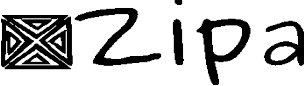


Fecha 2023-05-29 AAAA MM DD	 SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	 ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
--	--	--

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..

ALCANCE Patio La Reforma

CONTRATO No. IDU-1712-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Shirley Aldana Martínez - Apoyo Principal, Angel Nicolas Torres Gomez - Apoyo Principal, Adriana Marcela Patino Nunez - Apoyo Principal, Claudia Fabiola Garcia Pinzon - Apoyo Principal, Carlos Fernando Herrera Cardenas - Especialista Ambiental, Enrique Quintanilla Sanchez - Especialista Social, Sandra Vivian Salazar Rodríguez - Especialista de Apoyo, Laura Tatiana Coy Carrera - Arqueologo, Danny Jose Rocha Sanchez - Especialista de Apoyo, Oscar Javier Mesa Gonzalez - Especialista de Apoyo, Julian David Silva Correal - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	82.52%
% EJECUTADO	76.26%
% VARIACIÓN	-6.26%

ESTADO DEL CONTRATO
En ejecución

INFORMACIÓN CONTRACTUAL			
CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S	Contratista	CONSORCIO VGM 036
Contrato No.	IDU-1712-2020	Contrato No.	IDU-1723-2020
Valor Inicial	\$ 89.702.424.200,00	Valor Inicial	\$ 5.617.604.935,00
Total Contrato	\$ 158.029.127.097,00	Total Contrato	\$ 8.786.203.419,00
Valor Pagado	\$ 94.802.812.373,00	Valor Pagado	\$ 4.519.989.255,00
Plazo Inicial	450 días	Plazo Inicial	450 días
Plazo Actualizado	828 días	Plazo Actualizado	828 días
Fecha de Iniciación	2021-02-08	Fecha de Iniciación	2021-02-08
Fecha de Terminación Actual	2023-06-07	Fecha de Terminación Actual	2023-06-07
No. Empleos generados	477	No. Empleos generados	40

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	\$ 236.669.471,00	\$ 236.669.471,00
Construcción	82,50	76,22	\$ 130.173.573.182,00	\$ 120.276.264.603,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Ejecucion de Obra	0.0	0.0	0.0	
0. Actividades Preliminares Lote	100.0	100.0	0.0	
1. Patio Taller	85.22	6.79	-78.43	
2. Construcción Edificio Administrativo	97.49	60.46	-37.03	

3. Construccion Portería de Servicios	30.0	22.42	-7.58	
4. Construccion Edificio Ambiental	100.0	79.15	-20.85	
5. Construccion Edificio Carcamos	30.0	54.44	24.44	
6. Construccion Edificio Bienestar	30.0	42.9	12.9	
7. Construccion Edificio Electrico	30.0	2.31	-27.69	
8. Construccion Edificio de Lavado	30.0	98.95	68.95	
9. Construccion Biciparqueadero	30.0	49.93	19.93	
10. Deprimido	100.0	75.64	-24.36	
11. Cerchas	100.0	89.98	-10.02	
12. Cubierta Carcamos	100.0	99.55	-0.45	
13. Muro Cerramiento	100.0	100.0	0.0	
14. Muro Pantalla con Pilotes (Caisson) Secantes	82.08	91.21	9.13	
15. Muro Convencional	100.0	100.0	0.0	
16. Tanques	100.0	100.0	0.0	
17. Cicloruta	30.0	0.0	-30.0	
18. Carril Intercambiador Yomasa- Patio	30.0	0.0	-30.0	
19. Espacio Público	30.0	0.0	-30.0	
20. Muro Mecanicamente Estabilizado	30.0	0.0	-30.0	