1. Datos Generales

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA	LOCALIZACIÓN	PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021	ESCALA DE PARQUES
1	08-006	79	RIVERAS DE OCCIDENTE	CL 37S 91 48	NO	VECINAL
2	08-012	113	URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	CL 7ABIS 71A 20	SI	VECINAL
3	08-096	79	UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	CL 34AS 89C 38	NO	VECINAL
4	08-123	80	PINAR DEL RIO	CL 39AS 83A 16	NO	BOLSILLO
5	08-149	45	SAN ANDRÉS	CR 68H 43B 48S	NO	VECINAL
6	08-153	48	BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	CL 56AS 78N 48	SI	VECINAL
7	08-186	82	DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	CR 87I 33 61S	NO	VECINAL
8	08-189	45	VALENCIA LA CHUCUA	CR 72G 39C 20S	SI	VECINAL
9	08-190	45	URBANIZACIÓN BOMBAY	CL 39BBISAS 72G 27	SI	VECINAL
10	08-253	81	URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	CL 45BISS 80I 30	NO	VECINAL
11	08-273	44	LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	CL 2A 71D 92	SI	VECINAL
12	08-347	47	CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	CR 78F 39 18S	SI	BOLSILLO
13	08-382	47	CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	CR 79C 41B 52S	NO	VECINAL
14	08-427	44	LAS AMÉRICAS	CR 71G A 54	SI	VECINAL
15	08-620	46	SANTA CATALINA I Y II SECTOR	CR 81F 11B 10	SI	VECINAL
16	08-681	82	DESARROLLO TAYRONA	CL 3 86D 15	NO	BOLSILLO

2. Contrato de Obra

CONTRATO No. COP-827-2022

Objeto:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
Contratista:	Consorcio Parques EDC 2023

FECHA INICIO	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN
15-feb-23	7 MESES	14-sep-23	15-feb-23	1,5 MESES	31-mar-23	01-abr-23	5,5 MESES	14-sep-23

	Presupuesto Oficial	ACTA 1 Diagnósticos	ACTA 3 1 abril - 14 may	ACTA 4 15 may - 14 jun	ACTA 5 15 jun - 14 jul	ACTA 6 15 jul - 14 Ago	ACTA 7 15 Ago - 14 Sep
Costo Total Obras con A.I.U (21,86%) (A)	$ 2.284.875.000						
Costo Componente Ambiental y SST (B)	$ 68.391.500,00						
Costo Componente Social (C)	$ 17.444.104,00						
Costo Plan de Manejo de Transito (D)	$ 14.727.405,00						
Bolsa del Proyecto 2179 (E)	$ 99.034.740,00						
Ajustes por Cambio de Vigencia (F)	$ 39.375.000,00						
Subtotal Obras (A+B+C+D+E+F)	**$ 2.523.847.749,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Costo de Diagnostico (G)	$ 71.842.861,00	$ 71.842.861					
Valor Total (A+B+C+D+E+F+G)	**$ 2.595.690.610,00**	**$ 71.842.861,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
% Presupuestal	**100%**	**2,77%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

3. Contrato de Interventoría

CONTRATO No. CIN-819-2022

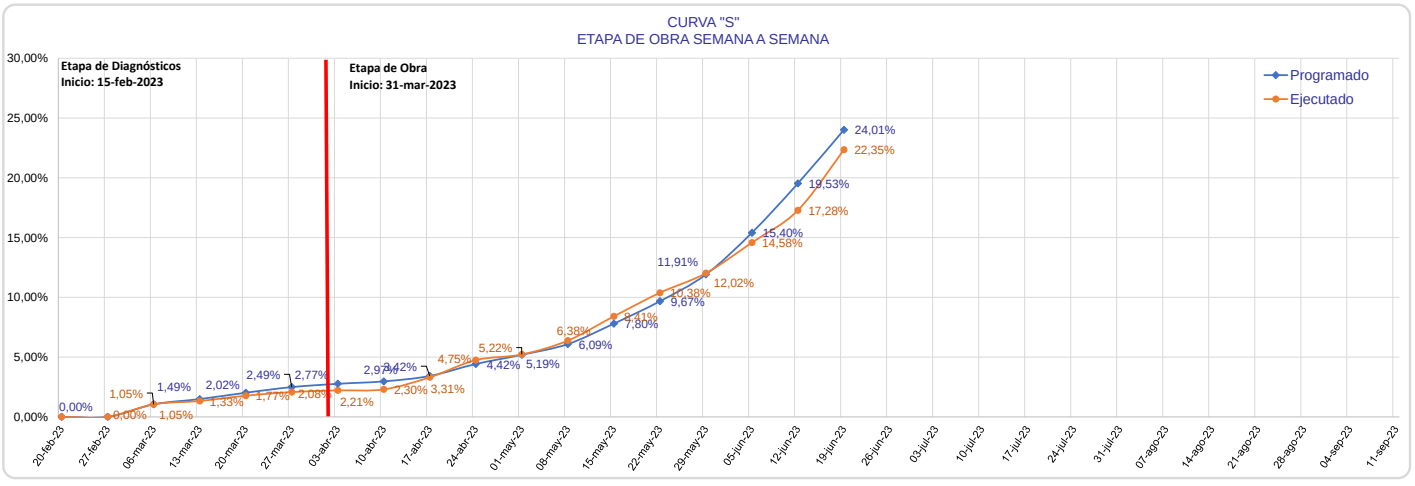
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA No. FDLK-LP-017-2022
Contratista:	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

FECHA INICIO	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN
15-feb-23	7 MESES	14-sep-23	15-feb-23	1,5 MESES	31-mar-23	01-abr-23	5,5 MESES	14-sep-23

	Presupuesto Oficial	ACTA 1 Diagnósticos	ACTA 2 1 - 14 abril	ACTA 3 15 abril - 14 may	ACTA 4 15 may - 14 jun	ACTA 5 15 jun - 14 jul	ACTA 6 15 jul - 14 Ago	ACTA 7 15 Ago - 14 Sep
Valor Básico	$ 269.587.000	$ 7.461.560						
IVA (19%)	$ 51.221.530	$ 1.417.696						
Valor Total	**$ 320.808.530**	**$ 8.879.256**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
% Presupuestal	**100,00%**	**2,77%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

4. Programación.

A continuación se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).



4.1 ETAPA DE DIAGNÓSTICOS

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
CONTRATO No. COP-827-2022	$ 2.595.690.610,00	mié 15/02/23	14-sep-23	24,01%	22,35%	-1,65%	
ETAPA DE DIAGNOSTICOS	$ 71.842.861,00	15-feb-23	30-mar-23	100,00%	100,00%	0,00%	
1. COMPONENTE TÉCNICO		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
2. COMPONENTE SOCIAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	

DESCRIPCIÓN	VALOR	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
		INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
3. COMPONENTE AMBIENTAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
4. COMPONENTE SST		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ETAPA DE OBRA	**$ 2.319.698.457,44**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**23,77%**	**21,92%**	**-1,85%**	
1. SAN ANDRÉS	$ 46.605.848,06	lun 3/04/23	jue 22/06/23	95,77%	89,77%	-6,00%	
2. VALENCIA LA CHUCUA	$ 79.867.999,76	lun 3/04/23	mar 20/06/23	99,49%	96,80%	-2,69%	
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	$ 150.553.761,16	lun 3/04/23	mié 21/06/23	95,14%	88,48%	-6,66%	
4. LAS AMÉRICAS	$ 54.119.502,06	lun 3/04/23	jue 8/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ 221.417.133,61	mar 2/05/23	vie 4/08/23	5,79%	7,40%	1,61%	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 62.117.603,67	mar 2/05/23	jue 3/08/23	38,12%	54,84%	16,72%	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 211.195.645,53	mar 2/05/23	mar 18/07/23	34,00%	42,98%	8,98%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 218.570.957,28	mar 2/05/23	lun 24/07/23	49,29%	25,44%	-23,85%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 51.963.703,48	lun 5/06/23	mié 16/08/23	9,14%	0,00%	-9,14%	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ 123.933.355,24	lun 5/06/23	mié 9/08/23	0,93%	0,00%	-0,93%	
11. PINAR DEL RIO	$ 203.039.874,79	lun 5/06/23	vie 8/09/23	2,20%	2,42%	0,22%	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 307.382.458,40	lun 5/06/23	mié 16/08/23	1,21%	0,05%	-1,16%	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 218.246.549,54	mar 20/06/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ 229.528.383,53	mar 4/07/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ 120.715.207,61	mar 4/07/23	lun 11/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
16. DESARROLLO TAYRONA	$ 20.440.473,72	mar 4/07/23	lun 4/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
TOTAL	$ 2.391.541.318,44						

OBSERVACIONES: - Respecto a la etapa de obra, los porcentajes aquí reportados fueron verificados en obra y consolidados por las partes (contratista e interventoría).

5. Licencias:

Tipo de Licencia (PMT, Ambiental, ect):		PIN AMBIENTAL		PMT´S		PMT´S	
No.		22834	13-abr-23	COI No. 15	13-abr-23	COI No. 16	20-abr-23
Modificación No.		N/A		N/A		N/A	
Vigencia				14-abr-23	14-sep-23	21-abr-23	14-sep-23
Cumplimiento		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación	
PMT´S		**PMT´S**		**PMT´S Adicional**		**PMT´S**	
COI No. 21	25-may-23	COI No. 22	01-jun-23	COI No. 22	01-jun-23	COI No. 23	08-jun-23
N/A		N/A		N/A		N/A	
25-may-23	14-sep-23	01-jun-23	14-sep-23	01-jun-23	14-sep-23	08-jun-23	14-sep-23
Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación	

OBSERVACIONES: - De acuerdo con los PMT´s, remitidos por parte del contratista para los parques Desarrollo Campo Hermoso, Santa Catalina y Desarrollo Tayrona, se remitieron los mismos debidamente avalados por la interventoría para radicación ante la SDM y posterior aprobación.

6. PAC 2023

CONTRATISTA

Diagnostico	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23
$ 71.842.861	$ 14.942.084	$ 115.814.296	$ 325.086.060	$ 495.293.600	$ 842.453.216	$ 470.689.432
2,77%	0,58%	4,46%	12,52%	19,08%	32,46%	18,13%

LIQUIDACIÓN	TOTAL	SALDO
$ 259.569.061	**$ 2.595.690.610**	$ -
10,00%	**100,00%**	0,00%

INTERVENTORÍA

Diagnostico	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23
$ 8.879.256	$ 1.846.733	$ 14.313.807	$ 40.178.279	$ 61.214.696	$ 104.121.106	$ 58.173.799
2,77%	0,58%	4,46%	12,52%	19,08%	32,46%	18,13%

LIQUIDACIÓN	TOTAL	SALDO
$ 32.080.853	$ 320.808.530	$ -
10,00%	**100,00%**	0,00%

OBSERVACIONES: El PAC relacionado se realiza acorde con el flujo de caja presentado por parte del contratista, y respetando el 10% a la liquidación de ambos contratos.

SEGUIMIENTO AL COSTO - APU NO PREVISTOS

- Pendiente remisión por parte de la Entidad del acta No. 1 de aprobación de actividades no previstas con las correspondientes firmas.

SEGUIMIENTO AL COSTO - PRESUPUESTO DE OBRA

- Teniendo en cuenta que acorde con las actividades y cantidades ejecutadas en cada uno de los parques, se han evidenciado que existen mayores y menores cantidades de obra, razón por la cual, se requirió al contratista balancear el presupuesto de cada parque, como también ajustar las programaciones conforme con las condiciones reales de cada parque.
- De acuerdo con lo anterior, se realizó mesa de trabajo el 16 de junio de 2023 entre contratista e interventoría con el objetivo de verificar los presupuestos presentados por parte del Consorcio Parques EDC 2023, y a partir de estos documentos realizar el ajuste de la programación de Obra.

7. COMPONENTES:

COMPONENTE SST:

- Ver Informe SST

PERSONAL CLAVE	
Gerente del proyecto	1
Director de Obra	1
Residente de Obra	1
Residente PMT	1
Geotecnista	1
Residente Ambiental	1
Residente SST	1
Residente Social	1
Topógrafo	1
Cadenero	1
Inspector de Obra	1
Auxiliar técnico	1
TOTAL	**12**

EQUIPO DE INTERVENTORÍA	
Director de Interventoría	1
Residente de Interventoría	1
Profesional PMT	1
Ingeniero Ambiental	1
Profesional SST	1
Profesional Social	1
Topógrafo	1
Auxiliar Técnico	1
Inspector de Interventoría	1
Profesional de costos	1
Abogado	1
TOTAL	**11**

COMPONENTE TÉCNICO:
- Ver informe de gestión técnica

COMPONENTE CALIDAD:
- Se dio inicio en obra, de la verificación de los materiales de obra y procesos constructivos.

COMPONENTE AMBIENTAL:
De acuerdo con el seguimiento que se realiza en campo, se solicitó al contratista lo siguiente:
- Mejorar y/o reforzar el cubrimiento de materiales y/o agregados con el fin de minimizar el arrastre de material particulado.
- Mejorar el aseo de las zonas de trabajo.
- Complementar la protección de los individuos arbóreos que se encuentran dentro de las áreas que se están interviniendo
- Se realizó seguimiento a la protección de sumideros y limpieza de los mismos, razón por la cual, se solicitó al contratista reforzar esta actividad, en algunos parques.
- Reforzar el manejo de residuos RESPEL
- Se remitieron observaciones mediante oficio FDLK-CABA-087-2023, las cuales fueron subsanadas por parte del contratista el 15 de junio de 2023

COMPONENTE SOCIAL:
- Ver informe de gestión social

COMPONENTE LEGAL:
- No se presentaron actividades para este componente durante esta semana.

9. Observaciones:

Vo. Bo. Arq. Andrea Del Pilar Rubio Ramírez
Directora de interventoría
A25112003 - 52453159

Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

COMPONENTE TÉCNICO: De acuerdo con las medidas reales tomadas en obra, y partiendo del presupuesto y cronograma aprobado en la etapa de diagnósticos, a continuación, se relaciona el avance de cada obra:

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	**$ 2.319.613.947,44**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**23,77%**	**21,92%**	**-1,85%**	
1. SAN ANDRÉS	**$ 46.521.338,06**	**lun 3/04/23**	**jue 22/06/23**	**95,77%**	**89,77%**	**-6,00%**	
DEMOLICIONES	$ 2.714.688,60	mar 11/04/23	mié 21/06/23	100,00%	99,50%	-0,50%	Actividad ejecutada al 100%
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 9.291.581,45	vie 14/04/23	mié 21/06/23	100,00%	83,56%	-16,44%	Actividad ejecutada al 100%
ESTRUCTURAS	$ 8.396.523,14	jue 25/05/23	mié 21/06/23	100,00%	50,50%	-49,50%	Actividad ejecutada al 100%
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.515.078,50	mié 14/06/23	mié 21/06/23	61,84%	0,00%	-61,84%	
CONFINAMIENTOS	$ 3.692.527,80	mié 10/05/23	jue 25/05/23	100,00%	113,52%	13,52%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 20.910.938,57	lun 3/04/23	jue 22/06/23	77,49%	89,42%	11,93%	
2. VALENCIA LA CHUCUA	**$ 79.867.999,76**	**lun 3/04/23**	**mar 20/06/23**	**99,49%**	**96,80%**	**-2,69%**	
DESMONTES Y RETIROS	$ 324.975,00	mar 11/04/23	mar 20/06/23	100,00%	18,74%	-81,26%	Actividad ejecutada al 100%
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 823.048,70	sáb 15/04/23	mar 20/06/23	100,00%	90,74%	-9,26%	Actividad ejecutada al 100%
PINTURA	$ 2.764.755,66	mar 16/05/23	mar 20/06/23	100,00%	71,22%	-28,78%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 521.442,65	mié 10/05/23	mar 16/05/23	100,00%	100,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 2.397.852,42	sáb 22/04/23	vie 5/05/23	100,00%	100,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 23.295.460,00	vie 5/05/23	mar 20/06/23	100,00%	105,94%	5,94%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	sáb 10/06/23	mar 20/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 48.683.214,33	lun 3/04/23	mar 20/06/23	99,16%	90,65%	-8,51%	
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	**$ 150.553.761,16**	**lun 3/04/23**	**mié 21/06/23**	**95,14%**	**88,48%**	**-6,66%**	
DEMOLICIONES	$ 18.358.389,06	sáb 15/04/23	mié 21/06/23	100,00%	100,34%	0,34%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 221.814,00	mar 11/04/23	mié 21/06/23	100,00%	0,00%	-100,00%	Actividad no necesaria
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 33.619.578,75	sáb 22/04/23	mié 21/06/23	100,00%	88,90%	-11,10%	Actividad ejecutada al 100%
PINTURA	$ 4.697.787,42	vie 16/06/23	mié 21/06/23	49,12%	0,00%	-49,12%	
CANCHAS, ZONAS DE JUEGOS Y CICLORUTAS EN ASFALTO	$ 28.011.020,82	mié 24/05/23	mié 21/06/23	100,00%	99,52%	-0,48%	Actividad ejecutada al 100%
MOBILIARIO	$ 13.808.245,50	lun 29/05/23	mié 21/06/23	94,43%	78,19%	-16,24%	Actividad ejecutada al 100%
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	vie 16/06/23	mié 21/06/23	49,12%	0,00%	-49,12%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 50.779.674,61	lun 3/04/23	mié 21/06/23	92,90%	91,03%	-1,87%	
4. LAS AMÉRICAS	**$ 54.119.502,06**	**lun 3/04/23**	**jue 8/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
DEMOLICIONES	$ 306.721,64	vie 14/04/23	jue 8/06/23	100,00%	106,14%	6,14%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 221.814,00	mar 11/04/23	jue 8/06/23	100,00%	0,00%	-100,00%	Actividad ejecutada al 100%
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 3.887.839,35	mar 18/04/23	jue 8/06/23	100,00%	91,41%	-8,59%	Actividad ejecutada al 100%
ESTRUCTURAS	$ 3.337.575,78	mar 23/05/23	jue 8/06/23	100,00%	56,67%	-43,33%	Actividad ejecutada al 100%
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 550.224,30	vie 26/05/23	jue 8/06/23	100,00%	52,13%	-47,87%	Actividad ejecutada al 100%
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.879.750,00	mié 31/05/23	mié 7/06/23	100,00%	18,00%	-82,00%	Actividad ejecutada al 100%
CONFINAMIENTOS	$ 2.812.918,20	lun 15/05/23	mar 23/05/23	100,00%	106,35%	6,35%	
MOBILIARIO	$ 8.944.853,00	vie 14/04/23	jue 8/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	mié 31/05/23	jue 8/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 31.120.554,79	lun 3/04/23	jue 8/06/23	100,00%	104,60%	4,60%	
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	**$ 221.417.133,61**	**mar 2/05/23**	**vie 4/08/23**	**5,79%**	**7,40%**	**1,61%**	Inicio semana 15
DEMOLICIONES	$ 409.518,56	jue 11/05/23	vie 4/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 913.768,00	sáb 6/05/23	vie 4/08/23	100,00%	42,25%	-57,75%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 3.122.673,55	vie 19/05/23	vie 4/08/23	100,00%	83,37%	-16,63%	
ESTRUCTURAS	$ 2.914.922,01	vie 16/06/23	vie 4/08/23	28,07%	0,00%	-28,07%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 4.891.048,34	mié 19/07/23	vie 4/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.550.417,80	mié 19/07/23	vie 28/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 3.754.833,48	jue 8/06/23	vie 16/06/23	100,00%	39,04%	-60,96%	
MOBILIARIO	$ 3.003.097,00	vie 28/07/23	vie 4/08/23	0,00%	100,00%	100,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.998.853,00	vie 28/07/23	vie 4/08/23	0,00%	100,00%	100,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 198.858.001,87	mar 2/05/23	vie 4/08/23	1,91%	1,92%	0,01%	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	**$ 62.117.603,67**	**mar 2/05/23**	**jue 3/08/23**	**38,12%**	**54,84%**	**16,72%**	Inicio semana 12
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 13.795.208,45	sáb 6/05/23	lun 31/07/23	67,11%	76,82%	9,71%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 8.413.358,80	sáb 15/07/23	lun 31/07/23	0,00%	3,15%	3,15%	
CONFINAMIENTOS	$ 17.836.833,42	jue 29/06/23	sáb 15/07/23	0,00%	47,93%	47,93%	
SEÑALIZACIÓN	$ 3.997.706,00	lun 31/07/23	jue 3/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 18.074.497,00	mar 2/05/23	jue 3/08/23	79,77%	59,23%	-20,54%	

7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	**$ 211.195.645,53**	**mar 2/05/23**	**mar 18/07/23**	**34,00%**	**42,98%**	**8,98%**	Inicio semana 12
DEMOLICIONES	$ 1.334.795,00	mié 17/05/23	mar 18/07/23	100,00%	81,71%	-18,29%	Actividad ejecutada al 100%
DESMONTES Y RETIROS	$ 449.838,00	sáb 6/05/23	mar 18/07/23	100,00%	67,57%	-32,43%	Actividad ejecutada al 100%
ESTRUCTURAS	$ 3.059.945,00	sáb 27/05/23	mar 18/07/23	100,00%	37,63%	-62,37%	Actividad ejecutada al 100%
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 70.311.562,18	jue 22/06/23	mar 18/07/23	0,00%	101,26%	101,26%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.879.750,00	vie 7/07/23	jue 13/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.998.853,00	jue 13/07/23	mar 18/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 132.160.902,35	mar 2/05/23	mar 18/07/23	50,66%	12,42%	-38,24%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	**$ 218.570.957,28**	**mar 2/05/23**	**lun 24/07/23**	**49,29%**	**25,44%**	**-23,85%**	Inicio semana 12
DEMOLICIONES	$ 20.880.770,24	jue 11/05/23	lun 24/07/23	100,00%	95,91%	-4,09%	Actividad ejecutada al 100%
DESMONTES Y RETIROS	$ 577.974,00	sáb 6/05/23	lun 24/07/23	100,00%	19,19%	-80,81%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 34.106.512,50	jue 18/05/23	lun 24/07/23	100,00%	64,43%	-35,57%	
PINTURA	$ 5.343.247,68	jue 13/07/23	lun 24/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.503.800,00	jue 13/07/23	mar 18/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CANCHAS, ZONAS DE JUEGOS Y COCLORUTAS EN ASFALTO	$ 31.859.641,28	jue 15/06/23	lun 24/07/23	61,40%	0,00%	-61,40%	
CONFINAMIENTOS	$ 1.832.520,00	jue 15/06/23	vie 30/06/23	18,42%	0,00%	-18,42%	
MOBILIARIO	$ 68.595.123,00	mié 21/06/23	lun 24/07/23	0,00%	11,91%	11,91%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	mar 18/07/23	lun 24/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 52.814.117,58	mar 2/05/23	lun 24/07/23	61,11%	10,06%	-51,05%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	**$ 51.963.703,48**	**lun 5/06/23**	**mié 16/08/23**	**9,14%**	**0,00%**	**-9,14%**	Inicio semana 17
DESMONTES Y RETIROS	$ 1.174.542,80	vie 9/06/23	mié 16/08/23	100,00%	0,00%	-100,00%	Pendiente ajuste de la programación debido a factores externos que impidieron su inicio
PINTURA	$ 4.151.381,01	vie 4/08/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 38.852.173,00	lun 26/06/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 586.450,00	vie 11/08/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 7.199.156,67	lun 5/06/23	mié 16/08/23	49,69%	0,00%	-49,69%	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	**$ 123.933.355,24**	**lun 5/06/23**	**mié 9/08/23**	**0,93%**	**0,00%**	**-0,93%**	Inicio semana 17
DEMOLICIONES	$ 4.710,00	jue 3/08/23	mié 9/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	Se solicitó al contratista realizar el ajuste de la programación dado que acorde con la reunión de inicio con la comunidad fue necesario realizar cambios dentro de los juegos propuestos.
DESMONTES Y RETIROS	$ 557.640,00	vie 9/06/23	mié 9/08/23	100,00%	0,00%	-100,00%	
ESTRUCTURAS	$ 1.311.405,00	lun 26/06/23	mié 9/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 1.860.094,00	jue 3/08/23	mié 9/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.528.052,00	jue 3/08/23	mié 9/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 118.671.454,24	lun 5/06/23	mié 9/08/23	0,50%	0,00%	-0,50%	
11. PINAR DEL RIO	**$ 203.039.874,79**	**lun 5/06/23**	**vie 8/09/23**	**2,20%**	**2,42%**	**0,22%**	Inicio semana 17
DEMOLICIONES	$ 572.055,00	vie 9/06/23	vie 8/09/23	100,00%	0,00%	-100,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 9.227.260,25	jue 15/06/23	vie 8/09/23	25,03%	5,65%	-19,38%	
ESTRUCTURAS	$ 4.403.139,51	vie 28/07/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 16.669.363,45	mié 2/08/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PINTURA	$ 483.881,82	mié 2/08/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.678.240,80	lun 4/09/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 4.654.600,80	jue 13/07/23	vie 28/07/23	0,00%	94,49%	94,49%	
MOBILIARIO	$ 5.348.433,00	mié 23/08/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	lun 4/09/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 158.945.649,16	lun 5/06/23	vie 8/09/23	1,00%	0,00%	-1,00%	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	**$ 307.382.458,40**	**lun 5/06/23**	**mié 16/08/23**	**1,21%**	**0,05%**	**-1,16%**	Inicio semana 17
DEMOLICIONES	$ 1.716.165,00	jue 15/06/23	mar 15/08/23	46,32%	0,00%	-46,32%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 228.024,00	vie 9/06/23	mar 15/08/23	100,00%	72,04%	-27,96%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 28.778.883,04	mar 1/08/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PINTURA	$ 723.767,26	lun 26/06/23	mar 15/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 3.323.786,00	mar 1/08/23	mar 15/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 3.997.706,00	jue 10/08/23	mar 15/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
JUEGOS INFANTILES	$ 2.898.888,00	mar 1/08/23	mar 15/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 265.715.239,10	lun 5/06/23	mié 16/08/23	1,01%	0,00%	-1,01%	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	**$ 218.246.549,54**	**mar 20/06/23**	**vie 15/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	**$ 229.528.383,53**	**mar 4/07/23**	**vie 15/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	**$ 120.715.207,61**	**mar 4/07/23**	**lun 11/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
16. DESARROLLO TAYRONA	**$ 20.440.473,72**	**mar 4/07/23**	**lun 4/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

08-149 SAN ANDRES

continuación excavación perimetral para instalación de bordillo y cañuela entre malla contra impacto y cancha

relleno y compactado subbase granular perimetral entre cancha y anden

08-149 VALENCIA LA CHUCUA

pintura zona de biosaludables

continuación marcación cancha

pintura estructura cancha baloncesto

08-190 URBANIZACION BOMBAY

compactación cancha múltiple

08-427 LAS AMERICAS

instalación caneca

instalación bancas m-40

continuación instalación biosaludables

instalación señales biosaludables

pintura zona de biosaludables

08-273 AMERICAS AV GALAN

instalación bordillo zona de biosaludables

relleno y compactado de base granular Zona de biosaludables

relleno y compactado sendero peatonal

08-347 SUPERMANZANA 8

encofrado refuerzo perimetral malla contra impacto

instalación filtro cancha múltiple

relleno y compactado base granular cancha múltiple

vaciado concreto en vigas refuerzo malla contra impacto

08-382 SUPERMANZANA 14

instalación de cerramiento zona de juegos infantiles

instalación carpeta asfáltica zona de juegos infantiles

08-012 URBANIZACION ALOHA

relleno y compactado subbase granular senderos tramo 3

relleno y compactado base granular senderos tramo 3

instalación bordillo prefabricado senderos tramo 2

continuación instalación adoquín senderos tramo 1

08-253 URBANIZACION GRAN BRITALIA

instalación cerramiento en zona juegos

9. OBSERVACIONES

- La comunidad del parque 08-253 gran britalia solicito que el cerramiento instalado por el contratista fuera retirado ya que no están de acuerdo con el juego a instalar y solicitan que se cambie el tipo de juego ya que los niños que viven en esa zona son de las edades entre 3 y 5 años y el juego propuesto inicialmente es muy peligroso para ellos.

- Si bien es cierto se relacionan atrasos en actividades correspondientes a demoliciones, desmontes y retiros, las mismas se pueden estar presentando debido a que existen menores cantidades a las presupuestadas, razón por la cual, es necesario que el contratista realice un balance de cada uno de los frentes y ajustes las programaciones conforme a las cantidades reales y ejecutadas, con el fin de reportar y ajustar estas condiciones, hasta tanto no se presente esta circunstancias el seguimiento se realizará acorde con los documentos revisados y avalados en la etapa de diagnósticos.

Verificación en Obra: Ing. José Orlando Peña
Residente de Obra
25202-333918 CND

Verificación en Obra: Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-149 SAN ANDRES						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-189 VALENCIA LA CHUCUA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-190 URBANIZACION BOMBAY						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-427 LAS AMERICAS						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-273 AMERICAS AV GALAN						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-347 SUPERMANZANA 8						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-382 SUPERMANZANA 14						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-012 URBANIZACION ALOHA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

08-253 URBANIZACION GRAN BRITALIA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 12 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 13 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 14 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 2						
jueves, 15 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 16 de junio de 2023	0	0	4	4	0	
sábado, 17 de junio de 2023	0	0	2	2	0	
domingo, 18 de junio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Observaciones:

Verificación en Obra: Ing. José Orlando Peña
Residente de Obra
25202-333918 CND

Verificación en Obra: Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-149 PARQUE SAN ANDRÉS



Foto 1: acabados anden perimetral



Foto 2: excavación zona entre anden y cancha para instalación de cañuela y bordillo

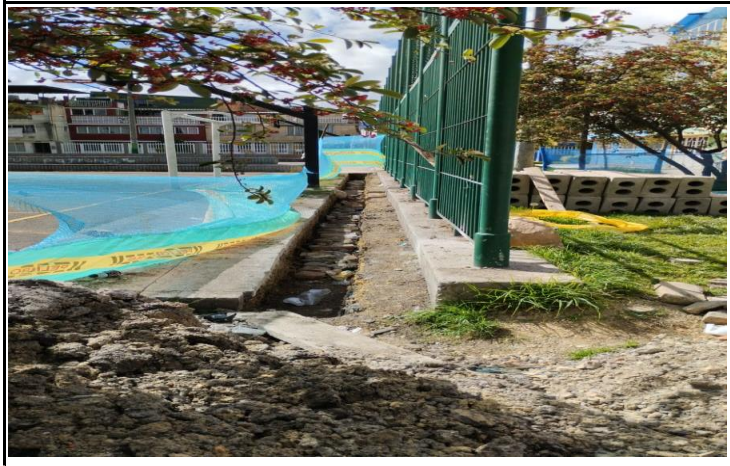


Foto 3: Retiro RCD

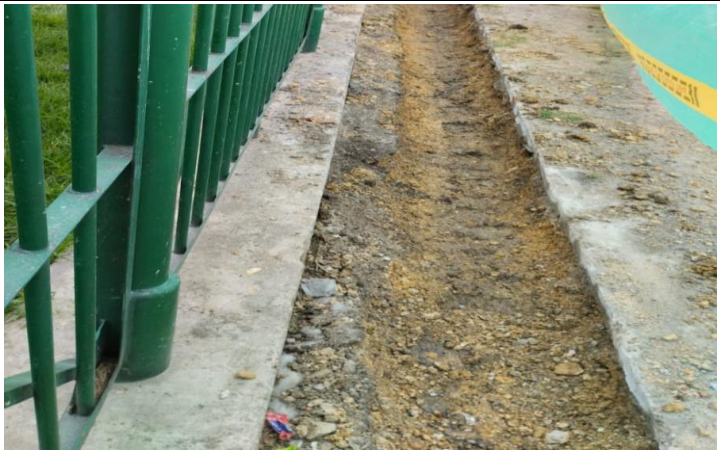


Foto 4: relleno subbase granular



Foto 5: compactado subbase granular



Foto 6: orden y aseo anden

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE VALENCIA LA CHUCUA

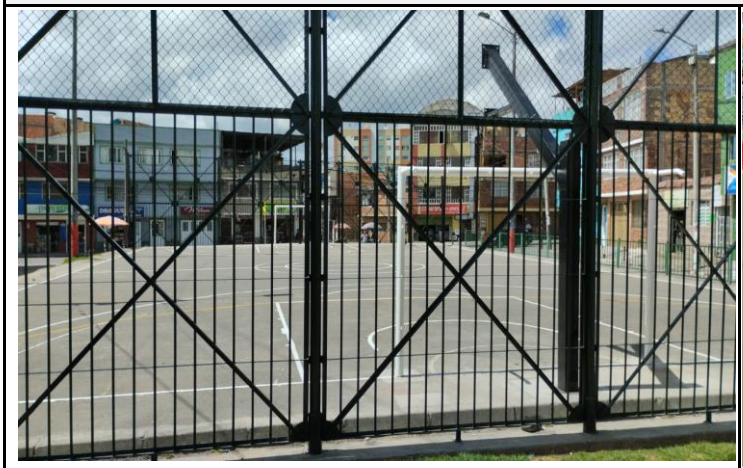


Foto 1: continuación pintura cancha



Foto 2: pintura zona de biosaludables



Foto 3: refuerzo soportes biosaludables

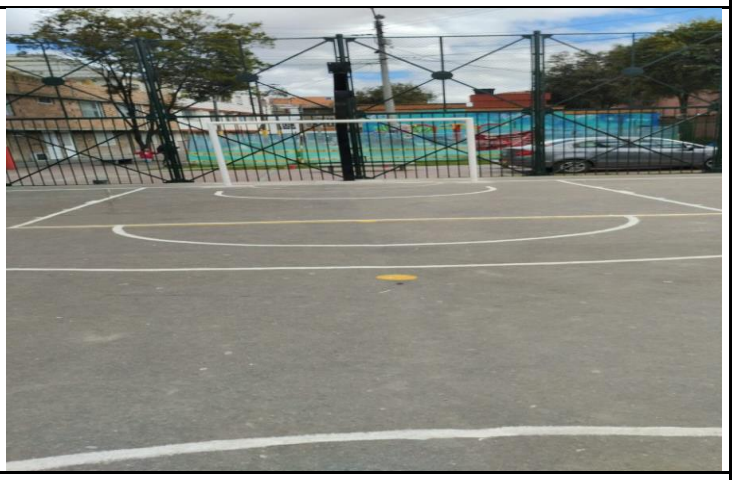


Foto 4: continuación pintura estructura baloncesto



Foto 5: continuación demarcación cancha baloncesto



Foto 6: pintura estructura baloncesto

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE URBANIZACIÓN BOMBAY



Foto 1: compactado carpeta asfáltica



Foto 2: excavación para instalación estructura juego baloncesto

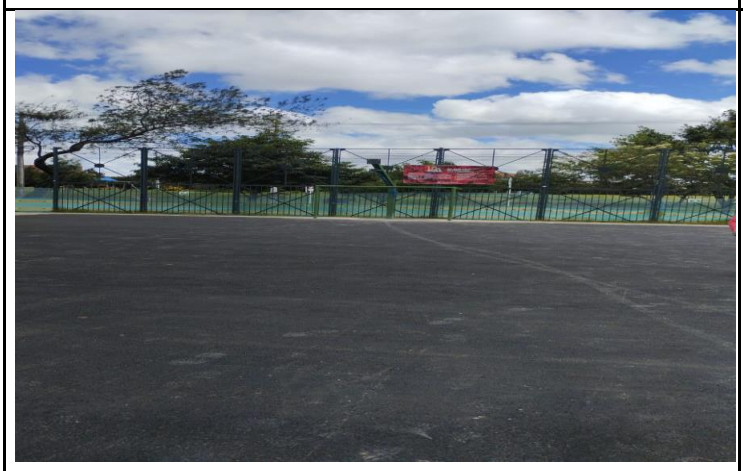


Foto 3: instalación estructura juego baloncesto y micro futbol



Foto 4: vaciado dados soporte estructura baloncesto y microfutbol



Foto 5: vista general

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-427 PARQUE LAS AMÉRICAS



Foto 1: instalación valla módulos



Foto 2: instalación señal SC-80



Foto 3: construcción dados refuerzo biosaludables y pintura



Foto 4: instalación malla electrosoldada y vaciado concreto rampa



Foto 5: instalación caneca



Foto 6: instalación señal IDGS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-273 PARQUE AMÉRICAS AV GALAN



Foto 1: compactación base granular sendero peatonal sentido norte



Foto 2: Excavación para instalación de bordillo prefabricado



Foto 3: compactación base granular sendero peatonal



Foto 4: instalación bordillo prefabricado zona de biosaludables



Foto 5: relleno de base granular zona de biosaludables



Foto 6: instalación bordillo prefabricado sendero peatonal

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-347 SUPERMANZANA 8



Foto 1: instalación refuerzos malla contra impacto sentido oriental



Foto 2: instalación de filtro cancha



Foto 3: amarres aceros refuerzo malla contra impacto sentido occidental



Foto 4: relleno base granular cancha



Foto 5: vaciado refuerzo perimetral malla contra impacto en los dos sentidos



Foto 6: compactación base granular cancha

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-382 SUPERMANZANA 14



Foto 1: continuación instalación cerramiento zona de juegos infantiles



Foto 2: pintura juego infantil actual



Foto 3: continuación cerramiento zona juegos infantiles



Foto 4: instalación carpeta asfáltica zona de juegos infantiles



Foto 5: soldadura cerramiento zona de juegos infantiles

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-012 URBANIZACION ALOHA



Foto 1: relleno base granular senderos peatonales tramo 3



Foto 2: continuación relleno base granular tramo 2 senderos



Foto 3: relleno subbase granular senderos tramo 3



Foto 4: instalación bordillo prefabricado sederos tramo 3





Foto 5: continuación instalación adoquín senderos peatonales tramo 1

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-253 GRAN BRITALIA





Foto 1: instalación cerramiento



Foto 3:



Foto 4:



Foto 5:

Foto 6:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY / BOGOTÁ	COMPONENTE SST	CABA INTERVENTORÍA SAS

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SST
DESDE	12-jun-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	18
HASTA	18-jun-23		

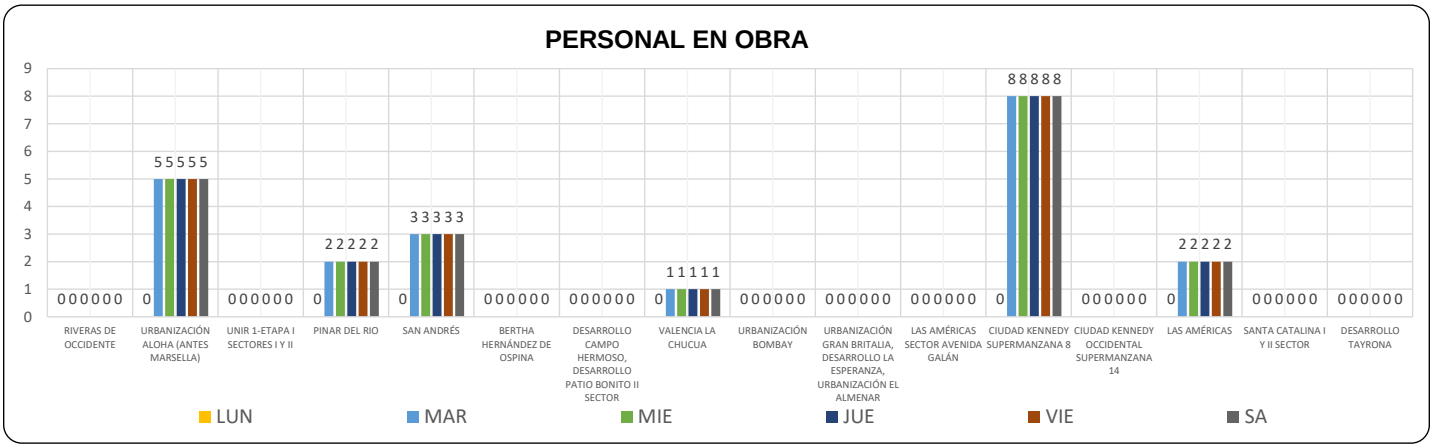
DESCRIPCIÓN

1. OBSERVACIONES

El contratista realiza cerramiento por los parques nuevos Bertha Hernández y Britalia, el contratista dota estos parques con elementos para la atención de emergencias los necesarios para cada uno.
Se evidencia jornadas de orden y aseo en los colegios Manzana 8,Manzana 14, Aloha,
se realiza mantenimiento del cerramiento y señalización a los parques : san Andrés, Bombay, La chucualas Américas av galán.
La BOAL y el componente SST del contratista realiza jornada de no consumo de alcohol y alucinógenos en horas de trabajo, tomando muestras con el alcoholímetro con cada uno de los trabajadores en cada parque activo.

2. PERSONAL DE OBRA

PARQUES	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SA	DOM	OBSERV.
RIVERAS DE OCCIDENTE	0	0	0	0	0	0	0	
URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	0	5	5	5	5	5	0	En ejecución
UNIR 1-ETAPA I SECTORES I Y II	0	0	0	0	0	0	0	
PINAR DEL RIO	0	2	2	2	2	2	0	En ejecución
SAN ANDRÉS	0	3	3	3	3	3	0	En ejecución
BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	0	0	0	0	0	0	0	
DESARROLLO CAMPO HERMOSO, DESARROLLO PATIO BONITO II SECTOR	0	0	0	0	0	0	0	
VALENCIA LA CHUCUA	0	1	1	1	1	1	0	En ejecución
URBANIZACIÓN BOMBAY	0	0	0	0	0	0	0	En ejecución
URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA, DESARROLLO LA ESPERANZA, URBANIZACIÓN EL ALMENAR	0	0	0	0	0	0	0	
LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	0	0	0	0	0	0	0	
CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	0	8	8	8	8	8	0	En ejecución
CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	0	0	0	0	0	0	0	
LAS AMÉRICAS	0	2	2	2	2	2	0	En ejecución
SANTA CATALINA I Y II SECTOR	0	0	0	0	0	0	0	
DESARROLLO TAYRONA	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL	**0**	**21**	**21**	**21**	**21**	**21**	**0**	



2.1 REGISTRO DE MAQUINARIA EN LA SEMANA

MAQUINARIA Y EQUIPO	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM	OBS.
MACETA	10	10	10	10	10	10	10	
PUNTERO	10	10	10	10	10	10	10	
ALICATE	10	10	10	10	10	10	10	
DESTORNILLADOR DE PALA	10	10	10	10	10	10	10	
DESTORNILLADOR DE ESTRELLA	10	10	10	10	10	10	10	
MARTILLO DEMOLEDOR	10	10	10	10	10	10	10	
PALAS	10	10	10	10	10	10	10	
PICAS	10	10	10	10	10	10	10	

BARRAS	10	10	10	10	10	10	10	
ROTOMARTILLO	0	0	0	0	0	0	0	
MINICARGADOR	1	1	1	1	1	1	1	
PULIDORA	0	0	0	0	0	0	0	
VIBROCOMPACTADOR	0	0	0	0	0	0	0	
PLANTA ELÉCTRICA	0	0	0	0	0	0	0	
ROTOMARTILLO	0	0	0	0	0	0	0	
RETROEXCAVADORA	1	0	0	0	0	0	0	

2.2 CAPACITACIÓN

CHARLAS	BIOSEGURIDAD	CAPACITACIONES
Inducción		

3. GESTIÓN EN SALUD OCUPACIONAL (SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL)

3.1. INCIDENTALIDAD

	Fatalidades	Accidentes graves	Accidentes leves	Casos Con días Perdidos	Días perdidos por accidente de trabajo	Casos Con Días de Incapacidad ENFERMEDAD GENERAL
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Durante esta semana no se presentaron AT

3.2. CONDICIONES Y ACCIONES POR SUBSANAR

3.2.1 CONDICIÓN SUBESTÁNDAR

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO SST



Adecuación de cerramiento, parque Britalia



jornada de orden y aseo



Jornada de orden y aseo, Parque supermanzana 8



Jornada de alcohol y alucinógenos

Leidy Cardona Cáceres
Profesional SST interventoría

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SOCIAL
DESDE	12-jun-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	**18**
HASTA	18-jun-23		

DESCRIPCIÓN

Actividades realizadas en la semana del 13 al 17 de junio por el área social de interventoría:
• Verificación de las actividades programadas y ejecutadas por el componente social del contratista de obra.
• Se remite aprobación de los volantes de inicio de obra para los Parque Pinar del Rio, Parque Berta Hernández Ospina, Parque Urbanización Gran Britalia Desarrollo la esperanza Urbanización el Almenar y Parque Riveras de Occidente
• Se envía aprobación de la presentación de la reunión informativa de inicio del parque santa catalina sector I y II
•Se aprueba programación de la reunión de finalización del parque 08-427 Américas, junto con el volante de convocatoria a la reunión de finalización y el folleto de finalización lo anterior para aprobación.
• Se envía aprobación de la programación de la reunión extraordinaria a realizarse el día 20 de junio en el parque San Andrés y Urbanización Gran Britalia.
• Se aprueba los volantes y la programación de los comités de participación ciudadana de la Urbanización Aloha, Las Américas Av. Galán, Parque ciudad Kennedy Occidental ciudad Kennedy Supermanzana 8.
• Se realiza acompañamiento a la reunión informativa de inicio del parque Santa Catalina.

REGISTRO SOCIAL



Reunión informativa de inicio- Santa Catalina



Reunión informativa de inicio- Santa Catalina

Diana Marcela Ortiz
Residente Social interventoría
CIVILCO INGENIERÍA S.A.S