SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE 01 ASCENSOR PARA PERSONAL, UBICADO EN EL EDIFICIO DE LA SEDE PRINCIPAL BOGOTA DEL CLUB MILITAR.

ITEM	CODIGOS UNSPSC	NOMBRE DEL SERVICIO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD NECESIDAD REAL
1	72101500	MANTENIMIENTO	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A TODO COSTO DE 01 ASCENSOR MARCA MITSUBISHI CONSISTENTE EN:**	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Motor “Máquina”: limpieza, lubricación, verificación del estado de las poleas, tacómetro, pistas, contactos, revisión de escapes, niveles, vibración, ruidos.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Freno: limpieza y lubricación de bombas, verificación de estado de corrosión, desgaste de bandas y resortes, ajuste y calibración de elementos.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Cable de acero: limpieza y lubricación, verificación del estado de corrosión, desgaste, tensión, suspensión y estiramiento.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Cable viajero: verificación de suspensión, fricciones, conexiones.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Sistema de Control: revisión y limpieza de contadores, relés, temporizadores, fusibles, térmicos, protecciones, resistencias, contactos, discos e inversor de fase.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Selector: limpieza y lubricación.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Cabina: verificación y limpieza del interruptor de revisión y parada del contacto de seguridad, swichts final, revisión de zapatas, ruedas guiadoras, lubricador automático, conexiones, tracción, comando señales, iluminación, nivelación, entrada de piso, limpieza y ajuste del operador de puertas, funcionamiento alarma de emergencia.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Foso: lubricación de poleas, limpieza de rieles, cremallera, cabina y contra peso, revisión nivel de aceite, amortiguadores, limpieza y lubricación de puertas exteriores, contactos, cerraduras, magnetos, instalación de escaleras e iluminación interna.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Hall: revisión de botones, sensores, tornillos, señales ópticas.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Paracaídas limitador de velocidad: limpieza y lubricación.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Gobernador: revisión y ajuste.	SERVICIO	**1**
	72101500	MANTENIMIENTO	Atender: llamados de emergencia durante las 24 horas del día incluidos dominicales y feriados. En el caso de que haya falla alguna con el elevador.	SERVICIO	**1**

	72101500	MANTENIMIENTO	Servicio: por falla el equipo se requiere que la revisión técnica sea inmediata, las 24 horas del día.	SERVICIO	1
	72101500	MANTENIMIENTO	Periodicidad: se debe efectuar como mínimo una visita mensual para llevar a cabo el servicio de mantenimiento.	SERVICIO	1
2	**MANTENIMIENTO GENERAL A INSTALACIONES Y ACCESORIOS DEL EQUIPO**				
3	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento al sistema de CITOFONIA Y ALARMA Y LUZ DE EMERGENCIA. Incluye el suministro e instalación de partes y piezas necesarias para el funcionamiento Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%.	SERVICIO	1
4	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento general a la estructura de Cabina consistente en:	SERVICIO	1
5	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento al sistema de Ventilación y rejillas en la cabina. (Indicar que material y el tamaño de la rejilla).	SERVICIO	1
6	72101500	MANTENIMIENTO	Incluye el suministro e instalación de partes, piezas y/o materiales necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%	SERVICIO	1
7	72101500	MANTENIMIENTO	Acuerdo normatividad y en caso de ser requerido incluye desmonte, suministro, cambio de cable del regulador del ascensor.	SERVICIO	1
8	72101500	MANTENIMIENTO	Incluye el suministro e instalación de todas las partes, piezas y/o materiales necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%	SERVICIO	1
9	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento general al sistema de protector de regulador de velocidad. Incluye el suministro e instalación de todas las partes, piezas y/o materiales necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar la pieza operativa al 100%	SERVICIO	1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE 01 ASCENSOR PARA PERSONAL MARCA OTIS, UBICADO EN EL EDIFICIO DE LA SEDE SOCHAGOTA EN PAIPA BOYACA DEL CLUB MILITAR.					
10	72101500	MANTENIMIENTO	Motor “Máquina”: limpieza, lubricación, verificación del estado del pistón, las poleas, tacómetro, pistas, contactos, revisión de escapes, niveles, vibración, ruidos.	SERVICIO	1
11	72101500	MANTENIMIENTO	Freno: limpieza y lubricación de bombas, verificación de estado de corrosión, desgaste de bandas y resortes, ajuste y calibración de elementos.	SERVICIO	1
12	72101500	MANTENIMIENTO	Cable de acero: limpieza y lubricación, verificación del estado de corrosión, desgaste, tensión, suspensión y estiramiento.	SERVICIO	1

13	72101500	MANTENIMIENTO	Cable viajero: verificación de suspensión, fricciones, conexiones.	SERVICIO	1
14	72101500	MANTENIMIENTO	Sistema de Control: revisión y limpieza de contadores, relés, temporizadores, fusibles, térmicos, protecciones, resistencias, contactos, discos e inversor de fase, en general todo el sistema hidráulico	SERVICIO	1
15	72101500	MANTENIMIENTO	Selector: limpieza y lubricación.	SERVICIO	1
16	72101500	MANTENIMIENTO	Cabina: verificación y limpieza del interruptor de revisión y parada del contacto de seguridad, swichts final, revisión de zapatas, ruedas guiadoras, lubricador automático, conexiones, tracción, comando señales, iluminación, nivelación, entrada de piso, limpieza y ajuste del operador de puertas, funcionamiento alarma de emergencia.	SERVICIO	1
17	72101500	MANTENIMIENTO	Foso: lubricación de poleas, limpieza de rieles, cremallera, cabina y contra peso, revisión nivel de aceite, amortiguadores, limpieza y lubricación de puertas exteriores, contactos, cerraduras, magnetos, instalación de escaleras e iluminación interna.	SERVICIO	1
18	72101500	MANTENIMIENTO	Hall: revisión de botones, sensores, tornillos, señales ópticas.	SERVICIO	1
19	72101500	MANTENIMIENTO	Paracaídas limitador de velocidad: limpieza y lubricación.	SERVICIO	1
20	72101500	MANTENIMIENTO	Gobernador: revisión y ajuste.	SERVICIO	1
21	72101500	MANTENIMIENTO	Atender: llamados de emergencia durante las 24 horas del día incluidos dominicales y feriados. En el caso de que haya falla alguna con el elevador.	SERVICIO	1
22	72101500	MANTENIMIENTO	Periodicidad: se debe efectuar como mínimo una visita mensual para llevar a cabo el servicio de mantenimiento.	SERVICIO	1
MANTENIMIENTO GENERAL A INSTALACIONES Y ACCESORIOS DEL EQUIPO					
23	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento al sistema de CITOFONIA Y ALARMA Y LUZ DE EMERGENCIA. Incluye el suministro e instalación de todas las partes y piezas necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%.	SERVICIO	1
24	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento general a la estructura de Cabina consistente en:	SERVICIO	1
25	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento al sistema de Ventilación y rejillas en la cabina. (Indicar que material y el tamaño de la rejilla). Incluye el suministro e instalación de todas las partes, piezas y/o materiales necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%	SERVICIO	1

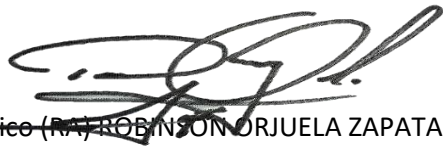
26	72101500	MANTENIMIENTO	Acuerdo normatividad y en caso de ser requerido incluye desmonte, suministro, cambio de cable del regulador del ascensor.	SERVICIO	1
27	72101500	MANTENIMIENTO	Incluye el suministro e instalación de todas las partes, piezas y/o materiales necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%	SERVICIO	1
28	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento general al sistema de protector de regulador de velocidad. Incluye el suministro e instalación de todas las partes, piezas y/o materiales necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar la pieza operativa al 100%	SERVICIO	1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE 01 ASCENSOR PARA CARGA MARCA ARNES ENERGY, UBICADO EN EL EDIFICIO DE LA SEDE PRINCIPAL BOGOTA DEL CLUB MILITAR.					
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DE 01 ASCENSOR CONSISTENTE EN:					
29	72101500	MANTENIMIENTO	Motor "Máquina": limpieza, lubricación, verificación del estado de las poleas, tacómetro, pistas, contactos, revisión de escapes, niveles, vibración, ruidos.	SERVICIO	1
30	72101500	MANTENIMIENTO	Freno: limpieza y lubricación de bombas, verificación de estado de corrosión, desgaste de bandas y resortes, ajuste y calibración de elementos.	SERVICIO	1
31	72101500	MANTENIMIENTO	Cable de acero: limpieza y lubricación, verificación del estado de corrosión, desgaste, tensión, suspensión y estiramiento.	SERVICIO	1
32	72101500	MANTENIMIENTO	Cable viajero: verificación de suspensión, fricciones, conexiones.	SERVICIO	1
33	72101500	MANTENIMIENTO	Sistema de Control: revisión y limpieza de contadores, relés, temporizadores, fusibles, térmicos, protecciones, resistencias, contactos, discos e inversor de fase.	SERVICIO	1
34	72101500	MANTENIMIENTO	Selector: limpieza y lubricación.	SERVICIO	1
35	72101500	MANTENIMIENTO	Cabina: verificación y limpieza del interruptor de revisión y parada del contacto de seguridad, switch final, revisión de zapatas, ruedas guiadoras, lubricador automático, conexiones, tracción, comando señales, iluminación, nivelación.	SERVICIO	1
36	72101500	MANTENIMIENTO	Foso: lubricación de poleas, limpieza de rieles, cremallera, cabina y contra peso, revisión nivel de aceite, amortiguadores, limpieza y lubricación de puertas exteriores, contactos, cerraduras, magnetos.	SERVICIO	1
37	72101500	MANTENIMIENTO	Hall: revisión de botones, sensores, tornillos, señales ópticas.	SERVICIO	1
38	72101500	MANTENIMIENTO	Paracaídas limitador de velocidad: limpieza y lubricación.	SERVICIO	1
39	72101500	MANTENIMIENTO	Gobernador: revisión y ajuste.	SERVICIO	1

40	72101500	MANTENIMIENTO	Atender: llamados de emergencia durante las 24 horas del día incluidos dominicales y feriados. En el caso de que haya falla alguna con el elevador.	SERVICIO	1
41	72101500	MANTENIMIENTO	Servicio: por falla el equipo se requiere que la revisión técnica sea inmediata, las 24 horas del día.	SERVICIO	1
42	72101500	MANTENIMIENTO	Periodicidad: se debe efectuar como mínimo una visita mensual para llevar a cabo el servicio de mantenimiento.	SERVICIO	1
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE 01 ASCENSOR ASÍ:					
43	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento correctivo de Cabina consistente en:	SERVICIO	1
44	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento y reparación de estructura de cabina. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%	SERVICIO	1
45	72101500	MANTENIMIENTO	DESMONTE, SUMINISTRO, CAMBIO DE CABLE DEL REGULADOR DEL ASCENSOR.	SERVICIO	1
46	72101500	MANTENIMIENTO	Incluye el suministro e instalación de todas las partes, piezas y/o materiales necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%	SERVICIO	1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE 01 ASCENSOR PARA CARGA MARCA OTIS, UBICADO EN EL EDIFICIO DE LA SEDE SOCHAGOTA PAIPA BOYACA DEL CLUB MILITAR.					
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DE 01 ASCENSOR CONSISTENTE EN:					
47	72101500	MANTENIMIENTO	Motor "Máquina": limpieza, lubricación, verificación del estado de las poleas, tacómetro, pistas, contactos, revisión de escapes, niveles, vibración, ruidos.	SERVICIO	1
48	72101500	MANTENIMIENTO	Freno: limpieza y lubricación de bombas, verificación de estado de corrosión, desgaste de bandas y resortes, ajuste y calibración de elementos.	SERVICIO	1
49	72101500	MANTENIMIENTO	Cable de acero: limpieza y lubricación, verificación del estado de corrosión, desgaste, tensión, suspensión y estiramiento.	SERVICIO	1
50	72101500	MANTENIMIENTO	Cable viajero: verificación de suspensión, fricciones, conexiones.	SERVICIO	1
51	72101500	MANTENIMIENTO	Sistema de Control: revisión y limpieza de contadores, relés, temporizadores, fusibles, térmicos, protecciones, resistencias, contactos, discos e inversor de fase.	SERVICIO	1
52	72101500	MANTENIMIENTO	Selector: limpieza y lubricación.	SERVICIO	1
53	72101500	MANTENIMIENTO	Cabina: verificación y limpieza del interruptor de revisión y parada del contacto de seguridad, switch final, revisión de zapatas, ruedas guiadoras, lubricador automático, conexiones, tracción, comando señales, iluminación, nivelación.	SERVICIO	1

54	72101500	MANTENIMIENTO	Foso: lubricación de poleas, limpieza de rieles, cremallera, cabina y contra peso, revisión nivel de aceite, amortiguadores, limpieza y lubricación de puertas exteriores, contactos, cerraduras, magnetos.	SERVICIO	1
55	72101500	MANTENIMIENTO	Hall: revisión de botones, sensores, tornillos, señales ópticas.	SERVICIO	1
56	72101500	MANTENIMIENTO	Paracaídas limitador de velocidad: limpieza y lubricación.	SERVICIO	1
57	72101500	MANTENIMIENTO	Gobernador: revisión y ajuste.	SERVICIO	1
58	72101500	MANTENIMIENTO	Atender: llamados de emergencia durante las 24 horas del día incluidos dominicales y feriados. En el caso de que haya falla alguna con el elevador.	SERVICIO	1
59	72101500	MANTENIMIENTO	Servicio: por falla el equipo se requiere que la revisión técnica sea inmediata, las 24 horas del día.	SERVICIO	1
60	72101500	MANTENIMIENTO	Periodicidad: se debe efectuar como mínimo una visita mensual para llevar a cabo el servicio de mantenimiento.	SERVICIO	1
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE 01 ASCENSOR ASÍ:					
61	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento correctivo de Cabina consistente en:	SERVICIO	1
62	72101500	MANTENIMIENTO	Mantenimiento y reparación de estructura de cabina. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%	SERVICIO	1
63	72101500	MANTENIMIENTO	DESMONTE, SUMINISTRO, CAMBIO DE CABLE DEL REGULADOR DEL ASCENSOR.	SERVICIO	1
64	72101500	MANTENIMIENTO	Incluye el suministro e instalación de todas las partes, piezas y/o materiales necesarias para el funcionamiento. Nota el contratista debe entregar el sistema operativo al 100%	SERVICIO	1
65	72101500	SUMINISTRO	Bolsa de repuesto para mantenimiento correctivo.	A REQUERIMIENTO	



Jefe Tecnico (RA) ROBINSON ORJUELA ZAPATA
Respnable Mantenimiento Club Miliar