INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO -ICFE-
Radicado: AROINT-2023-04136
Fecha: 2023-07-06 08:40:43

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN (OBRA / INTERVENTORÍA)

CODIGO ICFE-P-07-F-27	VERSION 04	FECHA 15 DEPTIEMBRE 2022

CONTRATO No.	97 (NUMERO DEL CONTRATO)	DE	2022 (AÑO DE SUSCRIPCIÓN)		ACTA No.	
APLICA A:	☐ OBRA	☑ INTERVENTORIA			REG. AL FOLIO No.	

LUGAR Y FECHA

MUNICIPIO	DIA	MES	AÑO
MEDELLIN	30	6	2023

INTERVIENEN

NOMBRE	CARGO
ARQ. FABIAN BONILLA BARRERO	SUPERVISOR DEL CONTRATO ICFE
ING. GONZALO LIEVANO HOYOS	REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
MY. ANDRÉS AMORTEGUÍ APONTE	JEFE DE PROYECTOS GRUPO DE INVERSIÓN
TC. ERNESTO MEJIA ARAQUE	DIRECTOR DEL INSTITUTO DE LAS CASAS FISCALES (E.)

ASUNTO

Acta Recibo Final a Satisfacción, correspondiente al Contrato No. 097-ICFE-2022 que trata de "Interventoría integral con funciones de control técnico, administrativo, financiero, contable, ambiental y en seguridad y salud en el trabajo para el mantenimiento a todo costo de dos edificios y sus áreas comunes para el personal de suboficiales en el batallón de artillería N°4 GR. Jorge Eduardo Sánchez Rodríguez BAJES en la seccional de Medellín Antioquia".

DATOS DEL CONTRATO

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	MEDELLÍN					
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	6 MESES Y 21 DÍAS					
PRORROGAS:	3 MESES					
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	DIA	10	MES	6	AÑO	2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	DIA	31	MES	12	AÑO	2022
FECHA DE PRIMERA SUSPENSIÓN	DIA	14	MES	2	AÑO	2023
FECHA DE REINICIO PRIMERA SUSPENSIÓN	DÍA	23	MES	2	AÑO	2023
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	DIA	10	MES	4	AÑO	2023
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$					177.510.872,00
ADICIONES: ($)	$					33.283.289,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$					210.794.161,00
CONTRATISTA:	INPLAYCO SAS.					
INTERVENTOR:	N/A					

ESTADO JURÍDICO

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: (Excelente, bueno, regular)	BUENO
CALIDAD DE LA OBRA: (Excelente, bueno, regular)	BUENO
MULTAS: (Indique en el espacio si hubo multas)	NO
SANCIONES: (Indique en el espacio si hubo sanciones)	NO

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT.	VR. UNITARIO	MENOR	MAYOR	CANTIDAD FINAL	VR TOTAL
1.0	PRELIMINARES							
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	m2	0,00	$ 2.147,00			0,00	$ -
1.2	CERRAMIENTO PERIMETRAL PROVISIONAL en polisombra verde, altura: 2,10 m. Incluye puerta de acceso, bases en concreto, mantenimiento durante la ejecución de la obra, desmonte al finalizar y retiro de sobrantes a botadero autorizado.	m	415,10	$ 17.904,00			415,10	$ 7.431.950,40
1.3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (en todos los materiales existentes). Incluye lineales, demolición de bordillos, guardaescoba y demás acabados existentes en piso, así como el trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado, segun normatividad ambiental.	m2	1570,55	$ 9.768,00			1570,55	$ 15.372.539,48
1.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS. Incluye lineales, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	809,40	$ 12.808,00			809,40	$ 10.366.820,82
1.5	DEMOLICIÓN DE MESONES, Ancho variable. Incluye retiro de pocetas, lavaplatos, elementos de apoyo en mamposteria y elementos de carpinteria en madera y/o metálica, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m	40,60	$ 13.924,00			40,60	$ 565.314,40
1.6	Demolición y reparación en muro (sencillo y doble) para bajantes PVC-S (Ancho máx.: 0,50 m). Incluye 2 cortes paralelos, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	3,00	$ 35.907,00			3,00	$ 107.721,00
1.7	DEMOLICIÓN DE POYO (cocinas, closets, despensa, lavarropas). Incluye revestimientos, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m	187,70	$ 3.455,00			187,70	$ 648.503,50
1.8	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE. Incluye elementos de apoyo, grifería y revestimientos, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	un	20,00	$ 20.570,00			20,00	$ 411.400,00
1.9	Demolición de impermeabilizaciones y alistado existentes en cubierta y canales de desagüe. Incluye lineales, filos, dilataciones, desmonte de rejillas, media cañas, procedimiento y herramientas adecuadas para conservar estructura, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado, segun normativa ambiental.	m2	156,88	$ 15.759,00			156,88	$ 2.472.347,56
1.10	DEMOLICIÓN ANDEN EN CONCRETO. Incluye cunetas, filos, lineales, cortes y dilataciones, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar estructura adyacente, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	85,50	$ 30.013,00			85,50	$ 2.566.111,50
1.11	DEMOLICIÓN DE JARDINERAS. Incluye retiro de material vegetativo, tierra de jardín, escombros, movimiento horizontal cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m	0,00	$ 10.300,00			0,00	$ -

1.12	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS (humedades) espesor variable. Incluye filos, lineales y dilataciones, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), procedimiento y herramientas adecuadas para conservar muro y estructura, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	1866,11	$ 8.094,00		45,40	1911,51	$ 15.471.745,75
1.13	DEMOLICIÓN PAÑETE BAJO PLACA (humedades) espesor variable. Incluye filos, lineales y dilataciones, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), procedimiento y herramientas adecuadas para conservar muro y estructura, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	115,32	$ 10.766,00			115,32	$ 1.241.507,13
1.14	DEMOLICIÓN PLACA ENTRE PISO PARA PASES BUITRÓN, areas entre 0.40m x 1,20m, espesor variable. Incluye procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar la estructura , cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	192,00	$ 41.759,00			192,00	$ 8.017.728,00
1.15	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye griferías, duchas, llaves, incrustaciones, pomas y demás accesorios, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	un	50,00	$ 15.068,00			50,00	$ 753.400,00
1.16	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES UNA HOJA TAMAÑO VARIABLE (madera o metal). Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	un	122,00	$ 9.881,00			122,00	$ 1.205.482,00
1.17	DESMONTE DE MUEBLES EN MADERA completos con marcos, puertas, entrepaños, cuerpos fijos, accesorios y estructura: MUEBLE ESTUDIO, MUEBLE BAÑO, MUEBLE COCINA (Mueble alto y bajo) y CLOSETS. Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	M2	264,48	$ 12.731,00			264,48	$ 3.367.040,14
1.18	DESMONTE CIELO RASO. Incluye desmonte de estructura (perfilería) y elementos de fijación, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar la estructura, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	529,98	$ 8.448,00			529,98	$ 4.477.311,59
1.19	DESMONTE DE VENTANERIA INTERNA Y DE FACHADA (Madera o metal). Incluye vidrio, rejas, soportes y demás elementos existentes en la ventana, así como el trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), movimiento vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	304,20	$ 18.573,00			304,20	$ 5.649.943,75
1.20	DESMONTE CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA. I Incluye elementos complementarios (caballetes, flances, limatesas, limahollas, y otros), procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar edificación, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), movimiento vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	690,76	$ 26.554,00			690,76	$ 18.342.348,21
1.21	Desmonte de tanque en asbesto-cemento entre 500 a 2000 litros (para almacenamiento de agua), ubicado en cubierta. Incluye retiro de tuberías y accesorios de instalación, anulación de puntos, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado o disposición final definida por el ICFE.	un	8,00	$ 166.245,00			8,00	$ 1.329.960,00
1.22	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA h=2.00 m. como máximo (no incluye retiro de material excavado).	m3	14,00	$ 12.719,00			14,00	$ 178.066,00
1.23	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA h=2.00 m. como máximo (Incluye cargue y retiro de material excavado).	m3	36,46	$ 61.656,00			36,46	$ 2.248.224,38
1.24	Desmonte (de forma manual y con equipo de corte y demolición según se requiera) de tubería de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m	626,00	$ 6.879,00			626,00	$ 4.306.254,00
1.25	Desmonte de equipo de bombeo existente. Incluye: tablero de control, tanque hidroacumulador, válvulas, cheques, tubería de succión y descarga, accesorios y todos los elementos que hacen parte del sistema, así como el cargue y retiro de material desmontado, disposición final Almacén ICFE.	un	0,00	$ 290.256,00			0,00	$ -
1.26	Desmonte e instalación medidor existente para agua fría. Incluye retiro de accesorios y demás elementos, así como la instalación de accesorios para su correcto funcionamiento. Previa aprobación de la empresa prestadora del servicio.	un	20,00	$ 19.133,00			20,00	$ 382.660,00
1.27	Desmonte (de forma manual y con equipo de corte y demolición según se requiera) de tubería de sanitaria (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m	372,00	$ 6.879,00			372,00	$ 2.558.988,00
1.28	Desmonte de cajilla para medidor existente. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado o disposicion final definida por el ICFE.	un	20,00	$ 47.765,00			20,00	$ 955.300,00
1.29	DEMOLICIÓN MURO DOBLE EN MAMPOSTERIA. (Incluye cargue y retiro de escombros).	m2	86,16	$ 32.445,00			86,16	$ 2.795.331,42
1.30	DEMOLICIÓN PLACAS EN CONCRETO CON ESPESOR ENTRE 0.10 Y 0.15 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	m2	21,90	$ 8.578,00			21,90	$ 187.858,20
1.31	Demolicion de placa existente encima de cubierta, incluye muro de antepecho, vigas y resane con mortero impermeabilizado, acabado con igasol cubierta, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado	m2	0,00	$ 102.431,00			0,00	$ -
1.32	Demolicion placa aerea (caseta de equipo de bombeo), incluye vigas alistados, pañetes, resanes con mortero impermeabilizado trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	0,00	$ 63.328,00			0,00	$ -
1.33	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGENEO (Incluye descapote, cargue y retiro del material excavado a botadero).	m3	23,90	$ 31.678,00			23,90	$ 757.104,20
1.34	DEMOLICIÓN ALISTADO DE PISOS. Demolicion alistados de piso hasta encontrar la placa de entre piso, espesor variable, incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	1705,78	$ 15.053,00			1705,78	$ 25.677.070,21
2	**BASES Y RELLENOS**							$ -
2,1	Recebo compactado tipo Inv. o equivalente de la zona. Suministro, transporte, colocación y compactación según norma Inv.	m3	10,52	$ 58.158,00			10,52	$ 611.589,53
2,2	RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION. (Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.)	m3	14,00	$ 14.334,00			14,00	$ 200.676,00
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							$ -
3.1	Elaboración de Columneta en Concreto 3000 PSI con grava fina para confinamiento de mamposteria. Incluye formaleta, apuntalamiento y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	m3	1,12	$ 732.331,00			1,12	$ 820.210,72
3.2	Elaboración de POYO EN CONCRETO 2500 psi fundido en sitio, alto: 0,10 m máximo y ancho entre 0,55 a 0,70 m. Incluye refuerzo en acero y afinado (superior y todas las caras visibles).	m	189,92	$ 32.967,00			189,92	$ 6.260.927,81
3.3	CONCRETO CICLOPEO PARA CIMIENTOS (60% Concreto 3000 psi y 40% piedra media zonga)	m3	0,00	$ 395.383,00			0,00	$ -
3.4	Vigueta s o cintas en concreto de 3000 PSI con grava fina, para confinamiento.	m3	8,58	$ 682.688,00			8,58	$ 5.854.732,29
3.5	GAVIONES EN PIEDRA MEDIA ZONGA CON MALLA GALVANIZADA CALIBRE 14 - HUECO DE 2"	m3	4,00	$ 184.290,00			4,00	$ 737.160,00
4	**ACERO Y DEMAS ELEMENTOS METÁLICOS**							$ -
4.1	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000 psi. Incluye alambre negro, descargue, trasiego del material en obra y manejo.	kg	725,03	$ 6.209,00			725,03	$ 4.501.711,27
4.2	Estructura perfil lamina doigada PHR C ASTM A500 grado 50. Calibre según diseño. Incluye vigas, cerchas, correas, aplicación de anticorrosivo y esmalte.	kg	0,00	$ 9.828,00			0,00	$ -
4.3	Suministro e instalación de TENSORES Y TIRANTILLOS ROSCADOS SAE 1045. Incluye tuerca, contratuerca, arandelas, anticorrosivo, esmalte y demás accesorios para su correcta	kg	84,00	$ 10.050,00			84,00	$ 844.200,00
4.4	Suministro e instalación de ANCLAJE METALICO EXPANSIVO 1/2" x 4" (Incluye perforación)	un	288,00	$ 8.542,00			288,00	$ 2.460.096,00
5	**MAMPOSTERIA**							$ -

5.1	Construcción de Muro en bloque de Arcilla No 5 33* 23*11,5 cms, espesor según diseño. Incluye lineales, replanteo, grafil 4 mm, mochetas, antepechos, dinteles, dilataciones, adecuación de vanos de ventanas y puertas, cortes y empalmes a muros existentes.	m2	62,38	$ 52.195,00			62,38	$ 3.255.924,10
5.2	MURO EN FIBROCEMENTO 8 mm PARA RECUBRIMIENTO EXTERIOR DE TUBERIA Desarrollo: 1,10 m. Incluye perfileria, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), así como el acabado en pintura Koraza Pintuco o similar, adhesivo epóxico para juntas, filos, dilataciones y remates, hacia los extremos.	m	54,40	$ 93.051,00			54,40	$ 5.061.974,40
6	RED DE SUMINISTRO							$ -
6.1	INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos, lavapiatos, lavadero, lavadora. Incluye tuberia (Promedio 0,82), cámara de aire PVC-P y accesorios, Regata y reparación).	un	140,00	$ 42.831,00			140,00	$ 5.996.340,00
6.2	INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" PVC -P duchas. Incluye tuberia PVC-P promedio 1,10 m, tuberia cobre promedio 1,00 m, cámara de aire PVC-P y accesorios, Regata y reparación.	un	40,00	$ 73.155,00			40,00	$ 2.926.200,00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	m	151,00	$ 17.104,00			151,00	$ 2.582.704,00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	m	260,60	$ 18.868,00			260,60	$ 4.917.000,80
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	m	202,00	$ 22.450,00			202,00	$ 4.534.900,00
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 2" Agua Fria -Red de suministro. Incluye accesorios, excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 o arena.	m	11,80	$ 39.428,00			11,80	$ 465.250,40
6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 2 1/2" Agua Fria -Red de suministro. Incluye accesorios, excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 o arena.	m	15,80	$ 55.576,00			15,80	$ 878.100,80
6.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, Regata y reparación.	m	11,00	$ 23.565,00			11,00	$ 259.215,00
6.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua fria (Red de suministro). Incluye, abrazaderas de soporte, Regata y reparación.	m	11,00	$ 27.494,00			11,00	$ 302.434,00
6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, Regata y reparación.	m	24,00	$ 34.189,00			24,00	$ 820.536,00
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Válvula de bola para agua tipo pesado 1/2", paso total, en bronce. Incluye adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	20,00	$ 34.543,00			20,00	$ 690.860,00
6.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Red White o similar de 2 1/2". Incluye accesorios (adaptadores) y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 514.341,00			1,00	$ 514.341,00
6.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Válvula de bola para agua tipo pesado 1/2", paso total, antifraude, en bronce. Incluye adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	20,00	$ 39.745,00			20,00	$ 794.900,00
6.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Red White o similar de 3/4". Incluye accesorios (adaptadores), universal y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	60,00	$ 106.566,00			60,00	$ 6.393.960,00
6.15	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de SISTEMA HIDRAULICO DE PRESION - EQUIPO DE ELEVACIÓN. Incluye 2 bombas de 6.6 HP, tablero de control, accesorios de conexión a sistema hidráulico y eléctrico, así como todos los accesorios, registros 2 1/2", cheques2 1/2", manómetros, dos válvulas de pie 2 1/2", flauta de descarga de 2 1/2" y la tubería (contempla roscado) necesarios para su correcta instalación en el cuarto de bombas. A todo costo.	un	0,00	$ 16.568.854,00			0,00	$ -
6.16	Pase en muro con saca núcleos para tubería de 2" e=0.05m a 0.15m	un	0,00	$ 67.830,00			0,00	$ -
6.17	Suministro e instalación de cajilla en lámina Cal. 18 para un medidor, medidas aprox. 60 x 30 x 16 cm, homologada por la empresa prestadora del servicio. Incluye plaqueta de identificación y de adecuación de nicho con mortero. A todo costo.	un	20,00	$ 111.164,00			20,00	$ 2.223.280,00
6.18	CONEXION A RED HIDRAULICA PVC-P 2 1/2". Incluye instalación, accesorios y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	1,00	$ 200.345,00			1,00	$ 200.345,00
7	RED DE DESAGÜES							$ -
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC 2" lavapiatos y lavamanos. Incluye tuberia (Promedio 1,00 m), accesorios, regata para pase y reparación.	un	60,00	$ 91.048,00			60,00	$ 5.462.880,00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tuberia (Promedio 0,60 m), sifón, accesorios y codo 45°, regate y reposición.	un	0,00	$ 75.806,00			0,00	$ -
7.3	Suministro e instalación de rejilla plástica anti cucarachas 4"x 3" Con sosco.	un	0,00	$ 4.872,00			0,00	$ -
7.4	Suministro e instalación de rejilla plástica anti cucarachas 3"x 2" Con sosco.	un	60,00	$ 6.598,00			60,00	$ 395.880,00
7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 3" Lavadero. Incluye tuberia (Promedio 1,60 m) accesorios, sifón, codos, regate para pase y reposición.	un	20,00	$ 148.246,00			20,00	$ 2.964.920,00
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 3" SIFONES. Incluye tuberia (Promedio 0,60 m) accesorios, sifón, codo 45°.	un	20,00	$ 281.862,00			20,00	$ 5.637.240,00
7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Sanitarios. Incluye tuberia (Promedio 0,60 m), accesorios, yee, codo 90°, regate, pase y reposición.	un	120,00	$ 121.238,00			120,00	$ 14.548.560,00
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria descolgada). Incluye accesorios y abrazaderas de soporte.	un	40,00	$ 145.640,00			40,00	$ 5.825.600,00
7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria descolgada). Incluye accesorios, abrazaderas de soporte.	m	67,20	$ 24.741,00			67,20	$ 1.662.595,20
7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria descolgada). Incluye accesorios, abrazaderas de soporte.	m	19,20	$ 33.777,00			19,20	$ 648.518,40
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria descolgada). Incluye accesorios y abrazaderas de soporte.	m	40,00	$ 45.854,00			40,00	$ 1.834.160,00
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria). Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno inicial en base granular B-200 o arena, compactación, instalación y accesorios.	m	16,40	$ 32.826,00			16,40	$ 538.346,40
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria). Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno inicial en base granular B-200 o arena, compactación, instalación y accesorios.	m	8,00	$ 41.249,00			8,00	$ 329.992,00
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria). Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno inicial en base granular B-200 o arena, compactación, instalación y accesorios.	m	40,00	$ 53.639,00			40,00	$ 2.145.560,00
7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA BAJANTE AGUA RESIDUALPVC-S 4". Incluye Junta de expansión, abrazaderas de soporte y accesorios.	m	44,00	$ 67.510,00			44,00	$ 2.970.440,00
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA ALCANTARILLADO 160 mm (6") Tipo Novafort o similar. Incluye relleno inicial (0,15 m), relleno lateral y relleno final con base granular fina (0,15 m), así como la compactación, accesorios de conexión y cinta de demarcación, según norma técnica ASTM 2321. AN.	m	62,70	$ 79.046,00			62,70	$ 4.956.184,20
7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-L 2" (Ventilación). Incluye accesorios y abrazaderas de fijación.	m	72,00	$ 20.523,00			72,00	$ 1.477.656,00
7.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-L 3" (Ventilación). Incluye accesorios y abrazaderas de fijación.	m	44,00	$ 25.144,00			44,00	$ 1.106.336,00
7.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-L 4" (Ventilación). Incluye accesorios y abrazaderas de fijación.	m	14,00	$ 35.590,00			14,00	$ 498.260,00
7.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-L 2". Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno inicial en base granular B-200 o arena, compactación, instalación y accesorios.	m	10,00	$ 26.903,00			10,00	$ 269.030,00

7.21	CONEXIÓN A CAJA O POZO EXISTENTE. Incluye demolición de muro (contempla cargue y retiro de escombros a botadero autorizado), reparación de muro y cañuela.	un	2,00	$ 50.706,00			2,00	$ 101.416,00
7.22	CAJA DE INSPECCION 0,30*0,30*0,50 cm. Incluye excavación, base en recebo común compactado, placa concreto reforzado con hierro de 3/8" c/0,20, ladrillo común, pañete impermeabilizado, cañuela, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa en concreto reforzado, manija tipo movible en varilla de 1/2", pase en tubo de ¥3/4", Según diseño.	un	0,00	$ 393.646,00			0,00	$ -
7.23	CAJA DE INSPECCION 0,60*0,60*1,00 m. Incluye excavación, base en recebo común compactado, placa concreto reforzado con hierro de 3/8" c/0,20, ladrillo común, pañete impermeabilizado, cañuela, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa en concreto reforzado, manija tipo movible en varilla de 1/2", pase en tubo de ¥3/4", Según diseño.	un	4,00	$ 713.291,00			4,00	$ 2.853.164,00
7.24	CAJA DE INSPECCION 0,80*0,80*1,00 m. Incluye excavación, base en recebo común compactado, placa concreto reforzado con hierro de 3/8" c/0,20, ladrillo común, pañete impermeabilizado, cañuela, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa en concreto reforzado, manija tipo movible en varilla de 1/2", pase en tubo de ¥3/4", Según diseño.	un	1,00	$ 860.904,00			1,00	$ 860.904,00
8	RED DE AGUAS LLUVIAS							$ -
8.1	FILTRO GEODREN VIAL TB 100 mm. D:0.30 x 1.00 h=1m. Incluye tubería de dronaje 4", excavación manual y relleno en gravilla.	m	12,00	$ 92.715,00			12,00	$ 1.112.580,00
8.2	INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 3". CODO. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios, abrazaderas para soporte.	un	10,00	$ 108.549,00			10,00	$ 1.085.490,00
8.3	Suministro e instalación de Rejilla tragante en aluminio de 4" x 3" con sosco.	un	10,00	$ 26.056,00			10,00	$ 260.560,00
8.4	Suministro e instalación de Bajante Aguas lluvias PVC-S 3". Incluye accesorios, junta de expansión y soportes de fijación a muro.	m	150,00	$ 50.759,00			150,00	$ 7.613.850,00
9	RED DE GAS							$ -
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA TUBERIA GAS COBRE TIPO L 1/2". Incluye sellos, anclajes y accesorios de fijación en fachada sin afectación estructural de los elementos de concreto y mamposteria existentes, pase para conexión de acometida en cada unidad, accesorios y trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización) cortes, roscado y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m	144,60	$ 45.740,00			144,60	$ 6.614.004,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA GAS COBRE TIPO L 1/2". Incluye elementos de fijación, accesorios de instalación, corte, roscado, regate y reparación.	m	55,40	$ 39.564,00			55,40	$ 2.191.845,60
9.3	INSTALACIÓN DE PUNTOS DE GAS 1/2" Tubería cobre tipo L . Estufa y Horno. Incluye tubería (Promedio 1.10 m), accesorios, cortes, roscado, regate y reposición.	un	20,00	$ 80.472,00			20,00	$ 1.609.440,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA GAS polietileno 1/2". Incluye abrazaderas para fijación y demás accesorios para su correcta instalación.	m	42,00	$ 12.479,00			42,00	$ 524.118,00
9.5	Suministro e instalación de REGISTRO 1/2" de bola para gas. Incluye accesorios cobre para la conexión, taparegistro PVC blanco 15 x 15 cm, regate y reparación.	un	40,00	$ 62.797,00			40,00	$ 2.511.880,00
9.6	Suministro e instalación de Plaqueta de identificación sistema de gas.	un	20,00	$ 3.734,00			20,00	$ 74.680,00
9.7	Pintura anticorrosiva Tipo Pintuco o similar para tubería de gas.	m	141,52	$ 2.706,00			141,52	$ 382.953,12
9.8	Suministro e instalación de tubería Conduflex de 3/4" tipo Pavco o similar. Para recubrimiento de tubería de gas.	m	0,00	$ 4.657,00			0,00	$ -
9.9	Suministro e instalación de Juego de rejillas de ventilación PVC Tipo celosía (x 2 Und) (interior y exterior), dim aprox: 30 x 30 cm. Incluye apertura de vano, pañete de todas las caras, conformación de filos y adecuación en fachada, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización) así como el trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado	un	20,00	$ 57.914,00			20,00	$ 1.158.280,00
9.10	Suministro e instalación de regulador para gas natural, caudal de 15m3/ h" Incluye Valvula de bola para gas, 2 universales, elevador y todos los accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	un	4,00	$ 327.320,00			4,00	$ 1.309.280,00
9.11	Suministro e instalación medidor de 2.5 m3/h validado y homologado por la empresa de Gas y en perfecto estado de funcionamiento. Incluye matricula, tramites, derechos de conexión y puesta en funcionamiento.	un	20,00	$ 368.539,00			20,00	$ 7.370.780,00
9.12	Suministro e instalación de regulador para gas propano, caudal de 30 m3/ h" Incluye Valvula de bola para gas, 2 universales, elevador y todos los accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	un	1,00	$ 353.568,00			1,00	$ 353.568,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS							$ -
10.1	Desmonte salidas de aparatos eléctricos y luminarias. Incluye extracción de cableado, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	721,00	$ 3.197,00			721,00	$ 2.305.037,00
10.2	Desmonte de armarios de medidores existentes. Incluye gestiones ante operador de red, así como el trasiego horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	1,00	$ 178.520,00			1,00	$ 178.520,00
10.3	Desmonte de tablero parcial existente (apartamentos y servicios comunes). Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	21,00	$ 29.428,00			21,00	$ 617.988,00
10.4	Suministro e instalación de Salida para iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 3 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	120,00	$ 58.982,00			120,00	$ 7.077.840,00
10.5	Suministro e instalación de Salida para luminaria de emergencia en tubo conduit PVC SCH 40 de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye luminaria, tomacorriente, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	10,00	$ 120.915,00			10,00	$ 1.209.150,00
10.6	Suministro e instalación de Salida para interruptor sencillo de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye aparato, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	180,00	$ 110.714,00			180,00	$ 19.928.520,00
10.7	Suministro e instalación de Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit PVC de 3/4", 3 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	280,00	$ 65.998,00			280,00	$ 18.479.440,00
10.8	Suministro e instalación de Salida para botón y campana de timbre en tubo conduit PVC de 3/4", 8 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye botón timbre, campana timbre, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	20,00	$ 136.105,00			20,00	$ 2.722.100,00
10.9	Suministro e instalación de Salida para extractor en baño, 7 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye aparato extractor 20 x 20 cm, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	10,00	$ 210.232,00			10,00	$ 2.102.320,00
10.10	Suministro e instalación de Salida para toma monofásica doble tipo GFCI, en tubo conduit PVC de 3/4",3 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma GFCI, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	80,00	$ 108.325,00			80,00	$ 8.666.000,00
10.11	Suministro e instalación de Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit EMT de 3/4", 7 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	0,00	$ 149.552,00			0,00	$ -
10.12	Suministro e instalación de Salida para iluminación en tubo conduit EMT de 3/4", 6 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, caja rewelt y accesorios necesarios para completar la salida.	un	15,00	$ 142.266,00			15,00	$ 2.133.990,00
10.13	Suministro e instalación de Salida para interruptor de iluminación en tubo EMT de 3/4", 6m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye aparato, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	0,00	$ 147.397,00			0,00	$ -

10.14	Suministro e instalación de Kit empalme subacuatico para baja tensión 600V en resina que cumplan norma ANSI C119.1 derivación 8-14, cable principal 6-2/0. (Juego por 4 small)	un	0,00	$ 130.073,00			0,00	$ -
10.15	Suministro e instalación de Salida de iluminación en tubo conduit PVC Plus+SCH 40 de 3/4", 3 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	120,00	$ 65.678,00			120,00	$ 7.881.360,00
11	**CANALIZACIONES**							$ -
11.1	Regata y reposición (mortero 1:4) para pase de tubería eléctrica (en muro). Incluye rotomartillo, pulidora, disco, refuerzo con malla tipo gallinero, traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado. Previa revisión estructural.	m	2580,00	$ 3.884,00			2580,00	$ 10.020.720,00
12	**TABLEROS Y MEDIDORES**							$ -
12.1	Suministro, montaje, anclaje y conexión de armario de medidores para 21 cuentas. Incluye totalizador, interruptores automáticos de salida, barrajes y accesorios, norma AE308. (Ver especificaciones y diagrama unifilar.)	un	1,00	$ 11.737.482,00			1,00	$ 11.737.482,00
12.2	Suministro e instalación de tablero bifasico de 8 circuitos (metálico), 2 fases, 4 hilos 208/120V. Incluye interruptores automáticos, puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	un	21,00	$ 304.726,00			21,00	$ 6.399.246,00
13	**LUMINARIAS**							$ -
13.1	Suministro, montaje y conexión de lámpara de emergencia de techo. Incluye toma doble polo a tierra y accesorios de conexión.	un	10,00	$ 85.226,00			10,00	$ 852.260,00
13.2	Suministro, montaje y conexión de panel LED circular 8" 12W - 120 V de sobreponer. Incluye accesorios de conexión y fijación.	un	195,00	$ 37.924,00			195,00	$ 7.395.180,00
13.3	Suministro, montaje y conexión de Luminaria LED exterior, 35W, 120/208V, IP65. Incluye fotocelda, poste metalico 3m, pedestal y todos los elementos para su funcionamiento.	un	11,00	$ 568.374,00			11,00	$ 6.252.114,00
13.4	Suministro, montaje y conexión de LUMINARIA HERMETICA LED 1X18W 120V, 1600 lumen. Incluye accesorios de fijación y conexión.	un	0,00	$ 67.145,00			0,00	$ -
13.5	Suministro, montaje y conexión de panel LED circular 8" 12W - 120 V de sobreponer. Incluye accesorios de conexión y fijación.	un	100,00	$ 37.285,00			100,00	$ 3.728.500,00
14	**ACOMETIDAS, CABLES Y DUCTOS**							$ -
14.1	Suministro y tendido de acometida en conductores de cobre 2F No. 8 + 1N No. 8 + 1T No. 10 THWN/ THHN, por Tubería 1Ø1" PVC. Incluye regata y reparación.	m	659,25	$ 41.515,00			659,25	$ 27.368.763,75
14.2	Suministro y montaje de caja de paso metálica 40 x 40 x 20 cm, incluye accesorios de instalacion.	un	10,00	$ 111.098,00			10,00	$ 1.110.980,00
15	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**							$ -
15.1	Sistema de puesta a tierra general con tres varillas de cobre 5/8" x 2,4 m, cable No.2/0 AWG. Incluye soldadura exotérmica y conexión a armario.	un	1,00	$ 2.248.567,00			1,00	$ 2.248.567,00
15.2	Suministro y construcción de caja de inspección para AP 280, según norma y detalles. Incluye excavación, rellenos, compactación del terreno, tapa, marco, contramarco y accesorios.	un	12,00	$ 241.637,00			12,00	$ 2.899.644,00
16	**COMUNICACIÓN Y SEÑALES**							$ -
16.1	Salida para TV en tubo conduit PVC de 3/4", 5 m promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida hasta caja de distribución de piso.	un	80,00	$ 75.093,00			80,00	$ 6.007.440,00
16.2	Suministro e instalación de tubería 1Ø2" PVC. Incluye accesorios regata y reparación.	m	35,00	$ 18.790,00			35,00	$ 657.650,00
16.3	Suministro e instalación de tubería a la vista Ø1-1/2" IMC. Incluye accesorios.	m	30,00	$ 33.725,00			30,00	$ 1.011.750,00
16.4	Suministro y montaje de caja de paso metálica 20 x 20 x 10 cm. Incluye elementos de fijación.	un	14,00	$ 37.328,00			14,00	$ 522.592,00
16.5	Salida para toma telefónica en tubo conduit PVC de 3/4", 10 m promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida hasta caja de distribución de piso.	un	40,00	$ 104.424,00			40,00	$ 4.176.960,00
16.6	Suministro y montaje de gabinete comunicaciones IP 55 (dimensiones 100x80x30cm). Incluye accesorios.	un	1,00	$ 334.305,00			1,00	$ 334.305,00
17	**EQUIPOS ESPECIALES**							$ -
17.1	Suministro, montaje y conexión salida para sensor de movimiento 180º sobreponer, promedio 1m, tubería PVC sch40. Incluye aparato, accesorios de fijación y conexión.	un	10,00	$ 78.158,00			10,00	$ 781.580,00
18	**TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES**							$ -
18.1	Mantenimiento y limpieza de canalización eléctrica existente en el edificio (cajas), contempla el soplado con compresor y retiro de residuos sólidos y líquidos con motobomba, sin afectar el aislamiento de los conductores eléctricos. A todo costo.	un	0,00	$ 90.519,00			0,00	$ -
18.2	Mantenimiento y limpieza de canalización eléctrica existente en el edificio (ductos), contempla el retiro de contaminación de aguas residuales con equipo de presión, sin afectar el aislamiento de los conductores eléctricos. A todo costo	un	0,00	$ 6.771,00			0,00	$ -
18.3	Ejecución de todos los Trámites para el Edificio ante la empresa de energía. Incluye costos de: -Recibo de obra armarios de medidores y redes MT Y BT (incluye sellado y energización). -Elaboración, presentación y aprobación del proyecto ante operador de red. -Maniobras y cortes para conexión -Pagos de los derechos de conexión - Emisión de Certificado RETIE por Organismo de Inspección (apartamentos, areas comunes, transformador, red BT y red MT) (Ver especificaciones técnicas eléctricas)	un	1,00	$ 5.685.160,00			1,00	$ 5.685.160,00
18.4	Cálculo del sistema de puesta a tierra de acuerdo a los parámetros de la norma IEEE80. Incluye medidas y cálculo de la resistividad del terreno, informes, medida de la resistencia del sistema de puesta a tierra posterior a la construcción.	un	1,00	$ 1.655.939,00			1,00	$ 1.655.939,00
18.5	Suministro e instalación de Salida para iluminación exterior en tubo conduit PVC de 1", 15mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12T. Incluye regata en piso y resane, empalmes y conexiones, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	11,00	$ 167.252,00			11,00	$ 1.839.772,00
18.6	Suministro y construcción de caja de inspección CS-274, según norma y detalles. Incluye excavación, rellenos, compactación del terreno, tapa, marco, contramarco y accesorios.	un	3,00	$ 596.951,00			3,00	$ 1.790.853,00
18.7	Suministro e instalacion de banco de ducto 1 ø 3"PVC TDP - anden en concreto. Incluye excavación y relleno.	un	21,00	$ 30.155,00			21,00	$ 633.255,00
19	**RED DE MEDIA TENSIÓN**							$ -
19.1	Suministro e instalación de DPS media tensión para transformador	un	1,00	$ 761.282,00			1,00	$ 761.282,00
20	**MORTEROS, PAÑETES Y RESANES**							$ -
20.1	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones.	m2	826,89	$ 22.898,00			826,89	$ 18.934.127,22
20.2	Pañete liso Muros interiores 1:3 Impermeabilizado. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones.	m2	514,23	$ 28.508,00			514,23	$ 14.659.668,84
20.3	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos y dilataciones , trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización).)	m2	115,32	$ 28.799,00			115,32	$ 3.321.025,80
20.4	Reparación y cintas de nivelación en Mortero 1:3 espesor variable con mejorador de adherencia para vanos (cara interna y externa) de ventanas, puertas y demás. Incluye todas las caras, filos y dilataciones.	m	1636,00	$ 7.305,00			1636,00	$ 11.950.980,00
20.5	Pañete liso Muros de fachadas 1:3 Impermeabilizado. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue a botadero autorizado del pañete existente en deterioro.	m2	1866,11	$ 29.319,00		45,40	1911,51	$ 56.043.561,69
21	**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA**							$ -

21.1	Alistado para placa de cubierta y placa de tanque en Mortero 1:3 Impermeabilizado espesor variable. Incluye desarrollo de viga canal, lineales, cortes, media caña, dilataciones para sello de impermeabilización, pendientado mínimo 3%, trabajo y seguridad en alturas.	m2	133,84	$ 47.266,00			133,84	$ 6.326.081,44
21.2	Impermeabilizacion de placas de cubierta y viga canales en manto asfaltico de 3mm, con acabado pintura reflectiva de aluminio, incluye preparación de superficie, tratamiento de fisuras, manto asfáltico, imprimación o puente de adherencia, sellos, media cañas, antepecho a altura minima de 30 cm, poyos, lineales, cuello de bajantes, implementos y capacitacion para trabajo en alturas certificados, todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Durabilidad garantizada: mayor a 10 años.	m2	208,80	$ 71.139,00			208,80	$ 14.853.823,20
21.3	Suministro e instalación de teja en Fibrocemento ondulada Eternit o similar. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	660,04	$ 44.806,00			660,04	$ 29.573.649,54
21.4	Suministro e instalación de caballete ondulado en fibrocemento. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), el suministro de ganchos, amarres, elementos de fijación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	m	74,92	$ 37.856,00			74,92	$ 2.836.171,52
21.5	Cubierta traslucida tipo boveda en lamina de policarbonato 8mm color opal, incluye estructura metalica de soporte con anticorrosivo y esmalte color blanco, con canales de desagüe longitudinales, remates, y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	m2	0,00	$ 342.953,00			0,00	$ -
21.6	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal.20 desarrollo 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclajes a muro y fijación a muro + sikaflex construction o similar + todos los elementos necesarios para la correcta instalación). Incluye trabajo y seguridad en alturas.	m	79,28	$ 43.455,00			79,28	$ 3.445.077,64
21.7	Suministro e instalación de Mortero 1:4 perimetral que cubre las ondulaciones de la teja. Incluye trabajo y seguridad en alturas.	m	221,60	$ 16.364,00			221,60	$ 3.626.262,40
21.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE ANCLAJE TWINFIX CLASSIC PARA 2X M12 INOX (cod : FLDV057) o similar , de sistema tipo anclaje permanente Twinfix instalado sobre estructuras de hormigón para el uso por parte de trabajadores en alturas con riesgo de caída. : 1. Ficha técnica de cada uno de sus componentes. (Perno Inoxidable, tuerca de seguridad, epóxido a utilizar, anillo de conexión, etc. 2. Protocolo de instalación. 3. Hoja de vida y certificación de los instaladores.4. Prueba de carga no destructiva a 3600 lbs.5 Video de la prueba de cada punto de anclaje. 6.Certificado de calibración del equipo con el cual se hacen las pruebas de carga. 7.Placa de identificación y certificación del punto de anclaje.	un	80,00	$ 344.208,00			80,00	$ 27.536.640,00
22	**CIELO RASOS**							$ -
22.1	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. JUNTA PERDIDA. (Perfilería metálica Cal. 26. Estructura cada 40 cm). Incluye tres (3) manos de pintura antihumedad, fijos, dilatación plástica perimetral en "z", perforaciones, lineales y remates.	m2	883,79	$ 64.713,00			883,79	$ 57.192.702,27
22.2	TAPA DE INSPECCIÓN EN DRYWALL R.H de 60x60cm. Incluye marco en perfil Tee de aluminio color blanco tipo Alumina o similar, remaches, tornillos y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Acabado en pintura aintihumedad VINILTEX de Pintuco o similar color blanco almendra 3 manos. Según diseño.	un	0,00	$ 25.306,00			0,00	$ -
23	**ACABADOS DE PISO Y PARED**							$ -
23.1	ALISTADO Y NIVELACIÓN DE PISOS Mortero 1:3 Impermeabilizado, espesor variable. Incluye lineales.	m2	117,00	$ 47.204,00			117,00	$ 5.522.868,00
23.2	ALISTADO Y NIVELACIÓN DE PISOS Mortero 1:4 espesor variable. Incluye lineales.	m2	1521,04	$ 20.431,00			1521,04	$ 31.076.409,10
23.3	CERAMICA PISO HD LISBOA 30.5x60cm Tipo Alfa o Similar. Color Habano. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilataciones y lineales.	m2	297,50	$ 50.007,00			297,50	$ 14.876.882,47
23.4	Guardaescoba en cerámica HD LISBOA Tipo Alfa o similar, altura: 10 cm. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color.	m	372,60	$ 10.390,00			372,60	$ 3.871.314,00
23.5	Boca puerta en Piso Piso PORCELANATO® - Nuevo Boss Chocolate Caras Diferenciadas formato 56.6X56.6 cm corona o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color.	m	66,20	$ 22.570,00			66,20	$ 1.494.134,00
23.6	Poyo en ladrillo tolete para división de baño. Incluye enchape en 3 caras, win aluminio (en dos esquinas). Altura: 0,10 m	m	43,60	$ 43.569,00			43,60	$ 1.899.608,40
23.7	Acabado pasos escalera en Tabión Listón Sahara de alfa gres o similar (30% aprox.) y gravilla fundida lavada (70% aprox.). Incluye huella, contrahuella, nariz, guardaescobas interno a ambos lados, mortero de nivelación, así como boquilla, aditivo premezclado para pega, dilataciones y lineales. Según diseño.	m2	27,65	$ 63.415,00			27,65	$ 1.753.176,16
23.8	Suministro e instalación de guardaescoba en gravilla. Incluye boquilla y aditivo premezclado para pega.	m	60,44	$ 14.902,00			60,44	$ 900.676,88
23.9	Suministro e instalacion de Gravilla mona para piso	m	19,35	$ 20.700,00			19,35	$ 400.524,30
23.10	Piso en listón liso Sahara de Alfa gres o similar. Incluye boquilla, aditivo premezclado para pega, dilataciones y lineales. Según diseño.	m2	193,48	$ 65.089,00			193,48	$ 12.593.419,72
23.11	CERAMICA PISO Hara Mate Beige 60x60 Corona o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilataciones y lineales.	m2	1081,20	$ 52.496,00			1081,20	$ 56.758.675,20
23.12	Guardaescoba en cerámica Hara Mate Beige tipo Corona o similar, altura: 10 cm. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color.	m	1159,00	$ 21.389,00			1159,00	$ 24.789.851,00
24	**ACABADOS DE PARED**							$ -
24.1	Suministro e instalación de CERAMICA Pared Belem Beige 25x43.2cm tipo Corona o Similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win y lineales.	m2	336,60	$ 46.057,00			336,60	$ 15.502.786,20
24.2	Suministro e instalación de CENEFA Listón Mulata Café 15x45, atura: 10 cm. Tipo Alfa o Similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color y dilataciones.	m	0,00	$ 31.289,00			0,00	$ -
25	**APARATOS DE COCINA Y BAÑOS**							$ -
25.1	Suministro e instalación de Combo Manantial Corona o similar. Incluye sanitario y lavamanos de pedestal Manantial, griferia Nogal, incrustaciones cromados Nogal, acoples, masilla de pega, accesorios desagüe, sifón tipo botella con escudo a pared, sello antihongos, acoples y demás accesorios para su correcta instalación.	un	40,00	$ 487.972,00			40,00	$ 19.518.880,00
25.2	Suministro e instalación de Espejo flotado de cristal de 4mm biselado, sin marco y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	m2	20,00	$ 131.276,00			20,00	$ 2.625.520,00
25.3	Suministro e instalacion de DUCHA Tipo Balta de Grival o Similar. Incluye accesorios de instalación, sellos, y todos insumos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	40,00	$ 121.907,00			40,00	$ 4.876.280,00
25.4	Suministro e instalación de Griferia Sencilla Lavaplatos Tipo Balta de Grival o Similar. Incluye sellos, y todos los accesorios e insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	20,00	$ 56.833,00			20,00	$ 1.136.660,00
25.5	cuerpo fijo, puerta con traslapo min. 5 cm, estructura y accesorios en aluminio, sellos con silicona y demás elementos necesarios para la correcta instalación. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	80,28	$ 529.180,00			80,28	$ 42.482.570,40
25.6	Lavadero prefabricado en granito pulido 60 * 60 *25. cm con protección de filos en acero. Incluye bases en granito, rejilla, desagües y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	20,00	$ 293.244,00			20,00	$ 5.864.880,00
25.7	Suministro e instalación de LLAVE DOBLE JARDIN LIVIANA 1/2 C/CIERRE BILATERAL 3/4 para lavadora tipo Gricol o similar. Incluye escudo, sellos y todos los elementos e insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	20,00	$ 26.518,00			20,00	$ 530.360,00
25.8	Suministro e instalación de Llave Lavadero con extensión Grival o similar. Incluye escudo, sellos y todos los elementos e insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	20,00	$ 60.295,00			20,00	$ 1.205.900,00
25.9	Suministro e instalación de lavaplatos de empotrar. Dimensiones 60*40cm, en acero inoxidable Socoda o similar. Incluye sifón con escudo a pared, canastilla, acoples, sello con silicona antihongos y demás accesorios para su correcta instalación.	un	20,00	$ 141.533,00			20,00	$ 2.830.660,00
25.10	Suministro e instalación de Campana extractora en Acero Inoxidable, motor dos velocidades. Control manual frontal tipo rocker switch. Bombillo incandescente que proyecta en la zona de trabajo una luz adecuada, filtro atrapa grasa en aluminio tipo malla. Dimensiones 61x52x8cm. Tipo CHALLENGER o similar.	un	20,00	$ 252.937,00			20,00	$ 5.058.740,00

25.11	Suministro e instalación de Estufa para gas propano. Cubierta en acero inoxidable con niveles antiderramantes. 1 quemador rápido, 2 quemadores semi-rápidos y 1 quemador auxiliar con difusores en aluminio. Panel de controles lateral, parrillas porcelanizadas y Válvulas de Seguridad. Encendido electrónico incorporado. Dimensiones externas: 58,5 x 43,5 cm. Medidas de Ruteo: (A 56,5 cm x P 41,5 cm) Tipo CHALLENGER o similar.	un	20,00	$ 534.828,00			20,00	$ 10.696.560,00
26	CARPINTERIA EN MADERA							$ -
26.1	Suministro e instalación Cocina Integral RH. Mueble Alto (0,65 x 0,30 m), Mueble bajo (0,85 x 0,60 m), con frentes (contempla puertas batientes y cajoneras) en madecor 15 mm color wengue con canto en pvc y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, platillero, portavasos, correderas de extracción, manijas de sobreponer, salpicadero de 5 cm, reengruese de 2 cm, zócalo de 15 cm y en granito Guayabita Tay o similar (incluye ruteo para instalación de estufa, grifería y poceta), y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	m	56,00	$ 1.054.844,00			56,00	$ 59.071.264,00
26.2	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Madecentro o similar, ancho entre 0,6 y 0,7 * 2,00 y 2,20 m , en lamina Melamina, RH resistente a la humedad en las dos caras, y acabado en madecanto de 44 mm, color según diseño, contempla, tapaluces, tope resorte 2 3/4" , bisagra y demas accesorios para su correcta instalacion. Baños, según diseño ICFE.	un	40,00	$ 436.101,00			40,00	$ 17.444.040,00
26.3	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Madecentro o similar, ancho entre 0,8 y 1,00 * 2,20 m , en lamina Melamina, RH resistente a la humedad en las dos caras, y acabado en madecanto de 44 mm, color según diseño., tapaluces, tope resorte 2 3/4" y demas accesorios para su correcta instalacion. Alcobas.	un	60,00	$ 435.556,00			60,00	$ 26.133.360,00
26.4	Suministro e instalación de Closet de alcobas. Acabado melamina RH color wengue con canto PVC 15 mm, puertas con bisagras telescópicas, cajones, tubos lisos cromados, zócalo en melamina del color de las puertas, manijas planas de sobreponer en acero inoxidable, entrepaños en melamina color wengue. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	266,34	$ 226.323,00			266,34	$ 60.278.867,82
26.5	Suministro e instalacion despensa segun diseño, con frentes y espaldar (contempla dos puertas batientes, y tres entrepaños) en madecor RH 15mm color wengue con canto, zurrón, base, cenefa h=0.12m, amarre h=0.12m dos costados y un soporte central, en formica del mismo color e=19 mm. Incluye bisagras, manijas de sobreponer, tapaluces y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño suministrado por el ICFE. Verificar medidas en obra.	m2	41,40	$ 166.667,00			41,40	$ 6.900.013,80
27	CARPINTERIA METALICA							$ -
27.1	Suministro e instalación de puerta metálica entamborada lisa Cal. 18 medidas verificadas en sitio. Incluye sencillos y dobles, acabado esmalte color wengue mate alduco y todos los materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, dilatacion central , graduacion segun desarrollo. No incluye marco para acceso apartamento	un	20,00	$ 493.223,00			20,00	$ 9.864.460,00
27.2	Suministro e instalacion ventana corredera serie 50 de Alumina o equivalente, acabado natural, diseño XOOX con alfajia. Conjunto de enganches ENGAN2220 + ENGAN2221, sillar sencillo, ancho de correderas de 40 cm y divisor de nave fija central ADAPT2224, vidrio de acuerdo a especificación. Silicona de sello perimetral, uso de accesorios y empaques. Anclajes, vidrio y perfileria bajo cumplimiento de NSR10.Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. para salas.	m2	261,00	$ 255.764,00			261,00	$ 66.754.404,00
27.3	Vidrio fijo y rejilla serie superior 50 de Alumina o equivalente, acabado anodizado natural, diseño R/O con alfajia de 11 cm. Perfil de persiana ALN315, divisor fijo horizontal DIVIS2239 y vidrio de acuerdo a especificación. Silicona de sello perimetral, uso de empaques. Anclajes, vidrio y perfileria bajo cumplimiento de NSR10. Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	83,00	$ 202.947,00			83,00	$ 16.844.601,00
27.4	Mantenimiento de marco de puerta metálica, incluye corte, desmonte y reposición de secciones corroidas o deterioradas, reposición y/o refuerzo existentes, soldadura, remoción de acabado existente, resanes o curado de imperfecciones, pulida de superficie e incluye marcos, anticorrosivo, acabado en esmalte Pintulux o similar color wengue y todos los elementos e insumos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	140,00	$ 71.938,00			140,00	$ 10.071.320,00
27.5	Suministro e instalacion ventana corredera serie 50 de Alumina o equivalente, acabado anodizado natural, diseño XOX con alfajia. Conjunto de enganches ENGAN2220 + ENGAN2221, sillar sencillo, ancho de correderas de 40 cm y divisor de nave fija central ADAPT2224, vidrio de acuerdo a especificación. Silicona de sello perimetral, uso de accesorios y empaques. Anclajes, vidrio y perfileria bajo cumplimiento de NSR10.Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	171,00	$ 211.607,00			171,00	$ 36.184.797,00
28	CERRAJERIA							$ -
28.1	Suministro e instalación de Cerradura pomo platinum Ref. Saturno Schlage o similar. Alcobas.	un	60,00	$ 37.334,00			60,00	$ 2.240.040,00
28.2	Suministro e instalación de Cerradura pomo platinum Ref. Saturno Schlage o similar. Baños.	un	40,00	$ 37.334,00			40,00	$ 1.493.360,00
28.3	Suministro e instalación de Cerradura Conjunto para Entrada Principal H-100 Júpiter Grado 2 Tipo SEGUREX o similar, acabado cromado mate , Incluye escudo y manija. Entrada principal.	un	20,00	$ 164.371,00			20,00	$ 3.287.420,00
29	ESTUCO Y PINTURA							$ -
29.1	Estuco sobre Muro Interior. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue a botadero autorizado del estuco existente en deterioro.	m2	965,00	$ 10.625,00			965,00	$ 10.253.125,00
29.2	Estuco bajo placa. Incluye filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue a botadero autorizado del estuco existente en deterioro.	m2	351,56	$ 12.236,00			351,56	$ 4.301.688,16
29.3	VINILO Pintuco o similar, sobre Muro Interior. Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos, lineales y dilataciones, resanes, estuco, así como el retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro. Color blanco. Según diseño.	m2	3614,44	$ 13.237,00			3614,44	$ 47.844.342,28
29.4	VINILO TIPO 2 Pintuco o similar, Bajo placa. Incluye 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro. Color blanco, según diseño.	m2	865,60	$ 15.916,00			865,60	$ 13.776.889,60
29.5	PINTURA ACRILICA anti hongo Pintuco o similar, bajo placa baños y cocina. Incluye resanes, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura	m2	0,00	$ 14.212,00			0,00	$ -
29.6	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	m2	0,00	$ 31.607,00			0,00	$ -
29.7	Pintura bajo placa 3 manos tipo KORAZA de Pintuco o equivalente. 1 mano de pintura tipo koraza o equivalente, 2 manos de intervinilo tipo pintuco o equivalente. Incluye filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro. Color, según diseño.	m2	108,56	$ 20.006,00		108,56	217,12	$ 4.343.702,72
29.8	PINTURA exterior Fachadas Tipo KORAZA Pintuco o Similar, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura Koraza, retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro, resanes puntuales en mortero impermeabilizado, así como la pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales. (marfil y verde ciprés)	m2	3625,32	$ 15.215,00			3625,32	$ 55.159.259,02
30	OBRAS EXTERIORES							$ -
30.1	Suministro e instalación de señalización en aluminio (señal indicando rutas de evacuación en zonas comunes y numeración apartamentos). Incluye todos los materiales necesarios para su respectiva instalación.	un	0,00	$ 21.489,00			0,00	$ -

30.2	Mantenimiento de BARANDA METÁLICA en circulaciones, escaleras y balcones (elementos verticales y horizontales). Incluye corte, desmonte y reposición de secciones corroidas o deterioradas, reposición y/o refuerzo de fijaciones existentes, intervención de muro, piso o placa para anclajes, morteros o concretos de reparación para lleno de anclaje, soldadura west arco o similar, remoción de acabado existente, resanes o curado de imperfecciones, pulida de superficie, anticorrosivo, acabado en esmalte Pintulux o similar y todos los elementos e insumos necesarios para su correcto funcionamiento, así como el trabajo en alturas y señalización, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m	77,00	$ 39.508,00			77,00	$ 3.042.116,00
30.3	Empradización de jardines zonas exteriores entorno del edificio. Incluye pasto kikuyo, tierra negra, podado de césped y arreglo materas de acceso.	m2	0,00	$ 20.093,00			0,00	$ -
30.4	Suministro e instalación de letras para el nombre del Edificio en broce o similar para metal, incluye andamio, desmonte de las existente, nueva instalación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	un	0,00	$ 64.995,00			0,00	$ -
31	**ASEO GENERAL**							$ -
31.1	Aseo General durante y a la entrega de la obra. (Incluye elementos de aseo, trasiego horizontal y vertical, retiro de escombros a botadero autorizado.)	m2	3450,00	$ 2.714,00			3450,00	$ 9.363.300,00
	OBRAS NO PREVISTAS							$ -
NP1	Estructura perfil lamina delgada PHR C ASTM A500 grado 50. Calibre según diseño. Incluye vigas, cerchas, correas, aplicación de anticorrosivo y esmalte.	Kg	4578,04	$ 15.930,00	-62,80		4515,24	$ 71.927.773,20
NP5	Suministro e instalación de tubo conduit PVC de 3/4", (a partir de los 3 m) con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo.	m	340,00	$ 40.446,00			340,00	$ 13.751.640,00
NP6	Suministro e instalación de tubo conduit PVC Plus+SCH 40 de 3/4", (a partir de los 3 m) con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo.	m	40,00	$ 73.390,00			40,00	$ 2.935.600,00
NP8	Elaboración de placa de concreto 3000 PSI. Incluye formaleta en madera, apuntalamiento y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	m2	32,00	$ 116.385,00			32,00	$ 3.724.320,00
NP9	Desmonte y reinstalación de gaviones en piedra media zonga con malla galvanizada calibre 14 - hueco de 2"	m3	16,00	$ 107.050,00			16,00	$ 1.712.800,00
NP10	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO. Incluye fios, dilataciones, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar estructura adyacente, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m	19,40	$ 49.967,70			19,40	$ 969.373,38
NP11	Demolicion de viga cinta y columneta existentes en la parte superior de la culata en cubierta, incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas, señalizacion, herramienta menor) trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado	m	170,00	$ 70.046,88			170,00	$ 11.907.969,60
NP12	Instalacion de malla gallinero 1 1/4" anclada en muro con clavo de 1/2" y amarrada con alambre quemao en fachada	m2	50,00	$ 16.674,78			50,00	$ 833.739,00
NP13	Demolicion de ciclopeo para pasante de tuberia sanitaria de 6"	m3	1,18	$ 316.708,92			1,18	$ 372.449,69
NP14	Desenergizacion y energizacion de transformador para desmonte de cable THHN/THWN No 1/0 AWG NEGRO existente e instalación de cable alimentador nuevo desde transformador a gabinete con remplazo de tuberia PVC 3" conduit	m	30,00	$ 280.247,00			30,00	$ 8.407.410,00
NP15	Instalacion de alfajia en concreto prefabricado en culata muro superior piso 5, incluye suministro de alfajia en concreto y mano de obra	m	68,00	$ 38.388,71			68,00	$ 2.610.432,28
NP16	Suministro e instalación de gabinete de 80 x 1,20 x 16	und	4,00	$ 930.421,23			4,00	$ 3.721.684,92
							COSTO DIRECTO	$ **1.581.484.918,38**
							ADMINISTRACIÓN 20%	$ 316.296.983,68
							IMPREVISTOS 1%	$ 15.814.849,18
							UTILIDAD 4%	$ 63.259.396,74
							IVA / UTILIDAD 19%	$ 12.019.285,38
							COSTO TOTAL	$ **1.988.875.433,36**

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL: ($)	$ 177.510.872,00	$ 177.510.872,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL: ($)	$ 33.283.289,00	$ 33.283.289,00
VALOR TOTAL PRIMER CORTE: ($)	$ 36.256.482,00	
VALOR TOTAL SEGUNDO CORTE: ($)	$ 20.449.252,00	
VALOR TOTAL TERCER CORTE: ($)	$ 11.400.080,00	
VALOR TOTAL CUARTO CORTE: ($)	$ 61.379.435,00	
VALOR ACUMULADO CORTES: ($)	$ 149.485.249,00	
VALOR PENDIENTE POR COBRAR	$ 61.306.912,00	
SUMAS IGUALES: ($)	$ **210.794.161,00**	$ **210.794.161,00**

AL EFECTO E PROCEDIÓ DE LA SIGUIENTE MANERA

No siendo otro el objeto de la presente, el Instituto de Casas Fiscales del Ejercito cuyo representante legal (E) es el Teniente Coronel ERNESTO MEJÍA ARAQUE, autoriza el acta de recibo a satisfacción y acepta las cantidades de obra señaladas en la presente acta, las cuales cumplen con las especificaciones tecnicas del contrato al igual que todas las obligaciones establecidas en el mismo. La interventoría asume la responsabilidad que se derive de este documento ante los entes de control estatal. Entendida la responsabilidad como prevé el artículo 53 del Estatuto General de Contratación Pública (LEY 80/93) . Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

NOMBRE GONZALO LLEVANO HOYOS
CARGO REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA

N/A

NOMBRE FABIAN BONILLA BARRERO
CARGO SUPERVISOR DEL CONTRATO

N/A

NOMBRE TC. ERNESTO MEJÍA ARAQUE
CARGO DIRECTOR INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO (E)

TC mejía.

NOMBRE MY ANDRES ORTEGUI APONTE
CARGO JEFE GRUPO PROYECTOS DE INVERSIÓN