

CONTRATO:	OBRA CIVIL A TODO COSTO N° 001-2022
OBJETO:	OBRA CIVIL A TODO COSTO PARA REALIZAR TREINTA Y NUEVE (39) MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANOS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA PROGRAMA VIVIENDA PARA TODOS 2022.
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT: 800051294-9 - REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES LEONARDO CELY MORENO C.C. N° 1026.270.856 de Bogotá D.C.
CONTRATISTA :	ALVARO HERNANDO SUA CARREÑO C.C. N° 80.085.072 de Bogotá D.C.
SUPERVISOR:	WILLIAM JOSE LOPEZ DIAZ C.C. N° 7.217.589 de Duitama.
VALOR:	DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$276,669,432) M/CTE
ACTA DE INICIO:	NOVIEMBRE 18 DE 2022
ACTA MODIFICATORIA N° 1 PLAZO	PRORROGA DEL 23 DE DICIEMBRE AL 30 DE DICIEMBRE DE 2022.
ACUERDO DE SUSPENSIÓN:	SUSPENSIÓN POR UN TERMINO DE 27 DIAS CALENDARIO A PARTIR DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2022. FECHA DE REINICIO EL DIA 23 DE ENERO DE 2023.
ACTA DE REINICIO:	VEINTITRES (23) DE ENERO DE 2023.
ACTA MODIFICATORIA N° 2 PLAZO	PRORROGA POR UN TERMINO DE TREINTA (30) DIAS CALENDARIO, DEL 23 DE FEBRERO DE 2023 AL 23 DE MARZO DE 2023.
ACTA MODIFICATORIA N° 3 PLAZO	PRORROGA POR UN TERMINO DE TREINTA Y CINCO (35) DIAS CALENDARIO, DEL 23 DE MARZO DE 2023 AL 27 DE ABRIL DE 2023.
FECHA TERMINACION:	ABRIL 27 DE 2023
FECHA ACTA:	JUNIO 8 2023

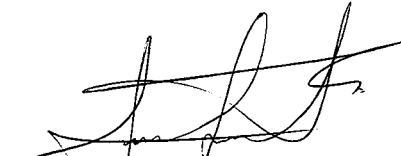
En Duitama, siendo las 10:30 am del día ocho (08) de Junio de 2023, se reunieron las siguientes personas: El arquitecto **ANDRES LEONARDO CELY MORENO**, en calidad de Director General del FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA “FOMVIDU”, el Técnico Operativo de “FOMVIDU” **WILLIAM JOSE LOPEZ DIAZ**, en calidad de SUPERVISOR del contrato y el ingeniero **ALVARO HERNANDO SUA CARREÑO**, identificado con cedula de ciudadanía N° 80.085.072 de Bogotá D.C. como **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir la presente acta de **LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO DE OBRA CIVIL A TODO COSTO N° 001-2022** considerando lo siguiente:

- PRIMERO:** Que se dio cumplimiento a todas las clausulas establecidas en el **CONTRATO DE OBRA CIVIL A TODO COSTO N° 001-2022** por parte del **CONTRATISTA, ALVARO HERNANDO SUA CARREÑO**.
- SEGUNDO:** Que las obras fueron entregadas a los treinta y nueve (39) beneficiarios y recibidas a satisfacción de acuerdo a las **ACTAS DE RECIBO A SATISFACCIÓN** firmadas por cada uno de los jefes de los hogares beneficiados.
- TERCERO:** Que con fecha veintisiete (27) de abril de 2023 se firmaron las actas de recibo y cantidades finales de obra ejecutadas dentro del **CONTRATO DE OBRA CIVIL A TODO COSTO N° 001-2022**.
- CUARTO:** Que por lo anteriormente expuesto se procede a realizar el **ACTA DE LIQUIDACION FINAL**, de acuerdo a lo ejecutado por el **CONTRATISTA, ALVARO HERNANDO SUA CARREÑO**, identificado con la cedula de ciudadanía N° 80.085.072 de Bogotá D.C.

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO			
DESCRIPCION	VALOR CONTRATO	VALOR PAGADO	SALDO POR PAGAR
VALOR INICIAL CONTRATO	\$ 276.669.432,00		
VALOR ANTICIPO (40% contrato)		\$ 110.667.773,00	
VALOR PRIMER COBRO (corte N° 1)		\$ 44.015.117,00	
VALOR SEGUNDO COBRO (corte N° 2)		\$ 56.480.405,00	
VALOR POR CANCELAR			\$ 65.506.137,00
TOTALES:	\$ 276.669.432,00	\$ 211.163.295,00	\$ 65.506.137,00

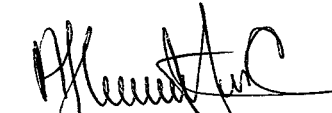
En constancia se firma por:

Contratante:



FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU"
NIT: 800051294-9
R.L. ANDRES LEONARDO CELY MORENO
C.C. N° 1026.270.856 de Bogotá D.C.

Contratista:



ALVARO HERNANDO SUA CARREÑO
NIT: 80.085.072-6
C.C. N° 80.085.072 de Bogotá D.C.

Supervisor:



WILLIAM JOSE LOPEZ DIAZ
C.C. N° 7.217.589 de Duitama