ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) **JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN DE CONTRATOS O CONVENIOS**	MAJA01.04.03.18.P03.F01	
		VERSIÓN	4
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	17/nov/2020

ADICIÓN	X	PRÓRROGA		ACLARACIÓN/MODIFICACIÓN	
SUSPENSIÓN		REANUDACIÓN		CESIÓN	

CONCEPTO TÉCNICO	
CONTRATANTE	SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – UNIDAD ADIMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS
CONTRATO / ORDEN DE COMPRA / CONVENIO No.	4182.010.26.1.459 - 2022
CONTRATISTA	JAIME EDUARDO DUQUE GUTIÉRREZ
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	NIT. 94407112
OBJETO	REALIZAR INTERVENTORIA DE ESTUDIO Y/O DISEÑOS DE ACUEDUCTOS EN LA ZONA RURAL DE CAMPOALEGRE Y MONTEBELLO-CABECERA LA BUITRERA-LA LEONERA, DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.
VALOR INICIAL	Ciento Veinte Millones Trescientos Noventa y Ocho Ciento Catorce Pesos ($120.398.114) M/CTE.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	05/oct/2022
FECHA DE INICIO	18/oct/2022
FECHA DE TERMINACIÓN	31/dic/2022
ADICIONES	N/A
VALOR TOTAL A LA FECHA	Ciento Veinte Millones Trescientos Noventa y Ocho Ciento Catorce Pesos ($120.398.114) M/CTE.
PRÓRROGAS	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN A LA FECHA	31/dic/2022
ACLARACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	28/dic/2022
PRÓRROGA DE LA SUSPENSIÓN	15/ene/2023
REANUDACIÓN	N/A
CESIÓN	Nombre del Cesionario: N/A
	Identificación del Cesionario: N/A
	Fecha de Cesión: N/A

CONSIDERACIONES DE LA MODIFICACIÓN:

Mediante oficio OFIUAESP-021-2023 con fecha 22 de junio de 2023, enviado por el ingeniero interventor Jaime Eduardo Duque Gutiérrez representante legal de la empresa JAIME DUQUE INGENIERIA., ha presentado ante esta Unidad una solicitud de adición al contrato No. 4182.010.26.1.459.-2022, por valor de $56.124.180, 63.

Que revisadas y evaluadas las circunstancias no imputables al contratista que fueron presentadas y debidamente sustentadas, las cuales se presentan a continuación:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Tal como fue manifestado en desarrollo del contrato No. 4182.010.26.1.459-2022 en el oficio OFIUAESP-021-2023 de fecha 22 de junio 2023:

a. *"teniendo en cuenta que en dos de los tres contratos a los cuales se les está realizando Interventoría, se les solicitó adición en actividades nuevas, necesarias para la correcta ejecución del mismo, genera que se deberá realizar interventoría de las dichas actividades y de mayor tiempo de duración del contrato (3 meses adicionales). Cabe resaltar que dicho adicional al contrato de consultoría o diseños no hacen parte de las actividades contractuales de la Interventoría y que por tanto será necesario la aprobación de adicional según el requerimiento o necesidad. Para lo cual adjunto propuesta económica*

BUITRERA		
Memoria técnica de diseño, incluye planos, estudios y diseños hidrosanitarios, estructurales y geofísicos del sistema de acueducto.	$	5.000.000
Informe Unificacion de censos	$	8.000.000
PORVENIR		
Levantamiento topográfico (ubicación, altimetría, planimetría) ubicación de válvulas de purga, ventosas, cheque, cámaras de quiebre de presión, tanques etc. con estación de topografía convencional.	$	6.261.080,00
Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico de la red de acueducto	$	4.242.500,00
Diseño sistema de Bocatoma (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto)	$	7.219.227,00
Diseño Estructural de unidades especiales y estructurales (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto)	$	5.359.420,00
Socialización del proyecto con comunidad beneficiada	$	1.451.660,00
Memoria técnica de diseño, incluye planos, estudios y diseños hidráulicos, estructurales y geofísicos para el sistema de acueducto.	$	2.129.290,00
Caracterizacion	$	3.500.000,00
Aforo	$	500.000,00
Oferta Hidrica	$	3.500.000,00
BUITRERA	$	13.000.000,00
PORVENIR	$	34.163.177,00
SUBTOTAL	$	47.163.177,00
IVA	$	8.961.003,63
TOTAL	**$**	**56.124.180,63**

b. El contratista de interventoría JAIME DUQUE INGENIERIA., aprueba y avala la solicitud de adición presupuestal por un valor de CIENTO VEINTE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO CATORCE PESOS M/CTE ($120.398.114), y una prórroga de 90 días calendario, que realizó el contratista de consultoría PLANEAMOS SAS fundamentado en los siguientes hechos:

• *… Se evidencia que la actual fuente que surte de agua al sector, en temporada de bajas precipitaciones, no daría abasto para cubrir la población que se incluiría en el presente estudio, razón*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

por la cual se determinó tener en cuenta otra fuente hídrica, a la cual se le debe realizar la caracterización del agua, diseñar y realizar todos los estudios para otra bocatoma, un nuevo tanque y un desarenador, también realizar el levantamiento topográfico desde el punto de captación y la línea de distribución, con lo cual se lograría un suministro continuo y eficiente para el sector.

- *Una vez revisados los productos de la Modelación contratada en el año 2018, se evidenció que no se incluyeron unos tramos del área de prestación del servicio de acueducto, información que se requiere como insumo para el presente contrato; también se ve la necesidad de georreferenciar la totalidad de usuarios que actualmente están suscritos a Acuabuitrera ya que en el censo que realizaron para la misma modelación, utilizaron formularios análogos y se debe ajustar la modelación total del sistema en los tramos donde la cantidad de viviendas o usuarios varíe considerablemente con respecto a lo registrado en 2018..*

Basado en lo anterior, con el fin de dar total cumplimiento en la ejecución de las mayores cantidades, se requiere amablemente a la interventoría prorrogar los contratos de consultoría No. 4182.010.26.1.458-2022 y No 4182.010.26.1.435-2022, por tiempo adicional de 90 días y 30 días hábiles respectivamente."

SOLICITUD DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
 NOMBRE COMPLETO: ARLES OCTAVIO LEMOS CASTRO
CARGO: Profesional Universitario – Supervisor
CIUDAD Y FECHA: Santiago de Cali, junio 22 de 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.