FACTOR MULTIPLICADOR

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SISO Y LEGAL ARA LA CONSTRUCCIÓN CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA

ITEM	DESCRIPCION		% TOTAL
1	**salario básico (nomina total mensul)**		**100,00%**
2	**Prestacione sociales**		**26,40%**
2,1	Prima anual (legal)	salario/12	8,33%
2,2	Cesantias	salario/12	8,33%
2,3	Interes de Cesantias	1%	1,00%
2,4	Vacaciones		4,17%
2,5	Dotación		4,57%
3	**Sistema de Seguridad Social Integral**		**27,46%**
3,1	EPS		8,50%
3,2	Pensión		12,00%
3,3	ARL		6,96%
4	**Aportes Parafiscales**		**9,00%**
4,1	Sena		2,00%
4,2	ICBF		3,00%
4,3	Dotacion		4,00%
5	**Gastos Directos**		**19,00%**
5,1	Arriendo oficina		3,50%
5,2	Servicios Públicos		0,50%
5,3	Preparacion de propuesta		1,00%
5,4	Asesoria Contable Tributaria y Juridica		1,00%
5,5	Equipos y mantenimiento oficina		1,00%
5,6	Seguros de robo e incendio		0,50%
5,7	Documentación tecnica		1,00%
5,8	Papeleria y utiles de oficina		1,50%
5,9	Depreciación de muebles y equipos		0,50%
6	Licenciamiento de software		3,00%
6,1	Gastos de representación		2,00%
6,2	Implementación de protocolos de Bioseguridad		2,50%
6,3	Vigilancia Aseo y Cafeteria		1,00%
6	**impuestos**		**14,70%**
6,5	ReteICA		0,70%
6,6	ESTAMPILLA PROCULTURA 1.5%		1,50%
6,7	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DE ADULTO MAYOR		3,00%
6,8	ESTAMPILLA DEPORTE		1,50%
7	**Polizas**		**4,00%**
7,1	Poliza de Calidad del servicio		1,00%
7,2	Poliza de cumplimiento		1,00%
7,3	Poliza de salarios y prestaciones sociales		1,00%
7,4	Poliza de estabilidad de obra		1,00%
9	**HONORARIOS (UTILIDAD DEL CONSULTOR) 12% (1+2+3+4+5+6+7+)**		**22,30%**
	FACTOR MULTIPLICADOR		**2,23**

_____