incerde
Instituto Cejeño de la Recreación y el Deporte

LA CEJA NUESTRO COMPROMISO
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

INFORME DE SUPERVISIÓN

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO				
Nombre del Contratista: INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S			**Cédula o NIT:** 901269770-7	
Marque con una **X** el tipo de contrato:			**Número del Contrato:** 2023OP001039	**Valor inicial del contrato:** $ 30.000.000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	**SUMINISTRO**	**OBRA PÚBLICA**	**Registro presupuestal No:** 112	**Plazo del contrato:** El plazo establecido será de 11 meses sin exceder el 31 de diciembre de 2023
		X		
Fecha aprobación del contrato: **Día:** 07 **Mes:** 02 **Año:** 2023	**Fecha de inicio de ejecución del contrato:** **Día:** 08 **Mes:** 02 **Año:** 2023		**Fecha del informe:** **Día:** 04 **Mes:** 07 **Año:** 2023	**Periodo de Cobro:** **Desde: Día:** 01 **Mes:** 06 **Año:**2023 **Hasta: Día:** 05 **Mes:** 06 **Año:**2023
Objeto del contrato: Prestación de servicios de mantenimiento a las zonas verdes de los escenarios deportivos del municipio de La Ceja del Tambo				
Pago número: 4	**Valor del pago:** $ 3.666.186	**Fecha de terminación del contrato:** **Día:** 31 **Mes:** 12 **Año:**2023		**Factura o cuenta de cobro:** **N° FVE65**

2. EVENTOS DEL CONTRATO	
Cesión del Contrato (SI/NO):	Nombre del Cedente:
Suspensión del Contrato (SI/NO):	Tiempo de Suspensión del Contrato:
Prórroga N°.	Tiempo de la Prórroga:
Adicional N°.	Valor:
Valor total del contrato con adiciones:	

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO		
3.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES		
El supervisor y/o coordinador verifican el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI X	NO Marque con una
3.2. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE		
El supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del Instituto por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra.	SI NO APLICA	NO

4. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO	
1. Valor Inicial del Contrato	$ 30.000.000
2. Valor de la cuota (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$ 3.666.186
3. Valor Ejecución del Contrato a la fecha del Informe (Debe ser igual a los valores de las facturas o cuentas de cobro presentadas por el Contratista más el anticipo si lo hubo).	$ 10.441.944

REVISADO incerde

5. COMPONENTE TÉCNICO	
5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO	
PORCENTAJE DE AVANCE EN EJECUCION FISICA	34.80 %
Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades.	

Descripción de las obligaciones específicas del contratista	**Estado de avance de las obligaciones específicas del contratista para el periodo del presente informe**
1.prestar el servicio de mantenimiento de zonas verdes a los escenarios deportivos de: unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, la pista de bicicross, coliseo de tejo, unidad deportiva Hernán Hugo Martínez (Sur occidente), Unidad deportiva Maderos, cancha de futbol principal unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, y cancha de futbol el Liceo, consistente en la poda de grama y pasto, recolección, transporte y disposición final de los residuos generados en la actividad, este servicio debe prestarse con la frecuencia estipulada de acuerdo al cronograma acordado con el contratista para cada escenario deportivo, en los términos, hora y lugar previamente señalados por el supervisor del contrato. 2. Prestar los servicios contratados de manera eficaz y oportuna, así como atender los requerimientos que le sean efectuados por el supervisor del contrato y /o gerencia. 3. Utilizar mallas de protección durante la ejecución de las actividades de mantenimiento de zonas verdes, con el fin de prevenir un accidente y evitar que los residuos o piedras que sean expulsados producto de la poda del césped generen un eventual daño en transeúntes y/o vehículos. 4. Garantizar que el personal utilizado para la ejecución de los mantenimientos. Utilicen los equipos y elementos de seguridad necesarios para llevar a cabo dichas labores. 5. Acatar las instrucciones que, durante el desarrollo del contrato, imparta el supervisor del contrato. 6. Suministrar la información y evidencias derivadas de las actividades desarrolladas, de acuerdo con lo requerido por el supervisor. 7. Entregar las facturas que soporten los servicios prestados. 8. todas las propias del contrato de prestación de servicios.	**Descripción del Avance:** El contratista cumplió con el desarrollo de las obligaciones específicas **# 1(unidad deportiva maderos, pista de bicicrós, unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, coliseo de tejo, unidad deportiva sur occidente, cancha de futbol el liceo)** 2,3,4,5,6,7,8.

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)			
Nº	**Problemas o hallazgos identificados que afectan la ejecución del Contrato**	**Causas**	**Acciones a implementar o implementadas para solucionar los problemas identificados**
1			

¿Se harán efectivas Pólizas/Multas?	SI		NO	
¿Por qué?				

Nota: A la fecha del informe, aún no se requiere hacerlas efectivas.

5.3. LIQUIDACIÓN						
1	Se liquida el Contrato:	SI		NO	**X**	
2	Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que el valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de **$** _____ Más el valor de $ _____ Adición (si la hubiere). El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de **$** _____ En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que, exceptuando el saldo a favor del Contratista, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el Contrato **Nro.**_____ renunciando a cualquier reclamación posterior.					
5.4. RECOMENDACIONES						
1						
6. ANEXOS						
1	Informe de ejecución presentado por INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S					
2	Seguridad social					

Supervisor Encargado:

DIANA ECHEVERRI ARANGO.
Cédula Nro.: 39.189.709

Apoyo Supervisión:

LUISA FERNANDA BEDOYA B
Cedula Nro.: 1.040.033.757

REVISADO incerde

Ingeniería Ambiental del Talento Humano S.A.S

INGENIERIA DEL TALENTO HUMANO S.A.S. NIT 901269770-7

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

CR 19 20 59 AP 403

La Ceja, Antioquia - Colombia

Tel.3007040653

ingenieriaambientaldeltalentoh@gmail.com

Responsabilidad Fiscal

R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:7830

Cliente: INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACION Y EL DEPORTE - INCERDE

NIT ó CC: 811002944-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN: CALLE 19 13 94

CIUDAD: La Ceja, Antioquia - Colombia

CORREO: incerde@laceja-antioquia.gov.co

TELEFONO: 4484497 - 3148972351

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta **FVE65**

Fecha Creación: 2023-07-04 08:35

Fecha Validación: 2023-07-04 08:40

Fecha Vencimiento: 2023-08-03 08:35

Forma Pago: Crédito

Medio Pago: Acuerdo mutuo

CUFE

8dc3ae3a6419b59ee9d2bb0ce52f438f1121ce3ab3e6c57ac7a7e4c614c569e65f2b3d22b0af988636c579b2d9d17df6

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764031224117 desde FVE29 hasta FVE5000 Vigencia: 2022-07-14 al 2023-07-14

Nro	Codigo	Descripción	U/M	Cantidad	Vlr. Unitario	Impto.	Dto. %	Vlr. Total
1		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA MADEROS	Unidad	1.0	$ 424,728.00	0.0%	0.0	$ 424,728.00
2		PODA DE ZONAS VERDES - PISTA DE BISICROS	Unidad	1.0	$ 278,766.00	0.0%	0.0	$ 278,766.00
3		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNA	Unidad	1.0	$ 920,142.00	0.0%	0.0	$ 920,142.00
4		PODA DE ZONAS VERDES - COLISEO DE TEJO	Unidad	1.0	$ 391,986.00	0.0%	0.0	$ 391,986.00
5		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDEN	Unidad	1.0	$ 242,964.00	0.0%	0.0	$ 242,964.00
6		CANCHA DE FUTBOL EL LICEO	Unidad	1.0	$ 1,407,600.00	0.0%	0.0	$ 1,407,600.00

Información Adicional

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE

Base no gravada

$ 3,666,186.00

SUBTOTAL	$ 3,666,186.00
DESCUENTOS (-)	$ 0.00
PRECIO BASE	$ 3,666,186.00
IMPUESTOS (+)	$ 0.00
ANTICIPO	$ 0.00
TOTAL	**$ 3,666,186.00**

REVISADO incerde

Generado en clarisa.co – Todo es más fácil ! – Clarisa Cloud S.A.S NIT 900707639 - 6

MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES

INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE - INCERDE

4º INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS DEL 01 DE AL 05 DE JUNIO DEL 2023

EQUIPO DE TRABAJO

JUAN ESTEBAN GIRALDO CARDONA
Jardinero con experiencia

HADER ALONSO SUAZA GIRALDO
Jardinero con experiencia

1. PRESENTACIÓN

Informe de avance detallado de las actividades realizadas del 01 al 05 de junio del 2023 con el fin de cumplir con el objeto del contrato de obra por el INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE – INCERDE, con INGENIERÍA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S y cuyo objeto es mantenimiento de zonas verdes de las canchas.

2. ESQUEMA GENERAL DE TRABAJO

- Mantenimiento de zonas verdes
- Recolección y disposición de residuos

REVISADO incerde

3. ACTIVIDADES ESTABLECIDAS

ESPACIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DE METROS CUADRADOS POR ESPACIO	CANTIDAD DE RONDAS POR ESPACIO	VALOR UNITARIO METRO	VALOR UNITARIO POR RONDA
UNIDAD DEPORTIVA MADEROS	M2	2776	MARZO 9	153	424.728
PISTA DE BISICROS	M2	1822	MARZO 9	153	278.766
UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL	M2	6014	MARZO 9	153	920.142
COLISEO DE TEJO	M2	2562	MARZO 9	153	391.986
UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDENTE	M2	1588	MARZO 9	153	242.964
CANCHA DE FUTBOL PRINCIPAL UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL	M2	8506	MARZO 2	153	1.301.418
CANCHA DE FUTBOLEL LICEO	M2	9200	3	153	1.407.600
				TOTAL	**4.967.604**

ALCANCE: Del 1 al 5 de junio 2023 se realizó poda y disposición de residuos en lassiguientes canchas: Pista de Bicicross, unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, Unidad deportiva Maderos, Unidad deportiva Suroccidente, coliseo de tejo y cancha de futbol el liceo las cuales se realizaron de manera satisfactoria.

A continuación, se relacionan las evidencias fotográficas.

REVISADO incerde

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

CANCHA DE FUTBOL EL LICEO

ANTES



DESPUÉS







REVISADO incerde









REVISADO
incerde

PISTA DE BISICROS

ANTES





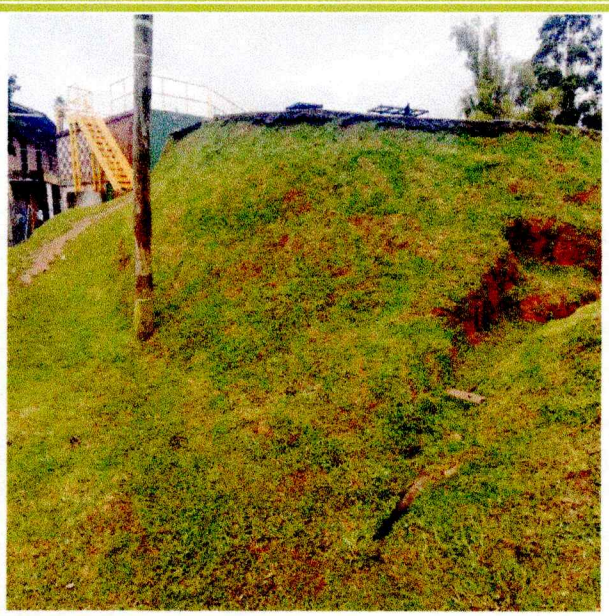
DESPUÉS





REVISADO Incerde













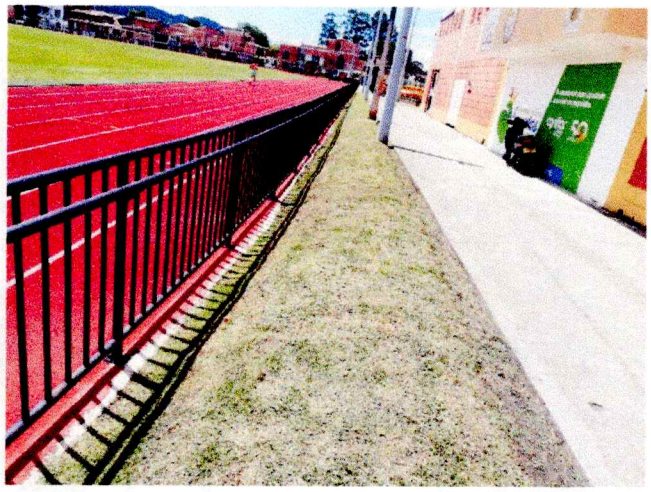
REVISADO
incerde

INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO
S.A.S LA CEJA-ANTIOQUIA
NIT: 901269770-7

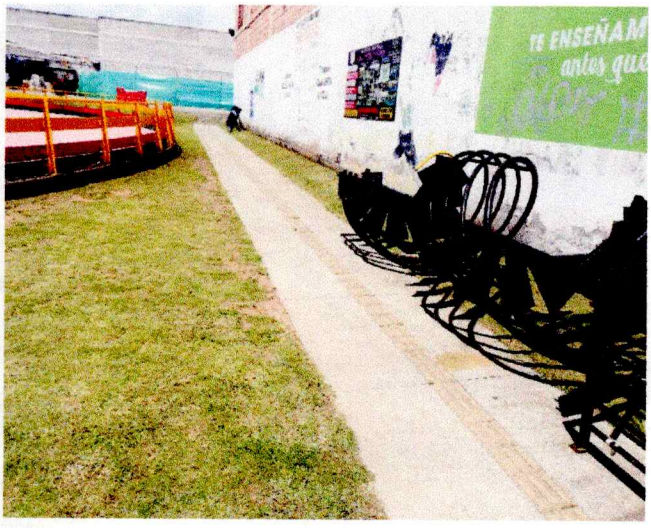
UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL

ANTES **DESPUÉS**



















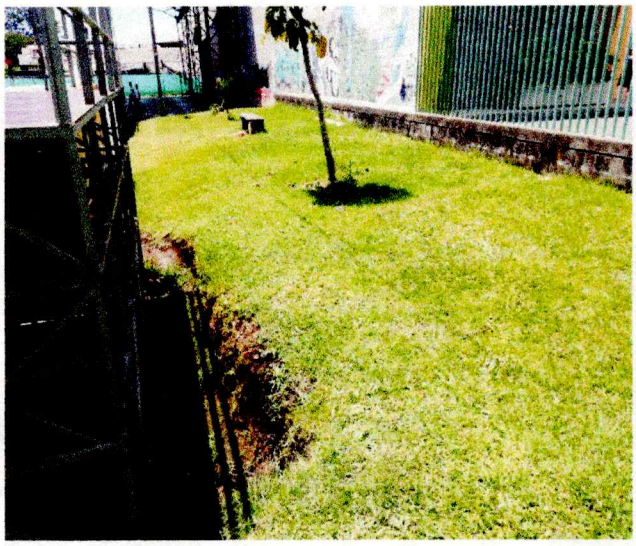

















REVISADO
incerde

UNIDAD DEPORTIVA MADEROS

ANTES







DESPUÉS















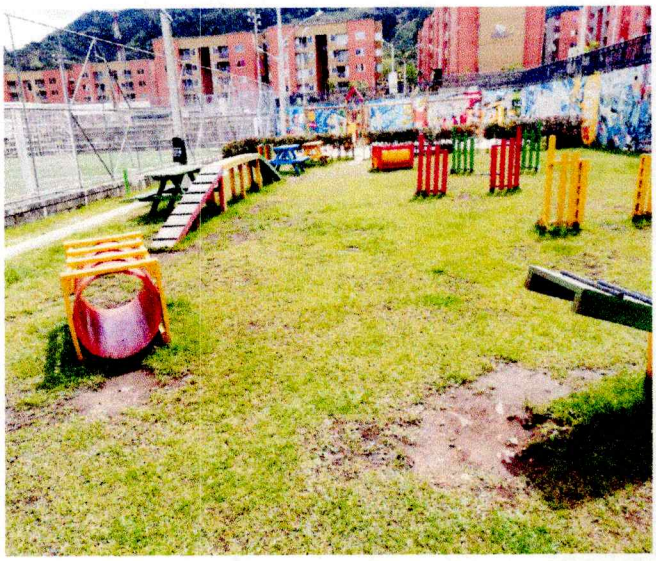




INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO
S.A.S LA CEJA-ANTIOQUIA
NIT: 901269770-7

UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDENTE

ANTES **DESPUE**











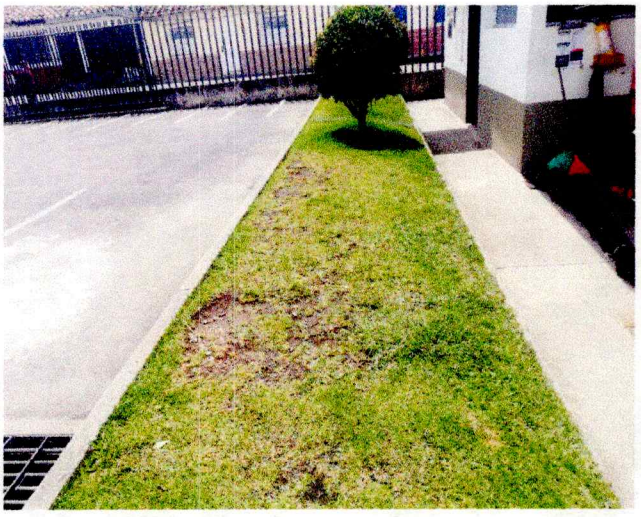














REVISADO
incerde

INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO
S.A.S LA CEJA-ANTIOQUIA
NIT: 901269770-7

CANCHA DE TEJO

ANTES **DESPUÉS**

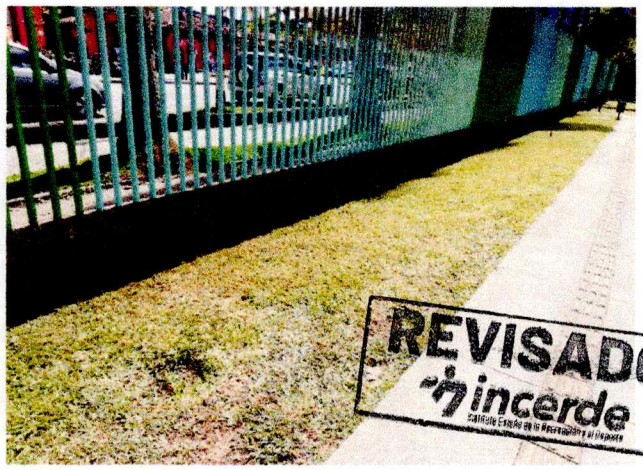










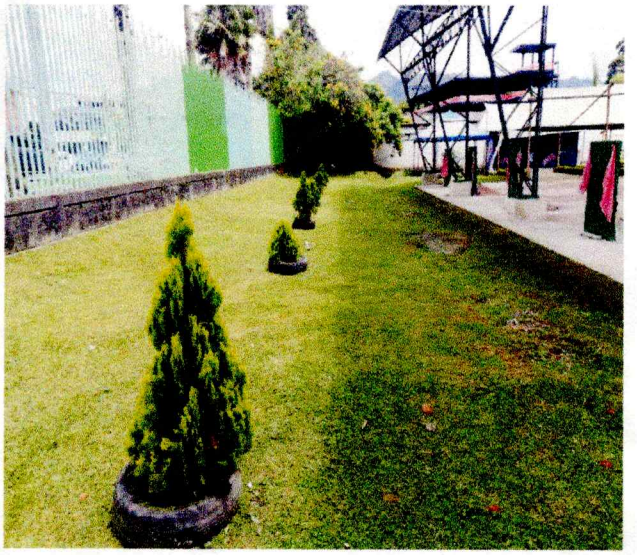


REVISADO
incerde









Cordialmente:

Daniela Chica Castaño
Gerente
Cel: 3007040653
Email: ingenieriaambientaldeltalentoh@gmail.com Dirección:
CR 19 N° 20-59 Apto 403 La Ceja - Antioquia

REVISADO incerde

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901269770
NOMBRE O RAZON SOCIAL:			INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	LA CEJA	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CR 19 20 59 APT 403	TELÉFONO:	5530908
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de suministro de recurso humano.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		7881439291	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	mayo AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES junio AÑO	2023
DÍAS DE MORA:		2			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2023/06/22	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		2775028

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	3	$ 569.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.400	$ 0	$ 569.500	$ 1.400	$ 570.900
SUBTOTALES:										**$ 569.500**	**$ 1.400**	**$ 570.900**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 94.100	$ 0	$ 300	$ 0	$ 94.100	$ 300	$ 0	$ 94.400
EPS040	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 48.400	$ 0	$ 200	$ 0	$ 48.400	$ 200	$ 0	$ 48.600
SUBTOTALES:													**$ 142.500**	**$ 500**	**$ 0**	**$ 143.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	3		$ 0	$ 0		$ 0	$ 37.400	$ 37.400	$ 100	$ 0	$ 37.500
SUBTOTALES:									**$ 37.400**	**$ 100**	**$ 0**	**$ 37.500**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	3	$ 142.500	$ 400	$ 142.900
SUBTOTALES:			**$ 142.500**	**$ 400**	**$ 142.900**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN							SALUD					ARP							CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	IGE	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1038950769	GIRALDO CARDONA JUAN ESTEBAN	DEPEND		$ 1.190.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 1.190.000	$ 185.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.900	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.190.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.190.000	0000001	$ 12.200	30	$ 1.190.000	$CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 15386988	SUAZA GIRALDO HADER ALONSO	DEPEND		$ 1.190.000	FIJO			SI										01-30							230201-PROTECCION	30	$ 1.190.500	$ 190.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 190.500	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.190.210	$ 47.700	$ 0	$ 47.700	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.190.210	0000001	$ 12.500	30	$ 1.190.210	$CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 47.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 3828260	PAMPLONA SUAZA FRANCISCO ARGEMIRO	DEPEND		$ 1.190.000	FIJO			SI										01-30							230201-PROTECCION	30	$ 1.208.336	$ 193.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 193.400	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.208.336	$ 48.400	$ 0	$ 48.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.208.336	0000000001	$ 12.700	30	$ 1.208.336	$CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 48.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 894.300

REVISADO sincerde

2023/06/22 [illegible] USUARIO: SOI CC1040045323