PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

PROPUESTA ECONOMICA CONTRATO 3916 DE 2022								ACTA PARCIAL DE PAGO Nº. 002													
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES:																					
REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 2, OPCIÓN 1 UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ, COMUNA EL JARDIN BARRIO EL JARDIN SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA																					
PROPONENTE:	SOLUN SAS																				
GRUPO OFERTADO:	GRUPO UNICO																				
PLAZO DE EJECUCION:	213		DIAS CALENDARIO		7		MESES		PLAZO ACTUAL (MESES):		8,57										
FECHA DE INICIACION:																					
PLAZO:																					
FECHA DE CORTE:																					
VALOR INICIAL:	$ 229.969.993,00																				
VALOR ADICIÓN:	$ 51.585.715,00																				
VALOR TOTAL:	$ 281.585.708,00																				
VALOR ANTICIPO:	$ 68.999.998,00																				
28/06/2022																					
ACTA Nº. 002 CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2022 A ENERO DE 2023																					
VALOR PRESENTE ACTA	$ 114.877.570,00																				
FECHA FINAL	15/07/2023																				

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA PAGO PARCIAL No.002				ACUMULADO	
NIVEL EJECUTIVO / ITEM	ACTIVIDAD	UN	VR UNITARIO	DEDICACION	DURACION	VR PARCIAL	CANTIDAD	DURACION	COSTO PARCIAL	CANTIDAD	MESES	DURACION	COSTO PARCIAL	DURACIÓN	SUBTOTAL
1. PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO DE APOYO															
Ingeniero Civil	Director de Interventoria	mes	$ 5.500.000,00	0,50	7,0	$ 19.250.000,00	1,00	8,57	$ 23.567.500,00	1,00	4,00	4,00	$ 11.000.000,00	2,00	$ 13.250.000,00
Ingeniero Civil	Residente de Interventoria	mes	$ 3.500.000,00	1,00	7,0	$ 24.500.000,00	1,00	8,57	$ 29.995.000,00	1,00	4,00	4,00	$ 14.000.000,00	5,00	$ 17.500.000,00
AJUSTE COBRO DIRECTOR ACTA 1															$ -
					SUBTOTAL	$ 43.750.000,00			$ 53.562.500,00				$ 25.000.000,00		$ 35.750.000,00
					FACTOR MULTIPLICADOR	2,30			2,30				2,30		2,30
					TOTAL PERSONAL PROFESIONAL	$ 100.625.000,00			$ 123.193.750,00				$ 57.500.000,00		$ 84.525.000,00
2. PERSONAL ASESOR Y DE APOYO TECNICO.															
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil Especialista en Estructuras	mes	$ 5.500.000,00	0,3	3,0	$ 4.950.000,00	1,00	4,57	$ 5.519.350,00	1,00	1,50	1,50	$ 2.145.000,00	2,60	$ 4.290.000,00
Especialista en Geotecnia	Geotecnista o Ingeniero Civil con especialización	mes	$ 4.200.000,00	0,3	1,0	$ 1.260.000,00	1,00	2,57	$ 1.919.400,00	1,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -
Asesor Electricista	Ingeniero electricista	mes	$ 4.200.000,00	0,3	6,0	$ 7.560.000,00	1,00	7,57	$ 9.568.200,00	1,00	2,60	2,60	$ 3.276.000,00	5,20	$ 3.552.000,00
Asesor Bioclimático	Arquitecto Especialista en Bioclimatica	mes	$ 4.200.000,00	0,3	2,0	$ 2.520.000,00	1,00	2,00	$ 2.520.000,00	1,00	0,90	0,90	$ 1.134.000,00	1,80	$ 2.268.000,00
Especialista en Hidráulica	Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil con especialización en hidráulica	mes	$ 4.200.000,00	0,3	3,0	$ 3.780.000,00	1,00	4,57	$ 4.439.400,00	1,00	1,30	1,30	$ 1.638.000,00	2,60	$ 3.276.000,00

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

Asesor Presupuestos y Especificaciones	Ingeniero Civi	mes	$ 4.200.000,00	1,0	4,0	$ 16.800.000,00	1,00	5,57	$ 21.343.320,00	1,00	1,73	1,70	$ 7.140.000,00	3,40	$ 14.283.600,00
Contador	Contador	mes	$ 3.500.000,00	0,3	7,0	$ 6.125.000,00	1,00	8,57	$ 7.224.000,00	1,00	4,00	4,00	$ 3.500.000,00	7,00	$ 5.125.000,00
Secretaria	Administrativo	mes	$ 1.200.000,00	0,3	7,0	$ 2.520.000,00	1,00	8,57	$ 2.896.800,00	1,00	4,00	4,00	$ 1.440.000,00	7,00	$ 2.520.000,00
Mensajero	Administrativo	mes	$ 1.000.000,00	0,2	7,0	$ 1.400.000,00	1,00	8,57	$ 1.714.000,00	1,00	4,00	4,00	$ 800.000,00	7,00	$ 1.400.000,00
					SUBTOTAL	$ 46.915.000,00			$ 58.008.620,00				$ 21.073.000,00		$ 40.711.000,00
					FACTOR MULTIPLICADOR	1,29			1,29				1,29		1,29
					TOTAL PERSONAL TECNICO Y DE PLANTILLA	$ 60.520.350,00			$ 74.831.120,00				$ 27.184.170,00		$ 52.517.190,00

3. COSTOS INDIRECTOS REEMBOLSABLES	UN	VR UNITARIO	CANTIDAD	DURACIÓN	VR PARCIAL				CANTIDAD	MESES	DURACION	COSTO PARCIAL	DURACIÓN	SUBTOTAL
Transporte (Alquiler camioneta	Según Factura	$ 4.500.000,00	0,5	7	$ 15.750.000,00	0,44	8,57	$ 19.282.500,00	3,44	4	1,76	$ 3.553.865,00	4,76	$ 10.703.865,00
Costos de oficina en Campamento - (Alquiler y otros costos)	mes	$ 400.000,00	1	7	$ 2.800.000,00	1,00	8,57	$ 3.428.000,00	1,00	4	4,00	$ 1.600.000,00	7,00	$ 2.800.000,00
Computador sin pieter (Alquiler)	mes	$ 250.000,00	2	7	$ 3.500.000,00	2,00	8,57	$ 3.892.500,00	2,00	4	4,00	$ 2.000.000,00	7,00	$ 3.500.000,00
Papelería, fotocopias, heliográficas, fotografías, ploteo	mes	$ 100.000,00	1	7	$ 700.000,00	1,00	8,57	$ 857.000,00	1,00	4	4,00	$ 400.000,00	7,00	$ 700.000,00
Comunicaciones (Celulares)	mes	$ 75.000,00	2	7	$ 1.050.000,00	2,00	8,57	$ 1.167.750,00	2,00	4	4,00	$ 600.000,00	7,00	$ 1.050.000,00
Elementos de consumo	mes	$ 78.356,00	1	7	$ 548.492,00	1,00	8,57	$ 671.512,00	1,00	4	4,00	$ 313.424,00	7,00	$ 548.492,00
Edición informes	mes	$ 80.000,00	1	7	$ 560.000,00	1,00	8,57	$ 624.395,00	1,00	4	4,00	$ 320.000,00	7,00	$ 560.000,00
				SUBTOTAL	$ 24.908.492,00			$ 29.923.857,00				$ 9.187.289,00		$ 19.862.357,00
				FACTOR MULTIPLICADOR	1,29			1,29				1,29		1,29
				TOTAL COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES	$ 32.131.955,00			$ 38.501.776,00				$ 11.851.603,00		$ 25.622.441,00
				TOTAL	$ 193.277.305,00			$ 236.826.645,00				$ 96.535.773,00	TOTAL	$ 162.664.631,00
				IVA (19%)	$ 36.722.688,00			$ 44.959.063,00				$ 18.341.797,00	IVA (19%)	$ 29.727.226,00
				VALOR TOTAL INTERVENTORIA	$ 229.999.993,00			$ 281.785.708,00	VALOR TOTAL ACTA No.002			$ 114.877.570,00	VR TOTAL INTERV	$ 192.391.857,00
									AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (30%)			$ 34.463.271,00		
									VALOR TOTAL A PAGAR ACTA Nº. 002			$ 80.414.299,00		

RESUMEN ANTICIPO

ANTICIPO	$ 68.999.998,00
Amortizacion acta # 1	$ 23.840.109,00
Amortizacion acta # 2	$ 34.463.271,00
Saldo por amortizar	$ 10.696.618,00

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CADIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
SOLIJN SAS
INTERVENTOR

MILTON HURTADO
SUPERVISOR DEL CONTRATO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE PEREIRA RISARALDA

ELABORO JHAO