_____/___

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Quincenal 8

Interventor: CONSORCIO CEYET

mayo 16, 2023 al mayo 31, 2023

1. Datos Generales

Nombre:	COMPLEJO DE ENTRENAMIENTO DEPORTIVO (SECTOR PALACIO DE LOS DEPORTES)	Código:	DRD 12-125	Localidad:	Localidad 12
Dirección:	Avenida Calle 63 con Carrera 50			Barrio:	Rincón del salitre

2. Contrato de Obra

COP No. **3243-2022**

Objeto: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE ENTRENAMIENTO DEPORTIVO (SECTOR PALACIO DE LOS DEPORTES) CÓDIGO IDRD 12-125

Contratista: **CONSORCIO JAM-FP**

F.I.	PLAZO		F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
1-feb-23	8 meses		30-sep-23	0		0			

			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:		1.209.897.369	0,00					
Adición No. 01 >:		-	0,00					
Anticipo:		-	0,00					
Rete garantía:		-	0,00					
		Neto Acta	0,00					
		Acumulado	0,00	0,00				

3. Contrato de Interventoría

CI No. **3321-2022**

Objeto: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST, PRESUPUESTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE ENTRENAMIENTO DEPORTIVO (SECTOR PALACIO DE LOS DEPORTES) CÓDIGO IDRD 12- 125

Contratista: **CONSORCIO CEYET**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
1-feb-23	9 meses	1-nov-23	0		0			

			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:		340.010.525	-					
Adición:		-	-					
Anticipo:		-	-					
Retegarantía:		-	-	-	-	-	-	-
		Neto Acta	-	-	-	-	-	-
		Acumulado	-	-	-	-	-	-

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2023.06.01 14:39:54 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

4. Programación.

			Semana Nº.13	Fecha de corte:	31-may-23			
			Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha inicio/Final		Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
TOTAL			**1.209.897.369,00**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	

5. Estado de la Programación

Fecha de Terminación:	N/A
Adelanto/Atraso (Días):	N/A
Fecha Proyectada de Terminación:	1-nov-23

6. Pendientes

Entrega por parte del consultor de los siguientes documentos

Responder el comunicado INT-IDRD-188 con asunto "Respuesta al comunicado CO-0631-JAM-PALDEP-152 "Entrega Cronograma versión 3". Con relación a la entrega del cronograma propuesto para el desarrollo del proyecto sobre el cual se realizaron observaciones en cuanto a los plazos de entrega y los diferentes componentes que se ejecutarán en el desarrollo del presente contrato. Se remite pendiente en oficio INT-IDRD-223

Comunicado INT-IDRD-216 con asunto "Respuesta a los comunicados CO-0752-JAM-PALDEP-174 y CO-0752-JAM-PALDEP-177". Con relación a las observaciones sobre los equipos de topografía y el levantamiento topográfico.

Comunicadso INT-IDRD-195 e INT-IDRD-220 con asunto "Respuesta acomunicado CO 0680-JAM-PALDEP-163 con asunto "Alcance al comunicado CO-0616-JAM-PALDEP-149".; sobre las observaciones de flora, del alcance entregado por el consultor.

De acuerdo con los compromisos de la reunión ambiental del 11 de mayo de 2023 se solicita presentar el diagnosticó de fauna. Se remite pendiente en oficio INT-IDRD-223.

Comunicado INT-IDRD-208 con asunto "Respuesta CO-0724-JAM-PALDEP-168 Entrega Plan de Gestión Social Ajustado"; con relación al plan de gestión social.

Entrega por parte de la interventoría de los siguientes documentos:

Revisión del informe mensual 2 del componente de calidad radicado por la consultoría mediante el oficio CO-0459-JAM-PALDEP-105 el pasado 29/03/2023 y de las entregas posteriores debido a las observaciones presentadas.

Respuesta a las observaciones del levantamiento de flora que envió el contratista.

Remision del anexo No 2 Requerimientos ambientales del informe mensual No. 3 del componente ambiental, dando alcance al compromiso establecido en el comité ambiental realizado el día jueves 11 de mayo de 2023.

7. Licencias:

Construcción:		N/A	Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. Servicios Públicos:

TELEFONOS	*N/A*	CODENSA	*N/A*	EAAB	*N/A*	OTROS		
DAMA	Informe Preliminar	N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%	

9. PAC 2023

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	
AGO	SEP	OCT	NOV	DIC			

10. Observaciones:

Es importante mencionar que durante este periodo se desarrollaron 8 reuniones: seguimiento del contrato los días 17/05/2023 y 23/05/2023, Reunion del componente ambiental 25/05/2023 ; también se llevaron a cabo las reuniones del componente arquitectónico los días 15/05/2023, 23/05/2023 y 29/05/202. Ppor otro lado, se llevó a cabo una reunión del componente forestal el 16/05/2023 .y por último, una reunión del componente de riesgos el 19/05/2023.

Plan Social: Por parte de la interventoría se presentó el estado de evaluación del informe mensual 2 de consultoría con el componente social, oficio que, a la fecha, no ha sido respondido (INT-IDRD-

Consulta entidades: La consultoría remitió el derecho de peticion ante el Instituto de Desarrollo urbano (IDU) por medio del comunicado CO-0376-JAM-PALDEP-080.
Se está a la espera de la respuesta del concepto de norma por parte la curaduria 3

Planes aprobados: SST, Plan de calidad, Metodología del Plan de Manejo Ambiental.(Se remitieron en formato físico a la entidad).

Se remitieron observaciones acerca de los equipos de topografía. Se aprueban algunos equipos, pero para los demás se debe complementar la información remitida.
La subsanación de las certificaciones para los estudios de suelos se encuentra en revisión por parte de interventoría.
Con relación al componente Ambiental se encuentra pendiente la memoria técnica para radicar inscripción del proyecto Bogotá construcción sostenible para revisión de interventoría.

Topografía: Mediante el comunicado INT-IDRD-163 de la interventoría solicita coordinar la actividad de levantamiento topográfico con el acompañamiento de la interventoría y la entidad según la solicitud de la consultoría y lo dispuesto contractualmente. Este punto se realizo el 08/05/2023

Cronograma: El cronograma para el proyecto se avaló el 31 de mayo de 2023 a través del comunicado INT-IDRD-205 y se remitió el documento aprobado a la entidad. Considerando lo planteado en este cronograma que, aunque no cumple con lo textualmente estipulado por el anexo técnico sí se encuentra en concordancia con lo designado por la entidad en la reunión del 28 de abril de 2023 para efectos de las solicitudes del cosultor sobre la programación, se puede dar el siguiente reporte a la fecha:

Programado: 38%
Ejecutado: 37%
Atraso: 1%

Estado de aprobación de informes mensuales 1 interventoría:
Se respondieron las observaciones realizadas al informe mensual técnico 1 interventoría V3 mediante comunicado INT-IDRD-161.
Se respondieron las observaciones de informe mensual calidad 1 interventoría V3 mediante comunicado INT-IDRD-160.
Se allegó V3 Informe mensual social 1 interventoría mediante comunicado INT-IDRD-161.
Se allegó la V2 del componente SST solicitada por la supervisión ya que a la fecha INT-IDRD-161.