o chazos de anclaje. La base debe llevar integrado un conector que permita la fijación del conductor del enmallado en cubierta en diferentes direcciones. Todo el sistema de captación, terminal, base y accesorios de conexión deben contar con certificación UL.	un	$ 128.478,000	32,00	$ 4.111.296			32,00	$ 4.111.296		$ -		$ -		$ -		32,00	$ 4.111.296,00	100%
22.7.2		Alambrón en aluminio 8 mm (instalado expuesto sobre cubierta)	ml	$ 6.988,000	405,50	$ 2.833.634			405,50	$ 2.833.634		$ -		$ -		$ -		405,50	$ 2.833.634,00	100%
22.7.3		Soporte plástico para alambrón en aluminio 8 mm con masilla pegamento Sika Flex 11 FC Sika o similar	un	$ 6.988,000	420,00	$ 2.934.960			420,00	$ 2.934.960		$ -		$ -		$ -		420,00	$ 2.934.960,00	100%
22.7.4		Juntas de dilatación en alambrón de aluminio 8 mm, incluye conectores lineales en ambos extremos de la junta de dilatación.	un	$ 24.282,000	2,00	$ 48.564			2,00	$ 48.564		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 48.564,00	100%
22.7.5		Puntos de unión para el enmallado de alambrón con conector lineal alumínio-aluminio en la cubierta.	un	$ 24.282,000	10,00	$ 242.820			10,00	$ 242.820		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 242.820,00	100%
22.7.6		Bajantes sistema de aparrallamiento en tubería ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	ml	$ 7.732,000	234,00	$ 1.809.288			234,00	$ 1.809.288		$ -		$ -		$ -		234,00	$ 1.809.288,00	100%
22.7.7		Alambrón en aluminio 8 mm dentro de las tuberia de 1ø1" (bajantes).	ml	$ 11.428,000	250,00	$ 2.857.000			250,00	$ 2.857.000		$ -		$ -		$ -		250,00	$ 2.857.000,00	100%
22.7.8		Conector bimetálico cable cu 2/0 awg desnudo y alambrón en aluminio 8mm, instalado en la caja de inspección	un	$ 39.592,000	18,00	$ 712.656			18,00	$ 712.656		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 712.656,00	100%
22.7.9		Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14.3 mm), longitud 2.4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de pureza con espesor mínimo de 254 mm, resistente a la corrosión y buena resistencia a la fatiga. Normas RETIE, certificado UL y certificación de producto RETIE. Debe estar identificado con el nombre del fabricante, la marca registrada o ambos, sus dimensiones y referencia del fabricante, dentro de los primeros 30 cm desde la parte superior. La cabeza de la varilla debe quedar a 30 cm de la superficie del suelo.	un	$ 212.053,000	18,00	$ 3.816.954			18,00	$ 3.816.954		$ -	**16,00**	**$ 3.392.848**	16,00	$ 3.392.848	89%	2,00	$ 424.106,00	11%
22.7.10		Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de .30x.30 de acuerdo a norma AE-281.	un	$ 237.250,000	3,00	$ 711.750			3,00	$ 711.750		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 711.750,00	100%
22.7.11		Barraje equipotencial de tierras en acero inoxidable para puntos de conexión de equipos en cobre, con cinco huecos, tornillos de 5/16"x1, tuerca, arandela de presión en acero, incluye soportes, chazos para instalación y caja plástica con tapa registrable de 12x12 cm (interiores)	un	$ 401.623,000	1,00	$ 401.623			1,00	$ 401.623		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 401.623,00	100%
22.7.12		Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	un	$ 40.208,000	18,00	$ 723.744			18,00	$ 723.744		$ -	**16,00**	**$ 643.328**	16,00	$ 643.328	89%	2,00	$ 80.416,00	11%
22.7.13		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	ml	$ 37.680,000	193,00	$ 7.272.240			193,00	$ 7.272.240		$ -	**60,80**	**$ 2.290.944**	60,80	$ 2.290.944	32%	132,20	$ 4.981.296,00	68%
22.7.14		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1+2, Trifásico12.5kA(10/350), 230V, Para régimenes de neutro TNC	un	$ 2.305.723,000	2,00	$ 4.611.446			2,00	$ 4.611.446		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 4.611.446,00	100%
22.7.15		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2, 3 polos, Trifásico , 40kA(8/20),120V , para régimenes de neutro TNC	un	$ 3.281.501,000	6,00	$ 19.689.006			6,00	$ 19.689.006		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 19.689.006,00	100%
22.7.16		Protector DPS contra sobretensiones transitorias (supresor), Tipo 3 / Clase III, 3 polos (3P), (L1-L2-L3-PEN), 8 kA (8/20), 6 kV (Uoc), 120 / 208 V., config red TNC, 3 modulos	un	$ 1.114.359,000	5,00	$ 5.571.795			5,00	$ 5.571.795		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 5.571.795,00	100%
22.8		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.8.1		ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 95% DE PUREZA CON ESPESOR MÍNIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE, CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	un	$ 212.053,000	6,00	$ 1.272.318			6,00	$ 1.272.318		$ -	**6,00**	**$ 1.272.318**	6,00	$ 1.272.318	100%			
22.8.2		CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	un	$ 237.250,000	3,00	$ 711.750			3,00	$ 711.750		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 711.750,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.8.3		BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA PUNTOS DE CONEXIÓN DE EQUIPOS EN COBRE, CON CINCO HUECOS, TORNILLOS DE 5/16"X1, TUERCA, ARANDELA DE PRESIÓN EN ACERO, INCLUYE SOPORTES, CHAZOS PARA INSTALACIÓN Y CAJA PLÁSTICA CON TAPA REGISTRABLE DE 12X12 CM (INTERIORES)	un	$ 401.623,000	1,00	$ 401.623			1,00	$ 401.623		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 401.623,00	100%
22.8.4		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES).	un	$ 40.208,000	75,00	$ 3.015.600			75,00	$ 3.015.600		$ -	**72,00**	**$ 2.894.976**	72,00	$ 2.894.976	96%	3,00	$ 120.624,00	4%
22.8.5		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	un	$ 40.208,000	6,00	$ 241.248			6,00	$ 241.248		$ -	**6,00**	**$ 241.248**	6,00	$ 241.248	100%			
22.8.6		CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MINIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO	ml	$ 37.680,000	275,00	$ 10.362.000			275,00	$ 10.362.000		$ -	**274,50**	**$ 10.343.160**	274,50	$ 10.343.160	100%	0,50	$ 18.840,00	0%
22.9		SALIDAS DE COCINA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.9.1		SALIDA PARA TOMACORRIENTE TRIFASICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ½", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 350.540,000	2,00	$ 701.080			2,00	$ 701.080		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 701.080,00	100%
22.9.2		SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ½", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 345.907,000	3,00	$ 1.037.721			3,00	$ 1.037.721		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.037.721,00	100%
22.9.3		SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ½", CABLE 12 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 266.627,000	6,00	$ 1.599.762			6,00	$ 1.599.762		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 1.599.762,00	100%
22.9.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 50 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 23.804,000	2,00	$ 47.608			2,00	$ 47.608		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 47.608,00	100%
22.9.5		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 19.170,000	3,00	$ 57.510			3,00	$ 57.510		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 57.510,00	100%
22.9.6		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 11.876,000	6,00	$ 71.256			6,00	$ 71.256		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 71.256,00	100%
22.10		REDES DE VOZ-DATOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.10.1		CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS274 PARA INGRESO RED DE COMUNICACIONES	un	$ 772.242,000	1,00	$ 772.242			1,00	$ 772.242		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 772.242,00	100%
22.10.2		RACK PRINCIPAL, GABINETE DE PISO CON CHAPA. 17 UNIDADES 60X60X90 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 1.308.570,000	1,00	$ 1.308.570			1,00	$ 1.308.570		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.308.570,00	100%
22.10.3		RACK 02 SECUNDARIO EN AULA 2. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517			1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.4		RACK 03 SECUNDARIO EN ATEN. PADRES GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517			1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.5		RACK 01 SECUNDARIO EN SALA DE TECNOLOGÍA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517			1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.6		RACK 04 SECUNDARIO EN EMISORA -IDIOMAS. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517			1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.7		RACK 05 SECUNDARIO EN AULA 07 . GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517			1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.8		RACK 06 SECUNDARIO EN S. INFORMÁTICA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517			1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.9		SWITCH 24 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 532.878,000	12,00	$ 6.394.536			12,00	$ 6.394.536		$ -		$ -		$ -		12,00	$ 6.394.536,00	100%
22.10.10		SWITCH 48 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 1.484.724,000	1,00	$ 1.484.724			1,00	$ 1.484.724		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.484.724,00	100%
22.10.11		SWITCH 16 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 363.581,000	1,00	$ 363.581			1,00	$ 363.581		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 363.581,00	100%
22.10.12		PATCH PANEL 48 PUERTOS CAT 6A	un	$ 177.490,000	11,00	$ 1.952.390			11,00	$ 1.952.390		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 1.952.390,00	100%
22.10.13		PATCH PANEL 24 PUERTOS CAT 6A	un	$ 135.890,000	11,00	$ 1.494.790			11,00	$ 1.494.790		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 1.494.790,00	100%
22.10.14		PATCH PANEL 16 PUERTOS CAT 6A	un	$ 115.758,000	1,00	$ 115.758			1,00	$ 115.758		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 115.758,00	100%
22.10.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MULTITOMA DE 8 SALIDAS CON CABLE DE 1.8 M, Y SUPRESOR DE 13 KA	un	$ 58.482,000	7,00	$ 409.374			7,00	$ 409.374		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 409.374,00	100%
22.10.16		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED, TECHO O PISO, PARA PUNTO DE DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ½", CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 326.720,000	50,00	$ 16.336.000			50,00	$ 16.336.000		$ -		$ -		$ -		50,00	$ 16.336.000,00	100%
22.10.17		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ½", CURVA, CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 410.994,000	2,00	$ 821.988			2,00	$ 821.988		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 821.988,00	100%
22.10.18		SALIDA PARA PUNTO DE DATOS UBICADA EN CANALETA PERMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 406.795,000	144,00	$ 58.578.480			144,00	$ 58.578.480		$ -		$ -		$ -		144,00	$ 58.578.480,00	100%
22.10.19		SALIDA PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS UBICADA EN CANALETA PERMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 341.064,000	43,00	$ 14.665.752			43,00	$ 14.665.752		$ -		$ -		$ -		43,00	$ 14.665.752,00	100%
22.10.20		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, FACE PLATE SENCILLO, PONCHADO DE LA SALIDA, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 138.138,000	194,00	$ 26.798.772			194,00	$ 26.798.772		$ -		$ -		$ -		194,00	$ 26.798.772,00	100%
22.10.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE VOZ Y DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, JACK DE VOZ, FACE PLATE DOBLE, PONCHADO DE LAS SALIDAS, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 127.408,000	45,00	$ 5.733.360			45,00	$ 5.733.360		$ -		$ -		$ -		45,00	$ 5.733.360,00	100%
22.10.22		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 5FT (1,5 METROS)(SWITCH-PATCH PANEL)	un	$ 61.204,000	429,00	$ 26.256.516			429,00	$ 26.256.516		$ -		$ -		$ -		429,00	$ 26.256.516,00	100%
22.10.23		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 7FT (2 METROS)(PUESTO DE TRABAJO)	un	$ 98.552,000	251,00	$ 24.736.552			251,00	$ 24.736.552		$ -		$ -		$ -		251,00	$ 24.736.552,00	100%
22.10.24		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DERTIFICACIÓN DE PUNTO DE CABLEADO	un	$ 1.509.888,000	1,00	$ 1.509.888			1,00	$ 1.509.888		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.509.888,00	100%
22.10.25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA VERTICAL METÁLICA DE 12X5 CM CON DIVISIÓN.(INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN PARA INSTALACIÓN Y ACCESORIOS)	ml	$ 185.874,000	191,00	$ 35.501.934			191,00	$ 35.501.934		$ -		$ -		$ -		191,00	$ 35.501.934,00	100%
22.10.26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE CONTINUIDAD DE TIERRA PARA BANDEJA PORTACABLE, CABLE 6 AWG-DESNUDO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	ml	$ 13.350,000	262,00	$ 3.497.700			262,00	$ 3.497.700		$ -		$ -		$ -		262,00	$ 3.497.700,00	100%
22.10.27		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE GROUNDING A BOUNDING QUE INCLUYE: · 1 Barraje vertical de 5/8" x 72". · 8 Tornillos con cabeza hexagonal de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. · 3 Aisladores blancos de4in. · 4 Arandela en acero inoxidable de 5/16". · 8 Arandela en acero inoxidable de 1/4". · 3 Tornillo de cabeza hexagonal con arandela # 12-24 x 5/8". · 4 Tuerca Hexagonal en acero inoxidable de 5/16". · 1 Terminal de compresión de cuerpo largo con dos perforaciones.	un	$ 207.578,000	7,00	$ 1.453.046			7,00	$ 1.453.046		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 1.453.046,00	100%
22.11		SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV - CONTROL DE ACCESOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
22.11.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, DETECTOR DE PRESENCIA PIR DE PARED INTEGRADO.	un	$ 311.436,000	33,00	$ 10.277.388			33,00	$ 10.277.388		$ -		$ -		$ -		33,00	$ 10.277.388,00	100%
22.11.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	$ 91.724,000	27,00	$ 2.476.548			27,00	$ 2.476.548		$ -		$ -		$ -		27,00	$ 2.476.548,00	100%
22.11.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTON DE PANICO DE MESA.	un	$ 80.198,000	2,00	$ 160.396			2,00	$ 160.396		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 160.396,00	100%
22.11.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA DE INTRUSIÓN	un	$ 122.514,000	1,00	$ 122.514			1,00	$ 122.514		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 122.514,00	100%
22.11.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, PANEL DE INTRUSION CON CAPACIDAD DE 16 ZONAS, INCLUYE TECLADO, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BATERIA 12V-7A.	un	$ 1.062.630,000	1,00	$ 1.062.630			1,00	$ 1.062.630		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.062.630,00	100%
22.11.6		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA TIPO MINIDOMO 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	$ 438.925,000	22,00	$ 9.656.350			22,00	$ 9.656.350		$ -		$ -		$ -		22,00	$ 9.656.350,00	100%
22.11.7		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED TIPO BALA 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	$ 418.699,000	13,00	$ 5.443.087			13,00	$ 5.443.087		$ -		$ -		$ -		13,00	$ 5.443.087,00	100%
22.11.8		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PTZ, ZOOM 25X DWDR IR100M IP66, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	$ 2.021.236,000	1,00	$ 2.021.236			1,00	$ 2.021.236		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.021.236,00	100%
22.11.9		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PANORÁMICA 180°	un	$ 2.134.520,000	1,00	$ 2.134.520			1,00	$ 2.134.520		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.134.520,00	100%
22.11.10		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 32 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 4T	un	$ 3.613.218,000	1,00	$ 3.613.218			1,00	$ 3.613.218		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 3.613.218,00	100%
22.11.11		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 16 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 2T	un	$ 1.942.659,000	1,00	$ 1.942.659			1,00	$ 1.942.659		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.942.659,00	100%
22.11.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDEO WALL 1X2. MONITORES INDUSTRIALES 32" 24/7, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	$ 3.282.791,000	2,00	$ 6.565.582			2,00	$ 6.565.582		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 6.565.582,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.11.13		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE JOYSTICK CON CAPACIDAD DE CONTROLDE 1 PTZ	un	$ 1.039.645,000	1,00	$ 1.039.645			1,00	$ 1.039.645		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.039.645,00	100%
22.11.14		SWITCH ETHERNET POE 24 PUERTOS 10/100MBPS 1 PUERTO 1GBPS, ADMINISTRABLE WEB CAPA 2	un	$ 2.665.683,000	2,00	$ 5.331.366			2,00	$ 5.331.366		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 5.331.366,00	100%
22.11.15		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE KIT EXTENSOR USB USB CAT5, TRANSMISOR Y RECEPTOR	un	$ 1.487.123,000	2,00	$ 2.974.246			2,00	$ 2.974.246		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 2.974.246,00	100%
22.11.16		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN LECTORA DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE DE 125KHZ.	un	$ 442.194,000	4,00	$ 1.768.776			4,00	$ 1.768.776		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.768.776,00	100%
22.11.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RETENEDOR MAGNETICO 300L., INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE.	un	$ 291.137,000	5,00	$ 1.455.685			5,00	$ 1.455.685		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 1.455.685,00	100%
22.11.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	$ 91.724,000	5,00	$ 458.620			5,00	$ 458.620		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 458.620,00	100%
22.11.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR DE APERTURA DE MESA.	un	$ 68.246,000	3,00	$ 204.738			3,00	$ 204.738		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 204.738,00	100%
22.11.20		SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE.	un	$ 23.401,000	10,00	$ 234.010			10,00	$ 234.010		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 234.010,00	100%
22.11.21		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TABLERO DE CONTROL DE ACCESO PARA CUATRO (4) MECANISMOS (3 PUERTAS + 1 REGISTRO).	un	$ 3.279.428,000	1,00	$ 3.279.428			1,00	$ 3.279.428		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 3.279.428,00	100%
22.11.22		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACION DE TRABAJO PROCESADOR 1X INTEL XEON E-2224G, MEMORIA RAM 8GB, DISCO DURO 1TB SATA 7.2K RPM, TARJETA DE VIDEO NVIDIA P620 2GB GDDR5, WINDOWS 10 PRO 64-BITS, MARCA DELL, LENOVO O SUPERIOR. . INCLUYE PANTALLA 21", KIT TECLADO Y MOUSE. INCLUYE SOFTWARE DE CONTROL DE ACCESO PARA 4 MECANISMOS Y DEMÁS LICENCIAS DE SOFTWARE APLICABLES.	un	$ 7.275.580,000	1,00	$ 7.275.580			1,00	$ 7.275.580		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 7.275.580,00	100%
22.11.23		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN PANEL DE CONTROL DE INCENDIOS, PANTALLA LCD, 250 ELEMENTOS DIRECCIONABLES.	un	$ 2.997.892,000	1,00	$ 2.997.892			1,00	$ 2.997.892		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.997.892,00	100%
22.11.24		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TECLADO REMOTO DETECCION DE INCENDIOS	un	$ 619.187,000	1,00	$ 619.187			1,00	$ 619.187		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 619.187,00	100%
22.11.25		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO , INCLUYE BASE	un	$ 199.068,000	82,00	$ 16.323.576			82,00	$ 16.323.576		$ -		$ -		$ -		82,00	$ 16.323.576,00	100%
22.11.26		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO/TERMOVELOCIMÉTRICO, INCLUYE BASE	un	$ 219.463,000	8,00	$ 1.755.704			8,00	$ 1.755.704		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 1.755.704,00	100%
22.11.27		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ANUNCIADOR SONORO-ESTROBO CONVENCIONAL	un	$ 237.938,000	13,00	$ 3.093.194			13,00	$ 3.093.194		$ -		$ -		$ -		13,00	$ 3.093.194,00	100%
22.11.28		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN MANUAL	un	$ 280.289,000	11,00	$ 3.083.179			11,00	$ 3.083.179		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 3.083.179,00	100%
22.11.29		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN MODULO DE CONTROL	un	$ 243.614,000	3,00	$ 730.842			3,00	$ 730.842		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 730.842,00	100%
22.11.30		SUMINISTRO, INSTALACIÓN PROTECTOR DE ESTACIÓN MANUAL	un	$ 337.659,000	11,00	$ 3.714.249			11,00	$ 3.714.249		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 3.714.249,00	100%
22.11.31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 4X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 3.135,000	2.848,00	$ 8.928.480			2.848,00	$ 8.928.480		$ -		$ -		$ -		2.848,00	$ 8.928.480,00	100%
22.11.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 8X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 3.486,000	180,00	$ 627.480			180,00	$ 627.480		$ -		$ -		$ -		180,00	$ 627.480,00	100%
22.11.33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR 2X16AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 5.055,000	1.004,00	$ 5.075.220			1.004,00	$ 5.075.220		$ -		$ -		$ -		1.004,00	$ 5.075.220,00	100%
22.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CAT 6A, LIBRE DE HALOGENOS, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ml	$ 3.745,000	2.480,00	$ 9.287.600			2.480,00	$ 9.287.600		$ -		$ -		$ -		2.480,00	$ 9.287.600,00	100%
22.11.35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4" DETECCION DE INCENDIOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	640,00	$ 9.914.880			640,00	$ 9.914.880		$ -		$ -		$ -		640,00	$ 9.914.880,00	100%
22.11.36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	420,00	$ 6.506.640			420,00	$ 6.506.640		$ -		$ -		$ -		420,00	$ 6.506.640,00	100%
22.11.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".ACCESOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	150,00	$ 2.323.800			150,00	$ 2.323.800		$ -		$ -		$ -		150,00	$ 2.323.800,00	100%
22.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	270,00	$ 4.182.840			270,00	$ 4.182.840		$ -		$ -		$ -		270,00	$ 4.182.840,00	100%
22.11.39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 21.522,000	160,00	$ 3.443.520			160,00	$ 3.443.520		$ -		$ -		$ -		160,00	$ 3.443.520,00	100%
22.11.40		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 21.522,000	100,00	$ 2.152.200			100,00	$ 2.152.200		$ -		$ -		$ -		100,00	$ 2.152.200,00	100%
22.11.41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 33.360,000	40,00	$ 1.334.400			40,00	$ 1.334.400		$ -		$ -		$ -		40,00	$ 1.334.400,00	100%
22.11.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/2".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 36.901,000	120,00	$ 4.428.120			120,00	$ 4.428.120		$ -		$ -		$ -		120,00	$ 4.428.120,00	100%
22.11.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 2"., INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 50.502,000	55,00	$ 2.777.610			55,00	$ 2.777.610		$ -		$ -		$ -		55,00	$ 2.777.610,00	100%
23		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y DE GAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.1		ACOMETIDA Y CONEXIONES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.1.1.		Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	ml	$ 14.074,000	79,26	$ 1.115.505			79,26	$ 1.115.505		$ -		$ -		$ -		79,26	$ 1.115.505,00	100%
23.1.2.		Suministro e instalación Medidor totalizador 1"	un	$ 265.885,000	3,00	$ 797.655			3,00	$ 797.655		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 797.655,00	100%
23.1.3.		Conexión a a red existente	un	$ 122.592,000	1,00	$ 122.592			1,00	$ 122.592		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 122.592,00	100%
23.1.4.		Suministro e instalación Niple pasamuros acero inoxidable. 1"	un	$ 282.110,000	2,00	$ 564.220			2,00	$ 564.220		$ -	**3,00**	**$ 846.330**	3,00	$ 846.330	150%	-1,00	-$ 282.110,00	-50%
23.1.5.		Suministro e instalación Valvula cortina tipo pesado 1"	un	$ 121.667,000	2,00	$ 243.334			2,00	$ 243.334		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 243.334,00	100%
23.1.6.		Suministro e instalación Flotador mecanico 1"	un	$ 155.090,000	3,00	$ 465.270			3,00	$ 465.270		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 465.270,00	100%
23.1.7.		Suministro e instalación Cheque hidro 1"	un	$ 131.515,000	1,00	$ 131.515			1,00	$ 131.515		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 131.515,00	100%
23.1.8.		Suministro e instalación Caja en mamposteria para medidor totalizador	un	$ 854.716,000	1,00	$ 854.716			1,00	$ 854.716		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 854.716,00	100%
23.1.9.		Suministro e instalación Caja para 2 medidores	un	$ 147.948,000	1,00	$ 147.948			1,00	$ 147.948		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 147.948,00	100%
23.2		CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.2.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion agua potable bomba centrifuga 20A-5MW o similar, 5.0 hp (1titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=5,64 L/s (89,4 GPM), CDT: 37 m.c.a . incluye tablero de control y tanque hidroacumulador de 100 L	un	$ 9.355.545,000	1,00	$ 9.355.545			1,00	$ 9.355.545		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 9.355.545,00	100%
23.2.2.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 2"	un	$ 32.048,000	2,00	$ 64.096			2,00	$ 64.096		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 64.096,00	100%
23.2.3.		Suministro e instalación Unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 2.1/2"	un	$ 148.754,000	4,00	$ 595.016			4,00	$ 595.016		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 595.016,00	100%
23.2.4.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2.1/2"	un	$ 499.109,000	4,00	$ 1.996.436			4,00	$ 1.996.436		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.996.436,00	100%
23.2.5.		Suministro e instalación Válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 2.1/2"	un	$ 214.937,000	2,00	$ 429.874			2,00	$ 429.874		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 429.874,00	100%
23.2.6.		Suministro e instalación Tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 2.1/2"	ml	$ 59.016,000	2,00	$ 118.032			2,00	$ 118.032		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 118.032,00	100%
23.2.7.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	un	$ 443.034,000	2,00	$ 886.068			2,00	$ 886.068		$ -	**6,00**	**$ 2.658.204**	6,00	$ 2.658.204	300%	-4,00	-$ 1.772.136,00	-200%
23.2.8.		Suministro e instalación Copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 2"	un	$ 24.456,000	3,00	$ 73.368			3,00	$ 73.368		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 73.368,00	100%
23.2.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	$ 67.175,000	6,00	$ 403.050			6,00	$ 403.050		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 403.050,00	100%
23.2.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	$ 638.910,000	3,00	$ 1.916.730			3,00	$ 1.916.730		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.916.730,00	100%
23.2.11.		Suministro e instalación Tubería recirculación Acero - Inox tipo 304/34L ASTM A 312 1.1/2"	ml	$ 27.918,000	1,00	$ 27.918			1,00	$ 27.918		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 27.918,00	100%
23.2.12.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	un	$ 330.049,000	1,00	$ 330.049			1,00	$ 330.049		$ -	**1,00**	**$ 330.049**	1,00	$ 330.049	100%			
23.2.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	$ 179.130,000	1,00	$ 179.130			1,00	$ 179.130		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 179.130,00	100%
23.2.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456			1,00	$ 24.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 24.456,00	100%
23.2.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 115.311,000	4,00	$ 461.244			4,00	$ 461.244		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 461.244,00	100%
23.2.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 86.548,000	2,00	$ 173.096			2,00	$ 173.096		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 173.096,00	100%
23.2.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	$ 376.720,000	1,00	$ 376.720			1,00	$ 376.720		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 376.720,00	100%
23.2.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456			1,00	$ 24.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 24.456,00	100%
23.2.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	$ 19.380,000	6,00	$ 116.280			6,00	$ 116.280		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 116.280,00	100%
23.2.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	$ 116.350,000	1,00	$ 116.350			1,00	$ 116.350		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 116.350,00	100%
23.2.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	$ 38.884,000	3,00	$ 116.652			3,00	$ 116.652		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 116.652,00	100%
23.2.22.		Suministro e instalación Niple pasamuro Acero - Inox unión roscada 2.1/2"	un	$ 360.511,000	2,00	$ 721.022			2,00	$ 721.022		$ -	**2,00**	**$ 721.022**	2,00	$ 721.022	100%			
23.2.23.		Suministro e instalación Válvula cortina 2.1/2"	un	$ 501.990,000	1,00	$ 501.990			1,00	$ 501.990		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 501.990,00	100%
23.2.24.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	$ 38.884,000	2,00	$ 77.768			2,00	$ 77.768		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 77.768,00	100%
23.2.25.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	$ 153.349,000	1,00	$ 153.349			1,00	$ 153.349		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 153.349,00	100%
23.2.26.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	$ 160.539,000	2,00	$ 321.078			2,00	$ 321.078		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 321.078,00	100%
23.2.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 1/2"	un	$ 9.361,000	2,00	$ 18.722			2,00	$ 18.722		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 18.722,00	100%
23.2.28.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	$ 6.525,000	2,00	$ 13.050			2,00	$ 13.050		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 13.050,00	100%
23.3		CUARTO DE BOMBAS RECIRCULACIÓN AGUA LLUVIA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.3.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion red de recirculación bomba de alta presion HE 1.5 30-1 o similar, 3.0 hp (2titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=3.09 L/s (49,1 GPM), CDT: 39,6 m.c.a . incluye tablero de control, tanque hidroacumulador de 100 L y accesorios. Incluye unidad de tratamiento de agua lluvia de 1 L/s	un	$ 26.583.507,000	1,00	$ 26.583.507			1,00	$ 26.583.507		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 26.583.507,00	100%
23.3.2.		Suministro e instalación copa concentrica cuerpo en bronce rosca NPT 3" x 1.1/2"	un	$ 34.827,000	3,00	$ 104.481			3,00	$ 104.481		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 104.481,00	100%
23.3.3.		Suministro e instalación unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 3"	un	$ 186.375,000	6,00	$ 1.118.250			6,00	$ 1.118.250		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 1.118.250,00	100%
23.3.4.		Suministro e instalación válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 3"	un	$ 685.129,000	6,00	$ 4.110.774			6,00	$ 4.110.774		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 4.110.774,00	100%
23.3.5.		Suministro e instalación válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 3"	un	$ 465.351,000	3,00	$ 1.396.053			3,00	$ 1.396.053		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.396.053,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
23.3.6.		Suministro e instalación tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 3"	ml	$ 66.554,000	3,00	$ 199.662			3,00	$ 199.662		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 199.662,00	100%
23.3.7.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 4"	un	$ 690.573,000	4,00	$ 2.762.292			4,00	$ 2.762.292		$ -	**4,00**	**$ 2.762.292**	4,00	$ 2.762.292	100%			
23.3.8.		Suministro e instalación copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1.1/2"	un	$ 26.783,000	3,00	$ 80.349			3,00	$ 80.349		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 80.349,00	100%
23.3.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	$ 67.175,000	3,00	$ 201.525			3,00	$ 201.525		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 201.525,00	100%
23.3.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	$ 638.910,000	3,00	$ 1.916.730			3,00	$ 1.916.730		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.916.730,00	100%
23.3.11.		Suministro e instalación tubería recirculación Acero - Inox. Tipo 304/34L ASTM A312 1.1/2"	ml	$ 27.918,000	1,00	$ 27.918			1,00	$ 27.918		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 27.918,00	100%
23.3.12.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox. Unión roscada 2"	un	$ 330.049,000	1,00	$ 330.049			1,00	$ 330.049		$ -	**2,00**	**$ 660.098**	2,00	$ 660.098	200%	-1,00	-$ 330.049,00	-100%
23.3.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	$ 179.130,000	1,00	$ 179.130			1,00	$ 179.130		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 179.130,00	100%
23.3.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456			1,00	$ 24.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 24.456,00	100%
23.3.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 115.311,000	2,00	$ 230.622			2,00	$ 230.622		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 230.622,00	100%
23.3.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 86.548,000	2,00	$ 173.096			2,00	$ 173.096		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 173.096,00	100%
23.3.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	$ 376.720,000	1,00	$ 376.720			1,00	$ 376.720		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 376.720,00	100%
23.3.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456			1,00	$ 24.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 24.456,00	100%
23.3.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	$ 19.380,000	7,00	$ 135.660			7,00	$ 135.660		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 135.660,00	100%
23.3.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	$ 116.350,000	1,00	$ 116.350			1,00	$ 116.350		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 116.350,00	100%
23.3.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 3"	ml	$ 49.420,000	10,00	$ 494.200			10,00	$ 494.200		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 494.200,00	100%
23.3.22.		Suministro e instalación Válvula cortina 3"	un	$ 688.620,000	1,00	$ 688.620			1,00	$ 688.620		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 688.620,00	100%
23.3.23.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 3"	ml	$ 49.420,000	2,00	$ 98.840			2,00	$ 98.840		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 98.840,00	100%
23.3.24.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	$ 153.349,000	1,00	$ 153.349			1,00	$ 153.349		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 153.349,00	100%
23.3.25.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	$ 160.539,000	1,00	$ 160.539			1,00	$ 160.539		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 160.539,00	100%
23.3.26.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 "	un	$ 8.407,000	4,00	$ 33.628			4,00	$ 33.628		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 33.628,00	100%
23.3.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	$ 6.525,000	3,00	$ 19.575			3,00	$ 19.575		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 19.575,00	100%
23.4		CUARTO DE BOMBAS RCI				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.4.1.		Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie 911 listada y certificada, para un punto de operación de Q=150 gpm, CDT=100 PSI y una potencia de 20 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño. adicionalmente se tiene una bomba jockey aurora pvm(x)2 series listada y certificada, para un punto de operación de Q=7.5 gpm, CDT=110 PSI y una potencia de 1.0 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño	un	$ 55.664.394,000	1,00	$ 55.664.394			1,00	$ 55.664.394		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 55.664.394,00	100%
23.4.2.		Suministro e instalación Manometro de glicerina 0-300 listado y certificado	un	$ 67.983,000	6,00	$ 407.898			6,00	$ 407.898		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 407.898,00	100%
23.4.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta tipo vastago ascendente (osáy) 2.1/2"	un	$ 239.865,000	1,00	$ 239.865			1,00	$ 239.865		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 239.865,00	100%
23.4.4.		Suministro e instalación Placa antivortice de 13cmx13cm	un	$ 926.786,000	1,00	$ 926.786			1,00	$ 926.786		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 926.786,00	100%
23.4.5.		Suministro e instalación Succión bomba principal Tubo acero inoxidable ø2. 1/2"	ml	$ 30.952,000	1,00	$ 30.952			1,00	$ 30.952		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 30.952,00	100%
23.4.6.		Suministro e instalación Valvula compuerta ø1.1/2"	un	$ 672.272,000	1,00	$ 672.272			1,00	$ 672.272		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 672.272,00	100%
23.4.7.		Suministro e instalación Succion bomba jockey Tubo acero inoxidable ø1.1/2"	ml	$ 20.330,000	1,00	$ 20.330			1,00	$ 20.330		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 20.330,00	100%
23.4.8.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø2. 1/2"	un	$ 542.319,000	2,00	$ 1.084.638			2,00	$ 1.084.638		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 1.084.638,00	100%
23.4.9.		Suministro e instalación Valvula cheque ø2. 1/2"	un	$ 304.706,000	1,00	$ 304.706			1,00	$ 304.706		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 304.706,00	100%
23.4.10.		Suministro e instalación Válvula de alivio ø2"	un	$ 1.209.577,000	1,00	$ 1.209.577			1,00	$ 1.209.577		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.209.577,00	100%
23.4.11.		Suministro e instalación Descarga val alivio Tubo Acero Inox. ø2.1/2"	ml	$ 30.952,000	1,00	$ 30.952			1,00	$ 30.952		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 30.952,00	100%
23.4.12.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø3"	un	$ 539.752,000	1,00	$ 539.752			1,00	$ 539.752		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 539.752,00	100%
23.4.13.		Suministro e instalación Medidor de flujo ul/fm ø3"	un	$ 214.908,000	1,00	$ 214.908			1,00	$ 214.908		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 214.908,00	100%
23.4.14.		Suministro e instalación Cabezal de prueba ø2.1/2"	un	$ 2.019.330,000	1,00	$ 2.019.330			1,00	$ 2.019.330		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.019.330,00	100%
23.4.15.		Suministro e instalación Valvula cheque ø1.1/2"	un	$ 276.739,000	1,00	$ 276.739			1,00	$ 276.739		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 276.739,00	100%
23.4.16.		Suministro e instalación Registro ø1.1/2"	un	$ 176.628,000	1,00	$ 176.628			1,00	$ 176.628		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 176.628,00	100%
23.4.17.		Suministro e instalación Universal ø 1/2"	un	$ 20.151,000	4,00	$ 80.604			4,00	$ 80.604		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 80.604,00	100%
23.4.18.		Suministro e instalación Valvula de corte ø1/2"	un	$ 50.615,000	8,00	$ 404.920			8,00	$ 404.920		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 404.920,00	100%
23.4.19.		Suministro e instalación Linea de censado en tubería de cobre 1/2"	ml	$ 28.712,000	6,00	$ 172.272			6,00	$ 172.272		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 172.272,00	100%
23.4.20.		Suministro e instalación accesorios cobre 1/2"	un	$ 5.783,000	9,00	$ 52.047			9,00	$ 52.047		$ -		$ -		$ -		9,00	$ 52.047,00	100%
23.4.21		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	un	$ 107.973,000	1,00	$ 107.973			1,00	$ 107.973		$ -	**3,00**	**$ 323.919**	3,00	$ 323.919	300%	-2,00	-$ 215.946,00	-200%
23.4.22.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	un	$ 437.521,000	1,00	$ 437.521			1,00	$ 437.521		$ -	**1,00**	**$ 437.521**	1,00	$ 437.521	100%			
23.4.23.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	un	$ 142.219,000	1,00	$ 142.219			1,00	$ 142.219		$ -	**1,00**	**$ 142.219**	1,00	$ 142.219	100%			
23.4.24.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 3"	ml	$ 66.175,000	2,00	$ 132.350			2,00	$ 132.350		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 132.350,00	100%
23.4.25.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2 1/2"	ml	$ 30.952,000	2,00	$ 61.904			2,00	$ 61.904		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 61.904,00	100%
23.4.26.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 3"	un	$ 27.618,000	4,00	$ 110.472			4,00	$ 110.472		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 110.472,00	100%
23.4.27.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 2.1/2"	un	$ 25.239,000	3,00	$ 75.717			3,00	$ 75.717		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 75.717,00	100%
23.5		REDES DE AGUA FRÍA PRESIÓN DE AGUA POTABLE				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.5.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 46.508,000	14,30	$ 665.064			14,30	$ 665.064		$ -		$ -		$ -		14,30	$ 665.064,00	100%
23.5.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 35.219,000	21,90	$ 771.296			21,90	$ 771.296		$ -		$ -		$ -		21,90	$ 771.296,00	100%
23.5.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 25.050,000	41,80	$ 1.047.090			41,80	$ 1.047.090		$ -		$ -		$ -		41,80	$ 1.047.090,00	100%
23.5.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 21.894,000	26,40	$ 578.002			26,40	$ 578.002		$ -		$ -		$ -		26,40	$ 578.002,00	100%
23.5.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 19.764,000	43,80	$ 865.663			43,80	$ 865.663		$ -		$ -		$ -		43,80	$ 865.664,00	100%
23.5.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 16.956,000	116,80	$ 1.980.461			116,80	$ 1.980.461		$ -		$ -		$ -		116,80	$ 1.980.461,00	100%
23.5.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 13.309,000	198,70	$ 2.644.498			198,70	$ 2.644.498		$ -		$ -		$ -		198,70	$ 2.644.498,00	100%
23.5.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	$ 485.547,000	2,00	$ 971.094			2,00	$ 971.094		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 971.094,00	100%
23.5.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	$ 276.025,000	3,00	$ 828.075			3,00	$ 828.075		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 828.075,00	100%
23.5.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 11/4"	un	$ 145.798,000	4,00	$ 583.192			4,00	$ 583.192		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 583.192,00	100%
23.5.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	2,00	$ 244.068			2,00	$ 244.068		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 244.068,00	100%
23.5.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	$ 92.488,000	19,00	$ 1.757.272			19,00	$ 1.757.272		$ -		$ -		$ -		19,00	$ 1.757.272,00	100%
23.5.13.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	$ 53.938,000	18,00	$ 970.884			18,00	$ 970.884		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 970.884,00	100%
23.5.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	$ 332.425,000	2,00	$ 664.850			2,00	$ 664.850		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 664.850,00	100%
23.5.15.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	1,00	$ 436.974			1,00	$ 436.974		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 436.974,00	100%
23.5.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	35,00	$ 392.665			35,00	$ 392.665		$ -		$ -		$ -		35,00	$ 392.665,00	100%
23.6		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA POTABLE				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.6.1.		Suministro e instalación Punto hidraulico lavamanos 1/2"	un	$ 43.335,000	34,00	$ 1.473.390			34,00	$ 1.473.390		$ -		$ -		$ -		34,00	$ 1.473.390,00	100%
23.6.2.		Punto hidráulico lavaplatos1/2"	un	$ 44.350,000	9,00	$ 399.150			9,00	$ 399.150		$ -		$ -		$ -		9,00	$ 399.150,00	100%
23.6.3.		Suministro e instalación Punto hidraulico vertederos 1/2"	un	$ 44.350,000	14,00	$ 620.900			14,00	$ 620.900		$ -		$ -		$ -		14,00	$ 620.900,00	100%
23.6.4.		Suministro e instalación Punto hidraulico Ducha 1 1/4"	un	$ 75.859,000	3,00	$ 227.577			3,00	$ 227.577		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 227.577,00	100%
23.6.5.		Suministro e instalación Punto hidraulico lavavajillas 1/2"	un	$ 43.335,000	1,00	$ 43.335			1,00	$ 43.335		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 43.335,00	100%
23.6.6.		Suministro e instalación Punto hidraulico poceta 1/2"	un	$ 43.335,000	1,00	$ 43.335			1,00	$ 43.335		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 43.335,00	100%
23.6.7.		Suministro e instalación Punto hidraulico Ducha 1/2"	un	$ 42.973,000	1,00	$ 42.973			1,00	$ 42.973		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 42.973,00	100%
23.6.8.		Suministro e instalación Punto hidraulico Calentador 1/2"	un	$ 83.493,000	1,00	$ 83.493			1,00	$ 83.493		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 83.493,00	100%
23.7		REDES DE AGUA RECIRCULACIÓN				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.7.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 46.508,000	30,40	$ 1.413.843			30,40	$ 1.413.843		$ -		$ -		$ -		30,40	$ 1.413.843,00	100%
23.7.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 35.219,000	107,90	$ 3.800.130			107,90	$ 3.800.130		$ -		$ -		$ -		107,90	$ 3.800.130,00	100%
23.7.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 25.050,000	15,60	$ 390.780			15,60	$ 390.780		$ -		$ -		$ -		15,60	$ 390.780,00	100%
23.7.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 21.894,000	33,10	$ 724.691			33,10	$ 724.691		$ -		$ -		$ -		33,10	$ 724.691,00	100%
23.7.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 19.764,000	44,50	$ 879.498			44,50	$ 879.498		$ -		$ -		$ -		44,50	$ 879.498,00	100%
23.7.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 16.956,000	79,80	$ 1.353.089			79,80	$ 1.353.089		$ -		$ -		$ -		79,80	$ 1.353.089,00	100%
23.7.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 13.309,000	174,30	$ 2.319.759			174,30	$ 2.319.759		$ -		$ -		$ -		174,30	$ 2.319.759,00	100%
23.7.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	$ 485.547,000	2,00	$ 971.094			2,00	$ 971.094		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 971.094,00	100%
23.7.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	$ 276.025,000	6,00	$ 1.656.150			6,00	$ 1.656.150		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 1.656.150,00	100%
23.7.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	3,00	$ 366.102			3,00	$ 366.102		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 366.102,00	100%
23.7.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	$ 92.488,000	6,00	$ 554.928			6,00	$ 554.928		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 554.928,00	100%
23.7.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	$ 53.938,000	6,00	$ 323.628			6,00	$ 323.628		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 323.628,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE ENERO 2023

Hasta 28 DE FEBRERO 2023

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
23.7.13.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	$ 332.425,000	1,00	$ 332.425			1,00	$ 332.425		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 332.425,00	100%
23.7.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	2,00	$ 873.948			2,00	$ 873.948		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 873.948,00	100%
23.7.15.		Señalización en llave mangueras de "PRECAUCIÓN, AGUA NO POTABLE, NO BEBER", incluye pictografía	un	$ 12.455,000	22,00	$ 274.010			22,00	$ 274.010		$ -		$ -		$ -		22,00	$ 274.010,00	100%
23.7.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	17,00	$ 190.723			17,00	$ 190.723		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 190.723,00	100%
23.8		PUNTOS HIDRÁULICOS RED RECIRCULACIÓN				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.8.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de tanque 1/2"	un	$ 47.337,000	9,00	$ 426.033			9,00	$ 426.033		$ -		$ -		$ -		9,00	$ 426.033,00	100%
23.8.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Orinal de fluxometro 3/4"	un	$ 43.156,000	8,00	$ 345.248			8,00	$ 345.248		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 345.248,00	100%
23.8.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Llave manguera 1/2"	un	$ 43.335,000	20,00	$ 866.700			20,00	$ 866.700		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 866.700,00	100%
23.8.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	un	$ 96.578,000	19,00	$ 1.834.982			19,00	$ 1.834.982		$ -		$ -		$ -		19,00	$ 1.834.982,00	100%
23.8.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico Pocetas de aseo 1/2"	un	$ 43.886,000	2,00	$ 87.772			2,00	$ 87.772		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 87.772,00	100%
23.9		REDES DE AGUA CALIENTE PRESIÓN DE AGUA POTABLE				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.9.1.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 62.272,000	2,70	$ 168.134			2,70	$ 168.134		$ -		$ -		$ -		2,70	$ 168.134,00	100%
23.9.2.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 3/4", incluye accesorios	ml	$ 31.265,000	13,10	$ 409.572			13,10	$ 409.572		$ -		$ -		$ -		13,10	$ 409.572,00	100%
23.9.3.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1/2", incluye accesorios	ml	$ 27.205,000	7,90	$ 214.920			7,90	$ 214.920		$ -		$ -		$ -		7,90	$ 214.920,00	100%
23.9.4.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	1,00	$ 122.034			1,00	$ 122.034		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 122.034,00	100%
23.9.5.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	1,00	$ 11.219			1,00	$ 11.219		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 11.219,00	100%
23.10		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA CALIENTE				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.10.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	$ 83.493,000	1,00	$ 83.493			1,00	$ 83.493		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 83.493,00	100%
23.10.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Lavaplatos 1/2"	un	$ 77.860,000	5,00	$ 389.300			5,00	$ 389.300		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 389.300,00	100%
23.10.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Vertedero 1/2"	un	$ 77.860,000	1,00	$ 77.860			1,00	$ 77.860		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 77.860,00	100%
23.11		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.11.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	$ 55.808,000	10,00	$ 558.080			10,00	$ 558.080		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 558.080,00	100%
23.11.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	$ 42.383,000	72,50	$ 3.072.768			72,50	$ 3.072.768		$ -	**16,00**	**$ 678.128**	16,00	$ 678.128	22%	56,50	$ 2.394.640,00	78%
23.11.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	$ 25.388,000	19,30	$ 489.988			19,30	$ 489.988		$ -	**4,00**	**$ 101.552**	4,00	$ 101.552	21%	15,30	$ 388.436,00	79%
23.11.4.		CONEXIÓN DOMICILIARIA A LA RED PÚBLICA POZO A POZO	un	$ 2.042.376,000	1,00	$ 2.042.376			1,00	$ 2.042.376		$ -		$ -				1,00	$ 2.042.376,00	100%
23.12		RED DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.12.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	$ 42.157,000	201,80	$ 8.507.283			201,80	$ 8.507.283		$ -	**81,10**	**$ 3.418.933**	81,10	$ 3.418.933	40%	120,70	$ 5.088.350,00	60%
23.12.2.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	$ 32.744,000	138,70	$ 4.541.593			138,70	$ 4.541.593		$ -	**56,90**	**$ 1.863.134**	56,90	$ 1.863.134	41%	81,80	$ 2.678.459,00	59%
23.12.3.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	ml	$ 29.366,000	116,50	$ 3.421.139			116,50	$ 3.421.139		$ -	**38,05**	**$ 1.117.376**	38,05	$ 1.117.377	33%	78,45	$ 2.303.763,00	67%
23.12.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3"	un	$ 46.911,000	2,00	$ 93.822			2,00	$ 93.822		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 93.822,00	100%
23.12.5.		Suministro e instalación Junta de expansión 4"	un	$ 53.540,000	4,00	$ 214.160			4,00	$ 214.160		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 214.160,00	100%
23.12.6.		Suministro e instalación Junta de expansión 6"	un	$ 104.999,000	1,00	$ 104.999			1,00	$ 104.999		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 104.999,00	100%
23.12.7.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	11,00	$ 123.409			11,00	$ 123.409		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 123.409,00	100%
23.13		SALIDAS SANITARIAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.13.1.		Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	un	$ 51.894,000	28,00	$ 1.453.032			28,00	$ 1.453.032		$ -	**7,00**	**$ 363.258**	7,00	$ 363.258	25%	21,00	$ 1.089.774,00	75%
23.13.2.		Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	un	$ 43.899,000	8,00	$ 351.192			8,00	$ 351.192		$ -	**1,00**	**$ 43.899**	1,00	$ 43.899	13%	7,00	$ 307.293,00	88%
23.13.3.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	un	$ 43.899,000	34,00	$ 1.492.566			34,00	$ 1.492.566		$ -	**7,00**	**$ 307.293**	7,00	$ 307.293	21%	27,00	$ 1.185.273,00	79%
23.13.4.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 4"	un	$ 76.159,000	4,00	$ 304.636			4,00	$ 304.636		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 304.636,00	100%
23.13.5.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	$ 43.899,000	9,00	$ 395.091			9,00	$ 395.091		$ -	**6,00**	**$ 263.394**	6,00	$ 263.394	67%	3,00	$ 131.697,00	33%
23.13.6.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavavajillas 2"	un	$ 43.899,000	1,00	$ 43.899			1,00	$ 43.899		$ -	**1,00**	**$ 43.899**	1,00	$ 43.899	100%			
23.13.7.		Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	un	$ 38.641,000	14,00	$ 540.974			14,00	$ 540.974		$ -		$ -		$ -		14,00	$ 540.974,00	100%
23.13.8.		Suministro e instalación Sifon de piso 3"	un	$ 45.057,000	43,00	$ 1.937.451			43,00	$ 1.937.451		$ -	**17,00**	**$ 765.969**	17,00	$ 765.969	40%	26,00	$ 1.171.482,00	60%
23.13.9.		Suministro e instalación Sifon de piso 2"	un	$ 29.734,000	5,00	$ 148.670			5,00	$ 148.670		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 148.670,00	100%
23.13.10.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 3"	un	$ 45.057,000	1,00	$ 45.057			1,00	$ 45.057		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 45.057,00	100%
23.14		RED DE VENTILACIONES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.14.1.		Suministro e instalación Tubería pvc L 4", incluido accesorios	ml	$ 32.353,000	20,40	$ 660.001			20,40	$ 660.001		$ -		$ -		$ -		20,40	$ 660.001,00	100%
23.14.2.		Suministro e instalación Tubería pvc L 3", incluido accesorios	ml	$ 20.615,000	30,90	$ 637.004			30,90	$ 637.004		$ -		$ -		$ -		30,90	$ 637.004,00	100%
23.14.3.		Suministro e instalación Tubería pvc L 2", incluido accesorios	ml	$ 19.035,000	81,10	$ 1.543.739			81,10	$ 1.543.739		$ -		$ -		$ -		81,10	$ 1.543.739,00	100%
23.14.4.		Suministro e instalación Valvula de aireación 2"	un	$ 44.141,000	2,00	$ 88.282			2,00	$ 88.282		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 88.282,00	100%
23.15		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.15.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	ml	$ 110.921,000	35,30	$ 3.915.511			35,30	$ 3.915.511		$ -		$ -		$ -		35,30	$ 3.915.511,00	100%
23.15.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	$ 55.808,000	15,40	$ 859.443			15,40	$ 859.443		$ -		$ -		$ -		15,40	$ 859.443,00	100%
23.15.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	$ 42.383,000	63,50	$ 2.691.321			63,50	$ 2.691.321		$ -	**5,20**	**$ 220.392**	5,20	$ 220.392	8%	58,30	$ 2.470.929,00	92%
23.15.4.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	$ 25.388,000	7,20	$ 182.794			7,20	$ 182.794		$ -		$ -		$ -		7,20	$ 182.794,00	100%
23.16		RED DE DESAGUES AGUAS LLUVIAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.16.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	$ 42.157,000	625,30	$ 26.360.772			625,30	$ 26.360.772		$ -	**44,50**	**$ 1.875.987**	44,50	$ 1.875.987	7%	580,80	$ 24.484.785,00	93%
23.16.2.		Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	$ 32.744,000	127,50	$ 4.174.860			127,50	$ 4.174.860		$ -		$ -		$ -		127,50	$ 4.174.860,00	100%
23.16.3.		Suministro e instalación Junta de expansión 4" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	$ 53.541,000	20,00	$ 1.070.820			20,00	$ 1.070.820		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 1.070.820,00	100%
23.16.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	$ 46.911,000	6,00	$ 281.466			6,00	$ 281.466		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 281.466,00	100%
23.16.5.		Suministro e instalación Tragante 4"	un	$ 40.288,000	10,00	$ 402.880			10,00	$ 402.880		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 402.880,00	100%
23.16.6.		Suministro e instalación Tragante 3"	un	$ 27.092,000	17,00	$ 460.564			17,00	$ 460.564		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 460.564,00	100%
23.16.7.		Suministro e instalación Sifón 4"	un	$ 76.159,000	70,00	$ 5.331.130			70,00	$ 5.331.130		$ -		$ -		$ -		70,00	$ 5.331.130,00	100%
23.16.8.		Suministro e instalación Sifón 3"	un	$ 45.057,000	3,00	$ 135.171			3,00	$ 135.171		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 135.171,00	100%
23.16.9.		Suministro e instalación Geotextil T 2100	m2	$ 6.842,000	13,00	$ 88.946			13,00	$ 88.946		$ -		$ -		$ -		13,00	$ 88.946,00	100%
23.17		RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.17.1.		Suministro e instalación Tuberia PVC C-900 6", incluido accesorios y pintura	ml	$ 569.245,000	10,00	$ 5.692.450			10,00	$ 5.692.450		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 5.692.450,00	100%
23.17.2.		Suministro e instalación Tuberia PVC C-900 4", incluido accesorios y pintura	ml	$ 118.315,000	107,00	$ 12.659.705			107,00	$ 12.659.705		$ -		$ -		$ -		107,00	$ 12.659.705,00	100%
23.17.3.		Suministro e instalación Tubería Blazemester 2 1/2", incluido accesorios y pintura	ml	$ 208.264,000	81,00	$ 16.869.384			81,00	$ 16.869.384		$ -		$ -		$ -		81,00	$ 16.869.384,00	100%
23.17.4.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 6", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	$ 297.851,000	3,00	$ 893.553			3,00	$ 893.553		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 893.553,00	100%
23.17.5.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 4", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	$ 152.249,000	36,00	$ 5.480.964			36,00	$ 5.480.964		$ -		$ -		$ -		36,00	$ 5.480.964,00	100%
23.17.6.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	$ 83.226,000	83,00	$ 6.907.758			83,00	$ 6.907.758		$ -		$ -		$ -		83,00	$ 6.907.758,00	100%
23.17.7.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	ml	$ 54.692,000	770,00	$ 42.112.840			770,00	$ 42.112.840		$ -		$ -		$ -		770,00	$ 42.112.840,00	100%
23.17.8.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 1.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	$ 43.531,000	33,00	$ 1.436.523			33,00	$ 1.436.523		$ -		$ -		$ -		33,00	$ 1.436.523,00	100%
23.17.9.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 40 - 1.1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	$ 61.591,000	333,00	$ 20.509.803			333,00	$ 20.509.803		$ -		$ -		$ -		333,00	$ 20.509.803,00	100%
23.17.10.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	$ 56.503,000	64,00	$ 3.616.192			64,00	$ 3.616.192		$ -		$ -		$ -		64,00	$ 3.616.192,00	100%
23.17.11.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300 CHD 6"	un	$ 363.463,000	11,00	$ 3.998.093			11,00	$ 3.998.093		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 3.998.093,00	100%
23.17.12.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 6"	un	$ 478.692,000	2,00	$ 957.384			2,00	$ 957.384		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 957.384,00	100%
23.17.13.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300CHD 4"	un	$ 281.303,000	20,00	$ 5.626.060			20,00	$ 5.626.060		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 5.626.060,00	100%
23.17.14.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 4"	un	$ 247.453,000	18,00	$ 4.454.154			18,00	$ 4.454.154		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 4.454.154,00	100%
23.17.15.		Suministro e instalacion cheque ul/fm 2 1/2"	un	$ 542.898,000	2,00	$ 1.085.796			2,00	$ 1.085.796		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 1.085.796,00	100%
23.17.16.		Suministro e instalación Válvula de prueba y drenaje ul/fm 1"	un	$ 624.256,000	2,00	$ 1.248.512			2,00	$ 1.248.512		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 1.248.512,00	100%
23.17.17.		Suministro e instalación Valvula mariposa supervisada 2 1/2"	un	$ 532.151,000	2,00	$ 1.064.302			2,00	$ 1.064.302		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 1.064.302,00	100%
23.17.18.		Suministro e instalación Sensor de flujo 2 1/2"	un	$ 390.682,000	2,00	$ 781.364			2,00	$ 781.364		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 781.364,00	100%
23.17.19.		Suministro e instalación Manometro dial	un	$ 89.513,000	2,00	$ 179.026			2,00	$ 179.026		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 179.026,00	100%
23.17.20.		Suministro e instalación Reg. P/d red white para linea de drenaje 2.1/2"	un	$ 533.914,000	2,00	$ 1.067.828			2,00	$ 1.067.828		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 1.067.828,00	100%
23.17.21.		Suministro e instalacion rociador tipo pendiente k= 5.6 respuesta rápida 1/2"	un	$ 64.572,000	258,00	$ 16.659.576			258,00	$ 16.659.576		$ -		$ -		$ -		258,00	$ 16.659.576,00	100%
23.17.22.		Suministro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 4"	un	$ 129.612,000	8,00	$ 1.036.896			8,00	$ 1.036.896		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 1.036.896,00	100%
23.17.23.		Suministro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2 1/2"	un	$ 128.371,000	9,00	$ 1.155.339			9,00	$ 1.155.339		$ -		$ -		$ -		9,00	$ 1.155.339,00	100%
23.17.24.		Suministro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2"	un	$ 127.905,000	8,00	$ 1.023.240			8,00	$ 1.023.240		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 1.023.240,00	100%
23.17.25.		Suministro e instalacion siamesa 6" x 2-1/2" x 2-1/2" x 2-1/2" con cheque integrado	un	$ 2.476.822,000	1,00	$ 2.476.822			1,00	$ 2.476.822		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.476.822,00	100%
23.17.26.		Suministro e instalacion siamesa 2-1/2"	un	$ 460.454,000	1,00	$ 460.454			1,00	$ 460.454		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 460.454,00	100%
23.17.27.		Suministro e instalación Toma fija para bomberos 2.1/2"	un	$ 182.026,000	11,00	$ 2.002.286			11,00	$ 2.002.286		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 2.002.286,00	100%
23.17.28.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 6"	un	$ 426.814,000	1,00	$ 426.814			1,00	$ 426.814		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 426.814,00	100%

Fecha de Acta: 28 DE FEBRERO 2023

CONTRATO No: 136

N° 009

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE ENERO 2023
Hasta 28 DE FEBRERO 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
23.17.29.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 4"	un	$ 385.241,000	3,00	$ 1.155.723			3,00	$ 1.155.723		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.155.723,00	100%
23.17.30.		Suministro e instalación Transición Blazemaster a Acero 2.1/2"	un	$ 540.919,000	3,00	$ 1.622.757			3,00	$ 1.622.757		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.622.757,00	100%
23.17.31.		Suministro e instalación Válvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	5,00	$ 2.184.870			5,00	$ 2.184.870		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 2.184.870,00	100%
23.17.32.		Suministro e instalación Extintor portatil multiproposito ABC 10 lb	un	$ 77.886,000	18,00	$ 1.401.948			18,00	$ 1.401.948		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 1.401.948,00	100%
23.17.33.		Suministro e instalación Extintor portatil CO2 lb	un	$ 266.192,000	3,00	$ 798.576			3,00	$ 798.576		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 798.576,00	100%
23.17.34.		Suministro e instalación Extintor clase C 10 lb	un	$ 271.327,000	4,00	$ 1.085.308			4,00	$ 1.085.308		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.085.308,00	100%
23.17.35.		Suministro e instalación Extintor clase K 10 lb	un	$ 245.649,000	1,00	$ 245.649			1,00	$ 245.649		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 245.649,00	100%
23.17.36.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 1/2"	un	$ 394.554,000	2,00	$ 789.108			2,00	$ 789.108		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 789.108,00	100%
23.17.37.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 "	un	$ 329.056,000	4,00	$ 1.316.224			4,00	$ 1.316.224		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.316.224,00	100%
23.17.38.		Suministro e instalación Registro 1"	un	$ 122.034,000	5,00	$ 610.170			5,00	$ 610.170		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 610.170,00	100%
23.17.39.		Suministro e instalación Caja/gabinete rociadores de repuesto (contiene 6 rociadores de respuesta rápida K=5.6 TEMP. 135°F Tipo pendent)	un	$ 484.208,000	1,00	$ 484.208			1,00	$ 484.208		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 484.208,00	100%
23.18		RED DE GAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.18.1.		Suministro e instalación Tubería HG gas 1 1/2", incluido accesorios	ml	$ 85.117,000	1,90	$ 161.722			1,90	$ 161.722		$ -		$ -		$ -		1,90	$ 161.722,00	100%
23.18.2.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1 1/4", incluido accesorios	ml	$ 152.057,000	49,40	$ 7.511.616			49,40	$ 7.511.616		$ -		$ -		$ -		49,40	$ 7.511.616,00	100%
23.18.3.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1", incluido accesorios	ml	$ 37.188,000	19,60	$ 728.885			19,60	$ 728.885		$ -		$ -		$ -		19,60	$ 728.885,00	100%
23.18.4.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 3/4", incluido accesorios	ml	$ 38.648,000	51,90	$ 2.005.831			51,90	$ 2.005.831		$ -		$ -		$ -		51,90	$ 2.005.831,00	100%
23.18.5.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1/2", incluido accesorios	ml	$ 33.524,000	19,20	$ 643.661			19,20	$ 643.661		$ -		$ -		$ -		19,20	$ 643.661,00	100%
23.18.6.		Suministro e instalación Valvula bola de 1 1/4" para gas	un	$ 168.025,000	1,00	$ 168.025			1,00	$ 168.025		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 168.025,00	100%
23.18.7.		Suministro e instalación Valvula bola de 3/4" para gas	un	$ 60.059,000	5,00	$ 300.295			5,00	$ 300.295		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 300.295,00	100%
23.18.8.		Suministro e instalación Valvula bola de 1/2" para gas	un	$ 44.554,000	2,00	$ 89.108			2,00	$ 89.108		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 89.108,00	100%
23.18.9.		Suministro e instalación Regulador primera etapa (media presion)	un	$ 309.184,000	1,00	$ 309.184			1,00	$ 309.184		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 309.184,00	100%
23.18.10.		Suministro e instalación Regulador asociado sin venteo	un	$ 61.840,000	7,00	$ 432.880			7,00	$ 432.880		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 432.880,00	100%
23.19		PUNTOS DE GAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.19.1.		Suministro e instalación Punto de gas Azafates (baño maria) 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456			1,00	$ 59.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 59.456,00	100%
23.19.2.		Suministro e instalación Punto de gas sarten basculante 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456			1,00	$ 59.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 59.456,00	100%
23.19.3.		Suministro e instalación Punto de gas cocina industrial - Estufa enana 3/4"	un	$ 59.151,000	2,00	$ 118.302			2,00	$ 118.302		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 118.302,00	100%
23.19.4.		Suministro e instalación Punto de gas horno combi 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456			1,00	$ 59.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 59.456,00	100%
23.19.5.		Suministro e instalación Punto Calentador de acumulación a gas 37,85L 1/2"	un	$ 77.899,000	1,00	$ 77.899			1,00	$ 77.899		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 77.899,00	100%
23.19.6.		Suministro e instalación Punto de gas estufa de 4 quemadores 1/2"	un	$ 53.930,000	1,00	$ 53.930			1,00	$ 53.930		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 53.930,00	100%
23.20		OBRAS EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.20.1.		Cajas de inspeccion agua residual 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.70m	un	$ 305.232,000	10,00	$ 3.052.320			10,00	$ 3.052.320		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 3.052.320,00	100%
23.20.2.		Cajas de inspeccion agua lluvia 80 cm x 80 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.35m	un	$ 442.793,000	1,00	$ 442.793			1,00	$ 442.793		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 442.793,00	100%
23.20.3.		Cajas de inspeccion agua lluvia 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Pprodundidad maxima de 1.70m	un	$ 305.232,000	11,00	$ 3.357.552			11,00	$ 3.357.552		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 3.357.552,00	100%
23.20.4.		Carcamo en concreto común de 15 cm x 10 cm,acero figurado, formaleta, malla electrosoldada e incluye rejilla metálica	ml	$ 205.486,000	42,80	$ 8.794.801			42,80	$ 8.794.801		$ -		$ -		$ -		42,80	$ 8.794.801,00	100%
23.20.5.		Trampa de grasas fabricada in situ 70cm x 70 cm	un	$ 350.886,000	1,00	$ 350.886			1,00	$ 350.886		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 350.886,00	100%
23.20.6.		Placa de protección para tubería de descarga con acero figurado y formaleta	ml	$ 166.798,000	7,00	$ 1.167.586			7,00	$ 1.167.586		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 1.167.586,00	100%
23.20.7.		Carcamo concreto gas 1 1/4" con acero figurado y formaleta	ml	$ 137.300,000	3,00	$ 411.900			3,00	$ 411.900		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 411.900,00	100%
23.20.8.		Carcamo concreto gas 1" con acero figurado y formaleta	ml	$ 137.300,000	3,00	$ 411.900			3,00	$ 411.900		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 411.900,00	100%
23.21		EXCAVACIONES Y RELLENOS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.21.1.		Excavación manual (incluye retiro)	m3	$ 53.200,000	423,33	$ 22.521.072			423,33	$ 22.521.072	31,43	$ 1.672.076	**1,18**	$ **62.776**	32,61	$ 1.734.852	8%	390,72	$ 20.786.219,00	92%
23.21.2.		Relleno arena de peña	m3	$ 72.120,000	49,40	$ 3.562.728			49,40	$ 3.562.728	9,93	$ 716.152	**0,36**	$ **25.963**	10,29	$ 742.115	21%	39,11	$ 2.820.613,00	79%
23.21.3.		Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	m3	$ 21.398,000	395,20	$ 8.456.490			395,20	$ 8.456.490	14,23	$ 304.494	**94,13**	$ **2.014.194**	108,36	$ 2.318.687	27%	286,84	$ 6.137.802,00	73%
23.21.4.		Relleno grava 3/4"	m3	$ 76.837,000	0,40	$ 30.735			0,40	$ 30.735		$ -		$ -		$ -		0,40	$ 30.735,00	100%
23.22		POZO EYECTOR AGUAS RESIDUALES				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.22.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba IHM CT25 o similar, 0,5 HP (1 titular + 1 suplencia). Incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	$ 6.440.211,000	2,00	$ 12.880.422			2,00	$ 12.880.422		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 12.880.422,00	100%
23.22.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 2", incluido accesorios	ml	$ 24.118,000	39,00	$ 940.602			39,00	$ 940.602		$ -		$ -		$ -		39,00	$ 940.602,00	100%
23.22.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2"	un	$ 276.025,000	4,00	$ 1.104.100			4,00	$ 1.104.100		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.104.100,00	100%
23.22.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 2" cuerpo en bronce rosca npt.	un	$ 300.898,000	4,00	$ 1.203.592			4,00	$ 1.203.592		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.203.592,00	100%
23.22.5.		Suministro e instalación Unión universal 2" pvc rosca npt.	un	$ 46.597,000	4,00	$ 186.388			4,00	$ 186.388		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 186.388,00	100%
23.22.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 2"	un	$ 8.938,000	6,00	$ 53.628			6,00	$ 53.628		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 53.628,00	100%
23.23		POZO EYECTOR AGUAS LLUVIAS				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
23.23.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba Barnes NE 4 75-4 o similar, 7,5 HP (1 titular + 1 suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=35,33 l/s (560,0 GPM), CDT: 7 M.C.A. incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	$ 6.440.211,000	1,00	$ 6.440.211			1,00	$ 6.440.211		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.440.211,00	100%
23.23.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 4", incluido accesorios	ml	$ 90.075,000	40,00	$ 3.603.000			40,00	$ 3.603.000		$ -		$ -		$ -		40,00	$ 3.603.000,00	100%
23.23.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 4"	un	$ 1.534.919,000	2,00	$ 3.069.838			2,00	$ 3.069.838		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 3.069.838,00	100%
23.23.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 4" cuerpo en bronce rosca npt.	un	$ 1.836.486,000	2,00	$ 3.672.972			2,00	$ 3.672.972		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 3.672.972,00	100%
23.23.5.		Suministro e instalación Unión universal 4" pvc rosca npt.	un	$ 210.179,000	2,00	$ 420.358			2,00	$ 420.358		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 420.358,00	100%
23.23.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 4"	un	$ 11.043,000	2,00	$ 22.086			2,00	$ 22.086		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 22.086,00	100%
24		ASEO GENERAL DE OBRA				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
24.1		GENERAL Y FINAL				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -				
24.1.1		ASEO FINAL	m²	$ 9.226,000	7.481,98	$ 69.028.747			7.481,98	$ 69.028.747		$ -		$ -		$ -		7.481,98	$ 69.028.747,00	100%
24.1.2		ASEO GENERAL DE OBRA	mes	$ 1.621.353,000	14,00	$ 22.698.942			14,00	$ 22.698.942	8,00	$ 12.970.824	**1,00**	$ **1.621.353**	9,00	$ 14.592.177	64%	5,00	$ 8.106.765,00	36%
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				$ **9.782.698.005**		$ **-**		$ **9.782.698.005**		$ **3.474.019.491,000**		$ **960.279.187**	9,82%	$ **4.434.298.678,000**	45,33%		$ **5.348.399.327,000**	54,67%
		ADMINISTRACION	%	21,52%		$ 2.105.236.611		$ -		$ 2.105.236.611		$ 747.608.995		$ 206.652.081	EJE ACTA 9	$ 954.261.076	ACU EJECUTADO		$ 1.150.975.535,00	PEND POR EJECUTAR
		IMPREVISTOS	%	1,50%		$ 146.740.470		$ -		$ 146.740.470		$ 52.110.293		$ 14.404.188		$ 66.514.481			$ 80.225.990,00	
		UTILIDAD	%	5,00%		$ 489.134.900		$ -		$ 489.134.900		$ 173.700.974		$ 48.013.959		$ 221.714.933			$ 267.419.966,00	
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 2.741.111.981		$ -		$ 2.741.111.981		$ 973.420.262		$ 269.070.228		$ **1.242.490.000**			$ 1.498.621.491,000	
						$ **12.523.809.986,00**		$ **-**		$ **12.523.809.986,00**		$ **4.447.439.753,00**		$ **1.229.349.415,00**		$ **5.676.789.168,000**			$ **6.847.020.818,000**	
														$ **1.229.349.415,000**		$ **5.676.789.168,000**			$ **6.847.020.818,00**	
										AMORTIZACIÒN DE ANTICIPO		0,20		$ **245.869.883,000**		$ **1.135.357.833,600**			**-$ 1.135.357.833,60**	
										ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA CORTE 9				$ **983.479.532,00**		$ **6.812.147.002**			**$ 5.711.662.984,40**	

Elaboró :

Nombre: SEGUNDISALVO PARSO BARRETO
Contratista/Fideicomitente:
Representante Legal

Aprobó :

Nombre: LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR
Interventor: Gavinco ingenieros consultores sas
Representante Legal

Vo. Bo. :

Nombre:
EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C
Supervisor

Observaciones : (Proporción del Vr. Bruto x Frentes)

Amort. Anticipo **20%** POR CORTE DE OBRA

ACTA DE MAYORES Y MENORES CONTRATO DE OBRA

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** 28/02/2023

CONTRATO No: 136

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
				CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANT PRESENTE ACTA	Vr PARCIAL
1		ACTIVIDADES PRECONSTRUCCION								-
1.1		PREPARACION, PRELIMINARES Y PROTECCIONES								
1.1.1		SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla roscada para empalmes, tuercas y arandelas)	m²	1294,37	$ 163.506,00	$ 211.637.261,00	**409,92**	**$ 67.024.380,00**	**1704,29**	$ 278.661.641,00
1.1.2		ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2.5 m aprox. H: 2 PISOS, (Incluye pasarelas y/o caminaderos para desmonte y recuperación de cubierta)	m²	605,9	$ 98.529,00	$ 59.698.721,00	**188,35**	**$ 18.557.937,0**	**794,25**	$ 78.256.659,00
1.1.3		LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	m²	1189,11	$ 4.697,00	$ 5.585.250,00		$ -	1189,11	$ 5.585.250,00
2		LIBERACIONES, DESMONTES Y DEMOLICIONES						$ -		$ -
2.1		ACABADO DE CUBIERTA- TERRAZAS						$ -		$ -
2.1.1		LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	440,2	$ 16.026,00	$ 7.054.645,00		$ -	440,20	$ 7.054.645,00
2.1.2		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1824,9	$ 13.156,00	$ 24.008.384,00	**-69,62**	$ (915.912,00)	1755,28	$ 23.092.473,00
2.1.3		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	910,8	$ 13.156,00	$ 11.982.485,00		$ -	910,80	$ 11.982.485,00
2.1.4		DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P)	m²	440,2	$ 31.491,00	$ 13.862.338,00		$ -	440,20	$ 13.862.339,00
2.1.5		LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	49,3	$ 7.717,00	$ 380.448,00		**$ -**	49,30	$ 380.448,00
2.1.6		LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ELEMENTOS EN MAL ESTADO EN ALEROS (6P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	87,7	$ 9.050,00	$ 793.685,00		$ -	87,70	$ 793.685,00
2.1.7		DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUÉ LO SOPORTA (7P)	m²	170	$ 15.360,00	$ 2.611.200,00		**$ -**	170,00	$ 2.611.200,00
2.2		ESTRUCTURAS EN CUBIERTA						$ -		$ -
2.2.1		LIBERACIÓN DE MUROS ADICIONADOS EN ENTRECUBIERTA EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO Y BLOQUE. (8P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	20	$ 19.831,00	$ 396.620,00		$ -	20,00	$ 396.620,00
2.3		ESTRUCTURA CUBIERTA (TIRANTES)						$ -		$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.3.1		DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) EN MAL ESTADO QUÉ DEBAN SER REMPLAZADAS DADO SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (9P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	714,7	$ 10.304,00	$ 7.364.269,00		$ -	714,70	$ 7.364.269,00
2.3.2		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) QUE NO CUMPLEN ADECUADAMENTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO INTEGRAL Y PRESENTAN INCONGRUENCIAS CONSTRUCTIVAS DEBIDO A LAS INTERVENCIONES INADECUADAS (10P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	365,1	$ 10.304,00	$ 3.761.990,00		$ -	365,10	$ 3.761.990,00
2.3.3		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 (11P)NCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	3567,86	$ 10.304,00	$ 36.763.229,00			3567,86	$ 36.763.229,00
2.4		ENTRECUBIERTA						$ -		$ -
2.4.1		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	559,5	$ 13.125,00	$ 7.343.438,00		$ -	559,50	$ 7.343.438,00
2.5		PAÑETE CIELO RASO pisos 1 y 2						$ -		$ -
2.5.1		DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1765,73	$ 15.360,00	$ 27.121.613,00	**139,54**	**$ 2.143.334,00**	**1905,27**	**$ 29.264.948,00**
2.5.2		DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	702,3	$ 9.443,00	$ 6.631.819,00		$ -	702,30	$ 6.631.819,00
2.5.3		DESMONTE DE CORNISAS EN VESTÍBULO Y SALONES DE ACCESO PARA INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL (15P) y (18P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE EMBALAJE Y ALAMCENAMIENTO PARA SU REUTILIZACIÓN.	ml	120,6	$ 10.399,00	$ 1.254.119,00		$ -	120,60	$ 1.254.119,00
2.5.4		LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	542,5	$ 38.725,00	$ 21.008.313,00		$ -	542,50	$ 21.008.313,00
2.5.5		DESMONTE ENCHAPES EN CIELORRASOS (17P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	108,6	$ 16.044,00	$ 1.742.378,00		$ -	108,60	$ 1.742.378,00
2.6		PISOS Y ENTREPISOS (1 Y 2 PISO)						$ -		$ -
2.6.1		LIBERACIÓN DE PISOS EN TABLETA DE GRES (19P)	m²	390,6	$ 14.642,00	$ 5.719.165,00		$ -	390,60	$ 5.719.165,00
2.6.2		LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ,. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	84,9	$ 13.160,00	$ 1.117.284,00		$ -	84,90	$ 1.117.284,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.6.3		LIBERACIÓN DE PISOS EN MADERA MACIZA PARA INTEGRAR NUEVO SISTEMA (21P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ,. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	333,6	$ 14.416,00	$ 4.809.178,00		$ -	333,60	$ 4.809.178,00
2.6.4		LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	m²	663,3	$ 25.735,00	$ 17.070.026,00		$ -	663,30	$ 17.070.026,00
2.6.5		LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	215,8	$ 14.861,00	$ 3.207.004,00		$ -	215,80	$ 3.207.004,00
2.6.6		LIBERACIÓN DE MORTEROS SOBRE PLACAS (24P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	826,4	$ 15.184,00	$ 12.548.058,00		$ -	826,40	$ 12.548.058,00
2.6.7		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	387,1	$ 15.183,00	$ 5.877.339,00		$ -	387,10	$ 5.877.339,00
2.6.8		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	53,1	$ 36.950,00	$ 1.962.045,00		$ -	53,10	$ 1.962.045,00
2.6.9		LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTÓN.(30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	188,5	$ 10.894,00	$ 2.053.519,00		$ -	188,50	$ 2.053.519,00
2.6.10		LIBERACIÓN DE PLACA EN CASETÓN DE GUADUA Y VIGAS PARA LOGRAR EL ACCESO A LA EDIFICACIÓN (28P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	56,4	$ 25.976,00	$ 1.465.046,00		$ -	56,40	$ 1.465.046,00
2.6.11		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	542,7	$ 34.940,00	$ 18.961.938,00			542,70	$ 18.961.938,00
2.6.12		LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPISOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	120,5	$ 30.620,00	$ 3.689.710,00		**$ -**	120,50	$ 3.689.710,00
2.6.13		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	619,8	$ 19.249,00	$ 11.930.530,00		$ -	619,80	$ 11.930.530,00
2.7		MUROS FACHADA EXTERIOR 1 Y 2 PISO						$ -		$ -
2.7.1		LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1913	$ 16.807,00	$ 32.151.791,00			1913,00	$ 32.151.791,00
2.7.2		LIBERACIÓN DE PINTURAS CON AMPOLLAMIENTOS Y DESPRENDIMIENTOS CON MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (33P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN	m²	186	$ 10.614,00	$ 1.974.204,00		$ -	186,00	$ 1.974.204,00
2.7.3		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (ANTEPECHOS) (34P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	36,9	$ 20.244,00	$ 747.004,00		**$ -**	36,90	$ 747.004,00
2.7.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (35P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	197,5	$ 20.244,00	$ 3.998.190,00		**$ -**	197,50	$ 3.998.190,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.7.5		LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	160,1	$ 16.056,00	$ 2.570.566,00		$ -	160,10	$ 2.570.566,00
2.7.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	696,5	$ 15.122,00	$ 10.532.473,00		$ -	696,50	$ 10.532.473,00
2.7.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (38P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN.	m²	696,5	$ 12.113,00	$ 8.436.705,00		$ -	696,50	$ 8.436.705,00
2.8		MUROS DIVISORIOS 1 Y 2 PISO						$ -		$ -
2.8.1		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	143,6	$ 18.329,00	$ 2.632.044,00	177,78	$ 3.258.530,00	321,38	$ 5.890.574,00
2.8.2		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	478,8	$ 20.244,00	$ 9.692.827,00		$ -	478,80	$ 9.692.827,00
2.8.3		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	28,4	$ 20.244,00	$ 574.930,00		$ -	28,40	$ 574.930,00
2.8.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	23,39	$ 13.573,00	$ 317.472,00		$ -	23,39	$ 317.472,00
2.8.5		DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	424,92	$ 11.942,00	$ 5.074.395,00		$ -	424,92	$ 5.074.395,00
2.8.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	229,3	$ 15.122,00	$ 3.467.475,00	124,26	$ 1.879.060,00	353,56	$ 5.346.534,00
2.8.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN).	m²	111,7	$ 12.113,00	$ 1.353.022,00		$ -	111,70	$ 1.353.022,00
2.9		ESCALERAS y OTROS						$ -		$ -
2.9.1		LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	12,2	$ 78.964,00	$ 963.361,00		$ -	12,20	$ 963.361,00
2.9.2		LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	57,6	$ 32.852,00	$ 1.892.275,00		$ -	57,60	$ 1.892.275,00
2.9.3		LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	15,1	$ 37.351,00	$ 564.000,00		$ -	15,10	$ 564.000,00
2.10		SUB BASES Y CIMENTACIONES (CONTRAPISO)						$ -		$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.10.1		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	272,9	$ 24.569,00	$ 6.704.880,00		$ -	272,90	$ 6.704.880,00
2.10.2		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	92,5	$ 39.977,00	$ 3.697.873,00		$ -	92,50	$ 3.697.873,00
2.10.3		LIBERACIÓN DE CONTRAPISO PARA ADECUAR A UN MISMO NIVEL LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LOGRO DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD Y LOS NIVELES REQUERIDOS EN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (47P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	388,9	$ 40.653,00	$ 15.809.952,00			388,90	$ 15.809.952,00
2.11		CIMIENTOS						$ -		$ -
2.11.1		DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLÓPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACIÓN EXISTENTE (49P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	21,7	$ 156.018,00	$ 3.385.591,00		$ -	21,70	$ 3.385.591,00
2.11.2		DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMIENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	41,8	$ 114.689,00	$ 4.794.000,00		$ -	41,80	$ 4.794.000,00
2.12		PUERTAS Y VENTANAS 2 Y 1ER PISO						$ -		$ -
2.12.1		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	7	$ 29.536,00	$ 206.752,00		$ -	7,00	$ 206.752,00
2.12.2		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	42	$ 34.702,00	$ 1.457.484,00		$ -	42,00	$ 1.457.484,00
2.12.3		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (52P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	1	$ 21.955,00	$ 21.955,00		$ -	1,00	$ 21.955,00
2.12.4		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	29	$ 29.067,00	$ 842.943,00		$ -	29,00	$ 842.943,00
2.12.5		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	3	$ 21.955,00	$ 65.865,00		$ -	3,00	$ 65.865,00
2.12.6		LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	38	$ 13.852,00	$ 526.376,00		$ -	38,00	$ 526.376,00
2.12.7		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	12,6	$ 14.911,00	$ 187.879,00		$ -	12,60	$ 187.879,00
2.12.8		DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES EN BAÑOS PARA SU REUTILIZACION, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	m²	89,5	$ 9.863,00	$ 882.739,00		$ -	89,50	$ 882.739,00
2.13		SISTEMAS REDES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						$ -		$ -
2.13.1		LIBERACIÓN DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	1	$ 3.273.301,00	$ 3.273.301,00		$ -	1,00	$ 3.273.301,00
2.13.2		LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P), EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA A ENTE GESTOR	un	1	$ 2.681.486,00	$ 2.681.486,00		$ -	1,00	$ 2.681.486,00
2.14		SISTEMA REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE LLUVIAS						$ -		$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.14.1		LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1	$ 1.960.703,00	$ 1.960.703,00		$ -	1,00	$ 1.960.703,00
2.14.2		LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1	$ 710.313,00	$ 710.313,00		$ -	1,00	$ 710.313,00
2.14.3		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	46	$ 13.758,00	$ 632.868,00		$ -	46,00	$ 632.868,00
2.15		DEMOLICIONES						$ -		$ -
2.15.1		REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	ml	175	$ 7.017,00	$ 1.227.975,00		$ -	175,00	$ 1.227.975,00
2.15.2		DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO,TRASLADO Y DISPOSICON FINAL DE ESCOMBROS	m³	1349	$ 78.728,00	$ 106.204.072,00		$ -	1349,00	$ 106.204.072,00
2.15.3		CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	ml	425,6	$ 5.925,00	$ 2.521.680,00		$ -	425,60	$ 2.521.680,00
2.15.4		ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN PROCEDIMIENTOS DETALLES ESTRUCTURALES.	m²	176,5	$ 18.246,00	$ 3.220.419,00		$ -	176,50	$ 3.220.419,00
2.15.5		DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG)	m³	12,8	$ 108.409,00	$ 1.387.635,00		$ -	12,80	$ 1.387.635,00
2.15.6		DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	m³	8,2	$ 54.399,00	$ 446.072,00	**0,98**	**$ 53.311,00**	**9,18**	**$ 499.383,00**
3		EQUIPOS Y FORMALETAS						$ -		$ -
3.1		SOPORTES ESTRUCTURALES						$ -		$ -
3.1.1		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	383,3	$ 20.408,00	$ 7.822.386,00		$ -	383,30	$ 7.822.386,00
3.1.2		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	m²	383,3	$ 27.269,00	$ 10.452.208,00		$ -	383,30	$ 10.452.208,00
3.1.3		APUNTALAMIENTO TEMPORAL DE MURO EN CONSTRUCCIÓN PARA PASES DE CIMENTACIÓN EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	462	$ 45.382,00	$ 20.966.484,00		$ -	462,00	$ 20.966.484,00
3.2		VARIOS						$ -		$ -
3.2.1.		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS DE CIMENTACIÓN SOBRE MUROS O SOBRECIMIENTOS EXISTENTES	m²	23,4	$ 44.635,00	$ 1.044.459,00		$ -	23,40	$ 1.044.459,00
3.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS AÉREAS SOBRE MUROS O EXISTENTES	m²	27,36	$ 46.799,00	$ 1.280.421,00		$ -	27,36	$ 1.280.421,00
4		CIMENTACIONES						$ -		$ -
4.1		EXCAVACIONES y RELLENOS						$ -		$ -
4.1.1		EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	435,1	$ 47.874,00	$ 20.829.977,00		$ -	435,10	$ 20.829.977,00
4.1.2		EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACION DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	1044,3	$ 47.874,00	$ 49.994.818,00		$ -	1044,30	$ 49.994.818,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
4.1.3		EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	857,22	$ 84.768,00	$ 72.664.825,00		$ -	857,22	$ 72.664.825,00
4.1.4		EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	261,1	$ 61.420,00	$ 16.036.762,00		$ -	261,10	$ 16.036.762,00
4.1.5		EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	247	$ 58.243,00	$ 14.386.021,00		$ -	247,00	$ 14.386.021,00
4.1.6		EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	494	$ 58.243,00	$ 28.772.042,00		$ -	494,00	$ 28.772.042,00
4.1.7		RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINCION DE ES TUDIO DE SUELOS.	m³	600,4	$ 17.936,00	$ 10.768.774,00		$ -	600,40	$ 10.768.774,00
4.1.8		SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H- 30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y ESTRUCTURAS)	m³	997,2	$ 143.490,00	$ 143.088.228,00		$ -	997,20	$ 143.088.228,00
4.1.9		SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H- 30 CMS BAJO PLACAS	m³	532,7	$ 143.572,00	$ 76.480.804,00		$ -	532,70	$ 76.480.804,00
4.1.10		RAJÓN COMPACTADO	m³	88,8	$ 49.349,00	$ 4.382.191,00		$ -	88,80	$ 4.382.191,00
4.1.11		SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJDIO REF 1-600 PARA SUBASES	m²	1775,5	$ 4.233,00	$ 7.515.692,00		$ -	1775,50	$ 7.515.692,00
4.2		CONCRETOS PARA CIMENTACIONES						$ -		$ -
4.2.1		CONCRETO CICLÓPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	m³	30	$ 277.372,00	$ 8.321.160,00		$ -	30,00	$ 8.321.160,00
4.2.2		CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA f'c = 14 MPa e = 0.05	m³	61,6	$ 278.130,00	$ 17.132.808,00		$ -	61,60	$ 17.132.808,00
4.2.3		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'C = 24 MPA PARA BLOQUE NUEVO	m³	240,1	$ 811.600,00	$ 194.865.160,00		$ -	240,10	$ 194.865.160,00
4.2.4		CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P)	m²	102	$ 98.047,00	$ 10.000.794,00		$ -	102,00	$ 10.000.794,00
4.2.5		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES, INCLUYE VIGAS TENSORES.	m³	49	$ 809.088,00	$ 39.645.312,00		$ -	49,00	$ 39.645.312,00
4.2.6		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa 1,70*1,70 M y VARIABLES EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	93,8	$ 792.045,00	$ 74.293.821,00			93,80	$ 74.293.821,00
4.2.7		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA 0,25m X 0,40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) S SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	60,7	$ 797.545,00	$ 48.410.982,00		$ -	60,70	$ 48.410.982,00
4.2.8		CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, F'C = 24 MPA, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN CORREDORES INCLUYE DILATACIÓN CONTRA EL PISO.	m³	2	$ 694.245,00	$ 1.388.490,00		$ -	2,00	$ 1.388.490,00
4.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE JUNTA EN PLACA DE PISO CON MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX AT CONECTION O SIMILAR (INCLUYE SELLO Y FONDO DE JUNTA)	ml	718,5	$ 12.678,00	$ 9.109.143,00		$ -	718,50	$ 9.109.143,00
4.3		ACEROS DE REFUERZO						$ -		$ -
4.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	kg	5522,58	$ 6.878,00	$ 37.984.305,00			5522,58	$ 37.984.305,00
4.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN FY = 420 Mpa FIGURADO NTC 2289.	kg	42805,44	$ 5.552,00	$ 237.655.803,00			42805,44	$ 237.655.803,00
4.4		VARIOS						$ -		$ -
4.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm.	m²	58,8	$ 13.236,00	$ 778.277,00	**73,06**	**$ 967.022,00**	**131,86**	**$ 1.745.299,00**
4.4.2		PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	ml	88,2	$ 13.255,00	$ 1.169.091,00		$ -	88,20	$ 1.169.091,00
4.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	m²	105,2	$ 4.792,00	$ 504.118,00		$ -	105,20	$ 504.118,00
5		ESTRUCTURA EN CONCRETO						$ -		$ -
5.1		ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO						$ -		$ -
5.1.1		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa , PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE CONSERVACIÓN (182P)	m³	77,15	$ 697.988,00	$ 53.849.774,00		$ -	77,15	$ 53.849.774,00
5.1.2		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa, COLUMNAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	m³	99,79	$ 737.374,00	$ 73.582.551,00		$ -	99,79	$ 73.582.551,00
5.1.3		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	13,2	$ 742.775,00	$ 9.804.630,00		$ -	13,20	$ 9.804.630,00
5.1.4		MACHONES CERRAMIENTOS ZONAS VERDES EN CONCRETO F'C = 24 Mpa, PARA SER REVESTIDOS	m³	21,5	$ 726.550,00	$ 15.620.825,00		$ -	21,50	$ 15.620.825,00
5.1.5		CONCRETO A LA VISTA f'c = 28 Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	m³	16,17	$ 900.375,00	$ 14.559.064,00		$ -	16,17	$ 14.559.064,00
5.1.6		CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA. F'C >= 24 Mpa, CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO	m³	6,64	$ 782.018,00	$ 5.192.600,00		$ -	6,64	$ 5.192.600,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
5.2		ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO						$ -		$ -
5.2.1		CONCRETO A LA VISTA F'C = 24 MPA PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B NUEVO (107P), SEGÚN DETALLES.	m³	25,92	$ 789.740,00	$ 20.470.061,00		$ -	25,92	$ 20.470.061,00
5.2.2		CONCRETOA LA VISTA F'C = 24 MPA PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPISOS (126P)	m³	223,91	$ 789.740,00	$ 176.830.683,00	**32,10**	**$ 25.350.654,00**	**256,01**	**$ 202.181.337,00**
5.2.3		CONCRETO A LA VISTA FC= 24 MPA , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C <= 0.45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPISO (182P)	m³	131,51	$ 820.578,00	$ 107.914.213,00		$ -	131,51	$ 107.914.213,00
5.2.4		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	6,5	$ 800.700,00	$ 5.204.550,00		$ -	6,50	$ 5.204.550,00
5.2.5		CONCRETO F'C >= 24 MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA. ESPACIO COMEDOR	m³	27,8	$ 854.107,00	$ 23.744.175,00		$ -	27,80	$ 23.744.175,00
5.2.6		DILTATACIONES ARQUITECTÓNICA EN VIGAS O COLUMNAS EN CONCRETO, 3*1,5 cm	ml	102,3	$ 19.236,00	$ 1.967.843,00		$ -	102,30	$ 1.967.843,00
5.3		LOSAS EN CONCRETO						$ -		$ -
5.3.1		PLACAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA PISOS Y ENTREPISOS ZONAS NUEVAS (126P) H: 15 CMS	m³	225,4	$ 799.434,00	$ 180.192.424,00		$ -	225,40	$ 180.192.424,00
5.3.2		PLACA EN CONCRETO F'C = 24 MP ENTREPISO ALIGERADO (TIPO W1B) H = 0.58 M, VIGUETAS DE 0.14 CADA 0.78 M, CASETÓN ICOPOR (NO RECUPERABLE) Y LOSA SUPERIOR DE CONCRETO DE 0.07 M DE ESPESOR	m³	25	$ 1.096.647,00	$ 27.416.175,00		$ -	25,00	$ 27.416.175,00
5.3.3		CONCRETO F'C = 21 MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPISO DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL (177P) H: VARIABLE	m³	58,2	$ 742.912,00	$ 43.237.478,00		$ -	58,20	$ 43.237.478,00
5.4		ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO						$ -		$ -
5.4.1		CONCRETO F'C = 24 MPA , PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES	m³	26,3	$ 744.066,00	$ 19.568.936,00		$ -	26,30	$ 19.568.936,00
5.4.2		ELEMENTOS EN CONCRETO VISTO F'C = 21 MPA, VERTICALES Y HORIZONTALES REBORDES EN FACHADA PUNTOS FIJOS (133P) COLOR GRIS CLARO	ml	51,3	$ 203.954,00	$ 10.462.840,00		$ -	51,30	$ 10.462.840,00
5.4.3		ESCALERAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA , E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	m³	18,9	$ 831.040,00	$ 15.706.656,00		$ -	18,90	$ 15.706.656,00
5.4.4		ESCALERAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa , PATIO (149P).	m³	9,8	$ 773.433,00	$ 7.579.643,00		$ -	9,80	$ 7.579.643,00
5.4.5		TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE POTABLE E INCENDIO, (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS, INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	67,38	$ 976.462,00	$ 65.794.010,00			67,38	$ 65.794.010,00
5.4.6		TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	122,11	$ 976.462,00	$ 119.235.775,00		**$ -**	122,11	$ 119.235.775,00
5.4.7		MÉNSULAS EN CONCRETO F'C = 28 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA TRANSLUCIDA EN LA ZONA DE CORREDORES INTERIORES DE SEGUNDO PISO CONCRETO	m³	0,84	$ 950.265,00	$ 798.223,00		$ -	0,84	$ 798.223,00
5.4.8		ALERO EN CONCRETO CONCRETO F'C = 24 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA PARA ACCESO PRINCIPAL EDIFICACIÓN	m³	1,02	$ 812.282,00	$ 828.528,00		$ -	1,02	$ 828.528,00
5.4.9		CONCRETO F'C = 24 MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	m³	21	$ 720.196,00	$ 15.124.116,00		**$ -**	21,00	$ 15.124.116,00
5.4.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE AGUA	ml	194,21	$ 33.434,00	$ 6.493.217,00		$ -	194,21	$ 6.493.217,00
5.5		REFUERZOS						$ -		$ -
5.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA , CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN DE LA BARRA O PERNO Y CERTIFICACIÓN), ANCLAJES VIGAS, VIGUETAS Y RECALCES	Un	1527	$ 18.094,00	$ 27.629.538,00			1527,00	$ 27.629.538,00
5.5.2		ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIETO MUROS	un	549,3	$ 33.065,00	$ 18.162.605,00		$ -	549,30	$ 18.162.605,00
5.5.3		ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA ELECTROSOLDADA NTC 2310 O NTC 5806 PARA PLACAS AÉREAS	kg	3450	$ 6.878,00	$ 23.729.100,00		$ -	3450,00	$ 23.729.100,00
5.5.4		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	kg	81363,9	$ 7.236,00	$ 588.749.180,00	**41202,35**	**$ 298.140.205,00**	**122566,25**	**$ 886.889.385,00**
5.5.5		PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS ESTRUCTURALES	m²	175,7	$ 95.533,00	$ 16.785.148,00		$ -	175,70	$ 16.785.148,00
5.5.6		TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	66	$ 107.014,00	$ 7.062.924,00		$ -	66,00	$ 7.062.924,00
5.5.7		TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	231	$ 13.258,00	$ 3.062.598,00		$ -	231,00	$ 3.062.598,00
5.5.8		TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	413	$ 16.349,00	$ 6.752.137,00		$ -	413,00	$ 6.752.137,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANT PRESENTE ACTA	Vr PARCIAL
5.5.9		TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	192	$ 19.307,00	$ 3.706.944,00		$ -	192,00	$ 3.706.944,00
5.5.10		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	42	$ 10.995,00	$ 461.790,00		$ -	42,00	$ 461.790,00
5.5.11		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	363	$ 16.495,00	$ 5.987.685,00		$ -	363,00	$ 5.987.685,00
5.5.12		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	181	$ 19.552,00	$ 3.538.912,00		$ -	181,00	$ 3.538.912,00
5.5.13		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	kg	23974,08	$ 6.115,00	$ 146.601.499,00		$ -	23974,08	$ 146.601.499,00
5.5.14		ACERO A36 PARA ÁNGULOS DE ESQUINA EN TAPAS Y OTROS TANQUES DE AGUA	kg	137,16	$ 3.225,00	$ 442.341,00		$ -	137,16	$ 442.341,00
6		ESTRUCTURA METALICA						$ -		$ -
6.1		ESTRUCTURAS METALICAS						$ -		$ -
6.1.1		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)	kg	7080,81	$ 19.464,00	$ 137.820.886,00	-6900,00	$ (134.301.600,00)	180,81	$ 3.519.286,00
6.1.2		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ELEMENTOS METÁLICOS PENDOLONES ½, PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (171P)	kg	250	$ 18.742,00	$ 4.685.500,00		$ -	250,00	$ 4.685.500,00
6.1.3		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PLACAS BASE Y PINTURA) PARA REFUERZOS Y CONEXIONES EN ENTREPISOS DE MADERA (TIPO W9B), ELEMENTOS METÁLICOS A LA VISTA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE ENTREPISOS (178P)	kg	191,1	$ 17.843,00	$ 3.409.797,00	1754,25	$ 31.301.083,00	1945,35	$ 34.710.880,00
6.1.4		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA INTEGRACIÓN DE CERCHAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA EN ZONAS QUE FUERON SOMETIDAS A DESMONTES TOTALES (115P)	kg	4100,02	$ 18.518,00	$ 75.924.170,00		$ -	4100,02	$ 75.924.170,00
6.1.5		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS DE REFUERZO METÁLICAS EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	kg	1130,54	$ 19.245,00	$ 21.757.242,00		$ -	1130,54	$ 21.757.242,00
6.1.6		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PERNOS DE ANCLAJE F1554 GRADO 55 N° 6 SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	Un	283	$ 42.993,00	$ 12.167.019,00		$ -	283,00	$ 12.167.019,00
6.1.7		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS Y PERNOS METÁLICOS EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA CONEXIONES EN CERCHAS DE MADERA (CH1 Y CH2)	Un	326,83	$ 14.942,00	$ 4.883.494,00		$ -	326,83	$ 4.883.494,00
6.1.8		MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN pendiolones en metal 1/2	ml	50	$ 14.879,00	$ 743.950,00		$ -	50,00	$ 743.950,00
6.1.9		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA	kg	7011,97	$ 18.533,00	$ 129.952.840,00			7011,97	$ 129.952.840,00
6.1.10		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	4131,81	$ 18.191,00	$ 75.161.756,00			4131,81	$ 75.161.756,00
6.1.11		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	372,56	$ 14.875,00	$ 5.541.830,00		$ -	372,56	$ 5.541.830,00
6.1.12		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	306,9	$ 16.144,00	$ 4.954.594,00	569,09	$ 9.187.389,00	875,99	$ 14.141.983,00
6.1.13		GROUT DE NIVELACIÓN PARA PLACAS DE BASE EN PEDESTALES DE TUBOS DE CORREDORES TIPO SIKA GROUT O SIMILAR	kg	347,25	$ 6.939,00	$ 2.409.568,00		$ -	347,25	$ 2.409.568,00
6.1.14		PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	210	$ 14.986,00	$ 3.147.060,00		$ -	210,00	$ 3.147.060,00
7		ESTRUCTURAS DE MADERA						$ -		$ -
7.1		CUBIERTAS						$ -		$ -
7.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRÍA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO) (116P),(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.	ml	546,48	$ 91.710,00	$ 50.117.681,00		$ -	546,48	$ 50.117.681,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
7.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7)	ml	84,1	$ 129.117,00	$ 10.858.740,00		$ -	84,10	$ 10.858.740,00
7.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) (.06*12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021.	ml	775,5	$ 52.184,00	$ 40.468.692,00		$ -	775,50	$ 40.468.692,00
7.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EN MADERA A ESCUADRÍA, CHAPA DE 40MM *170 MM, PARA REHABILITACIÓN DE TIRANTES MEDIANTE PRÓTESIS (176P)	ml	28,5	$ 89.861,00	$ 2.561.039,00		$ -	28,50	$ 2.561.039,00
7.1.5		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m²	298,72	$ 34.197,00	$ 10.215.328,00		$ -	298,72	$ 10.215.328,00
7.1.6		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	359,49	$ 62.236,00	$ 22.373.220,00		$ -	359,49	$ 22.373.220,00
7.1.7		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	718,11	$ 101.545,00	$ 72.920.480,00	-543,72	$ (55.212.002,00)	174,39	$ 17.708.478,00
7.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*30*5 CMS.	m³	2	$ 112.577,00	$ 225.154,00		$ -	2,00	$ 225.154,00
7.2		ENTREPISOS EN MADERA						$ -		$ -
7.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W9B, SEGÚN DETALLE	ml	245	$ 122.202,00	$ 29.939.490,00	-100,00	$ (12.220.200,00)	145,00	$ 17.719.290,00
7.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*10*5 CMS BAJO VIGAS DE MADERA	m³	1,15	$ 120.195,00	$ 138.224,00		$ -	1,15	$ 138.224,00
7.2.3		CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	m³	265,32	$ 81.083,00	$ 21.512.942,00		$ -	265,32	$ 21.512.942,00
7.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRIOSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A)	ml	105,54	$ 76.610,00	$ 8.085.419,00		$ -	105,54	$ 8.085.419,00
7.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	m²	37,8	$ 308.933,00	$ 11.677.667,00		$ -	37,80	$ 11.677.667,00
7.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	38,85	$ 349.968,00	$ 13.596.257,00		$ -	38,85	$ 13.596.257,00
7.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓNDE ENTREPISO W9B)	m²	69,3	$ 245.782,00	$ 17.032.693,00		$ -	69,30	$ 17.032.693,00
8		MAMPOSTERIAS						$ -		$ -
8.1		MAMPOSTERIA EN CONCRETO						$ -		$ -
8.1.1		CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRIADO EN ZÓCALO DE FACHADAS COLOR GRIS OSCURO O BASE (130AP), REF. EI-15 39*14,5*19, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	24,93	$ 141.423,00	$ 3.525.675,00		$ -	24,93	$ 3.525.675,00
8.1.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	m²	686,99	$ 128.771,00	$ 88.464.389,00		$ -	686,99	$ 88.464.389,00
8.1.3		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA PARA MUROS TESTEROS TIPO 1,2 Y 3 EN CUBIERTA (133P)., EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO TOLETE REF: TOL-12T, 39*12*9, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	116,19	$ 131.243,00	$ 15.249.124,00		$ -	116,19	$ 15.249.124,00
8.1.4		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF. SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	625,14	$ 132.792,00	$ 83.013.591,00		$ -	625,14	$ 83.013.591,00
8.1.5		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	473,88	$ 146.988,00	$ 69.654.673,00		$ -	473,88	$ 69.654.673,00
8.2		MAMPOSTERIA EN LADRILLO						$ -		$ -
8.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	m²	290,07	$ 44.984,00	$ 13.048.509,00		$ -	290,07	$ 13.048.509,00
8.2.2		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	128,18	$ 84.718,00	$ 10.859.153,00		$ -	128,18	$ 10.859.153,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
8.2.3		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	97,35	$ 82.674,00	$ 8.048.314,00	205,11	$ 16.957.264,00	302,46	$ 25.005.578,00
8.2.4		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO, ZONA DE ZÓCALOS (193P) FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN , CON PIEZAS SELECCIONADAS EN UN 30% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA,	m²	73,55	$ 38.541,00	$ 2.834.691,00		$ -	73,55	$ 2.834.691,00
8.2.5		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO (79P, 87P,90P, 94P), FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS SELECCIONADAS, EN UN 15% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA.	m²	94,63	$ 40.402,00	$ 3.823.241,00		$ -	94,63	$ 3.823.241,00
8.3		ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA						$ -		$ -
8.3.1		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTAS (104P), ANCHO 25- 40 CMS H- 12 CMS, REMATE DE MUROS TESTERO.	ml	66,24	$ 30.546,00	$ 2.023.367,00		$ -	66,24	$ 2.023.367,00
8.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN CHAPA TIPO ESTRIADO PARA EL ZÓCALO DE LA FACHADA ORIGINAL PARA MANEJO DE HUMEDADES POR SALPICADURAS.(130P), INSTALADO DE FORMA VERTICAL SEGÚN DETALLES. E: 6 CMS, REF. TEI-6 19*39*6.	ml	190,11	$ 71.228,00	$ 13.541.155,00		$ -	190,11	$ 13.541.155,00
8.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE INFERIOR ZÓCALO RODAPIES CONFORMADO POR BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO H. 20 CM *10 CM, SEGÚN DETALLES.	ml	239,49	$ 27.886,00	$ 6.678.418,00		$ -	239,49	$ 6.678.418,00
8.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATE SUPERIOR ZÓCALO 10*10 CMS, BORDILLO ESCALONADO TRES FILOS REDONDEADOS.	ml	239,49	$ 35.978,00	$ 8.616.371,00		$ -	239,49	$ 8.616.371,00
8.3.5		CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 2500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN LOS ANTEPECHOS Y BORDES DE VENTANAS (131P) A: 10*10 CMS, SEGÚN DETALLES.	ml	66,63	$ 26.931,00	$ 1.794.413,00		$ -	66,63	$ 1.794.413,00
8.3.6		CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLÚMENES ORIGINALES (134A) ANCHO 5 A 10 CMS	ml	35,79	$ 6.359,00	$ 227.589,00		$ -	35,79	$ 227.589,00
8.3.7		CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P), MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA, CONFORMA EL MURO PERIMETRAL TERRAZA.	m²	97,58	$ 188.550,00	$ 18.398.709,00		$ -	97,58	$ 18.398.709,00
8.3.8		CONSTRUCCIÓN DE POYO PARA SOPORTE PARALES DEL CERRAMIENTO MALLA EN TERRAZAS EN BLOQUE DE CEMENTO Siciliano liso, REF: SI-14T 39*14*6, MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA, REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA.	ml	190,78	$ 70.469,00	$ 13.444.076,00		$ -	190,78	$ 13.444.076,00
8.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE SOBRE POYO EN CHAPA TIPO ESTRIADO INSTALADO DE FORMA HORIZONTAL SEGÚN DETALLES, ANCHO 19 CMS. REF. TEI-6 19*39*6.	ml	190,78	$ 31.612,00	$ 6.030.937,00		$ -	190,78	$ 6.030.937,00
9		PREFABRICADOS Y OTROS						$ -		$ -
9.1		ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO						$ -		$ -
9.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍAS EN CONCRETO Fc 24 mpa. . TIPO BORDILLO CON GOTEROS (104P) ANCHO 15 A 25 CMS H.10 CMS, REMATES EN MUROS DE CUBIERTA Y TERRAZA, SEGÚN DETALLES.)	ml	89,59	$ 48.592,00	$ 4.353.357,00		$ -	89,59	$ 4.353.357,00
9.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS EN CONCRETO Fc. COLOR GRIS, DIMENSION 54.8 cm * 40.9cm * 180 cm , EN TERRAZAS.	Un	2	$ 1.299.116,00	$ 2.598.232,00		$ -	2,00	$ 2.598.232,00
9.2		ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO						$ -		$ -
9.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO 2500 psi FUNDIDO PARA LAVAMANOS H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	43,9	$ 97.049,00	$ 4.260.451,00		$ -	43,90	$ 4.260.451,00
9.2.2		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO FUNDIDO 2500 psi PARA LABORATORIOS) H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	28,3	$ 97.049,00	$ 2.746.487,00		$ -	28,30	$ 2.746.487,00
9.2.3		CONSTRUCCIÓN DE BASE TARIMA BANDERAS, PLACA EN CONCRETO 3500 psi SOPORTES DE ASTAS	m³	1,7	$ 630.772,00	$ 1.072.312,00		$ -	1,70	$ 1.072.312,00
9.2.4		CONSTRUCCIÓN DE APOYOS EN CONCRETO 9*9 CMS H:18 CMS BAJO PARALES DE CERRAMIENTO en terraza	Un	107	$ 28.662,00	$ 3.066.834,00		$ -	107,00	$ 3.066.834,00
9.2.5		CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PREFABRICADOS en sitio PARA MESONES EN CONCRETO 3500 psi de LAVAMANOS Y LABORATORIOS 8*8 CMS	Un	16	$ 111.279,00	$ 1.780.464,00		$ -	16,00	$ 1.780.464,00
9.3		ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL						$ -		$ -
9.3.1		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P), E. 15 CMS	m²	33,1	$ 77.179,00	$ 2.554.625,00		$ -	33,10	$ 2.554.625,00
9.3.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P) CON TRATAMIENTO ACÚSTICO LABORATORIOS E. 15 CMS	m²	13,3	$ 99.705,00	$ 1.326.077,00		$ -	13,30	$ 1.326.077,00
10		PISOS						$ -		$ -
10.1		BASES PISOS Y AFINADOS						$ -		$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
10.1.1		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (123P) E: 3 a 5 cms.	m²	4113	$ 26.072,00	$ 107.234.136,00			4113,00	$ 107.234.136,00
10.1.2		INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms. .	m²	390,7	$ 124.022,00	$ 48.455.395,00		$ -	390,70	$ 48.455.395,00
10.1.3		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	m²	400,5	$ 127.873,00	$ 51.213.137,00		$ -	400,50	$ 51.213.137,00
10.1.4		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	m²	408,7	$ 140.969,00	$ 57.614.030,00		$ -	408,70	$ 57.614.030,00
10.1.5		ALISTADO, AFINADO Y ACABADO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa, ESMALTADO Y ENDURECIDO BAJA PERMEABILIDAD H: 5 cms, zona de cuartos técnicos.	m²	26,2	$ 97.881,00	$ 2.564.482,00		$ -	26,20	$ 2.564.482,00
10.2		ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO						$ -		$ -
10.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P), PISOS ZONAS SECAS.	m²	491,9	$ 103.281,00	$ 50.803.924,00		$ -	491,90	$ 50.803.924,00
10.2.2		INTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO NUEVA, MODELO TIPO ROMBOS SEGÚN MODELO EXISTENTE(REF VIANCHAS O SIMILAR), PARA PIRLANES Y ZONAS DE PISOS DESMONTADAS EN LAS QUÉ DEBA REINTEGRARSE MATERIAL NUEVO (122P) COMO COMPLEMENTO A LAS PIEZAS ORIGINALES SE ESTIMA EN UN 10% DE LAS ÁREAS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	m²	19,3	$ 128.618,00	$ 2.482.327,00		$ -	19,30	$ 2.482.327,00
10.2.3		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, MODELO TIPO ROMBOS ORIGINALES. EN ZONAS CON FALTANTES O INTERVENCIONES INADECUADAS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS (192P), SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	19,3	$ 38.707,00	$ 747.045,00		$ -	19,30	$ 747.045,00
10.2.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO, REMOCIÓN DE MANCHAS NEGRAS (203P), ACCIÓN SOBRE PIEZAS UNA VEZ REINTEGRADAS PARA UNIFICACIÓN DE COLOR Y SUPERFICIE.	m²	192,9	$ 97.269,00	$ 18.763.190,00		$ -	192,90	$ 18.763.190,00
10.2.5		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (252P), PREVIO DESMONTE, NIVELACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE SUB BASE ACUERDO A LOS NIVELES ARQUITECTÓNICOS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	173,6	$ 38.725,00	$ 6.722.660,00		$ -	173,60	$ 6.722.660,00
10.2.6		MANTENIMIENTO DE PISOS EN GRANITO EXISTENTE - ESCALERA PRINCIPAL (E-100) MEDIANTE LIMPIEZA DE SUPERFICIE, USANDO MEDIOS MANUALES (256P)	m²	24,6	$ 29.874,00	$ 734.900,00		$ -	24,60	$ 734.900,00
10.2.7		INTEGRACIÓN DE GRANITO FUNDIDO PULIDO E: 2 CMS, SIMILAR A LOS ORIGINALES PARA RECALCES Y COMPLEMENTOS EN ESCALERA (E100).	m²	4	$ 103.638,00	$ 414.552,00		$ -	4,00	$ 414.552,00
10.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS E: 5 CMS, ANCHOS VARIABLES, SEGÚN DETALLE.	ml	103,9	$ 74.329,00	$ 7.722.783,00		$ -	103,90	$ 7.722.783,00
10.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRENSADO 30*30, PULIDO (121P), GRANO BLANCO 1:2 BRUSH CON TEXTURA PARA RAMPAS INTERIORES.	m²	21,2	$ 179.017,00	$ 3.795.160,00		$ -	21,20	$ 3.795.160,00
10.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS DE ACCESO Y PATIOS.	ml	105,6	$ 115.318,00	$ 12.177.581,00		$ -	105,60	$ 12.177.581,00
10.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) PARA ACCESOS.	m²	14,9	$ 197.560,00	$ 2.943.644,00		$ -	14,90	$ 2.943.644,00
10.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32 cms y E: 2, 5 cms, contrahuella hasta 14 cms, E: 2,5 cms, material de pega y cinta antideslizante. ZONA DE ACCESO EN ÁGORA Y ESCALERAS E-2 y E-3.	ml	75,4	$ 256.796,00	$ 19.362.418,00		$ -	75,40	$ 19.362.418,00
10.2.13		INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, EN MOSAICO MEDIANTE LA REINTEGRACIÓN DE PIEZAS SEGÚN MODELOS ESCUADRA VERDE (desmonte de ESPACIOS 106 Y 107) Y AJEDREZ CREMA VERDE (desmonte de ESPACIOS 203 Y 256),PARA ESCENARIO DE PATIO, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	111,2	$ 53.503,00	$ 5.949.534,00		$ -	111,20	$ 5.949.534,00
10.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2, PARA REMATE DE CORREDOR BORDE H: 5 cms	ml	102,4	$ 36.958,00	$ 3.784.499,00		$ -	102,40	$ 3.784.499,00
10.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*15*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS PERIMETRAL DE PATIO.	ml	103,8	$ 126.515,00	$ 13.132.257,00		$ -	103,80	$ 13.132.257,00
10.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS COLECCIÓN TEXTURAS O SIMILAR) PARA RAMPAS EXTERIORES.	m²	25,9	$ 110.824,00	$ 2.870.342,00		$ -	25,90	$ 2.870.342,00
10.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P) PARA PISOS ZONAS HÚMEDAS INSTALADA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO , INCLUYE GRAFIL PARA CONTROL DE FISURAS. (ZONAS HUMEDAS SEGUNDO NIVEL)	m²	98,2	$ 111.293,00	$ 10.928.973,00		$ -	98,20	$ 10.928.973,00
10.3		ACABADOS DE PISOS EN MADERA						$ -		$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
10.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P). REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO SOBRE PLACA DE CONCRETO.	m²	46,4	$ 181.474,00	$ 8.420.394,00		$ -	46,40	$ 8.420.394,00
10.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA PARA REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A AULA MÚLTIPLE, REINTEGRANDO LA LECTURA DEL PISO ORIGINAL (191P), REF. ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 15 MM INSTALADA SOBRE EL PISO EXISTENTE DE FORMA PERPENDICULAR.	m²	147,8	$ 173.639,00	$ 25.663.844,00		$ -	147,80	$ 25.663.844,00
10.4		ACABADOS DE PISOS EN ADOQUINES						$ -		$ -
10.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES DE ALTO TRÁFICO TIPO ADOQUÍN 20*10*8, REF. AR-8, GRIS IVORY- DECOBLOCK O SIMILAR PARA PARQUEADEROS Y EXTERIORES (128B P)	m²	106,1	$ 99.993,00	$ 10.609.257,00		$ -	106,10	$ 10.609.257,00
10.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS TIPO GRAMOQUIN, 43*29*9, REF AREJ-9 DECOBLOCK O SIMILAR PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m²	57	$ 66.634,00	$ 3.798.138,00		$ -	57,00	$ 3.798.138,00
10.4.3		ARENA FINA PARA BASE DE ADOQUIN, COMPACTADA BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN Y H: 5 CMS PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m³	9	$ 97.145,00	$ 874.305,00		$ -	9,00	$ 874.305,00
10.4.4		CAPA DRENANTE, MATERIAL GRANULAR COMPACTO ASTM NO 57 H: 25 CMS PARA ZONAS VERDES (125P)	m³	40,8	$ 108.826,00	$ 4.440.101,00		$ -	40,80	$ 4.440.101,00
10.4.5		SUELO MEJORADO, CRB -SPT, BASE GRANULAR TIPO RAJON Y MATERIAL COHESIVO SEGÚN RECOMENDACIONES ING SUELOS, H:30 CMS CON 10 CMS DE SELLO DE SBG TIPO C, BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN, ZONAS DE PARQUEO.	m²	48,9	$ 35.392,00	$ 1.730.669,00		$ -	48,90	$ 1.730.669,00
10.4.6		CAPA SELLANTE GEOTEXTIL NO TEJIDO NO 2400 PAVCO O SIMILAR BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN.	m²	326,2	$ 40.473,00	$ 13.202.293,00		$ -	326,20	$ 13.202.293,00
10.5		ACABADOS DE PISOS SINTETICOS						$ -		$ -
10.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS SINTÉTICO ESPECIAL, TIPO RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRÍLICA ESPECIAL PARA CANCHAS DEPORTIVAS TIPO TRUFLEX COLOR AZUL CLARO, PARA TERRAZA Y PATIO (101P)	m²	477	$ 43.815,00	$ 20.899.755,00		$ -	477,00	$ 20.899.755,00
10.5.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES ALTO TRAFICO EN CEMENTO ANTIDESLIZANTE, ENDURECIDO CON KURE-N-HARDEN MASTERTOP 100, SIKAFLOOR 3 O SIMILAR, COLOR GRIS, PULIDO, INCLUYE JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 M, E: 5 A 7 CMS. PARA ZONAS RECREATIVAS (TERRAZAS Y PATIOS) (128AP)	m²	495,2	$ 113.298,00	$ 56.105.170,00		$ -	495,20	$ 56.105.170,00
10.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMIENTO SINTÉTICO TIPO TRUFLEX COLOR PISTAS DE ATLETISMO	m²	318,3	$ 51.646,00	$ 16.438.922,00		$ -	318,30	$ 16.438.922,00
10.6		GUARDAESCOBAS GRANITOS Y MARMOLES						$ -		$ -
10.6.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM,COLOR REF 132763 O SIMILAR . ALTURA 8 CMS, ANCHO 6, ESPESOR 1.6	ml	328	$ 69.566,00	$ 22.817.648,00	**-320,00**	$ (22.261.120,00)	8,00	$ 556.528,00
10.6.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA R. 10 cms, Alto 10 cms, REMATES VARIABLES EN ÁREAS EXTERIORES.	ml	127,8	$ 32.716,00	$ 4.181.105,00		$ -	127,80	$ 4.181.105,00
10.6.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30* 7 Cms, EN GRANO BLANCO 1:2. ZONAS PISOS SECOS.	ml	1874	$ 36.224,00	$ 67.883.776,00	**-1873,00**	$ (67.847.552,00)	1,00	$ 36.224,00
10.7		GUARDAESCOBAS EN MADERA						$ -		$ -
10.7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MADERA TIPO CEDRO H: 12 CMS E: 2 CMS BISELADO, PAR ZONAS DE PISOS EN MADERA.	ml	97,5	$ 46.140,00	$ 4.498.650,00		$ -	97,50	$ 4.498.650,00
10.8		GUARDAESCOBAS EN ARCILLA , GRES O CEMENTO						$ -		$ -
10.8.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN BALDOSA DE CEMENTO COLOR VERDE (REF VIANCHAS O SIMILAR), COMO COMPLEMENTO A PISOS EN CEMENTO ORIGINAL. H-:7 cms	ml	100,1	$ 39.154,00	$ 3.919.315,00		$ -	100,10	$ 3.919.315,00
10.8.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN CEMENTO CORRIDO 1:2, H- 7, cms, COMO COMPLEMENTO A PISOS EN GRAMOQUIN Y CEMENTO AFINADO Y EXTERIORES.	ml	127,8	$ 28.641,00	$ 3.660.320,00		$ -	127,80	$ 3.660.320,00
11		PAÑETES						$ -		$ -
11.1		PAÑETES SOBRE MUROS						$ -		$ -
11.1.1		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	m²	604,1	$ 72.035,00	$ 43.516.344,00	**-600,00**	$ (43.221.000,00)	4,10	$ 295.344,00
11.1.2		PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS TESTERO EN CUBIERTA, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, (129AP)	m²	97,4	$ 72.035,00	$ 7.016.209,00		$ -	97,40	$ 7.016.209,00
11.1.3		INTEGRACIÓN DE PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms PARA LAS ZONAS LIBERADAS DE ENCHAPES QUÉ REQUIERAN SER CONSOLIDADAS POR MAL ESTADO DEL SOPORTE (138P)	m²	115,3	$ 30.818,00	$ 3.553.315,00		$ -	115,30	$ 3.553.315,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
11.1.4		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE ZONAS MUROS ENTERRADOS Y SOBRE CIMIENTOS SOBRE MUROS	m²	106,7	$ 29.807,00	$ 3.180.407,00		$ -	106,70	$ 3.180.407,00
11.1.5		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUE CERÁMICO MUROS CON SUPERFICIES SUPERIORES CON PINTURA SOBRE PAÑETE A LA VISTA EN ZONAS DE COCINA Y BAÑOS.	m²	892,7	$ 29.394,00	$ 26.240.024,00	-892,00	$ (26.219.448,00)	0,70	$ 20.576,00
11.1.6		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA MUROS EN EXTERIORES	m²	101,1	$ 29.394,00	$ 2.971.733,00	92,11	$ 2.707.481,00	193,21	$ 5.679.215,00
11.1.7		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P).	m²	758,6	$ 68.948,00	$ 52.303.953,00	-758,00	$ (52.262.584,00)	0,60	$ 41.369,00
11.1.8		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA REMATES Y REGATAS MUROS, POYOS Y CERRAMIENTOS, IMPERMEABILIZADO	ml	52,5	$ 22.679,00	$ 1.190.648,00		$ -	52,50	$ 1.190.648,00
11.1.9		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	ml	494,21	$ 26.692,00	$ 13.191.453,00		$ -	494,21	$ 13.191.453,00
11.1.10		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO	ml	60,6	$ 35.941,00	$ 2.178.025,00		$ -	60,60	$ 2.178.025,00
11.2		PAÑETES BAJO PLACA						$ -		$ -
11.2.1		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS, EN ÁREAS REINTEGRADAS O CON TRABAJOS DE CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL, ACCESO Y ESPACIOS DE 1ER PISO (118P)	m²	482,4	$ 38.946,00	$ 18.787.550,00		$ -	482,40	$ 18.787.550,00
11.2.2		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS DE CASETÓN DE GUADUA EXISTENTE	m²	310,5	$ 37.453,00	$ 11.629.157,00		$ -	310,50	$ 11.629.157,00
11.2.3		REINTEGRACION DE CIELORASOS EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:4 E: 2 a 3 cms BAJO MALLA O BAJO ESTERILLA EXISTENTE, INCLUYE AMARRES, SOPORTES , NIVELACIÓN, ZONAS DEMONTADAS PARCIALMENTE, 1 Y 2 PISO (189P)	m²	131,7	$ 46.705,00	$ 6.151.049,00		$ -	131,70	$ 6.151.049,00
12		CIELO RASOS, DIVISIONES Y ORNAMENTOS						$ -		$ -
12.1		CIELORASOS						$ -		$ -
12.1.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA ZONAS DE DEPÓSITOS, CAMERINOS Y SERVICIOS (117P)	m²	56,8	$ 51.245,00	$ 2.910.716,00		$ -	56,80	$ 2.910.716,00
12.1.2		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL RH DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM , INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS PARA ZONAS DE COCINAS Y BAÑOS (119P)	m²	207	$ 46.495,00	$ 9.624.465,00		$ -	207,00	$ 9.624.465,00
12.1.3		REINTEGRACIÓN DEL ALERO PERIMETRAL EN MADERA TIPO ENTABLERADO, DESARROLLO: SOPORTADO EN ALISTADO DE MADERA BAJO TIRANTES, EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, (186P), SEGÚN DETALLES.	m²	27,21	$ 116.554,00	$ 3.171.434,00		$ -	27,21	$ 3.171.434,00
12.2		ORNAMENTOS						$ -		$ -
12.2.1		REINTEGRACIÓN DE CORNISAS Y MOLDURAS SUPERIORES EN MORTEROS EN CAL Y ARENA CORRIDAS EN SITIO, A: 25 A 40 CMS, PREVIAMENTE DESMONTADAS O CON PERDIDAS PARCIALES (188P-190P)	ml	7,7	$ 62.593,00	$ 481.966,00		$ -	7,70	$ 481.966,00
12.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CORNISAS EXISTENTES, MEDIANTE MÉTODOS MANUALES, RETIRO DE PINTURA, ARREGLO DE FILOS (200P)	ml	64,9	$ 32.543,00	$ 2.112.041,00		$ -	64,90	$ 2.112.041,00
12.2.3		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES EN CEMENTO FUNDIDO ORNAMENTOS DE FACHADA (ESCUDOS Y PORTADA) (204P), SEGÚN PROCEDIMIENTO.	m²	10,5	$ 82.654,00	$ 867.867,00		$ -	10,50	$ 867.867,00
12.2.4		RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PLAFONES Y MURALES EXISTENTES EN MADERA (SALÓN POLIVALENTE) (205P) SEGÚN PROCEDIMIENTO, INCLUYE INVENTARIO, DESMONTE Y REINSTALACIÓN.	m²	68,6	$ 851.053,00	$ 58.382.236,00	-68,00	$ (57.871.604,00)	0,60	$ 510.632,00
12.2.5		CONSERVACIÓN DE BARANDAS Y MUROS DE ESCALERA ORIGINAL (206P)	ml	11,1	$ 87.267,00	$ 968.664,00		$ -	11,10	$ 968.664,00
12.2.6		CONSERVACIÓN DE PISOS DE ESCALONES DE ESCALERA ORIGINAL EN GRANITO FUNDIDO SEGÚN PROCEDIMIENTO (207P)	m²	38,9	$ 93.455,00	$ 3.635.400,00		$ -	38,90	$ 3.635.400,00
12.2.7		MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE ORNAMENTOS EN CEMENTO CAPITELES Y REMATES DE COLUMNA EXISTENTE (201-254P)	m²	1,8	$ 390.298,00	$ 702.536,00		$ -	1,80	$ 702.536,00
12.2.8		CONSERVACIÓN DE CIELORRASO EXISTENTE EN CEMENTO Y ARENA, INCLUYE RESUELGUE, SOPORTES Y NIVELACIÓN, EN ZONA ORIGINAL DE ESCALERA, (202P)	m²	15,8	$ 95.299,00	$ 1.505.724,00		$ -	15,80	$ 1.505.724,00
12.3		DIVISIONES Y OTROS						$ -		$ -
12.3.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE ESCOTILLA EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA INGRESO A MANTENIMIENTO A ENTRECUBIERTA ZONA DE CONSERVACIÓN.	Un	2	$ 203.868,00	$ 407.736,00		$ -	2,00	$ 407.736,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
12.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES OFICINA ABIERTA, EN VIDRIO TEMPLADO 10MM, PISO TECHO, INCLUYE PUERTAS BATIENTADAS, MANIJAS Y CIERRES INFERIORES CON PELÍCULA OPAL HORIZONTAL TIPO PERSIANA MEDIA ALTURA (142P)	m²	87,9	$ 567.245,00	$ 49.860.836,00			87,90	$ 49.860.836,00
13		ENCHAPES -ACABADOS						$ -		$ -
13.1		ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES						$ -		$ -
13.1.1		INTEGRACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS ZONAS DE CONSERVACIÓN Y NUEVAS BAÑOS COCINAS Y SERVICIOS (141P), ALTURA 1,80 M, PISO TECHO, DE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CARA ÚNICA CORONA O SIMILAR	m²	634	$ 64.377,00	$ 40.815.018,00			634,00	$ 40.815.018,00
13.1.2		ENCHAPE EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	m²	34,95	$ 226.102,00	$ 7.902.265,00		$ -	34,95	$ 7.902.265,00
13.1.3		ENCHAPE SALPICADERO H. 30 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS.	ml	15,78	$ 104.860,00	$ 1.654.691,00		$ -	15,78	$ 1.654.691,00
13.1.4		ENCHAPE BABERO H. 20 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	ml	12,06	$ 107.176,00	$ 1.292.543,00		$ -	12,06	$ 1.292.543,00
13.2		VARIOS						$ -		$ -
13.2.1		POCETA DUCHA ENCHAPADA BALDOSA EN GRANITO PULIDO, POYO Y MEDICAÑAS EN GRANITO FUNDIDO (ENFERMERIA Y LABORATORIOS)	un	4	$ 156.965,00	$ 627.860,00		$ -	4,00	$ 627.860,00
13.2.2		POCETA CUARTOS DE ASEO, POYO H 40 CMS. ENCHAPE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CORONA O SIMILAR, PISO DE LA POCETA EN EL MISMO MATERIAL, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL EN MANTO ASFALTICO	un	3	$ 151.373,00	$ 454.119,00		$ -	3,00	$ 454.119,00
14		CARPINTERÍA MADERA						$ -		$ -
14.1		MARCOS Y PUERTAS EN MADERA						$ -		$ -
14.1.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA TIPO E, DIMENSIONES: VARIABLES, INCLUYE RETIRO DE PINTURA, RESTAURACIÓN DE PIEZAS, MODIFICACIÓN DE MARCO, ADECUACIÓN DE APERTURA, PINTURA AL DUCO Y HERRAJES. ZONA DE CONSERVACIÓN (208P) segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	23,08	$ 453.011,00	$ 10.455.494,00		$ -	23,08	$ 10.455.494,00
14.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y MONTAJE TIPO REJILLA, DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM Y ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, HERRAJES MARCO Y REJILLA EN ALUMINIO CAL 18. REF MADECENTRO O SIMILAR segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	16	$ 252.791,00	$ 4.044.656,00		$ -	16,00	$ 4.044.656,00
14.2		MUEBLES EN MADERA						$ -		$ -
14.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO TIPO PORTERÍA (MB1)-ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	3,4	$ 785.482,00	$ 2.670.639,00		$ -	3,40	$ 2.670.639,00
14.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BIBLIOTECA (MB2) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	2,6	$ 785.482,00	$ 2.042.253,00		$ -	2,60	$ 2.042.253,00
14.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE BAJO BIBLIOTECA CASILLERO (MB·3/MB-4) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	6,5	$ 785.482,00	$ 5.105.633,00		$ -	6,50	$ 5.105.633,00
14.3		VARIOS						$ -		$ -
14.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINETA ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS. INCLUYE MUEBLE ALTO Y BAJO, ANCHO 0,60 M, INCLUYE HERRAJES Y MANIJAS ESTÁNDAR.	ml	8,3	$ 803.664,00	$ 6.670.411,00		$ -	8,30	$ 6.670.411,00
15		CARPINTERÍA METALICA						$ -		$ -
15.1		CARPINTERIA EN ALUMINIO						$ -		$ -
15.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B BÁSICA VENTANA EN ALUMINIO, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	168,36	$ 457.748,00	$ 77.066.453,00			168,36	$ 77.066.453,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
15.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	93,42	$ 523.140,00	$ 48.871.739,00		$ -	93,42	$ 48.871.739,00
15.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	13,39	$ 457.748,00	$ 6.129.246,00		$ -	13,39	$ 6.129.246,00
15.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCIÓN , VENTANA DE CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIO SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	9,99	$ 457.748,00	$ 4.572.903,00		$ -	9,99	$ 4.572.903,00
15.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FACHADA TRANSICIÓN ,VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, ZONA INFERIOR CON VIDRIO OPAL, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	6,55	$ 457.748,00	$ 2.998.249,00		$ -	6,55	$ 2.998.249,00
15.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE , PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	11,24	$ 457.748,00	$ 5.145.088,00		$ -	11,24	$ 5.145.088,00
15.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	1,28	$ 457.748,00	$ 585.917,00		$ -	1,28	$ 585.917,00
15.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN , PUERTA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACION. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	11,01	$ 523.140,00	$ 5.759.771,00		$ -	11,01	$ 5.759.771,00
15.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	15,71	$ 523.140,00	$ 8.218.529,00		$ -	15,71	$ 8.218.529,00
15.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN DE CORRER, PANEL DE PUERTA DE CORRER CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	5,38	$ 523.140,00	$ 2.814.493,00	**-5,00**	$ (2.615.700,00)	0,38	$ 198.793,00
15.1.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE Y FIJO ABATIBLE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	48,44	$ 523.140,00	$ 25.340.902,00			48,44	$ 25.340.902,00
15.1.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PUERTA VENTANA TIPO B6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	226,03	$ 523.140,00	$ 118.245.334,00		$ -	226,03	$ 118.245.334,00
15.1.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F, ACÚSTICAS, , PARA ILUMINACIÓN SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON VIDRIO ACÚSTICO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 6+4 PELÍCULA INTERNA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	6,32	$ 1.184.399,00	$ 7.485.402,00		$ -	6,32	$ 7.485.402,00
15.1.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.	m²	1,17	$ 457.748,00	$ 535.565,00		$ -	1,17	$ 535.565,00
15.2		CARPINTERIA EN LAMINA						$ -		$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
15.2.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTES EN METAL (211P) TIPO A ORIGINAL INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, RETIRO DE MALLA EXTERIOR, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA (VIDRIOS TRASLUCIDOS EN SEGUNDO PISO Y MARTILLADOS DE COLORES EN SALÓN POLIVALENTE E-208), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	125,08	$ 46.418,00	$ 5.805.963,00	-13,41	$ (622.673,00)	111,67	$ 5.183.290,00
15.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EXISTENTES EN METAL tipo A1, (209A), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	2,49	$ 46.418,00	$ 115.581,00		$ -	2,49	$ 115.581,00
15.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS PARA INTEGRACIÓN TIPO AO, SEGÚN MODELO ORIGINAL, PANEL CONFORMADO POR PERFILES METÁLICOS TIPO ÁNGULO, PARALES Y TRAVIESAS EN HIERRO 1 ½ EN L, VIDRIOS TRASLUCIDOS, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	12,74	$ 179.144,00	$ 2.282.295,00		$ -	12,74	$ 2.282.295,00
15.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2, DEPÓSITOS SEGURIDAD , PUERTA EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFILA LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR FIJA Y MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	1,72	$ 179.144,00	$ 308.128,00		$ -	1,72	$ 308.128,00
15.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2A, DEPÓSITOS SEGURIDAD PUERTA DE CORRER EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFIL Y LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN FIJA, MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	8,15	$ 179.144,00	$ 1.460.024,00		$ -	8,15	$ 1.460.024,00
15.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO D COCINA Y ATENCIÓN VENTANA TIPO CORTINA ENROLLABLE EN FLEJE MICROPERFORADO LAMINA COLD ROLED CALIBRE 20, PERFORACIONES CIRCULARES DE 3 MM DE DIÁMETRO CON UNA VISIBILIDAD DE 70% TRASLUCIDO, PARA ESPACIOS DE ATENCIÓN EN COCINA, TIENDA ESCOLAR Y DEPORTES, INCLUYE PINTURA Y HERRAJES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	20,11	$ 238.612,00	$ 4.798.487,00		$ -	20,11	$ 4.798.487,00
15.3		BARANDAS Y PASAMANOS METALICOS						$ -		$ -
15.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	85,8	$ 520.271,00	$ 44.639.252,00		$ -	85,80	$ 44.639.252,00
15.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN PUNTOS FIJOS TIPO E, BARANDAS METÁLICAS EN ESCALERAS CON PASAMANOS TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	m²	38,18	$ 551.121,00	$ 21.041.800,00			38,18	$ 21.041.800,00
15.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN RAMPAS TIPO D, CON DOBLE PASAMANOS EN TUBO METÁLICO A ALTURAS DIFERENCIADAS, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A POYO DE SOPORTE, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	17,93	$ 520.271,00	$ 9.328.459,00		$ -	17,93	$ 9.328.459,00
15.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS ESCALERAS TIPO G/ PS-1, TUBO METÁLICO 4,5 CMS ANCLADO A PARED CON PLATINAS 3/8, SEGÚN DETALLES, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	38,18	$ 160.262,00	$ 6.118.803,00		$ -	38,18	$ 6.118.803,00
15.4		REJAS Y REJILLAS METALICAS						$ -		$ -
15.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJAS EN ANTEPECHOS Y CERRAMIENTOS EXTERIORES (155P) , CERRAMIENTO TIPO A, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO DE CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS	m²	188,22	$ 430.536,00	$ 81.035.486,00			188,22	$ 81.035.486,00
15.4.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJAS EN METAL VENTANA EXISTENTE,(212P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, PINTURA , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS- VO 126.	m²	1,85	$ 46.418,00	$ 85.873,00		$ -	1,85	$ 85.873,00
15.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL ÁGORA y EXTERIORES, TIPO A ARBOREO, PUERTA METÁLICA DOBLE PLEGABLE, LAMINA PERFORADA GALVANIZADA CALIBRE 18, MARCO M100 CALIBRE 18, BASTIDOR LAMINA GALVANIZADA. INCLUYE FALLEBAS DE PIE Y CADENA. ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, PREVIOS PLANOS DE TALLER PARA SU INSTALACIÓN, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	42,66	$ 634.922,00	$ 27.085.773,00		$ -	42,66	$ 27.085.773,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
15.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN PUNTO FIJO – ESCALERAS EN MALLA REJILLA VENTILADA TIPO H ARBOREO (154P), CONSTRUIDO EN PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO INCLUYE PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	47,47	$ 506.022,00	$ 24.020.864,00		$ -	47,47	$ 24.020.864,00
15.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS (156AP), PUERTA DE CORRER TIPO A1, ARBOREO , MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO CON RIEL EN PISO Y DINTEL EN EL CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	30,06	$ 547.878,00	$ 16.469.213,00		$ -	30,06	$ 16.469.213,00
15.4.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO A2 Y A3 REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS INTERNAS, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MUROS.	m²	16,19	$ 547.878,00	$ 8.870.145,00		$ -	16,19	$ 8.870.145,00
15.4.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE METÁLICO CERRAMIENTO TIPO C, PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, SOBREPUESTOS A MUROS, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2 MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	72,28	$ 506.022,00	$ 36.575.270,00		$ -	72,28	$ 36.575.270,00
15.5		OTROS ELEMENTOS METALICOS						$ -		$ -
15.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS DE PROTECCIÓN CERRAMIENTO TERRAZA (105P) TIPO B, MALLAS EN MÓDULOS CON PANEL DE MALLA ESLABONADA, MARCO EN ANGULO DE 1"1/2 X 3/16, PLATINA DE 1" X 1/8, PARALES TUBULARES TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" 1/2 GALVANIZADO, ANCLADOS A POYO PERIMETRAL, INCLUYE MALLAS ATRAPA BALONES, SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	368,4	$ 444.649,00	$ 163.808.692,00			368,40	$ 163.808.692,00
15.5.2		ESCALERA DE GATO EN TUBO DE 2- 1/2" GALVANIZADO, ANCLADO A MUROS, PARA ACCESOS A CUBIERTAS.	ml	3,44	$ 181.634,00	$ 624.821,00		$ -	3,44	$ 624.821,00
15.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO 3000 PSI CON MARCO METÁLICO, 1,30*1,30 MT A 1,50*1.50, PARA INSPECCIÓN TANQUES Y CAJAS REMOVIBLES, INCLUYE ENCHAPE DE PISO SEGÚN ZONA, Y TONILLOS DE IZAJE SEGÚN DETALLE TIPO.	Un	3	$ 203.725,00	$ 611.175,00		$ -	3,00	$ 611.175,00
15.5.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , VENTANAS TIPO E BASURAS , PARA TOLVA O VENTANA BASCULANTE PARA ESPACIOS DE BASURAS Y RECICLAJE, PANEL LISO DE BASCULANTE VERTICAL, FABRICADA EN LAMINA COLD ROLED, CALIBRE 18, MARCO EN LAMINA, INCLUYE MANIJA SENCILLA. UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	1,6	$ 217.249,00	$ 347.598,00		$ -	1,60	$ 347.598,00
15.5.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO GILDE PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, SOBRE PISO/PISO, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	35,06	$ 1.445.086,00	$ 50.664.715,00			35,06	$ 50.664.715,00
15.5.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO COVER PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, VERTICAL INTERIOR , MURO Y FACHADA, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	14,74	$ 570.565,00	$ 8.410.128,00		$ -	14,74	$ 8.410.128,00
15.5.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO SANTOPRENO O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA,VERTICAL EXTERIOR ,FACHADA.	ml	21,4	$ 1.040.609,00	$ 22.269.033,00		$ -	21,40	$ 22.269.033,00
15.5.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN SISTEMA CANTILEVER H1.60 - EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 22, REF SOCODA O SIMILAR PANELES DE TIPO SANDWICH CON ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD PARA PUERTAS Y PARALES, Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, EN TABIQUES. ACABADO SATINADO EXTERNO NO. 4 HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS.	m²	27,3	$ 763.519,00	$ 20.844.069,00		$ -	27,30	$ 20.844.069,00
15.5.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE GATO EN PVC, MASTERPLAS O SIMILAR PARA TANQUES DE AGUA , ANCHO 50 CMS, LARGO VARIABLE.	un	6	$ 271.205,00	$ 1.627.230,00		$ -	6,00	$ 1.627.230,00
15.5.10		REINTEGRACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EXISTENTES. INCLUYE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS	m²	53,7	$ 33.036,00	$ 1.774.033,00		$ -	53,70	$ 1.774.033,00
15.5.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE PARA MUEBLE BAJO DE COCINA CM ANCHO 60 CMS,CON POCETA 30*40, INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 3 CMS	ml	2,7	$ 302.305,00	$ 816.224,00		$ -	2,70	$ 816.224,00
15.5.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ESPECIALES TIPO G CORTAFUEGO, RESISTENCIA RF-120, PUERTA METÁLICA REVESTIDA EN MATERIAL AISLANTE DE ALTA DENSIDAD Y BAJA CONDUCTIVIDAD, HERMÉTICAS,, INCLUYE MARCO Y CERRADURA ANTIPÁNICO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	Un	3	$ 2.621.770,00	$ 7.865.310,00		$ -	3,00	$ 7.865.310,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
16		CUBIERTAS						$ -		$ -
16.1		CUBIERTAS EN TEJA DE BARRO						$ -		$ -
16.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA INTEGRACIÓN DE MANTO DE CUBIERTA, MATERIAL NUEVO EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN FALDONES A1,A3,A4,A5,A6 Y A7 (108P), TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	m²	712,26	$ 78.187,00	$ 55.689.473,00			712,26	$ 55.689.473,00
16.1.2		REINTEGRACIÓN DE TEJA DE BARRO EN EL MANTO DE CUBIERTA CON MATERIAL REUTILIZADO. FALDON A-2 (185P),TEJA CERAMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M (70%-30%)	m²	126,6	$ 59.628,00	$ 7.548.905,00			126,60	$ 7.548.905,00
16.1.3		INTEGRACIÓN PLACA DE FIBROCEMENTO 20 MM, PARA MANTO DE CUBIERTA (109P)	m²	865	$ 83.061,00	$ 71.847.765,00			865,00	$ 71.847.765,00
16.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA M-084 GALVANIZADA COMO SOPORTE DE TEJA EN EL MANTO DE CUBIERTA (111P), INCLUYE AMARRES.	m²	865	$ 20.284,00	$ 17.545.660,00			865,00	$ 17.545.660,00
16.1.5		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PROTECCIÓN DE SUPERFICIES EN TEJA NUEVA Y REUTILIZADA (245P), CON HIDRÓFUCO TIPO HIDROPROTECCIÓN O SIMILAR.	m²	865	$ 16.186,00	$ 14.000.890,00			865,00	$ 14.000.890,00
16.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA DE BARRO TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, EN DOBLE HILERA, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	ml	91,5	$ 16.515,00	$ 1.511.123,00		$ -	91,50	$ 1.511.123,00
16.2		IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS						$ -		$ -
16.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO DE 0,03M (110P), ZONAS DE JARDINERAS Y PLACAS EXPUESTAS.	m²	160	$ 96.426,00	$ 15.428.160,00			160,00	$ 15.428.160,00
16.2.2		AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	m²	201,4	$ 55.807,00	$ 11.239.530,00			201,40	$ 11.239.530,00
16.2.3		EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS,, CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	ml	460,7	$ 27.628,00	$ 12.728.220,00			460,70	$ 12.728.220,00
16.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA DRENANTE COMPUESTA POR LAMINA SIKA DRENANTE 32T Y GEOTEXTIL SIKA PP1800/2500 O SIMILAR, PARA JARDINERAS Y ZONAS VERDES SOBRE PLACAS.	m²	160	$ 27.777,00	$ 4.444.320,00		$ -	160,00	$ 4.444.320,00
16.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIKA FLEX 1ª PLUS O SIMILAR EN JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 EN PLACAS DE CONTRAPISO, TERRAZA Y PATIO.	ml	361,8	$ 6.867,00	$ 2.484.481,00		**$ -**	361,80	$ 2.484.481,00
16.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PARA IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO TIPO PVC TIPO SARNAFIL G 476-15 CON CAPA PROTECTORA INCLUYE SISTEMA DE FIJACIÓN	m²	564,9	$ 177.938,00	$ 100.517.176,00			564,90	$ 100.517.176,00
16.2.7		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO E. 3 CMS, PARA CONTROL DE FISURAS, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN, EN PVC PARA RECIBIR PISO DE ACABADO, INCLUYE GRAFIL.	m²	564,9	$ 32.990,00	$ 18.636.051,00			564,90	$ 18.636.051,00
16.3		CUBIERTAS ACRILICAS								$ -
16.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRASLUCIDA EN POLICARBONATO LISO TRANSPARENTE (114P), SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA DE CORREDORES, INCLUYE SOPORTES DE APOYO, CONECTORES Y REMATES.	m²	222,4	$ 263.684,00	$ 58.643.322,00			222,40	$ 58.643.322,00
16.4.		ACCESORIOS Y OTROS						$ -		$ -
16.4.1		CANALES REINTEGRADAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, SEGÚN DEIMENSIONES DEFINIDAS EN EL ESTUDIO HIDROSANITARIO	ml	86,34	$ 61.633,00	$ 5.321.393,00		$ -	86,34	$ 5.321.393,00
16.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	68,2	$ 49.143,00	$ 3.351.553,00		$ -	68,20	$ 3.351.553,00
16.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTES METÁLICA TIPO CÚPULA 3 Y 4 PG,PARA DESAGUES EN JARDINERAS Y TERRAZAS, INCLUYE EMBOQUILLE.	un	45	$ 48.476,00	$ 2.181.420,00		$ -	45,00	$ 2.181.420,00
16.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	57,5	$ 129.456,00	$ 7.443.720,00		$ -	57,50	$ 7.443.720,00
16.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 15*30 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	56,6	$ 118.080,00	$ 6.683.328,00		$ -	56,60	$ 6.683.328,00
17		PINTURAS								$ -
17.1		PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS								$ -
17.1.1		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	m²	1430,4	$ 14.170,00	$ 20.268.768,00			1430,40	$ 20.268.768,00
17.1.2		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS GENERAL DE CIELORRASOS (249P), EN VINILO SOBRE SUPERFICIES DE PAÑETES EXISTENTES	m²	644,8	$ 41.135,00	$ 26.523.848,00			644,80	$ 26.523.848,00
17.1.3		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO PARA DECORACIONES EN YESO (251)	ml	70,8	$ 21.481,00	$ 1.520.855,00			70,80	$ 1.520.855,00
17.1.4		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES.	m²	458,1	$ 20.442,00	$ 9.364.480,00			458,10	$ 9.364.480,00
18		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS								$ -
18.1		APARATOS SANITARIOS								$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
18.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA BÁLTICO COMPACTA ENTRADA POSTERIOR 113121001 CORONA O SIMILAR, CON VÁLVULA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS, Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	17	$ 1.379.397,00	$ 23.449.749,00			17,00	$ 23.449.749,00
18.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA ADRIÁTICO ENTRADA POSTERIOR 751250001 CORONA O SIMILAR, CON SISTEMA DE PUSH DE EMPORTRAR ALTURA TAZA 43 CMS , CON VÁLVULA DE DESCARGA 0.78 A 1,10 DE ALTURA INCLUYE ACCESORIOS , Y GRIFERÍA, PARA BAÑOS DISCAPACIDAD,	Un	3	$ 1.900.072,00	$ 5.700.216,00			3,00	$ 5.700.216,00
18.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA Y TANQUE REF MONTECARLO HET 029161001 CORONA O SIMILAR, ALONGADO ONE PIECE, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA,, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, PROFESORES Y SERVICIOS	Un	8	$ 559.181,00	$ 4.473.448,00		$ -	8,00	$ 4.473.448,00
18.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDALICA REF O88621001 CORONA O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN BOTELLA EN ACERO Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	8	$ 874.021,00	$ 6.992.168,00		$ -	8,00	$ 6.992.168,00
18.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	un	22	$ 274.426,00	$ 6.037.372,00		$ -	22,00	$ 6.037.372,00
18.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR REF 801201001, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS Y PRIVADOS, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	8	$ 362.337,00	$ 2.898.696,00		$ -	8,00	$ 2.898.696,00
18.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH MESA , CORONA O SIMILAR REF 947120001, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	22	$ 247.996,00	$ 5.455.912,00			22,00	$ 5.455.912,00
18.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	1	$ 353.595,00	$ 353.595,00			1,00	$ 353.595,00
18.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA DE EMERGENCIA LABORATORIOS TIPO MIXTO CON PEDAL, REF. ANSI Z358 O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	3	$ 3.578.239,00	$ 10.734.717,00			3,00	$ 10.734.717,00
18.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA ACERO INOXIDABLE LABORATORIOS 45*30 PROFUNDIDAD 20 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	14	$ 644.544,00	$ 9.023.616,00			14,00	$ 9.023.616,00
18.2		ACCESORIOS								$ -
18.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD; EJE PARA SOPOR TE DEL ROLLO DE 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM. CAPACIDAD DE ROLLO 250 MTS, DIÁMETRO 0.27 M.	Un	28	$ 168.490,00	$ 4.717.720,00			28,00	$ 4.717.720,00
18.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE , DISPENSADOR DE AIRE, CON SISTEMA DE SENSOR PARA USO DE MANOS LIBRES. CARCASA DEL SECADOR CONFORMADO DE EMBUTICIÓN EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE., CHASIS ELABORADO EN PLÁSTICO INYECTADO. VOLTAJE 110V, FRECUENCIA 50/60HZ, POTENCIA 1800 W, VELOCIDAD DEL AIRE 90M/S, VELOCIDAD MÁXIMA DEL MOTOR 25000 RPM, CORRIENTE DE AIRE 320 KM/H. AIRE CALIENTE	Un	4	$ 1.159.522,00	$ 4.638.088,00			4,00	$ 4.638.088,00
18.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JAJBON LIQUIDO, ACCIONADO POR VÁLVULA DE PUSH DOSIFICADORA, CAPACIDAD.2 LTS CON CARCASA EN ACERO, VISOR DE VERIFICADOR DE NIVEL, ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 SATINADO, DISEÑADO PARA INSTALACIÓN EN MURO, DIMENSIONES 12*21 CMS.	Un	21	$ 221.897,00	$ 4.659.837,00			21,00	$ 4.659.837,00
18.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPARREGISTRO 20*20 CMS EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304. CON CERRADURA.	Un	18	$ 84.647,00	$ 1.523.646,00		$ -	18,00	$ 1.523.646,00
18.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVES PARA MAGUERA 1/2".	Un	4	$ 54.404,00	$ 217.616,00			4,00	$ 217.616,00
18.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS SIFONES DE PISO 3" Y 4 "EN ALUMINIO, REF COLREJILLAS O SIMILAR.	Un	32	$ 50.089,00	$ 1.602.848,00			32,00	$ 1.602.848,00
18.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO BARRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS, COMPUESTAS POR UNA BARRA ANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 48 CMS ALTO 29,6 CMS, UNA BARRA RECTA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 1 MT, Y UNA BARRA RECTA VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ARGO 60 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN A MURO.	Un	3	$ 582.878,00	$ 1.748.634,00			3,00	$ 1.748.634,00
18.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA VESTIER EN ACERO INOXIDABLE TIPO 502 , SOBRE POYO EN BLOQUE ESTRUCTURAL.	Un	1	$ 217.248,00	$ 217.248,00			1,00	$ 217.248,00
18.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINERO TIPO HOSPITALARIO EN ACERO INOXIDABLE TIPO LISO , DE 3/4 DE DIÁMETRO	Un	1	$ 33.416,00	$ 33.416,00			1,00	$ 33.416,00
18.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO GANSO MONOCONTROL LABORATORIOS	Un	14	$ 269.578,00	$ 3.774.092,00			14,00	$ 3.774.092,00
19		CERRADURAS Y VIDRIOS								$ -
19.1		CERRADURAS								$ -
19.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 1 ESPECIAL PARA PUERTAS DE ACCESO EN LÁMINA PUERTAS TIPO A, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	3	$ 175.611,00	$ 526.833,00			3,00	$ 526.833,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
19.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 2 ESPECIAL , CON MANIJA DE HIERRO, PARA PUERTA EN LAMINA EXISTENTE A2, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	1	$ 176.637,00	$ 176.637,00			1,00	$ 176.637,00
19.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR E35E YALE O SIMILAR CON MANIJA ALUMINIO SATINADO PARA PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	17	$ 145.194,00	$ 2.468.298,00			17,00	$ 2.468.298,00
19.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD SENCILLA , PARA PUERTAS EN LAMINA METÁLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	11	$ 154.662,00	$ 1.701.282,00			11,00	$ 1.701.282,00
19.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CON MANIJÓN HIERRO, PUERTA ACCESO A COMUNIDAD, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	1	$ 268.774,00	$ 268.774,00		$ -	1,00	$ 268.774,00
19.2		HERRAJES						$ -		$ -
19.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZO HIDRÁULICO (CIERRAPUERTA HIDRAULICO AJUSTABLE HASTA 80KG)	Un	40	$ 180.029,00	$ 7.201.160,00		$ -	40,00	$ 7.201.160,00
19.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPES PARA PUERTAS TIPO CAZUELA CON INSTALACIÓN A PISO	Un	127	$ 20.552,00	$ 2.610.104,00		$ -	127,00	$ 2.610.104,00
19.3		VIDRIOS, ESPEJOS y OTROS						$ -		$ -
19.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA TIPO BLACKOUT EN VENTANAS DE FACHADA PARA CONTROL DE LUZ, EN MATERIAL LAVABLE BLANCO. (SALÓN POLIVALENTE, 156B) DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	24,8	$ 186.472,00	$ 4.624.506,00		$ -	24,80	$ 4.624.506,00
19.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE LETRAS EN FACHADA (157P), FACHADA NORTE Y FACAHDA OCCIDENTAL, INCLUYE ESCUDO DISTRITO.	Un	2	$ 4.094.106,00	$ 8.188.212,00		$ -	2,00	$ 8.188.212,00
19.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO C, EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON HERRAJES DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	14	$ 594.510,00	$ 8.323.140,00		$ -	14,00	$ 8.323.140,00
19.3.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VIDRIERAS EN COLORES (213P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA , REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS MARTILLADOS DE COLORES CON FALTANTES MAYOR AL 10% , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	38,6	$ 112.665,00	$ 4.348.869,00		$ -	38,60	$ 4.348.869,00
19.3.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERFIL DE ALUMINIO DE 4*4, EN SISTEMA FLOTANTE, INCLUYE SOPORTES ANCLAJES A MURO SEGÚN SITIO.	m²	21,9	$ 62.690,00	$ 1.372.911,00		$ -	21,90	$ 1.372.911,00
19.3.6		VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4 MM DE ESPESOR X 1 M2	m²	137,8	$ 33.730,00	$ 4.647.994,00		$ -	137,80	$ 4.647.994,00
19.3.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO D EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, INCLUYE CERRADURA INFERIOR EN ZÓCALO Y MANIJAS EN ACERO H. 20 CM , DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	33,65	$ 673.092,00	$ 22.649.546,00			33,65	$ 22.649.546,00
19.3.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DUCHA VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE, H. 2,10, CERRAMIENTO DUCHA ENFERMERIA.	m²	1,02	$ 567.245,00	$ 578.590,00			1,02	$ 578.590,00
19.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISOS Y SEÑALÉTICA	Un	1	$ 23.534.492,00	$ 23.534.492,00			1,00	$ 23.534.492,00
20		EQUIPOS Y DOTACIONES								$ -
20.1		EQUIPOS MECÁNICOS								$ -
20.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LAMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MÁQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA UNO DE LOS NIVELES, VEL 12 M/MIN,	Un	1	$ 86.893.371,00	$ 86.893.371,00			1,00	$ 86.893.371,00
20.2		EQUIPOS DE COCINA								$ -
20.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 1 CON POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 2,31 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELO DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	$ 6.609.133,00	$ 6.609.133,00			1,00	$ 6.609.133,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
20.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 3 (LICUADORA) CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO ,60 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	$ 2.495.457,00	$ 2.495.457,00			1,00	$ 2.495.457,00
20.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PEDESTAL No 5 CON VÁLVULA AUTOMÁTICA , FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304, FLUJO DE AGUA ACTIVADO CON EL PIE, POR MEDIO DE VÁLVULA DE PRESIÓN ANTI-RETORNO CON PULSADOR DE BRONCE CROMADA, AHORRADOR DE AGUA, GRIFO EN BRONCE CROMADO, CON FORMA DE CUELLO DE CISNE, POZUELO CON SALPICADERO A LA PARED Y TAPA FRONTAL DIMENSIONES: FRENTE 0.45 M FONDO 0.45 MT ALTURA 0.85 M, INCLUYE REJILLA, TUBERÍA HIDRÁULICA, DRENAJE, ACCESORIOS PARA LA INSTALACIÓN.	Un	1	$ 1.805.676,00	$ 1.805.676,00			1,00	$ 1.805.676,00
20.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 6,7,8 CON DOS POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELOS DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	$ 8.470.153,00	$ 8.470.153,00		$ -	1,00	$ 8.470.153,00
20.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA AUTOSERVICIO ZONA CALIENTE Y FRÍOS No 14, CUBIERTA FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16, CON BORDE FRONTAL REDONDEADO. MUEBLE, PISO, LATERALES Y ENTREPAÑO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 TIPO 430. INCLUYE AZAFATES SIN TAPA. LARGO: 2.00 / ANCHO: 0.76 MTS (SOLO CUBIERTA) / ALTURA 0.85 MTS.	Un	1	$ 27.439.824,00	$ 27.439.824,00		$ -	1,00	$ 27.439.824,00
20.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 15 ENTREGA, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES:INCLUYE S CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	$ 2.629.769,00	$ 2.629.769,00		$ -	1,00	$ 2.629.769,00
20.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 16, DESCOMIDE CON SHUT, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,4 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, INCLUYE TRAMPA DE GRASAS MEDIANA BAJA , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, . SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO.	Un	1	$ 4.758.745,00	$ 4.758.745,00		$ -	1,00	$ 4.758.745,00
20.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 17 CON DOS POZUELOS, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	$ 6.101.354,00	$ 6.101.354,00		$ -	1,00	$ 6.101.354,00
20.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL LIMPIOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	$ 6.369.978,00	$ 6.369.978,00		$ -	1,00	$ 6.369.978,00
20.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL ENTRADA Y SALIDA DE BANDEJAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,40 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	$ 2.879.117,00	$ 2.879.117,00		$ -	1,00	$ 2.879.117,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
20.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 19 CON POCETA LAVAOLLAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,20 MTS / ANCHO 1,00 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE TRAMPA DE GRASAS , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, . SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15 MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO	Un	1	$ 2.754.443,00	$ 2.754.443,00		$ -	1,00	$ 2.754.443,00
20.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO LAVA TRAPEROS 0.85X0.55 REF AHT8555-AS03 O SIMILAR, CERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE, ENTREPAÑOS Y PUERTAS.	Un	1	$ 5.528.431,00	$ 5.528.431,00		$ -	1,00	$ 5.528.431,00
20.2.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE EXTRACCIÓN, INCLUYE CAMPANA, DUCTOS DE EXTRACCIÓN, HONGO DE SALIDA.	Un	1	$ 25.769.126,00	$ 25.769.126,00		$ -	1,00	$ 25.769.126,00
20.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 20X20 C.22 REFERENCIA: DUC2020 FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA (METRO LINEAL) CAL.22, DE EXTRACCIÓN QUE GARANTICE LA REGULACION DEL TRANSPORTE DE VAPOR, HUMO, OLOR Y GASES, CON SELLADO POR MEDIO DE EMPAQUE PARA MAYOR HERMETICIDAD Y AJUSTE CON TORNILLERÍA. INCLUYE ACABADOS Y SISTEMAS DE FIJACIÓN	Un	9,94	$ 685.033,00	$ 6.809.228,00		$ -	9,94	$ 6.809.228,00
20.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR1.0WC 1004RPM 5.0HP 3 PH 208V REFEREMCIA: DU240HFA (4800-6300). S SIMILAR, CARCASA CONSTRUIDA EN ALUMINIO DE GRAN CALIBRE. INTERRUPTOR DE DESCONEXIÓN RESISTENTE A LA INTEMPERIE. CAÑO DE ENGRASE SOLDADO A LA CARCASA. ALTA TEMPERATURA FUNCIONAMIENTO (300 ° F). EL VENTILADOR DE ESCAPE MANEJA 6300 CFM @ -1,000" WC ESP, DIMENSIONES: DIÁMETRO 1.10 / BASE 0.84 / ALTURA 0.95 MTS.	Un	1	$ 16.878.979,00	$ 16.878.979,00		$ -	1,00	$ 16.878.979,00
20.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REFRIGERACION : UNIDAD CONDENSADORA PARA -MEDIA – BAJA TEMPERATURA , ENSAMBLADO CON COMPRESOR HERMETICO - TRIFASICO-, VÁLVULAS DE SERVICIO, ENSAMBLADO CON PANEL CONDENSADOR POR AIRE FORZADO,BOTELLA DE LIQUIDO,CONTROLES DE PRESIÓN,VALVULAS SOLENOIDE,FILTROS SECADORES,MIRILLA, (REFRIGERANTE - 507-) ECOLOGICO (EQUIPOS FULL ACCESORIOS)	Un	1	$ 8.551.767,00	$ 8.551.767,00		$ -	1,00	$ 8.551.767,00
20.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EVAPORADORES CUBICOS TIPO BAJA Y MEDIA SILUETA	Un	1	$ 5.274.097,00	$ 5.274.097,00		$ -	1,00	$ 5.274.097,00
20.2.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DUPLEX DE FUERZA Y MANDO PARA CUARTOS FRIOS (1 CONSERVACION- 1 CONGELACION)	Un	1	$ 3.564.822,00	$ 3.564.822,00		$ -	1,00	$ 3.564.822,00
20.2.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELERIA DE 80-100 mm, CAL 28 CON POLIURETANO INYECTADO, PERFILERIA SANITARIA, REMATES EXTERNOS, PUERTAS, CORTINAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN.	Un	1	$ 20.188.107,00	$ 20.188.107,00		$ -	1,00	$ 20.188.107,00
20.2.20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS TIPO L, VALVULAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN, CUARTOS FRIOS	Un	1	$ 12.885.002,00	$ 12.885.002,00		$ -	1,00	$ 12.885.002,00
20.2.21		INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN	Un	1	$ 1.881.728,00	$ 1.881.728,00		$ -	1,00	$ 1.881.728,00
20.3		DOTACIONES						$ -		$ -
20.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETERO / CICLO PARQUEADERO (10 PUESTOS, SEGÚN TIPO IDRD O SIMILAR, EN TUBO RED ESTRUCTURAL 1 ½ , GALVANIZADO CAL 20, INCLUYE DADOS EN CONCRETO DE ANCLAJE A PISO	un	2	$ 1.249.973,00	$ 2.499.946,00		$ -	2,00	$ 2.499.946,00
20.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CAL.18, CILINDRO / BOTE MICRO PERFORADO Y CON PIVOTE. INCLUYE ANCALE A PISO. LOCALIZACIÓN A DEFINIR CON GESTOR DEL PROYECTO.	un	6	$ 1.275.259,00	$ 7.651.554,00		$ -	6,00	$ 7.651.554,00
20.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R:80 MM.	un	3	$ 975.237,00	$ 2.925.711,00		$ -	3,00	$ 2.925.711,00
20.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MULTIFUNCIONAL PARA TABLEROS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL EN TUBERÍA AGUA NEGRA DE 1 ½, 2 Y 3 PULGADAS. INCLUYE 2 TABLEROS EN ACRÍLICO CRISTAL 10MM. 2 AROS METÁLICOS. 2 MALLAS PARA BALONCESTO Y 1 JUEGO DE 2 MALLAS PARA MICROFÚTBOL.	un	6	$ 8.517.608,00	$ 51.105.648,00			6,00	$ 51.105.648,00
21		OBRAS EXTERIORES								$ -
21.1		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS								$ -
21.1.1		EXCAVACIÓN A MÁQUINA o MANO MATERIAL COMÚN ANDENES	m³	40	$ 61.420,00	$ 2.456.800,00			40,00	$ 2.456.800,00
21.1.2		CONCRETO FC: 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	m³	15	$ 752.394,00	$ 11.285.910,00			15,00	$ 11.285.910,00
21.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA COMUN PARA JARDINES	m³	284,52	$ 52.251,00	$ 14.866.455,00			284,52	$ 14.866.455,00
22		INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA								$ -
22.1		SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS								$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.1.1		Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	332	$ 168.236,00	$ 55.854.352,00			332,00	$ 55.854.352,00
22.1.2		Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	44	$ 86.239,00	$ 3.794.516,00			44,00	$ 3.794.516,00
22.1.3		Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	17	$ 72.245,00	$ 1.228.165,00			17,00	$ 1.228.165,00
22.1.4		Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	63	$ 85.478,00	$ 5.385.114,00			63,00	$ 5.385.114,00
22.1.5		Salida para Luminaria de emergencia, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	29	$ 210.950,00	$ 6.117.550,00			29,00	$ 6.117.550,00
22.1.6		Salida para Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	70	$ 108.961,00	$ 7.627.270,00			70,00	$ 7.627.270,00
22.1.7		Salida para Luminaria Led Sylflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	$ 246.164,00	$ 1.230.820,00			5,00	$ 1.230.820,00
22.1.8		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	27	$ 249.104,00	$ 6.725.808,00			27,00	$ 6.725.808,00
22.1.9		Salida para interruptor sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	86	$ 77.430,00	$ 6.658.980,00			86,00	$ 6.658.980,00
22.1.10		Salida para interruptor doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	$ 87.300,00	$ 436.500,00		$ -	5,00	$ 436.500,00
22.1.11		Salida para interruptor triple Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	1	$ 115.884,00	$ 115.884,00		$ -	1,00	$ 115.884,00
22.1.12		Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	2	$ 111.543,00	$ 223.086,00		$ -	2,00	$ 223.086,00
22.1.13		Salida para interruptor conmutable doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	6	$ 181.237,00	$ 1.087.422,00		$ -	6,00	$ 1.087.422,00
22.1.14		Salida para sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	4	$ 56.134,00	$ 224.536,00		$ -	4,00	$ 224.536,00
22.1.15		Suministro e instalacion de luminaria Rectangular de 120x30 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC>80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios deinstalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	63	$ 126.016,00	$ 7.939.008,00		$ -	63,00	$ 7.939.008,00
22.1.16		Suministro e instalacion de Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC 80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	44	$ 111.195,00	$ 4.892.580,00		$ -	44,00	$ 4.892.580,00
22.1.17		Suministro e instalacion de Luminaria LED redonda 18 W, Temperatura 6500K, flujo luminoso 1600 lm, 100-240 VAC. incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	17	$ 21.010,00	$ 357.170,00		$ -	17,00	$ 357.170,00
22.1.18		Suministro e instalacion de Luminaria Lineal hermética, Temperatura 6500K, flujo luminoso 3240 lm, IP 65, FP>0,9, IRC 80, 25000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion seg ún apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	63	$ 97.611,00	$ 6.149.493,00		$ -	63,00	$ 6.149.493,00
22.1.19		Suministro e instalacion de Luminaria de emergencia, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.), 1,6 W, flujo luminoso 200 lm, autonomia de 1 hora	un	29	$ 77.969,00	$ 2.261.101,00		$ -	29,00	$ 2.261.101,00
22.1.20		Suministro e instalacion de Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	70	$ 219.402,00	$ 15.358.140,00			70,00	$ 15.358.140,00
22.1.21		Suministro e instalacion de Luminaria Led Sylflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	5	$ 918.601,00	$ 4.593.005,00			5,00	$ 4.593.005,00
22.1.22		Suministro e instalacion de Luminaria Led Street Light Kit Solar Sylveo 120W CW 5H°, 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	9	$ 5.714.396,00	$ 51.429.564,00			9,00	$ 51.429.564,00
22.1.23		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	27	$ 229.792,00	$ 6.204.384,00			27,00	$ 6.204.384,00
22.1.24		Suministro e instalacion de interruptor sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	86	$ 9.782,00	$ 841.252,00			86,00	$ 841.252,00
22.1.25		Suministro e instalacion de interruptor doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	5	$ 29.702,00	$ 148.510,00			5,00	$ 148.510,00
22.1.26		Suministro e instalacion de interruptor triple Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	1	$ 18.449,00	$ 18.449,00		$ -	1,00	$ 18.449,00
22.1.27		Suministro e instalacion de interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	2	$ 11.450,00	$ 22.900,00		$ -	2,00	$ 22.900,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.1.28		Suministro e instalacion de interruptor conmutable doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	6	$ 16.003,00	$ 96.018,00		$ -	6,00	$ 96.018,00
22.1.29		Suministro e instalacion de sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	4	$ 103.767,00	$ 415.068,00		$ -	4,00	$ 415.068,00
22.1.30		Caja de control de alumbrado para 8 salidas de control 120/208 V. Control por reles. Inclute cableado y lementos de sujeción	un	1	$ 1.066.372,00	$ 1.066.372,00		$ -	1,00	$ 1.066.372,00
22.2		SALIDAS DE TOMACORRIENTES NORMALES-REGULADAS						$ -		$ -
22.2.1		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	165	$ 177.982,00	$ 29.367.030,00		$ -	165,00	$ 29.367.030,00
22.2.2		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en piso con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	3	$ 106.654,00	$ 319.962,00		$ -	3,00	$ 319.962,00
22.2.3		Salida para tomacorriente normal tipo intemperie (Tapa intemperie termoplástica) NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	32	$ 181.742,00	$ 5.815.744,00		$ -	32,00	$ 5.815.744,00
22.2.4		Salida para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	26	$ 137.945,00	$ 3.586.570,00		$ -	26,00	$ 3.586.570,00
22.2.5		Salida esclava para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	4	$ 107.991,00	$ 431.964,00		$ -	4,00	$ 431.964,00
22.2.6		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R para secamanos sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	5	$ 129.443,00	$ 647.215,00		$ -	5,00	$ 647.215,00
22.2.7		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en techo con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	1	$ 210.950,00	$ 210.950,00		$ -	1,00	$ 210.950,00
22.2.8		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	191	$ 73.173,00	$ 13.976.043,00		$ -	191,00	$ 13.976.043,00
22.2.9		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	43	$ 182.840,00	$ 7.862.120,00		$ -	43,00	$ 7.862.120,00
22.2.10		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	187	$ 73.173,00	$ 13.683.351,00		$ -	187,00	$ 13.683.351,00
22.2.11		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en piso con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	3	$ 402.504,00	$ 1.207.512,00		$ -	3,00	$ 1.207.512,00
22.2.12		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en techo con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	1	$ 196.351,00	$ 196.351,00		$ -	1,00	$ 196.351,00
22.2.13		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R para rack con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	5	$ 187.044,00	$ 935.220,00		$ -	5,00	$ 935.220,00
22.2.14		Suministro e instalacion de tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	379	$ 11.876,00	$ 4.501.004,00		$ -	379,00	$ 4.501.004,00
22.2.15		Suministro e instalacion de tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	238	$ 17.975,00	$ 4.278.050,00		$ -	238,00	$ 4.278.050,00
22.2.16		Suministro e instalacion de tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	26	$ 48.831,00	$ 1.269.606,00		$ -	26,00	$ 1.269.606,00
22.2.17		Suministro e instalacion de tomacorriente normal (Intemperie) NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	32	$ 22.392,00	$ 716.544,00		$ -	32,00	$ 716.544,00
22.3		SUBESTACIÓN Y ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN						$ -		$ -
22.3.1		Celda de media tensión de entrada / salida con seccionadores en SF6 para operación bajo carga.	un	2	$ 10.730.625,00	$ 21.461.250,00		$ -	2,00	$ 21.461.250,00
22.3.2		Celda de media tensión de protección para transformador de 225kVA con seccionadores en SF6, incluye fusibles tipo HH de 40A.	un	1	$ 14.624.219,00	$ 14.624.219,00		$ -	1,00	$ 14.624.219,00
22.3.3		Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA. Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes caracteristicas: Características: - Conexión D y 5, - Clase F - Potencia nominal: 225 kVA. - Tensión primaria: 11.4 kV. - Tensión secundaria: 208/120 V. Incluye bornes para conexión a tierra y accesorios de conexión.	un	1	$ 28.136.661,00	$ 28.136.661,00		$ -	1,00	$ 28.136.661,00
22.3.4		DPS trifásicos para uso interior 10kA, 15kV (Juego de 3 unidades)	un	1	$ 413.174,00	$ 413.174,00		$ -	1,00	$ 413.174,00
22.3.5		Suministro e instalación de elementos que componen la boveda del transformador (Barrera removible, cerradura antipanico, entre otros)	un	1	$ 882.309,00	$ 882.309,00		$ -	1,00	$ 882.309,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
				CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.3.6		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548 (cuarto de tableros)	un	1	$ 4.457.932,00	$ 4.457.932,00		$ -	1,00	$ 4.457.932,00
22.3.7		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548, con chapa antipanico (cuarto de celdas de media tensión)	un	1	$ 4.457.932,00	$ 4.457.932,00		$ -	1,00	$ 4.457.932,00
22.3.8		Lámina de alfajor x 40 cm, calibre 20 para recubrimiento de cárcamos.	ml	10	$ 362.579,00	$ 3.625.790,00		$ -	10,00	$ 3.625.790,00
22.3.9		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, para acometida en media tensión. Desde punto de afloramiento (CD15336) hasta celda de entrada en SF6 (Colegio)	ml	75	$ 176.080,00	$ 13.206.000,00		$ -	75,00	$ 13.206.000,00
22.3.10		Prueba de cable de M.T. (VLF) por ente certificador, incluye informe de pruebas	un	1	$ 1.449.287,00	$ 1.449.287,00		$ -	1,00	$ 1.449.287,00
22.3.11		Suministro y tendido de un banco de 6ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura cruce de vía) para acometida de media tensión.	ml	20	$ 477.139,00	$ 9.542.780,00		$ -	20,00	$ 9.542.780,00
22.3.12		Suministro y tendido de un banco de 4ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media tensión.	ml	36	$ 345.445,00	$ 12.436.020,00		$ -	36,00	$ 12.436.020,00
22.3.13		Construcción de caja de Inspección doble en mampostería con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	un	3	$ 3.197.098,00	$ 9.591.294,00		$ -	3,00	$ 9.591.294,00
22.3.14		Ducteria en IMC 1Ø6" y accesorios de sujecion, en punto de afloramiento.	ml	8	$ 614.691,00	$ 4.917.528,00		$ -	8,00	$ 4.917.528,00
22.3.15		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, desde celda de protección hasta transformador	ml	5	$ 177.066,00	$ 885.330,00		$ -	5,00	$ 885.330,00
22.3.16		Suministro e instalación de terminal premoldeado tipo exterior 15kV	jg	1	$ 1.931.810,00	$ 1.931.810,00		$ -	1,00	$ 1.931.810,00
22.3.17		Suministro e instalación de terminal premoldeado uso interior 15kV	jg	3	$ 1.596.021,00	$ 4.788.063,00		$ -	3,00	$ 4.788.063,00
22.4		TGA´S - EQUIPOS DE MEDIDA - TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN - REGULADORES DE TENSIÓN (Suministro y mano de obra de las siguientes salidas. Incluye soporteria y accesorios de conexión. La tuberia sera EMT a la vista o bajo dry wall y PVC embebida en muro y placa. Todo el cableado será de bajo contenido de halógenos (HF), no propagadores a la llama (FR-Flame Retardant) y de baja emisión de humos (LS-Low Smoke).)						$ -		$ -
22.4.1		Tablero General de Acometidas 1 (TGA1) (10 circuitos trfásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x630A - 16 kA -Protecciòn para T.COC caja moldeada de 3x100A de 16 kA -Protecciòn TN-AP1 caja moldeada de 3x32A - 16 kA -Protecciòn T-TEC caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protecciòn TN-OFI caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn TN-AP2 caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn T-INFO caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn TN-ID caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protecciòn TTSC caja moldeada de 3x125A - 16 kA -Protecciòn T-C.TE caja moldeada de 3x15A - 16 kA -Protecciòn T-A.POL caja moldeada de 3x125A - 16 kA	un	1	$ 7.636.168,00	$ 7.636.168,00		$ -	1,00	$ 7.636.168,00
22.4.2		Tablero comedor (T-COM) (6 circuitos monofásico ref:TML-6BO+kid puerta TMLEP-AZ) Incluye: -Protecciòn enchufable de 1x40A - 10kA -Protecciòn enchufable de 1x20A - 6kA	un	1	$ 156.238,00	$ 156.238,00		$ -	1,00	$ 156.238,00
22.4.3		Tablero Normal Aulas Piso 1 (TN-AP1) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 822.035,00	$ 822.035,00		$ -	1,00	$ 822.035,00
22.4.4		Tablero Tecnología (T-TEC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 807.192,00	$ 807.192,00		$ -	1,00	$ 807.192,00
22.4.5		Tablero Oficinas (TN-OFI) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 896.249,00	$ 896.249,00		$ -	1,00	$ 896.249,00
22.4.6		Tablero Normal Aulas Piso 2 (TN-AP2) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -12 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 866.563,00	$ 866.563,00		$ -	1,00	$ 866.563,00
22.4.7		Tablero Informática (T-INFO) (24 circuitos trifásico ref:TWC-24MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -17 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 990.741,00	$ 990.741,00		$ -	1,00	$ 990.741,00
22.4.8		Tablero Normal Idiomas (TN-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 687.157,00	$ 687.157,00		$ -	1,00	$ 687.157,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.4.9		Tablero Cuartos Técnicos (T-C.TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -1 Protecciones enchufables de 2x30A - 6kA	un	1	$ 636.282,00	$ 636.282,00		$ -	1,00	$ 636.282,00
22.4.10		Tablero Aula Polivalente (T-A.POL) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -5 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 627.785,00	$ 627.785,00		$ -	1,00	$ 627.785,00
22.4.11		Tablero Bombas (T. BOMBAS) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 716.010,00	$ 716.010,00		$ -	1,00	$ 716.010,00
22.4.12		Tablero Bombas de Suministro (TB. SUM) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 671.328,00	$ 671.328,00		$ -	1,00	$ 671.328,00
22.4.13		Tablero Bombas Eyectoras (TB. EYEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 716.006,00	$ 716.006,00		$ -	1,00	$ 716.006,00
22.4.14		Tablero Control de Sistema de Incendio (T.INC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 716.010,00	$ 716.010,00		$ -	1,00	$ 716.010,00
22.4.15		Tablero Seguridad y Control (T.S&C) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 716.010,00	$ 716.010,00		$ -	1,00	$ 716.010,00
22.4.16		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 1 (TN.ZC1) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 10kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 10kA	un	1	$ 669.050,00	$ 669.050,00		$ -	1,00	$ 669.050,00
22.4.17		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 2 (TN.ZC2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -2 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 128.546,00	$ 128.546,00		$ -	1,00	$ 128.546,00
22.4.18		Tablero Cocina (T.COC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 6kA	un	1	$ 2.973.143,00	$ 2.973.143,00		$ -	1,00	$ 2.973.143,00
22.4.19		Tablero General de Emergencia (TGE) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x100A - 10kA -Protecciòn TTBCI caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciòn TTREF caja moldeada de 3x63A - 10kA -Protecciòn TTSC caja moldeada de 3x125A - 10kA	un	1	$ 2.808.687,00	$ 2.808.687,00		$ -	1,00	$ 2.808.687,00
22.4.20		Tablero Regulado Piso 1 (TR-P1) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protecciòn para TR-AP1 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protecciòn para TR-TEC caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protecciòn para TR-OFI caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	1	$ 2.552.663,00	$ 2.552.663,00		$ -	1,00	$ 2.552.663,00
22.4.21		Tablero Regulado Aulas Piso 1 (TR-AP1) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 128.628,00	$ 128.628,00		$ -	1,00	$ 128.628,00
22.4.22		Tablero Regulado Tecnología (TR-TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 672.313,00	$ 672.313,00		$ -	1,00	$ 672.313,00
22.4.23		Tablero Regulado Ofiicina (TR-OFI) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -10 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 701.998,00	$ 701.998,00		$ -	1,00	$ 701.998,00
22.4.24		Tablero Regulado Piso 2 (TR-P2) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protecciòn para TR-AP2 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protecciòn para TR-INFO caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protecciòn para TR-ID caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	1	$ 2.622.477,00	$ 2.622.477,00		$ -	1,00	$ 2.622.477,00
22.4.25		Tablero Regulado Aulas Piso 2 (TR-AP2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 104.768,00	$ 104.768,00		$ -	1,00	$ 104.768,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.4.26		Tablero Regulado Informática (TR-INFO) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 896.249,00	$ 896.249,00		$ -	1,00	$ 896.249,00
22.4.27		Tablero Regulado Idiomas (TR-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 687.155,00	$ 687.155,00		$ -	1,00	$ 687.155,00
22.4.28		Tablero Bomba Contraincendio (T-BCI) (2 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA -Protecciòn para BCI JOKEY caja moldeada de 3x20A de 10 kA	un	1	$ 1.673.250,00	$ 1.673.250,00		$ -	1,00	$ 1.673.250,00
22.4.29		Grupo de Medida para Tablero General de Acometidas 1 (TGA) (AE-319) -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x350A de 16 kA	un	1	$ 4.943.683,00	$ 4.943.683,00		$ -	1,00	$ 4.943.683,00
22.4.30		Grupo de Medida para Bomba Contraincendio (BCI) (AE-319) -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	1	$ 3.323.513,00	$ 3.323.513,00		$ -	1,00	$ 3.323.513,00
22.4.31		Transferencia Automatica Bomba Contraincendio (TT.BCI) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	1	$ 5.032.720,00	$ 5.032.720,00		$ -	1,00	$ 5.032.720,00
22.4.32		Transferencia Automatica Tablero de Refrigeracion (TT.REF) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x63A de 10 kA	un	1	$ 6.124.420,00	$ 6.124.420,00		$ -	1,00	$ 6.124.420,00
22.4.33		Transferencia Automatica Tablero de Servicios Comunes (TT.SC) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x125A de 10 kA	un	1	$ 6.599.757,00	$ 6.599.757,00		$ -	1,00	$ 6.599.757,00
22.4.34		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 15 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	1	$ 6.044.941,00	$ 6.044.941,00		$ -	1,00	$ 6.044.941,00
22.4.35		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 20 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	1	$ 7.700.575,00	$ 7.700.575,00		$ -	1,00	$ 7.700.575,00
22.5		GRUPO ELECTRÓGENO (ACOMETIDAS DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)						$ -		$ -
22.5.1		Suministro e instalación de un grupo motor-generador cabinado para suministro de energía en caso de falla del suministro normal Potencia Stand By (Garantizar potencia a 2640 m.s.n.m.) : 60 kVA (Sistemas escenciales), Voltaje de generación: 208/120 VAC. Incluye Accesorios: Silenciadores, acoples flexibles, panel de control, Baterías, pre-calentador de camisas de motor, accesorios de conexión, soportería, sensores combustible para pruebas	un	1	$ 45.621.841,00	$ 45.621.841,00		$ -	1,00	$ 45.621.841,00
22.5.2		Ducto de escape Ø requerido y fabricado en lámina cold rolled 16 con flanches, tornillos y empaques desde el equipo hasta la salida dispuesta en coordinación con la arquitectura, incluyendo accesorios tales como codos, uniones, derivaciones, etc. Incluye Recubrimiento térmico para silenciador y ducto de escape con fibra cerámica de 1” y fibra de vidrio AW 2” soportada con malla y recubrimiento final con foil de aluminio de 0.5 mm en los sitios requeridos de acuerdo a la visita de Obra.	un	1	$ 6.025.173,00	$ 6.025.173,00		$ -	1,00	$ 6.025.173,00
22.5.3		Salida para tomacorriente normal NEMA 6-20R 208VAC (2F+T) en piso con polo a tierra para calentador de camisas de planta eléctrica.	un	1	$ 319.455,00	$ 319.455,00		$ -	1,00	$ 319.455,00
22.5.4		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R 120VAC en piso con polo a tierra para cargador de baterías de planta eléctrica.	un	1	$ 350.375,00	$ 350.375,00		$ -	1,00	$ 350.375,00
22.6		ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN, BANDEJA PORTACABLE Y CAJAS DE PASO (ALIMENTADORES DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)						$ -		$ -
22.6.1		Alimentador desde Transformador hasta MEDIDA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	10	$ 489.169,00	$ 4.891.690,00		$ -	10,00	$ 4.891.690,00
22.6.2		Alimentador desde MEDIDA hasta TGA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	10	$ 489.169,00	$ 4.891.690,00		$ -	10,00	$ 4.891.690,00
22.6.3		Alimentador desde TGA hasta TN-ATP1 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	20	$ 34.887,00	$ 697.740,00		$ -	20,00	$ 697.740,00
22.6.4		Alimentador desde TGA hasta T-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	50	$ 23.840,00	$ 1.192.000,00		$ -	50,00	$ 1.192.000,00
22.6.5		Alimentador desde TGA hasta TN-OFI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	60	$ 34.887,00	$ 2.093.220,00		$ -	60,00	$ 2.093.220,00
22.6.6		Alimentador desde TGA hasta TN-AP2 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	32	$ 34.887,00	$ 1.116.384,00		$ -	32,00	$ 1.116.384,00
22.6.7		Alimentador desde TGA hasta T-INFO 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	41	$ 50.383,00	$ 2.065.703,00		$ -	41,00	$ 2.065.703,00
22.6.8		Alimentador desde TGA hasta TN-ID 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	74	$ 34.887,00	$ 2.581.638,00		$ -	74,00	$ 2.581.638,00
22.6.9		Alimentador desde TGA hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	20	$ 230.662,00	$ 4.613.240,00		$ -	20,00	$ 4.613.240,00
22.6.10		Alimentador desde TGA hasta T-C.TE 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	17	$ 24.287,00	$ 412.879,00		$ -	17,00	$ 412.879,00
22.6.11		Alimentador desde TGA hasta T-A.POL 1(3x2+1x2)CU+14CUT	ml	90	$ 74.965,00	$ 6.746.850,00		$ -	90,00	$ 6.746.850,00
22.6.12		Alimentador desde TGA hasta T.COC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	90	$ 230.662,00	$ 20.759.580,00		$ -	90,00	$ 20.759.580,00
22.6.13		Alimentador desde T.COC hasta TT-REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$ 74.965,00	$ 749.650,00		$ -	10,00	$ 749.650,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.6.14		Alimentador desde T.COC hasta T-COM 1(3x4+1x4)CU+14CUT	ml	36	$ 50.569,00	$ 1.820.484,00		$ -	36,00	$ 1.820.484,00
22.6.15		Alimentador desde TTSC hasta T. BOMBAS_1 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	25	$ 50.569,00	$ 1.264.225,00		$ -	25,00	$ 1.264.225,00
22.6.16		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.EYEC_1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	$ 24.287,00	$ 242.870,00		$ -	10,00	$ 242.870,00
22.6.17		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.TRAT 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	10	$ 50.569,00	$ 505.690,00		$ -	10,00	$ 505.690,00
22.6.18		Alimentador desde TTSC hasta T.BOMBAS_2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	25	$ 24.287,00	$ 607.175,00		$ -	25,00	$ 607.175,00
22.6.19		Alimentador desde T. BOMBAS_2 hasta TB.SUM 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	$ 24.287,00	$ 242.870,00		$ -	10,00	$ 242.870,00
22.6.20		Alimentador desde TTSC hasta T.D.INC. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	10	$ 24.287,00	$ 242.870,00		$ -	10,00	$ 242.870,00
22.6.21		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	11	$ 24.287,00	$ 267.157,00		$ -	11,00	$ 267.157,00
22.6.22		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	14	$ 24.287,00	$ 340.018,00		$ -	14,00	$ 340.018,00
22.6.23		Alimentador desde TTSC hasta T.SEG. Y CONT. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	10	$ 24.287,00	$ 242.870,00		$ -	10,00	$ 242.870,00
22.6.24		Alimentador desde TRANSFORMADOR hasta MEDIDA BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	10	$ 34.887,00	$ 348.870,00		$ -	10,00	$ 348.870,00
22.6.25		Alimentador desde MEDIDA BCI hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	80	$ 34.887,00	$ 2.790.960,00		$ -	80,00	$ 2.790.960,00
22.6.26		Alimentador desde TTBCI hasta T-BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	10	$ 34.887,00	$ 348.870,00		$ -	10,00	$ 348.870,00
22.6.27		Alimentador desde T-BCI hasta BCI JOKEY 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	$ 24.287,00	$ 242.870,00		$ -	10,00	$ 242.870,00
22.6.28		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TGE 1(3x300+1x300)CU+8CUT	ml	10	$ 343.108,00	$ 3.431.080,00		$ -	10,00	$ 3.431.080,00
22.6.29		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	80	$ 34.887,00	$ 2.790.960,00		$ -	80,00	$ 2.790.960,00
22.6.30		Alimentador desde TGE hasta TT.REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	80	$ 74.965,00	$ 5.997.200,00		$ -	80,00	$ 5.997.200,00
22.6.31		Alimentador desde TGE hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	10	$ 230.662,00	$ 2.306.620,00		$ -	10,00	$ 2.306.620,00
22.6.32		Alimentador desde TN-AP1 hasta REGULADOR P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	10	$ 74.965,00	$ 749.650,00		$ -	10,00	$ 749.650,00
22.6.33		Alimentador desde REGULADOR P1 hasta TR-P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	10	$ 74.965,00	$ 749.650,00		$ -	10,00	$ 749.650,00
22.6.34		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-AP1 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$ 74.965,00	$ 749.650,00		$ -	10,00	$ 749.650,00
22.6.35		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	31	$ 24.287,00	$ 752.897,00		$ -	31,00	$ 752.897,00
22.6.36		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-OFI 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	64	$ 24.287,00	$ 1.554.368,00		$ -	64,00	$ 1.554.368,00
22.6.37		Alimentador desde TN-AP2 hasta REGULADOR P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$ 74.965,00	$ 749.650,00		$ -	10,00	$ 749.650,00
22.6.38		Alimentador desde REGULADOR P2 hasta TR-P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$ 74.965,00	$ 749.650,00		$ -	10,00	$ 749.650,00
22.6.39		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-AP2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$ 74.965,00	$ 749.650,00		$ -	10,00	$ 749.650,00
22.6.40		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-INFO 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	31	$ 24.287,00	$ 752.897,00		$ -	31,00	$ 752.897,00
22.6.41		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-ID 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	64	$ 24.287,00	$ 1.554.368,00		$ -	64,00	$ 1.554.368,00
22.6.42		Bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	ml	256	$ 59.003,00	$ 15.104.768,00		$ -	256,00	$ 15.104.768,00
22.6.43		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	6	$ 102.881,00	$ 617.286,00		$ -	6,00	$ 617.286,00
22.6.44		Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	2	$ 102.881,00	$ 205.762,00		$ -	2,00	$ 205.762,00
22.6.45		Te (T) para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	3	$ 123.211,00	$ 369.633,00		$ -	3,00	$ 369.633,00
22.6.46		Bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	ml	6	$ 77.816,00	$ 466.896,00		$ -	6,00	$ 466.896,00
22.6.47		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	un	2	$ 105.378,00	$ 210.756,00		$ -	2,00	$ 210.756,00
22.6.48		Suministro e instalación de linea de continuidad de tierra para bandeja portacable, cable 6 AWG-Desnudo (Incluye accesorios de instalacion)	ml	262	$ 13.350,00	$ 3.497.700,00		$ -	262,00	$ 3.497.700,00
22.7		SISTEMA INTEGRAL DE PROTECCION CONTRA RAYOS (SIPRA)						$ -		$ -
22.7.1		Terminales de captación de aluminio, de 5/8"x0,60 m, punta redondeada (tipo blunt), con rosca tipo unC y mínimo 5 hilos para garantizar la correcta fijación a la base. La terminal debe contar con una base universal en aluminio para fijación a la cubierta, que permita fijación a superficie vertical u horizontal de acuerdo a las condiciones de montaje por medio de adhesivo epóxico o chazos de anclaje. La base debe llevar integrado un conector que permita la fijación del conductor del enmallado en cubierta en diferentes direcciones. Todo el sistema de captación, terminal, base y accesorios de conexión deben contar con certificación UL.	un	32	$ 128.478,00	$ 4.111.296,00		$ -	32,00	$ 4.111.296,00
22.7.2		Alambrón en aluminio 8 mm (instalado expuesto sobre cubierta)	ml	405,5	$ 6.988,00	$ 2.833.634,00		$ -	405,50	$ 2.833.634,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.7.3		Soporte plástico para alambrón en aluminio 8 mm con masilla pegamento Sika Flex 11 FC Sika o similar	un	420	$ 6.988,00	$ 2.934.960,00		$ -	420,00	$ 2.934.960,00
22.7.4		Juntas de dilatación en alambrón de aluminio 8 mm, incluye conectores lineales en ambos extremos de la junta de dilatación.	un	2	$ 24.282,00	$ 48.564,00		$ -	2,00	$ 48.564,00
22.7.5		Puntos de unión para el enmallado de alambrón con conector lineal aluminio-aluminio en la cubierta.	un	10	$ 24.282,00	$ 242.820,00		$ -	10,00	$ 242.820,00
22.7.6		Bajantes sistema de apantallamiento en tubería ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	ml	234	$ 7.732,00	$ 1.809.288,00		$ -	234,00	$ 1.809.288,00
22.7.7		Alambrón en aluminio 8 mm dentro de las tuberia de 1Ø1" (bajantes).	ml	250	$ 11.428,00	$ 2.857.000,00		$ -	250,00	$ 2.857.000,00
22.7.8		Conector bimetálico cable cu 2/0 awg desnudo y alambrón en aluminio 8mm, instalado en la caja de inspección	un	18	$ 39.592,00	$ 712.656,00		$ -	18,00	$ 712.656,00
22.7.9		Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14.3 mm), longitud 2.4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de pureza con espesor mínimo de 254 mm, resistente a la corrosión y buena resistencia a la fatiga. Normas RETIE, certificado UL y certificación de producto RETIE. Debe estar identificado con el nombre del fabricante, la marca registrada o ambos, sus dimensiones y referencia del fabricante, dentro de los primeros 30 cm desde la parte superior. La cabeza de la varilla debe quedar a 30 cm de la superficie del suelo.	un	18	$ 212.053,00	$ 3.816.954,00		$ -	18,00	$ 3.816.954,00
22.7.10		Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de .30x.30 de acuerdo a norma AE-281.	un	3	$ 237.250,00	$ 711.750,00		$ -	3,00	$ 711.750,00
22.7.11		Barraje equipotencial de tierras en acero inoxidable para puntos de conexión de equipos en cobre, con cinco huecos, tornillos de 5/16"x1, tuerca, arandela de presión en acero, incluye soportes, chazos para instalación y caja plástica con tapa registrable de 12x12 cm (interiores)	un	1	$ 401.623,00	$ 401.623,00		$ -	1,00	$ 401.623,00
22.7.12		Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	un	18	$ 40.208,00	$ 723.744,00		$ -	18,00	$ 723.744,00
22.7.13		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	ml	193	$ 37.680,00	$ 7.272.240,00		$ -	193,00	$ 7.272.240,00
22.7.14		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1+2, Trifásico12.5kA(10/350), 230V, Para régimenes de neutro TNC	un	2	$ 2.305.723,00	$ 4.611.446,00		$ -	2,00	$ 4.611.446,00
22.7.15		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2, 3 polos, Trifásico , 40kA(8/20),120V , para régimenes de neutro TNC	un	6	$ 3.281.501,00	$ 19.689.006,00		$ -	6,00	$ 19.689.006,00
22.7.16		Protector DPS contra sobretensiones transitorias (supresor), Tipo 3 / Clase III, 3 polos (3P), (L1-L2-L3-PEN), 8 kA (8/20), 6 kV (Uoc), 120 / 208 V, config red TNC, 3 módulos	un	5	$ 1.114.359,00	$ 5.571.795,00		$ -	5,00	$ 5.571.795,00
22.8		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA						$ -		$ -
22.8.1		ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 95% DE PUREZA CON ESPESOR MÍNIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE, CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	un	6	$ 212.053,00	$ 1.272.318,00		$ -	6,00	$ 1.272.318,00
22.8.2		CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	un	3	$ 237.250,00	$ 711.750,00		$ -	3,00	$ 711.750,00
22.8.3		BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA PUNTOS DE CONEXIÓN DE EQUIPOS EN COBRE, CON CINCO HUECOS, TORNILLOS DE 5/16"X1, TUERCA, ARANDELA DE PRESIÓN EN ACERO, INCLUYE SOPORTES, CHAZOS PARA INSTALACIÓN Y CAJA PLÁSTICA CON TAPA REGISTRABLE DE 12X12 CM (INTERIORES)	un	1	$ 401.623,00	$ 401.623,00		$ -	1,00	$ 401.623,00
22.8.4		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES).	un	75	$ 40.208,00	$ 3.015.600,00		$ -	75,00	$ 3.015.600,00
22.8.5		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	un	6	$ 40.208,00	$ 241.248,00		$ -	6,00	$ 241.248,00
22.8.6		CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO	ml	275	$ 37.680,00	$ 10.362.000,00		$ -	275,00	$ 10.362.000,00
22.9		SALIDAS DE COCINA						$ -		$ -

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.9.1		SALIDA PARA TOMACORRIENTE TRIFASICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	2	$ 350.540,00	$ 701.080,00		$ -	2,00	$ 701.080,00
22.9.2		SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	3	$ 345.907,00	$ 1.037.721,00		$ -	3,00	$ 1.037.721,00
22.9.3		SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 12 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	6	$ 266.627,00	$ 1.599.762,00		$ -	6,00	$ 1.599.762,00
22.9.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 50 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	2	$ 23.804,00	$ 47.608,00		$ -	2,00	$ 47.608,00
22.9.5		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	3	$ 19.170,00	$ 57.510,00		$ -	3,00	$ 57.510,00
22.9.6		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	6	$ 11.876,00	$ 71.256,00		$ -	6,00	$ 71.256,00
22.10		REDES DE VOZ-DATOS						$ -		$ -
22.10.1		CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS274 PARA INGRESO RED DE COMUNICACIONES	un	1	$ 772.242,00	$ 772.242,00		$ -	1,00	$ 772.242,00
22.10.2		RACK PRINCIPAL, GABINETE DE PISO CON CHAPA. 17 UNIDADES 60X60X90 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 1.308.570,00	$ 1.308.570,00		$ -	1,00	$ 1.308.570,00
22.10.3		RACK 02 SECUNDARIO EN AULA 2. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517,00		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.4		RACK 03 SECUNDARIO EN ATEN. PADRES GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517,00		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.5		RACK 01 SECUNDARIO EN SALA DE TECNOLOGÍA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517,00		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.6		RACK 04 SECUNDARIO EN EMISORA -IDIOMAS. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517,00		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.7		RACK 05 SECUNDARIO EN AULA 07 . GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517,00		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.8		RACK 06 SECUNDARIO EN S. INFORMÁTICA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517,00		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.9		SWITCH 24 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	12	$ 532.878,00	$ 6.394.536,00		$ -	12,00	$ 6.394.536,00
22.10.10		SWITCH 48 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	1	$ 1.484.724,00	$ 1.484.724,00		$ -	1,00	$ 1.484.724,00
22.10.11		SWITCH 16 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	1	$ 363.581,00	$ 363.581,00		$ -	1,00	$ 363.581,00
22.10.12		PATCH PANEL 48 PUERTOS CAT 6A	un	11	$ 177.490,00	$ 1.952.390,00		$ -	11,00	$ 1.952.390,00
22.10.13		PATCH PANEL 24 PUERTOS CAT 6A	un	11	$ 135.890,00	$ 1.494.790,00		$ -	11,00	$ 1.494.790,00
22.10.14		PATCH PANEL 16 PUERTOS CAT 6A	un	1	$ 115.758,00	$ 115.758,00		$ -	1,00	$ 115.758,00
22.10.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MULTITOMA DE 8 SALIDAS CON CABLE DE 1.8 M, Y SUPRESOR DE 13 KA	un	7	$ 58.482,00	$ 409.374,00		$ -	7,00	$ 409.374,00
22.10.16		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED, TECHO O PISO, PARA PUNTO DE DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	50	$ 326.720,00	$ 16.336.000,00		$ -	50,00	$ 16.336.000,00
22.10.17		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CURVA, CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	2	$ 410.994,00	$ 821.988,00		$ -	2,00	$ 821.988,00
22.10.18		SALIDA PARA PUNTO DE DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	144	$ 406.795,00	$ 58.578.480,00		$ -	144,00	$ 58.578.480,00
22.10.19		SALIDA PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	43	$ 341.064,00	$ 14.665.752,00		$ -	43,00	$ 14.665.752,00
22.10.20		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, FACE PLATE SENCILLO, PONCHADO DE LA SALIDA, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	194	$ 138.138,00	$ 26.798.772,00		$ -	194,00	$ 26.798.772,00
22.10.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE VOZ Y DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, JACK DE VOZ, FACE PLATE DOBLE, PONCHADO DE LAS SALIDAS, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	45	$ 127.408,00	$ 5.733.360,00		$ -	45,00	$ 5.733.360,00
22.10.22		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 5FT (1,5 METROS)(SWITCH-PATCH PANEL)	un	429	$ 61.204,00	$ 26.256.516,00		$ -	429,00	$ 26.256.516,00
22.10.23		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 7FT (2 METROS)(PUESTO DE TRABAJO)	un	251	$ 98.552,00	$ 24.736.552,00		$ -	251,00	$ 24.736.552,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.10.24		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DERTIFICACIÓN DE PUNTO DE CABLEADO	un	1	$ 1.509.888,00	$ 1.509.888,00		$ -	1,00	$ 1.509.888,00
22.10.25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA VERTICAL METÁLICA DE 12X5 CM CON DIVISIÓN.(INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN PARA INSTALACIÓN Y ACCESORIOS)	ml	191	$ 185.874,00	$ 35.501.934,00		$ -	191,00	$ 35.501.934,00
22.10.26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE CONTINUIDAD DE TIERRA PARA BANDEJA PORTACABLE, CABLE 6 AWG-DESNUDO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	ml	262	$ 13.350,00	$ 3.497.700,00		$ -	262,00	$ 3.497.700,00
22.10.27		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE GROUNDING A BOUNDING QUE INCLUYE: · 1 Barraje vertical de 5/8" x 72". · 8 Tornillos con cabeza hexagonal de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. · 3 Aisladores blancos delrin. · 4 Arandela en acero inoxidable de 5/16". · 8 Arandela en acero inoxidable de 1/4". · 3 Tornillo de cabeza hexagonal con arandela # 12-24 x 5/8". · 4 Tuerca Hexagonal en acero inoxidable de 5/16". · 1 Terminal de compresión de cuerpo largo con dos perforaciones.	un	7	$ 207.578,00	$ 1.453.046,00		$ -	7,00	$ 1.453.046,00
22.11		SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV - CONTROL DE ACCESOS						$ -		$ -
22.11.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, DETECTOR DE PRESENCIA PIR DE PARED INTEGRADO.	un	33	$ 311.436,00	$ 10.277.388,00	**-8,00**	$ (2.491.488,00)	25,00	$ 7.785.900,00
22.11.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	27	$ 91.724,00	$ 2.476.548,00		$ -	27,00	$ 2.476.548,00
22.11.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTON DE PANICO DE MESA.	un	2	$ 80.198,00	$ 160.396,00		$ -	2,00	$ 160.396,00
22.11.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA DE INTRUSIÓN	un	1	$ 122.514,00	$ 122.514,00		$ -	1,00	$ 122.514,00
22.11.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, PANEL DE INTRUSION CON CAPACIDAD DE 16 ZONAS, INCLUYE TECLADO, FUENTE DE ALIMENTACION, BATERIA 12V-7A	un	1	$ 1.062.630,00	$ 1.062.630,00		$ -	1,00	$ 1.062.630,00
22.11.6		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA TIPO MINIDOMO 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	22	$ 438.925,00	$ 9.656.350,00		$ -	22,00	$ 9.656.350,00
22.11.7		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED TIPO BALA 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	13	$ 418.699,00	$ 5.443.087,00		$ -	13,00	$ 5.443.087,00
22.11.8		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PTZ, ZOOM 25X DWDR IR100M IP66, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	1	$ 2.021.236,00	$ 2.021.236,00		$ -	1,00	$ 2.021.236,00
22.11.9		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PANORÁMICA 180°	un	1	$ 2.134.520,00	$ 2.134.520,00		$ -	1,00	$ 2.134.520,00
22.11.10		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 32 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 4T	un	1	$ 3.613.218,00	$ 3.613.218,00		$ -	1,00	$ 3.613.218,00
22.11.11		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 16 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 2T	un	1	$ 1.942.659,00	$ 1.942.659,00		$ -	1,00	$ 1.942.659,00
22.11.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDEO WALL 1X2. MONITORES INDUSTRIALES 32" 24/7, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	2	$ 3.282.791,00	$ 6.565.582,00		$ -	2,00	$ 6.565.582,00
22.11.13		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE JOYSTICK CON CAPACIDAD DE CONTROLDE 1 PTZ	un	1	$ 1.039.645,00	$ 1.039.645,00		$ -	1,00	$ 1.039.645,00
22.11.14		SWITCH ETHERNET POE 24 PUERTOS 10/100MBPS 1 PUERTO 1GBPS, ADMINISTRABLE WEB CAPA 2	un	2	$ 2.665.683,00	$ 5.331.366,00		$ -	2,00	$ 5.331.366,00
22.11.15		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE KIT EXTENSOR USB USB CAT5, TRANSMISOR Y RECEPTOR	un	2	$ 1.487.123,00	$ 2.974.246,00		$ -	2,00	$ 2.974.246,00
22.11.16		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN LECTORA DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE DE 125KHZ.	un	4	$ 442.194,00	$ 1.768.776,00		$ -	4,00	$ 1.768.776,00
22.11.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RETENEDOR MAGNETICO 300L, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE.	un	5	$ 291.137,00	$ 1.455.685,00		$ -	5,00	$ 1.455.685,00
22.11.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	5	$ 91.724,00	$ 458.620,00		$ -	5,00	$ 458.620,00
22.11.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR DE APERTURA DE MESA.	un	3	$ 68.246,00	$ 204.738,00		$ -	3,00	$ 204.738,00
22.11.20		SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE.	un	10	$ 23.401,00	$ 234.010,00		$ -	10,00	$ 234.010,00
22.11.21		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TABLERO DE CONTROL DE ACCESO PARA CUATRO (4) MECANISMOS (3 PUERTAS + 1 REGISTRO).	un	1	$ 3.279.428,00	$ 3.279.428,00		$ -	1,00	$ 3.279.428,00
22.11.22		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACION DE TRABAJO PROCESADOR 1X INTEL XEON E-2224G, MEMORIA RAM 8GB, DISCO DURO 1TB SATA 7.2K RPM, TARJETA DE VIDEO NVIDIA P620 2GB GDDR5, WINDOWS 10 PRO 64-BITS, MARCA DELL, LENOVO O SUPERIOR. . INCLUYE PANTALLA 21", KIT TECLADO Y MOUSE. INCLUYE SOFTWARE DE CONTROL DE ACCESO PARA 4 MECANISMOS Y DEMÁS LICENCIAS DE SOFTWARE APLICABLES.	un	1	$ 7.275.580,00	$ 7.275.580,00		$ -	1,00	$ 7.275.580,00
22.11.23		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN PANEL DE CONTROL DE INCENDIOS, PANTALLA LCD, 250 ELEMENTOS DIRECCIONABLES.	un	1	$ 2.997.892,00	$ 2.997.892,00		$ -	1,00	$ 2.997.892,00
22.11.24		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TECLADO REMOTO DETECCION DE INCENDIOS	un	1	$ 619.187,00	$ 619.187,00		$ -	1,00	$ 619.187,00
22.11.25		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO , INCLUYE BASE	un	82	$ 199.068,00	$ 16.323.576,00		$ -	82,00	$ 16.323.576,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.11.26		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO/TERMOVELOCIMÉTRICO, INCLUYE BASE	un	8	$ 219.463,00	$ 1.755.704,00		$ -	8,00	$ 1.755.704,00
22.11.27		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ANUNCIADOR SONORO-ESTROBO CONVENCIONAL	un	13	$ 237.938,00	$ 3.093.194,00		$ -	13,00	$ 3.093.194,00
22.11.28		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN MANUAL	un	11	$ 280.289,00	$ 3.083.179,00		$ -	11,00	$ 3.083.179,00
22.11.29		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN MODULO DE CONTROL	un	3	$ 243.614,00	$ 730.842,00		$ -	3,00	$ 730.842,00
22.11.30		SUMINISTRO, INSTALACIÓN PROTECTOR DE ESTACIÓN MANUAL	un	11	$ 337.659,00	$ 3.714.249,00		$ -	11,00	$ 3.714.249,00
22.11.31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 4X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	2848	$ 3.135,00	$ 8.928.480,00		$ -	2848,00	$ 8.928.480,00
22.11.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 8X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	180	$ 3.486,00	$ 627.480,00		$ -	180,00	$ 627.480,00
22.11.33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR 2X16AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	1004	$ 5.055,00	$ 5.075.220,00		$ -	1004,00	$ 5.075.220,00
22.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CAT 6A, LIBRE DE HALOGENOS, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ml	2480	$ 3.745,00	$ 9.287.600,00		$ -	2480,00	$ 9.287.600,00
22.11.35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".DETECCION DE INCENDIOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	640	$ 15.492,00	$ 9.914.880,00		$ -	640,00	$ 9.914.880,00
22.11.36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	420	$ 15.492,00	$ 6.506.640,00		$ -	420,00	$ 6.506.640,00
22.11.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".ACCESOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	150	$ 15.492,00	$ 2.323.800,00		$ -	150,00	$ 2.323.800,00
22.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	270	$ 15.492,00	$ 4.182.840,00		$ -	270,00	$ 4.182.840,00
22.11.39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	160	$ 21.522,00	$ 3.443.520,00		$ -	160,00	$ 3.443.520,00
22.11.40		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	100	$ 21.522,00	$ 2.152.200,00		$ -	100,00	$ 2.152.200,00
22.11.41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	40	$ 33.360,00	$ 1.334.400,00		$ -	40,00	$ 1.334.400,00
22.11.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/2".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	120	$ 36.901,00	$ 4.428.120,00		$ -	120,00	$ 4.428.120,00
22.11.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 2"., INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	55	$ 50.502,00	$ 2.777.610,00		$ -	55,00	$ 2.777.610,00
23		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y DE GAS						$ -		$ -
23.1		ACOMETIDA Y CONEXIONES						$ -		$ -
23.1.1.		Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	ml	79,26	$ 14.074,00	$ 1.115.505,00		$ -	79,26	$ 1.115.505,00
23.1.2.		Suministro e instalación Medidor totalizador 1"	un	3	$ 265.885,00	$ 797.655,00		$ -	3,00	$ 797.655,00
23.1.3.		Conexión a a red existente	un	1	$ 122.592,00	$ 122.592,00		$ -	1,00	$ 122.592,00
23.1.4.		Suministro e instalación Niple pasamuros acero inoxidable. 1"	un	2	$ 282.110,00	$ 564.220,00		$ -	2,00	$ 564.220,00
23.1.5.		Suministro e instalación Valvula cortina tipo pesado 1"	un	2	$ 121.667,00	$ 243.334,00		$ -	2,00	$ 243.334,00
23.1.6.		Suministro e instalación Flotador mecanico 1"	un	3	$ 155.090,00	$ 465.270,00		$ -	3,00	$ 465.270,00
23.1.7.		Suministro e instalación Cheque hidro 1"	un	1	$ 131.515,00	$ 131.515,00		$ -	1,00	$ 131.515,00
23.1.8.		Suministro e instalación Caja en mampostería para medidor totalizador	un	1	$ 854.716,00	$ 854.716,00		$ -	1,00	$ 854.716,00
23.1.9.		Suministro e instalación Caja para 2 medidores	un	1	$ 147.948,00	$ 147.948,00		$ -	1,00	$ 147.948,00
23.2		CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE						$ -		$ -
23.2.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion agua potable bomba centrifuga 20A-5MW o similar, 5.0 hp (1titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=5,64 L/s (89,4 GPM), CDT: 37 m.c.a , incluye tablero de control y tangue hidroacumulador de 100 L	un	1	$ 9.355.545,00	$ 9.355.545,00		$ -	1,00	$ 9.355.545,00
23.2.2.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 2"	un	2	$ 32.048,00	$ 64.096,00		$ -	2,00	$ 64.096,00
23.2.3.		Suministro e instalación Unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 2.1/2"	un	4	$ 148.754,00	$ 595.016,00		$ -	4,00	$ 595.016,00
23.2.4.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2.1/2"	un	4	$ 499.109,00	$ 1.996.436,00		$ -	4,00	$ 1.996.436,00
23.2.5.		Suministro e instalación Válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 2.1/2"	un	2	$ 214.937,00	$ 429.874,00		$ -	2,00	$ 429.874,00
23.2.6.		Suministro e instalación Tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 2.1/2"	ml	2	$ 59.016,00	$ 118.032,00		$ -	2,00	$ 118.032,00
23.2.7.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	un	2	$ 443.034,00	$ 886.068,00		$ -	2,00	$ 886.068,00
23.2.8.		Suministro e instalación Copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 2"	un	3	$ 24.456,00	$ 73.368,00		$ -	3,00	$ 73.368,00
23.2.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	6	$ 67.175,00	$ 403.050,00		$ -	6,00	$ 403.050,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.2.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	3	$ 638.910,00	$ 1.916.730,00		$ -	3,00	$ 1.916.730,00
23.2.11.		Suministro e instalación Tuberia recirculación Acero - Inox tipo 304/34L ASTM A 312 1.1/2"	ml	1	$ 27.918,00	$ 27.918,00		$ -	1,00	$ 27.918,00
23.2.12.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	un	1	$ 330.049,00	$ 330.049,00		$ -	1,00	$ 330.049,00
23.2.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	1	$ 179.130,00	$ 179.130,00		$ -	1,00	$ 179.130,00
23.2.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	1	$ 24.456,00	$ 24.456,00		$ -	1,00	$ 24.456,00
23.2.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	4	$ 115.311,00	$ 461.244,00		$ -	4,00	$ 461.244,00
23.2.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	$ 86.548,00	$ 173.096,00		$ -	2,00	$ 173.096,00
23.2.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	1	$ 376.720,00	$ 376.720,00		$ -	1,00	$ 376.720,00
23.2.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	1	$ 24.456,00	$ 24.456,00		$ -	1,00	$ 24.456,00
23.2.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	6	$ 19.380,00	$ 116.280,00		$ -	6,00	$ 116.280,00
23.2.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	1	$ 116.350,00	$ 116.350,00		$ -	1,00	$ 116.350,00
23.2.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	3	$ 38.884,00	$ 116.652,00		$ -	3,00	$ 116.652,00
23.2.22.		Suministro e instalación Niple pasamuro Acero - Inox unión roscada 2.1/2"	un	2	$ 360.511,00	$ 721.022,00		$ -	2,00	$ 721.022,00
23.2.23.		Suministro e instalación Válvula cortina 2.1/2"	un	1	$ 501.990,00	$ 501.990,00		$ -	1,00	$ 501.990,00
23.2.24.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	2	$ 38.884,00	$ 77.768,00		$ -	2,00	$ 77.768,00
23.2.25.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	1	$ 153.349,00	$ 153.349,00		$ -	1,00	$ 153.349,00
23.2.26.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	2	$ 160.539,00	$ 321.078,00		$ -	2,00	$ 321.078,00
23.2.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 1/2"	un	2	$ 9.361,00	$ 18.722,00		$ -	2,00	$ 18.722,00
23.2.28.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	2	$ 6.525,00	$ 13.050,00		$ -	2,00	$ 13.050,00
23.3		CUARTO DE BOMBAS RECIRCULACIÓN AGUA LLUVIA						$ -		$ -
23.3.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion red de recirculación bomba de alta presion HE 1.5 30-1 o similar, 3.0 hp (2titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=3,09 L/s (49,1 GPM), CDT: 39,6 m.c.a . incluye tablero de control, tanque hidroacumulador de 100 L y accesorios. Incluye unidad de tratamiento de agua lluvia de 1 L/s	un	1	$ 26.583.507,00	$ 26.583.507,00		$ -	1,00	$ 26.583.507,00
23.3.2.		Suministro e instalación copa concentrica cuerpo en bronce rosca NPT 3" x 1.1/2"	un	3	$ 34.827,00	$ 104.481,00		$ -	3,00	$ 104.481,00
23.3.3.		Suministro e instalación unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 3"	un	6	$ 186.375,00	$ 1.118.250,00		$ -	6,00	$ 1.118.250,00
23.3.4.		Suministro e instalación válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 3"	un	6	$ 685.129,00	$ 4.110.774,00		$ -	6,00	$ 4.110.774,00
23.3.5.		Suministro e instalación válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 3"	un	3	$ 465.351,00	$ 1.396.053,00		$ -	3,00	$ 1.396.053,00
23.3.6.		Suministro e instalación tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 3"	ml	3	$ 66.554,00	$ 199.662,00		$ -	3,00	$ 199.662,00
23.3.7.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 4"	un	4	$ 690.573,00	$ 2.762.292,00		$ -	4,00	$ 2.762.292,00
23.3.8.		Suministro e instalación copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1.1/2"	un	3	$ 26.783,00	$ 80.349,00		$ -	3,00	$ 80.349,00
23.3.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	3	$ 67.175,00	$ 201.525,00		$ -	3,00	$ 201.525,00
23.3.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	3	$ 638.910,00	$ 1.916.730,00		$ -	3,00	$ 1.916.730,00
23.3.11.		Suministro e instalación tubería recirculación Acero - Inox. Tipo 304/34L ASTM A312 1.1/2"	ml	1	$ 27.918,00	$ 27.918,00		$ -	1,00	$ 27.918,00
23.3.12.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox. Unión roscada 2"	un	1	$ 330.049,00	$ 330.049,00		$ -	1,00	$ 330.049,00
23.3.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	1	$ 179.130,00	$ 179.130,00		$ -	1,00	$ 179.130,00
23.3.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	1	$ 24.456,00	$ 24.456,00		$ -	1,00	$ 24.456,00
23.3.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	$ 115.311,00	$ 230.622,00		$ -	2,00	$ 230.622,00
23.3.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	$ 86.548,00	$ 173.096,00		$ -	2,00	$ 173.096,00
23.3.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	1	$ 376.720,00	$ 376.720,00		$ -	1,00	$ 376.720,00
23.3.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	1	$ 24.456,00	$ 24.456,00		$ -	1,00	$ 24.456,00
23.3.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	7	$ 19.380,00	$ 135.660,00		$ -	7,00	$ 135.660,00
23.3.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	1	$ 116.350,00	$ 116.350,00		$ -	1,00	$ 116.350,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.3.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 3"	ml	10	$ 49.420,00	$ 494.200,00		$ -	10,00	$ 494.200,00
23.3.22.		Suministro e instalación Válvula cortina 3"	un	1	$ 688.620,00	$ 688.620,00		$ -	1,00	$ 688.620,00
23.3.23.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 3"	ml	2	$ 49.420,00	$ 98.840,00		$ -	2,00	$ 98.840,00
23.3.24.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	1	$ 153.349,00	$ 153.349,00		$ -	1,00	$ 153.349,00
23.3.25.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	1	$ 160.539,00	$ 160.539,00		$ -	1,00	$ 160.539,00
23.3.26.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 "	un	4	$ 8.407,00	$ 33.628,00		$ -	4,00	$ 33.628,00
23.3.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	3	$ 6.525,00	$ 19.575,00		$ -	3,00	$ 19.575,00
23.4		CUARTO DE BOMBAS RCI						$ -		$ -
23.4.1.		Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie 911 listada y certificada, para un punto de operación de Q=150 gpm, CDT=100 PSI y una potencia de 20 HP o similar, que	un	1	$ 55.664.394,00	$ 55.664.394,00		$ -	1,00	$ 55.664.394,00
23.4.2.		Suministro e instalación Manometro de glicerina 0-300 listado y certificado	un	6	$ 67.983,00	$ 407.898,00		$ -	6,00	$ 407.898,00
23.4.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta tipo vastago ascendente (os&y) 2.1/2"	un	1	$ 239.865,00	$ 239.865,00		$ -	1,00	$ 239.865,00
23.4.4.		Suministro e instalación Placa antivortice de 13cmx13cm	un	1	$ 926.786,00	$ 926.786,00		$ -	1,00	$ 926.786,00
23.4.5.		Suministro e instalación Succión bomba principal Tubo acero inoxidable ø2. 1/2"	ml	1	$ 30.952,00	$ 30.952,00		$ -	1,00	$ 30.952,00
23.4.6.		Suministro e instalación Valvula compuerta ø1.1/2"	un	1	$ 672.272,00	$ 672.272,00		$ -	1,00	$ 672.272,00
23.4.7.		Suministro e instalación Succion bomba jockey Tubo acero inoxidable ø1.1/2"	ml	1	$ 20.330,00	$ 20.330,00		$ -	1,00	$ 20.330,00
23.4.8.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø2. 1/2"	un	2	$ 542.319,00	$ 1.084.638,00		$ -	2,00	$ 1.084.638,00
23.4.9.		Suministro e instalación Valvula cheque ø2. 1/2"	un	1	$ 304.706,00	$ 304.706,00		$ -	1,00	$ 304.706,00
23.4.10.		Suministro e instalación Valvula de alivio ø2"	un	1	$ 1.209.577,00	$ 1.209.577,00		$ -	1,00	$ 1.209.577,00
23.4.11.		Suministro e instalación Descarga val alivio Tubo Acero Inox. ø2.1/2"	ml	1	$ 30.952,00	$ 30.952,00		$ -	1,00	$ 30.952,00
23.4.12.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø3"	un	1	$ 539.752,00	$ 539.752,00		$ -	1,00	$ 539.752,00
23.4.13.		Suministro e instalación Medidor de flujo ul/fm ø3"	un	1	$ 214.908,00	$ 214.908,00		$ -	1,00	$ 214.908,00
23.4.14.		Suministro e instalación Cabezal de prueba ø2.1/2"	un	1	$ 2.019.330,00	$ 2.019.330,00		$ -	1,00	$ 2.019.330,00
23.4.15.		Suministro e instalación Valvula cheque ø1.1/2"	un	1	$ 276.739,00	$ 276.739,00		$ -	1,00	$ 276.739,00
23.4.16.		Suministro e instalación Registro ø1.1/2"	un	1	$ 176.628,00	$ 176.628,00		$ -	1,00	$ 176.628,00
23.4.17.		Suministro e instalación Universal ø 1/2"	un	4	$ 20.151,00	$ 80.604,00		$ -	4,00	$ 80.604,00
23.4.18.		Suministro e instalación Valvula de corte ø1/2"	un	8	$ 50.615,00	$ 404.920,00		$ -	8,00	$ 404.920,00
23.4.19.		Suministro e instalación Línea de censado en tubería de cobre 1/2"	ml	6	$ 28.712,00	$ 172.272,00		$ -	6,00	$ 172.272,00
23.4.20.		Suministro e instalación accesorios cobre 1/2"	un	9	$ 5.783,00	$ 52.047,00		$ -	9,00	$ 52.047,00
23.4.21		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	un	1	$ 107.973,00	$ 107.973,00	**3,00**	**$ 323.919,00**	**4,00**	**$ 431.892,00**
23.4.22.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	un	1	$ 437.521,00	$ 437.521,00		$ -	1,00	$ 437.521,00
23.4.23.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	un	1	$ 142.219,00	$ 142.219,00		$ -	1,00	$ 142.219,00
23.4.24.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 3"	ml	2	$ 66.175,00	$ 132.350,00		$ -	2,00	$ 132.350,00
23.4.25.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2 1/2"	ml	2	$ 30.952,00	$ 61.904,00		$ -	2,00	$ 61.904,00
23.4.26.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 3"	un	4	$ 27.618,00	$ 110.472,00		$ -	4,00	$ 110.472,00
23.4.27.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 2.1/2"	un	3	$ 25.239,00	$ 75.717,00		$ -	3,00	$ 75.717,00
23.5		REDES DE AGUA FRÍA PRESIÓN DE AGUA POTABLE						$ -		$ -
23.5.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	14,3	$ 46.508,00	$ 665.064,00		$ -	14,30	$ 665.064,00
23.5.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	21,9	$ 35.219,00	$ 771.296,00		$ -	21,90	$ 771.296,00
23.5.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	41,8	$ 25.050,00	$ 1.047.090,00		$ -	41,80	$ 1.047.090,00
23.5.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	26,4	$ 21.894,00	$ 578.002,00		$ -	26,40	$ 578.002,00
23.5.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	43,8	$ 19.764,00	$ 865.663,00		$ -	43,80	$ 865.663,00
23.5.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	116,8	$ 16.956,00	$ 1.980.461,00		$ -	116,80	$ 1.980.461,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.5.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	198,7	$ 13.309,00	$ 2.644.498,00		$ -	198,70	$ 2.644.498,00
23.5.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	2	$ 485.547,00	$ 971.094,00		$ -	2,00	$ 971.094,00
23.5.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	3	$ 276.025,00	$ 828.075,00		$ -	3,00	$ 828.075,00
23.5.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 11/4"	un	4	$ 145.798,00	$ 583.192,00		$ -	4,00	$ 583.192,00
23.5.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	2	$ 122.034,00	$ 244.068,00		$ -	2,00	$ 244.068,00
23.5.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	19	$ 92.488,00	$ 1.757.272,00		$ -	19,00	$ 1.757.272,00
23.5.13.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	18	$ 53.938,00	$ 970.884,00		$ -	18,00	$ 970.884,00
23.5.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	2	$ 332.425,00	$ 664.850,00		$ -	2,00	$ 664.850,00
23.5.15.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	1	$ 436.974,00	$ 436.974,00		$ -	1,00	$ 436.974,00
23.5.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	35	$ 11.219,00	$ 392.665,00		$ -	35,00	$ 392.665,00
23.6		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA POTABLE						$ -		$ -
23.6.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico lavamanos 1/2"	un	34	$ 43.335,00	$ 1.473.390,00		$ -	34,00	$ 1.473.390,00
23.6.2.		Punto hidráulico lavaplatos1/2"	un	9	$ 44.350,00	$ 399.150,00		$ -	9,00	$ 399.150,00
23.6.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico vertederos 1/2"	un	14	$ 44.350,00	$ 620.900,00		$ -	14,00	$ 620.900,00
23.6.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1 1/4"	un	3	$ 75.859,00	$ 227.577,00		$ -	3,00	$ 227.577,00
23.6.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico lavavajillas 1/2"	un	1	$ 43.335,00	$ 43.335,00		$ -	1,00	$ 43.335,00
23.6.6.		Suministro e instalación Punto hidráulico poceta 1/2"	un	1	$ 43.335,00	$ 43.335,00		$ -	1,00	$ 43.335,00
23.6.7.		Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1/2"	un	1	$ 42.973,00	$ 42.973,00		$ -	1,00	$ 42.973,00
23.6.8.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	1	$ 83.493,00	$ 83.493,00		$ -	1,00	$ 83.493,00
23.7		REDES DE AGUA RECIRCULACIÓN						$ -		$ -
23.7.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	30,4	$ 46.508,00	$ 1.413.843,00		$ -	30,40	$ 1.413.843,00
23.7.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	107,9	$ 35.219,00	$ 3.800.130,00	**6,00**	**$ 211.314,00**	**113,90**	**$ 4.011.444,00**
23.7.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	15,6	$ 25.050,00	$ 390.780,00		$ -	15,60	$ 390.780,00
23.7.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	33,1	$ 21.894,00	$ 724.691,00		$ -	33,10	$ 724.691,00
23.7.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	44,5	$ 19.764,00	$ 879.498,00		$ -	44,50	$ 879.498,00
23.7.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	79,8	$ 16.956,00	$ 1.353.089,00		$ -	79,80	$ 1.353.089,00
23.7.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	174,3	$ 13.309,00	$ 2.319.759,00		$ -	174,30	$ 2.319.759,00
23.7.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	2	$ 485.547,00	$ 971.094,00		$ -	2,00	$ 971.094,00
23.7.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	6	$ 276.025,00	$ 1.656.150,00		$ -	6,00	$ 1.656.150,00
23.7.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	3	$ 122.034,00	$ 366.102,00		$ -	3,00	$ 366.102,00
23.7.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	6	$ 92.488,00	$ 554.928,00		$ -	6,00	$ 554.928,00
23.7.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	6	$ 53.938,00	$ 323.628,00		$ -	6,00	$ 323.628,00
23.7.13.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	1	$ 332.425,00	$ 332.425,00		$ -	1,00	$ 332.425,00
23.7.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	2	$ 436.974,00	$ 873.948,00		$ -	2,00	$ 873.948,00
23.7.15.		Señalización en llave mangueras de "PRECAUCIÓN, AGUA NO POTABLE, NO BEBER", incluye pictografía	un	22	$ 12.455,00	$ 274.010,00		$ -	22,00	$ 274.010,00
23.7.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	17	$ 11.219,00	$ 190.723,00		$ -	17,00	$ 190.723,00
23.8		PUNTOS HIDRÁULICOS RED RECIRCULACIÓN						$ -		$ -
23.8.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de tanque 1/2"	un	9	$ 47.337,00	$ 426.033,00		$ -	9,00	$ 426.033,00
23.8.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Orinal de fluxometro 3/4"	un	8	$ 43.156,00	$ 345.248,00		$ -	8,00	$ 345.248,00
23.8.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Llave manguera 1/2"	un	20	$ 43.335,00	$ 866.700,00		$ -	20,00	$ 866.700,00
23.8.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	un	19	$ 96.578,00	$ 1.834.982,00		$ -	19,00	$ 1.834.982,00
23.8.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico Pocetas de aseo 1/2"	un	2	$ 43.886,00	$ 87.772,00		$ -	2,00	$ 87.772,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.9		REDES DE AGUA CALIENTE PRESIÓN DE AGUA POTABLE						$ -		$ -
23.9.1.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	2,7	$ 62.272,00	$ 168.134,00		$ -	2,70	$ 168.134,00
23.9.2.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 3/4", incluye accesorios	ml	13,1	$ 31.265,00	$ 409.572,00		$ -	13,10	$ 409.572,00
23.9.3.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1/2", incluye accesorios	ml	7,9	$ 27.205,00	$ 214.920,00		$ -	7,90	$ 214.920,00
23.9.4.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	1	$ 122.034,00	$ 122.034,00		$ -	1,00	$ 122.034,00
23.9.5.		Suministro e instalación tapa registro	un	1	$ 11.219,00	$ 11.219,00		$ -	1,00	$ 11.219,00
23.10		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA CALIENTE						$ -		$ -
23.10.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	1	$ 83.493,00	$ 83.493,00		$ -	1,00	$ 83.493,00
23.10.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Lavaplatos 1/2"	un	5	$ 77.860,00	$ 389.300,00		$ -	5,00	$ 389.300,00
23.10.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Vertedero 1/2"	un	1	$ 77.860,00	$ 77.860,00		$ -	1,00	$ 77.860,00
23.11		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES						$ -		$ -
23.11.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	10	$ 55.808,00	$ 558.080,00		$ -	10,00	$ 558.080,00
23.11.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	72,5	$ 42.383,00	$ 3.072.768,00		$ -	72,50	$ 3.072.768,00
23.11.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	19,3	$ 25.388,00	$ 489.988,00		$ -	19,30	$ 489.988,00
23.11.4.		CONEXIÓN DOMICILIARIA A LA RED PÚBLICA POZO A POZO	un	1	$ 2.042.376,00	$ 2.042.376,00		$ -	1,00	$ 2.042.376,00
23.12		RED DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES						$ -		$ -
23.12.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	201,8	$ 42.157,00	$ 8.507.283,00		$ -	201,80	$ 8.507.283,00
23.12.2.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	138,7	$ 32.744,00	$ 4.541.593,00		$ -	138,70	$ 4.541.593,00
23.12.3.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	ml	116,5	$ 29.366,00	$ 3.421.139,00		$ -	116,50	$ 3.421.139,00
23.12.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3"	un	2	$ 46.911,00	$ 93.822,00		$ -	2,00	$ 93.822,00
23.12.5.		Suministro e instalación Junta de expansión 4"	un	4	$ 53.540,00	$ 214.160,00		$ -	4,00	$ 214.160,00
23.12.6.		Suministro e instalación Junta de expansión 6"	un	1	$ 104.999,00	$ 104.999,00		$ -	1,00	$ 104.999,00
23.12.7.		Suministro e instalación tapa registro	un	11	$ 11.219,00	$ 123.409,00		$ -	11,00	$ 123.409,00
23.13		SALIDAS SANITARIAS						$ -		$ -
23.13.1.		Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	un	28	$ 51.894,00	$ 1.453.032,00		$ -	28,00	$ 1.453.032,00
23.13.2.		Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	un	8	$ 43.899,00	$ 351.192,00		$ -	8,00	$ 351.192,00
23.13.3.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	un	34	$ 43.899,00	$ 1.492.566,00		$ -	34,00	$ 1.492.566,00
23.13.4.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 4"	un	4	$ 76.159,00	$ 304.636,00		$ -	4,00	$ 304.636,00
23.13.5.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	9	$ 43.899,00	$ 395.091,00		$ -	9,00	$ 395.091,00
23.13.6.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavavajillas 2"	un	1	$ 43.899,00	$ 43.899,00		$ -	1,00	$ 43.899,00
23.13.7.		Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	un	14	$ 38.641,00	$ 540.974,00		$ -	14,00	$ 540.974,00
23.13.8.		Suministro e instalación Sifon de piso 3"	un	43	$ 45.057,00	$ 1.937.451,00		$ -	43,00	$ 1.937.451,00
23.13.9.		Suministro e instalación Sifon de piso 2"	un	5	$ 29.734,00	$ 148.670,00		$ -	5,00	$ 148.670,00
23.13.10.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 3"	un	1	$ 45.057,00	$ 45.057,00		$ -	1,00	$ 45.057,00
23.14		RED DE VENTILACIONES						$ -		$ -
23.14.1.		Suministro e instalación Tubería pvc L 4", incluido accesorios	ml	20,4	$ 32.353,00	$ 660.001,00		$ -	20,40	$ 660.001,00
23.14.2.		Suministro e instalación Tubería pvc L 3", incluido accesorios	ml	30,9	$ 20.615,00	$ 637.004,00		$ -	30,90	$ 637.004,00
23.14.3.		Suministro e instalación Tubería pvc L 2", incluido accesorios	ml	81,1	$ 19.035,00	$ 1.543.739,00		$ -	81,10	$ 1.543.739,00
23.14.4.		Suministro e instalación Valvula de aireación 2"	un	2	$ 44.141,00	$ 88.282,00		$ -	2,00	$ 88.282,00
23.15		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS						$ -		$ -
23.15.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	ml	35,3	$ 110.921,00	$ 3.915.511,00		$ -	35,30	$ 3.915.511,00
23.15.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	15,4	$ 55.808,00	$ 859.443,00		$ -	15,40	$ 859.443,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.15.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	63,5	$ 42.383,00	$ 2.691.321,00		$ -	63,50	$ 2.691.321,00
23.15.4.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	7,2	$ 25.388,00	$ 182.794,00		$ -	7,20	$ 182.794,00
23.16		RED DE DESAGUES AGUAS LLUVIAS						$ -		$ -
23.16.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	625,3	$ 42.157,00	$ 26.360.772,00		$ -	625,30	$ 26.360.772,00
23.16.2.		Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	127,5	$ 32.744,00	$ 4.174.860,00		$ -	127,50	$ 4.174.860,00
23.16.3.		Suministro e instalación Junta de expansión 4" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	20	$ 53.541,00	$ 1.070.820,00		$ -	20,00	$ 1.070.820,00
23.16.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	6	$ 46.911,00	$ 281.466,00		$ -	6,00	$ 281.466,00
23.16.5.		Suministro e instalación Tragante 4"	un	10	$ 40.288,00	$ 402.880,00		$ -	10,00	$ 402.880,00
23.16.6.		Suministro e instalación Tragante 3"	un	17	$ 27.092,00	$ 460.564,00		$ -	17,00	$ 460.564,00
23.16.7.		Suministro e instalación Sifón 4"	un	70	$ 76.159,00	$ 5.331.130,00		$ -	70,00	$ 5.331.130,00
23.16.8.		Suministro e instalación Sifón 3"	un	3	$ 45.057,00	$ 135.171,00		$ -	3,00	$ 135.171,00
23.16.9.		Suministro e instalación Geotextil T 2100	m2	13	$ 6.842,00	$ 88.946,00		$ -	13,00	$ 88.946,00
23.17		RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO						$ -		$ -
23.17.1.		Suministro e instalación Tuberia PVC C-900 6", incluido accesorios y pintura	ml	10	$ 569.245,00	$ 5.692.450,00		$ -	10,00	$ 5.692.450,00
23.17.2.		Suministro e instalación Tuberia PVC C-900 4", incluido accesorios y pintura	ml	107	$ 118.315,00	$ 12.659.705,00		$ -	107,00	$ 12.659.705,00
23.17.3.		Suministro e instalación Tuberia Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	ml	81	$ 208.264,00	$ 16.869.384,00		$ -	81,00	$ 16.869.384,00
23.17.4.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 6", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	3	$ 297.851,00	$ 893.553,00		$ -	3,00	$ 893.553,00
23.17.5.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 4", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	36	$ 152.249,00	$ 5.480.964,00		$ -	36,00	$ 5.480.964,00
23.17.6.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	83	$ 83.226,00	$ 6.907.758,00		$ -	83,00	$ 6.907.758,00
23.17.7.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	ml	770	$ 54.692,00	$ 42.112.840,00		$ -	770,00	$ 42.112.840,00
23.17.8.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 1.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	33	$ 43.531,00	$ 1.436.523,00		$ -	33,00	$ 1.436.523,00
23.17.9.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1.1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	333	$ 61.591,00	$ 20.509.803,00		$ -	333,00	$ 20.509.803,00
23.17.10.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	64	$ 56.503,00	$ 3.616.192,00		$ -	64,00	$ 3.616.192,00
23.17.11.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300 CHD 6"	un	11	$ 363.463,00	$ 3.998.093,00		$ -	11,00	$ 3.998.093,00
23.17.12.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 6"	un	2	$ 478.692,00	$ 957.384,00		$ -	2,00	$ 957.384,00
23.17.13.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300CHD 4"	un	20	$ 281.303,00	$ 5.626.060,00		$ -	20,00	$ 5.626.060,00
23.17.14.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 4"	un	18	$ 247.453,00	$ 4.454.154,00		$ -	18,00	$ 4.454.154,00
23.17.15.		Suministro e instalacion cheque ul/fm 2 1/2"	un	2	$ 542.898,00	$ 1.085.796,00		$ -	2,00	$ 1.085.796,00
23.17.16.		Suministro e instalación Válvula de prueba y drenaje ul/fm 1"	un	2	$ 624.256,00	$ 1.248.512,00		$ -	2,00	$ 1.248.512,00
23.17.17.		Suministro e instalación Valvula mariposa supervisada 2 1/2"	un	2	$ 532.151,00	$ 1.064.302,00		$ -	2,00	$ 1.064.302,00
23.17.18.		Suministro e instalación Sensor de flujo 2 1/2"	un	2	$ 390.682,00	$ 781.364,00		$ -	2,00	$ 781.364,00
23.17.19.		Suministro e instalación Manometro dial	un	2	$ 89.513,00	$ 179.026,00		$ -	2,00	$ 179.026,00
23.17.20.		Suministro e instalación Reg. P/d red white para linea de drenaje 2.1/2"	un	2	$ 533.914,00	$ 1.067.828,00		$ -	2,00	$ 1.067.828,00
23.17.21.		Suministro e instalacion rociador tipo pendiente k= 5.6 respuesta rápida 1/2"	un	258	$ 64.572,00	$ 16.659.576,00		$ -	258,00	$ 16.659.576,00
23.17.22.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 4"	un	8	$ 129.612,00	$ 1.036.896,00		$ -	8,00	$ 1.036.896,00
23.17.23.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2 1/2"	un	9	$ 128.371,00	$ 1.155.339,00		$ -	9,00	$ 1.155.339,00
23.17.24.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2"	un	8	$ 127.905,00	$ 1.023.240,00		$ -	8,00	$ 1.023.240,00
23.17.25.		Suministro e instalacion siamesa 6" x 2-1/2" x 2-1/2" x 2-1/2" con cheque integrado	un	1	$ 2.476.822,00	$ 2.476.822,00		$ -	1,00	$ 2.476.822,00
23.17.26.		Suministro e instalacion siamesa 2-1/2"	un	1	$ 460.454,00	$ 460.454,00		$ -	1,00	$ 460.454,00
23.17.27.		Suministro e instalación Toma fija para bomberos 2.1/2"	un	11	$ 182.026,00	$ 2.002.286,00		$ -	11,00	$ 2.002.286,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.17.28.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 6"	un	1	$ 426.814,00	$ 426.814,00		$ -	1,00	$ 426.814,00
23.17.29.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 4"	un	3	$ 385.241,00	$ 1.155.723,00		$ -	3,00	$ 1.155.723,00
23.17.30.		Suministro e instalación Transición Blazemaster a Acero 2.1/2"	un	3	$ 540.919,00	$ 1.622.757,00		$ -	3,00	$ 1.622.757,00
23.17.31.		Suministro e instalación Válvula expulsora de aire 1"	un	5	$ 436.974,00	$ 2.184.870,00		$ -	5,00	$ 2.184.870,00
23.17.32.		Suministro e instalación Extintor portatil multiproposito ABC 10 lb	un	18	$ 77.886,00	$ 1.401.948,00		$ -	18,00	$ 1.401.948,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.17.33.		Suministro e instalación Extintor portatil CO2 lb	un	3	$ 266.192,00	$ 798.576,00		$ -	3,00	$ 798.576,00
23.17.34.		Suministro e instalación Extintor clase C 10 lb	un	4	$ 271.327,00	$ 1.085.308,00		$ -	4,00	$ 1.085.308,00
23.17.35.		Suministro e instalación Extintor clase K 10 lb	un	1	$ 245.649,00	$ 245.649,00		$ -	1,00	$ 245.649,00
23.17.36.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 1/2"	un	2	$ 394.554,00	$ 789.108,00		$ -	2,00	$ 789.108,00
23.17.37.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 "	un	4	$ 329.056,00	$ 1.316.224,00		$ -	4,00	$ 1.316.224,00
23.17.38.		Suministro e instalación Registro 1"	un	5	$ 122.034,00	$ 610.170,00		$ -	5,00	$ 610.170,00
23.17.39.		Suministro e instalación Caja/gabinete rociadores de repuesto (contiene 6 rociadores de respuesta rápida K=5.6 TEMP. 135°F Tipo pendent)	un	1	$ 484.208,00	$ 484.208,00		$ -	1,00	$ 484.208,00
23.18		RED DE GAS						$ -		$ -
23.18.1.		Suministro e instalación Tuberia HG gas 1 1/2", incluido accesorios	ml	1,9	$ 85.117,00	$ 161.722,00		$ -	1,90	$ 161.722,00
23.18.2.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1 1/4", incluido accesorios	ml	49,4	$ 152.057,00	$ 7.511.616,00		$ -	49,40	$ 7.511.616,00
23.18.3.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1", incluido accesorios	ml	19,6	$ 37.188,00	$ 728.885,00		$ -	19,60	$ 728.885,00
23.18.4.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 3/4", incluido accesorios	ml	51,9	$ 38.648,00	$ 2.005.831,00		$ -	51,90	$ 2.005.831,00
23.18.5.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1/2", incluido accesorios	ml	19,2	$ 33.524,00	$ 643.661,00		$ -	19,20	$ 643.661,00
23.18.6.		Suministro e instalación Valvula bola de 1 1/4" para gas	un	1	$ 168.025,00	$ 168.025,00		$ -	1,00	$ 168.025,00
23.18.7.		Suministro e instalación Valvula bola de 3/4" para gas	un	5	$ 60.059,00	$ 300.295,00		$ -	5,00	$ 300.295,00
23.18.8.		Suministro e instalación Valvula bola de 1/2" para gas	un	2	$ 44.554,00	$ 89.108,00		$ -	2,00	$ 89.108,00
23.18.9.		Suministro e instalación Regulador primera etapa (media presion)	un	1	$ 309.184,00	$ 309.184,00		$ -	1,00	$ 309.184,00
23.18.10.		Suministro e instalación Regulador asociado sin venteo	un	7	$ 61.840,00	$ 432.880,00		$ -	7,00	$ 432.880,00
23.19		PUNTOS DE GAS						$ -		$ -
23.19.1.		Suministro e instalación Punto de gas Azafates (baño maria) 3/4"	un	1	$ 59.456,00	$ 59.456,00		$ -	1,00	$ 59.456,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.19.2.		Suministro e instalación Punto de gas sarten basculante 3/4"	un	1	$ 59.456,00	$ 59.456,00		$ -	1,00	$ 59.456,00
23.19.3.		Suministro e instalación Punto de gas cocina industrial - Estufa enana 3/4"	un	2	$ 59.151,00	$ 118.302,00		$ -	2,00	$ 118.302,00
23.19.4.		Suministro e instalación Punto de gas horno combi 3/4"	un	1	$ 59.456,00	$ 59.456,00		$ -	1,00	$ 59.456,00
23.19.5.		Suministro e instalación Punto Calentador de acumulación a gas 37,85L 1/2"	un	1	$ 77.899,00	$ 77.899,00		$ -	1,00	$ 77.899,00
23.19.6.		Suministro e instalación Punto de gas estufa de 4 quemadores 1/2"	un	1	$ 53.930,00	$ 53.930,00		$ -	1,00	$ 53.930,00
23.20		OBRAS EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO						$ -		$ -
23.20.1.		Cajas de inspeccion agua residual 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.70m	un	10	$ 305.232,00	$ 3.052.320,00		$ -	10,00	$ 3.052.320,00
23.20.2.		Cajas de inspeccion agua lluvia 80 cm x 80 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.35m	un	1	$ 442.793,00	$ 442.793,00		$ -	1,00	$ 442.793,00
23.20.3.		Cajas de inspeccion agua lluvia 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Pprodundidad maxima de 1.70m	un	11	$ 305.232,00	$ 3.357.552,00		$ -	11,00	$ 3.357.552,00
23.20.4.		Carcamo en concreto común de 15 cm x 10 cm,acero figurado, formaleta, malla electrosoldada e incluye rejilla metálica	ml	42,8	$ 205.486,00	$ 8.794.801,00		$ -	42,80	$ 8.794.801,00
23.20.5.		Trampa de grasas fabricada in situ 70cm x 70 cm	un	1	$ 350.886,00	$ 350.886,00		$ -	1,00	$ 350.886,00
23.20.6.		Placa de protección para tubería de descarga con acero figurado y formaleta	ml	7	$ 166.798,00	$ 1.167.586,00		$ -	7,00	$ 1.167.586,00
23.20.7.		Carcamo concreto gas 1 1/4" con acero figurado y formaleta	ml	3	$ 137.300,00	$ 411.900,00		$ -	3,00	$ 411.900,00
23.20.8.		Carcamo concreto gas 1" con acero figurado y formaleta	ml	3	$ 137.300,00	$ 411.900,00		$ -	3,00	$ 411.900,00
23.21		EXCAVACIONES Y RELLENOS						$ -		$ -
23.21.1.		Excavación manual (incluye retiro)	m3	423,32842	$ 53.200,00	$ 22.521.072,00		$ -	423,33	$ 22.521.072,00
23.21.2.		Relleno arena de peña	m3	49,4	$ 72.120,00	$ 3.562.728,00		$ -	49,40	$ 3.562.728,00
23.21.3.		Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	m3	395,2	$ 21.398,00	$ 8.456.490,00		$ -	395,20	$ 8.456.490,00
23.21.4.		Relleno grava 3/4"	m3	0,4	$ 76.837,00	$ 30.735,00		$ -	0,40	$ 30.735,00
23.22		POZO EYECTOR AGUAS RESIDUALES						$ -		$ -
23.22.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba IHM QT25 o similar, 0.5 HP (1 titular + 1 suplencia). Incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	2	$ 6.440.211,00	$ 12.880.422,00			2,00	$ 12.880.422,00
23.22.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 2", incluido accesorios	ml	39	$ 24.118,00	$ 940.602,00		$ -	39,00	$ 940.602,00
23.22.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2"	un	4	$ 276.025,00	$ 1.104.100,00		$ -	4,00	$ 1.104.100,00
23.22.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 2" cuerpo en bronce rosca npt.	un	4	$ 300.898,00	$ 1.203.592,00		$ -	4,00	$ 1.203.592,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
									CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.22.5.		Suministro e instalación Unión universal 2" pvc rosca npt.	un	4	$ 46.597,00	$ 186.388,00		$ -	4,00	$ 186.388,00
23.22.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 2"	un	6	$ 8.938,00	$ 53.628,00		$ -	6,00	$ 53.628,00
23.23		POZO EYECTOR AGUAS LLUVIAS						$ -		$ -
23.23.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba Barnes NE 4 75-4 o similar, 7.5 HP (1 titular + 1 suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=35,33 l/s (560,0 GPM), CDT: 7 M.C.A. incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	1	$ 6.440.211,00	$ 6.440.211,00		$ -	1,00	$ 6.440.211,00
23.23.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 4", incluido accesorios	ml	40	$ 90.075,00	$ 3.603.000,00			40,00	$ 3.603.000,00
23.23.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 4"	un	2	$ 1.534.919,00	$ 3.069.838,00		$ -	2,00	$ 3.069.838,00
23.23.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 4" cuerpo en bronce rosca npt.	un	2	$ 1.836.486,00	$ 3.672.972,00		$ -	2,00	$ 3.672.972,00
23.23.5.		Suministro e instalación Unión universal 4" pvc rosca npt.	un	2	$ 210.179,00	$ 420.358,00		$ -	2,00	$ 420.358,00
23.23.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 4"	un	2	$ 11.043,00	$ 22.086,00		$ -	2,00	$ 22.086,00
24		ASEO GENERAL DE OBRA						$ -		$ -
24.1		GENERAL Y FINAL						$ -		$ -
24.1.1		ASEO FINAL	m²	7481,98	$ 9.226,00	$ 69.028.747,00			7481,98	$ 69.028.747,00
24.1.2		ASEO GENERAL DE OBRA	mes	14	$ 1.621.353,00	$ 22.698.942,00		$ -	14,00	$ 22.698.942,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°9

FECHA **Fecha:** **28/02/2023**

CONTRATO No: 136

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
				CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANT PRESENTE ACTA	Vr PARCIAL
										-
										-
										-
						$ 9.782.698.005,00		$ 0,00		$ 9.782.698.009,00
		TOTAL COSTO DIRECTO OBRA				9.782.698.005		0		9.782.698.009
		VALOR AIU (%)			21,52%	$ 2.105.236.611		$ -	21,52%	$ 2.105.236.612
		IVA SOBRE UTILIDAD (19%)			1,50%	$ 146.740.470		$ -	1,50%	$ 146.740.470
					5,00%	$ 489.134.900		$ -	5,00%	$ 489.134.900
		VALOR TOTAL				12.523.809.986		$ 0,00		12.523.809.991

NOTA: A traves de la comunicación GA-COLSFA-094 del 28 de diciembre de 2023, se rremitio a la Entidad Contratante la solicitud de adicion del contrato de obra, conforme a las mayores cantidades y apus no previstos evidenciados en la ejecucion del proyecto.

JUSTIFICACION

Elaboró:

CONTRATISTA: SEGUNDISALVO PARDO BARRETO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Aprobó:

INTERVENTORÍA
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL