INFORME DE SUPERVISIÓN No. 001
(MARZO/19)

CONTRATO Y/O ACUERDO No. 0021-ARC-CBN2-2019	FECHA DEL INFORME: 05 DE ABRIL DE 2019
	FECHA FIRMA DEL CONTRATO: 13 DE MARZO/19

OBJETO DEL CONTRATO:

Arrendamiento de dos inmuebles para ser utilizados como base de patrullaje fija (b.p.f) en el municipio de Nuquí, Departamento de Choco.

MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES AL CONTRATO:

TIPO	FECHA	OBJETO
N/A	N/A	N/A

1.1 RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (US$ SI APLICA)	VALOR TOTAL
1	ARRENDAMIENTO DE DOS INMUEBLES PARA SER UTILIZADOS COMO BASE DE PATRULLAJE FIJA (B.P.F) EN EL MUNICIPIO DE NUQUI, DEPARTAMENTO DE CHOCO	N/A	CANON MENSUAL ENTRE 13 DE MARZO Y EL 12 DE OCTUBRE DE 2019	$16.247.000,00

2. VALOR DEL CONTRATO: DIECISEIS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL PESOS MCTE $16.247.000,00

2.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR:

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $ O EN DIVISAS	VALOR EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS (SI APLICA)
CONTRATACION DIRECTA (Arrendamiento de Bienes Inmuebles	$16.247.000,00	N/A	$16.247.000,00

2.2 SITUACIÓN FORMA DE PAGO POR VIGENCIAS (SI APLICA)

EN DÓLARES O EUROS

CONTRATADO			PAGADO					
TIPO DE PAGO	**VIGENCIA**	**VALOR US$**	**OBLIGACIÓN No.**	**FECHA OBLIGACIÓN**	**ORDEN DE PAGO No.**	**FECHA ORDEN DE PAGO No.**	**VALOR PAGADO**	**PENDIENTE POR CANCELAR**
DIVISAS								
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL ANTICIPO			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SALDO		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL SALDO ACUERDO			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL U$			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

EN PESOS

CONTRATADO			PAGADO					
TIPO DE PAGO	**VIGENCIA**	**VALOR US$**	**OBLIGACIÓN No.**	**FECHA OBLIGACIÓN**	**ORDEN DE PAGO No.**	**FECHA ORDEN DE PAGO No.**	**VALOR PAGADO**	**PENDIENTE POR CANCELAR**
DIVISAS								
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL ANTICIPO			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SALDO		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL SALDO ACUERDO			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL $			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.3 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES (EJECUCIÓN PRESUPUESTAL):

CONCEPTO	**VIGENCIA PRESUPUESTAL**	**CDP No. 3419**	**FECHA CDP 2019-01-09**	**CRP No.**	**FECHA CRP**	**VALOR $ 16.247.000,00**
DIVISAS	**201**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
	201 X (*1)	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
	201 X (*1)	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS					
GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	**201**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
	201 (*1)	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
	201 (*1)	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN					

3. SITUACIÓN DE ENTREGAS:

El plazo de ejecución del contrato es el doce (12) del mes de octubre de 2019.

La situación del cronograma de actividades entregables pactado es:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	HITO CONTRACTUAL	FECHA CUMPLIMIENTO	VALOR A ENTREGAR EN $ O DIVISAS	ACTA No.	FECHA ACTA	ENTRADA DE ALMACÉN No.	VALOR ENTREGADO EN $ O DIVISAS
AÑO 2019								
1	CANON DE ARRENDAMIENTO NUQUI CHOCO				001	31 MARZO	N/A	$1.386.000
2	CANON DE ARRENDAMIENTO NUQUI CHOCO				002	30 ABRIL	N/A	$2.310.000
3	CANON DE ARRENDAMIENTO NUQUI CHOCO				003	31 MAYO	N/A	$2.310.000
4	CANON DE ARRENDAMIENTO NUQUI CHOCO				004	30 JUNIO	N/A	$2.310.000
5	CANON DE ARRENDAMIENTO NUQUI CHOCO				005	31 JULIO	N/A	$2.310.000
6	CANON DE ARRENDAMIENTO NUQUI CHOCO				006	31 AGOSTO	N/A	$2.310.000
7	CANON DE ARRENDAMIENTO NUQUI CHOCO				007	30 SEP	N/A	$2.310.000
8	CANON DE ARRENDAMIENTO NUQUI CHOCO				008	12 OCT	N/A	$1.001.000
							TOTAL A ENTREGAR AÑO 2019	$16.247.000,00
							VALOR TOTAL ACUERDO	$16.247.000,00

4. RESUMEN DE PÓLIZAS

Garantía Única de Cumplimiento No. N/A
Certificado No. N/A
Aseguradora: N/A
Fecha de Aprobación: N/A

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del Contrato	N/A	N/A	N/A
Anticipo o Pago Anticipado (Si aplica)	N/A	N/A	N/A
Calidad de Suministro de Bienes (Si aplica)	N/A	N/A	N/A
Calidad del Servicio (Si aplica)	N/A	N/A	N/A
Correcto funcionamiento de los equipos	N/A	N/A	N/A

Garantía de responsabilidad civil extracontractual No. N/A
Aseguradora: N/A
Fecha de Aprobación: N/A

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil Extracontractual	N/A	N/A	N/A

5. TRABAJOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS:

- ARRENDAMIENTO DE DOS INMUEBLES PARA SER UTILIZADOS COMO BASE DE PATRULLAJE FIJA (B.P.F) EN EL MUNICIPIO DE NUQUI, DEPARTAMENTO DE CHOCO

6. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:

No.	ACTIVIDAD PRINCIPAL -	INICIO	TERMINO	% AVANCE
1	ARRENDAMIENTO DE DOS INMUEBLES PARA SER UTILIZADOS COMO BASE DE PATRULLAJE FIJA (B.P.F) EN EL MUNICIPIO DE NUQUI, DEPARTAMENTO DE CHOCO	13 DE MARZO 2019	31 DE MARZO DEL 2019	9%
			PROMEDIO PONDERADO	9%

7. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA:

A la fecha las instalaciones propias del objeto del Contrato en mención, se encuentran sin novedad. Se hace la verificación respectiva de acuerdo a las especificaciones del anexo técnico; encontrando que lo pactado, se mantiene; lo cual permite el desarrollo de las actividades propias de la B.P.F.

8. ANEXOS AL INFORME: S/N

Atentamente,

CTCIM EDWIN RIOS GARCIA
COMANDANTE PAIM NUQUI
C.C 91525791
Edwin.rios@armada.mil.co