



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
ACTA MODIFICATORIA No. 11
CONTRATO N° EDU 783 2021

Código:
VERSION: 01
FECHA: 8/09/2021
Páginas: 1 de 1

CONTRATO No:	EDU 783 2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.518.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No. 1:	6 MESES
ADICIÓN No. 2:	10 MESES
ADICIÓN No. 3:	6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	14 DE JUNIO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (18 DE MAYO 2021)		ACTA MODIFICATORIA No. 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEJORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OBRAS PRELIMINARES															
6513	EDU CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MES	6,00	\$ 4.664.893,00	\$ 27.989.358,00	14,00	\$ 65.308.502,00	1,00	\$ 4.664.893,00	-	\$ -		\$ -	15,00	\$ 69.973.395,00
CM-01	COMISIÓN TOPOGRÁFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFÍA, 1 TOPOGRAFO, CADENEROS, DIBUJANTES, LANCHAS PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL	MES	6,00	\$ 8.434.213,00	\$ 50.605.278,00	16,00	\$ 134.947.408,00	1,00	\$ 8.434.213,00	-	\$ -		\$ -	17,00	\$ 143.381.621,00
	DESMONTE DE CERCAS EN ALAMBRE	ML	1.387,50	\$ 4.309,00	\$ 6.009.737,50	1.387,50	\$ 6.009.737,50	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1.387,50	\$ 6.009.737,50
1069	CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA (POLIBOMBINA) CON ALTURA DE 2,00 METROS, BASE PARA FIJACIÓN DE ESTACIONES 0,20 X 0,20 X 0,50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACIONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACIÓN	ML	2.950,00	\$ 21.958,00	\$ 64.776.100,00	2.950,00	\$ 64.776.100,00		\$ -	-	\$ -		\$ -	2.950,00	\$ 64.776.100,00
CM-02	DESMONTE Y DESARTE M. CANICO DEL MATERIAL EXISTENTE, E = 0,25 M, INCLUYE DESARTE	M2	8.913,00	\$ 8.271,00	\$ 73.719.423,00	10.913,00	\$ 90.261.423,00	154,00	\$ 1.273.734,00	-	\$ -		\$ -	11.067,00	\$ 91.535.157,00
	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO, MURO, PLACA O LOSA DE ENTREPISO, EN CONCRETO REFORZADO ANCHO > 0,30 METROS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 64.850,00	\$ 109.993.200,00	1.704,00	\$ 109.993.200,00	-	\$ -	654,00	\$ 42.215.700,00		\$ -	1.050,00	\$ 67.777.500,00
416	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE AGRIESTO CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 21.343,00	\$ 36.368.472,00	1.704,00	\$ 36.368.472,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1.704,00	\$ 36.368.472,00
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.190,00	\$ 21.115,00	\$ 25.126.850,00	1.190,00	\$ 25.126.850,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1.190,00	\$ 25.126.850,00
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	542,60	\$ 11.447,00	\$ 6.211.142,20	542,60	\$ 6.211.142,20	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	542,60	\$ 6.211.142,20
3819	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4,0X2,50M	UND	1,00	\$ 3.207.502,00	\$ 3.207.502,00	1,00	\$ 3.207.502,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 3.207.502,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES							\$ 404.087.062,70		\$ 542.290.338,70		\$ 14.372.840,00		\$ 42.215.700,00		\$ 514.447.478,70
MOVIMIENTOS DE TIERRA															
371	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN VOLQUETA	M3	4.007,25	\$ 34.691,00	\$ 139.015.509,75	7.507,25	\$ 260.434.009,75	309,00	\$ 10.719.519,00	-	\$ -		\$ -	7.816,25	\$ 271.153.528,75
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	10.972,89	\$ 86.275,00	\$ 946.686.084,75	1.399.840.422,708	\$ 120.771.232,47	-	\$ -	0,33450010030	\$ 28.859,00		\$ -	1.399.50592260817000	\$ 120.742.373,47
3013	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	839,76	\$ 112.369,00	\$ 94.362.991,44	964,06	\$ 108.330.458,14	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	964,06	\$ 108.330.458,14
3015	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	2.150,26	\$ 136.786,00	\$ 294.125.464,36	2.150,26	\$ 294.125.464,36	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2.150,26	\$ 294.125.464,36
2.05	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBALASTO COMPACTADO	M3	2.592,59	\$ 170.264,00	\$ 441.424.743,76	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
2.06	RELLENO EN MATERIAL DE BALASTO COMPACTADO	M3	2.558,69	\$ 175.455,00	\$ 448.970.044,95	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA							\$ 2.364.584.639,01		\$ 783.681.164,72		\$ 10.719.519,00		\$ 28.859,00		\$ 794.351.824,72
CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS															
371	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN VOLQUETA	M3	7.524,48	\$ 34.691,00	\$ 261.031.822,41	5.524,48	\$ 191.649.735,68	-	\$ -	5.500,00	\$ 190.800.500,00		\$ -	24,48	\$ 849.235,68
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4.653,02	\$ 86.275,00	\$ 401.439.300,50	1.358,50	\$ 117.204.587,50	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1.358,50	\$ 117.204.587,50
1201	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0,10 METROS	M3	191,27	\$ 480.876,00	\$ 91.975.036,67	1.660,25	\$ 798.374.379,00	201,00	\$ 96.656.076,00	-	\$ -		\$ -	1.861,25	\$ 895.030.455,00
2021	CONCRETO PARA ZAPATA DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	91,50	\$ 513.753,00	\$ 47.008.399,50	91,50	\$ 47.008.399,50	-	\$ -	91,00	\$ 46.751.523,00		\$ -	0,50	\$ 256.876,50
3.05	CONCRETO PARA CIMENTADO CORRIDO DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	71,97	\$ 596.841,00	\$ 42.954.646,77	71,97	\$ 42.954.646,77	-	\$ -	54,00	\$ 32.229.414,00		\$ -	17,97	\$ 10.725.232,77
7652	VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 28MPa, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	44,83	\$ 616.174,00	\$ 27.623.080,42	44,83	\$ 27.623.080,42	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	44,83	\$ 27.623.080,42
2219.00	MURO DE CONTENCIÓN, MURO PARA SOPORTE O ESTRIOS DE PUENTE, Y BOX CULVERT EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	2.420,20	\$ 673.002,00	\$ 1.628.799.440,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3.06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	207.399,19	\$ 7.177,00	\$ 1.488.503.986,63	149.399,19	\$ 1.072.237.986,63	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	149.399,19	\$ 1.072.237.986,63
8229	COLUMNAS DE GRAVA PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELO, D=0,5 M, INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	238,00	\$ 158.262,00	\$ 37.666.356,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS							\$ 4.027.002.069,30		\$ 2.297.052.815,50		\$ 96.656.076,00		\$ 269.781.437,00		\$ 2.123.927.454,50
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS															
4.01	CONCRETO PARA ANCHOS DE 28 MPA, 3/8" AUTOCOMPACTANTE	M3	316,68	\$ 974.930,00	\$ 308.740.832,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
4.02	CONCRETO PARA LOSA Y VIGAS DE CUBIERTA DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	248,77	\$ 940.383,00	\$ 233.939.078,91	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -

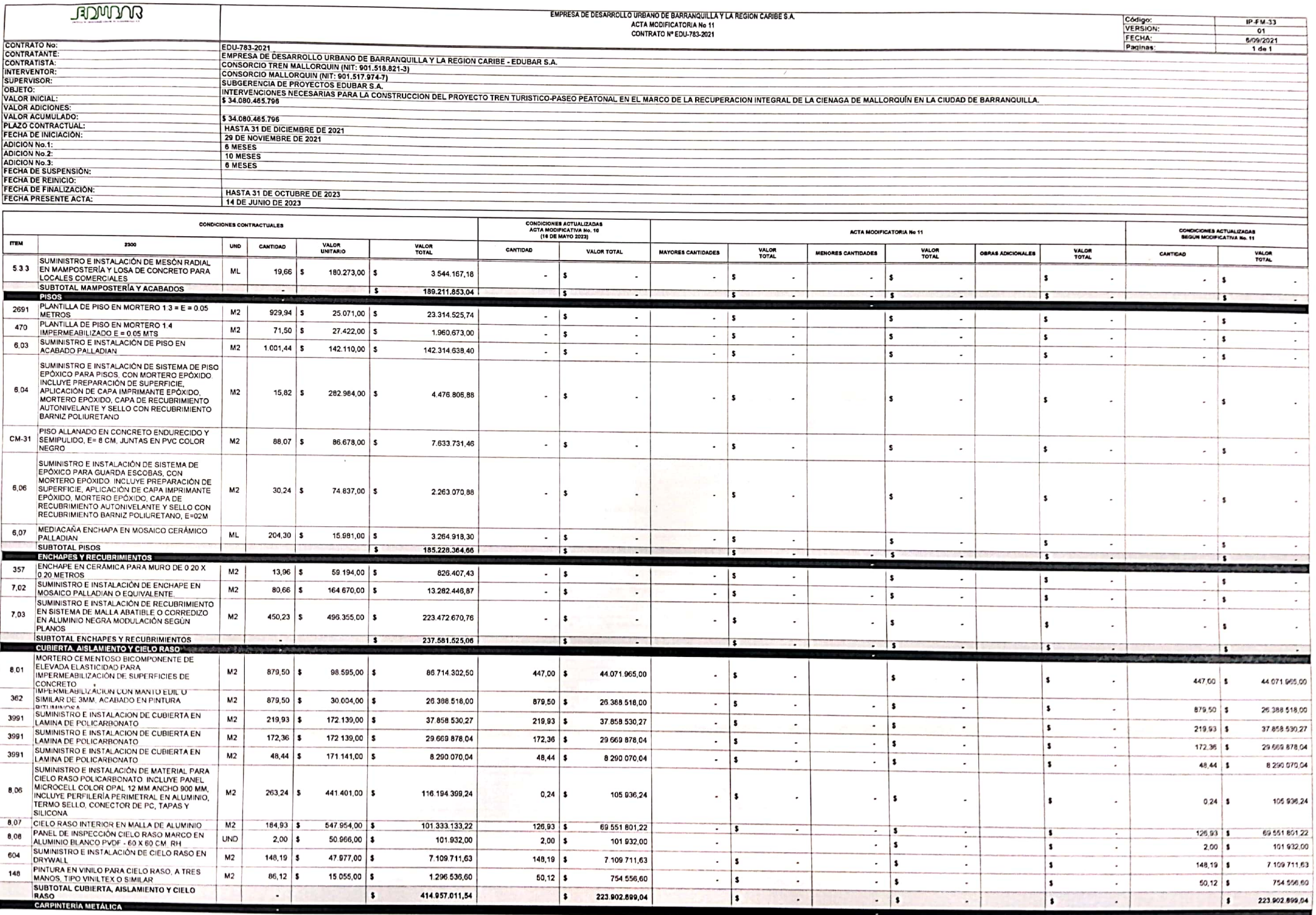


EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA MODIFICATORIA No 11
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código: IP-FM-33
VERSION: 01
FECHA: 8/09/2021
Paginas: 1 de 1

CONTRATO No: EDU-783-2021
CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENIOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES: \$ 34.080.465.796
VALOR ACUMULADO: \$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1: 6 MESES
ADICION No.2: 10 MESES
ADICION No.3: 6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:
FECHA DE REINICIO:
FECHA DE FINALIZACIÓN: HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA: 14 DE JUNIO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (14 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.03	CONCRETO PARA MUROS DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 8"	M3	57,09	\$ 838.355,00	\$ 47.861.686,95	57,09	\$ 47.861.686,95	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	57,09	\$ 47.861.686,95
8917	PLACA DE CONTRAPISO DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6", E=0,12 METROS INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 6MM CADA 15 CENTIMETROS	M2	152,89	\$ 98.695,00	\$ 15.089.478,55	152,89	\$ 15.089.478,55	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	152,89	\$ 15.089.478,55
8619	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO	M3	324,51	\$ 927.318,00	\$ 300.920.771,77	324,51	\$ 300.923.964,18	-	\$ -	89,00	\$ 81.603.984,00	-	\$ -	236,51	\$ 219.319.980,18
8619	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO	M3	3,84	\$ 927.318,00	\$ 3.560.901,12	3,84	\$ 3.560.901,12	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,84	\$ 3.560.901,12
4.07	CONCRETO PARA TANQUE EBAR, RELACION A/C < 0.45 ASENTAMIENTO 9", 3/4"	M3	14,47	\$ 782.360,00	\$ 11.316.837,40	14,47	\$ 11.320.749,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,47	\$ 11.320.749,20
4.08	CONCRETO PARA LECHO DE SECADO, CAJA SALIDA PALCA APOYO TANQUE Y HOMOGENEIZADOR DE ESTRUCTURA DE PTAR	M3	14,24	\$ 669.413,00	\$ 9.532.441,12	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7357	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.20 X 0.20 MTS	ML	262,80	\$ 47.759,00	\$ 12.551.065,20	262,80	\$ 12.551.065,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	262,80	\$ 12.551.065,20
4.1	CONTENEDORES DE RAIZ RECTANGULAR DE 1.20 X 0.8x1.0 METROS, EN LEVANTE BLOQUE DE CONCRETO DE 12X20X40 CM, INCLUYE DOVELAS DE REFUERZO, EXCAVACION DEL CONTENEDOR, Y REMATE EN BORDILLO REDONDEADO	UND	81,00	\$ 488.316,00	\$ 39.553.596,00	81,00	\$ 39.553.596,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	81,00	\$ 39.553.596,00
1692	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PREFABRICADA DE CONCRETO REFORZADO PARA SUMIDERO, RESISTENTE AL PASO PEATONAL, DE 0.40 X 0.40 X 0.06 METROS, TIPO TITAN O SIMILAR	ML	2.480,00	\$ 47.200,00	\$ 117.056.000,00	2.480,00	\$ 117.056.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.480,00	\$ 117.056.000,00
4.12	VIGUETA EN CONCRETO GRC PARA CIELO RASOS	ML	474,32	\$ 581.284,00	\$ 275.714.626,88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
1323	ESCALERA DE GATO, EN ACERO ASTM A-36, INCLUYE ACABADO EN PINTURA DE ESMALTE EPOXICO	ML	5,00	\$ 54.341,00	\$ 271.705,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	87.412,63	\$ 7.177,00	\$ 627.360.424,33	62.413,00	\$ 447.938.101,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	62.413,00	\$ 447.938.101,00
4.15	CONCRETO PARA RAMPA 28 MPA	M3	11,79	\$ 893.464,00	\$ 10.533.940,56	11,79	\$ 10.533.940,56	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,79	\$ 10.533.940,56
5901	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ESCALERA	M3	6,45	\$ 1.345.862,00	\$ 8.680.809,90	6,45	\$ 8.680.809,90	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,45	\$ 8.680.809,90
4.17	PUENTE METALICO RETRACTIL	UND	1,00	\$ 108.927.184,00	\$ 108.927.184,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7242	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE EN MEMBRANA SIKAPLAN 12 NTR ESPESOR 1,2 MM O SIMILAR	M2	129,96	\$ 100.923,00	\$ 13.115.872,34	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS				\$ 2.144.727.252,43		\$ 1.015.070.292,66		\$ -		\$ 81.603.984,00		\$ -		\$ 933.468.308,66
MAMPOSTERIA Y ACABADOS															
LEVANTES DE MUROS															
5.1.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 11X19X39 LISO CON MORTERO DE PEGA 1.4	M2	357,80	\$ 60.250,00	\$ 21.557.323,48	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
133	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO. 4 DE 0.10 X 0.20 X 0.40 MTS	M2	84,05	\$ 42.371,00	\$ 3.561.485,93	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6610	PIH. DINTELES EN CONCRETO DE 0.10 X 0.20 METRO	ML	48,95	\$ 38.728,00	\$ 1.895.735,60	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
ACABADOS															
344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1.4	M2	760,45	\$ 18.362,00	\$ 13.963.375,56	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
435	PAÑETE MORTERO 1.4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	141,74	\$ 21.135,00	\$ 2.995.704,49	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
432	ESTUCCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	818,39	\$ 9.762,00	\$ 7.989.087,06	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5889	EDU. PINTURA INTERIOR PLASTICA MATE	M2	520,40	\$ 21.761,00	\$ 11.324.473,36	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6622	PIH. PINTURA EPOXICA PARA MUROS	M2	400,53	\$ 25.738,00	\$ 10.308.938,30	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.2.7	ACABADO PARA CONCRETO EN PROTECTOR SILICATO	M2	2.632,60	\$ 41.085,00	\$ 108.160.288,83	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
MESONES															
3100	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, E = 0.05 METROS, ANCHO < 0.60 METROS VARILLAS DE 3/8" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA	ML	11,92	\$ 49.260,00	\$ 587.179,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON RADIAL EN MAMPOSTERIA Y LOSA DE CONCRETO PARA TAQUILLAS Y RECAUDOS	ML	12,57	\$ 264.523,00	\$ 3.324.094,05	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -





CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	14 DE JUNIO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (16 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOPE PUERTA MAGNETICO	UND	16,00	\$ 21.179,00	\$ 338.864,00	16,00	\$ 338.864,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	16,00	\$ 338.864,00
9.02	CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO AJUSTABLE	UND	14,00	\$ 97.050,00	\$ 1.358.700,00	14,00	\$ 1.358.700,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	14,00	\$ 1.358.700,00
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 225CM X 120CM	UND	10,00	\$ 5.187.610,00	\$ 51.876.100,00	10,00	\$ 51.876.100,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 51.876.100,00
9.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 265CM X 90CM	UND	6,00	\$ 4.671.668,00	\$ 28.030.008,00	6,00	\$ 28.030.008,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	6,00	\$ 28.030.008,00
4217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD CON ESPESOR EN 70 MM. DE 0.96 X 2.05 METROS, EN ACERO LÁMINA CALIBRE 0.7 MM COLL ROLLED INCLUYE MARCO, JO MÁGICO, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE GRADO DE CIERRE, 13 PASADORES Y PESTILLO INTERIOR, 3 BISAGRAS EN CÁMARA QUE IMPIDEN EL DESMONTE DE LA PUERTA	UND	4,00	\$ 639.669,00	\$ 2.554.676,00	4,00	\$ 2.554.676,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	4,00	\$ 2.554.676,00
9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 220CM X 100CM	UND	10,00	\$ 4.568.539,00	\$ 45.685.390,00	10,00	\$ 45.685.390,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 45.685.390,00
5816	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA ABATIBLE LISA CON REJILLA SENCILLA	UND	1,00	\$ 764.909,00	\$ 764.909,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
775	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA / VENTANAS O ESTERA ENROLLABLE METÁLICA, CON 2 RIELES, 2 PORTACANDADOS, MECANISMO, RESORTES, CAÑUELA, INCLUYE INSTALACIÓN CON SERVICIO DE ALBAÑILERÍA	M2	17,35	\$ 164.720,00	\$ 2.857.480,20	17,35	\$ 2.857.480,20	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	17,35	\$ 2.857.480,20
9.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA PANEL PIVOTANTE APARIENCIA CONCRETO GRC	UND	2,00	\$ 5.188.157,00	\$ 10.376.314,00	2,00	\$ 10.376.314,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2,00	\$ 10.376.314,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE VENTANERA DE FACHADA PERFILERÍA EN ALUMINIO NEGRO, CRISTALERÍA EN VIDRIO LAMINADO CRUDO ST167 4MM + PVB 0.75 CRUDO INCOLORO 4MM	M2	179,90	\$ 1.479.358,00	\$ 266.136.504,20	15,90	\$ 23.521.792,20	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	15,90	\$ 23.521.792,20
9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE VIDRIO PIVOTANTE SENCILLA	M2	3,70	\$ 973.339,00	\$ 3.597.460,94	3,70	\$ 3.601.354,30	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,70	\$ 3.601.354,30
2783	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304 SUBTOTAL CARPINTERÍA METÁLICA	ML	20,84	\$ 294.021,00	\$ 6.127.397,64	20,84	\$ 6.127.397,64	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	20,84	\$ 6.127.397,64
							\$ 176.328.488,14		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 176.328.488,14
APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS															
2177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL GOTTA COLOR BLANCO, LÍNEA CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERÍA PUSH ANTIVANDÁLICA	UND	3,00	\$ 918.161,00	\$ 2.754.483,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
2173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA BÁLTICA DE COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA DE FLUXÓMETRO REF. 02657, LÍNEA CORONA O SIMILAR	UND	14,00	\$ 1.059.192,00	\$ 14.828.688,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
CM-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL ALONGADO PARA PERSONAS CON NECESIDADES ESPECIALES, ALTA EFICIENCIA 4.8 LITROS O SIMILAR Y FLUXÓMETRO PARA SANITARIO, MANOS LIBRES CON SENSOR, INGRUSTADO EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.045.475,00	\$ 4.181.900,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -

D24



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A
ACTA MODIFICATORIA No 11
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código: IP.F.M.33
VERSION: 01
FECHA: 6/09/2021
Paginas: 1 de 1

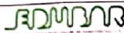
CONTRATO No: EDU-783-2021
CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT. 901.518.821-3)
INTERVENIOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT. 901.517.974-7)
SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES:
VALOR ACUMULADO:
PLAZO CONTRACTUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1: 8 MESES
ADICION No.2: 10 MESES
ADICION No.3: 6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:
FECHA DE REINICIO:
FECHA DE FINALIZACIÓN: HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA: 14 DE JUNIO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (14 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
3395	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR A LA PARED, ESPECIAL PARA DISCAPACITADOS TIPO TOTO. INCLUYE GRIFERIA	UND	2,00	\$ 482.366,00	\$ 964.732,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA DE MESÓN PARA LAVAMANOS CUELLO BAJO GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONALES PUSH	UND	17,00	\$ 238.294,00	\$ 4.050.998,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA LINEA INSTITUCIONAL ELECTRONICA. SISTEMA DE DESCARGA CON SENSOR PARA LAVAMANOS DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	2,00	\$ 567.120,00	\$ 1.134.240,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE POCETA LAVA TRAPEROS	UND	1,00	\$ 43.348,00	\$ 43.348,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
1948	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPEROS EN GRANTO PREFABRICADO DE 0 35 X 0 35 METROS	UND	1,00	\$ 192.099,00	\$ 192.099,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
1022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAPLATOS TIPO GRIVAL O SIMILAR	UND	4,00	\$ 98.208,00	\$ 392.832,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DE ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	\$ 179.351,00	\$ 717.404,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA SANITARIOS Y ORINALES EN LAMINAS DE HPL FENOLICO	M2	60,16	\$ 655.531,00	\$ 39.436.744,96	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CON CRISTAL DE SEGURIDAD - PMR 4 MM	M2	1,80	\$ 112.575,00	\$ 202.635,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CORRIDO BAÑOS 4 MM	M2	11,30	\$ 112.575,00	\$ 1.272.097,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANO ELECTRICO 1AA ECO SRA TURBO DE SOBREPONER EN LA PARED. EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO CON SENSOR	UND	8,00	\$ 830.175,00	\$ 6.641.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERCHERO SANITARIO	UND	18,00	\$ 50.687,00	\$ 912.366,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR PARA PAPEL HIGIENICO DE SOBREPONER EN LA PARED. EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO PARA ROLLO DE 200/400 METROS, CERRADURA CON LLAVE	UND	18,00	\$ 141.214,00	\$ 2.541.852,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA TOALLAS DE PAPEL DE SOBREPONER A LA PARED. EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304 CAPACIDAD 300 TOALLAS O DOS (2) PAQUETES, CERRADURA CON LLAVE	UND	8,00	\$ 179.349,00	\$ 1.434.792,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
CM-41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO. INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 429.756,00	\$ 1.719.024,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
CM-42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO DE 1 1/4". INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 141.247,00	\$ 564.988,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
CM-43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL EN POLIPROPILENO COLOR GRIS. DE SOBREPONER EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.600.342,00	\$ 6.401.368,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
7519	EDU SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECA ANTIVANDALICA GALVANIZADA EN CALIENTE MU-5	UND	18,00	\$ 231.606,00	\$ 4.168.908,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALAR EN PARED. CON TORNILLOS ESCONDIDOS. CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO. BOTON PULSADOR EN ABS RESISTENTE, CAPACIDAD 1.2 LTS. VENTANILLA DE DESCARGA SUPERIOR CON LLAVE. NIVEL DE JABÓN. PUSH FRONTAL	UND	19,00	\$ 166.271,00	\$ 3.159.149,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
	SUBTOTAL APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				\$ 97.716.048,46		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
PAVIMENTOS															
PARQUEADERO, CICLORRUTA Y SENDEROS															
CM-38	CONCRETO ASFALTICO MDC-10 PARA CICLORRUTA	M3	391,29	\$ 748.471,00	\$ 292.871.463,00	391,29	\$ 292.869.217,59	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	391,29	\$ 292.869.217,59

2024

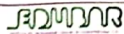
		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 11 CONTRATO N° EDU-783-2021												Código: IP-FM-33 VERSION: 01 FECHA: 8/09/2021 Paginas: 1 de 1	
CONTRATO No: EDU-783-2021 CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A. CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3) INTERVENIOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7) SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A. OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA. VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796 VALOR ADICIONES: \$ 34.080.465.796 VALOR ACUMULADO: \$ 34.080.465.796 PLAZO CONTRACTUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021 ADICION No.1: 6 MESES ADICION No.2: 10 MESES ADICION No.3: 6 MESES FECHA DE SUSPENSIÓN: FECHA DE REINICIO: FECHA DE FINALIZACIÓN: HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023 FECHA PRESENTE ACTA: 14 DE JUNIO DE 2023															
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 10 (18 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	2300	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11.1.2	Aplicación de estabilización de suelo con sales cuaternarias de amonio. Incluye: Suministro del material de estabilización, Cemento, Maquinaria en un Espesor 30 cm. Incluye los movimientos de tierra para alcanzar niveles arquitectónicos	M2	4.655,00	\$ 51.655,00	\$ 240.454.025,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 30 X 30, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2	11.016,00	\$ 103.978,00	\$ 1.145.421.648,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
CM-39	LOSETA TÁCTIL GUÍA TIPO A 58. PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO. DIMENSIONES 20X20X6CMS	M2	972,00	\$ 98.439,00	\$ 95.682.708,00	972,00	\$ 95.682.708,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	972,00	\$ 95.682.708,00
CM-40	LOSETA TÁCTIL ALERTA. PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO. DIMENSIONES 20X20X6CMS	M2	972,00	\$ 98.439,00	\$ 95.682.708,00	972,00	\$ 95.682.708,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	972,00	\$ 95.682.708,00
1845	ANDÉN EN GRAMOQUÍN, CON BORDE DE CONFINAMIENTO A AMBOS LADOS DE 0.15 X 0.30 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADO CON 2 VARILLAS D = 3/8" Y ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.32 METROS	M2	183,20	\$ 89.597,00	\$ 16.414.170,40	183,20	\$ 16.414.170,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	183,20	\$ 16.414.170,40
1752	DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRÁFICO O PARQUEO	ML	7.440,00	\$ 2.875,00	\$ 21.390.000,00	7.440,00	\$ 21.390.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7.440,00	\$ 21.390.000,00
3872	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS	UND	238,00	\$ 85.757,00	\$ 20.410.166,00	238,00	\$ 20.410.166,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	238,00	\$ 20.410.166,00
8697	SEÑALES DE TRANSITO 0.46 M	UND	8,00	\$ 195.986,00	\$ 1.567.888,00	8,00	\$ 1.567.888,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 1.567.888,00
3331	SUMINISTRO Y APLICACION DE DEMARCACION VIAL, CEBRAS Y LINEAS CONTINUAS DE 0.40 METROS, INCLUYE MICROSFERA DE VIDRIO REFLECTIVA	M2	104,00	\$ 21.887,00	\$ 2.276.248,00	104,00	\$ 2.276.248,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	104,00	\$ 2.276.248,00
LÍNEA DEL TREN															
11.2.1	Aplicación de estabilización de suelo con sales cuaternarias de amonio para vía tren. Incluye extendido, nivelado y compactado al 95% del proctor modificado, suministro del material de estabilización, maquinaria en un Espesor 22 cm	M2	8.334,57	\$ 45.577,00	\$ 379.864.514,58	0,00	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -
11.2.2	SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA	UND	822,00	\$ 801.295,00	\$ 658.664.490,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIEL PERFIL 59R2 - 118 LB/FO (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TRANSPORTE)	ML	2.670,00	\$ 1.412.801,00	\$ 3.772.178.670,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUJECCIONES	UND	31.184,00	\$ 55.772,00	\$ 1.739.194.048,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVIESAS DE CONCRETO (INCLUYE PLACAS DE ASIENTO)	UND	3.898,00	\$ 400.221,00	\$ 1.560.061.458,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIRAFONDOS	UND	31.184,00	\$ 13.311,00	\$ 415.090.224,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIAS (INCLUYE PANAS, AGUJAS Y PATINES)	UND	3,00	\$ 30.786.011,00	\$ 92.358.033,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL PAVIMENTOS					\$ 10.549.582.461,98		\$ 546.293.105,99		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
URBANISMO Y EXTERIORES															
CM-52	ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS EN ASERO GALVANIZADO COLOR NEGRO ESPACIO PARA 3 CELDAS DE PARQUEO SEGUN DISEÑO Y DIMENSIONES	UND	62,00	\$ 238.031,00	\$ 14.757.922,00	62,00	\$ 14.757.922,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	62,00	\$ 14.757.922,00
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCA EN CONCRETO REFORZADO CON SUPERFICIE EN MADERA	UND	148,00	\$ 1.010.608,00	\$ 149.569.984,00	148,00	\$ 149.569.984,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	148,00	\$ 149.569.984,00
12.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COBERTURA VEGETAL	M2	7.427,10	\$ 27.359,00	\$ 203.198.028,90	7.427,10	\$ 203.198.028,90	-	\$ -	6.025,00	\$ 164.837.975,00	-	\$ -	1.402,10	\$ 38.360.053,90
12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS EN CONCRETO ARQUITECTÓNICAS	UND	30,00	\$ 10.607.797,00	\$ 318.233.910,00	30,00	\$ 318.233.910,00	-	\$ -	16,00	\$ 169.724.752,00	-	\$ -	14,00	\$ 148.509.158,00

D2A

						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 11 CONTRATO N° EDU-783-2021						Código: VERSION: FECHA: Paginas:		IP-F.M-33 01 8/09/2021 1 de 1	
CONTRATO No: CONTRATANTE: CONTRATISTA: INTERVENIOR: SUPERVISOR: OBJETO: VALOR INICIAL: VALOR ADICIONES: VALOR ACUMULADO: PLAZO CONTRACTUAL: FECHA DE INICIACIÓN: ADICIÓN No.1: ADICIÓN No.2: ADICIÓN No.3: FECHA DE SUSPENSIÓN: FECHA DE REINICIO: FECHA DE FINALIZACIÓN: FECHA PRESENTE ACTA:						EDU-783-2021 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A. CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3) CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7) SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A. INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA. \$ 34.080.465.796 \$ 34.080.465.796 HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 29 DE NOVIEMBRE DE 2021 6 MESES 10 MESES 6 MESES HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023 14 DE JUNIO DE 2023									
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 10 (16 DE MAYO 2021)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	3300	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEHORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
7942	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E = 0.15 METROS	M2	85,50	\$ 91.335,00	\$ 7.809.142,50	85,50	\$ 7.809.142,50	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	85,50	\$ 7.809.142,50
12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORDILLO EN CONCRETO A LA VISTA FUNDIDO EN SITIO. DE 20X35	ML	9.920,00	\$ 74.634,00	\$ 740.369.280,00	9.920,00	\$ 740.369.280,00	-	\$ -		\$ -		\$ -	9.920,00	\$ 740.369.280,00
1927	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.20 X 0.80 TIPO TITAN REF. A80 O SIMILAR, INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN MATERIAL SELECCIONADO Y SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	918,40	\$ 84.232,00	\$ 77.358.668,80	918,40	\$ 77.358.668,80	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	918,40	\$ 77.358.668,80
SUBTOTAL SUBTOTAL PAGAMENTOS						\$ 1.511.296.936,20		\$ 1.511.296.936,20		\$ -	-	\$ 334.562.727,00	\$ -		\$ 1.176.734.209,20
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS															
OBRAS PRELIMINARES															
Señalización y seguridad de la obra															
1274	SEÑALIZACIÓN DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	100,00	\$ 12.685,00	\$ 1.268.500,00	100,00	\$ 1.268.500,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	100,00	\$ 1.268.500,00
1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	8.241,00	\$ 1.714,00	\$ 14.125.074,00	5.281,00	\$ 9.051.634,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	5.281,00	\$ 9.051.634,00
1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2. VALLA DESPLEGABLE	UN	10,00	\$ 198.979,00	\$ 1.989.790,00	10,00	\$ 1.989.790,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 1.989.790,00
RED DE ACUEDUCTO															
Suministro e instalación tubería y accesorios A.P.															
272	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1/2"	ML	97,00	\$ 19.098,00	\$ 1.852.506,00	97,00	\$ 1.852.506,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	97,00	\$ 1.852.506,00
670	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	42,00	\$ 20.344,00	\$ 854.448,00	42,00	\$ 854.448,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	42,00	\$ 854.448,00
1968	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1"	ML	99,00	\$ 21.108,00	\$ 2.089.692,00	99,00	\$ 2.089.692,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	99,00	\$ 2.089.692,00
2171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC 1 1/4"	ML	73,00	\$ 27.439,00	\$ 2.003.047,00	73,00	\$ 2.003.047,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	73,00	\$ 2.003.047,00
4149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE D= 1 1/2"	ML	99,00	\$ 28.191,00	\$ 2.790.909,00	99,00	\$ 2.790.909,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	99,00	\$ 2.790.909,00
13.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 2"	ML	101,00	\$ 15.787,00	\$ 1.594.487,00	101,00	\$ 1.594.487,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	101,00	\$ 1.594.487,00
13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1/2"	UN	117,00	\$ 1.005,00	\$ 117.585,00	117,00	\$ 117.585,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	117,00	\$ 117.585,00
13.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	25,00	\$ 1.166,00	\$ 29.150,00	25,00	\$ 29.150,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	25,00	\$ 29.150,00
13.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	66,00	\$ 1.983,00	\$ 130.878,00	66,00	\$ 130.878,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	66,00	\$ 130.878,00
13.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/4"	UN	47,00	\$ 4.307,00	\$ 202.429,00	47,00	\$ 202.429,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	47,00	\$ 202.429,00
13.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/2"	UN	7,00	\$ 6.311,00	\$ 44.177,00	7,00	\$ 44.177,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	7,00	\$ 44.177,00
13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	15,00	\$ 10.146,00	\$ 152.190,00	15,00	\$ 152.190,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	15,00	\$ 152.190,00
13.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1/2"	UN	31,00	\$ 924,00	\$ 28.644,00	31,00	\$ 28.644,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	31,00	\$ 28.644,00
13.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 3/4"	UN	11,00	\$ 1.411,00	\$ 15.521,00	11,00	\$ 15.521,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	11,00	\$ 15.521,00
13.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1"	UN	41,00	\$ 2.547,00	\$ 104.427,00	41,00	\$ 104.427,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	41,00	\$ 104.427,00
13.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1 1/4"	UN	39,00	\$ 6.241,00	\$ 243.399,00	39,00	\$ 243.399,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	39,00	\$ 243.399,00
13.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1 1/2"	UN	13,00	\$ 9.409,00	\$ 122.317,00	13,00	\$ 122.317,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	13,00	\$ 122.317,00
13.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 2"	UN	7,00	\$ 13.140,00	\$ 91.980,00	7,00	\$ 91.980,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	7,00	\$ 91.980,00
13.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1 1/2"	UN	10,00	\$ 5.244,00	\$ 52.440,00	10,00	\$ 52.440,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 52.440,00
13.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1"	UN	3,00	\$ 7.003,00	\$ 21.009,00	3,00	\$ 21.009,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 21.009,00
13.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1 1/4"	UN	9,00	\$ 4.371,00	\$ 39.339,00	9,00	\$ 39.339,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	9,00	\$ 39.339,00
13.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1"	UN	6,00	\$ 4.108,00	\$ 24.648,00	6,00	\$ 24.648,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	6,00	\$ 24.648,00
13.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2 X 1/2"	UN	3,00	\$ 4.108,00	\$ 12.324,00	3,00	\$ 12.324,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 12.324,00

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 11 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: VERSION: FECHA: Paginas:		IP-FM-33 01 8/09/2021 1 de 1	
CONTRATO No: CONTRATANTE: CONTRATISTA: INTERVENIOR: SUPERVISOR: OBJETO: VALOR INICIAL: VALOR ADICIONES: VALOR ACUMULADO: PLAZO CONTRACTUAL: FECHA DE INICIACIÓN: ADICION No.1: ADICION No.2: ADICION No.3: FECHA DE SUSPENSIÓN: FECHA DE REINICIO: FECHA DE FINALIZACIÓN: FECHA PRESENTE ACTA:		EDU-783-2021 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A. CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3) CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7) SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A. INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA. \$ 34.080.465.796 \$ 34.080.465.796 HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 29 DE NOVIEMBRE DE 2021 8 MESES 10 MESES 6 MESES HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023 14 DE JUNIO DE 2023													
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 10 (18 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1"	UN	33,00	\$ 2.771,00	\$ 91.443,00	33,00	\$ 91.443,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	33,00	\$ 91.443,00
13.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 3/4"	UN	6,00	\$ 2.771,00	\$ 16.626,00	6,00	\$ 16.626,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 16.626,00
13.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1/2"	UN	10,00	\$ 2.771,00	\$ 27.710,00	10,00	\$ 27.710,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	10,00	\$ 27.710,00
13.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1" X 3/4"	UN	8,00	\$ 1.590,00	\$ 12.720,00	8,00	\$ 12.720,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 12.720,00
13.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1" X 1/2"	UN	39,00	\$ 1.590,00	\$ 62.010,00	39,00	\$ 62.010,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	39,00	\$ 62.010,00
13.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 3/4" X 1/2"	UN	23,00	\$ 801,00	\$ 18.423,00	23,00	\$ 18.423,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	23,00	\$ 18.423,00
13.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC 1/2"	UN	68,00	\$ 533,00	\$ 36.244,00	68,00	\$ 36.244,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	68,00	\$ 36.244,00
13.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC 1 1/2"	UN	7,00	\$ 2.344,00	\$ 16.408,00	7,00	\$ 16.408,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	7,00	\$ 16.408,00
13.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC 2"	UN	6,00	\$ 3.425,00	\$ 20.550,00	6,00	\$ 20.550,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 20.550,00
Accesorios red de agua potable															
13.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1/2"	UN	9,00	\$ 10.019,00	\$ 90.171,00	9,00	\$ 90.171,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 90.171,00
13.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1"	UN	5,00	\$ 17.689,00	\$ 88.445,00	5,00	\$ 88.445,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 88.445,00
13.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1 1/4"	UN	9,00	\$ 21.913,00	\$ 197.217,00	9,00	\$ 197.217,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 197.217,00
13.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1/2"	UN	8,00	\$ 3.911,00	\$ 31.288,00	8,00	\$ 31.288,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 31.288,00
13.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1"	UN	5,00	\$ 9.335,00	\$ 46.675,00	5,00	\$ 46.675,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 46.675,00
13.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1 1/4"	UN	17,00	\$ 15.591,00	\$ 265.047,00	17,00	\$ 265.047,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	17,00	\$ 265.047,00
13.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADORA HK COMPLETO - BOLA COBRE 2"	UN	2,00	\$ 377.176,00	\$ 754.352,00	2,00	\$ 754.352,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 754.352,00
13.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR TELEMATICO PARA AGUAS LIMPIAS 1/2"	UN	6,00	\$ 527.879,00	\$ 3.167.274,00	6,00	\$ 3.167.274,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 3.167.274,00
Obras civiles															
1525	INSTALACIÓN Y MONTAJE DE APARATO SANITARIO	UN	26,00	\$ 34.027,00	\$ 884.702,00	26,00	\$ 884.702,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	26,00	\$ 884.702,00
13.45	Instalación de Lavamanos con grifería	UN	15,00	\$ 15.745,00	\$ 236.175,00	15,00	\$ 236.175,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	15,00	\$ 236.175,00
13.46	Instalación de orinal	UN	5,00	\$ 15.745,00	\$ 78.725,00	5,00	\$ 78.725,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 78.725,00
13.47	Instalación de lavaplatos	UN	6,00	\$ 15.745,00	\$ 94.470,00	6,00	\$ 94.470,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 94.470,00
13.48	Instalación de lavadero	UN	2,00	\$ 15.745,00	\$ 31.490,00	2,00	\$ 31.490,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 31.490,00
13.49	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M. H=1.0	UN	1,00	\$ 576.887,00	\$ 576.887,00	1,00	\$ 576.887,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 576.887,00
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUSTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	33,00	\$ 28.889,00	\$ 953.337,00	33,00	\$ 953.337,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	33,00	\$ 953.337,00
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	9,00	\$ 52.130,00	\$ 469.170,00	9,00	\$ 469.170,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 469.170,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	25,00	\$ 18.980,00	\$ 474.500,00	25,00	\$ 474.500,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	25,00	\$ 474.500,00
Suministro e instalación de equipos de bombeo para suministro de A.P. + Tuberías y Accesorios															
13.53	Suministro e instalación equipo de bombeo hidroneumático para la estación Las Flores compuesto de 2 bombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s a una cabeza de presión 20 m c.a. 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidroacumulador de 300 lts, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto	UN	1,00	\$ 12.971.169,00	\$ 12.971.169,00	1,00	\$ 12.971.169,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 12.971.169,00

DRA



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
ACTA MODIFICATORIA No 11
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código: IP-FM-33
Versión: 01
Fecha: 04/06/2021
Páginas: 1 de 1

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	14 DE JUNIO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (18 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 11	
ITEM	2000	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEJORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.54	Suministro e instalación equipo de bombeo hidroneumático para la estación Puerto Mochó compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 15 m.c.a. 1.5 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidroacumulador de 200 lts, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto.	UN	1,00	\$ 11.978.011,00	\$ 11.978.011,00	1,00	\$ 11.978.011,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 11.978.011,00
	Obras complementarias														
13.55	Prueba de sistema	UN	1,00	\$ 442.153,00	\$ 442.153,00	1,00	\$ 442.153,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 442.153,00
	RED DE AGUAS NEGRAS Y VENTILACIÓN														
	Suministro e instalación de tuberías sanitaria y accesorios de PVC de superficie interior y exterior lisa														
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC DIAMETRO 4"	ML	411,00	\$ 47.744,00	\$ 19.622.784,00	411,00	\$ 19.622.784,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	411,00	\$ 19.622.784,00
3418	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC D=2"	ML	14,00	\$ 29.543,00	\$ 413.602,00	14,00	\$ 413.602,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	14,00	\$ 413.602,00
318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC DIAMETRO DE 2"	ML	118,00	\$ 33.817,00	\$ 3.990.406,00	118,00	\$ 3.990.406,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	118,00	\$ 3.990.406,00
13.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PERFORADO 63 MM	ML	348,00	\$ 22.346,00	\$ 7.776.408,00	348,00	\$ 7.776.408,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	348,00	\$ 7.776.408,00
13.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODGO SANIT 90° X 4" CXC	UN	28,00	\$ 12.976,00	\$ 363.328,00	28,00	\$ 363.328,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	28,00	\$ 363.328,00
13.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODGO SANIT 90° X 2" CXC	UN	142,00	\$ 3.095,00	\$ 439.490,00	142,00	\$ 439.490,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	142,00	\$ 439.490,00
13.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECODGO SANIT 45° X 4" CXC	UN	14,00	\$ 12.976,00	\$ 181.664,00	14,00	\$ 181.664,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	14,00	\$ 181.664,00
13.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODGO SANIT 45° X 3" CXC	UN	2,00	\$ 7.419,00	\$ 14.838,00	2,00	\$ 14.838,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2,00	\$ 14.838,00
13.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODGO SANIT 45° X 2" CXC	UN	20,00	\$ 3.637,00	\$ 72.740,00	20,00	\$ 72.740,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	20,00	\$ 72.740,00
13.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODGO PEAD 63 MM 90°	UN	11,00	\$ 35.460,00	\$ 390.060,00	11,00	\$ 390.060,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	11,00	\$ 390.060,00
13.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT PVC 2"	UN	27,00	\$ 6.654,00	\$ 179.658,00	27,00	\$ 179.658,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	27,00	\$ 179.658,00
13.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT PVC 3"	UN	5,00	\$ 13.302,00	\$ 66.510,00	5,00	\$ 66.510,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	5,00	\$ 66.510,00
13.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT PVC 4"	UN	26,00	\$ 22.686,00	\$ 657.894,00	26,00	\$ 657.894,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	26,00	\$ 657.894,00
13.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT REDUCIDA PVC 3" X 2"	UN	16,00	\$ 15.561,00	\$ 248.976,00	16,00	\$ 248.976,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	16,00	\$ 248.976,00
13.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT REDUCIDA PVC 4" X 3"	UN	6,00	\$ 24.187,00	\$ 145.122,00	6,00	\$ 145.122,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	6,00	\$ 145.122,00
13.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT REDUCIDA PVC 4" X 2"	UN	19,00	\$ 24.187,00	\$ 459.553,00	19,00	\$ 459.553,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	19,00	\$ 459.553,00
13.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	28,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	28,00	\$ 172.452,00
13.74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT PVC 4" X 2"	UN	4,00	\$ 28.568,00	\$ 112.272,00	4,00	\$ 112.272,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	4,00	\$ 112.272,00
13.75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT PVC 3" X 2"	UN	10,00	\$ 6.151,00	\$ 61.510,00	10,00	\$ 61.510,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 61.510,00
3426	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADORA DE LIMPIEZA DPT	UN	6,00	\$ 12.479,00	\$ 74.874,00	6,00	\$ 74.874,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	6,00	\$ 74.874,00
3427	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADORA DE LIMPIEZA DPT	UN	3,00	\$ 34.821,00	\$ 104.463,00	3,00	\$ 104.463,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 104.463,00
13.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BIFÓN CON TAPON SANIT PVC 2"	UN	27,00	\$ 9.552,00	\$ 257.904,00	27,00	\$ 257.904,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	27,00	\$ 257.904,00
13.79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BIFÓN SIN CODGO SANIT PVC 2"	UN	38,00	\$ 6.053,00	\$ 228.114,00	38,00	\$ 228.114,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	38,00	\$ 228.114,00
	Obras civiles														
1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE AGUAS RESIDUALES EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPOSTA A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BANCOS CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	240,00	\$ 28.888,00	\$ 6.933.960,00	240,00	\$ 6.933.960,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	240,00	\$ 6.933.960,00
1286	COMPACTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 75% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	61,00	\$ 52.130,00	\$ 3.179.930,00	61,00	\$ 3.179.930,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	61,00	\$ 3.179.930,00

024

	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.										Código:	IP-FM-33
	ACTA MODIFICATORIA No 11										VERSION:	01
	CONTRATO N° EDU-783-2021										FECHA:	6/09/2021
											Páginas:	1 de 1
CONTRATO No:	EDU-783-2021											
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.											
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)											
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)											
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.											
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.											
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796											
VALOR ADICIONES:												
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796											
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021											
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021											
ADICION No.1:	6 MESES											
ADICION No.2:	10 MESES											
ADICION No.3:	6 MESES											
FECHA DE SUSPENSIÓN:												
FECHA DE REINICIO:												
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023											
FECHA PRESENTE ACTA:	14 DE JUNIO DE 2023											

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (16 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	2306	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROYECTO MODIFICADO	M3	179,00	\$ 18 980,00	\$ 3 397.420,00	179,00	\$ 3 397.420,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	179,00	\$ 3 397 420,00
13.49	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M. H=1.0	UN	5,00	\$ 576 887,00	\$ 2.884.435,00	5,00	\$ 2.884.435,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	5,00	\$ 2 884 435,00
3432	REGISTRO EN CONCRETO 60X60 CM	UN	19,00	\$ 474 016,00	\$ 9 006.304,00	19,00	\$ 9 006.304,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	19,00	\$ 9 006 304,00
3539	POZO DE INSPECCION DE DIÁMETRO DE CILINDRO DE 1.20 METROS, 1 METRO DE ALTURA, 1.45 METROS, DE ELEMENTOS PREFABRICADOS DE CONCRETO CON CIERRE DE TAPA CIRCULAR CON BLOQUEO Y MARCO DE FUNDICIÓN EMPALME DE TUBERIAS DESDE 160 MM (6") HASTA 300 MM (12") A POZO EXISTENTE EN MAMPOSTERIA	UN	6,00	\$ 1 677 739,00	\$ 10 066.434,00	6,00	\$ 10 066.434,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	6,00	\$ 10 066 434,00
13.86	EMPALME DE TUBERIAS DESDE 160 MM (6") HASTA 300 MM (12") A POZO EXISTENTE EN MAMPOSTERIA	UN	1,00	\$ 3 228 187,00	\$ 3 228.187,00	1,00	\$ 3 228.187,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 3 228 187,00
3413	Obras complementarias.	UN	15,00	\$ 42 765,00	\$ 641.475,00	15,00	\$ 641.475,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	15,00	\$ 641 475,00
238	PUNTO SANITARIO EN PVC DE DIÁMETRO 2"	UN	26,00	\$ 68 056,00	\$ 1 770.496,00	26,00	\$ 1 770.496,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	26,00	\$ 1 770 496,00
3413	PUNTO SANITARIO EN PVC DE DIÁMETRO 2"	UN	6,00	\$ 42 765,00	\$ 256.590,00	6,00	\$ 256.590,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	6,00	\$ 256 590,00
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	5,00	\$ 42 765,00	\$ 213.825,00	5,00	\$ 213.825,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	5,00	\$ 213 825,00
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	32,00	\$ 42 765,00	\$ 1 368.480,00	32,00	\$ 1 368.480,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	32,00	\$ 1 368 480,00
13.13	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119 880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 119 880,00
13.94	Suministro e instalación de equipos de bombeo para EBAR incluye tuberías y accesorios Suministro e instalación equipo de bombeo sumergible para la estación elevadora de aguas negras ubicada en la estación de Las Flores. Compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s a una cabeza de presión 14 m.c.a. 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye accesorios, válvulas, tablero eléctrico y sistema de izaje. Para suplir demanda total del proyecto. (No incluye las obras civiles de construcción de la FRAR y demás accesorios)	un	1,00	\$ 17 018 250,00	\$ 17.018.250,00	1,00	\$ 17.018.250,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 17 018 250,00
13.95	Suministro e instalación de equipos para PTARD incluye tuberías y accesorios							-	\$ -	-	\$ -		\$ -		
13.95	PLANTA DE TRATAMIENTO PTARD	UN	1,00	\$ 77 814 565,00	\$ 77.814.565,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
	RED DE AGUAS LLUVIAS							-	\$ -	-	\$ -		\$ -		
274	Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa							-	\$ -	-	\$ -		\$ -		
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4"	ML	271,00	\$ 47.744,00	\$ 12.938.624,00	131,00	\$ 6.254.464,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	131,00	\$ 6 254 464,00
644	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE DE D= 4" - 110 MM	ML	73,00	\$ 36.606,00	\$ 2.672.238,00	73,00	\$ 2.672.238,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	73,00	\$ 2 672 238,00
645	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 6" - 160 MM	ML	223,00	\$ 45.282,00	\$ 10.097.886,00	223,00	\$ 10.097.886,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	223,00	\$ 10 097 886,00
646	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMILAR D = 8" - 200 MM	ML	57,00	\$ 63.598,00	\$ 3.625.086,00	57,00	\$ 3.625.086,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	57,00	\$ 3 625 086,00
1214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 10" - 250 MM	ML	110,00	\$ 102.609,00	\$ 11.286.990,00	75,00	\$ 7.695.675,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	75,00	\$ 7 695 675,00
1043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 12" - 315 MM	ML	210,00	\$ 158.089,00	\$ 33.198.690,00	210,00	\$ 33.198.690,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	210,00	\$ 33 198 690,00
13.610	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 4" CXC	UN	39,00	\$ 12.976,00	\$ 506.064,00	39,00	\$ 506.064,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	39,00	\$ 506 064,00
13.103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 160MM (6") CXC	UN	7,00	\$ 64.139,00	\$ 448.973,00	7,00	\$ 448.973,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	7,00	\$ 448 973,00
13.630	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	25,00	\$ 12.976,00	\$ 324.400,00	25,00	\$ 324.400,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	25,00	\$ 324 400,00
13.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 160MM (6") CXC	UN	5,00	\$ 35.672,00	\$ 178.360,00	5,00	\$ 178.360,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	5,00	\$ 178 360,00
13.730	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	28,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	28,00	\$ 172 452,00
13.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	13,00	\$ 13.623,00	\$ 177.099,00	13,00	\$ 177.099,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	13,00	\$ 177 099,00
13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	7,00	\$ 51.604,00	\$ 361.228,00	7,00	\$ 361.228,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	7,00	\$ 361 228,00
13.109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 250 MM (10")	UN	14,00	\$ 145.943,00	\$ 2.043.202,00	14,00	\$ 2.043.202,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	14,00	\$ 2 043 202,00

2024



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA MODIFICATORIA No 11
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código: IP FM 33
Versión: 01
Fecha: 6/09/2021
Paginas: 1 de 1

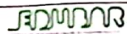
CONTRATO No: EDU-783-2021
CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT. 901.518.821-3)
INTERVENIOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT. 901.517.974-7)
SUPERVISOR: SUBVENCION DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES: \$ 34.080.465.796
VALOR ACUMULADO: \$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACION: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No. 1: 6 MESES
ADICION No. 2: 10 MESES
ADICION No. 3: 6 MESES
FECHA DE SUSPENSION:
FECHA DE REINICIO:
FECHA DE FINALIZACION: HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA: 14 DE JUNIO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (16 DE MAYO 2021)		ACTA MODIFICATORIA No. 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 11	
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.110	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION ALCANTARILLADO PVC 315 MM (12")	UN	27,00	\$ 169.068,00	\$ 4.564.836,00	27,00	\$ 4.564.836,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	27,00	\$ 4.564.836,00
13.111	VALVULA ANTIRRETORNO PICO DE PATO 8"	UN	6,00	\$ 3.052.590,00	\$ 18.315.540,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3579	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA CÚPULA EN ALUMINIO DE 6"x4"	UN	4,00	\$ 37.605,00	\$ 150.420,00	4,00	\$ 150.420,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 150.420,00
13.113	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO PARA EYECCION DE LAS AGUAS LLUVIAS	ML	225,00	\$ 110.789,00	\$ 24.927.525,00	159,00	\$ 17.615.451,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	159,00	\$ 17.615.451,00
13.114	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PARA CARGAMO H.D. 70 X 30 CM	ML	183,00	\$ 571.669,00	\$ 104.615.427,00	183,00	\$ 104.615.427,00	-	\$ -	183,00	\$ 104.615.427,00	-	\$ -	-	\$ -
Obras civiles															
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE AGUEDUCTO EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUSTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	398,00	\$ 28.889,00	\$ 11.497.822,00	353,00	\$ 10.197.817,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	353,00	\$ 10.197.817,00
1290	CIEMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	100,00	\$ 52.130,00	\$ 5.213.000,00	88,00	\$ 4.587.440,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	88,00	\$ 4.587.440,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	299,00	\$ 18.980,00	\$ 5.675.020,00	265,00	\$ 5.029.700,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	265,00	\$ 5.029.700,00
3432	REGISTRO EN CONCRETO 60x60 CM	UN	34,00	\$ 474.016,00	\$ 16.116.544,00	26,00	\$ 12.324.416,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	26,00	\$ 12.324.416,00
13.119	REGISTRO DE CONEXION DOMICILIARIA NO SIFONICO EN ZONA DURA 0 80M X 0 80M H<=1 0	UN	4,00	\$ 632.383,00	\$ 2.529.532,00	4,00	\$ 2.529.532,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 2.529.532,00
13.120	REGISTRO DE CONEXION DOMICILIARIA NO SIFONICO EN ZONA DURA 1 00M X 1 00M H<=1 0	UN	6,00	\$ 643.279,00	\$ 3.859.674,00	6,00	\$ 3.859.674,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 3.859.674,00
13.121	REGISTRO DE CONEXION DOMICILIARIA NO SIFONICO EN ZONA DURA 1 20M X 0 60M H<=1 0	UN	2,00	\$ 650.518,00	\$ 1.301.036,00	2,00	\$ 1.301.036,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.301.036,00
13.130	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 119.880,00
RED SISTEMA CONTRA INCENDIOS															
Suministro e instalación de tuberías y accesorios sistema contraincendio															
13.124	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C900 - UL/FM 4"	ML	143,00	\$ 98.544,00	\$ 14.091.792,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.125	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 40 4"	ML	9,00	\$ 98.074,00	\$ 882.666,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.126	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 40 2 1/2"	ML	2,00	\$ 62.108,00	\$ 124.216,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.127	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC C907 DR 18 (235 PSI) (CAMX/CAM) - UL/FM 4"	UN	13,00	\$ 382.588,00	\$ 4.973.644,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.128	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° H.D RANURADO MECANICO 2 1/2"	UN	5,00	\$ 23.563,00	\$ 117.815,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.129	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPA CONCAVA H.D RANURADA/ROSCADA MECANICA 4" X 2 1/2"	UN	5,00	\$ 12.403,00	\$ 62.015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.1301	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC C907 DR 18 (235 PSI) (CAMX/CAMX/CAM) - UL/FM 4"	UN	2,00	\$ 1.541.364,00	\$ 3.082.728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.131	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE H.D. RANURADA MECANICA 4"	UN	5,00	\$ 118.471,00	\$ 592.355,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.132	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION RIGIDA H.D RANURADA MECANICA 1 1/2"	UN	9,00	\$ 11.009,00	\$ 99.081,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.133	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION RIGIDA H.D RANURADA MECANICA 4"	UN	28,00	\$ 15.676,00	\$ 438.928,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.134	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT ADAPTADOS BRIDA SERIE 4200 - PVC X ACERO IPS 4"	UN	6,00	\$ 531.343,00	\$ 3.188.058,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.135	SUMINISTRO E INSTALACION DE RESTRICTOR ASTM A536 PARA PVC C900/C907 SERIE 1100 - PVC X PVC 4"	UN	14,00	\$ 312.695,00	\$ 4.377.730,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.136	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRIDA HD RANURADA MECANICA 4"	UN	25,00	\$ 39.194,00	\$ 1.019.044,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.137	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA REDUCTORA ANGULAR BR HX/M UL/FM 2 1/2"	UN	5,00	\$ 300.951,00	\$ 1.504.755,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7875	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.617,00	\$ 2.051.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7922	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE SIAMESE DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.617,00	\$ 2.051.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
1325	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETES Y EXTINTORES -	UN	5,00	\$ 769.316,00	\$ 3.846.580,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.141	EQUIPO CONTRA INCENDIO PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERIA AG DE 2 1/2" A 1 1/2"	ML	2,00	\$ 2.395,00	\$ 4.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

D24

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 11 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33
CONTRATO No: CONTRATANTE: CONTRATISTA: INTERVENTOR: SUPERVISOR: OBJETO: VALOR INICIAL: VALOR ADICIONES: VALOR ACUMULADO: PLAZO CONTRACTUAL: FECHA DE INICIACIÓN: ADICION No.1: ADICION No.2: ADICION No.3: FECHA DE SUSPENSIÓN: FECHA DE REINICIO: FECHA DE FINALIZACIÓN: FECHA PRESENTE ACTA:		EDU-783-2021 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A. CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3) CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7) SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A. INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA. \$ 34.080.465.796 \$ 34.080.465.796 HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 29 DE NOVIEMBRE DE 2021 6 MESES 10 MESES 6 MESES HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023 14 DE JUNIO DE 2023										VERSION: 01 FECHA: 6/09/2021 Paginas: 1 de 1

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (16 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	2309	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.142	PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERIA AC DE 6" A 4"	ML	9,00	\$ 4 770,00	\$ 42 930,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
	Obras civiles														
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	61,00	\$ 28 889,00	\$ 1 752 229,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	16,00	\$ 52 130,00	\$ 834 080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	46,00	\$ 18 980,00	\$ 873 080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
	Obras complementarias														
13.15	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196 447,00	\$ 196 447,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
	LINEA DE CONDUCCIÓN RED DE ACUEDUCTO														
	Suministro e instalación tubería y accesorios conducción de red														
13.148	TUBERÍAS PEAD 110 MM	ML	3 997,00	\$ 46 489,00	\$ 185 816 533,00	2 055,00	\$ 95 534 895,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2 055,00	\$ 95 534 895,00
13.600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10 63 MM	ML	55,00	\$ 22 346,00	\$ 1 229 030,00	55,00	\$ 1 229 030,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	55,00	\$ 1 229 030,00
1968	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1"	ML	4,00	\$ 21 108,00	\$ 84 432,00	4,00	\$ 84 432,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 84 432,00
318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	32,00	\$ 33 817,00	\$ 1 082 144,00	32,00	\$ 1 082 144,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	32,00	\$ 1 082 144,00
13.152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 90°	UN	11,00	\$ 98 732,00	\$ 1 086 052,00	11,00	\$ 1 086 052,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	11,00	\$ 1 086 052,00
13.153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 45°	UN	27,00	\$ 98 732,00	\$ 2 665 764,00	12,00	\$ 1 184 784,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	12,00	\$ 1 184 784,00
13.154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 22 5°	UN	2,00	\$ 97 923,00	\$ 195 846,00	2,00	\$ 195 846,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 195 846,00
13.155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PE100, PN10 110 MM	UN	8,00	\$ 106 923,00	\$ 855 384,00	8,00	\$ 855 384,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 855 384,00
13.156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RAPIDAS PN 10 110 MM	UN	74,00	\$ 126 570,00	\$ 9 366 180,00	74,00	\$ 9 366 180,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	74,00	\$ 9 366 180,00
13.157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PE100, PN10 110X63 MM	UN	3,00	\$ 60 841,00	\$ 182 523,00	3,00	\$ 182 523,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	3,00	\$ 182 523,00
13.158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PE100, PN16 63 MM	UN	2,00	\$ 28 085,00	\$ 56 170,00	2,00	\$ 56 170,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 56 170,00
13.120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	7,00	\$ 1 983,00	\$ 13 881,00	7,00	\$ 13 881,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	7,00	\$ 13 881,00
13.150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	2,00	\$ 10 146,00	\$ 20 292,00	2,00	\$ 20 292,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 20 292,00
13.161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 2 540,00	\$ 10 160,00	4,00	\$ 10 160,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 10 160,00
13.162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 2"	UN	9,00	\$ 10 680,00	\$ 96 120,00	9,00	\$ 96 120,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 96 120,00
13.163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 1 858,00	\$ 7 432,00	4,00	\$ 7 432,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 7 432,00
13.164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR CON SALIDA ROSCA PN10 Ø 63MM X 2"	UN	3,00	\$ 29 659,00	\$ 88 974,00	3,00	\$ 88 974,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	3,00	\$ 88 974,00
	Accesorios de conducción de red														
13.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 126 426,00	\$ 379 278,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 72 446,00	\$ 2 173 380,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 118 936,00	\$ 356 808,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 42 918,00	\$ 1 287 540,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
2026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D = 4" (100 MM)	UN	8,00	\$ 542 423,00	\$ 4 339 384,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO EN Y EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 1 148 896,00	\$ 1 148 896,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA REDUCTORA DE PRESIÓN EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 4 432 868,00	\$ 4 432 868,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN DE DESMONTAJE AUTOPORTANTE BRIDAS ANSI 4"	UN	3,00	\$ 812 468,00	\$ 2 437 404,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -



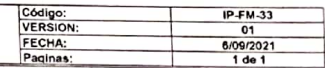
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA MODIFICATORIA No 11
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código:	IP.FM.33
VERSION:	01
FECHA:	6/09/2021
Páginas:	1 de 1

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT. 901.518.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT. 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE RENICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	14 DE JUNIO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (16 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No. 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 11	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.173	SUMINISTRO E INSTALACION COLLAR DERIVACION SENCILLO TORNILLO METALICO 110	UN	3,00	\$ 32.671,00	\$ 98.013,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
13.174	SUMINISTRO E INSTALACION COLLAR DERIVACION SENCILLO TORNILLO METALICO 110	UN	3,00	\$ 40.364,00	\$ 121.092,00	3,00	\$ 121.092,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 121.092,00
13.175	SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMURO BXB HO L4 35 CM Ø 4"	UN	10,00	\$ 321.874,00	\$ 3.218.740,00	10,00	\$ 3.218.740,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 3.218.740,00
13.176	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MARIPOSA CONCENTRICA BXB DN 50MM	UN	1,00	\$ 763.755,00	\$ 763.755,00	1,00	\$ 763.755,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 763.755,00
13.177	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 2"	UN	1,00	\$ 771.905,00	\$ 771.905,00	1,00	\$ 771.905,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 771.905,00
13.178	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 1"	UN	3,00	\$ 701.853,00	\$ 2.105.559,00	3,00	\$ 2.105.559,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 2.105.559,00
13.179	SUMINISTRO E INSTALACION HORANTE MEGA DE 2 SALIDAS BARRIL HUMEDO DOS SALIDAS DE 2 10" BRCA ANS 4"	UN	3,00	\$ 3.283.261,00	\$ 9.849.783,00	3,00	\$ 9.849.783,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 9.849.783,00
13.180	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO EN BRONCE 2"	UN	3,00	\$ 534.608,00	\$ 1.603.824,00	3,00	\$ 1.603.824,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 1.603.824,00
13.181	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION UNIVERSAL PVC 2"	UN	3,00	\$ 138.382,00	\$ 415.146,00	3,00	\$ 415.146,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 415.146,00
13.182	SUMINISTRO E INSTALACION MACRODIDOR TELEMATICO PARA AGUAS LIMPIAS 2"	UN	3,00	\$ 2.209.422,00	\$ 6.628.266,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
13.183	CAJA MEDIDOR CON TAPA REGISTRO PARA EXTERIOR	UN	3,00	\$ 43.074,00	\$ 129.222,00	3,00	\$ 129.222,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 129.222,00
Obras civiles															
13.184	EMPALME A RED DE ACUEDUCTO PROYECTADA SEGUN FACILIDAD EN 110 MM PEAD INCLUYE TUBERIA ACCESORIOS TORNILLERIA EMPAQUES Y PERFORACION HORIZONTAL DIRIGIDA TORO	UN	1,00	\$ 5.381.135,00	\$ 5.381.135,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
13.185	SUMINISTRO E INSTALACION TUBO OPERADOR PARA VALVULAS DE 110 MM	UN	4,00	\$ 20.421,00	\$ 81.684,00	4,00	\$ 81.684,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	4,00	\$ 81.684,00
13.186	CRUCE CON PERFORACION HORIZONTAL DIRUIDA (PHD) ØH110MM INCLUYE CAMISA#8 TUBERIA AC SCH 40	M	25,00	\$ 1.790.523,00	\$ 44.763.075,00	25,00	\$ 44.763.075,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	25,00	\$ 44.763.075,00
553	CORTE Y PERFILADO DE PAVIMENTO CON DISCO DE DIAMANTE	ML	1.188,00	\$ 9.633,00	\$ 11.444.004,00	367,20	\$ 3.537.237,60	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	367,20	\$ 3.537.237,60
1029	DEMOLICION DE ANDEN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	22,00	\$ 11.447,00	\$ 251.834,00	548,00	\$ 6.272.956,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	548,00	\$ 6.272.956,00
7791	DEMOLICION DE CUNETA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	14,00	\$ 11.437,00	\$ 160.118,00	14,00	\$ 160.118,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	14,00	\$ 160.118,00
13.190	DEMOLICION DE BORDILLO CON MONA (CUALQUIER ESPESOR Y TIPOLOGIA)	M2	11,00	\$ 4.232,00	\$ 46.552,00	11,00	\$ 46.552,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	11,00	\$ 46.552,00
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUSTA A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	1.362,00	\$ 28.889,00	\$ 39.346.818,00	1.362,00	\$ 39.346.818,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1.362,00	\$ 39.346.818,00
1290	CIEMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	341,00	\$ 52.130,00	\$ 17.776.330,00	354,95	\$ 18.503.543,50	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	354,95	\$ 18.503.543,50
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1.022,00	\$ 18.980,00	\$ 19.397.560,00	1.022,00	\$ 19.397.560,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1.022,00	\$ 19.397.560,00
613	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO 3000 PSI E = 0.15 MTS PASADORES D = 3/4" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y D = 1/2" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTA Y ANTISOL	M2	580,00	\$ 100.991,00	\$ 58.574.780,00	90,00	\$ 9.089.190,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	90,00	\$ 9.089.190,00
13.195	Reconstrucción de pavimento asfáltico e = 0.15 m	m2	62,00	\$ 79.474,00	\$ 4.927.388,00	62,00	\$ 4.927.388,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	62,00	\$ 4.927.388,00
1611	ANDÉN EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA E = 0.10 METROS	M2	22,00	\$ 59.770,00	\$ 1.314.940,00	266,78	\$ 15.945.440,60	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	266,78	\$ 15.945.440,60
13.197	CONSTRUCCION DE CUNETAS DE CONCRETO, F/C = 21.0 MPA (2500 PSI) (PREPARADO EN OBRA)	M2	14,00	\$ 48.236,00	\$ 675.304,00	14,00	\$ 675.304,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	14,00	\$ 675.304,00
125	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.30 MTS	ML	11,00	\$ 51.761,00	\$ 569.371,00	161,00	\$ 8.333.521,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	161,00	\$ 8.333.521,00

024



CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 10 (14 DE MAYO 2022)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.199	CAMISA EN TUBERÍA DE ACERO AL CARBONO (SEGUNDA) PARA CRUCE DE VÍA CON TUBERÍA DE POLIETILENO DE 110MM	ML	190,00	\$ 115.942,00	\$ 22.028.980,00	153,00	\$ 17.739.126,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	153,00	\$ 17.739.126,00
13.200	CAJA DE MAMPOSTERÍA PARA ESTACIÓN REGULADORA DE PRESIÓN	UN	1,00	\$ 10.776.924,00	\$ 10.776.924,00	1,00	\$ 10.776.924,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 10.776.924,00
13.201	CAJA DE MAMPOSTERÍA PARA TUBERÍAS ENTRE 250 MM (10") Y 400 MM (16")	UN	3,00	\$ 3.660.574,00	\$ 10.981.722,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.203	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	1,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.204	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE DE AGUA POTABLE EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 666.465,00	\$ 15.995.160,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.205	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ALCANTARILLADO EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 763.087,00	\$ 18.314.088,00	24,00	\$ 18.314.088,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	24,00	\$ 18.314.088,00
13.206	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ADUCCIÓN Y CONDUCCIÓN DE AGUA EN TRAMO VIAL	UN	12,00	\$ 8.374.615,00	\$ 100.495.380,00	12,00	\$ 100.495.380,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	12,00	\$ 100.495.380,00
	LINEA DE RIEGO TRAMO VIAL														
	Suministro e instalación tubería y accesorios riego														
13.600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10 63 MM	ML	2.762,00	\$ 22.346,00	\$ 61.719.652,00	2.762,00	\$ 61.719.652,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2.762,00	\$ 61.719.652,00
670	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	4,00	\$ 20.344,00	\$ 81.376,00	4,00	\$ 81.376,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 81.376,00
13.210	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 63 MM 45°	UN	15,00	\$ 31.743,00	\$ 476.145,00	15,00	\$ 476.145,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	15,00	\$ 476.145,00
13.173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM Y 2"	UN	48,00	\$ 24.245,00	\$ 1.163.760,00	48,00	\$ 1.163.760,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	48,00	\$ 1.163.760,00
13.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	95,00	\$ 1.166,00	\$ 110.770,00	95,00	\$ 110.770,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	95,00	\$ 110.770,00
13.213	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RAPIDAS PN 10 63 MM	UN	20,00	\$ 38.052,00	\$ 761.040,00	20,00	\$ 761.040,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	20,00	\$ 761.040,00
13.214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A P. 3/4"	UN	48,00	\$ 1.394,00	\$ 66.912,00	48,00	\$ 66.912,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	48,00	\$ 66.912,00
13.215	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A P. 3/4"	UN	48,00	\$ 1.143,00	\$ 54.864,00	48,00	\$ 54.864,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	48,00	\$ 54.864,00
	Accesorios de sistema de riego														
13.216	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA CÁMARA SENCILLA (ADMISIÓN Y EXPULSIÓN) 3/4"	UN	3,00	\$ 273.657,00	\$ 821.571,00	3,00	\$ 821.571,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	3,00	\$ 821.571,00
13.217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAYONETA RIEGO 3/4"	UN	45,00	\$ 19.443,00	\$ 874.935,00	45,00	\$ 874.935,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	45,00	\$ 874.935,00
13.218	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDRANTE RIEGO 3/4"	UN	45,00	\$ 31.397,00	\$ 1.412.865,00	45,00	\$ 1.412.865,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	45,00	\$ 1.412.865,



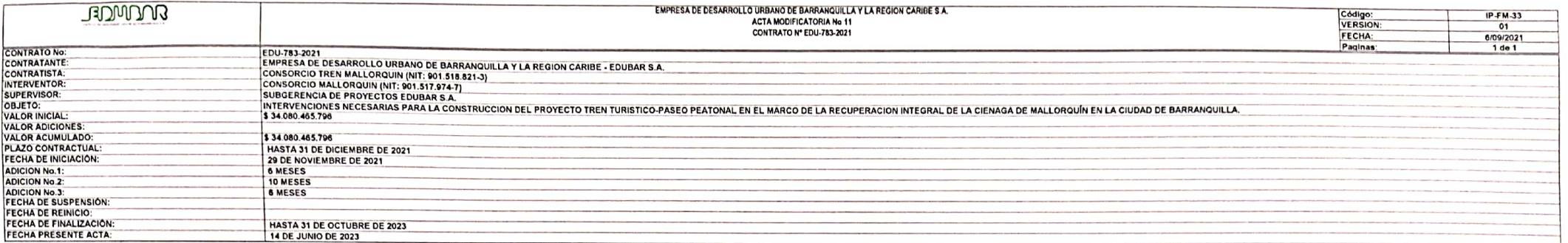
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA MODIFICATORIA No 11
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código: IP-FM-33

Código: IP-FM-33
VERSION: 01
FECHA: 06/09/2021
Paginas: 1 de 1

CONTRATO No: EDU-783-2021
CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.519.821-3)
INTERVENTOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES: \$ 34.080.465.796
VALOR ACUMULADO: \$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1: 6 MESES
ADICION No.2: 10 MESES
ADICION No.3: 6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:
FECHA DE REINICIO:
FECHA DE FINALIZACIÓN: HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA: 14 DE JUNIO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 10 (18 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	3300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa														
645	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 6" - 160 MM	ML	115,00	\$ 45.282,00	\$ 5.207.430,00	115,00	\$ 5.207.430,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	115,00	\$ 5.207.430,00
646	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMILAR D = 8" - 200 MM	ML	55,00	\$ 63.598,00	\$ 3.497.890,00	55,00	\$ 3.497.890,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	55,00	\$ 3.497.890,00
13,107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	10,00	\$ 13.623,00	\$ 136.230,00	10,00	\$ 136.230,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 136.230,00
13,108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	10,00	\$ 51.604,00	\$ 516.040,00	10,00	\$ 516.040,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 516.040,00
	Obras civiles														
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	83,00	\$ 28.889,00	\$ 2.397.787,00	83,00	\$ 2.397.787,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	83,00	\$ 2.397.787,00
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	21,00	\$ 52.130,00	\$ 1.094.730,00	21,00	\$ 1.094.730,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	21,00	\$ 1.094.730,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	62,00	\$ 18.980,00	\$ 1.176.760,00	62,00	\$ 1.176.760,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	62,00	\$ 1.176.760,00
13,12	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFONICO EN ZONA DURA 0.60M X 0.60M, H<=1.0	UN	13,00	\$ 643.279,00	\$ 8.362.627,00	13,00	\$ 8.362.627,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	13,00	\$ 8.362.627,00
13,13	Obras complementarias														
	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 119.880,00
	SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		-	\$ -	\$ 1.315.769.355,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
	INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS														
	EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADO														
14,1,1	Suministro e instalación de sistema VRF para una capacidad de 114.600 btu/hr, con alimentación para 6 equipos internos y compresores rotativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 95°F.	UN	1,00	\$ 19.224.987,00	\$ 19.224.987,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
14,1,2	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.396.805,00	\$ 1.396.805,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
14,1,3	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 19.100 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.647.790,00	\$ 1.647.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
14,1,4	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil Casette de 360° con una capacidad de enfriamiento de 36.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	2,00	\$ 2.928.130,00	\$ 5.856.260,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
14,1,5	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Via con una capacidad de enfriamiento de 24.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 2.180.762,00	\$ 2.180.762,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
14,1,6	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Via con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.670.192,00	\$ 1.670.192,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
14,1,7	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, Con condensadora Tipo Inverter	UN	2,00	\$ 1.821.258,00	\$ 3.642.516,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
14,1,8	Suministro e Instalación Controlador principal interno para el control de la unidades internas de las variables Temperatura, velocidad del aire, encendido y apagado del equipo.	UN	1,00	\$ 3.126.224,00	\$ 3.126.224,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
	TUBERÍA DE COBRE AISLADA EN ARMALEX DE CELDA CERRADAS														
14,2,1	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 1/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	39,00	\$ 63.644,00	\$ 2.482.116,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -

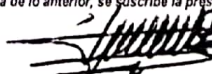


CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 10 (18 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No. 11					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11		
ITEM	2300	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEHORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
14.2.2	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/4"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	6,00	\$ 35 119,00	\$ 210 714,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.3	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	23,00	\$ 30 305,00	\$ 697 015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.4	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/2"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	66,00	\$ 25 455,00	\$ 1 680 030,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.5	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	28,00	\$ 19 252,00	\$ 539 066,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.6	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/4"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	27,00	\$ 9 857,00	\$ 266 139,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.7	Accesorios de Soportería. Incluye soporte en ángulo y varillas a Techo.	GL	1,00	\$ 863 533,00	\$ 863 533,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.8	Suministro e instalación de Branche y accesorios de conexión.	UN	5,00	\$ 338 480,00	\$ 1 692 400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS															
14.3.1	Suministro e instalación de tubería metálica EMT de 1/2" para canalizado de comunicación de control de los equipos.	ML	72,00	\$ 20 843,00	\$ 1 500 696,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.3.2	Suministro e instalación de Cable 3x18 para señal de comunicación de control entre los equipos y el controlador principal.	ML	90,00	\$ 11 756,00	\$ 1 058 040,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SISTEMA DE EXTRACCIÓN															
14.4.1	Suministro e instalación de conducto en lámina galvanizada.	M2	159,52	\$ 88 794,00	\$ 14 164 063,70	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.2	Suministro e instalación Rejillas de extracción 10X8 aleta fija.	UN	30,00	\$ 162 277,00	\$ 4 868 310,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.3	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 620CFM.	UN	2,00	\$ 2 860 864,00	\$ 5 721 728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.4	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 540CFM.	UN	2,00	\$ 1 149 525,00	\$ 2 299 050,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.5	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 400CFM.	UN	2,00	\$ 1 338 326,00	\$ 2 676 652,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.6	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 380CFM.	UN	1,00	\$ 1 338 326,00	\$ 1 338 326,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.7	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 260CFM.	UN	1,00	\$ 1 122 665,00	\$ 1 122 665,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SISTEMA DE VENTILACIÓN															
14.5.1	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 7945CFM de 3 Aspas. 5 Velocidades.	UN	4,00	\$ 541 986,00	\$ 2 167 944,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.5.2	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 28000CFM de 8 Aspas. 6 Velocidades.	UN	3,00	\$ 3 436 464,00	\$ 10 309 392,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.5.3	Suministro e instalación Tubería de Ventilación de 4 " ACONDICIONADOS	ML	12,00	\$ 72 281,00	\$ 867 372,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL INSTALACIONES DE AIRES					\$ 95.270.777,70		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
PROVISIONES															
15.1	PMT	GL	1,00	\$ 144 837 691	\$ 144 837 691	1,00	\$ 144 837 691,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 144 837 691,00
15.2	PMA	GL	1,00	\$ 163 449 300	\$ 163 449 300	1,00	\$ 163 449 300,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 163 449 300,00
15.3	Publicidad institucional	GL	1,00	\$ 40 000 000	\$ 40 000 000	1,00	\$ 40 000 000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 40 000 000,00
15.4	CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP	GL	1,00	\$ 60 670 800	\$ 60 670 800	1,00	\$ 60 670 800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 60 670 800,00
15.5	Provision instalaciones. Voz y datos.	GL	1,00	\$ 1 850 065 768	\$ 1 850 065 768	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL PROVISIONES					\$ 2.259.023.558,00		\$ 408.957.791,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 408.957.791,00
ITEM NO PREVISTOS															
NP 01	SUMINISTRO, RIEGO Y APLICACIÓN DE EMULSION ASFALTICA TIPO CRL-1. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2		\$ 2 587	\$ -	9 901,00	\$ 25 613 887,00		\$ -		\$ -		\$ -	9 901,00	\$ 25 613 887,00
NP 02	SUMINISTRO, COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE MDC-19 TIPO INVIAS 2013. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M3		\$ 901.661	\$ -	344,00	\$ 310 171 384,00		\$ -		\$ -		\$ -	344,00	\$ 310 171 384,00
NP 03	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 40 X 40, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2		\$ 105 527	\$ -	9 800,00	\$ 1 043 964 600,00		\$ -		\$ -		\$ -	9 800,00	\$ 1 043 964 600,00

						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 11 CONTRATO N° EDU-783-2021						Código: VERSION: FECHA: Paginas:		IP-FM-33 01 6/09/2021 1 de 1	
CONTRATO No: EDU-783-2021 CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A. CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3) INTERVENOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7) SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A. OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA. VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796 VALOR ADICIONES: VALOR ACUMULADO: \$ 34.080.465.796 PLAZO CONTRACTUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021 ADICION No.1: 6 MESES ADICION No.2: 10 MESES ADICION No.3: 6 MESES FECHA DE SUSPENSIÓN: FECHA DE REINICIO: FECHA DE FINALIZACIÓN: HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023 FECHA PRESENTE ACTA: 14 DE JUNIO DE 2023															
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 10 (18 DE MAYO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 11	
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP 04	SUMINISTRO, COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE PEDRAPLEN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE DE MUROS DE CONTENCIÓN, CUMPLIENDO LA ESPECIFICACION INVIAS ARTICULO 2121-13. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M3		\$ 223.789	\$ -	1.469,00	\$ 328.746.041,00		\$ -		\$ -		\$ -	1.469,00	\$ 328.746.041,00
NP 05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2		\$ 4.648	\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00		\$ -		\$ -		\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00
NP 06	Suministro, transporte, nivelacion, humectacion, conformacion y compactacion de material seleccionado para mejoramiento de la subrasante, según Norma INVIAS articulo 220-13. Incluye todo lo necesario para su correcta colocacion.	M3		\$ 177.282	\$ -	4.805,90	\$ 851.999.563,80	1.508,00	\$ 267.341.256,00		\$ -		\$ -	6.313,90	\$ 1.119.340.819,80
NP 07	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RCD (INCLUYE CARGUE EN OBRA)	M3		\$ 79.743	\$ -	8.843,00	\$ 705.167.349,00	521,00	\$ 41.546.103,00		\$ -		\$ -	9.364,00	\$ 746.713.452,00
NP 08	Suministro e instalación Tubería PEAD 160 MM	ML		\$ 82.381	\$ -	801,00	\$ 65.987.181,00		\$ -		\$ -		\$ -	801,00	\$ 65.987.181,00
NP 09	Suministro e instalación de riel perfil 54G1-R260V Para un metro lineal de vía. (Incluye dos metros de riel)	ML		\$ 1.436.538	\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00		\$ -		\$ -		\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00
NP 10	GESTIÓN SOCIO AMBIENTAL	GL		\$ 1.637.902.782	\$ -	1,00	\$ 1.637.902.782,00		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 1.637.902.782,00
NP 11	Suministro e instalación de aparato cambiavías para riel DT1-54G1-30-1/4-CR-D o similar. Incluye Motor electrodráulico con caja de tierra	UN		\$ 525.833.451	\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00
NP 12	Kit de soldadura aluminotérmica para riel 54g1 LP con crisol C.J. dureza CA (Incluye gastos de nacionalización)	UN		\$ 2.311.531	\$ -	445,00	\$ 1.028.631.295,00		\$ -		\$ -		\$ -	445,00	\$ 1.028.631.295,00
NP 13	Sistema de sujeción de riel 54G1 W-Tranvía, para ple de carril 141.5 mm, inclinación 0.0, con Adk 3 compuesto por (asiento de carril) (Incluye nacionalización y transporte)	UN		\$ 242.114	\$ -	6.350,00	\$ 1.537.423.900,00		\$ -		\$ -		\$ -	6.350,00	\$ 1.537.423.900,00
NP 14	Relleno seleccionado para muros en tierra reforzado con geocelda HDPE, e=15cm	M2		\$ 110.841	\$ -	42.217,55	\$ 4.679.435.459,55	2.426,00	\$ 268.900.266,00		\$ -		\$ -	44.643,55	\$ 4.948.335.725,55
NP 15	Suministro y Colocación de Junta Constructiva con lamina de Poliestileno (Icopor) - E=1cm	ML		\$ 1.871	\$ -							790,00	\$ 1.478.090,00	790,00	\$ 1.478.090,00
NP 16	Desarme de vía férrea. Incluye corte, cargue y transporte hasta zona de entrega a 8,6 Km de la Obra	M/VIA		\$ 54.722	\$ -	1.037,00	\$ 56.746.714,00		\$ -		\$ -		\$ -	1.037,00	\$ 56.746.714,00
NP 18	PAVIMENTOS Y PISOS PAVIMENTO NORMAL ASENT 4" +A-1" MR 38(KG/GCM2) 1"	M3		\$ 1.451.472	\$ -							52,00	\$ 75.476.544,00	52,00	\$ 75.476.544,00
NP 42	Relleno en Material suelo cemento al 3%	M3		\$ 234.656	\$ -							240,00	\$ 56.317.440,00	240,00	\$ 56.317.440,00
SUBTOTAL ITEM NO PREVISTOS					\$ -		\$ 17.746.432.969,35		\$ 577.787.625,00		\$ -		\$ 133.272.074,00		\$ 18.457.492.668,35
COSTO DIRECTO					\$ 26.215.742.920,00		\$ 26.215.742.920,00		\$ 699.536.060,00		\$ 832.808.134,00		\$ 133.272.074,00		\$ 26.215.742.920,00
ADMINISTRACION (22%)					\$ 5.767.463.442,40		\$ 5.767.463.442,40		\$ 153.897.933,20		\$ 183.217.789,48		\$ 29.319.856,28		\$ 5.767.463.442,40
IMPREVISTO (3%)					\$ 786.472.287,60		\$ 786.472.287,60		\$ 20.988.081,80		\$ 24.984.244,02		\$ 3.998.162,22		\$ 786.472.287,60
UTILIDAD (5%)					\$ 1.310.787.146,00		\$ 1.310.787.146,00		\$ 34.978.803,00		\$ 41.640.406,70		\$ 6.663.603,70		\$ 1.310.787.146,00
VALOR TOTAL					\$ 34.080.465.796,00		\$ 34.080.465.796,00		\$ 908.396.876,00		\$ 1.082.850.574,20		\$ 173.253.696,20		\$ 34.080.465.796,00

- El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.
- El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

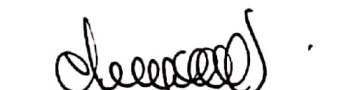
Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 14 días del mes de Junio del 2023


 BENJAMIN FIGUEROA MOLINA
 CONSORCIO TREN MALLORQUIN
 REPRESENTANTE LEGAL


 BLANCA LILLYAM TABARES MESA
 CONSORCIO MALLORQUIN
 REPRESENTANTE LEGAL


 DIEGO RADA ALTHAYA
 EDUBAR S.A
 SUPERVISOR


 RAFAEL LAFONT
 ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
 SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS


 ANGELLY CRIALES ANIBAL
 EDUBAR S.A
 REPRESENTANTE LEGAL