**CONTRATO No. 4600097906 DE 2023**
**PERIODO DE VERIFICACIÓN: (16 al 30 de mayo de 2023)**
**FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: (17 de junio de 2023)**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín - Secretaría de Gestión Humana y Servicio a la Ciudadanía |
| **CONTRATISTA**:<br>**NIT:** | EL TESORO ENTRETENIMIENTO S.A.S.<br>900.534.009-2 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | NAIBELYN DAYANA GALVIS OSPINA |
| **CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:** | 1.020.454.809 |
| **OBJETO:** | Prestación de servicios para el ingreso y disfrute a Parque recreativo para niños, jóvenes y adultos en espacio cerrado en Centro Comercial |
| **VALOR INICIAL:** | Diez millones de pesos ($ 10.000. 000) m/l/c excluido de IVA |
| **ADICIONES:** | No aplica |
| **VALOR MÁS ADICIONES:** | Diez millones de pesos ($ 10.000. 000) m/l/c excluido de IVA |
| **DURACIÓN INICIAL:** | Diez (10) meses sin superar la presente vigencia 2023 |
| **AMPLIACIONES:**<br>**SUSPENSIONES:** | No aplica |
| **DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:** | Nueve (9) meses sin superar la presente vigencia 2023 |
| **FECHA DE INICIO:** | 15/05/2023 (Quince de mayo dos mil veintitrés) |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 31/12/2023 (treinta y uno de diciembre dos mil veintidós) |




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato **4600097906**

**de 2023**, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

## 1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Detalle de los servicios prestados:**

Ingreso a los parques

| fecha | parques | cantidad usuarios | valor total |
|---|---|---|---|
| **16 al 30 de mayo** | AFTERLAND | 52 | $2.4440.000 |
| | **TOTAL** | 52 | $2.444.000 |

- **Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato**.
  l contratista atendió en condiciones normales a los Servidores y su grupo familiar al dejarlos ingresar al parque después de realizar la verificación y acreditación de derechos del beneficio

- **Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica**.

  EL TESORO ENTRETENIMIENTO S.A.S. (Parque temático Afterland) durante el periodo de ejecución cumple, según lo acordado, en las especificaciones permitir el Ingreso y disfrute a:

  **Ingreso Y Disfrute del Parque de la Conservación:**

La tarifa de entrada al Parque de la Conservación incluye el ingreso a los espacios de interés como:

- Atracciones infantiles
  - Playgroun
  - Malla saltarina
  - Batalla de agua
  - Castillo inflable
  - Arenero y salón lúdico

- Atracciones Húmedas
  - Batalla de agua
  - Ola de surf

- Atracciones de Aire
  - Canopy
  - Multiaventura

- Atracciones Digitales
  - Simulado 5D
  - Karaoke
  - Laser Shot
  - Video Juegos
  - Máquinas de redención

- Atracciones de Destreza
  - Bunper occers
  - Multiaventura
  - Laser Shot

- **Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.**

  Se remitieron las bases de datos actualizadas el contratista, a fin establecer la estrategia de verificación para la consulta y validación de usuarios

- **Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista**

  EL TESORO ENTRETENIMIENTO S.A.S. (Parque temático Afterland) entrega reporte de los registros de ingreso a los parques el cual es informe cuantitativo en el cual se puede evidenciarla cantidad de servidores y su grupo familiar que utilizaron el servicio registrado en las planillas con el nombre y documento de cada persona que ingresa

- **Porcentaje de ejecución física del contrato**

  El porcentaje de ejecución física del contrato es de 24,44,88% del valor del contrato

- **Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:**

El presente contrato está en armonía con Plan de Desarrollo 2021-2023 se definieron los siguientes lineamientos a través de la Línea Estratégica 5. Gobernanza y Gobernabilidad, Programas: 5.1.1. Programa: Talento humano cuyo objetivo es gestionar el talento humano en las diferentes etapas del ciclo de vida laboral mediante políticas, planes, programas y proyectos que promuevan su potenciación en las dimensiones de la integralidad del ser, el compromiso, el involucramiento y el empoderamiento de las competencias inherentes a su rol, contribuyendo al cumplimiento de los objetivos y metas de la entidad en la prestación del servicio.

EL TESORO ENTRETENIMIENTO S.A.S. (Parque temático Afterland) **implementan una política ambiental o de disposición de residuos sólidos dentro de las instalaciones del parque Explora y Planetario"**

Se deja evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato

| Descripción Indicador | Valor Retención |
|---|---|
| Retención ICA 2*1000 art. 54 Acuer. 64/12 | **$5.000** |
| Estampilla Universidad de Antioquia | $24.440 |
| Ret. Renta servicios grales 4% | $97.760 |
| Tasa prodeporte y Recreación 1,3% | $31.772 |
| **Total, general** | **$158.972** |

## 2. INFORME ADMINISTRATIVO:

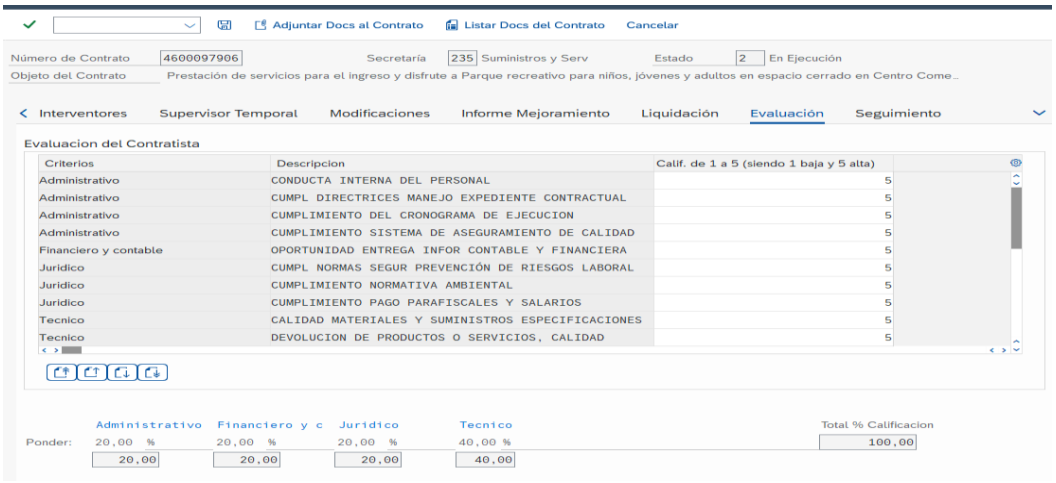
Para efectos del pago de la correspondiente factura se ha verificado con el contratista las novedades de personal y de pagos de salarios y aportes a la seguridad social y los parafiscales.

| Pago | Fecha del Documento | Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral | Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal) |
|---|---|---|---|
| 1 | 07/06/2023 | 1 al 31 de mayo de 2023 | Planilla No 62968422 |

- ✓ . No se han adquirido bienes que sean objeto de marcación o registro.
- ✓ Se presentó designación de supervisor mediante comunicado emitido el día 15 de mayo de 2023 y notificado el día 15 de mayo de la presente vigencia
- ✓ No se han presentaron situaciones que dieran lugar a materialización de riesgos y su mitigación.
- ✓ De este contrato marco no se desprenden contratos de comodato

- ✓ El presente contrato no ha sido auditado por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control.

Evaluación al contratista:




## 3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto:

| Fondos | Centro Gestor | Posición Presupuestal | Proyecto | CDP | Solicitud de Pedido | Registro Presupuestal |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 110000123 | 70600000 | 212020200900 | 1000000 | 4000113009 | 0009014887 | 4700055053 |

- <u>Relación de los pagos realizados:</u>

- A la fecha no existen saldos pendientes de legalizar en la contabilidad.
- A la fecha no existen cuentas de cobro pendientes de anular y gestionar su anulación ante Subsecretaría de Rentas.

- **Resumen de la ejecución financiera por proyectos**:

| Contrato | Pedido | Grupo de compras | Denominación Grp Comp | Proyecto | Nombre Proyecto | Valor proyecto pedido | Valor Facturado proyecto pedido | Saldo proyecto pedido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4600097906 | 4700055053 | 234 | Gest Hum | 1000000 | Programa de | $10.000.000 | $2.444.000 | $10.000.000 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | yServ Ciu | | gastos | | | |

- **Resumen de la ejecución de los recursos**

| | |
|---|---|
| Valor del Contrato | $10.000.000 |
| Adiciones | $ 0 |
| Total valor del contrato más adiciones | $10.000.000 |
| Pagos Realizados (Acumulado) | $2.444.000 |
| Saldo del contrato | $10.000.000 |
| Pago autorizado mes de mayo | $2.444.000 |
| Porcentaje de ejecución financiera | **0%** |
| Porcentaje de ejecución física | **24,44%** |

## 4. INFORME JURÍDICO:

- ✓ En el desarrollo de la ejecución del presente contrato no ha habido lugar a la aplicación de multas ni de cláusulas penales para ninguna de las partes.
- ✓ No se han presentado reclamaciones.

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Fecha de Aprobación de la Garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 565 47 994000002652 | Calidad | 04/05/2023 | 04/08/2024 | 06/03/2023 | $1.000.000 |
| | | Cumplimiento | 04/05/2023 | 04/08/2024 | 06/03/2023 | $1.000.000 |

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial por valor de **$2.444.000** correspondiente a la factura **No 49**

Para constancia se firma en Medellín, a los 17 días de junio de 2023

Atentamente,



**ANGELA MARIA HENAO ZEA**
Profesional Universitario

Subsecretaría de Gestión Humana y Servicio a la Ciudadanía
Supervisor/Interventor



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia