

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	003

CONTRATO ☐
 CARTA DE ACEPTACIÓN ☒
 RESOLUCIÓN ☐
 CONVENIO ☐

No.4143.010.26.1.1823 de 2022

1. DESCRIPCIÓN GENERAL *(Indicar no aplica en las casillas que no correspondan al contrato (N/A))*
 - *(Las casillas marcadas con (*) solo diligenciar para contratos de obra Pública)*

Nombre del Contratista	HECTOR MARINO DIEZ HOME
Documento de identificación del contratista	CC: 16.791.887de Cali
Nombre del representante legal del contratista	HECTOR MARINO DIEZ HOME
Nombre del Interventor	JHEYBERD AUGUSTO CANO NOVA
Documento de identificación del Interventor	C.C 1.022.419.479
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N.A
Objeto	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE JULIO RINCÓN DE LA COMUNA 12 DE SANTIAGO DE CALI. FICHA EBI NO. 26003370"
Tipo de contrato o convenio	OBRA
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600009543
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500268702
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. <i>(cuando aplique)</i>	3600009742
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. <i>(cuando aplique)</i>	4500268702
(*) Localización (solo para contratos de obra)	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE JULIO RINCÓN DE LA COMUNA 12- CALLE 70 CARRERA 28 E BIS

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	003

	BARRIO JULIO RINCÓN
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EXISTENTE
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	\$ 86.418.463
Valor de la(s) adición(es)	\$ 43.209.227
Valor total del contrato	\$ 129.627.690
Saldo a favor del contratista	0
Saldo a favor del municipio	0
Valor total ejecutado del contrato	\$129.627.690
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	111,748

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO hasta (dd/mm/aaaa)	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	Hasta 14/12/2022	N.A
Prórroga No. 1	14/02/2023	62 días, Modificatoria N° 2
Prórroga No. 2	28/02/2023	14 días, Modificatoria N° 3
Prórroga No. 3)	15/03/2023	15 días Modificatoria N° 4
Terminación anticipada	N.A	N.A
Plazo final	Desde (14/10/2022 hasta (15/03/2023)	N.A

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	003

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN (dd/mmm/aaaa)	TIEMPO (meses / días)	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N.A	N.A	N.A
Acta de Reanudación	N.A	N.A	N.A
Tiempo total de suspensión		N.A	N.A

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
1	Adición	Modificación No.1: Por medio del cual se realiza una adición por valor de CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE M/CTE \$43.209.227
2	Prórroga	Modificación No.2: Por medio del cual se realiza una prórroga por un valor de sesenta y dos (62) días.; Hasta el 14 de febrero de 2023.
3	Prórroga	Modificación No.3: Por medio del cual se realiza una prórroga por un valor de catorce (14) días: Hasta el 28 de febrero de 2023.
4	Prórroga	Modificación No.4: Por medio del cual se realiza una prórroga por un valor de quince (15) días; Hasta el 15 de Marzo de 2023.

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N.A	N.A	N.A
Incumplimiento	N.A	N.A	N.A
Caducidad	N.A	N.A	N.A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA (dd/mmm/aaaa)	OBSERVACIONES
Transacciones	N.A	N.A
Cesiones	N.A	N.A

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	003

NOVEDAD	FECHA (dd/mm/aaaa)	OBSERVACIONES
Conciliaciones	N.A	N.A
Compensaciones	N.A	N.A
Otros (cuáles)	N.A	N.A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Interventor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	Numero de Planilla: 1054109765 PAGADO 08/05/2023

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA (dd/mm/aaaa)	NOMBRE	CARGO
N.A	N.A	N.A

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el Interventor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	003

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde (dd/mm/a aaa)	Hasta (dd/mm m/aaaa)		
Cumplimiento	SOLIDARIA DE COLOMBIA	420-47- 994000039887 ANEXO 4	14/10/2022	15/09/2023	\$28.925.538,00	11 de abril de 2023
Pago de salarios y prestaciones sociales	SOLIDARIA DE COLOMBIA	420-47- 994000039887 ANEXO 4	14/10/2022	15/03/2026	\$10.370.215,20	11 de abril de 2023
Estabilidad de la Obra	SOLIDARIA DE COLOMBIA	420-47- 994000039887 ANEXO 4	14/03/2023	14/03/2028	\$32.406.922,00	11 de abril de 2023

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N.A	N.A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

- Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato disponible en sistema
- Otros:
 - Contrato y modificaciones*
 - informes parciales*
 - Informe final de Interventoría*
 - Garantías y su aprobación*
 - Verificación del pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.*

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación de la Aceptación de oferta 4143.010.26.1.1823 de 2022, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

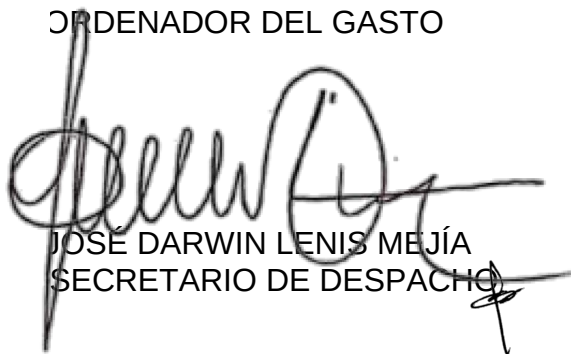
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	003

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL -SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, y el Contratista por concepto del Aceptación de oferta No. 4143.010.26.1.1823 de 2022

SALVEDADES: Ninguna

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los diez (10) días del mes de mayo de 2023.

ORDENADOR DEL GASTO



JOSÉ DARWIN LENIS MEJÍA
 SECRETARIO DE DESPACHO

CONTRATISTA



HECTOR MARINO DIEZ HOME
 CC: 16.791.887de Cali

INTERVENTOR



JHEYBERD AUGUSTO CANO NOVA
 INTERVENTOR
 CC 1.022.419.479