INTERVIAS CD

NIT. 901.935.244-4

Santiago de Cali, julio 10 de 2023

Doctor
WILLIAM VALLEJO
Subsecretario de Movilidad Sostenible y Seguridad Vial
Secretaría de Movilidad de Santiago de Cali

C-269-0210-2649-23

Referencia: Contrato de Interventoría 4152.010.26.1.400.2022

Asunto: Audiencia de presunto incumplimiento de **LOTE 1**- informe de interventoría.

Cordial saludo:

Adjunto a la presente el informe de interventoría solicitando en la audiencia del 5 de julio de 2023.

Cordialmente:

CONSORCIO INTERVIAS CD
MARIA TERESA VARONA ARCILA
DIRECTORA DE INTERVENTORIA
Elaboró: MTV
Aprobó: MTV
Folios: 1
c.c. Secretaría de Movilidad
ao.movilidadcali@gmail.com
c.c. Jessica Rojas

INFORME DE INTERVENTORIA SOLICITADO EN AUDIENCIA

Del 5 de julio de 2023

DEL CONTRATO N° 4152.010.26.1.400.2022

LOTE 1

Tal como ya se mencionó al inicio de la audiencia en **LOS HECHOS EN QUE SE FUNDAMENTA EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO**, la interventoría hizo un recuento cronológico de los hechos que llevaron al posible incumplimiento del contrato, los cuales puntualizaron 3 **CLAUSULAS PRESUNTAMENTE VIOLADAS**, las cuales dan cuenta de: **CLÁUSULAS: PRIMERA**: **Al objeto del contrato**; **NOVENA**: **Obligaciones generales del contratista**; **DECIMA**: **Obligaciones específicas del contratista**.

Después de la intervención de la interventoría y al finalizar la audiencia se solicitó a la interventoría hacer un informe que contenga los siguientes aspectos:

1. Informe estado de las obras para cada intersección incluyendo cuadro con porcentaje de avance y actividades faltantes
2. Informe de la entrega de documentación solicitada y el cumplimiento de las indicaciones y requerimientos establecidos por la interventoría.
3. Concepto de la interventoría frente a los argumentos expuestos por el contratista en la justificación de sus retrasos.
4. Concepto de interventoría frente al cronograma y balance del contratista y solicitud de prórroga.

Anexos:

Cronograma de obra
Balance de obra

1 INFORME ESTADO DE LAS OBRAS PARA CADA INTERSECCION INCLUYENDO CUADRO CON PORCENTAJE DE AVANCE DE ACTIVIDADES FALTANTES

La información solicitada se presenta en la relación plasmada en el ***Cuadro N°1 "AVANCE DE LAS INTERSECCIONES***", en el cual se observa que, de las 14 intersecciones a realizar en el presente lote, solo una (1) ha sido entregada a Movilidad, dos (2) han sido recibidas por la interventoría y dos (2) han sido entregas fallidas por parte del contratista tanto a la interventoría como a la entidad contratante. El resto de las intersecciones no han sido entregadas. No obstante, lo anterior, siete (7) se encuentran ejecutadas en un 100% y las otras siete (7) se encuentran en un 95% de ejecución, con la salvedad que en todas existen detalles

y documentos por subsanar, los cuales se visualizan en el ***Anexo 1 "ESTADO GRÁFICO ACTUALIZADO DE LAS INTERSECCIONES"***

Cuadro N°1 "AVANCE DE LAS INTERSECCIONES"

Cuadro N°1 **AVANCE DE LAS INTERSECCIONES**

A julio 10 de 2023

ARGUMENTOS PRESENTADOS POR CONTRATISTA					ARGUMENTOS PRESENTADOS POR INTERVENTORÌA			CONVENCIONES DE LA CATEGORIA
ITEM	INTERSECCIÓN	% AVANCE OBRA	FECHA TENTAV. CULMINACIÓN	OBSERVACIONES	% AVANCE PRESUPUESTAL	% DE AVANCE FISICO	OBSERVACIONES DE INTERVENTORÌA	RECIBIDA POR INTERVENTORIA VISITADA POR MOVILIDAD ENTREGADA A MOVILIDAD PENDIENTE POR DEFINICION DE CONTRATISTA
1	CL 10 KR 66	100%		ENTREGADA A SATISFACCIÓN	92,93%	100,00%	Falta: Puntos de soldadura en cajas Acta de entrega física Plano record	Entregada a Movilidad
2	CL 10 KR 56	100%		ENTREGADA Y PEND. REV. SUBSANACIONES	93,35%	99,00%	Ya fueron subsanadas las solicitudes realizadas por interventoria y movilidad	Visitada por Movilidad
3	CL 10 KR 39	100%		PRE-ENTREGA OK. PEND. PROGRAMAR ENTREGA	104,69%	100,00%	Se realizo Pre entrega con la interventoria Falta: recorrido de entrega a movilidad	Recibida por interventoría
4	CL 10 KR 32	100%		ENTREGADA Y PEND. REV. SUBSANACIONES	86,99%	99,00%	*Subsanadas las solicitudes realizadas por interventoria y movilidad *Se se hizo la entrega de documentos pendientes el 9 de julio de 2023,y se encuentran en revision por parte de la interventoria	
5	CL 23 Y CL 25 KR 23	99,5%	29/06/2023	PEND. PROGRAMAR PRE-ENTREGA Y ENTREGA.	92,60%	99,00%	Falta: Reubicacion de una caja de inspeccion,frente al montallantas del separador sur	
6	TV 25 KR 23	97%	30/06/2023		90,31%	92,00%	Falta: Sondeo de tuberias Traslado de mensula para demolicion y construccion de anclaje en la misma posicion	
7	TV 29 KR 23	90%	30/06/2023	EL 28 DE JUNIO NOS REPORTARON REPARACIÓN EXITOSA DE EMCALI	91,49%	95,00%	Ya fueron subsanadas las solicitudes realizadas por interventoria y movilidad	
8	CL 33C KR 23	100%		REPROGRAMAR PRE- ENTREGA	95,21%	100,00%	Falta programar pre netrega con interventoria	
9	CL 34 KR 23	100%		REPROGRAMAR PRE- ENTREGA Y ENTREGA DEFINITIVA DE FORMA MULTÁNEA	94,65%	98,00%	Falta instalar tapas de cajas de inspeccio corte y emboquillado de tuberias	
10	CL 44 KR 23	99%	30/06/2023	RESUELTO EL TEMA DE REPARACIÓN POR ROBO DE MARCOS. PENDIENTE 3 CAJAS Y DETALLAR	104,22%	96,00%	EN ESTA INTERSECCION FALTA LA EJECUCION DE LA CAJA INTERMEDIA AL COSTADO DEL CANAL HACIA EL RETORNO ORIENTAL Y SE DEBE REHACER LA CAJA DOBLE POR AUSENCIA DE REFUERZOS.	
11	CL 52 KR 23	100%	28/06/2023	EN PRE-ENTREGA	96,36%	100,00%	SE COMENZÓ LA PREENTREGA DE INTERVENTORIA Y SE QUEDÒ A MITAD POR FALTA DE TIEMPO.	
12	CL 23 KR 18	N.A.		NO SE EJECUTA	no aplica		NO SE EJECTUTA	
13	CL 25 Y CL 26 KR 10	99%	???	CULMINACION SUPEDITADA A DISPONIBILIDAD DE RECURSOS SEGÚN BALANCE No. 4 PARA CAJAS	90,53%	90,00%	SE ESTA EN ESPERA DE LA PROPUESTA QUE DEBE PRESENTAR EL ESPECIALISTA EN TRAFICO DEL CONTRATISTA DEL LOTE 1	
14	CL 25 Y CL 26 KR 8	98%	30/06/2023	PEND. POR DEFINIR 2 CAJAS ESPECIALES Y DETALLADO	98,54%	95,00%	FALTAN ACABADOS PARA LA REALIZACION DE LA PREENTREGA CON INTERVENTORIA	
15	CL 25 KR 5	100%	27/06/2023	PEND. PRE-ENTREGA Y ENTREGA	98,55%	100,00%	SI SE REALIZÒ LA PREENTREGA CON INTERVENTORIA Y FALTA LA ENTREGA CON LA ENTIDAD MOVILIDAD.	
16	CL 26 KR 1	5%	N.A	DEBIDO A LOS AJUSTES DEL BALANCE NO. 4, NO SE CUENTA CON DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PARA SU EJECUCIÓN	11,11%	No se interviene	Según el contratista y el balnace N° 4 realizado,no se alcanza a realizar dicha interseccion por falta de presupuesto	
17	CL 25 AV 2N	N.A.			no aplica		No se ejecuta	

2 INFORME ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA Y CUMPLIMIENTO DE LAS INDICACIONES Y REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA INTERVENTORÍA

Para la elaboración del presente informe la interventoría solicitó al contratista el diligenciamiento del ***Cuadro N°2*** denominado: ***"INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS INDICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE LA INTERVENTORIA",*** con el fin de compaginarlo con la información que reposa en los archivos de la interventoría y consignar así los temas que originaron la aplicación del presunto incumplimiento a las causales 3 y 6 de la cláusula 5 del contrato.

Al cuadro diligenciado por el contratista, la interventoría a la columna denominada "***Cumplimiento"*** la cambió por ***"Justificación contratista y cumplimiento según la interventoría***" en la cual, al final de cada uno de los argumentos entregados por el contratista, la interventoría hace el comentario respectivo.

Ver ***Cuadro N° 2 "INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS INDICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE LA INTERVENTORÍA"***

En el entendido que el cuadro remitido por el contratista es un insumo importante en la elaboración del cuadro anterior, en el Anexo N°2 se adjunta con los respectivos anexos

Ver ***Anexo N°2 "INFORME CONSOLIDADO ENTREGA DOCUMENTAL***" y sus anexos

3 CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA FRENTE A LOS ARGUMENTOS EXPUESTOS POR EL CONTRATISTA EN LA JUSTIFICACIÓN DE SUS RETRASOS.

El contratista envió el día 23 de junio de 2023 mediante oficio SOLU– 405.2022- 065 una solicitud de prórroga y la interventoría se dio a la tarea de estudiar, analizar y recopilar la información necesaria para conceptuar acerca de la prórroga solicitada.

Paralelo a ello la entidad contratante se encontraba preparando con base en documentos suministrados por la interventoría, la audiencia de imputación de cargos cuando el contratista remitió una nueva solicitud de prórroga, el día 28 de junio de 2023, mediante oficio SOLU-405.2022-067

Dada la proximidad de las dos actuaciones y en virtud de que la interventoría debería preparar los dos documentos, se definió, en el escenario de la audiencia, en virtud de la convergencia de temas y sustentaciones, esgrimir los argumentos

expuestos por el contratista para justificar su retraso, expresar el concepto de la interventoría al respecto y realizar la solicitud de prórroga.

A continuación, se enumeran los argumentos del contratista de manera consecutiva según la misiva N° SOLU – 405.2022 – 067 remitida por él el día 28 de junio, toda vez que dicha comunicación recoge la misiva SOLU-405.2022-065 enviada el día 23 de junio de 2023.

Anexo N°3 Solicitudes de prórroga del contratista

Argumento 1

> ***"(…) En el desarrollo de las actividades se continúan presentando imprevistos debido a la incertidumbre de los elementos y redes de ductería que se encuentran existentes, generando mayores tiempos en la ejecución."***

Concepto de la interventoría

En el desarrollo de las actividades efectivamente, en varios sitios, se encuentran redes de tuberías existentes justo en el espacio donde se van a ubicar las cajas de inspección o estructuras de soporte, generando mayores tiempos en la ejecución, debido a que se requiere tomar una decisión al respecto. Por ejemplo, la ubicación de los anclajes de los retornos de la Calle 44; la sustitución del anclaje T2 por uno T1 debido a las tuberías existentes en la Calle 25 y 23 con Carrera 23; y coordinación de la reubicación de algunos postes semafóricos para poder proceder a la demolición de algunas estructuras de soportes como son los casos presentados en lsa Calle 44 y 39.

Argumento 2

"(…) En la intersección de la Transversal 29 con Carrera 23, el día 28 de junio las Empresas Municipales de Cali EMCALI EICE ESP realizaron la reparación de un daño de acueducto que existía en dicho punto, y desde el 29 de junio estamos ejecutando las actividades pendientes para culminar cuanto antes esta intersección."

Concepto de la interventoría

Durante el desarrollo de la intersección de la Transversal 29, se presentó una fuga en una de las tuberías de 4" momento en el cual llegó la empresa de servicios públicos EMCALI a hacer la revisión de la tubería del sistema el día 16 de junio del 2023, la reparación efectuada no resultó ser la más idónea, toda vez que funcionarios de dicha empresa debieron regresar el día 29 de junio a hacer ajustes a los trabajos realizados. Se muestra en la fotografía la demolición de la vía por parte de la cuadrilla de EMCALI para poder hacer la reparación en la tubería.

Argumento 3

"(…) En la intersección de la Carrera 10 Calles 25 y 26, seguimos atentos a la respuesta por parte de la Interventoría del último oficio enviado, respecto a este caso, y del cual requerimos especificaciones técnicas para la construcción de las cajas especiales, en los tramos de 50 m de canalización con el sistema de perforación horizontal dirigida. Es importante aclarar que inicialmente estaba contemplado la canalización en este tramo en perforación neumática, pero debido a la matriz del suelo con alto contenido de escombros y sobre tamaño de elementos de concreto, se planteó la modificación del sistema constructivo a perforación horizontal dirigida, asumiendo el sobrecosto por la modificación del método de ejecución de la canalización."

Concepto de la interventoría

Al respecto la interventoría había dado respuesta de una posible solución para la intersección de las Calle 25 y 26 con Carrera 10, donde se mantenía la postura de hacer excavaciones manuales para las cajas de inspección intermedias a 10 metros de las cajas sencillas nuevas existentes. El día 21 de junio del 2023 se comenzaron a realizar los apiques con excavación manual para hacer la ubicación de las cajas aludidas, la cual debió suspenderse pues a los 1,40 metros de profundidad del apique no se habían encontrado las tuberías de la dirigida de 51 metros ubicada entre las dos cajas ya construidas. La interventoría, mediante oficio le solicitó al contratista la solución a esta situación, la cual debe ser entregada con concepto de su experto de tránsito y transporte, para ser avalada por la entidad contratante.

Argumento 4

> ***"(…) Para el caso de la Calle 26 Carrera 1, debido a los ajustes requeridos en varias intersecciones, principalmente en la CL 10 KR 39, TV. 25 KR 23 y CL 44 KR 23, como se presentó detalladamente en el Balance No. 4, no hay disponibilidad presupuestal para la ejecución de las actividades de esta intersección, por lo cual se suprime la solicitud de respuesta sobre las tres alternativas planteadas y el trámite ante Secretaría de Infraestructura de solicitud de permiso de rotura en la carpeta asfáltica.***

Concepto de la interventoría

Teniendo en cuenta el último balance (N°4) se observa que desde el punto de vista presupuestal no es posible realizar la intersección de la calle 1 con calle 26, tal como se observa en el siguiente

Cuadro N°3 COMPARATIVO DE BALANCES

INTERSECCION	BALANCE 3	BALANCE 4	DIFERENCIA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN O DE INCREMENTO INCREMENTO
TOTAL CL 10 KR 66	$ 202.394.569	$ 207.244.209	$ 4.197.584	102%
TOTAL CL 10 KR 56	$ 225.552.919	$ 227.175.575	$ 880.371	101%
TOTAL CL 10 KR 39	$ 242.686.311	$ 255.176.454	$ 14.546.935	105%
TOTAL CL 10 KR 32	$ 69.069.270	$ 68.140.743	-$ 928.527	99%
TOTAL CL 23 Y CL 25 KR 23	$ 303.660.403	$ 303.755.265	-$ 2.310.197	100%
TOTAL TV 25 KR 23	$ 225.081.060	$ 260.729.262	$ 34.283.295	116%
TOTAL TV 29 KR 23	$ 166.833.778	$ 162.384.914	-$ 4.546.082	97%
TOTAL CL 33C KR 23	$ 141.259.251,15	$ 139.214.720	-$ 2.271.376	99%
TOTAL CL 34 KR 23	$ 54.376.986	$ 53.800.157	-$ 576.829	99%
TOTAL CL 44 KR 23	$ 451.003.466	$ 470.152.471	$ 19.019.379	104%
TOTAL CL 52 KR 23	$ 215.279.838	$ 206.083.347	-$ 9.555.218	96%
TOTAL CL 23 KR 18	$ 5.891.330	$ 5.563.244	-$ 328.086	94%
TOTAL CL 25 Y CL 26 KR 10	$ 210.477.129	$ 209.274.373	-$ 1.235.162	99%
TOTAL CL 25 Y CL 26 KR 8	$ 351.632.400	$ 356.546.262	$ 4.395.080	101%
TOTAL CL 25 KR 5	$ 81.612.003	$ 85.056.902	$ 4.882.509	104%
TOTAL CL 26 KR 1	$ 66.011.276	$ 2.532.557	-$ 60.445.211	4%
TOTAL CL 25 AV 2N	$ 2.507.160,94	$ 2.498.696	-$ 8.465	100%
TOTAL TV 23 CL 33A	$ 1.800.573	$ 1.800.573	$ -	0%
TOTAL CL 112 KRA 26 J	$ 1.942.923	$ 1.942.923	$ -	0%
SUMATORIA TOTAL DEL BALANCE 4		$ 3.019.072.646	$ 0	

Del anterior cuadro se deduce que varios de los presupuestos se incrementaron y otros fueron objeto de menor cantidad de obra. En él aparecen solo las intersecciones que se van a ejecutar con lo cual el presupuesto original se copa evitando cabida a la ejecución de las intersecciones que debieron ser quitadas.

Valga la pena aclarar que otro de los impedimentos para la ejecución de la intersección de la calle 1 con calle 26 es el hecho de que a pesar de el contratista haber remitido a tiempo las solicitudes a Infraestructura para la rotura tanto del pavimento como del asfalto, al día hoy solo ha obtenido respuesta de la rotura del pavimento, en la cual hace unas exigencias que, de abocar los trabajos y tener que hacer las reposiciones por ellos solicitadas con las especificaciones requeridas el presupuesto del contrato no podría asumir.

*Ver **Anexo N°4***

Argumento 5

"(…) En la intersección Calles 23 y 25 con carrera 23, se presentó el traslado de las ménsulas el día 26 de junio por parte de funcionarios de Movilidad y ya ejecutamos la demolición y reconstrucción de los dos (02) anclajes pendientes. Estamos en la ejecución de las actividades de detallado, las cuales quedan culminadas el 29 de junio."

Concepto de la interventoría

Para la reubicación del poste semafórico en la intersección de la Calle 25 y 23 con Carrera 23 frente de la Olímpica de las Orquídeas se ejecutó por parte de la entidad Movilidad el traslado en horas de la mañana del 26 de junio de 2023.

Argumento 6

> ***"(…) En el proceso de recibido definitivo de las intersecciones, por parte de Interventoría se está realizando la actividad de pre-entrega, y una vez avaladas las obras ejecutadas, se procede en programar la entrega definitiva de las mismas, con los profesionales de Interventoría y la Secretaría de Movilidad. De acuerdo a los antecedentes de pre-entrega (CL 10 KR 66, CL 10 KR 56, CL. 10 KR 39 y CL 10 KR 32) se toma por lo menos media jornada para cada intersección; por lo cual teniendo pendientes diez intersecciones por realizar dicha actividad tomaría mínimo entre cinco (05) y seis (06) días. Igualmente ocurriría con la entrega en la que participa Movilidad, cuyas revisiones anteriores han arrojado un alto número de observaciones, lo cual esperamos que no se presente para el resto de entregas que se tienen pendientes y se logre tener dos (02) días de promedio por intersección, para la subsanación de posibles observaciones y el recibido a satisfacción por parte de Interventoría y Movilidad.***

Concepto de la interventoría

Las preentregas se definieron de manera conjunta con la entidad contratante. Éstas, en primera instancia deben ser entregadas a la interventoría para evitar entregas fallidas como la presentada en su momento con la Calle 10 con Carrera 32, en segunda instancia después de las revisiones, serán entregadas por el contratista a la interventoría y a Movilidad.

Lo anterior con el fin de evitar reprocesos en la entrega definitiva con la entidad contratante, los cuales han versado fundamentalmente sobre:

- Tapas de cajas sencillas y dobles con demasiada holgura superior a los 5mm estipulados por el ingeniero estructural de la interventoría.
- Falta de nivelación de las diferentes tapas.
- Hilados que debieron dejan en todos los sondeos de las intersecciones.
- Bloqueos sin resolver en algunos tramos de las conexiones entre cajas de inspección.

Tal como se pudo establecer a lo largo de la exposición de los argumentos de la prórroga durante la ejecución de las obras, en campo se ha visto la necesidad de hacer actividades no previstas las cuales son o bien necesarias o predecesoras de otras que deben ser de obligatoria ejecución para llevar a feliz término las actividades previstas contractualmente.

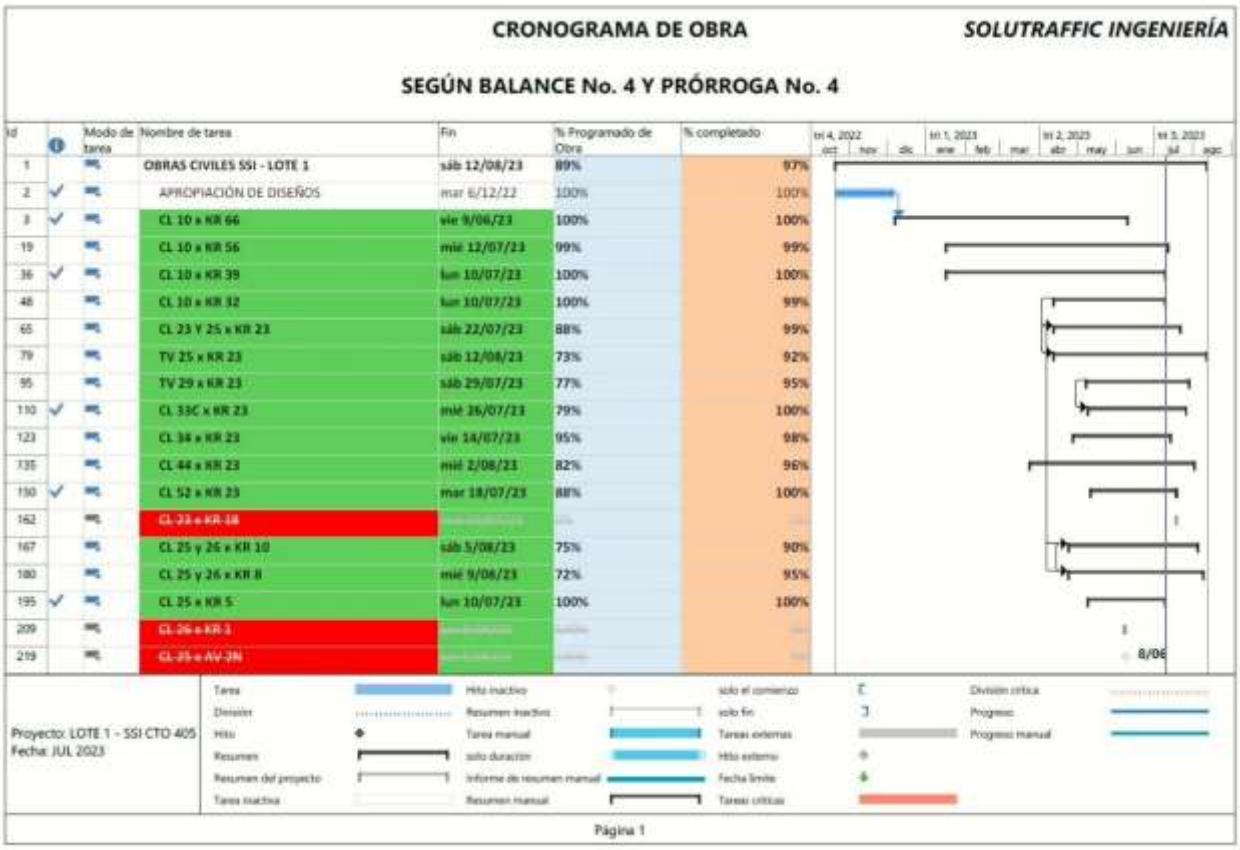
4. Concepto de la interventoría frente al cronograma y al balance presentados por el contratista

Cronograma de obra

La interventoría analizó la programación de obra correspondiente al Lote 1, donde se disponen los meses de julio y parte de agosto para poder coordinar la logística de las entregas y subsanaciones de todas las intersecciones que faltan basado en el balance 4.

En la presente se muestra el diagrama de Gantt que arroja el Project en el cual se observan las fechas de entrega de las intersecciones, hasta la finalización del contrato.

Anexo N°5



CRONOGRAMA DE OBRA — ***SOLUTRAFFIC INGENIERÍA***

SEGÚN BALANCE No. 4 Y PRÓRROGA No. 4

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Fin	% Programado de Obra	% completado
1		OBRAS CIVILES SSI - LOTE 1	sáb 12/08/23	89%	97%
2	✓	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	mar 6/12/22	100%	100%
3	✓	CL 10 x KR 66	vie 9/06/23	100%	100%
19		CL 10 x KR 56	mié 12/07/23	99%	99%
36	✓	CL 10 x KR 39	lun 10/07/23	100%	100%
48		CL 10 x KR 32	lun 10/07/23	100%	99%
65		CL 23 Y 25 x KR 23	sáb 22/07/23	88%	99%
79		TV 25 x KR 23	sáb 12/08/23	73%	92%
95		TV 29 x KR 23	sáb 29/07/23	77%	95%
110	✓	CL 33C x KR 23	mié 26/07/23	79%	100%
123		CL 34 x KR 23	vie 14/07/23	95%	98%
135		CL 44 x KR 23	mié 2/08/23	82%	96%
150	✓	CL 52 x KR 23	mar 18/07/23	88%	100%
162		CL 23 x KR 18			
167		CL 25 y 26 x KR 10	sáb 5/08/23	75%	90%
180		CL 25 y 26 x KR 8	mié 9/06/23	72%	95%
195	✓	CL 25 x KR 5	lun 10/07/23	100%	100%
209		CL 26 x KR 1			
219		CL 25 x AV 3N			

Proyecto: LOTE 1 - SSI CTO 405
Fecha: JUL 2023

Página 1

Anexo N°5 CRONOGRAMA DE OBRA

Los motivos que llevaron a la prolongación en el tiempo del contrato fueron expuestos en el **numeral 3** del presente informe ***"CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA FRENTE A LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA EN LA JUSTIFICACIÓN DE SUS RETRASOS"***

A continuación, se presenta el ***Cuadro N°4 "FECHAS DE ENTREGA DE LAS INTERSECCIONES",*** actualizado con el cronograma anterior, y el cual se ha venido presentando a la entidad contratante para el seguimiento del cumplimiento a las fechas establecidas por el contratista en sus entregas.

FECHAS DE ENTREGAS DE INTERSECCIONES

LOTE 1

LOTE	INTERSECCION	INTERSECCIONES ENTREGADAS SEGÚN ANTERIOR PROGRAMACIÓN DE OBRA	% DE EJECUCIÓN	ENTREGA	JULIO				AGOSTO				ESTATUS
					S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	
1	CL 10 x KR 66	Interseccion entregada el 16 de junio, como observaciones falta: soldar las cajas de inspeccion, presentar el informe de recibo parcial	92,63%										Entregada a espera de soldadura e informe
1	CL 10 x KR 56	Entregada la interseccion el 14/06/23 con multiples observaciones como son: arreglo de grieta junto al pedestal, tapas de inspeccion a desnivel o no calza, soportes con riel para acometida DATIC, filtro para caja y dejar la varilla de puesta a tierra sobresaliendo 20 cms al interior de la caja. No se han entregado planos record e informe de recibo pardial de obra	93,35%	12/07/2023		12							Faltan subsanaciones en acta
1	CL 10 x KR 39	esta interseccion esta a visperas de ser entregada despues de lograr demoler y fundir los nuevos anclajes, en el costado oriental y las cajas de inspeccion de la acometida de DATIC. Se esta a la espera de la programacion de la entrega.	104,69%	10/07/2023		10							Esta lista para programacion de entrega
1	CL 10 x KR 32	se presentó para recibimiento el 16 de junio, falta el cambio de dos tapas y soldar. Tambien anexar el informe de recibo parcial	86,99%	10/07/2023		10							Faltan subsanaciones en acta
1	CL 23 Y 25 x KR 23	Se sustituyo anclaje T2 por uno T1 en el costado noroccidental para poder culminar las obra civiles de la interseccion, falta acometida de DATIC y detalles de tapas de la caja para poder programar entrega	92,60%	22/07/2023			22						*falta reubicar caja por mal uso de vecinos * Falta subida a poste de DATIC. * Falta preentrega con interventoria
1	TV 25 x KR 23	Se esta todavia resolviendo las actividades de excavacion, lanzamientos de topo, cajas de inspeccion y reposicion de espacio publico.	90,31%	12/08/2023						12			siguen en actividades de obra civil, limpieza y reposicion de espacio publico.
1	TV 29 x KR 23	siguen las labores de obra civil y estructuras de soporte.	91,49%	29/08/2023				29					* EMCALI le falta reponer la carpeta asfaltica * falta acometida electrica *falta limpieza y recoger escombros * falta hilar sondeos, pintura, y recoger colombinas.
1	CL 33C x KR 23	se estan detallando los acabados para quedar a visperas de la entrega	95,21%	26/08/2023				26					* Se descuenta dirigida inoficiosa que ha realizado el contratista. * Falta Hilar y cortar un tubo cerca al anclaje existente del separador nororiental. * Resolver tapas que caloen bien en los marcos de las cajas.
1	CL 34 x KR 23	se subsana unicamente 150 mts de cable hurtado en las semanas anteriores y se esta a la espera del resultado del diagnostico de la tarjeta de potencia del equipo controlador.	94,65%	14/07/2023			14						*Falta subida a poste, de la acometida de DATIC. * Falta tapas de caja doble con pedestal y el polo a tierra. * Falta hilar la interseccion. * se esta estan haciendo excavaciones de piso sin hilo.
1	CL 44 x KR 23	Con visita por parte del equipo de Movilidad, Interventoria y Contratista se logró el replanteo de unos anclajes ubicados en la zona de los retornos, donde ya se reubicaron o quitaron algunos postes semaforicos para la intervencion de la demolicion del anclaje.	104,22%	2/08/2023					2				* Falta la realizacion de una caja intermedia en el costado norte del canal (52 mts) * falta la realizacion de la subida a poste de la acometida electrica * Falta cambiar la caja doble con pedestal que no tiene refuerzos * limpieza de obra por material de grava regado en la via * respuesta del oficio que se envió por anclajes fundidos en dos tramos.
1	CL 52 x KR 23	Falta revisión con interventoría y entrega de documentos	96,36%	18/07/2023			18						* falta terminar la preentrega con interventoria
1	CL 25 y 26 x KR 10	En Kra 10 se encontró losa a -1.5 mts y todavia se estan en la definicion de la realizacion de las cajas de inspeccion intermedias en los separadores norte y sur.	90,53%	5/08/2023					5				* Falta propuesta para resolver las cajas intermedias en los separadores norte y sur.
1	CL 25 y 26 x KR 8	siguen en la realizacion de las cajas de inspeccion y laborss de limpieza de la interseccion.	98,54%	vie 30/06/23					9				*Faltan labores de limpieza * faltan tapas que calcen con los marcos de las cajas * reposicion de espacio publico
1	CL 25 x KR 5	Falta dejar a plomo el pedestal del equipo controlador	98,55%	sab 1/07/23		10							Lista para programar entrega con Movilidad
1	CL 26 x KR 1	El contratista propone prescindir de esta interseccion por falta de recursos para su realizacion	11,11%	Por Definir									por definir

ENTREGADAS SEGÚN PROGRAMACION CON OBSERVACIONES SIN SUBSANAR

ENTREGADAS SEGÚN PROGRAMACION CON LAS SUBSANACIONES REALIZADAS Y RECIBIDAS POR INTERVENTORIA

ENTREGADAS SEGÚN PROGRAMACION Y RECIBIDAS POR MOVILIDAD

Balance de obra

Se adjunta al presente informe del balance 4 entregado por el contratista del contrato No. 4152.010.26.1.405.2022 con carta remisoria en la cual hacen los siguientes comentarios:

> ***"Es importante mencionar que debido a las solicitudes o variaciones que se requieren y se siguen dando en beneficio del proyecto,, (sic) se presentan mayores y menores cantidades de obra, que conllevan a que las actividades de la CL 26 KR 1 no se puedan ejecutar.***
>
> ***En conclusión, se confirma con el Balance 4 que se excluyen las actividades de obra de las intersecciones CL 23 KR 18, CL 26 KR 1 y CL 25 AV 2N; por lo cual nuestro alcance físico se cumple con la ejecución de las demás intersecciones incluidas en el contrato****".*

El balance se hizo de manera conjunta con el contratista. Quien debió realizar los ajustes solicitados en las reuniones previas. Se concluye de dicho balance:

- En un principio se realizarían 17 intersecciones
- De las 17 originalmente definidas se dejan de realizar 3
- Por solicitud de Movilidad se realizaron 2 que no estaban contempladas en el listado inicial.
- Finalmente se ejecutarán 14 intersecciones que estaban planteadas en la condición contractual.

Las intersecciones entregadas o con preentrega de la interventoría como son: Calle 10 con Carrera 66, Calle 10 con Carrera 39, Calle 52 con Carrera 23, Calle 10 con Carrera 32 y Calle 25 con Carrera 5, se revisaron y analizaron las cantidades de obra, cuya ejecución se encuentra cercana al 100%. El valor presupuestal de las 5 intersecciones arroja un valor correspondiente a $821.701.655, $ 10.659.663 por encima del valor presupuestado en el balance 3. Las actividades que generan dicha diferencia se refieren a demolición de anden y asfalto en varios de los apiques realizados por cuando fueron encontrados debajo de las zonas verdes, los ítems de espacio público y relleno de subbase

En las intersecciones todavía en ejecución y muy cercanas a su finalización como son: Calle 16 con Carrera 56, Calle 23 y 25 con Carrera 23, Transversal 25 con Carrera 23, Transversal 29 con Carrera 23, Calle 33C con Carrera 23, Calle 34 con Carrera 23 y Calle 25 y 26 con Carrera 8, se están realizando algunas ejecuciones de obras mínimas, sin embargo, en el balance se tuvieron en cuenta las cantidades de obra requeridas para llegar al cien por ciento de la ejecución. Las actividades que faltan por ejecución en varias de dichas intersecciones son: acometidas para la subida a poste tanto de DATIC, como de la parte eléctrica, reposición de espacio público, tapas niveladas en su respectivo marco, el sondeo y el hilado en cada una de las tuberías existentes y nuevas.

En intersecciones que requieren consultoría para su culminación como son: calle 44 con carrera 23 y calle 25 y 26 con carrera 10, se solicitó al contratista definir la ubicación de las cajas de inspección faltantes, las cuales, desde el punto de vista presupuestal ya fueron incluidas en el balance.

Las intersecciones adicionales al contrato por fuera del objeto contractual, por solicitud de Movilidad son la Transversal 23 con Calle 33 A y Calle 112 con Carrera 26 J

Lo anterior aunado a la revisión del cronograma presentado por el contratista, lleva a la interventoría a solicitar a la entidad contratante una prórroga al contrato N°4152.010.26.1.405.2022 cuyo contratista es la firma SOLUTRAFFIC INGENIERIA S.A.S, hasta el día 12 de agosto de 2023.

ANEXOS:

Anexo N°1 Estado grafico actualizado de las intersecciones
Anexo N°2 Informe del contratista consolidado entrega documental y sus anexos
Anexo N°3 Solicitudes de prórroga del contratista
Anexo N°4 Permiso de rotura de pavimento dado por infraestructura
Anexo N°5 Cronograma de obra
Anexo N°6 Balance de obra

CUADROS

Cuadro N°1 Avance de las intersecciones
Cuadro N°2 Informe de cumplimiento de las indicaciones y requerimientos de la interventoría
Cuadro N°3 Comparativo de balances