

Bogotá, 11 de JULIO de 2023

Dr.

EDSON MARTÍNEZ BAENA
SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES
Secretaría Distrital de Hábitat
Bogotá D.C.

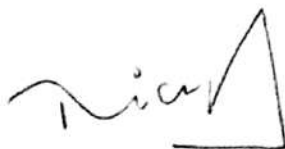
REF: Contrato de interventoría 1000 cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: INFORMES SEMANALES DEL 1 AL 15 COMPONENTES TÉCNICO, SST, AMBIENTAL, Y SOCIAL

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega de los informes semanales (1 al 15) correspondientes a los meses de octubre, noviembre y diciembre del 2022 y enero del 2023, de los componentes técnico, SST, social y ambiental, adicionalmente se anexa la carpeta con las aprobaciones de los informes.

- Informes semanales octubre 1 y 2 (folios 1 al 50)
- Informes semanales noviembre 3,4,5,6 (folios 51 al 193)
- Informes semanales diciembre 7,8,9,10,11 (folios 194 al 300)
- Informes semanales enero 12,13,14,15 (folios 301 al 408)
- Aprobados de informes (folios 409 al 435)

Cordialmente.



Ing. Ricardo Poveda Álvarez
Representante Legal
PRAN CONSTRUCCIONES SAS

<div><div><div>SECRETARÍA DEL HÁBITAT</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES																	
FECHA		domingo, 20 de noviembre de 2022										PERIODO Nº.	5	DEL	14/11/2022		AL	20/11/2022	
OBJETO DEL CONTRATO		"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL, (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT"																	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO		LOCALIDADES DE SUBA, CIUDAD BOLIVAR Y USME																	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA																CONTRATO DE OBRA.			
INTERVENTOR:		PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S										CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA D&O					
NIT:		9000535486-7										NIT:		901.622.226-5					
CONTRATO Nº.:		1000 DE 2022										CONTRATO Nº.:		998 de 2022					
PLAZO INICIAL:		07 MESES										PLAZO INICIAL:		6 MESES					
FECHA DE INICIACIÓN:		18 de octubre de 2022										FECHA DE INICIACIÓN:		18 de octubre de 2022					
**FECHA DE SUSPENSIÓN:		N.A										**FECHA DE SUSPENSIÓN:		N.A					
**FECHA DE REINICIACIÓN:		N.A										**FECHA DE REINICIACIÓN:		N.A					
FECHA DE TERMINACIÓN:		17 de mayo de 2023										FECHA DE TERMINACIÓN:		17 de abril de 2023					
PLAZO ACTUALIZADO:		211										PLAZO ACTUALIZADO:		181					
PLAZO TRANSCURRIDO:		33 EQUIVALE AL 15.6%										PLAZO TRANSCURRIDO:		33 EQUIVALE AL 18.2%					
VALOR INICIAL :		\$812.533.111										VALOR INICIAL :		\$4.500.000.000					
VALOR ADICION 1:		\$0										VALOR ADICION(ES):		\$0					
VALOR ADICION 2		\$0										ANTICIPO		\$1.350.000.000					
VALOR ACTUALIZADO:		\$812.533.111										VALOR ACTUALIZADO:		\$4.500.000.000					
VALOR PAGADO:		\$0										VALOR PAGADO:		\$0					
VALOR POR PAGAR:		\$812.533.111										VALOR POR PAGAR:		\$4.500.000.000					
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES SUPERVISOR DE LA SDHT:		Edson Martínez Baena										INTERVENTOR:		PRAN CONSTRUCCIONES SAS					
** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios. - N.A																			
2. CONTROL DE HITOS.																			
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO										FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO		DÍAS DE RETRASO					
1	Se firma Acta de Inicio										18/10/2022	18/10/2022		0					
2	Son entregados los expedientes a la interventoria por parte de la entidad, quedan pendientes 3 expedientes.										21/10/2022	21/10/2022		0					
3	Es aprobado el plan de manejo del anticipo del contratista CTO-INT-1000-014										22/10/2022	22/10/2022		0					
4	Aprobación de plan de trabajo mediante el oficio CTO-INT-1000-019										23/10/2022	2/11/2022		10					
5	Inicio de socializaciones										25/10/2022	25/10/2022		0					
6	Inicio de validaciones										28/10/2022	28/10/2022		0					
7	Fin de las socializaciones										29/10/2022	29/10/2022		0					
8	Entrega definitiva del Plan de Gestion Ambiental (incluye el Plan de RCD's) Por parte del contratista										4/11/2022	18/11/2022		14					
9	Entrega definitiva del Plan de Gestion Social por parte del contratista por medio del oficio CTO-INT-1000-043										4/11/2022	11/10/2022		6					
10	Entrega definitiva del Plan SST por parte del contratista										4/11/2022			16					
11	Entrega definitiva del Plan de Calidad por parte del contratista										4/11/2022			16					
Plazo del proyecto en días										148									
No.	INDICADORES										VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO		Estado					
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.										\$ 127.403.846	2,83%		Atraso de:	-0,33%				
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoria.																		

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS																																																																																																																						
1. Se requiere la definición por parte del contratista sobre la atención de los casos especiales expuestos en el comite de casos especiales realizado en las instalaciones de la Secretaría Distrital del Habitat el día 11 de noviembre del 2022, para aprobación de los modulos para los casos especiales.																																																																																																																						
2. continua en proceso de subsanacion por parte del contratista los planes de gestion faltantes (SST y de Calidad).																																																																																																																						
3. No se ha entregado certificado de defuncion del beneficiario Luis enrique alfonso beneficiario De la vivienda 113																																																																																																																						
4. PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR- CON EL OBJETIVO DE ELEMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA																																																																																																																						
ACTIVIDAD					RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA																																																																																																																
1. Se solicita al contratista la actualización de presupuestos y actividades frente a las observaciones realizadas por la interventoría mediante comunicado CTO-INT-1000-046. Observaciones informe técnico de viviendas priorizadas casos especiales componentes Técnico, Social y presupuestal.					Contratista	23/11/2022																																																																																																																
2. La interventoría requiere al contratista un plan de accion referente a la entrega definitiva de los planes (SST y de Calidad), para evitar posibles incumplimientos. compromiso establecido en Comité de Obra No. 3					Contratista	15/11/2022																																																																																																																
3. Se reitera la solicitud del contratista del acta de defunción del beneficiario luis enrique alfonso					Contratista	30/11/2022																																																																																																																
5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES																																																																																																																						
a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la interventoría. N/A																																																																																																																						
b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista. N/A																																																																																																																						
6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:																																																																																																																						
Aspectos técnicos:																																																																																																																						
En esta semana se iniciaron las validaciones en la localidad de ciudad bolívar y a continuación se relacionan:																																																																																																																						
<table><tr><th colspan="5">PQR</th></tr><tr><th>N.*</th><th>CÓDIGO DE EJECUCIÓN</th><th>NOMBRE BENEFICIARIO</th><th>ESTADO</th><th>OBSERVACIONES</th></tr><tr><td>1</td><td>92</td><td>GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO</td><td>CERRADO</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>2</td><td>N/A</td><td>MARITZA VANEGAS</td><td>CERRADO</td><td>Ninguna</td></tr></table>							PQR					N.*	CÓDIGO DE EJECUCIÓN	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	OBSERVACIONES	1	92	GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO	CERRADO	Ninguna	2	N/A	MARITZA VANEGAS	CERRADO	Ninguna																																																																																												
PQR																																																																																																																						
N.*	CÓDIGO DE EJECUCIÓN	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	OBSERVACIONES																																																																																																																		
1	92	GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO	CERRADO	Ninguna																																																																																																																		
2	N/A	MARITZA VANEGAS	CERRADO	Ninguna																																																																																																																		
<table><tr><th colspan="7">VALIDACION</th></tr><tr><th>N</th><th>C. E</th><th>DIRECCIÓN</th><th>LOCALIDAD Y VEREDA</th><th>NOMBRE BENEFICIARIO</th><th>FECHA VALIDACIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr><tr><td>1</td><td>1</td><td>ESMERALDA</td><td>LAS MERCEDES</td><td>DIVIS GONZALO MOISES DEVIA</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>2</td><td>6</td><td>EL RECUERDO LOTE 9</td><td>MOCHUELO ALTO</td><td>BELTRAN VASQUEZ SABULON</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>3</td><td>8</td><td>FINCA EL PLACER</td><td>MOCHUELO ALTO</td><td>VANEGAS MARENTES LUZ STELLA</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>4</td><td>9</td><td>KR 5 # 4 00 24</td><td>MOCHUELO ALTO</td><td>RODRIGUEZ CARRILLO ANDREY YESID</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>5</td><td>12</td><td>EL APOSENTO</td><td>MOCHUELO ALTO</td><td>PIÑEROS GARZON MARINELLA</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>6</td><td>15</td><td>EL LAUREL PASQUILLA</td><td>PASQUILLA</td><td>RODRIGUEZ GUSTAVO</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>7</td><td>16</td><td>EL RECUERDO</td><td>PASQUILLA</td><td>SARMIENTO DE CARDENAS ANA LUCIA</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>8</td><td>17</td><td>LA PALMA</td><td>PASQUILLA</td><td>PAVA TULIA CARMEN</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>9</td><td>18</td><td>EL CALVARIO PTE SINAI PASQUILLA</td><td>PASQUILLA</td><td>SANCHEZ GUTIERREZ ROGER ARIEL</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>10</td><td>19</td><td>LA CABAÑA</td><td>PASQUILLA</td><td>RODRIGUEZ GONZALEZ LUIS ANTONIO</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>11</td><td>20</td><td>LA CABANA</td><td>PASQUILLA</td><td>GONZALEZ CHIVATA ANGELA PATRICIA</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>12</td><td>23</td><td>PASQUILLA</td><td>PASQUILLA</td><td>CHIVATA SANCHEZ ADELAIDA</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>13</td><td>27</td><td>SANTA ROSITA - PASQUILLA</td><td>PASQUILLA</td><td>RAMIREZ CHIVATA MARY LUZ</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr><tr><td>14</td><td>32</td><td>PASQUILLA</td><td>PASQUILLA</td><td>TAUTIVA GALINDO CARLOS</td><td>15/11/2022</td><td>Ninguna</td></tr></table>							VALIDACION							N	C. E	DIRECCIÓN	LOCALIDAD Y VEREDA	NOMBRE BENEFICIARIO	FECHA VALIDACIÓN	OBSERVACIONES	1	1	ESMERALDA	LAS MERCEDES	DIVIS GONZALO MOISES DEVIA	15/11/2022	Ninguna	2	6	EL RECUERDO LOTE 9	MOCHUELO ALTO	BELTRAN VASQUEZ SABULON	15/11/2022	Ninguna	3	8	FINCA EL PLACER	MOCHUELO ALTO	VANEGAS MARENTES LUZ STELLA	15/11/2022	Ninguna	4	9	KR 5 # 4 00 24	MOCHUELO ALTO	RODRIGUEZ CARRILLO ANDREY YESID	15/11/2022	Ninguna	5	12	EL APOSENTO	MOCHUELO ALTO	PIÑEROS GARZON MARINELLA	15/11/2022	Ninguna	6	15	EL LAUREL PASQUILLA	PASQUILLA	RODRIGUEZ GUSTAVO	15/11/2022	Ninguna	7	16	EL RECUERDO	PASQUILLA	SARMIENTO DE CARDENAS ANA LUCIA	15/11/2022	Ninguna	8	17	LA PALMA	PASQUILLA	PAVA TULIA CARMEN	15/11/2022	Ninguna	9	18	EL CALVARIO PTE SINAI PASQUILLA	PASQUILLA	SANCHEZ GUTIERREZ ROGER ARIEL	15/11/2022	Ninguna	10	19	LA CABAÑA	PASQUILLA	RODRIGUEZ GONZALEZ LUIS ANTONIO	15/11/2022	Ninguna	11	20	LA CABANA	PASQUILLA	GONZALEZ CHIVATA ANGELA PATRICIA	15/11/2022	Ninguna	12	23	PASQUILLA	PASQUILLA	CHIVATA SANCHEZ ADELAIDA	15/11/2022	Ninguna	13	27	SANTA ROSITA - PASQUILLA	PASQUILLA	RAMIREZ CHIVATA MARY LUZ	15/11/2022	Ninguna	14	32	PASQUILLA	PASQUILLA	TAUTIVA GALINDO CARLOS	15/11/2022	Ninguna
VALIDACION																																																																																																																						
N	C. E	DIRECCIÓN	LOCALIDAD Y VEREDA	NOMBRE BENEFICIARIO	FECHA VALIDACIÓN	OBSERVACIONES																																																																																																																
1	1	ESMERALDA	LAS MERCEDES	DIVIS GONZALO MOISES DEVIA	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
2	6	EL RECUERDO LOTE 9	MOCHUELO ALTO	BELTRAN VASQUEZ SABULON	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
3	8	FINCA EL PLACER	MOCHUELO ALTO	VANEGAS MARENTES LUZ STELLA	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
4	9	KR 5 # 4 00 24	MOCHUELO ALTO	RODRIGUEZ CARRILLO ANDREY YESID	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
5	12	EL APOSENTO	MOCHUELO ALTO	PIÑEROS GARZON MARINELLA	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
6	15	EL LAUREL PASQUILLA	PASQUILLA	RODRIGUEZ GUSTAVO	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
7	16	EL RECUERDO	PASQUILLA	SARMIENTO DE CARDENAS ANA LUCIA	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
8	17	LA PALMA	PASQUILLA	PAVA TULIA CARMEN	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
9	18	EL CALVARIO PTE SINAI PASQUILLA	PASQUILLA	SANCHEZ GUTIERREZ ROGER ARIEL	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
10	19	LA CABAÑA	PASQUILLA	RODRIGUEZ GONZALEZ LUIS ANTONIO	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
11	20	LA CABANA	PASQUILLA	GONZALEZ CHIVATA ANGELA PATRICIA	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
12	23	PASQUILLA	PASQUILLA	CHIVATA SANCHEZ ADELAIDA	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
13	27	SANTA ROSITA - PASQUILLA	PASQUILLA	RAMIREZ CHIVATA MARY LUZ	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																
14	32	PASQUILLA	PASQUILLA	TAUTIVA GALINDO CARLOS	15/11/2022	Ninguna																																																																																																																

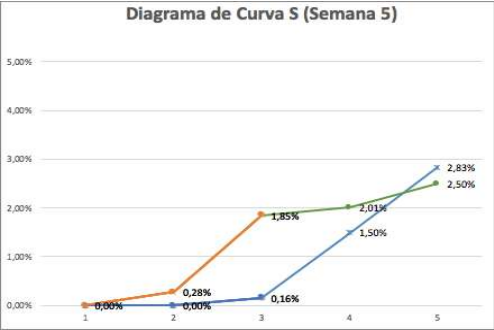
15	40	LOTE SANTA MARTA	PASQUILLA	SOSA BOHORQUEZ SARA INES	15/11/2022	Ninguna
16	43	CARRERA 3 # 1 14	PASQUILLA	PARRA RODRIGUEZ NOHORA FERNANDA	15/11/2022	Ninguna
17	44	KR 3 3 51	PASQUILLA	OTALORA RAMIREZ BERTHA NELLY	15/11/2022	Ninguna
18	47	UTICA PASQUILLITA	PASQUILLITA	SANTANA FERRO ANA ISABEL	15/11/2022	Ninguna
19	48	MARANDUA	PASQUILLITA	BELLO PARRA ANGEL ROBERTO	15/11/2022	Ninguna
20	49	LA CABAÑA	PASQUILLITA	BULLA MORALES JORGE HUMBERTO	15/11/2022	Ninguna
21	77	LOTE 52 MZ D PARC SAN MARTIN	QUIBA BAJA	LONDOÑO GIRALDO MARIA MAGDALENA	15/11/2022	Ninguna
22	83	SANTA BARBARA	SANTA BARBARA	VANEGAS FORERO DARIO	15/11/2022	Ninguna
23	84	LA MATA SANTA ROSA	SANTA ROSA	CARDENAS ZABALA IGNACIO	15/11/2022	Ninguna
24	85	SN LUCAS PARC	SANTA ROSA	PEDRO ARNULFO ROJAS	15/11/2022	Ninguna
25	87	LA MATA	SANTA ROSA	BULLA CASALLAS CLAUDIA LILIANA	15/11/2022	Ninguna
26	88	VILLA CINDY	SANTA ROSA	BULLA CARDENAS SAUL	15/11/2022	Ninguna
27	89	FINCA EL MIRADOR	SANTA ROSA	DIAZ CEPEDA CLARA MARLEN	15/11/2022	Ninguna
28	90	EL FARO	SANTA ROSA	CEPEDA ZABALA ISIDRO	15/11/2022	Ninguna
29	91	LOS PINOS	SANTA ROSA	BULLA CARDENAS UVALDO	15/11/2022	Ninguna
30	2	BUENAVISTA	MOCHUELO ALTO	MONTOYA DIAZ CRISTIAN CAMILO	16/11/2022	Ninguna
31	3	CRA 5 # 3 SUR 44	MOCHUELO ALTO	CANGREJO PAEZ CIPRIANO	16/11/2022	Ninguna
32	5	LOTE 4 MANZANA D	MOCHUELO ALTO	BELTRAN BELTRAN LUIS FRANCISCO	16/11/2022	Ninguna
33	7	LOTE 1 HACIENDA MOCHUELO	MOCHUELO ALTO	HERRERA GONZALEZ HECTOR FABIO	16/11/2022	Ninguna
34	10	FINCA EL APOSENTO	MOCHUELO ALTO	CARRILLO CELY ROBINSON	16/11/2022	Ninguna
35	11	FINCA EL APOSENTO	MOCHUELO ALTO	ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA	16/11/2022	Ninguna
36	26	LOTE # 6	PASQUILLA	RAMIREZ SOSA JOSE ORLANDO	16/11/2022	Ninguna
37	28	CL 2 1 35 PASQUILLA	PASQUILLA	MORA GARCIA INOCENCIO	16/11/2022	Ninguna
38	30	CORINTO PASQUILLA	PASQUILLA	CASTIBLANCO OTALORA RONALD MERARDO	16/11/2022	Ninguna
39	31	FINCA CORINTO - PASQUILLA	PASQUILLA	RAMIREZ OBANDO HENRY	16/11/2022	Ninguna
40	35	CALLE 2A # 3 - 51	PASQUILLA	ORTIZ RIAÑO EDILBERTO	16/11/2022	Ninguna
41	36	EL TANQUE	PASQUILLA	SOSA OSORIO LILIA ISABEL	16/11/2022	Ninguna
42	37	CALLE 2 # 03A	PASQUILLA	MARTINEZ URIAN GERMAN ORLANDO	16/11/2022	Ninguna
43	38	EL TANQUE	PASQUILLA	SOSA OSORIO BERNARDO	16/11/2022	Ninguna
44	39	PASQUILLA	PASQUILLA	RAMIREZ DIAZ ZULMAN LILIANA	16/11/2022	Ninguna
45	42	TRANS 3 268 - PASQUILLA	PASQUILLA	CONTRERAS GUTIERREZ JIMMY ALEXANDER	16/11/2022	Ninguna
46	50	ALTAMIRA PTE EL DURASNILLO QUIBA ALTO	QUIBA ALTA	CANGREJO VASQUEZ MAURICIO	16/11/2022	Ninguna
47	51	LA HUMILDAD QUIBA ALTA PARCELA 23	QUIBA ALTA	MENDIVELSO ESTUPIÑAN CLAUDIA JOANNA	16/11/2022	Ninguna
48	52	DG 69 SUR 17 G 74	QUIBA ALTA	BELTRAN BELTRAN ROSMERY	16/11/2022	Ninguna

49	53	LA PRADERA	QUIBA ALTA	BOSSA DIAZ LUZ STELLA	16/11/2022	Ninguna
50	54	LA PRADERA	QUIBA ALTA	CANGREJO CRISTANCHO JOSE IGNACIO	16/11/2022	Ninguna
51	55	EL COROZO	QUIBA ALTA	BELTRAN BELTRAN EDUVINA	16/11/2022	Ninguna
52	56	CL 52B BIS SUR 45D 52	QUIBA ALTA	LONDOÑO GIRALDO YESICA LORENA	16/11/2022	Ninguna
53	57	FINCA LOS PINOS	QUIBA ALTA	LADINO MORENO RODRIGO ALFONSO	16/11/2022	Ninguna
54	58	LOS ARMADILLOS	QUIBA ALTA	BELTRAN DE BELTRAN DORA LILIA	16/11/2022	Ninguna
55	59	CLL 69 D SUR 17 P 15	QUIBA ALTA	BELTRAN BELTRAN ANDREA	16/11/2022	Ninguna
56	60	LOS PINOS QUIBA ALTO	QUIBA ALTA	PEDRAZA COBOS BEATRIS	16/11/2022	Ninguna
57	61	LOS PINOS QUIBA ALTO	QUIBA ALTA	PEDRAZA COBOS ANGEL YESID	16/11/2022	Ninguna
58	62	FINCA LA PRIMAVERA	QUIBA ALTA	HUERTAS PRIETO MARIA DEL TRANSITO	16/11/2022	Ninguna
59	21	FINCA EL PALMAR - PASQUILLA	PASQUILLA	PARRA RODRIGUEZ OMAR HERNANDO	17/11/2022	Ninguna
60	22	SAN JOSE Y LA TRIBUNA PASQUILLA	PASQUILLA	SALAS CHIVATA NURY YINETH	17/11/2022	Ninguna
61	24	FINCA LA CUBANITA	PASQUILLA	PORRAS HUERTAS HERMELINDA	17/11/2022	Ninguna
62	25	TV3 2A 76 PASQUILLA	PASQUILLA	OSORIO DE PARRA EMILIA	17/11/2022	Ninguna
63	29	EL CENTI - PASQUILLA	PASQUILLA	GARCÍA TÁUTIVA CLARA YAMILE	17/11/2022	Ninguna
64	33	FINCA BELLA VISTA	PASQUILLA	RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO	17/11/2022	Ninguna
65	34	CL 2 1 44 PASQUILLA	PASQUILLA	SANDBAL CORREA ANA SIXTA	17/11/2022	Ninguna
66	41	LAS ANGUSTIAS	PASQUILLA	LOPEZ DIAZ MELANIA	17/11/2022	Ninguna
67	45	KR 2 # 3 - 10	PASQUILLA	CHIVATA CHIVATA DIANA LUCIA	17/11/2022	Ninguna
68	46	TV 3A # 2A-25	PASQUILLA	RODRIGUEZ RODRIGUEZ CRISOSTOMO	17/11/2022	Ninguna
69	63	LOTE 17 MZB PARCELACION SAN MARTIN	QUIBA BAJA	BELTRAN VASQUEZ OMAIRA	17/11/2022	Ninguna
70	64	SAN MARTIN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN NANCY	17/11/2022	Ninguna
71	65	LOTE 121 MAZANA "J" PARCELA SAN MARTIN	QUIBA BAJA	PINZON DE RODRIGUEZ ARACELI	17/11/2022	Ninguna
72	66	LOTE 87 MZ H PARCELACIÓN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN EDILMA	17/11/2022	Ninguna
73	67	SAN MARTIN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN POMPILIO	17/11/2022	Ninguna
74	68	LOTE 104 MZ I PARCELACIÓN SAN MARTIN	QUIBA BAJA	BELTRAN DE BELTRAN BALBINA	17/11/2022	Ninguna
75	69	EL PINO QUIBA BAJO	QUIBA BAJA	SUAREZ MARIA LUZ MIRA	17/11/2022	Ninguna
76	70	LOTE NO 4 FINZA LA SARZAS	QUIBA ALTA	PEDRAZA PEDRAZA FABIO	17/11/2022	Ninguna

77	71	LOTE 97 MZ I PARCELACION SAN MARTIN	QUIBA BAJA	RUIZ BELTRAN JOSE FERNANDO	17/11/2022	Ninguna
78	72	LOTE 105 MANZANA 1 PARCELACION SAN MARTIN	QUIBA BAJA	MARTINEZ DE CANGREJO CRISTINA	17/11/2022	Ninguna
79	73	LOTE 21 MANZANA PARCELACION SAN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN DORIS	17/11/2022	Ninguna
80	74	LOTE 7 FINCA EL GRANERO	QUIBA BAJA	QUIROGA MAYORGA YEIMY PAOLA	17/11/2022	Ninguna
81	75	FINCA EL GRANERO	QUIBA BAJA	BELTRAN GOMEZ NORBEY	17/11/2022	Ninguna
82	76	LOTE 106 MZ 1 PARCELACION SAN MARTIN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN JOSE EDUIN	17/11/2022	Ninguna
83	78	KR 28B 77B 50 SUR	QUIBA ALTA	GARAY BARBOSA DIANA MARCELA	17/11/2022	Ninguna
84	79	PUENTE MARGARITA LA FORTUNA	QUIBA ALTA	GARAY BARBOSA ANGEL EMILIO	17/11/2022	Ninguna
85	80	TIERRA COLORADA	QUIBA ALTA	CANGREJO GARAY LISETH DANIELA	17/11/2022	Ninguna
86	81	PUENTE MARGARITA LA FORTUNA	QUIBA ALTA	GARAY BARBOSA ALFONSO HUMBERTO	17/11/2022	Ninguna
87	82	TIERRA COLORADA	QUIBA ALTA	ALARCON BLANCA NUBIA	17/11/2022	Ninguna

Gantt de seguimiento y Diagrama de Curva S

PROGRAMACION INICIAL		Programación Inicial							
Costo Semanal Programa Inicial	Costo Acumulado Programa Inicial	Fechas		Semana	#	% Previsto Acumulado	% Ejecutado Acumulado	% de Avance (+) o atraso (-)	Atraso en días
\$ -	\$ -	18/10/22	23/10/22	Semana	1	0,00%	0,00%	0,00%	-
\$ -	\$ -	24/10/22	30/10/22	Semana	2	0,00%	0,28%	0,28%	0,5
\$ 7.211.538	\$ 7.211.538	31/10/22	6/11/22	Semana	3	0,16%	1,85%	1,69%	3,0
\$ 60.096.154	\$ 67.307.692	7/11/22	13/11/22	Semana	4	1,50%	2,01%	0,51%	0,9
\$ 60.096.154	\$ 127.403.846	14/11/22	20/11/22	Semana	5	2,83%	2,50%	-0,33%	- 0,6

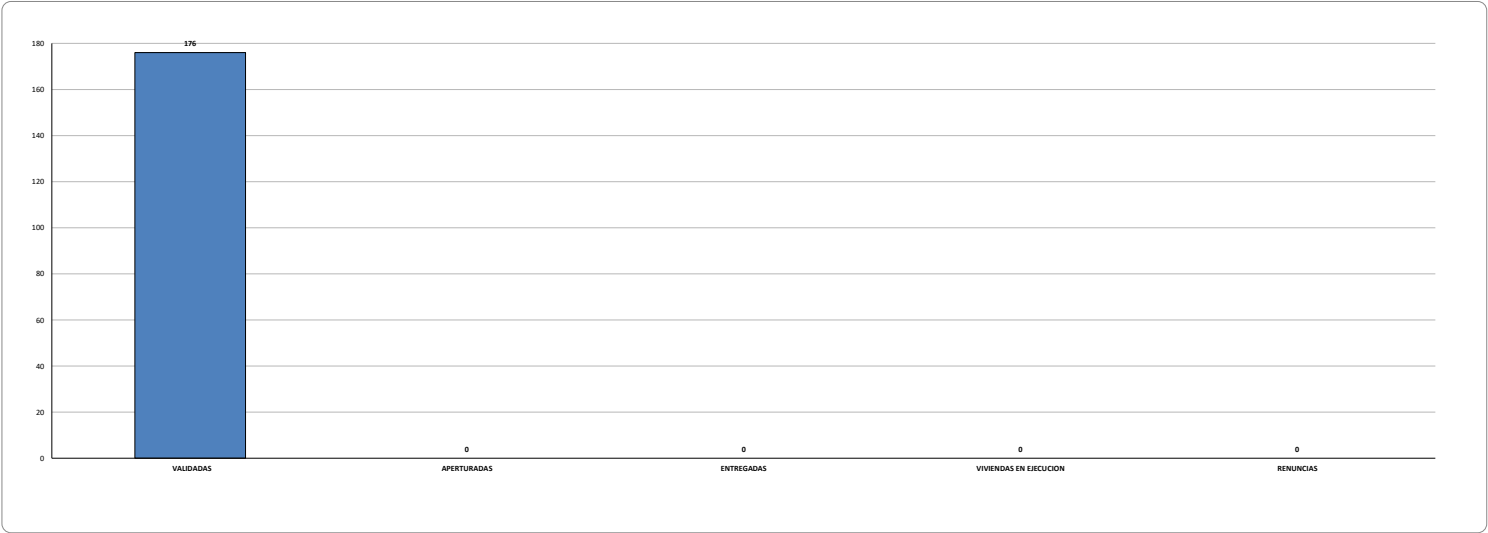


Programación Inicial Ajustada

-% Previsto Acumulado : 2,83%
-% Ejecutado Acumulado; 2,50%
Atraso en días : 0

Aspectos administrativos:		
16/11/2022 Comité de Obra No. 3		
14/11/2022 - SDHT – D&O - 037 - Se reciben subsanaciones OFICIO CTO-INT-1000-032: CTO-INT-1000-041. (1.Certificado de defunción antecedente para el Registro Civil, 2.Acta de visita domiciliaria Registro de Obra) recibido 14/11/2022 - SDHT – D&O - 038 - Respuesta CTO-INT-1000-23 ENTREGA PLAN AMBIENTAL – Subsanación. recibido 15/11/2022 - SDHT – D&O - 039 - SUBSANACION OFICIO CTO-INT-1000-038: Pendiente entrega respuesta y seguimientos a PQRS.recibido 15/11/2022 - SDHT – D&O - 040 - Informe social y Técnico de viviendas prioritizadas.recibido 15/11/2022 - SDHT – D&O - 041 - Informe Técnico de 18-10-2022 a 31-10-2022.recibido 16/11/2022 - SDHT – D&O - 042 - PROGRAMACION DE OBRA PARA APROBACION. recibido 17/11/2022 - SDHT – D&O - 043 - Solicitud de Programación pagos - Contratos No. 988 de 2022. recibido 17/11/2022 - SDHT – D&O - 045 - SOLICITUD DE RESPUESTA A REVISIÓN PRESUPUESTOS USME Y SUBA. recibido 17/11/2022 - SDHT – D&O - 047 - SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DIA 18-11-2022. recibido 18/11/2022 - CTO-INT-1000-045 - Se remite oficio al contratista donde se le pide aclaración personal profesional contractual. CTO-INT-1000-045. Envío a SDHT y Consorcio C&O 18/11/2022 - CTO-INT-1000-046 - Se envía al contratista las observaciones informe técnico de viviendas prioritizadas casos especiales componentes Técnico, Social y presupuestal. Envío a SDHT y Consorcio C&O 18/11/2022 - CTO-INT-1000-047 - Se aprueba el Plan de Manejo Ambiental de Obra PMA (PMA-SDHT-LP-021-2022) versión 2. se envía a SDTH. 18/11/2022 - CTO-INT-1000-048 - Se remite oficio al contratista sobre los protocolo de comunicación. Envío a SDHT y Consorcio C&O 18/11/2022 - CTO-INT-1000-049 - Se remite oficio al contratista donde se hace la devolución de la programación y PDT con observaciones. Envío a SDHT y Consorcio C&O 18/11/2022 - CTO-INT-1000-050 - Cambio de profesional Seguridad y Salud en Trabajo. Envío a SDHT y Consorcio C&O 18/11/2022 - CTO-INT-1000-051 - Compromisos pendientes referente al análisis técnico, presupuestal y social para cada caso especial. Envío a SDHT y Consorcio C&O 18/11/2022 - CTO-INT-1000-052 - Información validaciones. Envío a SDHT y Consorcio C&O		
Aspectos SGMA Se anexa informe del componente ambiental		
Aspectos SGSST Se anexa informe del componente seguridad y salud en el trabajo		
Aspectos sociales Se anexa informe del componente Social		
Ejecución de Obras Se continúan en revisión de los APU's 90%. CTO-INT-1000-002 de fecha 31 de agosto de 2022, solicito al contratista las hojas de vida del personal profesional el Plan de Gestión Social y el Cronograma de obra para la firma del acta de inicio, el contratista de Obra D&O presenta a esta interventoría la programación de obra solicitada solo hasta el día 2 de noviembre de 2022 mediante oficio SDHT – D&O – 016. Teniendo en cuenta las observaciones de forma a esta programación realizadas también por parte de la entidad, se le solicito al contratista realizar los ajustes necesarios en este documento con el fin de trabajar sobre un escenario real según lo identificado en la zona de intervención. El día 16 de noviembre el contratista presenta un ajuste a la primera programación presentada adelantando el proceso de intervención en la localidad de Usme, teniendo en cuenta esta última versión presentada por el contratista y las características principales de la ejecución para los 180 mejoramientos que: representan atributos y modalidades constructivas cambiantes se decide realizar el respectivo análisis y control de flujo financiero sobre el último escenario presentado.		
REGISTRO FOTOGRAFICO		
		
NE: 75. Validación en la vivienda		
		
NE: 7 Validación en la vivienda		
		
NE: 49. Validación en la vivienda		
		
NE: 3 Validación en la vivienda		
		
NE: 46 Validación en la vivienda		
		
NE: 42 Validación en la vivienda		
		
NE: 38 Validación en la vivienda		

DESCRIPCIÓN					PORCENTAJE PROGRAMADO			PORCENTAJE EJECUTADO		Estado
AVANCE DE EJECUCIÓN FÍSICA					2.83%			2.50%		Atraso de: 0.33%
Se reporta el valor del porcentaje haciendo corte el ultimo día de la semana,										0,60 Días
NUMERO BENEFICIARIOS ENTREGADAS HABITAT	VALIDADAS		VIVENDAS POR VALIDAR	APERTURADAS	VIVIENDAS POR APERTURAR	ENTREGADAS	VIVIENDAS POR TERMINAR	VIVIENDAS EN EJECUCION	NO EJECUTADAS	RENUNCIAS
177	176		1	0	177	0	177	0	0	0



FIRMA INTERVENTOR (RESIDENTE DE INTERVENTORÍA)
NOMBRE: LUIS FELIPE ESPINOSA

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)
NOMBRE: ALFREDO ROZO

	<p align="center">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022</p>	
<p align="center">Contrato No. 1000 de 2022</p>		

DATOS DEL PROYECTO DE INTERVENTORÍA		
Fecha: 25 de abril de 2023	Periodo: Del 14 al 20 de noviembre de 2022	Informe No: 5
Proyecto: “REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.”		
Cliente: SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT		Contrato No: 1000 del 2022
INTERVENTORÍA		PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.
PLAZO		Siete (7) meses.
FECHA DE INICIO		18 de octubre de 2022.
FECHA DE TERMINACIÓN		17 de mayo de 2023.

DATOS DEL PROYECTO DE OBRA	
N.º CONTRATO DE OBRA	998 DE 2022.
OBJETO: “CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.”	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA D & O.
PLAZO	Seis (6) meses.
FECHA DE INICIO	18 de octubre de 2022.
FECHA DE TERMINACIÓN	17 de abril de 2022.
PROFESIONAL RESPONSABLE COMPONENTE SOCIAL EN OBRA	YESENIA GAMEZ SALAS.



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5
Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022



Contrato No. 1000 de 2022

ETAPA 1. PRE-CONSTRUCCIÓN / VALIDACION

- 1. Definición de punto de atención a la comunidad (PAC)
 - 1.1 Ubicación y condiciones del PAC.
 - 1.1.2 Cartelera o valla informativas
 - 1.1.3 Instalación y funcionamiento del PAC
 - 1.1.4 Reunión con beneficiarios.
 - 1.2 Validación técnica:
 - 1.2.1 Autorización de ingreso a la vivienda.
 - 1.2.2 Caracterización
 - 1.2.3 Verificación matriz físico y magnético
 - 1.2.4 Fallecimiento de beneficiario y/o propietario.
 - 1.2.5 Renuncia de integrantes del núcleo o renuncia a mejoramiento de vivienda:
 - 1.3 PQRSF
 - 1.4 Historia de vida.

ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS

- 2 Convocatoria a la visita
 - 2.1 Autorización de ingreso a la vivienda.
 - 2.3 Apertura de obra.
 - 2.1.1 Bitácora
 - 2.2 Seguimiento de obra
 - 2.3 PQRSF
 - 2.4 Reuniones extraordinarias
 - 2.5 Historia de vida
 - 2.6 INFORMES

ETAPA 3. ENTREGA DE OBRA

- 3 Expedientes.
 - 3.1 Desarrollo de la visita de entrega de obra.
 - 3.2 Programación visitas.
 - 3.2.1 Acta de entrega y recibo a satisfacción por el hogar
 - 3.2.2 Capacitación de prácticas sostenibles
 - 3.2.3 Manual de uso y mantenimiento de obras
 - 3.2.4 Registro Visita de cierre en Bitácora de obra.
 - 3.3 Historia de vida
 - 3.4 PQRSF
 - 3.5 INFORMES

	<p align="center">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022</p> <hr/> <p align="center">Contrato No. 1000 de 2022</p>	
---	---	---

1. ETAPA 1. PRE CONSTRUCCIÓN / VALIDACIÓN

Desde la interventoría social PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S. contrato 1000 de 2022 se verificará el debido cumplimiento de esta etapa, para garantizar que el contratista CONSORCIO VIVIENDA D & O realice la ejecución de las actividades y acciones de mejoramiento de la vivienda de manera asertiva, donde se deben evidenciar las estrategias planteadas por el contrato 998 DE 2022. para ejecutar las mejoras locativas de las viviendas, basándose en los diagnósticos y parámetros de las áreas priorizadas dentro del hogar y así transformarlos en espacios habitables y dignos que cumplan con las condiciones para un desarrollo óptimo para las familias.

1.1 Ubicación y condiciones del punto de atención al ciudadano (PAC): Con la instalación y adecuación de este espacio el contratista deberá cumplir con el objetivo de brindar información y respuesta oportuna a las solicitudes y quejas de la comunidad, para generar confianza evitar rechazo por desconocimiento de los beneficios del proceso.

Desde el área de interventoría social se revisará que el punto de Atención a la Comunidad se encuentre dentro del área de influencia directa, que este sea atendido por los trabajadores sociales del contratista e interventoría, en los horarios establecidos, con todos los recursos humanos, técnicos y tecnológicos para garantizar la adecuada atención a la comunidad.

Evidencia de verificación:

Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido por el contratista en su Plan de Gestión Social, se realiza durante la semana la verificación y seguimiento, a los tres Puntos de Atención al Ciudadano (PAC) el cual este debe cumplir por cada uno de los territorios.

PAC USME: El día 14 de noviembre la interventoría verifica que el contratista da cumplimiento a la ubicación del Punto de Atención al Ciudadano donde se verifica lo establecido en los pliegos, en donde se pudo evidenciar desde el área social del contratista ejecutor que este contaba con: computador, internet e impresora, una valla informativa en donde se lee claramente el objeto y número de contrato tanto de obra como de interventoría, los horarios de atención a la comunidad y numero de contacto.

*Se anexa acta de recibido por parte de la interventoría y contratista.
 Anexo 1. Acta entrega PAC Usme*

	<p align="center">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022</p>	
<p align="center">Contrato No. 1000 de 2022</p>		

PAC SUBA: Desde el cumplimiento de la verificación que se realiza en territorio por parte de la interventoría social, el día 16 de noviembre de 2022 el contratista ejecutor hace instalación del Punto de Atención al Ciudadano en la localidad de Suba, se estará realizando seguimiento semanal al funcionamiento del mismo.

*Se anexa acta de recibido por parte de la interventoría y contratista.
Anexo 2. Acta entrega pac Suba*

PAC CIUDAD BOLÍVAR: Desde el cumplimiento de la verificación que se realiza en territorio por parte de la interventoría social, se aclara que hasta la fecha el contratista de obra no ha dado el debido cumplimiento a la instalación y funcionamiento del PAC.

Registro fotográfico:

	
<p><i>Punto de Atención a la Comunidad Usme</i></p>	<p><i>Punto de atención a la comunidad Suba</i></p>
	
<p><i>Atención al ciudadano punto PAC Usme</i></p>	<p><i>Atención al ciudadano punto PAC Suba</i></p>

1.1.2 Cartelera informativa o valla informativa

Durante la presente semana se realizó seguimiento a la instalación de la valla, el contratista ejecutor dio cumplimiento a la instalación de esta tal como se estableció en el Plan de Gestión Social en Obra. Se encuentra ubicada en los Puntos de Atención a la Comunidad de las localidades de Usme y Suba (Ciudad Bolívar no tiene información).

	<p align="center">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022</p>	
	<p align="center">Contrato No. 1000 de 2022</p>	

Lista de chequeo valla informativa.

Para la aprobación del modelo de la valla informativa del contratista CONSORCIO VIVIENDA D & O., la interventoría tuvo en cuenta los siguientes parámetros:

ITEM	CUMPLE: SI/NO
<u>Texto:</u> Elaboración del texto en tipografía color negro, full color	SI
<u>Materiales de las vallas:</u> Impreso en BANNER de alta resolución, full color.	SI
<u>Dimensiones:</u> Vallas rectangulares de 1.00 mts por 70 Cm.	SI
<u>Contenido:</u> deberá contener como mínimo: -Número y objeto contractual de contrato de obra e interventoría. -Horarios de atención a la comunidad. - Número de contacto. -Correo electrónico.	SI
<u>Instalación de las vallas:</u> Se instalarán en sitios visibles previamente determinados por el interventor o por el supervisor del contrato, de preferencia en los puntos PAC previamente aprobados.	SI
<u>Sostenibilidad:</u> La valla deberá estar en perfecto estado, si por alguna circunstancia ésta se deteriore o pierda su legibilidad deberá ser reemplazada por parte del contratista de obra en un máximo de (8) días calendario.	SI

Evidencia de verificación y seguimiento

A partir de la inspección realizada se logra evidenciar que las vallas instaladas en los dos territorios cumplen con los parámetros solicitados al contratista.

Registro fotográfico:

	
<p align="center"><i>Valla informativa comunidad Usme</i></p>	<p align="center"><i>Valla informativa comunidad Suba</i></p>

	<p style="text-align: center;">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Contrato No. 1000 de 2022</p>	
---	--	---

1.2 Validación técnico-social

En este proceso se define entre el beneficiario, el contratista, interventoría y entidad, la autorización, la caracterización y la priorización de intervenciones que se van a ejecutar de acuerdo con las condiciones de la vivienda identificadas en el diagnóstico. Esta actividad es realizada por los componentes técnico y social del contratista y validado por la interventoría.

1.2.1 Autorización de ingreso a la vivienda

Para garantizar el debido ingreso a las viviendas se corroborará la lectura y diligenciamiento por parte del beneficiario del formato **PM04-FO764 Autorización visita e ingreso a la vivienda-predio V1** con el cual se da el permiso para ingresar y dar inicio al proceso de ejecución de las etapas acordadas para el mejoramiento de obra de vivienda rural (anexo formato diligenciado por beneficiario).



Ejemplo de los formatos diligenciados

Link ingresos:

https://drive.google.com/drive/folders/1BnYY_f9vi3JVnyq62x-njpYkdIyyM2j7



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5
Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022



Contrato No. 1000 de 2022

1.2.2 Caracterización social.

Desde el área social de la interventoría se verificará que el equipo contratista, realice la socialización y diligenciamiento del formato **PM04-FO704 Visita Social Clasificación Hogar - Caracterización Social V2**, el cual sirve como soporte para evidenciar la composición socio familiar y económica de los postulantes.

- **Evidencia de verificación**

Para esta semana la interventoría realizó acompañamiento en campo durante el proceso de caracterización social de las siguientes viviendas:

CARACTERIZACIÓN SOCIAL SEMANAL					
N	C. E	DIRECCIÓN	LOCALIDAD Y VEREDA	NOMBRE BENEFICIARIO	FECHA VALIDACIÓN
1	1	ESMERALDA	LAS MERCEDES	DIVIS GONZALO MOISÉS DEVIA	15/11/2022
2	6	EL RECUERDO LOTE 9	MOCHUELO ALTO	BELTRAN VASQUEZ SABULON	15/11/2022
3	8	FINCA EL PLACER	MOCHUELO ALTO	VANEGAS MARENTES LUZ STELLA	15/11/2022
4	9	KR 5 # 4 00 24	MOCHUELO ALTO	RODRIGUEZ CARRILLO ANDREY YESID	15/11/2022
5	12	EL APOSENTO	MOCHUELO ALTO	PIÑEROS GARZON MARINELLA	15/11/2022
6	15	EL LAUREL PASQUILLA	PASQUILLA	RODRIGUEZ GUSTAVO	15/11/2022
7	16	EL RECUERDO	PASQUILLA	SARMIENTO DE CARDENAS ANA LUCIA	15/11/2022
8	17	LA PALMA	PASQUILLA	PAVA TULIA CARMEN	15/11/2022
9	18	EL CALVARIO PTE SINAI PASQUILLA	PASQUILLA	SANCHEZ GUTIERREZ ROGER ARIEL	15/11/2022
10	19	LA CABAÑA	PASQUILLA	RODRIGUEZ GONZALEZ LUIS ANTONIO	15/11/2022
11	20	LA CABANA	PASQUILLA	GONZALEZ CHIVATA ANGELA PATRICIA	15/11/2022
12	23	PASQUILLA	PASQUILLA	CHIVATA SANCHEZ ADELAIDA	15/11/2022
13	27	SANTA ROSITA - PASQUILLA	PASQUILLA	RAMIREZ CHIVATA MARY LUZ	15/11/2022
14	32	PASQUILLA	PASQUILLA	TAUTIVA GALINDO CARLOS	15/11/2022
15	40	LOTE SANTA MARTA	PASQUILLA	SOSA BOHORQUEZ SARA INES	15/11/2022
16	43	CARRERA 3 # 1 14	PASQUILLA	PARRA RODRIGUEZ NOHORA FERNANDA	15/11/2022
17	44	KR 3 3 51	PASQUILLA	OTALORA RAMIREZ BERTHA NELLY	15/11/2022
18	47	UTICA PASQUILLA	PASQUILLITA	SANTANA FERRO ANA ISABEL	15/11/2022

19	48	MARANDUA	PASQUILLITA	BELLO PARRA ANGEL ROBERTO	15/11/2022
20	49	LA CABAÑA	PASQUILLITA	BULLA MORALES JORGE HUMBERTO	15/11/2022
21	77	LOTE 52 MZ D PARC SAN MARTÍN	QUIBA BAJA	LONDOÑO GIRALDO MARIA MAGDALENA	15/11/2022
22	83	SANTA BARBARA	SANTA BARBARA	VANEGAS FORERO DARÍO	15/11/2022
23	84	LA MATA SANTA ROSA	SANTA ROSA	CÁRDENAS ZABALA IGNACIO	15/11/2022
24	85	SN LUCAS PARC	SANTA ROSA	PEDRO ARNULFO ROJAS	15/11/2022
25	87	LA MATA	SANTA ROSA	BULLA CASALLAS CLAUDIA LILIANA	15/11/2022
26	88	VILLA CINDY	SANTA ROSA	BULLA CARDENAS SAUL	15/11/2022
27	89	FINCA EL MIRADOR	SANTA ROSA	DIAZ CEPEDA CLARA MARLEN	15/11/2022
28	90	EL FARO	SANTA ROSA	CEPEDA ZABALA ISIDRO	15/11/2022
29	91	LOS PINOS	SANTA ROSA	BULLA CARDENAS UVALDO	15/11/2022
30	2	BUENAVISTA	MOCHUELO ALTO	MONTOYA DIAZ CRISTIAN CAMILO	16/11/2022
31	3	CRA 5 # 3 SUR 44	MOCHUELO ALTO	CANGREJO PAEZ CIPRIANO	16/11/2022
32	5	LOTE 4 MANZANA D	MOCHUELO ALTO	BELTRAN BELTRAN LUIS FRANCISCO	16/11/2022
33	7	LOTE 1 HACIENDA MOCHUELO	MOCHUELO ALTO	HERRERA GONZALEZ HECTOR FABIO	16/11/2022
34	10	FINCA EL APOSENTO	MOCHUELO ALTO	CARRILLO CELY ROBINSON	16/11/2022
35	11	FINCA EL APOSENTO	MOCHUELO ALTO	ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA	16/11/2022
36	26	LOTE # 6	PASQUILLA	RAMIREZ SOSA JOSE ORLANDO	16/11/2022
37	28	CL 2 1 35 PASQUILLA	PASQUILLA	MORA GARCIA INOCENCIO	16/11/2022
38	30	CORINTO PASQUILLA	PASQUILLA	CASTIBLANCO OTALORA RONALD MERARDO	16/11/2022
39	31	FINCA CORINTO - PASQUILLA	PASQUILLA	RAMIREZ OBANDO HENRY	16/11/2022
40	35	CALLE 2A # 3 - 51	PASQUILLA	ORTIZ RIAÑO EDILBERTO	16/11/2022
41	36	EL TANQUE	PASQUILLA	SOSA OSORIO LILIA ISABEL	16/11/2022
42	37	CALLE 2 # 03A	PASQUILLA	MARTINEZ URIAN GERMAN ORLANDO	16/11/2022
43	38	EL TANQUE	PASQUILLA	SOSA OSORIO BERNARDO	16/11/2022
44	39	PASQUILLA	PASQUILLA	RAMIREZ DIAZ ZULMAN LILIANA	16/11/2022
45	42	TRANS 3 268 - PASQUILLA	PASQUILLA	CONTRERAS GUTIERREZ JIMMY ALEXANDER	16/11/2022
46	50	ALTAMIRA PTE EL	QUIBA ALTA	CANGREJO VASQUEZ MAURICIO	16/11/2022

		DURAZNILLO QUIBA ALTO			
47	51	LA HUMILDAD QUIBA ALTA PARCELA 23	QUIBA ALTA	MENDIVELSO ESTUPIÑAN CLAUDIA JOANNA	16/11/2022
48	52	DG 69 SUR 17 G 74	QUIBA ALTA	BELTRAN BELTRAN ROSMERY	16/11/2022
49	53	LA PRADERA	QUIBA ALTA	BOSSA DIAZ LUZ STELLA	16/11/2022
50	54	LA PRADERA	QUIBA ALTA	CANGREJO CRISTANCHO JOSE IGNACIO	16/11/2022
51	55	EL COROZO	QUIBA ALTA	BELTRAN BELTRAN EDUVINA	16/11/2022
52	56	CL 52 B BIS SUR 45D 52	QUIBA ALTA	LONDOÑO GIRALDO YESICA LORENA	16/11/2022
53	57	FINCA LOS PINOS	QUIBA ALTA	LADINO MORENO RODRIGO ALFONSO	16/11/2022
54	58	LOS ARMADILLOS	QUIBA ALTA	BELTRAN DE BELTRAN DORA LILIA	16/11/2022
55	59	CLL 69 D SUR 17 P 15	QUIBA ALTA	BELTRAN BELTRAN ANDREA	16/11/2022
56	60	LOS PINOS QUIBA ALTO	QUIBA ALTA	PEDRAZA COBOS BEATRIZ	16/11/2022
57	61	LOS PINOS QUIBA ALTO	QUIBA ALTA	PEDRAZA COBOS ANGEL YESID	16/11/2022
58	62	FINCA LA PRIMAVERA	QUIBA ALTA	HUERTAS PRIETO MARIA DEL TRANSITO	16/11/2022
59	21	FINCA EL PALMAR - PASQUILLA	PASQUILLA	PARRA RODRIGUEZ OMAR HERNANDO	17/11/2022
60	22	SAN JOSÉ Y LA TRIBUNA PASQUILLA	PASQUILLA	SALAS CHIVATA NURY YINETH	17/11/2022
61	24	FINCA LA CUBANITA	PASQUILLA	PORRAS HUERTAS HERMELINDA	17/11/2022
62	25	TV3 2A 76 PASQUILLA	PASQUILLA	OSORIO DE PARRA EMILIA	17/11/2022
63	29	EL CENIT - PASQUILLA	PASQUILLA	GARCÍA TÁUTIVA CLARA YAMILE	17/11/2022
64	33	FINCA BELLA VISTA	PASQUILLA	RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO	17/11/2022
65	34	CL 2 1 44 PASQUILLA	PASQUILLA	SANDOVAL CORREA ANA SIXTA	17/11/2022
66	41	LAS ANGUSTIAS	PASQUILLA	LOPEZ DIAZ MELANIA	17/11/2022
67	45	KR 2 # 3 - 10	PASQUILLA	CHIVATA CHIVATA DIANA LUCIA	17/11/2022
68	46	TV 3A # 2A-25	PASQUILLA	RODRIGUEZ RODRIGUEZ CRISOSTOMO	17/11/2022
69	63	LOTE 17 MZ B PARCELACIÓN SAN MARTÍN	QUIBA BAJA	BELTRAN VASQUEZ OMAIRA	17/11/2022
70	64	SAN MARTIN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN NANCY	17/11/2022
71	65	LOTE 121 MANZANA "Y" PARCELA SAN MARTÍN	QUIBA BAJA	PINZON DE RODRIGUEZ ARACELI	17/11/2022

72	66	LOTE 87 MZ H PARCELACIÓN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN EDILMA	17/11/2022
73	67	SAN MARTIN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN POMPILO	17/11/2022
74	68	LOTE 104 MZ I PARCELACIÓN SAN MARTÍN	QUIBA BAJA	BELTRAN DE BELTRAN BALBINA	17/11/2022
75	69	EL PINO QUIBA BAJO	QUIBA BAJA	SUAREZ MARIA LUZ MIRA	17/11/2022
76	70	LOTE NO 4 FINCA LA ZARZAS	QUIBA ALTA	PEDRAZA PEDRAZA FABIO	17/11/2022
77	71	LOTE 97 MZ I PARCELACIÓN SAN MARTÍN	QUIBA BAJA	RUIZ BELTRAN JOSE FERNANDO	17/11/2022
78	72	LOTE 105 MANZANA 1 PARCELACIÓN SAN MARTÍN	QUIBA BAJA	MARTINEZ DE CANGREJO CRISTINA	17/11/2022
79	73	LOTE 21 MANZANA PARCELACIÓN SAN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN DORIS	17/11/2022
80	74	LOTE 7 FINCA EL GRANERO	QUIBA BAJA	QUIROGA MAYORGA YEIMY PAOLA	17/11/2022
81	75	FINCA EL GRANERO	QUIBA BAJA	BELTRAN GOMEZ NORBEY	17/11/2022
82	76	LOTE 106 MZ 1 PARCELACION SAN MARTÍN	QUIBA BAJA	BELTRAN BELTRAN JOSE EDUIN	17/11/2022
83	78	KR 28B 77 B 50 SUR	QUIBA ALTA	GARAY BARBOSA DIANA MARCELA	17/11/2022
84	79	PUENTE MARGARITA LA FORTUNA	QUIBA ALTA	GARAY BARBOSA ANGEL EMILIO	17/11/2022
85	80	TIERRA COLORADA	QUIBA ALTA	CANGREJO GARAY LIZETH DANIELA	17/11/2022
86	81	PUENTE MARGARITA LA FORTUNA	QUIBA ALTA	GARAY BARBOSA ALFONSO HUMBERTO	17/11/2022
87	82	TIERRA COLORADA	QUIBA ALTA	ALARCON BLANCA NUBIA	17/11/2022

SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES



Actividad: Caracterización Social
NE:1
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:6
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:8
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:12
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:15
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:16
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:17
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:18
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:19
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:20
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:23
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:27
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:32
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:40
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:43
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:44
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:47
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:48
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:49
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:77
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:83
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:84
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:85
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:88
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:89
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE:90
Fecha: 15/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 2
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 3
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 3
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 7
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 10
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 11
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 26
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 28
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 30
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 31
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 35
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 37
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 42
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 50
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 51
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 52
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 53
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 54
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 55
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 56
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 57
Fecha: 16/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 58
Fecha: 16/11/2022

		
Actividad: Caracterización Social NE: 59 Fecha: 16/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 60 Fecha: 16/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 61 Fecha: 16/11/2022
		
Actividad: Caracterización Social NE: 62 Fecha: 16/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 21 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 22 Fecha: 17/11/2022
		
Actividad: Caracterización Social NE: 24 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 25 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 29 Fecha: 17/11/2022
		
Actividad: Caracterización Social NE: 33 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 34 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 41 Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 45
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 46
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 63
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 64
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 65
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 66
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 67
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 68
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 69
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 70
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 71
Fecha: 17/11/2022



Actividad: Caracterización Social
NE: 72
Fecha: 17/11/2022

		
Actividad: Caracterización Social NE: 73 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 74 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 75 Fecha: 17/11/2022
		
Actividad: Caracterización Social NE: 76 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 78 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 79 Fecha: 17/11/2022
		
Actividad: Caracterización Social NE: 80 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 81 Fecha: 17/11/2022	Actividad: Caracterización Social NE: 82 Fecha: 17/11/2022

CONSOLIDAD SEMANAL	
Socializaciones	0
Caracterizaciones	87
Aperturas	0
PQR	2
Entregas	0

	<p align="center">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022</p>	
<p align="center">Contrato No. 1000 de 2022</p>		

CONSOLIDADO DEL PROYECTO								
Consolidado de validación			Consolidado de Aperturas			Consolidado de Entrega		
Actividad	Cantidades total del proyecto	Porcentaje	Actividad	Cantidades total del proyecto	Porcentaje	Actividad	Cantidades total del proyecto	Porcentaje
Caracterizaciones	176	97,8	Aperturas	0	0	Entregas	0	0
Total, de viviendas	180		Total, de vivienda	180		Total, de vivienda	180	

1.2.3 Verificación Matriz físico y magnético

Para esta semana se realiza seguimiento y acompañamiento al debido diligenciamiento de la actualización de matriz el día 19 de noviembre de 2022.

1. Se verifica que la profesional social cuente con la información de manera física en el formato caracterización social por cada uno de los beneficiarios, el cual debe estar diligenciado en su totalidad por cada ítem señalado, además de contener el espacio de observaciones si las hay.
3. Se realiza la retroalimentación de la información correspondiente a las renunciaciones, se verifica que se encuentre con firma a satisfacción por el beneficiario y/o apoderado.
4. Una vez se cuente con lo anteriormente mencionado, la interventoría procede a verificar que la información encontrada en la caracterización social se encuentre diligenciada de manera correcta por cada uno de los ítems establecidos en la matriz de beneficiarios suministrada por la Secretaría Distrital del Hábitat, indicando las respectivas observaciones y cambio.

- **Evidencia de verificación**

Se anexa link de matriz, la cual es alimentando progresivamente durante la ejecución del proyecto, (<https://drive.google.com/drive/folders/1TLIOqcpzI37g6O976-MA09V-xh9Yt9LC>).



Jornada de verificación: 04 de noviembre de 2022.

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022	
	Contrato No. 1000 de 2022	

1.2.4 Fallecimientos

- **Evidencia de verificación**

La interventoría realizó recibió la documentación solicitada al componente social de contratista del beneficiario Luis Enrique Alfonso con código de ejecución 113.



2. Ejecución de Obra

En espera de cronograma para aperturas y ejecución de obras

3. Entrega de Obra

3.7 PQRSF

Para el desarrollo de esta semana el contratista desde su componente social da respuesta a dos (2) PQRSF, por tal motivo la interventoría utiliza como medio de seguimiento y validación de la información, en siguiente link: <https://drive.google.com/drive/folders/1TLlOqcpzI37q6O976-MA09V-xh9Yt9LC>

PQRSF # 1

Se realiza llamada al propietario de la vivienda **GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO** con número de ejecución 92 ubicado en la localidad de Suba, dando claridades sobre el proceso que se llevara a cabo en su vivienda, se aclaran inquietudes, el beneficia manifiesta satisfacción por la información recibida. el día 19 del mes de noviembre 2022 se realiza cierre de PQRSF por medio de un acta, la cual soporta respuesta a petición y se firma por el beneficiario a conformidad, este cierre se hace en las instalaciones del punto de atención a la comunidad de SUBA

	<p align="center">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022</p>	
	<p align="center">Contrato No. 1000 de 2022</p>	

PQRS # 2

El día 17 de noviembre de 2022, Se realiza visita a la vereda el destino con el fin de dar respuesta al PQRS interpuesto por la presidenta de la junta de acción comunal (JAC) la señora MARITZA VANEGAS, este encuentro se realiza en las instalaciones del colegio EL DESTINO. Esta visita es recibida y atendida por la presidenta de la (JAC) y la tesorera de la (JAC) la señora FABIOLA VANEGA.

En la reunión la señora MARITZA VANEGAS manifiestan que algunos propietarios presentaron, inconformidad por las obras que se van a ejecutar; ante esto, el componente social responde que, hasta la fecha el contratista se encuentra en fase 1 de ejecución del proyecto (validación) por tal se ha presentado presupuestos a los propietarios y por tal estos tampoco han firmados dicho documento.

Así mismo el contratista ejecutor indica que se compromete a realizar socialización del proyecto durante los procesos de apertura.

- **Evidencia de verificación**

Se recibe oficio SDHT – D & O – 039 por parte del contratista ejecutor el día 15 de noviembre por medio del cual se le manifiesta a la interventoría el proceso de cierre de PQRSF.

El contratista de obra deberá adjuntar los anexos del proceso de atención de la PQRS en el informe mensual correspondiente

	
<p>Actividad: Atención a la PQR Vereda: El Destino Fecha: 17/11/2022</p>	<p>Actividad: Cierre a la PQR Vereda: Suba Fecha: 19/11/2022</p>



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5
Periodo: 14 al 20 de noviembre de 2022



Contrato No. 1000 de 2022



PRAN CONSTRUCCIONES <pran.cto1000@gmail.com>

39.SUBSANACION OFICIO CTO-INT-1000-038: pendiente entrega respuesta y seguimientos a PQRS

CONSORCIO D&O 2022 <consorciodyo2022@gmail.com> 15 de noviembre de 2022, 16:27
Para: PRAN CONSTRUCCIONES <pran.cto1000@gmail.com>, PRAN CONSTRUCCIONES SAS
<pran.construcciones.sas@gmail.com>, socialcto1000@gmail.com
CC: atencioncomunidad.mejoramiento@gmail.com, Johanna Gomez Canchon <johanna.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenas Tardes

Por medio de la presente adjunto oficio SDHT - D&O - 039

Claudia chiquillo

 39.SDHT.D&O-039 SUBSANACION SOCIAL PQR.pdf
504K

*Anexo soporte recepción de respuesta PQRS beneficiario Código de ejecución # 92 localidad de suba –vereda chorrillos
Fecha: 15/11/2022*

Hora: 16:27

Enviado por: Consorcio Vivienda D&O

Enviado a : Pran Construcciones S.A.S

Cordialmente,

Ingeniero Ricardo

Poveda

Representante

legal

Pran Construcciones S.A.S

Con revisión y visto bueno desde las competencias sociales

Zareth Daniela Navarro

Trabajadora Social

	INFORME SST SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5	  
	Contrato No. 1000 de 2022	

INFORME SEMANAL
Del 14 noviembre al 20 noviembre de 2022

Fecha: 20-11-2022	Periodo: Del 14 noviembre al 20 noviembre de 2022	Informe No.: 05
Proyecto: “REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.”		
Cliente: SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT		Contrato No.: 1000 del 2022
INTERVENTORÍA		PRAN construcciones S.A.S.
PLAZO		Siete (7) meses.
FECHA DE INICIO		18 de octubre de 2022.
FECHA DE TERMINACIÓN		17 de mayo de 2023.

TABLA DE CONTENIDO

1	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	2
1.1	GENERAL.....	2
1.1.1	PERSONAL.....	2
1.1.1.1	Ingresos	2
1.1.1.2	Accidente de trabajo	2
1.1.1.3	Retiros.....	2
1.1.1.4	Permisos	2
1.1.1.5	Asistencia.....	3
1.1.1.6	Seguridad social.....	3
1.1.1.7	Indicadores.....	3
1.1.2	ASISTENCIA CAPACITACIÓN.....	4
1.2	VARIOS	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.
	2. gestión de seguridad y salud en el trabajo del contratista en obra	

	INFORME SST SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Contrato No. 1000 de 2022	
--	--	---

1 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1.1 GENERAL

El componente de Seguridad y Salud en el Trabajo es esencial en el desarrollo de proyectos teniendo en cuenta que está dirigido a generar espacios sanos y seguros, así como la activa participación de los trabajadores, realizando énfasis en la promoción de su salud física, mental y social. Lo anterior, generando espacios sanos y seguros, promoviendo la activa participación de los trabajadores y realizando énfasis en el cuidado y preservación de su salud y seguridad.

A continuación, encontraran la gestión desarrollada durante la semana del 14 noviembre al 20 noviembre de 2022

1.1.1 PERSONAL

Para dar cumplimiento a las especificaciones del contrato, la interventoría contrata personal idóneo de acuerdo a las funciones de cada cargo. Sin embargo, para la presente semana solo se realizan actividades de identificación de predios y socialización del proyecto.

1.1.1.1 Ingresos

Durante este periodo se presentaron ingresos de personal relacionados a continuación

1.1.1.2 Accidente de trabajo

Durante la semana de 14 noviembre al 20 noviembre de 2022 no se presentaron incidentes ni accidentes de trabajo por parte del personal de interventoría.

SEMANA	CASI-ACCIDENTES	ACCIDENTE	TOTAL
14 noviembre al 20 noviembre de 2022	0	0	0

Tabla 2 Accidentes e incidentes

1.1.1.3 Retiros

Durante este periodo no se contó con personal retirado.

1.1.1.4 Permisos

Durante este periodo no se autorizaron permisos escritos.

	INFORME SST SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5	  
	Contrato No. 1000 de 2022	

1.1.1.5 Asistencia

Durante este periodo la asistencia prevalece del personal social de interventoría.

Tabla 3. Asistencia 14 noviembre al 20 noviembre de 2022

ASISTENCIA NOVIEMBRE SEMANA (14-20)	
DIA	%
lunes, 14 de noviembre de 2022	100%
martes, 15 de noviembre de 2022	100%
miércoles, 16 de noviembre de 2022	100%
jueves, 17 de noviembre de 2022	100%
viernes, 18 de noviembre de 2022	100%
sábado, 19 de noviembre de 2022	0%
domingo, 20 de noviembre de 2022	0%

1.1.1.6 Seguridad social

Dando cumplimiento a la normativa legal vigente de obligatorio cumplimiento, se debe tener en cuenta la tabla relacionada a continuación:

No.	Razón Social	NIT	ULTIMOS DOS DIGITOS	Día Hábil
1	Pran Construcciones SAS	900535486-7	86	14

Tabla 4. Pago de aportes parafiscales decreto 1990 de 2016

Las planillas de seguridad social del mes de octubre se en el momento apropiado (**Ver anexo 1**):

1.1.1.7 Indicadores

PERSONAL	
ADMINISTRATIVO	0,00%
OPERATIVO	100,00%

Tabla 5. Personal de obra

El personal operativo de interventoría representa el 100% del personal en campo, los cuales fueron equipo social y un técnico.

	INFORME SST SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 5 Contrato No. 1000 de 2022	
--	--	---

1.1.2 ASISTENCIA CAPACITACIÓN

Se realiza inducción del personal activo en obra, donde se socializan los siguientes temas:

1. política integrada, prevención al consumo de alcohol y drogas.
2. Procesos de la compañía.
3. Socialización de riesgos a los cuales están expuestos.
4. Actos y condiciones inseguros.

Durante la semana de 14 noviembre al 20 noviembre de 2022 no se presentaron capacitaciones por parte del personal de interventoría.

2. GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA EN OBRA

Durante el periodo reportado el contratista realizo 16 inducciones, 16 exámenes medico ocupacionales, se realizó la entrega de EPP a 16 trabajadores.

ELABORO

APROBO



Yessica Tamayo Escobar
Ing. Ambiental
Esp. Seguridad y Salud en el Trabajo.
Lic. 0140 de 2018



Dalia Cárdenas
Profesional SST
Resolución No 25-608 de 2016
Esp. Seguridad y Salud en el
Trabajo



Ricardo Poveda
Ing Civil
Esp. Representante legal.

APROBADO ENTIDAD
Secretaría Distrital del Hábitat
Componente SST



Diana Maritza Ramos Cruz
Ing. Seguridad Industrial e Higiene Ocupacional
Profesional Apoyo a la Supervisión

	INFORME AMBIENTAL SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 05 DEL 14 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2022	  
	Contrato No. 1000 de 2022	

INFORME AMBIENTAL SEMANAL No 05 DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA No 1000-2021

OBJETO: “REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT”.

PERIODO DEL 14 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2022

INTERVENTORÍA: PRAN CONSTRUCCIONES

CONTRATISTA: CONSORCIO VIVIENDA D&O

CONTRATANTE: SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT

NOVIEMBRE 2022

	INFORME AMBIENTAL SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 05 DEL 14 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2022 Contrato No. 1000 de 2022	
---	--	---

Contenido

1. 2
2. 2
3. 5

INFORME AMBIENTAL SEMANAL 05

ACTIVIDADES REALIZADAS:

1. 14 DE NOVIEMBRE DE 2022

El 14 de noviembre de 2022 el contratista realiza la entrega de la subsanación a las observaciones realizadas al Plan de Manejo Ambiental de Obra con el consecutivo SDHT–D&O-038

2. 16 DE NOVIEMBRE DE 2022

El 16 de noviembre de 2022 se realiza el acompañamiento a los componentes técnico y social en la etapa de validación de las siguientes viviendas

CODIGOS DE EJECUCIÓN VISITADAS Y SUS PROPIETARIOS			
11	ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA	7	HERRERA GONZALEZ HECTOR FABIO
10	CARRILLO CELY ROBINSON	53	BOSSA DIAZ LUZ STELLA
5	BELTRAN BELTRAN LUIS FRANCISCO	52	BELTRAN BELTRAN ROSMERY
3	CANGREJO PAEZ CIPRIANO	58	BELTRAN DE BELTRAN DORA LILIA
2	MONTOYA DIAZ CRISTIAN CAMILO	56	LONDOÑO GIRALDO YESICA LORENA

En las se aportan las siguientes evidencias.

Código Ejecución 11: En esta vivienda se evidencia que la vivienda tiene una zona verde y un cultivo detrás de la vivienda con la que se debe tener precaución al momento de ejecutar la obra.

	INFORME AMBIENTAL SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 05 DEL 14 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2022 Contrato No. 1000 de 2022	
---	--	---



Código Ejecución 10: En esta vivienda cuenta con acueducto veredal no tiene zona verde que se vea afectada en la ejecución del mejoramiento, cuenta con pozo séptico al que no se realiza revisión debido a que no es posible levantar la tapa.

Código Ejecución 5: esta vivienda tiene zona verde que se debe tener precaución en el cuidado durante la ejecución del mejoramiento para evitar afectaciones.

Código Ejecución 3: En esta vivienda se encontró que hay una grave afectación por agrietamiento de los muros traseros donde se evidencia posible afectación del mejoramiento del baño.

Código Ejecución 2: Esta vivienda se encuentra en proceso de obra negra debido a que se están realizando la construcción de las áreas, donde el propietario se compromete que para el inicio de las obras del contratista, el propietario tiene listos los puntos hidrosanitarios para poder realizar la intervención del baño y la cocina.

Código Ejecución 7: En esta vivienda se cuenta con zona verde donde el propietario realiza almacenamiento de madera y otros materiales. La vivienda no cuenta con punto hidráulico y tiene una conexión eléctrica sin legalizar con Codensa. Los muros del área de la cocina son en madera.



	INFORME AMBIENTAL SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 05 DEL 14 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2022 Contrato No. 1000 de 2022	
---	--	---

Código Ejecución 53: En esta vivienda se cuenta con pozo séptico el cual no se puede realizar la revisión por que no se cuenta con las herramientas para realizarlo. La vivienda se encuentra rodeada de zona verde sin afectaciones, cuenta con cocina en leña y el almacenamiento de la madera para su uso la tiene al exterior.



Código Ejecución 52: En esta vivienda se cuenta con pozo séptico el cual no se puede realizar la revisión por que no se cuenta con las herramientas para realizarlo. En el costado de la vivienda se cuenta con un cultivo de papa el cual se debe tener cuidado al momento de realizar la intervención de las mejoras por parte del contratista.



Código Ejecución 58: En esta vivienda cuenta con zona verde y en la entrada del lote tienen almacenamiento de madera para el uso en la cocina, cuenta con pozo séptico el cual no se puede realizar la revisión por que no se cuenta con las herramientas para realizarlo.

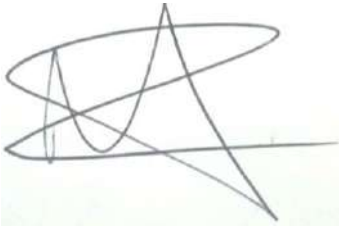
	INFORME AMBIENTAL SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 05 DEL 14 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2022	
	Contrato No. 1000 de 2022	



Código Ejecución 56: esta vivienda cuenta con zona verde sin afectaciones, almacenamiento de madera fuera de la vivienda para el uso de la cocina, las áreas de habitación y baño se encuentran con muro estructural, las áreas de comedor y cocina cuenta con paredes en poli sombra, no cuenta con puntos hidrosanitarios.

3. 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

El 18 de noviembre de 2022 se realiza al contratista la aprobación del documento de Plan de Manejo Ambiental de Obra versión 2 y se envía copia a la entidad con el oficio CTO-INT-1000-047.

ESTADO DE ELABORACIÓN	
ELABORÓ	
	
FIRMA:	
NOMBRE: ERIKA MARCELA LIZCANO RAMIREZ	
CARGO: PROFESIONAL AMBIENTAL	