PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

						ACTA PARCIAL DE PAGO Nº. 003													
PROPUESTA ECONOMICA CONTRATO 3916 DE 2022												FECHA DE INICIACION:			28/06/2022				
INTERVERNTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES:												PLAZO:			ACTA Nº. 003 CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBERO DE 2023 A MAYO DE 2023				
REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 2, OPCIÓN 1 UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ, COMUNA EL JARDIN BARRIO EL JARDIN SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA												FECHA DE CORTE:	14/05/2023						
												VALOR INICIAL:	$ 229.999.993,00		VALOR PRESENTE ACTA		$	90.604.088,50	
PROPONENTE:	SOLIUN SAS											VALOR ADICIÓN 1:	$ 51.585.715,00						
GRUPO OFERTADO:	GRUPO UNICO											VALOR ADICIÓN 2:	$ 32.857.143,00						
												VALOR TOTAL:	$ 314.442.851,00						
PLAZO DE EJECUCION:	213	DIAS CALENDARIO	7	MESES	PLAZO ACTUAL (MESES):	8,57						VALOR ANTICIPO:	$ 68.999.998,00				FECHA FINAL	15/07/2023	

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA PAGO PARCIAL No.003				ACUMULADO	
NIVEL EJECUTIVO / ITEM	ACTIVIDAD	UN	VR UNITARIO	DEDICACION	DURACION	VR PARCIAL	CANTIDAD	DURACION	COSTO PARCIAL	CANTIDAD	MESES	DURACION	COSTO PARCIAL	DURACIÓN	SUBTOTAL
1. PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO DE APOYO															
Ingeniero Civil	Director de Interventoria	mes	$ 5.500.000,00	0,50	7,0	$ 19.250.000,00	1,00	9,07	$ 26.317.500,00	1,00	2,00	2,00	$ 5.500.000,00	9,00	$ 24.750.000,00
Ingeniero Civil	Residente de Interventoria	mes	$ 3.500.000,00	1,00	7,0	$ 24.500.000,00	1,00	9,57	$ 33.495.000,00	1,00	4,00	4,00	$ 14.000.000,00	9,00	$ 31.500.000,00
AJUSTE COBRO DIRECTOR ACTA 1			-												$ -
					SUBTOTAL	$ 43.750.000,00			$ 59.812.500,00				$ 19.500.000,00		$ 56.250.000,00
					FACTOR MULTIPLICADOR	2,30			2,30				2,30		2,30
					TOTAL PERSONAL PROFESIONAL	$ 100.625.000,00			$ 137.568.750,00				$ 44.850.000,00		$ 129.375.000,00
2. PERSONAL ASESOR Y DE APOYO TECNICO.															
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil Especialista en Estructuras	mes	$ 5.500.000,00	0,3	3,0	$ 4.950.000,00	1,00	4,67	$ 6.363.500,00	1,00	1,30	1,30	$ 2.145.000,00	3,60	$ 5.940.000,00
Especialista en Geotecnia	Geotecnista o Ingeniero Civil con especialización	mes	$ 4.200.000,00	0,3	1,0	$ 1.260.000,00	1,00	2,67	$ 2.339.400,00	1,00	0,00	0,00	$	0,00	$
Asesor Electricista	Ingeniero electricista	mes	$ 4.200.000,00	0,3	6,0	$ 7.560.000,00	1,00	7,87	$ 10.798.200,00	1,00	2,60	2,60	$ 3.276.000,00	7,60	$ 9.828.000,00
Asesor Bioclimático	Arquitecto Especialista en Bioclimética	mes	$ 4.200.000,00	0,3	2,0	$ 2.520.000,00	1,00	2,00	$ 2.520.000,00	1,00	0,90	0,90	$ 1.134.000,00	1,80	$ 2.268.000,00
Especialista en Hidráulica	Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil con especialización en hidráulica	mes	$ 4.200.000,00	0,3	3,0	$ 3.780.000,00	1,00	4,67	$ 4.859.400,00	1,00	1,30	1,30	$ 1.638.000,00	3,60	$ 4.536.000,00

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

Asesor Presupuestos y Especificaciones	Ingeniero Civil	mes	$ 4.200.000,00	1,0	4,0	$ 16.800.000,00	1,00	6.35	$ 25.219.320,00	1,00	1,70	1,70	$ 7.140.000,00	5,10	$ 21.420.000,00
Contador	Contador	mes	$ 3.500.000,00	0,3	7,0	$ 6.125.000,00	1,00	8,77	$ 7.924.000,00	1,00	1,77	1,77	$ 1.548.750,00	8,77	$ 7.673.750,00
Secretaria	Administrativo	mes	$ 1.200.000,00	0,3	7,0	$ 2.520.000,00	1,00	8.77	$ 3.136.800,00	1,00	1,77	1,77	$ 637.200,00	8,77	$ 3.157.200,00
Mensajero	Administrativo	mes	$ 1.300.000,00	0,2	7,0	$ 1.400.000,00	1,00	8,77	$ 1.914.000,00	1,00	1,77	1,77	$ 354.000,00	8,77	$ 1.754.000,00
					SUBTOTAL	$ 46.915.000,00			$ 65.074.620,00				$ 17.872.950,00		$ 56.576.950,00
					FACTOR MULTIPLICADOR	1,29			1,29				1,29		1,29
					TOTAL PERSONAL TECNICO Y DE PLANTILLA	$ 60.520.350,00			$ 83.946.260,00				$ 23.056.105,50		$ 72.984.265,50

3. COSTOS DIRECTOS REEMBOLSAB	UN	VR UNITARIO	CANTIDAD	DURACIÓN	VR PARCIAL				CANTIDAD	MESES	DURACION	COSTO PARCIAL	DURACIÓN	SUBTOTAL
Transporte (Alquiler camioneta	Según Factura	$ 4.500.000,00	0,5	7	$ 15.750.000,00	0,44	9,07	$ 21.532.500,00	0,44	4	1,76	$ 3.953.865,00	4,77	$ 10.726.365,00
Costos de oficina en Campamento (Alquiler y otros costos)	mes	$ 400.000,00	1	7	$ 2.800.000,00	1,00	9.57	$ 3.828.000,00	1,00	2,57	2,57	$ 1.028.000,00	9,57	$ 3.828.000,00
Computador sin ploter (Alquiler)	mes	$ 250.000,00	2	7	$ 3.500.000,00	2,00	9.57	$ 4.142.500,00	2,00	1,285	1,29	$ 642.500,00	8,29	$ 4.142.500,00
Papelería, fotocopias, heliográficas, fotografías, ploteo	mes	$ 100.000,00	1	7	$ 700.000,00	1,00	9.57	$ 957.000,00	1,00	2,57	2,57	$ 257.000,00	9,57	$ 957.000,00
Comunicaciones (Celulares)	mes	$ 75.000,00	2	7	$ 1.050.000,00	2,00	9.57	$ 1.242.750,00	2,00	1,285	1,29	$ 192.750,00	8,29	$ 1.242.750,00
Elementos de consumo	mes	$ 78.356,00	1	7	$ 548.492,00	1,00	9.57	$ 749.869,69	1,00	2,57	2,57	$ 201.374,92	9,57	$ 749.866,92
Edición informes	mes	$ 80.000,00	1	7	$ 560.000,00	1,00	9.08	$ 665.738,00	1,00	1,32173	1,32	$ 105.738,00	8,32	$ 665.738,00
				SUBTOTAL	$ 24.908.492,00			$ 33.118.357,69				$ 6.381.227,92		$ 22.312.219,92
				FACTOR MULTIPLICADOR	1,29			1,29				1,29		1,29
				TOTAL COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES	$ 32.131.955,00			$ 42.722.681,00				$ 8.231.784,00		$ 28.782.764,00

					TOTAL	$ 193.277.305,00			$ 264.237.690,00				$ 76.137.889,50	TOTAL	$ 231.142.029,50
					IVA (19%)	$ 36.722.688,00			$ 50.205.161,00				$ 14.466.199,00	IVA (19%)	$ 44.193.425,00
					VALOR TOTAL INTERVENTORIA	$ 229.999.993,00			$ 314.442.851,00				$ 90.604.088,50	VR TOTAL INTERV	$ 275.335.454,50
													AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (30%)	$ 10.696.618,00		
													VALOR TOTAL A PAGAR ACTA Nº. 003	$ 79.907.470,50		

RESUMEN ANTICIPO

ANTICIPO	$ 68.999.998,00
Amortización acta # 1	$ 23.840.109,00
Amortización acta # 2	$ 34.463.271,00
Amortización acta # 3	$ 10.696.618,00
Saldo por amortizar	$ -

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
SOLIUN SAS
INTERVENTOR

MILTON HURTADO
SUPERVISOR DEL CONTRATO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE PEREIRA RISARALDA

ELABORO JHAO