| | | |
|---|---|---|
| CODIGO: 2BS-FR-0019 | PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS | POLICIA NACIONAL |
| FECHA: 19-08-2015 | INFORME SUPERVISORES SEGUIMIENTO CONTRACTUAL | |
| VERSION: 4 | | |

Bogotá D.C., 06 de Septiembre de 2019

No. 008967 OFITE - GUSAP

Brigadier General
**YOLANDA CÁCERES MARTÍNEZ**
Directora Administrativa y Financiera
Bogotá D.C.

Asunto: Informe de supervision contrato No. PN DIRAF 06-1-10105-18 Mes reportado Agosto

| 1. PRÓRROGA No. | | 2. ACLARATORIO No. | 3. MODIFICATORIO No. | 4. OTROS |
|---|---|---|---|---|
| INCIO | TERMINO | FECHA | FECHA | FECHA |
| | | | | |

| 5. OBJETO | 6. CONTRATISTA | 7. PLAZO DE EJECUCION | BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATADOS | | | RECIBIDO | | PENDIENTE POR RECEPCION | | 15. OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 8. DESCRIPCION | 9. CANTIDAD | 10. VALOR | 11. CANTIDAD | 12. VALOR | 13. CANTIDAD | 14. VALOR | |
| ARRENDAMIENTO DE BODEGA PARA ALMACÉN TÉCNICO DE LA OFICINA DE TELEMÁTICA DE LA POLICÍA NACIONAL | Agricola la Bocatoma Ltda | **Vigencia 2018** | ARRENDAMIENTO DE BODEGA PARA ALMACÉN TÉCNICO DE LA OFICINA DE TELEMÁTICA DE LA POLICÍA NACIONAL | | | | | | | Durante el mes de agosto se llevo a cabo la ejecución del contrato sin ninguna novedad, el dia 06/09/19 se tramitó la factura No. 432, que corresponde a la décima del contrato por un valor de $14.209.589,00. |
| | | **incio** 01/11/2018 | | 2 MESES 2018 | 27.484.698,00 | 2 MESES | 27.484.698,00 | 0 | 0,00 | |
| | | **termino** 31/12/2018 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | **Vigencia 2019** | | | | | | | | |
| | | **incio** 01/01/2019 | | 9 MESES 2019 | 127.886.301,00 | 8 MES | 113.676.712,00 | 1 MES | 14.209.589,00 | |
| | | **termino** 31/09/2019 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | **VALOR TOTAL** | **155.370.999,00** | | | | **141.161.410,00** | | **14.209.589,00** | |

| | | |
|---|---|---|
| 16. El contratista cumplió con lo establecido con las cláusulas contractuales? | SI X | 17. Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes, descritos en el numeral 23. del presente formato. |
| | NO _ | 18. En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, diligenciar el numeral 19 del presente formato, para lo cual anexo comunicación oficial No_____ del _____, mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato. |

| 19. RELACIÓN DE OBLIGACIONES INCUMPLIDAS | | |
|---|---|---|
| 20. ÍTEM Y/O NUMERAL | 21. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA | 22. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL INCUMPLIMIENTO. |
| 1 | El Inmueble debe tener un area minima que se encuentre entre los quinientos cincuenta (550) a ochocientos (800) metros cuadrados M2 incluida area administrativa, y debera cumplir la edificacion con las condiciones minimas de almacenamiento medio ambiental, seguridad y de mantenimiento. | Cumple con las condiciones |
| 2 | El predio no debe presentar riesgos de humedad subterranea o problemas de goteras o inundacion que no ofrezca estabilidad. Preferiblemente el piso debe ser de concreto. | Cumple con las condiciones |
| 3 | La altura de la bodega sera de minimo tres (3) metros, con espacios abiertos | Cumple con las condiciones |
| 4 | El inmueble ofrece facilidades de acceso y medios de trasporte, con el fin de garantizar seguridad de desplazamiento al personal institucional que la ocupe. | Cumple con las condiciones |
| 5 | El Inmueble debe estar a paz y salvo por concepto de impuestos y de servicios publicos en el momento de la entrega por parte del arrendador. | Cumple con las condiciones |
| 6 | El Inmueble debe contar con acometida de servicios publicos, varias vias de acceso y entrada independiente al area de bodega y area administrativa. | Cumple con las condiciones |
| 7 | Ubicación en sector central, y/o occidental, y/o noroccidental de la ciudad, facil acceso y medios de transporte. | Cumple con las condiciones |
| 8 | Que este ubicado en un complejo empresarial. | Cumple con las condiciones |
| 9 | Que cumpla con el área de bodega, oficinas y servicios requeridos, (agua, luz y telefono que será asumida por el arrendatario). La administración deberá estar incluida dentro del valor del canon de arrendamiento mensual y sera asumida por el contratista, estructura en buen estado de conservacion. | Cumple con las condiciones |
| 10 | El Inmueble deberá contar con batería de baños, acceso para montacargas, los servicios públicos deben ser independientes. | Cumple con las condiciones |
| 11 | Acometida de corriente trifasica, teniendo en cuenta que el vehiculo montacarga utilizado para el servicio del almacen, requere para su funcionamiento cargar banco de baterias de alimentacion trifasica. | Cumple con las condiciones |
| 12 | Resistencia de minimo cinco (5) toneladas por metro cuadrado. Mts2. | Cumple con las condiciones |
| 13 | La bodega debe contar con facilidad para el acceso de redes de datos, para contar con la conectividad de los servicios de red de la Policía Nacional de acuerdo al proveedor de servicios de internet de la Policía Nacional | Cumple con las condiciones |
| 14 | El Inmueble NO debe tener bombillas incandecentes y contar con un sistema de bajo consumo de energía luminico y demás equipos eléctricos a cargo del arrendador. | Cumple con las condiciones |
| 15 | El inmueble deberá tener sistema de ahorro, dispositivos e implementos de bajo consumo de agua o de uso eficientes, de no contar deberá dejar constancia de compromiso de cambio de los mismos. | Cumple con las condiciones |
| 16 | El inmueble deberá contar con un sitio para almacenar y presentar los residuos sólidos que se generen en las instalaciones de acuerdo con el Decreto 2981 del 20 de Dic. de 2013 en su artículo 17, 22 frente a las obligaciones de los usuarios del servicio de aseo. | Cumple con las condiciones |
| 17 | El Inmueble deberá tener plénamente identificado las rutas de evacuación, contar con sistemas de alerta, señalización y alarma según requerimientos de Ley para la prevención y control de desastre. | Cumple con las condiciones |
| 23. DOCUMENTOS TÈCNICOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYENDO LAS AMBIENTALES, DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y OTROS. | | |
| 24. ÍTEM Y/O NUMERAL | 25. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA | 26. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL CUMPLIMIENTO. |
| | | |

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES O PROFESIONALES

**Para el caso de prestación de servicios personales o profesionales que afecten la conformidad del servicio: fecha en la cual le fue suministrada la inducción establecida** _____ **Con base en la inducción recibida, el contratista cumplió con el objeto contractual establecido SI** ___ **NO** ___

Grado y Nombre del Supervisor Teniente Coronel HENRY ALEXANDER MUÑOZ PINILLA

Cargo Jefe Grupo Soporte y Apoyo Administrativo OFITE

Teléfonos: 3203062958

Anexos: Ninguno

Firma _____