MAGDALENA
La fuerza del cambio

FORMATO OFERTA ECONÓMICA

PERSONAL	SALARIO MES INC RECARGOS H.E.	FACTOR MULTIPLICADOR	% DEDICACION	VALOR TOTAL POR MES SALARIO INCLUIDO PRESTACIONES	MESES	CANTIDAD	VALOR TOTAL
DIRECTOR DE OBRAS	$ 4.500.000,00	2,00	0,50	$ 4.500.000,00	8	1	$ 36.000.000,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	$ 6.000.000,00	2,00	0,30	$ 3.600.000,00	8	1	$ 28.800.000,00
RESIDENTE DE OBRA	$ 2.620.000,00	2,00	1,00	$ 5.240.000,00	8	1	$ 41.920.000,00
RESIDENTE SST	$ 2.025.000,00	2,00	1,00	$ 4.050.000,00	8	1	$ 32.400.000,00
SECRETARIA	$ 1.500.000,00	2,00	1,00	$ 3.000.000,00	8	1	$ 24.000.000,00
COSTOS DE PERSONAL							**$ 163.120.000,00**
COSTO DE OFICINA CENTRAL, INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS Y DOTACION		1		$ 1.200.000,00	8	1	$ 9.600.000,00
ALQUILER DE VIVIENDAS PARA PROFESIONALES EN CAMPO		1		$ 900.000,00	8	1	$ 7.200.000,00
COSTO DE PAPELERIA, IMPRESIONES, EQUIPOS Y COMUNICACIONES, ETC.		1		$ 1.110.000,00	8	1	$ 8.880.000,00
SERVICIOS PÚBLICOS PROVISIONALES EN OBRA		1		$ 1.350.000,00	8	1	$ 10.800.000,00
COSTOS DIRECTOS							**$ 36.480.000,00**
COSTOS ADMINISTRATIVOS DE INTERVENTORÍA							**$ 199.600.000,00**
GASTOS LEGALES (IMPUESTOS, TAZAS Y CONTRIBUCIONES)			$ 203.816.836,39	12,7%	$ 25.884.738,22		
IMPUESTOS							**$ 25.884.738,22**
IVA 19%							**$ 37.924.000,00**
COSTO TOTAL INTERVENTORIA(IVA Incluido)							**$ 263.408.738,22**

ROBERTO JOSÉ CUELLO BUCHAAR
REPRESENTANTE LEGAL

MAGDALENA
La fuerza del cambio

CONSTRUCCION Y DOTACION DEL CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE CHIBOLO,MAGDALENA

CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR	ROBERT ARMANDO PALLARES JAIMES
GOBERNADOR	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA (E)

FACTOR MULTIPLICADOR

A.		**SALARIO BASE**		**100,00**
B.		**PRESTACIONES SOCIALES**		**60,89**
	a.	Cesantías	(A/12)	8,33
	b.	Intereses sobre cesantía	(a*12%)	1,10
	c.	Prima anual	(A/12)	8,33
	d.	Vacaciones	(15/360*100)	4,17
	e.	Pensión	% A	12,00
	f.	Salud	% A	8,50
	g.	Riesgos Laborales (ARL)	% A	6,96
	h.	SENA	% A	2,00
	i.	ICBF	% A	3,00
	j.	Caja de Compensación Familiar	% A	4,00
	k.	Fondo Nacional de la Construcción (FIC)	% A	2,50
C.		**GASTOS GENERALES ADMINISTRACIÓN**		**37,60**
	a.	Preparación de propuesta	% A	3,60
	b.	Personal administrativo no facturado	% A	4,00
	c.	Documentación técnica	% A	4,00
	d.	Depreciación de muebles y equipos	% A	4,00
	e.	Licenciamiento de software	% A	3,00
	f.	Correo y otros	% A	3,00
	g.	Relaciones públicas y gastos de representación	% A	4,00
	h.	logistica recopilacion de informacion	% A	4,00
	i.	instalaciones	% A	3,00
	j.	Dotacion	% A	5,00
D.		**HONORARIOS**	**% A**	**2,00**
		FACTOR MULTIPLICADOR (A+ B + C+ D + E)		**200**
		FACTOR MULTIPLICADOR FINAL		**2,00**