SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

10

SNR2023IE004320

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	1918-2022	CONTRATISTA	NURIS DEL CARMEN AYALA VALENCIA			NIT / C.C.	39.408.215
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA		1/12/2022	A DE TERMINACIÓN DD-M		30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 91.484.630,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$	91.484.630,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE APARTADO - ANTIOQUIA, PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	
09-12-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 3.546.038,00		$ 3.546.038,00	3,88%
18-01-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	7,95%
02-02-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	12,02%
02-03-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	16,09%
05-04-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	20,16%
TOTALES			$ 18.439.398,00		$ 18.439.398,00	20,16%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE NO. 1918-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	CUENTA DE COBRO **CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2023**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIEZ (10) DIAS DEL MES DE ABRIL DE 2023

ALVARO GOMEZ TRUJILLO
Supervisora del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

LACS