FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VM 11.1
PAGINAS:	1 DE 2

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	TUNAL CHOCO TORRE B	N/A	
	No. APTO:	117	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 25 No. 47A - 16 Sur BQ.4B Y Q.7							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración MIXTA "TUNAL CHOCO" apartamento 117, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 117 - EDIFICIO TUNAL CHOCO					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,84	M2	9.400,00	36.096,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,84	M2	10.364,00	39.797,76
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	57,00	M2	10.463,00	596.391,00
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	100,00	M2	11.188,00	1.118.800,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	20,30	M2	2.229,00	45.248,70
					1.836.333,46
				ADMINISTRACION (15%)	**275.450,02**
				IMPREVISTO (1%)	**18.363,33**
				UTILIDAD (5%)	**91.816,67**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**17.445,17**
				TOTAL PAGADO	**2.239.408,65**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1 - 9.2 - 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N° 541 6659 COMANDO

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [ ]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 05 MES 02 AÑO 18

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administración mixta FAC Choco apartamento 117.

JEFE DE LA DEPENDENCIA: AT Dedicea Saraiba Karin P.

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: MANTENIMIENTO

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista DINAS Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 05 MES 02 AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 08 MES 02 AÑO 18

HORAS HOMBRE: 32

SE CUMPLIO: SI [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO | 4 5 6 REGULAR | 7 BUENO | 8 [X] MUY BUENO | 10 EXCELENTE

OBSERVACIONES:

9,1 DOBLACION ESTUCO PLASTICO 4MANOS INCLUYE SOBRE MUROS FILOS, DILATACIONES, ASEO
9,2 ADECUACION ESTUCO PLA. 4MAN. INCLUYE FILO, DILAT, ASEO, BAJO PLACA
9,3 ADECUA ATC PINTURA TECHOS REF 25 01 2 MANOS INCLUYE = RESANES
9,4 ADECUA PINTURA DE MUROS 3MANOS INC-RESANES, DILATACIONES DILATACION EJ CINTA MALLA ASEO
9,14 EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXP PINTORAS
Y DEMAS

Karin Pedroza J.

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VM 11.2
PAGINAS:	2 DE 2

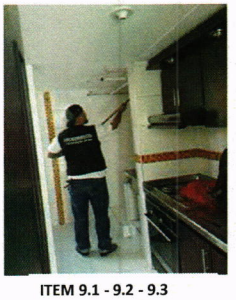
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	TUNAL CHOCO TORRE B	N/A	
	No. APTO:	417	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 25 No. 47A - 16 Sur BQ.4B Y Q.7								
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017	
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017						
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018	
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración MIXTA "TUNAL CHOCO" apartamento 417, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.								

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 417 - EDIFICIO TUNAL CHOCO					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	2,16	M2	9.400,00	20.304,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	2,16	M2	10.364,00	22.386,24
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	46,00	M2	10.463,00	481.298,00
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	98,50	M2	11.188,00	1.102.018,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	20,30	M2	2.229,00	45.248,70
					1.671.254,94
				ADMINISTRACION (15%)	**250.688,24**
				IMPREVISTO (1%)	**16.712,55**
				UTILIDAD (5%)	**83.562,75**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**15.876,92**
				TOTAL PAGADO	**2.038.095,40**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1 - 9.2 - 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

CALANDA

846658

3504963644

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Codigo	LS-FR-041
		Versión	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO ☐ REQUERIDO ☐

FECHA DE LA SOLICITUD: 09 (DIA) 07 (MES) 18 (AÑO)

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administracion mixta fac Choco apartamento 417

JEFE DE LA DEPENDENCIA: T3 Garcia Chacon ANDRES

ESCUADRON / ESCUADRILLA: _____

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: contratista Dimes ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: 09 (DIA) 07 (MES) 18 (AÑO)

FECHA FIN DEL SERVICIO: 13 (DIA) 07 (MES) 18 (AÑO)

HORAS HOMBRE: 32

SE CUMPLIO: ☑ SI ☐ NO ☐ PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	☑
MALO			REGULAR			BUENO	MUY BUENO		EXCELENTE

OBSERVACIONES:

item 9.1 Mantenimiento estuco sobre muro
item 9.2 Mantenimiento estuco bajo placa
item 9.3 Mantenimiento pintura techo
item 9.4 Mantenimiento pintura muros
item 9.11 Empapelar y proteger

Jenny Paola Flores

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO 3504963684 Esposa.

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 12
PAGINAS:	1 DE 1

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	ANDES TORRE IV BLOQUE A	
	No. APTO:	103	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 61 No. 96-02 BLOQUE 4							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "ANDES IV" apartamento 103, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

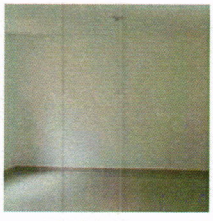
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 103 - EDIFICIO ANDES IV					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,00	M2	9.400,00	28.200,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	2,00	M2	10.364,00	20.728,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	109,40	M2	10.463,00	1.144.652,20
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	240,35	M2	11.188,00	2.689.035,80
9,6	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS, INCLUYE	1,00	UN	13.949,00	13.949,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	77,46	M2	2.229,00	172.658,34
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**4.069.223,34**
				ADMINISTRACION (15%)	**610.383,50**
				IMPREVISTO (1%)	**40.692,23**
				UTILIDAD (5%)	**203.461,17**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**38.657,62**
				TOTAL PAGADO	**4.962.417,86**

REGISTRO FOTOGRAFICO

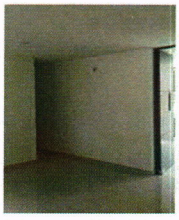
IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.4



ITEM 9.2 -9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.6



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N 846675

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD

16	07	18
DIA	MES	AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administrativo FAC apartamento Andes 4-103

JEFE DE LA DEPENDENCIA: TJ Gutierrez Rodriguez Giovanny

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dimas Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO:

16	01	18
DIA	MES	AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO:

23	01	18
DIA	MES	AÑO

HORAS HOMBRE: 56

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MALO			REGULAR			BUENO	MUY BUENO		EXCELENTE

OBSERVACIONES:

9,1 MANTENIMIENTO ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO
9,2 MANTENIMIENTO ESTUCO PLASTICO BAJO PLACA
9,3 MANT. PINTURA TECHOS
9,4 MANTENIMIENTO PINTURA MUROS
9,6 MANT PINTURA PUERTA
9,14 EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES.

TJ. GUTIERREZ RODRIGUEZ GIOVANNI
GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VM 13.1
PAGINAS:	1 DE 2

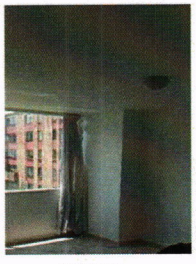
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	PAULO VI BLOQUE 80 / 71	N/A	
	No. APTO:	302	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Calle 56A No. 46-71 BQ.80							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración MIXTA "PAULO VI BLOQUE 80" apartamento 302, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

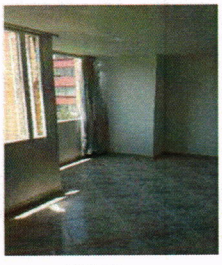
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 302 - EDIFICIO PAULO VI / 71					
5,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO PUNTOS ELÉCTRICOS 1/2", INCLUYE, TRASLADOS, REGATAS CON DISCO DIAMANTADO + PULIDORA Y RESANES CON MORTERO SOBRE MURO EN MAMPOSTERIA Y ALAMBRADO SEGÚN NORMA RETIE, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	14,00	UN	25.471,00	356.594,00
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	4,00	M2	9.400,00	37.600,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	5,00	M2	10.364,00	51.820,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	64,70	M2	10.463,00	676.956,10
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	173,88	M2	11.188,00	1.945.369,44
9,11	MANTENIMIENTO Y ADECUACION A TODO COSTO PINTURA ESMALTE P11 PARA VENTANAS EN FACHADAS, INCLUYE SILICONADO DE VIDRIOS Y LIMPIEZA DE VIDRIOS, MONTAJE DE ANDAMIO TUBULAR. ALTURA 6 PISOS, INCLUYE ASEO	11,50	M2	11.468,00	131.882,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	71,77	M2	2.229,00	159.975,33
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**3.360.196,87**
				ADMINISTRACION (15%)	**504.029,53**
				IMPREVISTO (1%)	**33.601,97**
				UTILIDAD (5%)	**168.009,84**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**31.921,87**
				TOTAL PAGADO	**4.097.760,08**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



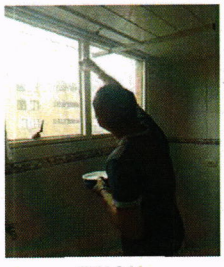
ITEM 5.1



ITEM 9.1



ITEM 9.2 - 9.3



ITEM 9.11



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N 846673

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA [ ] MES [ ] AÑO [ ]

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administración mixta apartamento Paulo VI 308. entre Jc 11

JEFE DE LA DEPENDENCIA: My. Aguilera Carlos. A.

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dimos Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 22 MES 01 AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 22 MES 01 AÑO 18

HORAS HOMBRE: 48

SE CUMPLIO: SI [ ] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO — 4 5 6 REGULAR — 7 BUENO — 8 9 MUY BUENO — 10 EXCELENTE

OBSERVACIONES:

Item 9,1 MANTENIMIENTO ESTUCO PLAST. 4 MANOS SOBRE MURO
Item 9,2 MANT. ESTUCO PLAST. 4 MANOS BAJO PLACA
Item 9,3 MANT. PINT TECHOS
Item 9,4 ADECUACIÓN PINT DE MUROS
Item 9,11 ADECUACIÓN PINTURA ESMALTE
Item 10,1 ADECUACIÓN INSTALACIÓN CIELO RASO. SUPER BOARD 6MM

My. Carlos Andres Aguilera
GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VM 13.2
PAGINAS:	2 DE 2

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	PAULO VI BLOQUE 80 / 89	N/A	
	No. APTO:	501	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Calle 56A No. 46-89 BQ.80							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración MIXTA "PAULO VI BLOQUE 80" apartamento 501, en razón a que por afectacion de una filtracion se deterioro parte de un cielo raso y fue necesario intervenirlo para poder entregarlo al usuario. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 501 - EDIFICIO PAULO VI / 89					
10,1	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINAS DE SUPERBOARD 6 MM, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. (ESTRUCTURA DE SOPORTE, RESANES, CINTA MALLA, ENMASILLADA Y PINTURA A TRES MANOS DE VINILO) ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	10,00	M2	59.355,00	593.550,00
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**593.550,00**
				ADMINISTRACION (15%)	**89.032,50**
				IMPREVISTO (1%)	**5.935,50**
				UTILIDAD (5%)	**29.677,50**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**5.638,73**
				TOTAL PAGADO	**723.834,23**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 10.1

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

3105941409

ORDEN NO 846795

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Codigo	LSIFR-041
		Versión	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO: PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: 07 (DIA) 03 (MES) 18 (AÑO)

DEPENDENCIA (CLIENTE): Paulo VI 89

JEFE DE LA DEPENDENCIA: apl 501 Cr Zorrilla Manta Esins

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento cubierta Cielo Raso

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista pines ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: 15 (DIA) 02 (MES) 18 (AÑO)

FECHA FIN DEL SERVICIO: 22 (DIA) 07 (MES) 18 (AÑO)

HORAS HOMBRE: 56

SE CUMPLIO: SI [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 MALO — 3 4 5 REGULAR — 6 7 BUENO — 8 9 MUY BUENO — 10 [X] EXCELENTE

OBSERVACIONES:

item 10,1 mantenimiento cielo Raso

Tte Carlos Andres Aguilera

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 14
PAGINAS:	1 DE 1

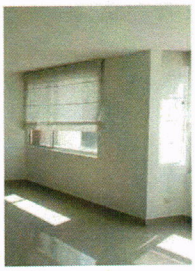
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	RICAURTE	
	No. APTO:	202	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Avda 24 No. 53B - 88								
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017	
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017						
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	20	MES	12	AÑO	2017	
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "RICAURDE" apartamento 202, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.								

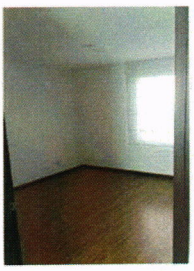
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 202 - EDIFICIO RICAURTE					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	4,00	M2	9.400,00	37.600,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	4,00	M2	10.364,00	41.456,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	101,60	M2	10.463,00	1.063.040,80
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	228,60	M2	11.188,00	2.557.576,80
9,6	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS, INCLUYE	1,00	UN	13.949,00	13.949,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	81,12	M2	2.229,00	180.816,48
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**3.894.439,08**
				ADMINISTRACION (15%)	**584.165,86**
				IMPREVISTO (1%)	**38.944,39**
				UTILIDAD (5%)	**194.721,95**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**36.997,17**
				TOTAL PAGADO	**4.749.268,46**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



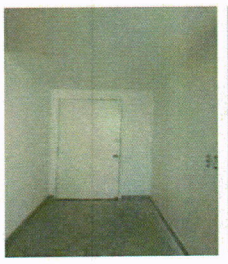
ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.6



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N° 466623

202

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: 22 (DIA) 01 (MES) 18 (AÑO)

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administración FAC Picaleña apartamento 202

JEFE DE LA DEPENDENCIA: Ct Bejarano Nestor German

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: MANTENIMIENTO

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dimos Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: 22 (DIA) 01 (MES) 18 (AÑO)

FECHA FIN DEL SERVICIO: 31 (DIA) 01 (MES) 18 (AÑO)

HORAS HOMBRE: 72

SE CUMPLIO: [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO | 4 5 6 REGULAR | 7 BUENO | 8 9 MUY BUENO | [X] EXCELENTE

OBSERVACIONES:

9,1 ITEM ADECUA. ESTUCO PLAST. Y M. SOBRE MURO
9,2 ITEM ADECUA. ESTUCO PLAST 4M BAJO PLACA
9,3 ITEM ADECUA. PINT TECHOS
9,4 ITEM ADECUA. PINT MUROS
9,6 ITEM ADECUA. PINT PUERTA
9,14 ITEM ADECUA. EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS

CT BEJARANO NESTOR GERMAN
GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO Asesor Jurídico Operacional
CCOES

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 15
PAGINAS:	1 DE 1

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	HERBERT BOY	
	No. APTO:	403	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Calle 59 No. 38-23								
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017	
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017						
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018	
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "HERBERT BOY" apartamento 403, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.								

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 403 - EDIFICIO HERBERT BOY					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	5,00	M2	9.400,00	47.000,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	5,00	M2	10.364,00	51.820,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	140,50	M2	10.463,00	1.470.051,50
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	279,66	M2	11.188,00	3.128.836,08
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	90,44	M2	2.229,00	201.590,76
10,1	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINAS DE SUPERBOARD 6 MM, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. (ESTRUCTURA DE SOPORTE, RESANES, CINTA MALLA, ENMASILLADA Y PINTURA A TRES MANOS DE VINILO) ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	10,00	M2	59.355,00	593.550,00
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**5.492.848,34**
				ADMINISTRACION (15%)	**823.927,25**
				IMPREVISTO (1%)	**54.928,48**
				UTILIDAD (5%)	**274.642,42**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**52.182,06**
				TOTAL PAGADO	**6.698.528,55**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



ITEM 9.2



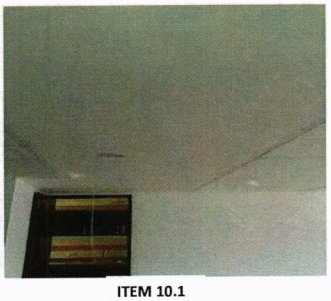
ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14



ITEM 10.1

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

846662

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA [ ] MES [ ] AÑO [ ]

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administración FAC Herbst bog apartamento 403

JEFE DE LA DEPENDENCIA: CR HURTADO PANTOJA Jorge

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinas Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 05 MES 02 AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 10 MES 02 AÑO 18

HORAS HOMBRE: 48

SE CUMPLIO: SI [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO | 4 5 [X] 6 REGULAR | 7 BUENO | 8 9 MUY BUENO | 10 EXCELENTE

OBSERVACIONES:

ITEM 9,1 ADECUACION. ESTUCO PLAST 4 CM SOBRE MURO
ITEM 9,2 ADECUA EST. PLAS. 4MM BAJO PLACA
ITEM 9,3 ADECUA. PINT TECHOS
ITEM 9,4 ADECUA. PINT MUROS
ITEM 9,14 EMPAPELAR Y PROTEGER
ITEM 10,1 ADECUA CIELO RAZO EN LAMINAS

JAIME HURTADO

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO Coronel

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 16
PAGINAS:	1 DE 1

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	ANDES TORRE II	
	No. APTO:	101	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 61 No. 96-02 BLOQUE 2							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "ANDES II" apartamento 101, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

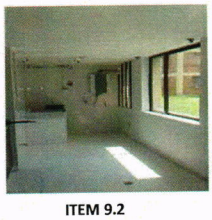
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 101 - EDIFICIO ANDES II					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	8,00	M2	9.400,00	75.200,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	8,00	M2	10.364,00	82.912,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	90,14	M2	10.463,00	943.134,82
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	169,05	M2	11.188,00	1.891.331,40
9,6	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2)	1,00	UN	13.949,00	13.949,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	28,47	M2	2.229,00	63.459,63
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**3.069.986,85**
				ADMINISTRACION (15%)	**460.498,03**
				IMPREVISTO (1%)	**30.699,87**
				UTILIDAD (5%)	**153.499,34**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**29.164,88**
				TOTAL PAGADO	**3.743.848,96**

REGISTRO FOTOGRAFICO

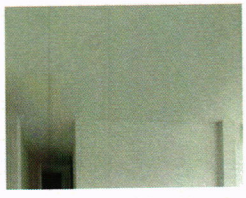
IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



ITEM 9.2



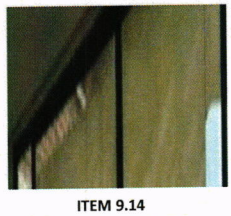
ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.6



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N° 846661

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 26 | MES 02 | AÑO 18

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administración FAC Anex 11 - 101

JEFE DE LA DEPENDENCIA: TJ RIOS VILLAMIL HERNANDO

ESCUADRON / ESCUADRILLA: _____

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinos Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 26 | MES 02 | AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 03 | MES 03 | AÑO 18

HORAS HOMBRE: 98

SE CUMPLIO: [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO | 4 5 6 REGULAR | 7 BUENO | 8 [9] MUY BUENO | 10 EXCELENTE

SERVACIONES:

ITEM 9,1 ADECUA EST PLASTICO 4 M SOBRE MURO
ITEM 9,2 ADECUA EST PLAST. 4M BAJO PLACA
ITEM 9,3 ADECUA PINT TECHOS
ITEM 9,4 ADECUA PINT MUROS
ITEM 9,6 ADECUA PINT PUERTA
ITEM 9,4 EMPAPELAR Y PROTEGER

TJ RIOS CARLOS
GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO 3212331844

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 17
PAGINAS:	1 DE 1

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	KENNEDY TORRE A	
	No. APTO:	303	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Calle 33 Sur No. 79-90							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "KENNEDY A" apartamento 303, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 303 - EDIFICIO KENNEDY A					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	10,00	M2	9.400,00	94.000,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	10,00	M2	10.364,00	103.640,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	83,92	M2	10.463,00	878.054,96
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	218,24	M2	11.188,00	2.441.669,12
9,6	ADECUACION A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS, INCLUYE ASEO	1,00	UN	13.949,00	13.949,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	61,57	M2	2.229,00	137.239,53
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**3.668.552,61**
				ADMINISTRACION (15%)	**550.282,89**
				IMPREVISTO (1%)	**36.685,53**
				UTILIDAD (5%)	**183.427,63**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**34.851,25**
				TOTAL PAGADO	**4.473.799,91**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



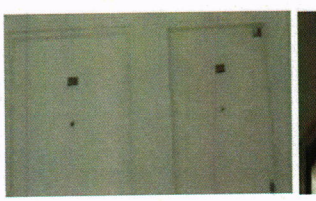
ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.6



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio. N 846674

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: 01 (DIA) 03 (MES) 18 (AÑO)

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administración FAC apartamento Remedy A 303

JEFE DE LA DEPENDENCIA: TS Castellanos Sanchez ENRIQUE

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista DINAS Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: 01 (DIA) 03 (MES) 18 (AÑO)

FECHA FIN DEL SERVICIO: 07 (DIA) 03 (MES) 18 (AÑO)

HORAS HOMBRE: 48

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	[X]	10
MALO			REGULAR			BUENO	MUY BUENO		EXCELENTE

OBSERVACIONES:

Item 9.1 ADECUA. PINT PLAST 4M SOBRE MURO
Item 9.2 ADECUA PINT PLAS. 4M BAJO PLAC
Item 9.3 ADECUA PINT TECHOS
Item 9.4 ADECUA PINT MUROS
Item 9.6 ADECUA PINT PUERTA
Item 9.14 EMPAPELAR Y PROTEGER.

Ts. Castellanos S. Enrique
GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO Mando técnico programas técnicos

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 18
PAGINAS:	1 DE 1

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	KENNEDY TORRE B	
	No. APTO:	301	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Calle 33 Sur No. 79-90							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "KENNEDY B" apartamento 301, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 301 - EDIFICIO KENNEDY B					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	8,00	M2	9.400,00	75.200,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	8,00	M2	10.364,00	82.912,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	84,15	M2	10.463,00	880.461,45
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	222,22	M2	11.188,00	2.486.197,36
9,6	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS, INCLUYE	1,00	UN	13.949,00	13.949,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	61,57	M2	2.229,00	137.239,53

TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**3.675.959,34**
ADMINISTRACION (15%)	**551.393,90**
IMPREVISTO (1%)	**36.759,59**
UTILIDAD (5%)	**183.797,97**
IVA/UTILIDAD (19%)	**34.921,61**
TOTAL PAGADO	**4.482.832,42**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.6



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N. 846672

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 22 MES 02 AÑO 18

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio de administración FAC Kennedy Apartamento B 301

JEFE DE LA DEPENDENCIA: TS Burgos Medina Cesar

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dina Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 22 MES 02 AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 22 MES 02 AÑO 18

HORAS HOMBRE: 48

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	MALO	X		REGULAR		BUENO		MUY BUENO	EXCELENTE X

OBSERVACIONES:

ITEM 9,1 ADECUA. EST. PLAST UM SOBRE MURO
ITEM 9,2 ADECUA EST PLAST UM BAJO PLACA
ITEM 9,3 ADECUA PINT TECHOS
ITEM 9,4 ADECUA PINT MUROS
ITEM 9,6 ADECUA PINT PUERTA
ITEM 9,14 ENPAPELAR Y PROTEGER SUPER.

CESAR A BURGOS M

TS CESAR AUGUSTO BURGOS MEDINA
GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO 80029898.

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 19
PAGINAS:	1 DE 1

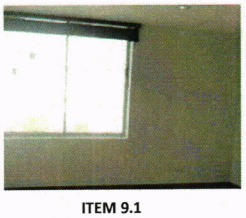
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	ESTEVEZ	
	No. APTO:	602	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Diag. 53 No. 37A - 38								
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017	
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017						
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	7	MES	3	AÑO	2018	
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "ESTEVEZ" apartamento 601, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble ý fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.								

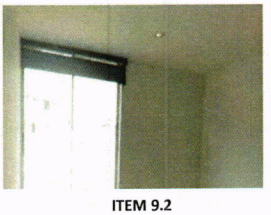
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 601 - EDIFICIO ESTEVEZ					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	6,00	UN	9.400,00	56.400,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	6,00	M2	10.364,00	62.184,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	92,84	M2	10.463,00	971.384,92
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	179,05	M2	11.188,00	2.003.211,40
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	61,57	M2	2.229,00	137.239,53
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**3.230.419,85**
				ADMINISTRACION (15%)	**484.562,98**
				IMPREVISTO (1%)	**32.304,20**
				UTILIDAD (5%)	**161.520,99**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**30.688,99**
				TOTAL PAGADO	**3.939.497,01**

REGISTRO FOTOGRAFICO

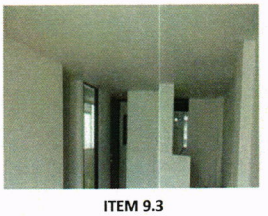
IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de servicio Nº 846 66

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD

04	01	18
DIA	MES	AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio administracion FOC 6to y apartamento 604

JEFE DE LA DEPENDENCIA: CR Fonseca Avila FREDY

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinca Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO:

04	01	18
DIA	MES	AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO:

11	01	18
DIA	MES	AÑO

HORAS HOMBRE: 41

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MALO			REGULAR			BUENO	MUY BUENO		EXCELENTE

OBSERVACIONES:

ITEM 9,1 ADELA. ESTUCO PLAST. 4M SOBRE CUARTO MURO
ITEM 9,2 ADELA EST PLAS. UM BAÑO PLACA
ITEM 9,3 ADELA PINTURA TECHOS
ITEM 9,4 ADELA PINTURA MUROS
ITEM 9,8 EMPAPELAR Y PROTEGER

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO

CR. Freddy A. Fonseca A.
Jefe JI C6FM

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VM 20
PAGINAS:	1 DE 1

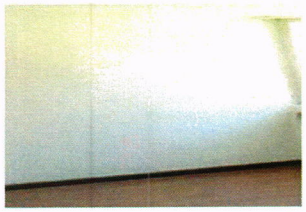
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO: TUNAL QUINDIO	NOMBRE EDIFICIOS FAC: N/A	
	No. APTO:	403	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Calle 52A Sur No. 24C - 20 Int. 12							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración MIXTA "TUNAL QUINDIO" apartamento 403, en razón a que se encuentra con problemas de filtracion y humedades cerca a la ventaneria, por lo cual requiere que se repare y se pinte para evitar la generacion de hongos para el nuevo usuario que habite este inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 403 - EDIFICIO TUNAL QUINDIO					
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	32,37	M2	11.188,00	362.129,53
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	20,30	M2	2.229,00	45.248,70
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**407.378,23**
				ADMINISTRACION (15%)	**61.106,73**
				IMPREVISTO (1%)	**4.073,78**
				UTILIDAD (5%)	**20.368,91**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**3.870,09**
				TOTAL PAGADO	**496.797,75**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio NC46664 NO

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 29 | MES 01 | AÑO 18

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio de administracion mixto Tunal Quinto apartamento 403

JEFE DE LA DEPENDENCIA: T3 Suarez Rivera Cesar

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dina Ingeniera

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 29 | MES 01 | AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 01 | MES 03 | AÑO 18

HORAS HOMBRE: 32

SE CUMPLIO: [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO | 4 5 6 REGULAR | 7 BUENO | [X] 9 MUY BUENO | 10 EXCELENTE

OBSERVACIONES:

ITEM 9,4 ADELVA PINTURA MURO/
ITEM 9,4 EMPAPELA Y PROTEGER.

T3. Suarez R

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO Usuario APTO

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 21
PAGINAS:	1 DE 1

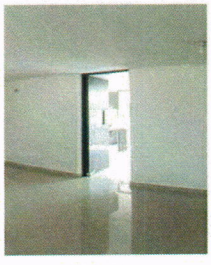
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	ANDES TORRE III BLOQUE B	
	No. APTO:	303	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 61 No. 96-02 BLOQUE 3							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "ANDES III" apartamento 303, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

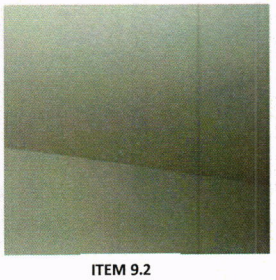
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 303 - EDIFICIO ANDES III					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,00	M2	9.400,00	28.200,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	2,00	M2	10.364,00	20.728,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	109,40	M2	10.463,00	1.144.652,20
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	240,35	M2	11.188,00	2.689.035,80
9,6	ADECUACION A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS, INCLUYE ASEO	1,00	UN	13.949,00	13.949,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	77,46	M2	2.229,00	172.658,34
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**4.069.223,34**
				ADMINISTRACION (15%)	**610.383,50**
				IMPREVISTO (1%)	**40.692,23**
				UTILIDAD (5%)	**203.461,17**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**38.657,62**
				TOTAL PAGADO	**4.962.417,86**

REGISTRO FOTOGRAFICO

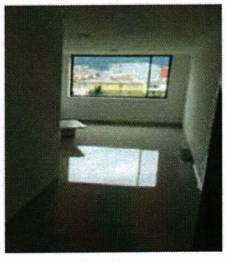
IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



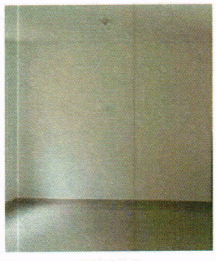
ITEM 9.1



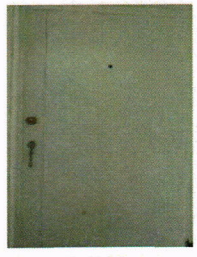
ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.6



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio 846665

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA [ ] MES [ ] AÑO [ ]

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio de administracion FAC Andes apartamento 111 - 303

JEFE DE LA DEPENDENCIA: TS MORENO ANGARITA LUIS

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dimai Ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA [ ] MES [ ] AÑO [ ]

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA [ ] MES [ ] AÑO [ ]

HORAS HOMBRE: [ ]

SE CUMPLIO: SI [X] NO [ ] PARCIAL [ ]

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MALO			REGULAR			BUENO	MUY BUENO		EXCELENTE

OBSERVACIONES:

9.1 ITEM ADECUA ESTUCO PLASTICO UM SOBRE MURO
9.2 ITEM ADECUA ESTUCO PLAST. UM BAJO PLACA
9.3 ITEM ADECUA PINTURA TECHOS.
9.4 ITEM ADECUA PINTMUROS
9.5 ITEM ADECUA PINTURA PUERTA
9.14 ITEM TAPAPEGAR Y PROTEGER

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO TS MORENO A LUIS

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VM 22
PAGINAS:	1 DE 1

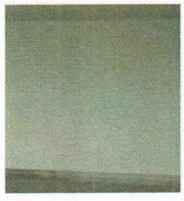
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	CAPELLANIA	N/A	
	No. APTO:	305	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 89 No. 22 - 86 BQ. V								
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017	
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017						
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	7	MES	3	AÑO	2018	
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración MIXTA "CAPELLANIA" apartamento 305, en razón a que se encuentra con problemas de filtracion y humedades cerca a la ventaneria, por lo cual requiere que se repare y se pinte para evitar la generacion de hongos para el nuevo usuario que habite este inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.								

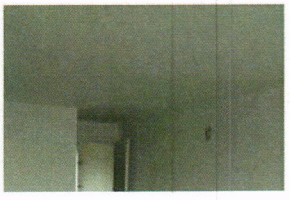
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 305 - EDIFICIO CAPELLANIA					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,00	UN	9.400,00	28.200,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,00	M2	10.364,00	31.092,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	65,96	M2	10.463,00	690.139,48
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	138,65	M2	11.188,00	1.551.216,20
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	54,01	M2	2.229,00	120.388,29
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**2.421.035,97**
				ADMINISTRACION (15%)	**363.155,40**
				IMPREVISTO (1%)	**24.210,36**
				UTILIDAD (5%)	**121.051,80**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**22.999,84**
				TOTAL PAGADO	**2.952.453,37**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio 846667 NO

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 06 MES 02 AÑO 18

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio de administración mixta Capellanía apartamento 301

JEFE DE LA DEPENDENCIA: T2 PEÑA PINEDA SEGUNDO ANTONIO

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinal Ingenieria

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 06 MES 02 AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 10 MES 02 AÑO 18

HORAS HOMBRE: 40

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO | 4 5 6 REGULAR | 7 BUENO | 8 [X] MUY BUENO | 10 EXCELENTE

OBSERVACIONES:

ITEM 9.1 ADECUA EST PLAST. 4M SOBRE MURO
ITEM 9.2 ADECUA EST PLAS 9M RAIO PLACA
ITEM 9.3 ADECUA PINT TECHOS
ITEM 9.4 ADECUA. PINT. MUROS
ITEM 9.14 EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERF

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE) ANTONIO PEÑA

CARGO ENCARGADO MANTENIMIENTO

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA:	VF 23
PAGINAS:	1 DE 1

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	CANTON NORTE (EDIFICIO MIRAGE)	
	No. APTO:	202	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 1ª Nº 107 - 00 BQ. 3							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "CANTON MIRAGE" apartamento 202, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 202 - EDIFICIO CANTON NORTE - MIRAGE					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	5,00	UN	9.400,00	47.000,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	6,00	M2	10.364,00	62.184,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	110,00	M2	10.463,00	1.150.930,00
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	193,60	M2	11.188,00	2.165.996,80
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	61,57	M2	2.229,00	137.239,53
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**3.563.350,33**
				ADMINISTRACION (15%)	**534.502,55**
				IMPREVISTO (1%)	**35.633,50**
				UTILIDAD (5%)	**178.167,52**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**33.851,83**
				TOTAL PAGADO	**4.345.505,73**

REGISTRO FOTOGRAFICO

IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



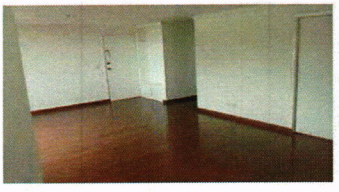
ITEM 9.1



ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

846671

3105635678

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: [12] DIA [07] MES [16] AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio de administracion Tec Milage 202

JEFE DE LA DEPENDENCIA: Tc Barriga Esquivel Johan

ESCUADRON / ESCUADRILLA: _____

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dings ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: [12] DIA [07] MES [18] AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO: [19] DIA [07] MES [28] AÑO

HORAS HOMBRE: 56

SE CUMPLIO: [SI] NO PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 MALO 3 4 5 REGULAR 6 7 BUENO 8 MUY BUENO 9 [X] EXCELENTE

OBSERVACIONES:

item 9.1 aDecua Est. plaste 4N sobre techo
item 9.2 aDecuacion Est plastico 4N Bajo placa
item 9.3 aDecua pintu sobre techo
item 9.4 aDecuacion pintura Tubos
item 9.14 Empapelel y pintagee

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)

CARGO TC. Barriga Johan
defe SEGES

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VM 24
PAGINAS:	1 DE 1

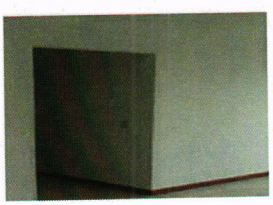
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	PUERTO BAHIA	N/A	
	No. APTO:	102	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Calle 23 No. 68-50 BQ.6							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración MIXTA "PUERTO BAHIA" apartamento 102, en razón a que se encuentra con problemas de filtracion y humedades cerca a la ventaneria, por lo cual requiere que se repare y se pinte para evitar la generacion de hongos para el nuevo usuario que habite este inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

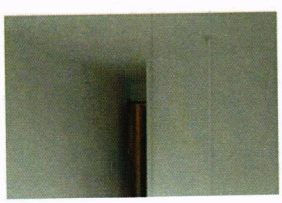
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 102 - EDIFICIO PUERTO BAHIA					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,00	UN	9.400,00	28.200,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,00	M2	10.364,00	31.092,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	60,00	M2	10.463,00	627.780,00
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	92,40	M2	11.188,00	1.033.771,20
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	20,30	M2	2.229,00	45.248,70
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**1.766.091,90**
				ADMINISTRACION (15%)	**264.913,79**
				IMPREVISTO (1%)	**17.660,92**
				UTILIDAD (5%)	**88.304,60**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**16.777,87**
				TOTAL PAGADO	**2.153.749,07**

REGISTRO FOTOGRAFICO

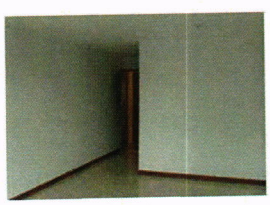
IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



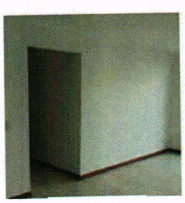
ITEM 9.1



ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio # 46670 FIN DE OBRA

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: 20 (DIA) 02 (MES) 18 (AÑO)

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio de administración mixta Puesto batalla Apartamento 102

JEFE DE LA DEPENDENCIA: CT HERNANDEZ RODRIGUEZ DIEGO

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinos Ingeniería

FECHA INICIO DEL SERVICIO: 20 (DIA) 02 (MES) 18 (AÑO)

FECHA FIN DEL SERVICIO: 26 (DIA) 02 (MES) 18 (AÑO)

HORAS HOMBRE: 48

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MALO			REGULAR			BUENO		MUY BUENO	EXCELENTE

OBSERVACIONES:

ITEM 9,1 ADECUA EST PLASTICO 4M SOBRE MUROS
ITEM 9,2 ADECUA ES PLAST. 4M BASO PLACA
ITEM 9.3 ADECUA PINTURA TECHOS
ITEM 9,4 ADECUA PINTOR MUROS. MUROS
ITEM 9,14 EMPAPELA Y PROTEGER

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO

CT. DIEGO HERNANDEZ

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA:	VF 25
PAGINAS:	1 DE 1

CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL	
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC
	N/A	CANTON NORTE (EDIFICIOCONDOR)
	No. APTO:	102
	ZONA COMUN:	N/A
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC	
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A

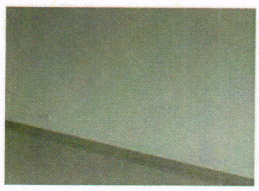
LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 1ª Nº 107 - 00 BQ. 4							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICHA	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "CANTON CONDOR" apartamento 102, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 102 - EDIFICIO CANTON NORTE - CONDOR					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	5,50	UN	9.400,00	51.700,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	5,00	M2	10.364,00	51.820,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	85,50	M2	10.463,00	894.586,50
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	121,00	M2	11.188,00	1.353.748,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	61,57	M2	2.229,00	137.239,53
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**2.489.094,03**
				ADMINISTRACION (15%)	**373.364,10**
				IMPREVISTO (1%)	**24.890,94**
				UTILIDAD (5%)	**124.454,70**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**23.646,39**
				TOTAL PAGADO	**3.035.450,17**

REGISTRO FOTOGRAFICO

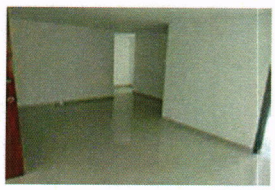
IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de servicio 6668 NO

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 27 MES 02 AÑO 18

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio de administración EAC Apartamento Cond. 102

JEFE DE LA DEPENDENCIA: My RESTREPO PRADA CAROLINA

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinas Ingenieros.

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 22 MES 02 AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 02 MES 03 AÑO 18

HORAS HOMBRE: 64

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO — 4 5 6 REGULAR — 7 BUENO — 8 9 MUY BUENO — [X] 10 EXCELENTE

OBSERVACIONES:

ITEM 9,1 ADECUA EST PLAS; 4M SOBRE MURO
ITEM 9,2 ADECUA EST PLAS. 4M BAJO PLACA
ITEM 9,3 ADECUA PINT TECHOS
ITEM 9,4 ADECUA PINT MUROS

ITEM 9,14 ADECUA, EMBAPELAR Y PROTEGER

My. Carlos Andres Aguilera
GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VM 25
PAGINAS:	1 DE 1

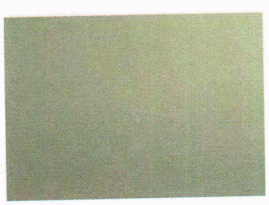
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	TUNAL QUINDIO	N/A	
	No. APTO:	201	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Calle 52A Sur No. 24C - 20 Int. 12	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
INTERVENTOR:	N.A.							
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración MIXTA "TUNAL QUINDIOI" apartamento 201 en razón a que se encuentra con problemas de filtracion y humedades cerca a la ventaneria, por lo cual requiere que se repare y se pinte para evitar la generacion de hongos para el nuevo usuario que habite este inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

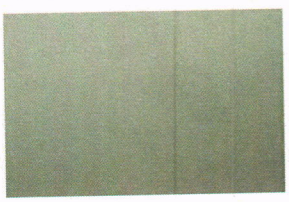
REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 201 - EDIFICIO TUNAL QUINDIO					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,00	UN	9.400,00	28.200,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	3,00	M2	10.364,00	31.092,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	46,00	M2	10.463,00	481.298,00
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	88,00	M2	11.188,00	984.544,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	20,30	M2	2.229,00	45.248,70
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	1.570.382,70
				ADMINISTRACION (15%)	235.557,41
				IMPREVISTO (1%)	15.703,83
				UTILIDAD (5%)	78.519,14
				IVA/UTILIDAD (19%)	14.918,64
				TOTAL PAGADO	1.915.081,70

REGISTRO FOTOGRAFICO

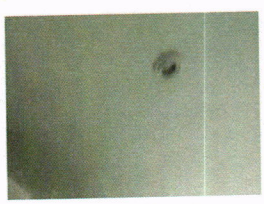
IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

En la Base

846669

3134513572

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código	LS-FR-041
		Versión	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: DIA 25 MES 01 AÑO 18

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio Administrativo Mixto Tunal Quindio 201

JEFE DE LA DEPENDENCIA: T3 Moreno Diaz Pedro

ESCUADRON / ESCUADRILLA: _____

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Diaz ingenieros

FECHA INICIO DEL SERVICIO: DIA 24 MES 01 AÑO 18

FECHA FIN DEL SERVICIO: DIA 29 MES 01 AÑO 18

HORAS HOMBRE: 32

SE CUMPLIO: [X] SI [ ] NO [ ] PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1 2 3 MALO — 4 5 6 REGULAR — 7 BUENO — 8 9 MUY BUENO — 10 EXCELENTE

OBSERVACIONES:

item 9.1 Deduccion est plast y sobre muros
item 9.2 Deduccion Est plas y Baja placa
item 9.3 Deduccion Est pintura techo
item 9.4 Deduccion pintura muros
item 9.11 Empapeles y pintar

GRADO Y NOMBRE (CLIENTE) T3. Moreno Diaz Pedro
CARGO 3134513572.

FICHA DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS

NUMERO FICHA	VF 27
PAGINAS:	1 DE 1

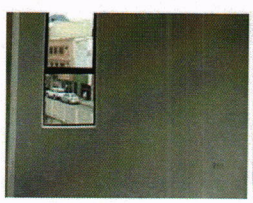
CORTE No.	2	OBJETO CONTRATO:	LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, OBRAS CIVILES, CUBIERTAS, CARPINTERIA DE MADERA, CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, PUERTAS ACCESOS VEHICULARES Y ACABADOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES, PARQUEADEROS, ZONAS COMUNES Y PUNTOS FIJOS, INCLUYENDO LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A COFAC CON SUS ZONAS COMUNES, PUNTOS FIJOS Y PARQUEADEROS PERTENECIENTES A LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
TIPO DE EDIFICACION:	EDIFICACION VIVIENDA FISCAL		
	NOMBRE EDIFICIO MIXTO	NOMBRE EDIFICIOS FAC	
	N/A	ANDES TORRE II	
	No. APTO:	301	
	ZONA COMUN:	N/A	
	EDIFICACION DEPENDENCIAS ADSCRITAS COFAC		
	NOMBRE DEPENDENCIA:	N/A	

DIRECCION INMUEBLE:	Carrera 61 No. 96-02 BLOQUE 2							
CONTRATISTA:	Dinas Ingenieros Limitada	FECHA DE CONTRATO:	DIA	27	MES	11	AÑO	2017
SUPERVISOR:	CT. Victor Julio Caita Gonzalez	CONTRATO DE OBRA No.	058-00-B-COFAC-GRUACO-2017					
INTERVENTOR:	N.A.	FECHA ELABORACION FICH	DIA	7	MES	3	AÑO	2018
TIPO DE MANTENIMIENTO :	Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo al Edificio de Administración FAC "ANDES II" apartamento 301, en razón a que se encuentra desalojado por falta de mantenimiento del inmueble ya que se terminó el tiempo de adjudicación del inmueble y fue asignado a un nuevo usuario y con el fin de cumplir con la entrega inmediata evitando así sobrecostos a la FAC por pago de servicios públicos del inmueble. Lo anterior sin incrementar la vida útil del inmueble ya que son mantenimiento para evitar el deterioro de las instalaciones y no se interviene su estructura ni su cimentación.							

REF. ARTICULO	DECRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ESTIMADO
APARTAMENTO 301 - EDIFICIO ANDES II					
9,1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	8,00	UN	9.400,00	75.200,00
9,2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A CUATRO (4) MANOS BAJO PLACA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, INCLUYE ASEO.	8,00	M2	10.364,00	82.912,00
9,3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE TECHOS REF 2501 A DOS (2) MANOS INCLUYE RESANES Y DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA, INCLUYE ASEO.	90,14	M2	10.463,00	943.134,82
9,4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE MUROS REF. FT-GP-01 ,A TRES (3) MANOS INCLUYE RESANES, DILATACIONES MAYORES REFORZADAS CON CINTA MALLA Y ASEO.	169,05	M2	11.188,00	1.891.331,40
9,5	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE REJAS EXISTENTES Y MARCOS DE VENTANAS A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS, INCLUYE	1,00	M2	8.904,00	8.904,00
9,14	EMPAPELAR Y PROTEGER SUPERFICIES EXPUESTAS A PINTURAS Y DEMAS.	28,47	M2	2.229,00	63.459,63
				TOTAL GASTOS INVERTIDOS	**3.064.941,85**
				ADMINISTRACION (15%)	**459.741,28**
				IMPREVISTO (1%)	**30.649,42**
				UTILIDAD (5%)	**153.247,09**
				IVA/UTILIDAD (19%)	**29.116,95**
				TOTAL PAGADO	**3.737.696,59**

REGISTRO FOTOGRAFICO

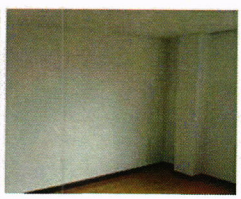
IMAGENENES DE EJECUCION DE TRABAJOS



ITEM 9.1



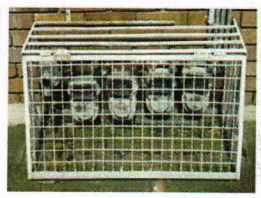
ITEM 9.2



ITEM 9.3



ITEM 9.4



ITEM 9.5



ITEM 9.14

FIRMA

CT. VICTOR JULIO CAITA GONZALEZ

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO

Orden de Servicio N° 46676

	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-041
		Versión:	1
	FORMATO ENCUESTA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO	Vigencia:	Julio 07 de 2010

TIPO DE REQUERIMIENTO:

PROGRAMADO [ ] REQUERIDO [X]

FECHA DE LA SOLICITUD: [01] DIA [03] MES [18] AÑO

DEPENDENCIA (CLIENTE): Edificio de administración FAC apartamento Bodas 11-301

JEFE DE LA DEPENDENCIA: TS Murillo Burgos Mauricio

ESCUADRON / ESCUADRILLA:

SERVICIO: Mantenimiento

EJECUTA EL SERVICIO: Contratista Dinci Ingenieros.

FECHA INICIO DEL SERVICIO: [01] DIA [03] MES [18] AÑO

FECHA FIN DEL SERVICIO: [07] DIA [03] MES [18] AÑO

HORAS HOMBRE: 48

SE CUMPLIO: [SI] NO PARCIAL

SATISFACCIÓN DEL CLIENTE: (PARA EVALUAR EL SERVICIO TENGA EN CUENTA: CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD)

1	2	3	4	5	6	7	8	X	10
MALO			REGULAR			BUENO		MUY BUENO	EXCELENTE

OBSERVACIONES:

Item 9,1 Adecuacion EST PLASTICO YM SOBRE MUROS
Item 9,2 Adecuacion EST PLASTICO UM BASO PLACA
Item 9,3 Adecuacion PINTURA TECHOS
Item 9,4 Adecua PINTURA MUROS
Item 9,5 Adecua PINTUR REJAS Y MARCOS VENTANAS
Item 9,14 Empapelar y Proteger

TS Mauricio Murillo Burgos
GRADO Y NOMBRE (CLIENTE)
CARGO