CONTRATO ☐ CARTA DE ACEPTACIÓN ☒ RESOLUCIÓN ☐ CONVENIO ☐

No 4143.010.32.1912-2022

1. DESCRIPCIÓN GENERAL *(Indicar no aplica en las casillas que no correspondan al contrato (N/A)) - (Las casillas marcadas con (*) solo diligenciar para contratos de obra Pública)*

Nombre del Contratista	LUITPRANDO MUÑOZ SILVA
Documento de identificación del contratista	CC: 16.590.626 De Cali
Nombre del representante legal del contratista	LUITPRANDO MUÑOZ SILVA
Nombre del Interventor	JHEYBERD AUGUSTO CANO NOVA
Documento de identificación del Interventor	C.C 1.022.419.479
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N.A
Objeto	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS CARLOS HOLGUÍN LLOREDA- SEDE SANTA ELENA DE LA COMUNA 10 Y MULTIPROPÓSITO - SEDE LUIS ALBERTO ROSALES DE LA COMUNA 20 DE SANTIAGO DE CALI. FICHAS EBI NO. 26003364 Y 26003363"
Tipo de contrato o convenio	OBRA
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600009540 3600009541
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500270543
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	3600009540 3600009541
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	4500270543

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

(*) Localización (solo para contratos de obra)	INSTITUCIONES EDUCATIVAS CARLOS HOLGUÍN LLOREDA- SEDE SANTA ELENA DE LA COMUNA 10 DIRECCION: CL 23 # 32-79 BARRIO SANTA ELENA Y MULTIPROPÓSITO - SEDE LUIS ALBERTO ROSALES DE LA COMUNA 20 DIRECCION: CR 51 B CL 6 H OESTE 2 BARRIO TIERRA BLANCA
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EXISTENTE
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$ 82.081.922
Valor de la(s) adición(es)	$ 3.418.105
Valor total del contrato	$ 85.500.027
Saldo a favor del contratista	0
Saldo a favor del municipio	0
Valor total ejecutado del contrato	$ 85.500.027
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	73,706

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	*Hasta 14/12/2022*	N.A
Prórroga No. 1	*Hasta 30/01/2023*	47 días, Modificatoria N° 2
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	N.A	N.A
Plazo final	*Desde (14/10/2022 hasta (04/03/2023)*	N.A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	27/ene/2023	32 días	Presente en la Modificación N°3
Acta de Reanudación	01/mar/2023	N.A	Presente en la Modificación N°4
Tiempo total de suspensión		32 días	

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
1	Adición	Modificación No.1: Por medio del cual se realiza una adición por valor de TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIECI-OCHO MIL CIENTO CINCO PESOS M/CTE ($3.418.105,00).
2	Prorroga	Modificación N° 2 Por medio del cual se realiza una prórroga por un término de CUARENTA Y SIETE (47) DIAS; Hasta 30/01/2023
3	Suspensión	Modificación N°3 Por medio del cual se realiza una suspen-sión por un término de TREINTA Y DOS (32) DÍAS el día 27/01/2023 Hasta el 01/03/2023
4	Reinicio	Modificación N° 4 Por medio del Cual se reinicia el Contrato el día 1 de Marzo de 2023.

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N.A	N.A	N.A
Incumplimiento	N.A	N.A	N.A
Caducidad	N.A	N.A	N.A

5.1. OTROS

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N.A	N.A
Cesiones	N.A	N.A
Conciliaciones	N.A	N.A
Compensaciones Otros (cuáles)	N.A N.A	N.A N.A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Interventor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	8623707466 Fecha de Pago: 2023-03-15

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
N.A	N.A	N.A

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el Interventor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	SOLIDARIA DE COLOMBIA	430 - 47 - 994000057350 ANEXO 6	22/09/2022	04/09/2023	$17.100.020,00	27 de abril de 2023
Pago de salarios y prestaciones sociales	SOLIDARIA DE COLOMBIA	430 - 47 - 994000057350 ANEXO 6	22/09/2022	04/03/2026	$6.840.008,00	27 de abril de 2023
Estabilidad de la Obra	SOLIDARIA DE COLOMBIA	430 - 47 - 994000057350 ANEXO 6	22/09/2022	04/03/2028	$21.375.025,00	27 de abril de 2023

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N.A	N.A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato disponible en sistema.
b) Otros

Contrato y modificaciones
informes parciales
Informe final de supervisión
Garantías y su aprobación,
Verificación del pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.)

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación de la Aceptación de oferta 4143.010.32.1912-2022, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL -SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, y el Contratista por concepto de la Aceptación de oferta No. 4143.010.32.1912-2022.

SALVEDADES: Ninguna

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los Diez (10) días del mes de mayo de 2023.

ORDENADOR DEL GASTO

JOSE DARWIN LENIS MEJÍA
SECRETARIO DE DESPACHO

CONTRATISTA

LUITPRANDO MUÑOZ SILVA
CC: 16.590.626 De Cali
CONTRATISTA DE OBRA.

INTERVENTOR

JHEYBERD AUGUSTO CANO NOVA
INTERVENTOR
CC 1.022.419.479

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.