CORTE DE OBRA 1

CORTE No. 1 - CONTRATO DE OBRA No. 058-00-B-C[redacted]C-GRUACO-2017 - DEPENDENCIAS ANEXAS COFAC

FECHA: 20 DE DICIEMBRE DE 2017

OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO DE DEPENDENCIAS ANEXAS COFAC - VALORES UNITARIOS - VIGENCIA 2017 VALOR DEL PRESUPUESTO $ 25.000.000						FICHA No. D1 COMANDO FUERZA AÉREA (CAN)		FICHA No. D2.1 DIRECCION DE CONTRAINTELIGENCIA CATAM		FICHA No. D2.2 JEFATURA DE SEGURIDAD CATAM		FICHA No. D2.3 BODEGA FRENTE A COFAC CATAM		CORTE 1	
Ref. Articulo	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio total estimado	Cantidad	Precio total estimado	Cantidad	Precio total estimado	Cantidad	Precio total estimado	Cantidad	Precio total estimado	Cantidad	Precio total estimado
1,1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE BALDOSA CERÁMICA INCLUYE GUARDA ESCOBAS, LOS POYOS EXISTENTES, EL MORTERO DE NIVELACIÓN, SOBRE PISOS EXISTENTES, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1,00	M2	7.747,00	7.747,00			45,00	348.615,00					45,00	348.615,00
5,6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE LAMPARAS TIPO LED TECHO REDONDA DE SOBRE PONER 30 CM, INCLUYE (BALASTOS Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO), Y ASEO.	1,00	UN	88.405,00	88.405,00	5,00	442.025,00							5,00	442.025,00
7,14	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PISO PORCELÁNICO SELLADO TRÁFICO RESIDENCIAL COLOR Y FORMATO POR DEFINIR INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1,00	M2	72.082,00	72.082,00			45,00	3.243.690,00					45,00	3.243.690,00
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	1,00	M2	9.400,00	9.400,00	1,90	17.848,72							1,90	17.848,72
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	1,00	M2	10.463,00	10.463,00	5,00	52.315,00			171,00	1.789.173,00			176,00	1.841.488,00
10,3	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE MURO EN LAMINAS DE YESO DRYWALL 1/2", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (ESTRUCTURA DE SOPORTE, RESANES, CINTA MALLA, ENMASILLADA Y PINTURA A TRES MANOS DE VINILO) ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1,00	M2	78.616,00	78.616,00	39,74	3.124.041,58			21,90	1.721.690,40			61,64	4.845.731,98
10,4	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7,5MM (LÁMINA MACHIHEMBRADA DE 25CM APROX) COLOR POR DEFINIR , INCLUYE PERFILERÍA, ESTRUCTURA PORTANTE, REMATES CONTRA MURO Y TODO LO DEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1,00	M2	66.255,00	66.255,00	28,80	1.908.144,00					70,00	4.637.850,00	98,80	6.545.994,00
11,5	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION A TODO COSTO ALUMANTO AUTOADHESIVO ESPESOR 3 MM, INCLUYE IMPRIMANTE CON EMULSION ASFALTICA ED - 9 A 01 MANO, INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1,00	M2	34.777,00	34.777,00					22,00	765.094,00			22,00	765.094,00
11,6	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION A TODO COSTO ALUMANTO AUTOADHESIVO ESPESOR 3 MM, INCLUYE IMPRIMANTE CON EMULSION ASFALTICA ED - 9 A 01 MANO, INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1,00	ML	16.448,00	16.448,00					59,00	970.432,00			59,00	970.432,00
12,3	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN QUINTUPLEX, CERRADURA MANIJA LOXIS, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE. LAS PUERTAS DEBERÁN FUNCIONAR CORRECTAMENTE, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1,00	UN	308.992,00	308.992,00	2,00	617.984,00							2,00	617.984,00
12,11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACION DE VIDRIOS 5 MM, INCLUYE SILICONADO Y RETIRO DEL VIDRIO EXISTENTE Y ASEO.	1,00	M2	32.308,00	32.308,00			2,60	84.000,80					2,60	84.000,80
13,1	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO CON BASCULANTES CORREDIZOS, CHAPA LATERAL, ALFAJIA Y VIDRIO EN 6MM, SAMBLASTING EN BAÑOS Y COCINAS, INCLUYE, RESANAR Y ADECUAR LAS PARTES AFECTADAS EN LAS FACHADAS Y DEJARLAS CON EL ACABADO EXISTENTE EN EL MOMENTO, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1,00	M2	268.035,00	268.035,00					2,90	777.301,50			2,90	777.301,50
TOTAL COSTOS DIRECTOS					13.341.649,00		6.162.358,30		3.676.305,80		6.023.690,90		4.637.850,00		20.500.205,00
DETALLES COSTOS INDIRECTOS															
ADMINISTRACION	15,00%				2.001.247,35		924.353,75		551.445,87		903.553,64		695.677,50		3.075.030,75
IMPREVISTOS	1,00%				133.416,49		61.623,58		36.763,06		60.236,91		46.378,50		205.002,05
UTILIDAD	5,00%				667.082,45		308.117,92		183.815,29		301.184,55		231.892,50		1.025.010,25
IVA / UTILIDAD	19,00%				126.745,67		58.542,40		34.924,91		57.225,06		44.059,58		194.751,95
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					2.928.491,96		1.352.637,65		806.949,12		1.322.200,15		1.018.008,08		4.499.795,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS + TOTAL COSTOS INDIRECTOS					16.270.140,96		7.514.995,95		4.483.254,92		7.345.891,05		5.655.858,08		25.000.000,00

TOTAL A PAGAR

ING. HARRISON HERNAN LUNA MACA - RESIDENTE DE OBRA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ - SUPERVISOR DEL CONTRATO

FICHAS DEPENDENCIAS

SIALES CORTE 1

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA:	D1
PAGINAS:	1 DE 1

CORTE No.	1	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	N/A	
	No. APTO:	N/A	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	COFAC	

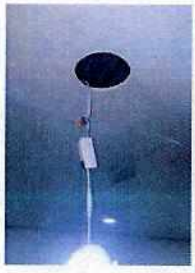
DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 54 No. 26-25 CAN							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	20	MES	12	AÑO	2017
TIPO DE MANTENIMIENTO:	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio COFAC en el CAN en algunas dependencias, con el fin de evitar caídas de cielos rasos, mejoramiento en sistema eléctrico, cambiando la iluminaria a tecnología LED y mejoramiento de muros de oficinas por desgaste o mala presentación de las instalaciones. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
PRIMER PISO COFAC - ENFERMERIA					
5,6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE LAMPARAS TIPO LED TECHO REDONDA DE SOBRE PONER 30 CM, INCLUYE (BALASTOS Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO), Y ASEO.	5,00	UN	88.405,00	442.025,00
10,4	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7,5MM (LÁMINA MACHIHEMBRADA DE 25CM APROX) COLOR POR DEFINIR , INCLUYE PERFILERÍA, ESTRUCTURA PORTANTE, REMATES CONTRA MURO Y TODO LO DEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	28,80	M2	66.255,00	1.908.144,00
PRIMER PISO COFAC - OFICINAS VARIAS					
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	5,00	M2	10.463,00	52.315,00
PRIMER, SEGUNDO Y QUINTO PISO COFAC - OFICINAS VARIAS					
10,3	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE MURO EN LAMINAS DE YESO DRYWALL 1/2", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.(ESTRUCTURA DE SOPORTE, RESANES, CINTA MALLA, ENMASILLADA Y PINTURA A TRES MANOS DE VINILO) ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	39,74	M2	78.616,00	3.124.041,58
SEGUNDO Y QUINTO PISO COFAC - OFICINAS JED Y ANTERIOR INTELIGENCIA					
12,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN QUINTUPLEX, CERRADURA MANIJA LOXIS, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE. LAS PUERTAS DEBERÁN FUNCIONAR CORRECTAMENTE, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	2,00	UN	308.992,00	617.984,00
QUINTO PISO COFAC - INTELIGENCIA					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	1,90	M2	9.400,00	17.848,72

TOTAL GASTOS INVERTIDOS	6.162.358,30
ADMINISTRACION (15%)	924.353,75
IMPREVISTO (1%)	61.623,58
UTILIDAD (5%)	308.117,92
IVA/UTILIDAD (19%)	58.542,40
TOTAL PAGADO	7.514.995,95

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 5.6



ITEM 10.4



ITEM 9.3



ITEM 10.3



ITEM 12.3



ITEM 9.1

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ
FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de servicio N-846053

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO: [ ] REQUERIDO: [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: [20] DIA [12] MES [17] AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): Enfermería - COFAC Primer piso

JEFE DE LA DEPENDENCIA: MAG. CLAUDIA [illegible]

ESCUADRON / ESCUADRILLA: [illegible]

SERVICIO: mantenimiento techos e iluminación

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinas Ingeniería

FECHA INICIO DEL SERVICIO: [15] DIA [12] MES [17] AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO: [20] DIA [12] MES [17] AÑO

HORAS HOMBRE: 40

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

[1] [2] [3] MALO — [4] [5] [6] REGULAR — [7] BUENO — [8] [X] MUY BUENO — [10] EXCELENTE

OBSERVACIONES:

- Item 5,6 (Adecuación lamparas)
- Item 10,4 (Adecuación cielo raso PVC)

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO SLSM. MEDICA

Orden de servicio Nº 896055

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 20 MES 12 AÑO 17

DEPENDENCIA (CLIENTE): Primer Piso CAN (oficina).

JEFE DE LA DEPENDENCIA: CT Lina Maria Tarfan Ospina.

ESCUADRON / ESCUADRILLA: EMAIN.

SERVICIO: Se cumplió Satisfactoriamente

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dimas Ingeniería

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 12 MES 12 AÑO 17

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 14 MES 12 AÑO 17

HORAS HOMBRE: 16

SE CUMPLIO: [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3	4 5 6	7	8 9	[X]
MALO	REGULAR	BUENO	MUY BUENO	EXCELENTE

OBSERVACIONES:

- Item 9,3 (pintura de techos)

ASI1 Jeymmy Bolivar

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO Secretaria.

Orden de Servicio N° 846056.

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO: PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 20 MES 12 AÑO 17

DEPENDENCIA (CLIENTE): JED - Segundo piso COFAC

JEFE DE LA DEPENDENCIA: TJ Morales Bolaños Jorge.

ESCUADRON / ESCUADRILLA: Comites Precios

SERVICIO: Mantenimiento Muros y Puerta

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinas Ingeniería

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 10 MES 12 AÑO 17

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 12 MES 12 AÑO 17

HORAS HOMBRE: 16

SE CUMPLIO: SI [✓] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3	4 5 6	[✓]	8 9	10
MALO	REGULAR	BUENO	MUY BUENO	EXCELENTE

OBSERVACIONES:

- Item 10,3 (muro en dry wall).
- Item 12,3 (mantenimiento Adecuación puerta).

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO: TJ/ Morales Bolaños.

Orden de Servicio Nº 846057

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: [20] DIA [12] MES [17] AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): Quinto Piso COTAC Anterior JOA

JEFE DE LA DEPENDENCIA: Mb. Valencia Rodrigo

ESCUADRON / ESCUADRILLA: Jefatura Operaciones Aéreas

SERVICIO: Mantenimiento Muros

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinas Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: [17] DIA [12] MES [17] AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO: [18] DIA [12] MES [17] AÑO

HORAS HOMBRE: 16

SE CUMPLIO: [X] [NO] [PARCIAL]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

[1] [2] [3] MALO — [4] [5] [6] REGULAR — [7] BUENO — [8] [X] MUY BUENO — [10] EXCELENTE

OBSERVACIONES:

Item 10,3 (muros en dry-wall)

ARLOS

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO: Hg Soldado

Orden de Servicio N°846058

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 20 MES 12 AÑO 17

DEPENDENCIA (CLIENTE): JIN - Quinto piso COTAC

JEFE DE LA DEPENDENCIA:

ESCUADRON / ESCUADRILLA: Antiguas instalaciones JIN. (COTAC).

SERVICIO: Mantenimiento muro, puerta, pintura.

EJECUTA EL SERVICIO: DINAS Ingeniería Contratista

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 7 MES 12 AÑO 17

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 9 MES 12 AÑO 17

HORAS HOMBRE: 16

SE CUMPLIO: [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	X
	MALO			REGULAR		BUENO		MUY BUENO	EXCELENTE

OBSERVACIONES:

- Item 10,3 (muro en dry-wall).
- Item 12,3 (puerta en madera)
- Item 9,1 (pintura, Estuco plastico).

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO MY. AUXILIAR

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA:	D2.1
PAGINAS:	1 DE 2

CORTE No.	1	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	N/A	
	No. APTO:	N/A	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	CATAM	

DIRECCION INMUEBLE:	Base Militar CATAM - Cerca al Aeropuerto Dependencias COFAC								
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017	
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017						
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	20	MES	12	AÑO	2017	
TIPO DE MANTENIMIENTO:	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio Escuela de Inteligencia en CATAM por ser dependencias anexas a COFAC, verificado que este edificio no tiene garantias que se encuentren vigentes y con el fin de corregir el problema de levantamiento de pisos el cual arriesga la integridad fisica de los funcionarios de estas dependencias y la mala presentación de las instalaciones. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.								

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
UNDO PISO - EDIFICIO ESCUELA DE INTELEGIENCIA CATAM					
1,1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE BALDOSA CERÁMICA INCLUYE GUARDA ESCOBAS, LOS POYOS EXISTENTES, EL MORTERO DE NIVELACIÓN, SOBRE PISOS EXISTENTES, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	45,00	M2	7.747,00	348.615,00
7,14	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PISO PORCELÁNICO SELLADO TRÁFICO RESIDENCIAL COLOR Y FORMATO POR DEFINIR INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	45,00	M2	72.082,00	3.243.690,00
12,11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACION DE VIDRIOS 5 MM, INCLUYE SILICONADO Y RETIRO DEL VIDRIO EXISTENTE Y ASEO.	2,60	M2	32.308,00	84.000,80
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	3.676.305,80
				ADMINISTRACION (15%)	551.445,87
				IMPREVISTO (1%)	36.763,06
				UTILIDAD (5%)	183.815,29
				IVA/UTILIDAD (19%)	34.924,91
				TOTAL PAGADO	4.483.254,92

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 1.1



ITEM 7.14



ITEM 12.11

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N° 846060

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: [20] DIA [12] MES [17] AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): CATAM - Escuela Inteligencia

JEFE DE LA DEPENDENCIA: Cr. Arango Otto

ESCUADRON / ESCUADRILLA: Dirección de Contrainteligencia.

SERVICIO: Mantenimiento Pisos.

EJECUTA EL SERVICIO: contratista DINAN Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: [5] DIA [12] MES [17] AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO: [12] DIA [12] MES [17] AÑO

HORAS HOMBRE: 40

SE CUMPLIO: [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

[1] [2] [3] MALO [4] [5] [6] REGULAR [7] BUENO [8] [9] MUY BUENO [X] EXCELENTE

OBSERVACIONES:

- Item 1,1 (Demolición pisos)
- Item 7,14 (Adecuación Piso Porcelanato)
- Item 12,11 (Adecuación Instalación Vidrio).

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO Subdirector Contrainteligencia.

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA:	D2.2
PAGINAS:	2 DE 3

CORTE No.	1	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	N/A	
	No. APTO:	N/A	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	CATAM	

DIRECCION INMUEBLE:	Base Militar CATAM - Cerca al Aeropuerto Dependencias COFAC							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA:	DIA	20	MES	12	AÑO	2017
TIPO DE MANTENIMIENTO:	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio Jefatura de Seguridad COFAC en CATAM por ser dependencias anexas a COFAC, verificado que este edificio no tiene garantias que se encuentren vigentes y con el fin de corregir el problema de desprendimiento en zonas de cielo rasos, problemas de filtracion de agua en algunas oficinas incluida la del señor Mayor General Jefe de Jefatura y la mala presentación de las instalaciones (deterioro de muros y ventanas). Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
SEGUNDO PISO - EDIFICIO JEFATURA DE SEGURIDAD EN CATAM					
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	171,00	M2	10.463,00	1.789.173,00
10,3	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE MURO EN LAMINAS DE YESO DRYWALL 1/2", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.(ESTRUCTURA DE SOPORTE, RESANES, CINTA MALLA, ENMASILLADA Y PINTURA A TRES MANOS DE VINILO) ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	21,90	M2	78.616,00	1.721.690,40
11,5	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION A TODO COSTO ALUMANTO AUTOADHESIVO ESPESOR 3 MM, INCLUYE IMPRIMANTE CON EMULSION ASFALTICA ED - 9 A 01 MANO, INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	22,00	M2	34.777,00	765.094,00
11,6	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION A TODO COSTO ALUMANTO AUTOADHESIVO ESPESOR 3 MM, INCLUYE IMPRIMANTE CON EMULSION ASFALTICA ED - 9 A 01 MANO, INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	59,00	ML	16.448,00	970.432,00
13,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO CON BASCULANTES CORREDIZOS, CHAPA LATERAL, ALFAJIA Y VIDRIO EN 6MM, SAMBLASTING EN BAÑOS Y COCINAS, INCLUYE, RESANAR Y ADECUAR LAS PARTES AFECTADAS EN LAS FACHADAS Y DEJARLAS CON EL ACABADO EXISTENTE EN EL MOMENTO, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	2,90	M2	268.035,00	777.301,50

TOTAL GASTOS INVERTIDOS	6.023.690,90
ADMINISTRACION (15%)	903.553,64
IMPREVISTO (1%)	60.236,91
UTILIDAD (5%)	301.184,55
IVA/UTILIDAD (19%)	57.225,06
TOTAL PAGADO	7.345.891,05

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.3



ITEM 10.3



ITEM 11.5



ITEM 11.6



ITEM 13.1

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N°846061

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: [20] DIA [12] MES [17] AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): JES (CATAM - Segundo piso)

JEFE DE LA DEPENDENCIA: B6. Perdomo Juan Marcos

ESCUADRON / ESCUADRILLA: Jefatura de Seguridad CATAM.

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinas Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: [15] DIA [12] MES [17] AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO: [20] DIA [12] MES [17] AÑO

HORAS HOMBRE: 40

SE CUMPLIO: [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	[X]	10
MALO			REGULAR			BUENO	MUY BUENO		EXCELENTE

OBSERVACIONES:

- Item 9,3 (Pintura techos)
- Item 10,3 (Adecuación muros)
- Item 11,5 (Intalación Alumanto (impermeabilización)
- Item 11,6 (Adecuación (ML) Alumanto impermeabiliza
- Item 13,1 (Adecuación mantenimiento ventaneria).

Leonardo Medina

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA:	D2.3
PAGINAS:	3 DE 3

CORTE No.	1	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	N/A	
	No. APTO:	N/A	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	CATAM	

DIRECCION INMUEBLE:	Base Militar CATAM - Cerca al Aeropuerto Dependencias COFAC							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	20	MES	12	AÑO	2017
TIPO DE MANTENIMIENTO:	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio antiguo DICOA nuevo JETIC etapa I en CATAM por ser dependencias anexas a COFAC, verificado que este edificio no tiene garantias que se encuentren vigentes y con el fin de corregir el problema de filtracion de agua, desprendimiento de cielo rasos y la mala presentación de las instalaciones. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
SEGUNDO PISO - EDIFICIO DICOA ETAPA I EN CATAM					
10,4	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7,5MM (LÁMINA MACHIHEMBRADA DE 25CM APROX) COLOR POR DEFINIR , INCLUYE PERFILERÍA, ESTRUCTURA PORTANTE, REMATES CONTRA MURO Y TODO LO DEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	70,00	M2	66.255,00	4.637.850,00
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	4.637.850,00
				ADMINISTRACION (15%)	695.677,50
				IMPREVISTO (1%)	46.378,50
				UTILIDAD (5%)	231.892,50
				IVA/UTILIDAD (19%)	44.059,58
				TOTAL PAGADO	5.655.858,08

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 10.4

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N° 846062

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: [20] DIA [12] MES [17] AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): CATAM DICOA - Segundo piso Etapa II

JEFE DE LA DEPENDENCIA: B6. Quintero Henry

ESCUADRON / ESCUADRILLA: Jefatura tecnologia Información.

SERVICIO: mantenimiento techos

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinus Ingeniería

FECHA INICIO DEL SERVICIO: [11] DIA [12] MES [17] AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO: [15] DIA [12] MES [17] AÑO

HORAS HOMBRE: 32

SE CUMPLIO: [SI] [NO] [PARCIAL]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

[1] [2] MALO [3] [4] [5] REGULAR [6] [7] BUENO [8] [9] MUY BUENO [10] EXCELENTE

OBSERVACIONES:

- Item 10,4 (Instalación Cielo raso PVC).

Cap Alvaro E. Ramirez

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO Subdirector Aseguramiento

MEMORIAS DEPENDENCIAS

CORTE 1

MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

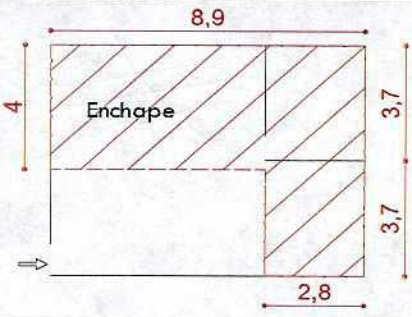
CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27	MES 11	AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017		
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017		

CAPITULO	DEMOLICIONES	REF.	1

ITEM:	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE BALDOSA CERÁMICA INCLUYE GUARDA ESCOBAS, LOS POYOS EXISTENTES, EL MORTERO DE NIVELACIÓN, SOBRE PISOS EXISTENTES, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	UND.	m2	REF.	1,1

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		PROFUNDO	ANCHO	LARGO	
Contrainteligencia-CATAM: Demolicion de enchape piso oficinas "dirección de contrainteligencia aérea.	1,00		4,00	6,10	24,40
	2,00		2,80	3,70	20,72
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	45
TOTAL					45

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

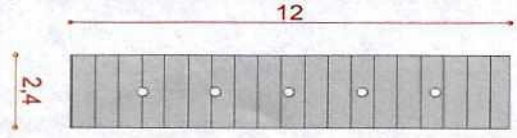
CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27	MES 11	AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017		
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017		

CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	REF.	5

ITEM:	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE LAMPARAS TIPO LED TECHO REDONDA DE SOBRE PONER 30 CM, INCLUYE (BALASTOS Y DE MAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO), Y ASEO.	UND.	UN	REF.	5,6

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		PROFUNDO	ANCHO	ALTO	
Comando Fuerza Aérea Colombiana: Cambio de luminarias a tipo LED.	5,00				5,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	5,0
TOTAL					5,0

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

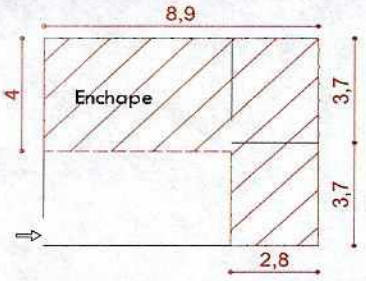
CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27 MES 11 AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017

CAPITULO	ENCHAPES PISOS Y MUROS	REF.	7

ITEM:	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PISO PORCELÁNICO SELLADO TRÁFICO RESIDENCIAL COLOR Y FORMATO POR DEFINIR INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	UND.	m2	REF.	7,14

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		PROFUNDO	ANCHO	LARGO	
Suministro-Instalacion de porcelanato oficinas "dirección de contrainteligencia aérea.	1,00		4,00	6,10	24,40
	2,00		2,80	3,70	20,72
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	45
TOTAL					45

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

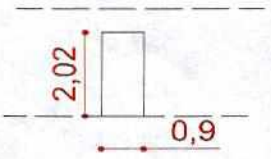
CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27 MES 11 AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017

CAPITULO	ESTUCO Y PINTURA	REF.	9

ITEM:	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	UND.	m2	REF.	9,1

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	
Adecuacion de muros COFAC (CAN)	1,00		0,94	2,02	1,90
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	1,90
TOTAL					1,9

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

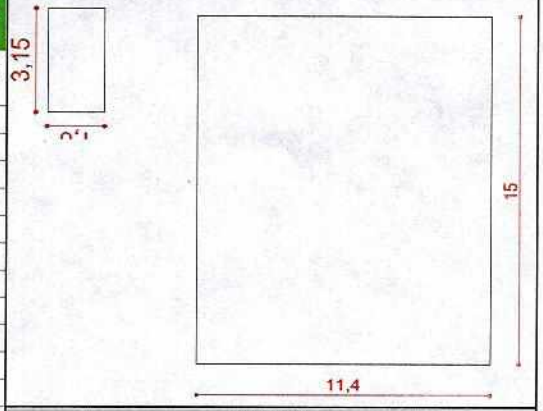
CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27	MES 11	AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017		
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017		

CAPITULO	ESTUCO Y PINTURA	REF.	9

ITEM:	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	UND.	m2	REF.	9,3

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	
Adecuacion cielorrasos oficias COFAC (CAN)		3,15	1,60		5,0
Jefatura de seguridad CATAM		15,0	11,40		171,0
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	176,0
TOTAL					176,0

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

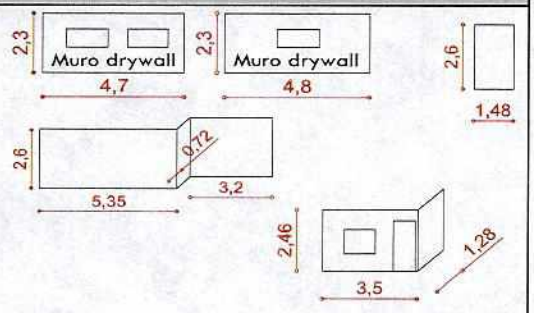
MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27	MES 11	AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017		
INTERVENTOR		FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017		

CAPITULO	DRYWALL			REF.	10
ITEM:	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE MURO EN LAMINAS DE YESO DRYWALL 1/2", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.(ESTRUCTURA DE SOPORTE, RESANES, CINTA MALLA, ENMASILLADA Y PINTURA A TRES MANOS DE VINILO) ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	UND.	m2	REF.	10,3

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	
Construccion de muro divisorio doble cara drywall jefatura de seguridad	1,00		4,70	2,30	10,8
	1,00		4,80	2,30	11,0
muros divisorios COFAC (CAN)	1,00		9,3	2,60	24,2
	1,00		4,8	2,46	11,8
	1,00		1,48	2,60	3,85
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	61,64
TOTAL					61,64

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

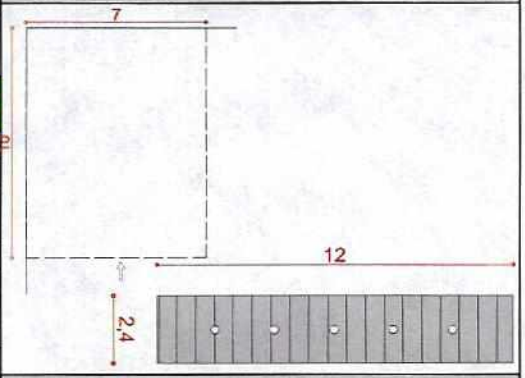
MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27	MES 11	AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017		
INTERVENTOR		FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017		

CAPITULO	DRYWALL			REF.	10
ITEM:	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7,5MM (LÁMINA MACHIHEMBRADA DE 25CM APROX) COLOR POR DEFINIR , INCLUYE PERFILERÍA, ESTRUCTURA PORTANTE, REMATES CONTRA MURO Y TODO LO DEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND.	m2	REF.	10,4

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	
Cielorraso en pvc segundo piso DICOA (CATAM)	1,00	10,00	7,00		70,0
Cielorraso en pvc primer piso COFAC (CAN)	1,00	12,00	2,40		28,80
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	98,8
TOTAL					98,8

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

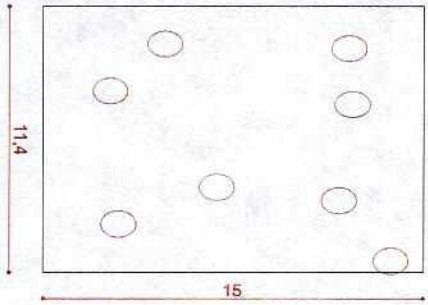
MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27 MES 11 AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017

CAPITULO	CUBIERTAS			REF.	11
ITEM:	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION A TODO COSTO ALUMANTO AUTOADHESIVO ESPESOR 3 MM, INCLUYE IMPRIMANTE CON EMULSION ASFALTICA ED - 9 A 01 MANO, INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	UND.	m2	REF.	11,5

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		LARGO	ANCHO	ÁREA	
Impermeabilizaciones para reparar goteras en cubierta Jefatura de Seguridad CATAM				22,00	22,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	22,00
TOTAL					22,0

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

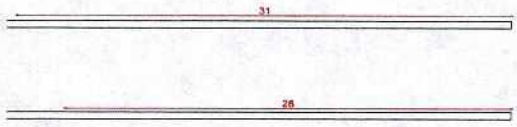
MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27 MES 11 AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017

CAPITULO	CUBIERTAS			REF.	11
ITEM:	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION A TODO COSTO ALUMANTO AUTOADHESIVO ESPESOR 3 MM, INCLUYE IMPRIMANTE CON EMULSION ASFALTICA ED - 9 A 01 MANO, INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	UND.	m	REF.	11,6

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		LARGO	ANCHO	ÁREA	
Impermeabilizaciones para reparar goteras en cubierta Jefatura de Seguridad CATAM. Parcial		31,0			31,00
		28,0			28,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	59,00
TOTAL					59,0

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

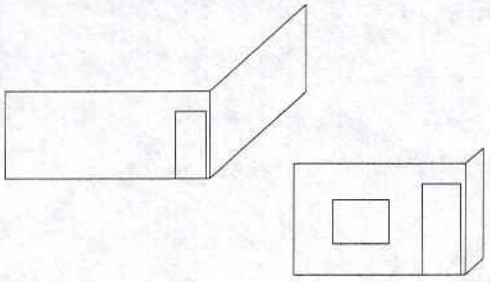
MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27 MES 11 AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017

CAPITULO	ENCHAPES PISOS Y MUROS			REF.	12
ITEM:	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN QUINTUPLEX, CERRADURA MANIJA LOXIS, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE. LAS PUERTAS DEBERÁN FUNCIONAR CORRECTAMENTE, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	UND.	UNIDAD	REF.	12,3

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		PROFUNDO	ANCHO	LARGO	
Suministro e instalacion de puertas, piso 5 (COFAC (CAN)	1,00				1,0
Suministro e instalacion de puertas, piso 4 (COFAC (CAN)	1,00				1,0
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				TOTAL ITEM	2,0
TOTAL					2,0

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

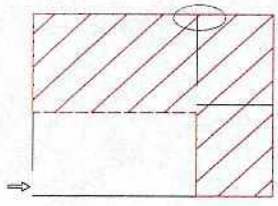
CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27 MES 11 AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017
INTERVENTOR	N.A.	FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017

CAPITULO	ENCHAPES PISOS Y MUROS	REF.	12

ITEM:	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACION DE VIDRIOS 5 MM, INCLUYE SILICONADO Y RETIRO DEL VIDRIO EXISTENTE Y ASEO.	UND.	m2	REF.	12,11

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		PROFUNDO	ANCHO	LARGO	
Suministro e instalacion de vidrio en ventana "dirección de contrainteligencia aérea.(CATAM)	1,00		1,31	1,97	2,6
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
TOTAL ITEM					2,6
TOTAL					2,6

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)

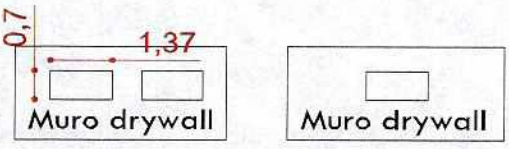
MEMORIAS		LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CORTE	1	

CONTRATISTA	Dinas Ingenieros limitada	FECHA DE CONTRATO	DIA 27	MES 11	AÑO 2017
SUPERVISOR (A)	Capitan. Victor Caita	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017		
INTERVENTOR		FECHA ELABORACION MEMORIA	20 de diciembre de 2017		

CAPITULO	CARPINTERIA DE ALUMINIO Y METALICA			REF.	13
ITEM:	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO CON BASCULANTES CORREDIZOS, CHAPA LATERAL, ALFAJIA Y VIDRIO EN 6MM, SAMBLASTING EN BAÑOS Y COCINAS, INCLUYE, RESANAR Y ADECUAR LAS PARTES AFECTADAS EN LAS FACHADAS Y DEJARLAS CON EL ACABADO EXISTENTE EN EL MOMENTO, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	UND.	m2	REF.	13,1

DESCRIPCION	CANTIDAD	ELEMENTOS			TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	
Para muros nuevso divisorios en drywall jefatura de seguridad(CATAM)	3,00		1,37	0,70	2,9
					-
					-
					-
					-
TOTAL ITEM					2,9
TOTAL					2,9

CROQUIS



IMAGEN



Observaciones

Dinas Ingenieros limitada
CONTRATISTA

Capitan. Victor Caita
SUPERVISOR (A)